



Møteinnkalling

Utvalg

Formannskapet

Dato

30.04.2024 kl. 12:30

Sted

Asker rådhus

Merknad

Eventuelt forfall meldes snarest til:

Politisk.sekretariat@asker.kommune.no.

Varamedlemmer møter etter nærmere avtale med møtesekretær.

Presentasjon

- SLT ordningen (60 min)
- Årsmelding lovpålagte medvirkningsråd (45 min)

Sakskart

Saker til behandling

58/24 24/07130-1 Godkjenning av protokoll formannskapet 16. april 2024

59/24 24/05632-4 Lovpålagte medvirkningsråd - årsmeldinger for 2023

60/24 24/06328-2 Parkering Dikemark idrettsanlegg, finansiering

61/24 24/00990-2 Nye vinterkontrakter kommunale eiendommer

Referatsaker

Asker, 18.04.2024

Lene W. Conradi

Ordfører



Møteprotokoll

Formannskapet

Dato	Tid	Sted
30.04.2024	12:30 – 15:05	Asker rådhus

Møtet ble ledet av Lene W. Conradi.

Til stede:

Funksjon	Navn	Møtte for
Ordfører	Lene W. Conradi (H)	
Varaordfører	Monica Vee Bratlie (H)	
Utvalgsmedlem	Håvard Vestgren (H)	
Varamedlem	Turid Lohne Velund (H)	Stig Wettre-Johnsen (H)
Utvalgsmedlem	Waldemar R. Garntangen (H)	
Utvalgsmedlem	Ivar Granum (A)	
Utvalgsmedlem	Marianne Riis Rasmussen (A)	
Utvalgsmedlem	Tonje Lavik Pederssen (FrP)	
Varamedlem	Espen Hansen Aspås (FrP)	Rikard Gaarder Knutsen (FrP)
Utvalgsmedlem	Elisabeth Holter-Schøyen (V)	
Utvalgsmedlem	Hanne Lisa Matt (MDG)	
Utvalgsmedlem	Anders Nordmo (SV)	
Utvalgsmedlem	Eva Høili (KrF)	

Forfall:

Utvalgsmedlem Stig Wettre-Johnsen (H)
Utvalgsmedlem Rikard Gaarder Knutsen (FrP)

Møtet ble satt med 13 medlemmer til stede.

Det var ingen merknader til innkallingen.

Fra administrasjonen møte:

Lars Bjerke kommunedirektør
Randi Sandli direktør for organisasjon, styring og utvikling
Eli F. Aubert direktør for samfunnsutvikling
Trine Groven protokollfører

Saksliste

Side

Saker til behandling

58/24	24/07130-1	Godkjenning av protokoll formannskapet 16. april 2024	3
59/24	24/05632-4	Lovpålagte medvirkningsråd - årsmeldinger for 2023	3
60/24	24/06328-2	Parkering Dikemark idrettsanlegg, finansiering	4
61/24	24/00990-2	Nye vinterkontrakter kommunale eiendommer	5

Referatsaker

Saker til behandling

58/24 Godkjenning av protokoll formannskapet 16. april 2024

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Formannskapet	30.04.2024	58/24

Ordførers forslag til vedtak:

1. Protokoll fra formannskapet møte 16. april 2024 godkjennes slik den foreligger.

Behandling

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Protokoll fra formannskapet møte 16. april 2024 godkjennes slik den foreligger.

[Lagre vedtak]

59/24 Lovpålagte medvirkningsråd - årsmeldinger for 2023

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Formannskapet	30.04.2024	59/24
2 Kommunestyret	07.05.2024	17/24

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Eldrerådet – årsmelding for 2023 tas til orientering.
2. Ungdomsrådet – årsmelding for 2023 tas til orientering.
3. Råd for personer med funksjonsnedsettelse – årsmelding for 2023 tas til orientering.

Behandling

Leder for Eldrerådet Kirsten Koht, nestleder i Ungdomsrådet Isak Gregers Eriksen og nestleder i Råd for personer med funksjonsnedsettelse May Myklebust redegjorde for rådenes årsmeldinger.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Innstilling

1. Eldrerådet – årsmelding for 2023 tas til orientering.
2. Ungdomsrådet – årsmelding for 2023 tas til orientering.
3. Råd for personer med funksjonsnedsettelse – årsmelding for 2023 tas til orientering.

