

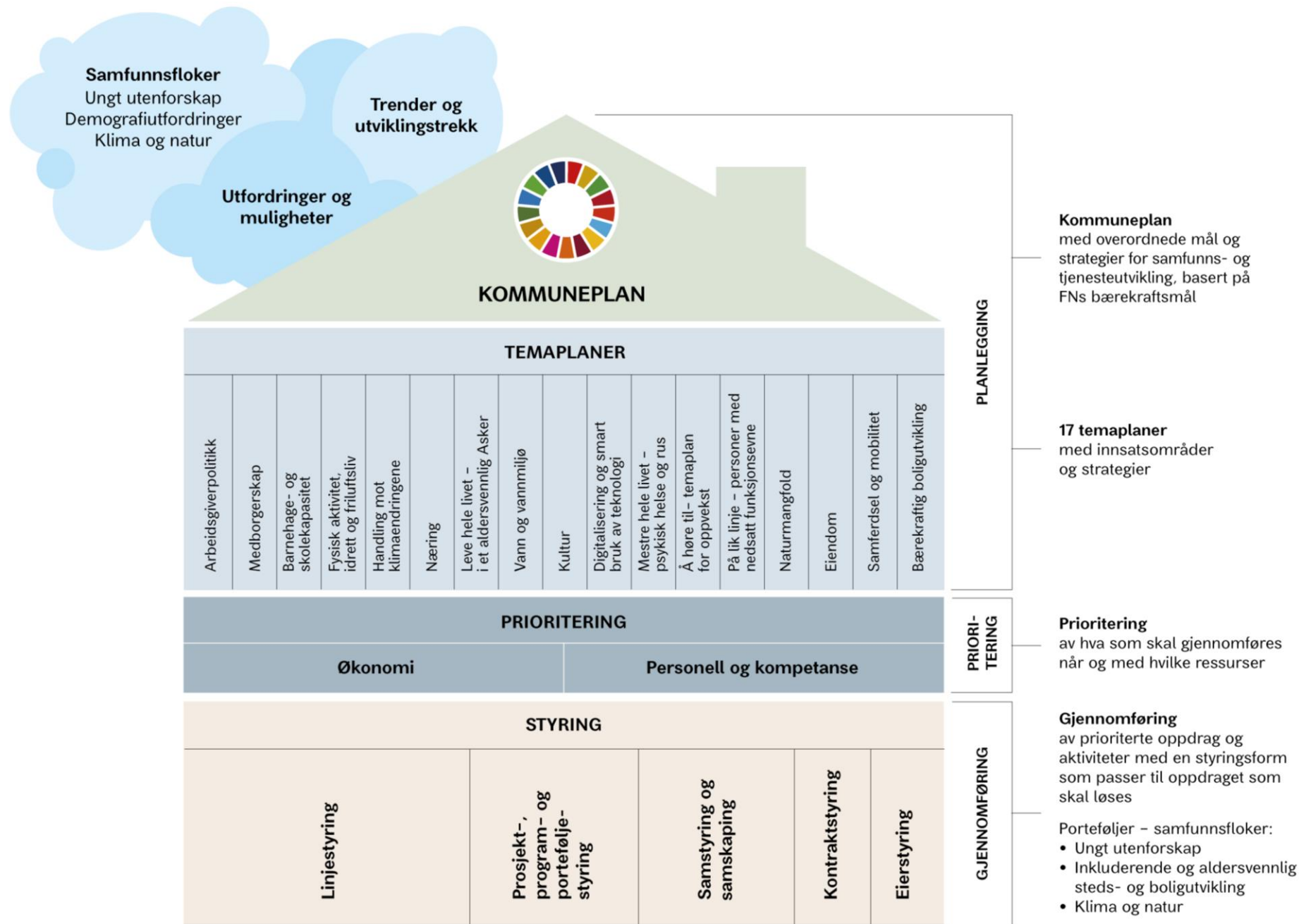


Asker  
kommune

# Innspill til handlingsprogrammet 2025-28

HUST 25.april 2024 – innspill fra direktør for samfunnstjenester

# Fra plan til handling



# Handlingsregler for bærekraftig økonomi

- **Netto driftsresultat**
- **Lånegjeld**
- **Disposisjonsfond**
- **Verdibevarende vedlikehold formålsbygg**
- Det skal tilstrebes egenfinansiering av investeringer på minimum 50 prosent løpet av perioden