[Lagre vedtak]

60/24 Parkering Dikemark idrettsanlegg, finansiering

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Formannskapet	30.04.2024	60/24

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Det søkes innarbeidet 3 millioner kroner i Handlingsprogrammet 2025 – 28, for opparbeidelse av utfartsparkerplass ved Dikemark idrettsanlegg, som vil

dekke behov ved besøk til friluftsområder, skiløypenett, turskøytebane, badeplass og til idrettsanlegget.

Behandling

Hanne Lisa Matt (MDG) fremmet følgende forslag:

Saken sendes tilbake. Formannskapet ber om en vurdering av muligheter for å senke anslått kostnad og en gjennomgang av kostnader/budsjett.

Matts forslag fikk 1 stemme (MDG), og falt.

Innstillingen ble vedtatt, mot 1 stemme (MDG).

Vedtak

1. Det søkes innarbeidet 3 millioner kroner i Handlingsprogrammet 2025 – 28, for opparbeidelse av utfartsparkeringsplass ved Dikemark idrettsanlegg, som vil dekke behov ved besøk til friluftsområder, skiløypenett, turskøytebane, badeplass og til idrettsanlegget.

[Lagre vedtak]

61/24 Nye vinterkontrakter kommunale eiendommer

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Formannskapet	30.04.2024	61/24

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå nye vinterkontrakter for kommunale eiendommer.
2. Budsjettøkning på inntil 5 millioner kroner knyttet til vinterdrift av kommunale eiendommer søkes innarbeidet i budsjettet fra og med vintersesongen 2024/25

- med 2,5 millioner kroner i 2. tertialrapport 2024 og med full virkning fra HP2025-27.

Behandling

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå nye vinterkontrakter for kommunale eiendommer.
2. Budsjettøkning på inntil 5 millioner kroner knyttet til vinterdrift av kommunale eiendommer søkes innarbeidet i budsjettet fra og med vintersesongen 2024/25 - med 2,5 millioner kroner i 2. tertialrapport 2024 og med full virkning fra HP2025-27.

[Lagre vedtak]

Referatsaker

Saksnr.	Arkivsak	Tittel
R-8/24	24/07867-1	Referatsaker formannskapet 30. april 2024

1.	Seksjonsleder Ole Magnus Jensen, Oslo politidistrikt, SLT-koordinator Espen Greftegreff Halvorsen og virksomhetsleder for barneverntjenesten Carl-Magnus Hammarström redegjorde for sitt samarbeid om ungdomskriminalitet i kommunen (<i>presentasjon</i>).
2.	Ordfører redegjorde for resultatet fra meglingsmøtet hos Statsforvalter 30.4. om innsigelsene til kommuneplanens arealdel.
3.	Kommunedirektøren refererte til sitt notat av 29.4.2024 til ordfører vedrørende tilskuddsordningen for privatskoler (<i>notat</i>).
4.	Elisabeth Holter-Schøyen (V) stilte spørsmål om status for kommunens søknader om tilskudd fra Akershus fylkeskommunes Oslofjord-fond. Direktør Ragnar Sand Fuglum besvarte spørsmålet.
5.	Ivar Granum (A) stilte spørsmål om status for kommunens oppfølging overfor grunneiere med skogsbilveier med bommer (turveier) som er vanskelig å forsere for bevegelseshemmede. Direktør Ragnar Sand Fuglum besvarte spørsmålet.



Saksframlegg

Arkivsak
24/07130-1

Saksbehandler
Julie Benedicte Bøye

Behandles av
Formannskapet

Møtedato
30.04.2024

Godkjenning av protokoll formannskapet 16. april 2024

Ordførers forslag til vedtak:

1. Protokoll fra formannskapet møte 16. april 2024 godkjennes slik den foreligger.

Sammendrag og konklusjon

Utkast til protokoll fra formannskapetets møte 16. april 2024 følger vedlagt.

Lene W. Conradi
ordfører

Dokumentet er elektronisk godkjent.

Vedlegg:
Protokoll formannskapet 18.04.2024



Saksprotokoll

Arivsak
24/07130

Saksbehandler
Julie Benedicte Bøye

Behandlet av
1 Formannskapet

Møtedato **Saksnr.**
30.04.2024 58/24

Godkjenning av protokoll formannskapet 16. april 2024

Formannskapet har behandlet saken i møte 30.04.2024 sak 58/24

Behandling

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Protokoll fra formannskapet møte 16. april 2024 godkjennes slik den foreligger.



Saksframlegg

Arkivsak
24/05632-4

Saksbehandler
Trine Beate Groven

Behandles av
Formannskapet
Kommunestyret

Møtedato
30.04.2024
07.05.2024

Lovpålagte medvirkningsråd - årsmeldinger for 2023

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Eldrerådet – årsmelding for 2023 tas til orientering.
2. Ungdomsrådet – årsmelding for 2023 tas til orientering.
3. Råd for personer med funksjonsnedsettelse – årsmelding for 2023 tas til orientering.

1. Saksopplysninger

De lovfestede medvirkningsrådene Eldrerådet, Ungdomsrådet og Råd for personer med funksjonsnedsettelse sikrer en bred, åpen og tilgjengelig medvirkning i saker som gjelder disse målgruppene. Rådene har en formell rett til å uttale seg i alle politiske saker som berører egen målgruppe. Rådernes innspill og synspunkter er en del av saksgrunlaget og debatten før politiske beslutninger fattes.

Ifølge medvirkningsforskriften § 2 skal de tre medvirkningsrådene hvert år utarbeide årsmelding som skal legges fram for kommunestyret. I rådernes møter 18. april 2024 ble årsmeldingene for 2023 godkjent for oversendelse til kommunestyret.

2. Kommunedirektørens vurdering

Et barnevennlig, aldersvennlig og likestilt samfunn er basert på de samme prinsippene som gjelder for et bærekraftig samfunn, slik de er beskrevet i FNs bærekraftsmål.

Medvirkningsrådene bidrar blant annet til å ivareta FNs konvensjon om barnets rettigheter og FNs konvensjon om rettigheter for mennesker med nedsatt funksjonsevne (CRPD).

Årsmeldingene fra de tre medvirkningsrådene gir en god oversikt over sakene rådene hadde til behandling i 2023. Rådene har gitt innspill innenfor mange ulike saksområder, og dette gjenspeiles i årsmeldingene.

Medvirkningsrådene er opprettet med hjemmel i kommuneloven § 5-2 pkt. c). Medlemmene av rådene er å anse som folkevalgte, med de rettigheter og plikter dette medfører. Kommunedirektøren mener dette er godt ivaretatt i Asker kommune.

Lars Bjerke
kommunedirektør

Dokumentet er elektronisk godkjent.

Vedlegg:

Årsmelding UNG
Årsmelding ELR
Årsmelding RPF



Saksprotokoll

Arivsak
24/05632

Saksbehandler
Trine Beate Groven

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Formannskapet	30.04.2024	59/24
2 Kommunestyret	07.05.2024	17/24

Lovpålagte medvirkningsråd - årsmeldinger for 2023

Formannskapet har behandlet saken i møte 30.04.2024 sak 59/24

Behandling

Leder for Eldrerådet Kirsten Koht, nestleder i Ungdomsrådet Isak Gregers Eriksen og nestleder i Råd for personer med funksjonsnedsettelse May Myklebust redegjorde for rådenes årsmeldinger.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Innstilling

1. Eldrerådet – årsmelding for 2023 tas til orientering.
2. Ungdomsrådet – årsmelding for 2023 tas til orientering.
3. Råd for personer med funksjonsnedsettelse – årsmelding for 2023 tas til orientering.



Saksprotokoll

Arivsak
24/05632

Saksbehandler
Trine Beate Groven

Behandlet av
1 Formannskapet
2 Kommunestyret

Møtedato	Saksnr.
30.04.2024	59/24
07.05.2024	17/24

Lovpålagte medvirkningsråd - årsmeldinger for 2023

Kommunestyret har behandlet saken i møte 07.05.2024 sak 17/24

Behandling

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Eldrerådet – årsmelding for 2023 tas til orientering.
2. Ungdomsrådet – årsmelding for 2023 tas til orientering.
3. Råd for personer med funksjonsnedsettelse – årsmelding for 2023 tas til orientering.