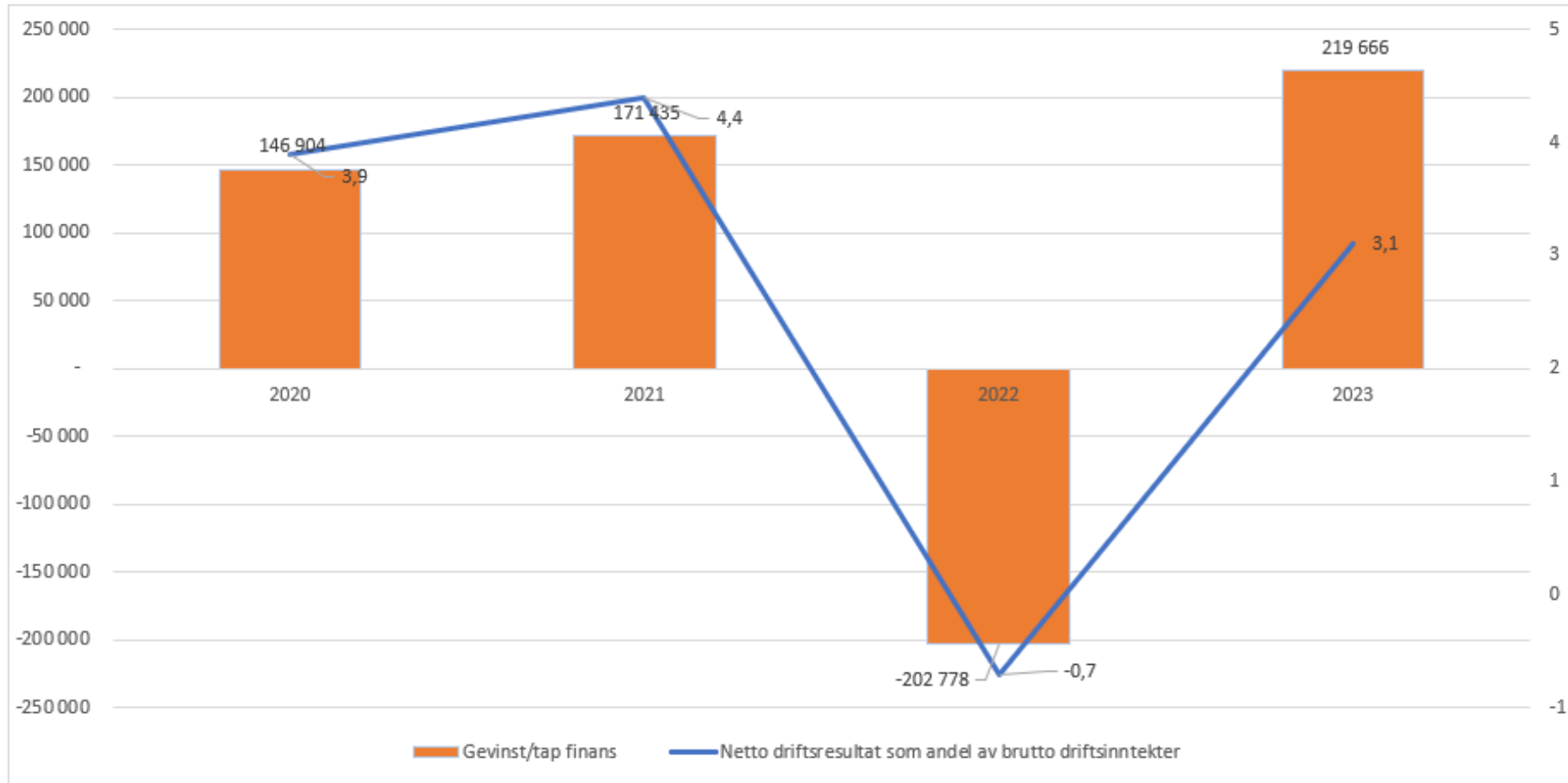


## HANDLINGSREGLENE FOR ASKER KOMMUNE

I prosent av driftsinntekter	Ikke godkjent resultat	Laveste akseptable resultat	Ønsket resultat
Netto driftsresultat	<1,75 %	1,75 - 3 %	>3 %
Disposisjonsfond	< 5 %	5 - 10 %	> 10 %
Gjeldsgrad	> 100 %	100 - 80 %	< 80 %
Verdibevarende vedlikehold formålsbygg	< 100 kr/m <sup>2</sup>	100-140 kr/m <sup>2</sup>	>140 kr/m <sup>2</sup>

Handlingsregler	Regnskap 2023
Netto driftsresultat	3,1 %
Disposisjonsfond	13,9 %
Gjeldsgrad	92,6 %
Verdibevarende vedlikehold formålsbygg	139 kr/m <sup>2</sup>

# Netto driftsresultat påvirkes av finansresultater





# Styringsfart 2024 – februar

	Regn. hittil	Rev. bud. 2024	Årsprognose	Avvik prognose i kr	Kommentar
Organisasjon, styring og utvikling	96 462	419 508	419 508	0	
Oppvekst	588 230	3 047 470	3 043 470	4 000	Ressurskrevende + barneverntjenesten
Velferd	372 402	2 344 311	2 367 311	-23 000	Sosialhjelp (dyrtid), beregningsmodell basistilskudd fastleger, Bråset legevakt, BPA
Samfunnstjenester	184 060	711 806	711 806	0	
Samfunnsutvikling	16 998	66 935	70 435	-3 500	Delårseffekt gebyrregulativ
Medborgerskap	32 418	327 349	328 349	-1 000	Svømmehaller
Tjenesteovergripende	7 745	83 646	83 646	0	
<b>Sum bevilgninger drift, netto</b>	<b>1 298 314</b>	<b>7 001 026</b>	<b>7 024 526</b>	<b>-23 500</b>	<b>0,3 prosent</b>

# Revidert nasjonal budsjett 2024

## Kommuneproposisjonen 2025

### Rammebetingelser Mai 2024

Nytt inntektssystem

Pensjon

Lønnsoppgjør

Prisstigning

Renter



## Scenarier for omstillingsbehov i 2025

Tjenesteområde	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3
	<b>50 000</b>	<b>75 000</b>	<b>100 000</b>
Organisasjon, styring og utvikling	5 000	7 500	10 000
Medborgerskap	4 100	6 150	8 200
Oppvekst	15 200	22 800	30 400
Velferd	18 300	27 450	36 600
Samfunnstjenester	5 400	8 100	10 800
Samfunnsutvikling	2 000	3 000	4 000
	50 000	75 000	100 000



# Temaplanene våre – effektivisering, omfang og standard

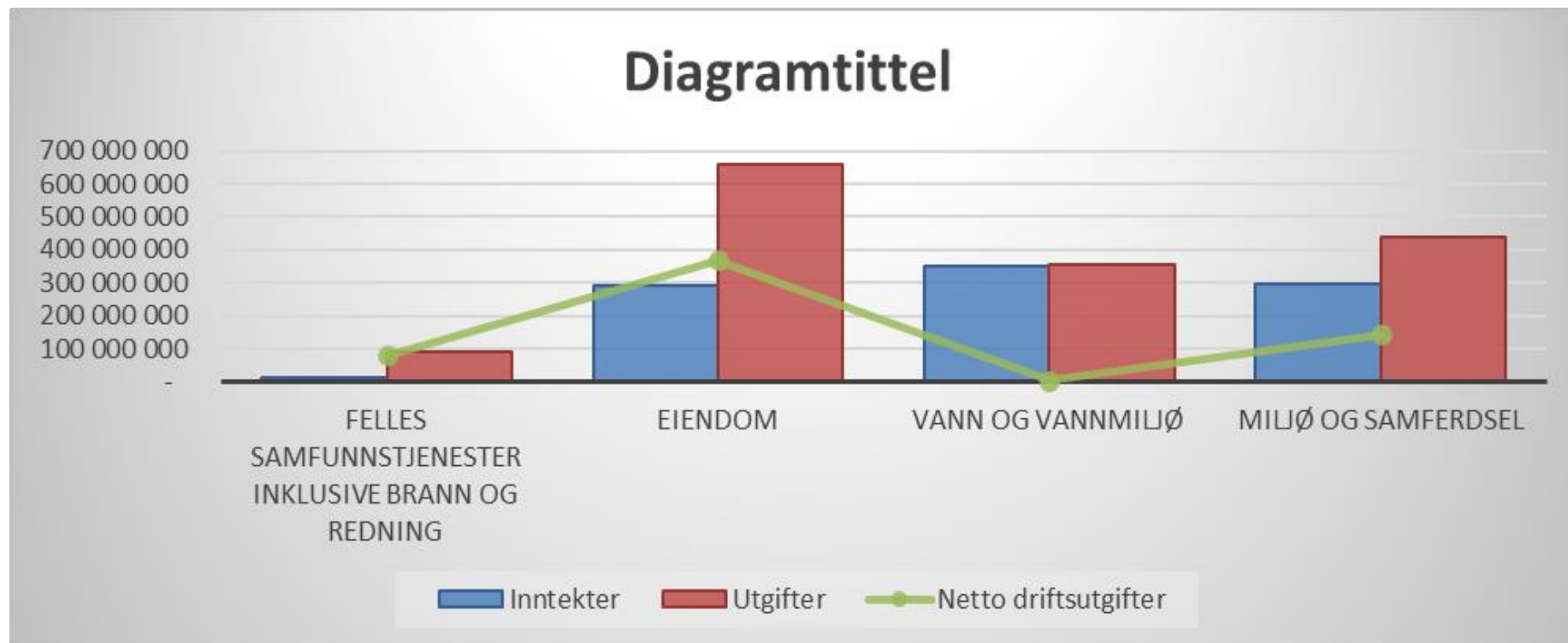
# Samfunnstjenester - brutto utgift og brutto inntekt