Saksframlegg

Arkivsak
24/06328-2

Saksbehandler
Bjørn Erik Haugli Olsen

Behandles av
Formannskapet

Møtedato
30.04.2024

Parkering Dikemark idrettsanlegg, finansiering

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Det søkes innarbeidet 3 millioner kroner i Handlingsprogrammet 2025 – 28, for opparbeidelse av utfartsparkeringsplass ved Dikemark idrettsanlegg, som vil dekke behov ved besøk til friluftsområder, skiløypenett, turskøytebane, badeplass og til idrettsanlegget.

1. Bakgrunn for saken

Dikemark Idrettsforening planlegger bygging av et klubbhus med garderober og andre servicefunksjoner, som skal erstatte et eldre dårlig fungerende garderobebygg på kommunens eiendom gnbr. 89/1. Asker kommune kjøpte av Oslo kommune i 2015.

Asker kommunes kjøp og overtakelse av eiendommen førte til at kommunen kunne inngå en avtale med idrettsforeningen for etablering av kunstgressbane, på arealet der det lå en naturgressbane.

Nå er idrettsforeningen klar for en ytterligere utvikling av anlegget, i form av et klubbhus med garderober, møteromsfunksjoner, kiosk mm. Det eksisterende garderobebygget er av eldre karakter, og tilfredsstillende ikke funksjoner og kvaliteter som ønskes for å kunne skape et levende godt miljø rundt idrettsanlegget.

Engelsrud vel vil bli en fast bruker av deler bygget gjennom en langsiktig leie avtale. Rammesøknad for klubbhuset er sendt inn.

Jfr. gjeldende reguleringsbestemmelsene, vil ikke Dikemark Idrettsforening kunne ta bygget i bruk før regulert parkeringsplass er opparbeidet.

2. Saksopplysninger

Asker kommune er grunneier for eiendommen gnbr. 89/1 etter ervervet i 2015.

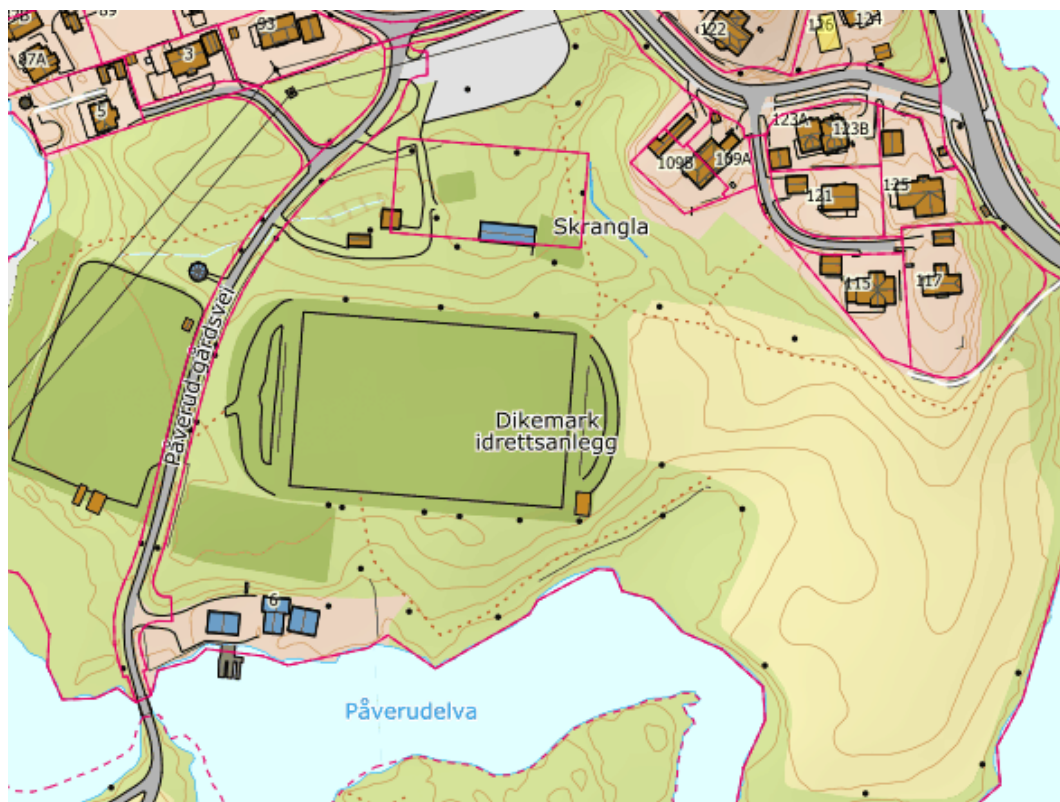
Byggeplaner er i tråd med gjeldende reguleringsplan.