Programområde		Øk.plan 2024	Øk.plan utgift 2024	Øk.plan inntekt 2024	Netto programområde
Felles samfunnstjenester inklusive brann og redning	Direktør samfunnstjenester*	-15 856 573	-12 256 573	-3 600 000	
Felles samfunnstjenester inklusive brann og redning	Brann og redning	95 756 790	106 421 798	-10 665 008	79 900 217
Eiendom	Eiendom	109 914 066	122 414 066	-12 500 000	
Eiendom	Grunneiendom	56 474 679	160 408 310	-103 933 631	
Eiendom	Byggforvaltning og vedlikehold	126 791 138	146 329 152	-19 538 014	
Eiendom	Bygningsdrift nord	38 337 746	43 201 310	-4 863 564	
Eiendom	Bygningsdrift midt og sør	27 905 728	34 554 150	-6 648 422	
Eiendom	Boligforvaltning og vedlikehold	-53 867 068	93 681 290	-147 548 358	
Eiendom	Renhold og praktisk bistand	56 076 367	67 272 674	-11 196 307	
Eiendom	Renhold sør	15 110 792	15 683 709	-572 917	

**1/4 lønn, 3/4 kjøp av tjenester**

Vann og avløp	Forvaltning og service	23 347 192	23 347 192	0	
Vann og avløp	Plan og investering	21 460 295	22 886 872	-1 426 577	
Vann og avløp	Drift vann	100 771 455	101 478 455	-707 000	
Vann og avløp	Drift avløp	103 379 194	107 331 600	-3 952 406	8 479 439
Miljø og samferdsel	Miljø og samferdsel	8 842 422	13 526 945	-4 684 523	
Miljø og samferdsel	Natur, miljø og landbruk	66 388 107	78 263 849	-11 875 742	
Miljø og samferdsel	Avfall og gjenvinning	-8 531 938	179 332 321	-187 864 259	
Miljø og samferdsel	Samferdsel	74 582 477	100 991 600	-26 409 123	
Miljø og samferdsel	Asker Drift	1 947 071	1 947 071	0	
Miljø og samferdsel	Transporttjenesten	13 333 872	21 904 870	-8 570 998	
Miljø og samferdsel	Drift vei	2 253 367	67 336 272	-65 082 905	
Miljø og samferdsel	Drift grøntområder	988 565	17 745 702	-16 757 137	159 803 943
		<b>688 345 597</b>	<b>1 799 553 316</b>	<b>-1 111 207 719</b>	

# Økonomi – kostnader/inntekter



1/3 skatt, 2/3 gebyrer

# Samfunnstjenester – omstilling og effektivisering

## Fordelingskriterier

Innsparingskrav i mill. kroner	Fordeling på kriterier
Fordele flatt kutt basert på brutto budsjettramme	25 %
Fordele per teoretisk handlingsrom	50 %
Fordele etter antall årsverk per virksomhet	25 %

# Kriteriefordeling av kutt

# Foreløpige KOSTRA-tall 2023 – teoretisk handlingsrom

	2023	2023	2023	2023	2022	
	Bærum	Drammen	Lillestrøm	Kostragruppe 12	Kostragruppe 12	
Grunnskole	25	37	-103	-63	-2	↑
Pleie og omsorg	-254	307	267	16	184	↑
Barnevern	-43	-74	-99	-83	-32	↑
Barnehage	-64	-37	-14	-47	-20	↑
Kommunehelse	3	-31	70	9	34	↑
Sosiale tjenester	16	45	43	-22	-24	→
Kultur og idrett	61	127	123	71	69	→
Plan, kulturminner, natur og nærmiljø	2	24	55	31	25	↓
Adm, styring og fellesutgifter	-139	-16	88	6	45	↑
Andre områder	-74	-53	59	32	52	↑
- Brann og ulykkesvern	6	23	5	12	1	↓
- Kommunale boliger	-13	-41	45	-2	8	↑
- Samferdsel	6	14	17	47	44	→
- Næringsforv. og konsesjonskraft	-51	-49	-25	-20	6	↑
- Landbruk	-5	-1	0	-1	0	→
- Kirke	-17	0	17	-5	-7	→
<b>Totalt</b>	<b>-467</b>	<b>328</b>	<b>488</b>	<b>-50</b>	<b>332</b>	



# Benchmarking/ konkurranseseksponering

- ASSS
- Norsk vann – Bedre vann
- Avfall Norge
- NKF – Eiendom
- KOSTRA



# Strukturell omstilling – Strategisk plan for kontorarbeidsplasser





# Strukturell omstilling - utnyttelse av eksisterende infrastruktur



# Utvalgets prioriteringer for 2024

## Handling mot klimaendringer

- Sirkulærøkonomi/ombrukssenter/ombruks-lager for bygningsmaterialer
- Arealeffektivitet
- Innovative anskaffelser
- Redusert matsvinn
- Naturbaserte løsninger (eks. karbonlagring i naturen)
- Tilgjengelig og kompetent landbrukskontor (og plan og regulering)

## Naturmangfold

- Arealnøytralitet ivaretas i planarbeid (ikke nedbygging av natur og mangfold)
- Arealregnskap
- Vern av naturområder utvides
- Naturrestaurering gjennomføres
- Kunnskap om hensynsfull ferdsel i inn- og utmark

## Vann og vannmiljø

- Tiltak for ren Oslofjord (og Drammensfjorden)
- Anleggene for vannbehandling, avløpsrensing, reservevannforsyning og overføringsledninger oppgraderes
- Høy fornyingstakt på vann og avløpsledninger, hhv 1,4 og 1,6 %

## Eiendom

- Verdibevarende vedlikehold av bygg og uteområder
- Energiøkonomisering
- Universell utforming

## Samferdsel

- Sikker og forutsigbar fremkommelighet
- Tiltak til å redusere transportbehovet
- Trafikksikkerhet, og prioritering av myke trafikanter



# Kjente utfordringer som kommer i 2025 for Samfunnstjenester

Brann og redning:

- 110-sentral
- Overgang fra 2G til 4G
- Husleie Tofte/bemanning Tofte
- Økt reservestyrke

Ny vinterdriftsavtale uteområder

Sommerdrift uteområder

Ombygging kontorarbeidsplasser

«Ikke formålsbygg» - etterslep

VA-drift



# Direktørens prioriterte innspill til HP2025

## HANDLING MOT KLIMAENDRINGER

- Sirkulærøkonomi/ombrukssenter/ombrukslager for bygningsmaterialer
- Redusert matsvinn
- Fremme grønn mobilitet

## NATURMANGFOLD

- Arealnøytralitet ivaretas i planarbeid (ikke nedbygging av natur og matjord)
- Vern av flere naturområder
- Gjennomføre naturrestaurering (myr)
- Kompetansebygging/veiledning (kommunikasjon) – ansatte/innbyggere/næringsliv

## VANN OG VANNMILJØ

- Tiltak for ren Oslofjord/Drammensfjord/vassdrag
- Anleggene på vannbehandling, avløpsrensing, reservevannforsyning og overføringsledninger oppgraderes
- Høy fornyingstakt på vann og avløpsledninger, hhv 1,4 og 1,6 %

## EIENDOM

- Verdibevarende vedlikehold av bygg og uteområder
- Energiøkonomisering/reduert energikjøp
- Universell utforming

## SAMFERDSEL

- Sikker og forutsigbar fremkommelighet
- Tiltak for å redusere transportarbeidet

# Omstilling 2025-28

- Reduserte leiekostnader/ økt bruk av egne eiendommer/ økte leieinntekter
- Avvikle tilskudd/kostnader til private (veier, veilys, miljø, VA)
- Økte parkeringsinntekter
- Gunstigere utbyggingsavtaler



# Årshjulet for 2024

Dato	Aktivitet	Politisk utvalg
02.04.-03.04.2024	Politisk HP-seminar (strategiseminar økonomi)	F
23.04-25.04.2024	Sak - hovedutvalgenes innspill og prioriteringer til handlingsprogrammet	Utvalg
21.05.2024	Informasjon om RNB og kom.prp./nytt inntektssystem	F
28.05-30.05.2024 04.06./11.06.2024	Sak - økonomiske rammer HP 2025-2028	Utvalg F/KOM
04.06.2024	Investerings- og gebyrseminar HP 2025-2028	F
17.09.2024	Sak - kommunedirektørens forslag til HP 2025-2028 (Dokumentet legges frem over bordet)	F
18.09-04.10.2024	Høringsperiode kommunedirektørens forslag til HP 2025-2028	Høring
19.09.2024	Presentasjon av HP 2025-2028 til rådene	Råd
24.09-26.09.2024	Presentasjon av HP 2025-2028 i hovedutvalgene	Utvalg
08.10.2024	Dialogmøte mellom formannskap og fellesråd om handlingsprogrammet	F
11.10.2024	Frist partienes spørsmål til HP (kl. 14.00)	Partiene
25.10.2024	Frist - kommunedirektørens svar til partiene (kl. 18.00)	Kommunedirektør
15.11.2024	Frist partienes endringsforslag til HP	Partiene
19.11.2024 21.11.2024 10.12.2024	Sak - kommunedirektørens forslag til handlingsprogram 2025-2028 (inkludert gebyrer), tilleggsinnstilling og partienes endringer	F/råd/KOM
21.11.- 05.12.2024	Høringsperiode HP 2025-2028 - formannskapets innstilling	Høring
03.12.2024	Sak - månedsrapport oktober	F
05.12.2024	Frist verbalforslag fra partiene	Partiene
03.12.2024 10.12.2024	Sak - politisk årshjul 2025	F/KOM





Asker  
kommune

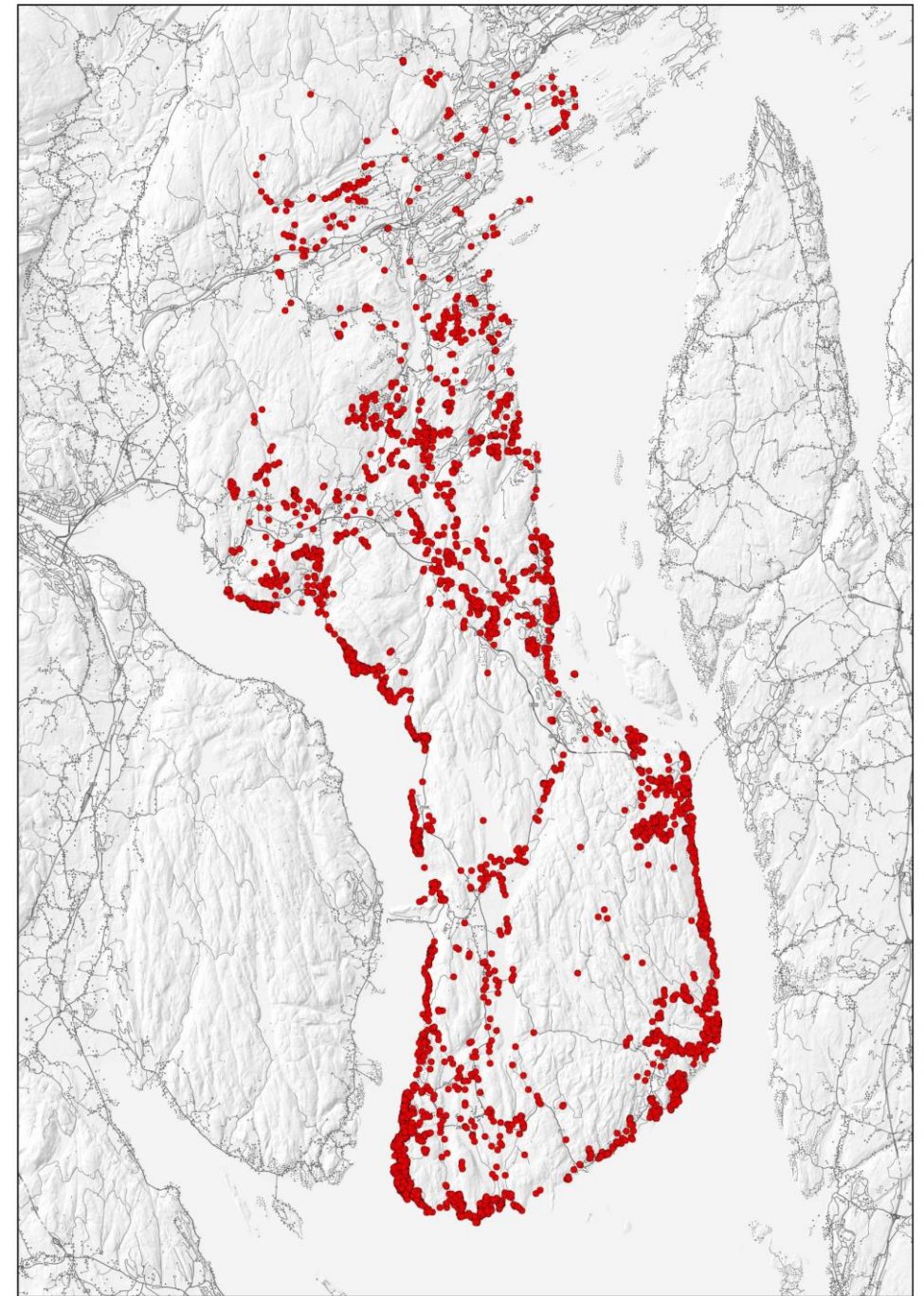
# Private avløpsløsninger og tilknytning til kommunalt nett