Som følge av reguleringskravet for ferdigstillelse av parkeringsplass før brukstillatelse kan gis, er det gjennomført møter med representanter for Dikemark Idrettsforening, der bla. temaet parkeringsplass er diskutert.

Idrettsforeningen ser gjerne at kommunen dekker kostnader til finansiering og opparbeidelse av ny parkeringsplass, i tråd med reguleringsplanen.

I tillegg til parkering for besøkende til Dikemark idrettsanlegg og til Asker Helseportlags anlegg ved aktiviteter her, vil dagens og en fremtidig oppgradert og bedre fungerende parkeringsplass bli benyttet av besøkende til nærliggende badestrand, av folk som benytter skiløypenettet i Kjekstadmarka samt brukere av det populære turskøytebane tilbudet vinterstid som engasjerte medlemmer og tillitsvalgte i Dikemark Idrettsforening har utviklet på Dikemarkvannene.

En helt foreløpig kostnadsvurdering, indikerer et økonomisk nivå lik 3 mill. kroner for å kunne få på plass en utfartsparkeringsplass på dagens arealer i tråd med gjeldende reguleringsbestemmelser, se kartutsnitt under:



Kostnadsvurderingen må kvalitetssikres.

Dagens parkeringsplass er vist i på kartutsnittet over som fargeløst område ved Påverud gårdsvei, og fremstår i dag som en ujevn gruset plass, uten oppmerking. Deler av plassen ligger under høyspentkabel/luftstrek.

Skissen under viser planlagt løsning.



2.1 Planforutsetninger

Jfr. gjeldende reguleringsbestemmelser, vil ikke Dikemark Idrettsforening kunne ta det nye klubbhuset i bruk før regulert parkeringsplass er opparbeidet. Idrettsforeningen har søkt om dispensasjon, men det foreligger ingen beslutning enda.

Byggesaksavdelingen antyder at det kan være mulig å innvilge en dispensasjon på inntil 5 år, fra kravet om ferdigstilling av parkeringsplassen for brukstillatelse.

2.2 Økonomi

Det er ikke avsatt midler i gjeldende Handlingsprogram til opparbeidelse av en ny utfartsparkeringsplass her.

Det bør vurderes om et beløp lik 3 mill. kroner kan søkes innarbeidet i HP 25 – 28, bla. begrunnet med å kunne innfri krav i gjeldende reguleringsbestemmelser.

3. Kommunedirektørens vurdering

Dikemark Idrettsforening har utarbeidet et spennende byggeprosjekt for nytt klubbhus, som forventes å kunne bidra til at Dikemark Idrettsanlegg blir et godt og viktig samlingssted i nærområdet, og derved styrke den lokale tilhørigheten til Engelsrud- og Dikemark området.

Klubbhusprosjektet er godkjent for søknad om delfinansiering ved hjelp av spillemidler.

Prosjektet planlegges ellers gjennomført uten økonomisk støtte fra Asker kommune. Imidlertid stiller Asker kommune den aktuelle tomten til disposisjon for byggeprosjektet.

Avtale for dette inngås.

Kommunedirektøren ser at parkeringstilbudet i området kan og bør struktureres og organiseres bedre, for å kunne gi bedre dekning på eksisterende tilgjengelige arealer gjennom en oppgradering.

Dette vil også bidra til å dekke parkeringsbehovene for øvrige nærliggende områder som skiløyper, badestrand og vannflater både sommer og vinterstid.

Kommunedirektøren betrakter etableringskostnader for utfartsparkering som et kommunalt ansvar, og at Asker kommune følgelig bør påta seg dette.

Kommunedirektøren ser anbefalt løsning som utfall av kommunens positive dialog og samspill med idrettsforeningen, som en viktig og sentral aktør i nærmiljøet, i tråd med bærekraftsdimensjonenes punkt 17.