Orientering i Utvalg for samfunnstjenester 25. april 2024

Per Øystein Funderud og Sebastian Aas Wik – avd. ledere i Vann og vannmiljø

## Bakgrunn

- Det er ca. 3 800 private avløpsanlegg i Asker kommune
- I overkant av 2 300 av disse omfattes pr i dag av forurensningsforskriften
- Strenge rensekrav grunnet følsomt område (Oslofjorden)
- Forurensningsspørsmål skal søkes løst for større områder under ett



# Temaplan for vann og vannmiljø

- Strategi for private avløpsanlegg:  
*«Alle private avløpsanlegg skal få en tilfredsstillende renseløsning gjennom oppgradering eller tilknytning»*
- Strategiene innebærer:
  - Kartlegging og tilsyn
  - Tilknytning til offentlig avløp
  - Utbygging av offentlig avløp

## Temaplan for vann og vannmiljø 2022-2033







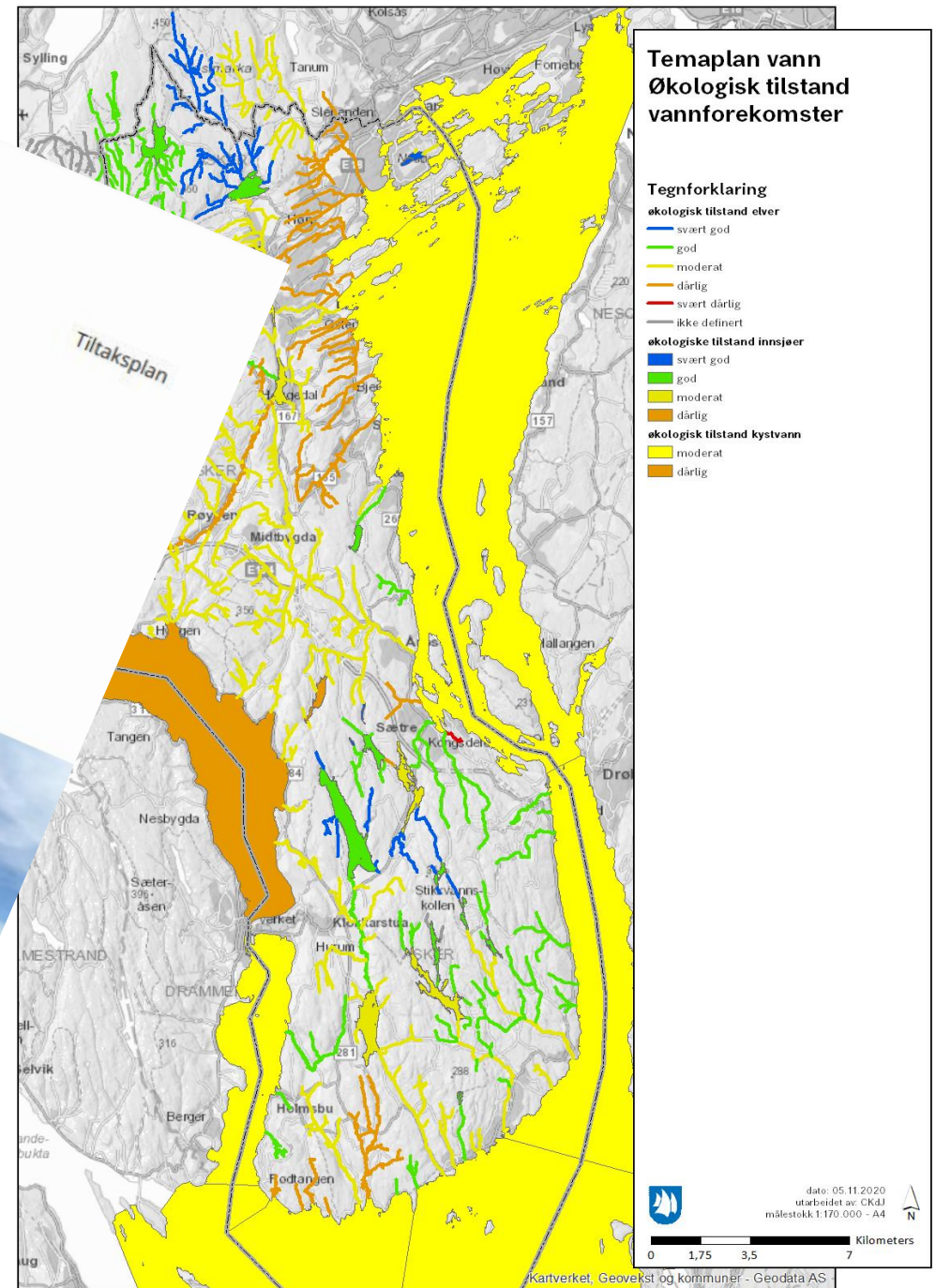
Asker  
kommune



Klima- og  
miljødepartementet

# Helhetlig tiltaksplan for en ren og rik Oslofjord med et aktivt friluftsliv

Tiltaksplan





# Helhetlig tiltaksplan for en ren og rik Oslofjord

Tiltak T4:

*«Sikre at utslipp fra avløpsanlegg for spredt bebyggelse og mindre tettbebyggelser renses i tråd med renskravene i forurensningsforskriftens kapittel 12 og 13, slik at miljømålene etter vannforskriften kan nås innen 2027, og senest innen 2033.»*





# Helhetlig tiltaksplan for en ren og rik Oslofjord

Tiltak T7:

*«Styrke innsatsen med tilsyn og oppfølging av krav i tillatelser til utslipp av avløpsvann.»*