4. Konklusjon

Kommunedirektøren anbefaler at det søkes innarbeidet 3 millioner kroner i fremtidig Handlingsprogram til opparbeidelse av den eksisterende parkeringsplassen ved Dikemark idrettsanlegg. Det er behov for bedre parkeringsdekning ved utfart til alle friluftstilbudene i området, skiløypenett, badestrand og turskøytebane på Dikemarkvannene, i tillegg til Dikemark idrettsanlegg.

Lars Bjerke
kommunedirektør

Dokumentet er elektronisk godkjent.



Saksprotokoll

Arivsak
24/06328

Saksbehandler
Bjørn Erik Haugli Olsen

Behandlet av
1 Formannskapet

Møtedato **Saksnr.**
30.04.2024 60/24

Parkering Dikemark idrettsanlegg, finansiering

Formannskapet har behandlet saken i møte 30.04.2024 sak 60/24

Behandling

Hanne Lisa Matt (MDG) fremmet følgende forslag:

Saken sendes tilbake. Formannskapet ber om en vurdering av muligheter for å senke anslått kostnad og en gjennomgang av kostnader/budsjett.

Matts forslag fikk 1 stemme (MDG), og falt.

Innstillingen ble vedtatt, mot 1 stemme (MDG).

Vedtak

1. Det søkes innarbeidet 3 millioner kroner i Handlingsprogrammet 2025 – 28, for opparbeidelse av utfartsparkeringsplass ved Dikemark idrettsanlegg, som vil dekke behov ved besøk til friluftsområder, skiløypenett, turskøytebane, badeplass og til idrettsanlegget.



Saksframlegg

Arkivsak
24/00990-2

Saksbehandler
Tomas Westly

Behandles av
Formannskapet

Møtedato
30.04.2024

Nye vinterkontrakter kommunale eiendommer

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå nye vinterkontrakter for kommunale eiendommer.
2. Budsjettøkning på inntil 5 millioner kroner knyttet til vinterdrift av kommunale eiendommer søkes innarbeidet i budsjettet fra og med vintersesongen 2024/25 - med 2,5 millioner kroner i 2. tertialrapport 2024 og med full virkning fra HP2025-27.

1. Sammendrag

Asker kommune skal inngå nye kontrakter om vinterdrift av ca. 200 kommunale eiendommer, da dagens kontrakter går ut 15. april 2024. Kontraktene har et samlet omfang på 75 mill. kroner over en løpetid på fem år.

Det er noen endringer fra tidligere kontrakter, først og fremst ved at tjenesten nå går fra variabel pris til fastpris pr. sesong.

Budsjettet for vinterdrift av kommunale eiendommer har siden kommunesammenslåingen vært for lite. Overskridelsene har variert fra år til år, avhengig av værforholdene. I 2023 var overskridelsen i størrelsesorden 15 millioner kr.

Kommunedirektøren vurderer at fordelene med en fastprisavtale er større enn ulempene og anbefaler at Asker kommune inngår nye avtaler basert på tilbudene som har kommet inn.

Kommunedirektøren vil gjøre en nærmere vurdering av behovet for budsjettstyrkingen og se på muligheter for å redusere dette gjennom effektiviserings tiltak, kommunal deflator og eller en omdisponering innenfor tjenesteområdets budsjetttramme. Dette vil bli redegjort nærmere for ifm. tertialrapport II og i handlingsprogrammet for 2025- 28.

2. Bakgrunn for saken

Asker kommune har ansvaret for vinterdrift av rundt 200 kommunale eiendommer. Det er skoler, barnehager, bo- og behandlingssentre, mindre institusjoner, administrasjonsbygg og kommunale boliger. I tillegg kommer en del kommunale utfartsparkeringer og turveier knyttet til kommunale friområder.

Vinterdrift inkluderer maskinell snøbrøyting med maskin (traktor/lastebil) av større arealer som skolegårder og parkeringsplasser, samt manuell brøyting (snøfreser/spade) av alle gangveier, trapper, inngangspartier og rømningsveier. Det inkluderer også strøing av alle arealene, samt bortkjøring av snø. Oppfeiling av strøgrus er også inkludert i vinterdriften.