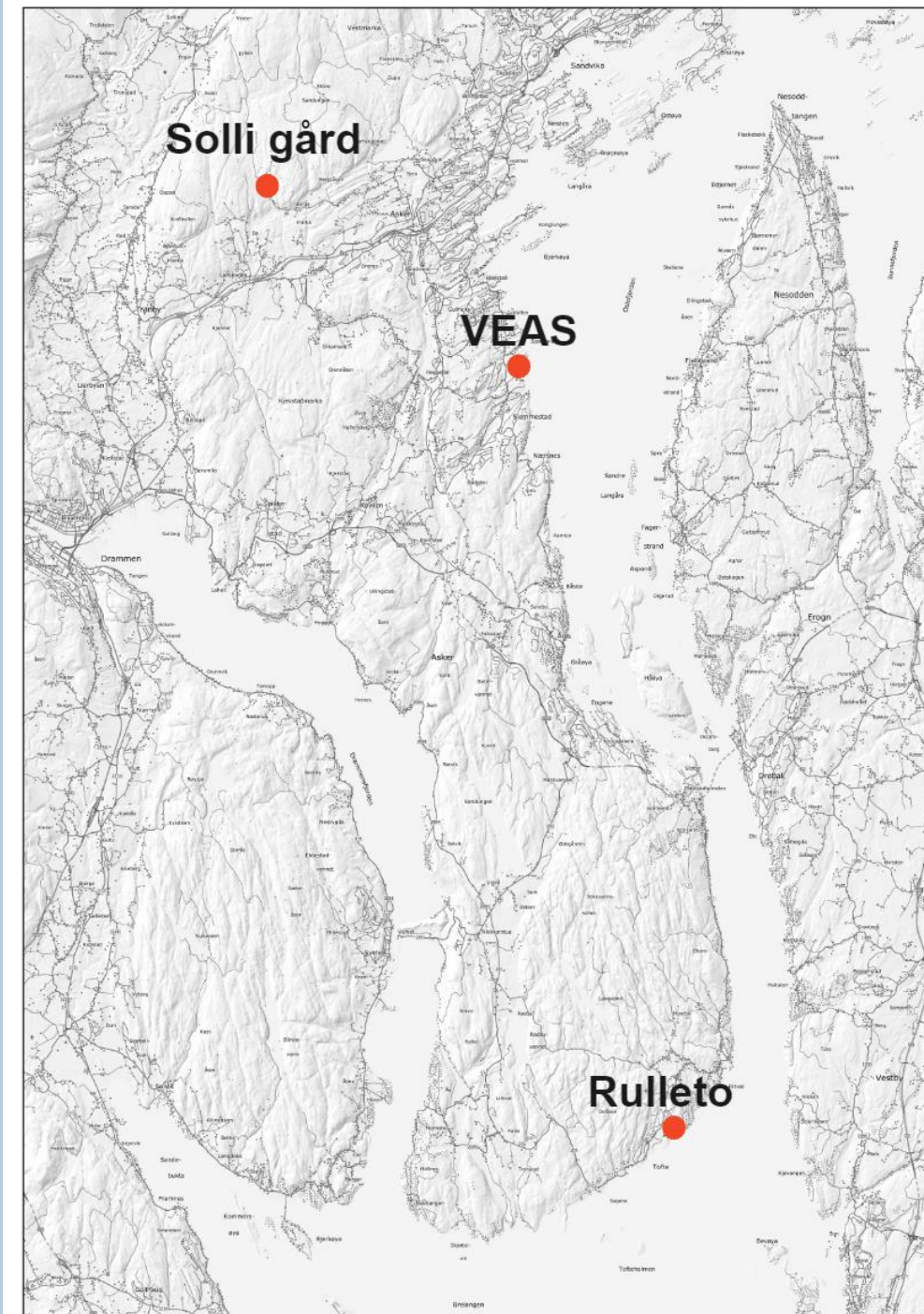




# Forurensningsforskriften

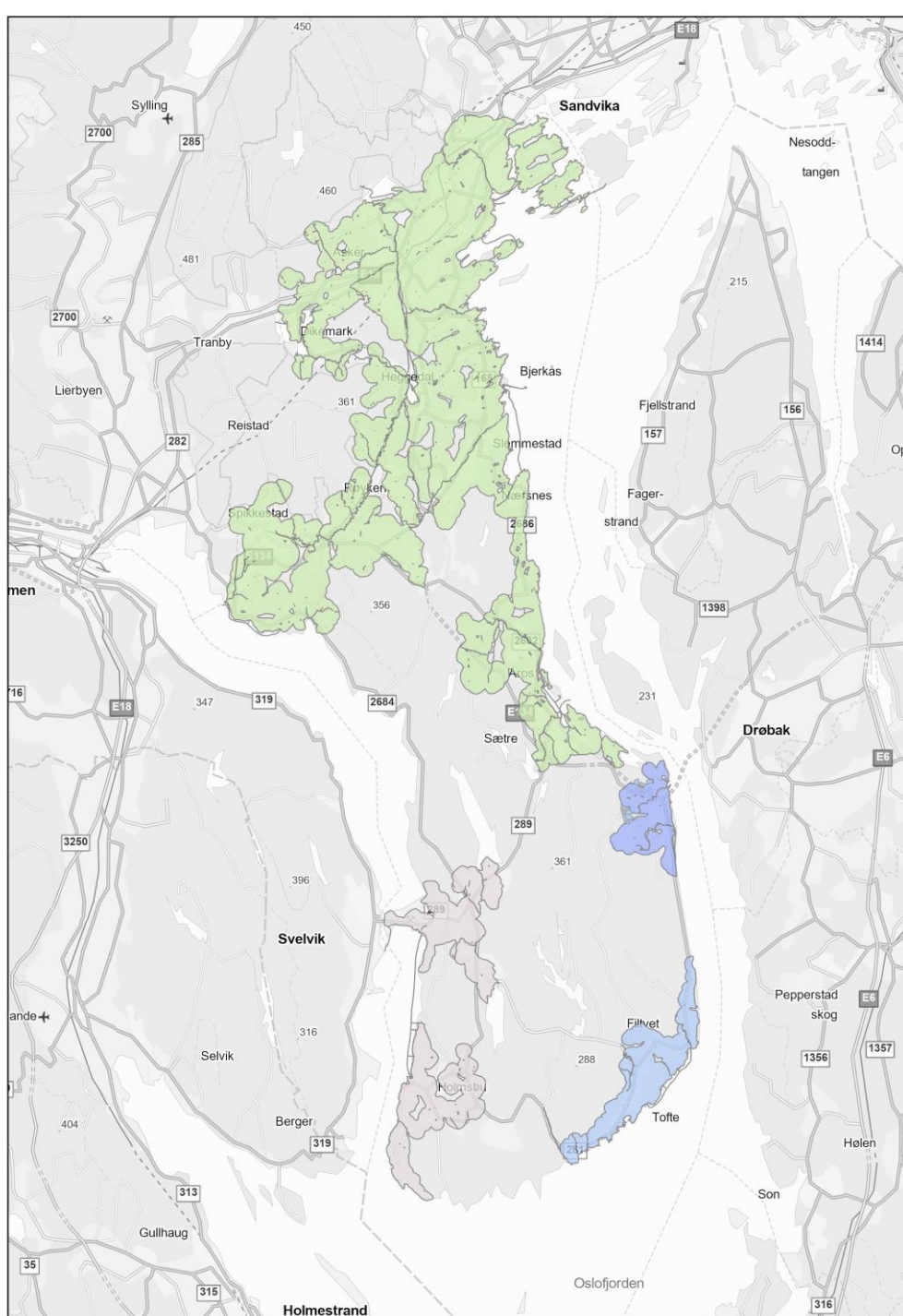
## Definisjoner

- Innlagt vann (forutsetning)
- Forurensningsforskriften
  - Kapittel 12: under 50 pe
    - Bolighus, hytter og lignende
  - Kapittel 13: 50 – 10 000 pe
    - Mindre tettbebyggelser
  - Kapittel 14: over 10 000 pe
    - Større tettbebyggelser