Vinterdriften utføres i all hovedsak av eksterne entreprenører. Kommunens interne entreprenør utfører noe snøbrøyting og strøing, samt mesteparten av oppfeilingen. Bakgrunnen for dette, er at Asker Drift håndterer vinterdriften på kommunale veier og derfor ikke har kapasitet til å håndtere all vinterdrift på kommunale eiendommer.

Kommunen er delt opp i 10 soner ut fra geografi og avstand mellom eiendommene. Antallet soner er valgt for at ikke gjennomkjøringstiden skal bli for lang, og for at mindre lokale entreprenører kan delta i anbudskonkurransen. Det er satt en grense på maksimalt 3 soner pr. entreprenør, slik at antallet entreprenører kan bli mellom 4 og 10.

Det ble fremmet tilsvarende sak for vinterdrift av kommunale veier i 2022. Formannskapet behandlet saken i møte 01.09.2022 sak 182/22 med følgende vedtak:

1. Økte årlige kostnader på 9 millioner kroner knyttet til nye vinterkontrakter, søkes innarbeidet i budsjettet fra og med vintersesongen 2022/23 – med 3,75 millioner kroner i 2. tertialrapport 2022 og med full virkning fra HP2023-26.

3. Saksopplysninger

Tidligere har kontraktene på vinterdrift av kommunale eiendommer vært basert på variabel pris, dvs. pris pr utkall. Dette har gitt store variasjoner i totale kostnader pr vintersesong og gjør det vanskelig å budsjettere. Sesonger med mange utkall på brøyting og strøing medfører overskridelse av budsjettet for vinterdrift av kommunale eiendommer.

Ved kommunesammenslåing ble det estimert et budsjett for denne tjenesten basert på tall fra de tre kommunene. Det var imidlertid mange usikkerhetsmomenter i dette estimatet bla basert på verdien av egeninnsats fra kommunens egne ansatte. I etterkant har det vist seg at estimatet var for lavt og det har foreligget et merforbruk hvert år siden kommunesammenslåingen.

For 2021 var det budsjettet med 11 millioner kr, mens de totale kostnadene ble 15,1 millioner kr. Av dette utgjorde kostnadene til eksterne entreprenører 12,4 mill. kr, snøbrøyting og strøing fra intern entreprenør 0,9 mill. og oppfeining av strøgrus 1,8 mill. kr.

For 2022 var det budsjettet med 13 millioner kr, mens de totale kostnadene ble 18 millioner kr. Av dette utgjorde kostnadene til eksterne entreprenører 13,5 mill. kr, snøbrøyting og strøing fra intern entreprenør 2,3 mill. og oppfeining av strøgrus 2,2 mill. kr.

For 2023 var budsjettet 13,5 millioner kr mens de totale kostnadene ble 28 millioner kr. Av dette utgjorde kostnadene til eksterne entreprenører 23,5 mill. kr, snøbrøyting og strøing fra intern entreprenør 2,2 mill. kr og oppfeining av strøgrus 2,2 mill. kr.

For 2024 er budsjettet for vinterdrift 14,1 mill. kr. Tilbudene i de nye kontraktene utgjøre en samlet pris på 15,1 mill. kr årlig. I tillegg kommer kostnader på rundt 4,4 mill. kr. til intern entreprenør og oppfeining av strøgrus. Det må også beregnes noen kostnader til bortkjøring av snø ved snørike vintre.

Overskridelse av budsjettet for vinterdrift medfører at dette må dekkes inn fra budsjettposter avsatt til sommervedlikehold på uteområdene. Dette har ført til redusert kvalitet og standard, samt at andre driftsoppgaver har måtte kuttes helt. Det er allerede et stort etterslep på vedlikehold av utearealer ved kommunale bygg, ref. temaplan Eiendom. Dersom midler til planlagt vedlikehold må benyttes til vinterdrift vil dette etterslepet fortsette å øke.

Ved utlysning av nye kontrakter er det valgt en fastprismodell med en pris for vinterdrift pr sone pr sesong. Det er ikke lagt opp til endring på kvalitet av tjenesten, med unntak av krav til GPS-logging og at entreprenør skal stå for klagebehandlingen. I tillegg til fastprisen vil det komme kostnader til bortkjøring av snø i snørike vintre, samt oppfeining av strøgrus.

Nye kontrakter er utlyst og det har kommet inn tilbud fra flere leverandører. Det har kommet inn mellom 3 og 6 tilbud per sone. Vedståelsesfrist er 17.6. 2024. Det tas sikte på å inngå kontrakter for alle soner med oppstart 15. oktober 2024. De nye kontraktene skal gjelde fra 2024 til 2029. Kontraktene vil følges opp av kommunen med tanke på kvalitet og sosiale forhold. Tabellen under viser en oversikt over soner, leverandører og kostnader for vinterdrift de neste fem årene.

Sone	Leverandør	Pris i mill kr pr sesong
1 (Nesøya-Holmen)	Bekkevold Drift	1,093
2 (Torstad-Solli)	Bekkevold Drift	1,100
3 (Borgen-Dikemark)	Bekkevold Drift	1,578
4 (Undelstad-Risenga)	Skaaret Landskap	0,625
5 (Sentrum- Heggedal))	Vethe Maskin	0,945
6 (Vette-Bjerkås)	Skaaret Landskap	1,144
7 (Slemmestad-Nærsnes)	Vaktmesterkompaniet	1,527
8 (Røyken-Hyggen)	Mabh Gruppen	3,517
9 (Båtstø-Sætre)	Hagen maskin	0,880
10 (Klokkarstua-Filtvet)	Hegna Maskin	2,645
	SUM	15,054

4. Kommunedirektørens vurdering

De to ulike prismodellene for vinterdrift, fastpris vs. variabel pris, vil begge ha fordeler og ulemper knyttet til seg. Fordeler ved variabel pris er at man kun betaler for arbeid som faktisk er utført, men ulempen er at kostnadene vil variere mye fra år til år. Dette gjør det vanskelig å budsjettere, og at øvrige driftsoppgaver får dårlig kontinuitet.

Fordeler med fastprismodell er forutsigbarhet for økonomistyring og årskontinuerlig drift. Ved fastpris vil kostnaden være kjent og stabil fra år til år. Dette sikrer at øvrige tjenester kan utføres som planlagt. Ulempen er at entreprenører vil prise tjenesten høyt for å sikre seg mot tap dersom det blir en sesong med mye snø og is. I sesonger med lite snø og is vil man således betale mer enn det som faktisk er utført av arbeid.

Erfaring fra egen og andre kommuner er at totalkostnaden jevner seg ut over tid, med fluktuasjoner i værforhold fra sesong til sesong.

5. Konklusjon

Med over 200 kommunale eiendommer og mange parkeringsplasser, må Asker kommune ha en beredskap og et apparat klart for brøyting og strøing. De nye kontraktene vil sikre dette i en 5 års periode.

Kommunedirektøren vurderer at fordelene med en fastprismodell vil være at kostnadene er kjente og forutsigbare. Dette vil redusere faren for budsjettoverskridelser og kutt i andre tjenester.

Kommunedirektøren vurderer at fordelene med en fastprisavtale er større enn ulempene, og anbefaler at Asker kommune inngår nye avtaler basert på tilbudene som har kommet inn. For å hindre at vinterdrift går på bekostning av andre vedlikeholdsoppgaver, foreslår kommunedirektøren at det innarbeides en årlig budsjettøkning på 5,0 mill. kr.

Lars Bjerke
kommunedirektør

Dokumentet er elektronisk godkjent.

Vedlegg:

Kravspesifikasjon
Tilbudsdokumenter



Saksprotokoll

Arivsak
24/00990

Saksbehandler
Tomas Westly

Behandlet av
1 Formannskapet

Møtedato **Saksnr.**
30.04.2024 61/24

Nye vinterkontrakter kommunale eiendommer

Formannskapet har behandlet saken i møte 30.04.2024 sak 61/24

Behandling

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå nye vinterkontrakter for kommunale eiendommer.
2. Budsjettøkning på inntil 5 millioner kroner knyttet til vinterdrift av kommunale eiendommer søkes innarbeidet i budsjettet fra og med vintersesongen 2024/25 - med 2,5 millioner kroner i 2. tertialrapport 2024 og med full virkning fra HP2025-27.



Asker
kommune

Notat til referatsak

Vår referanse
24/07867-1

Vår saksbehandler
Julie Benedicte Bøye

Dato
29.04.2024

Referatsaker formannskapet 30. april 2024

Refererte dokumenter tas til orientering slik de foreligger.

Dokumentet er elektronisk godkjent.