Asker  
kommune



## Forurensningsforskriften: Kartlegging av tettbebyggelse og PE-tellinger

Automatisk FME-rutine som kan kjøres med jevne mellomrom og som justerer kartet dersom nybygging endrer på grensene for tettbebyggelse.

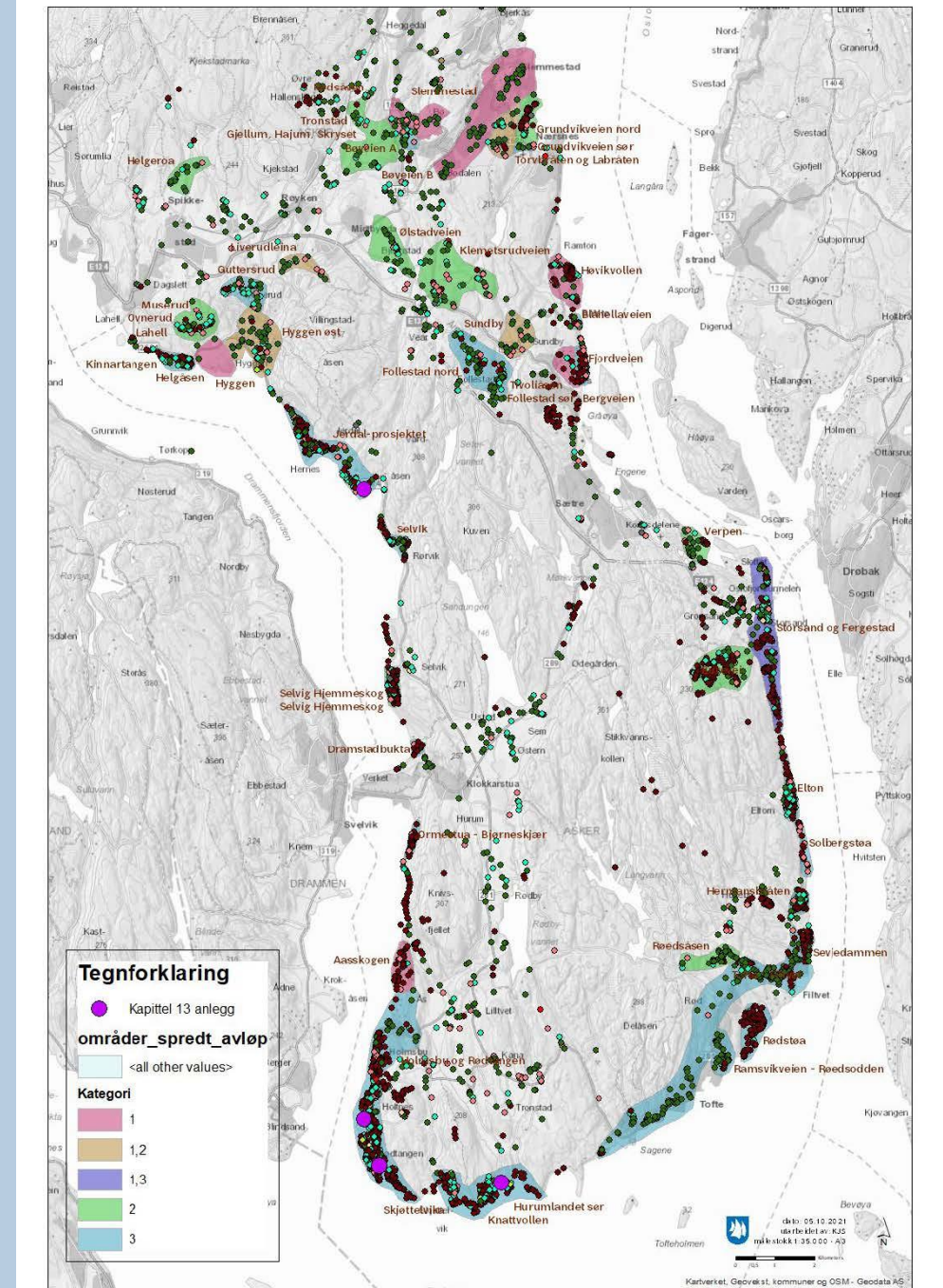


Tilbake til

# Temaplan for vann og vannmiljø

Områder med private avløpsanlegg deles inn i tre kategorier:

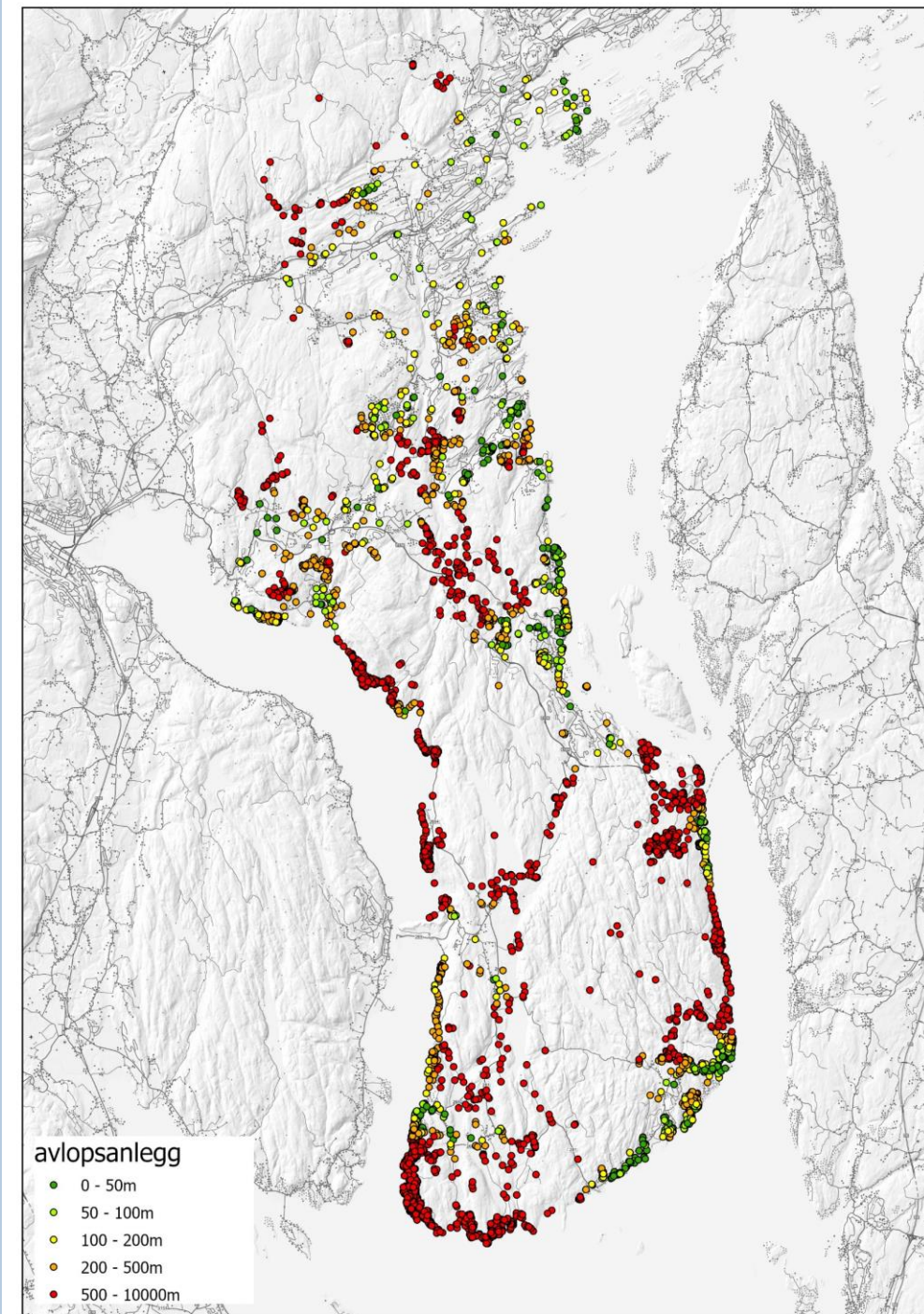
1. Områder hvor eiendommer allerede har tilknytningsplikt
2. Områder som ikke vil få tilgang til offentlig avløp på lang sikt
3. Områder der kommunen kan legge til rette ved å forlenge offentlig avløpsnett



# Kategori 1 - tilknytning

Øke tilknytningsgraden

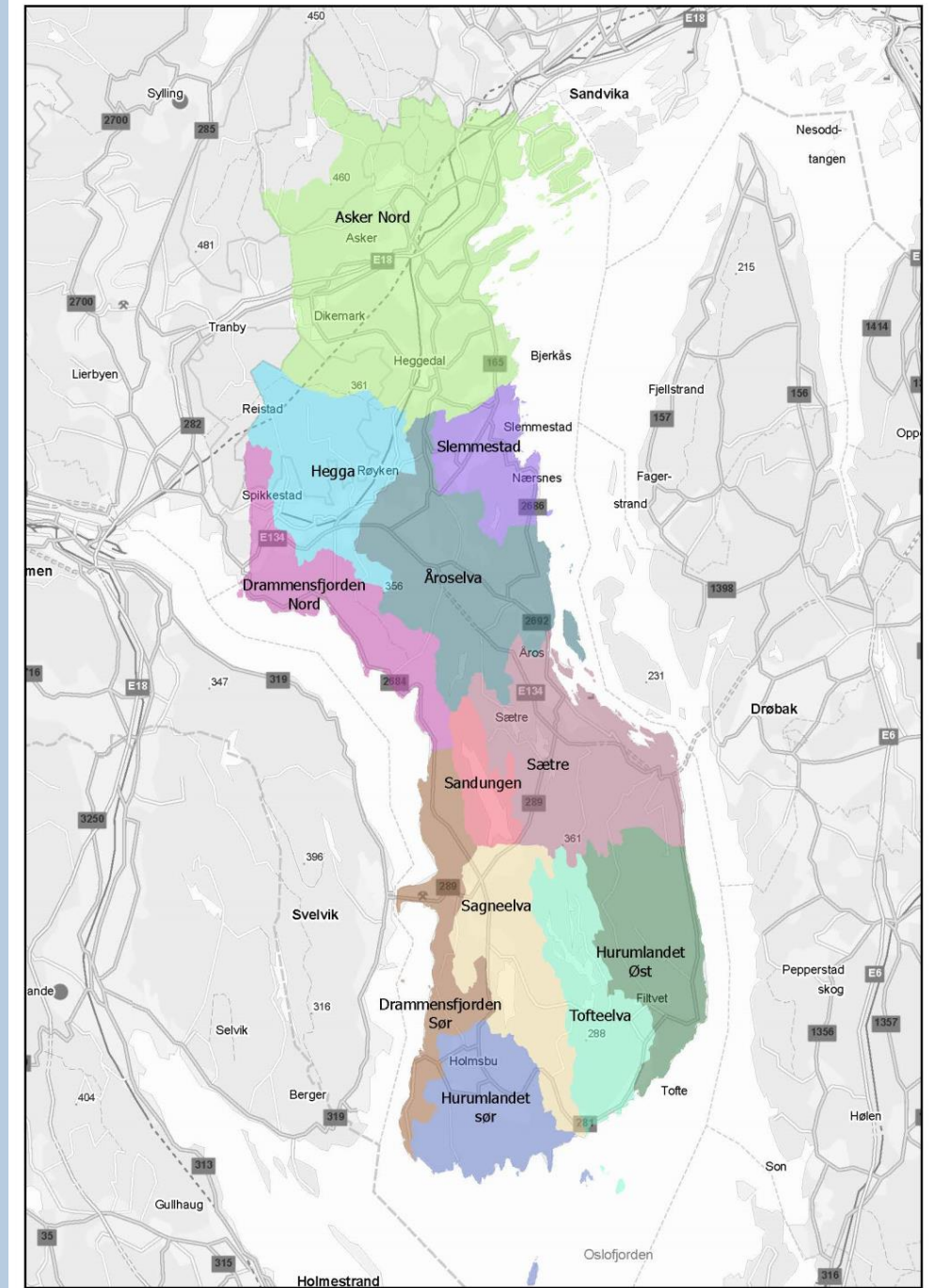
- Kriterier
  - Nærhet til offentlig avløpsledning
  - Kostnader
- Arbeidsmetodikk
  - Pålegg om tilknytning





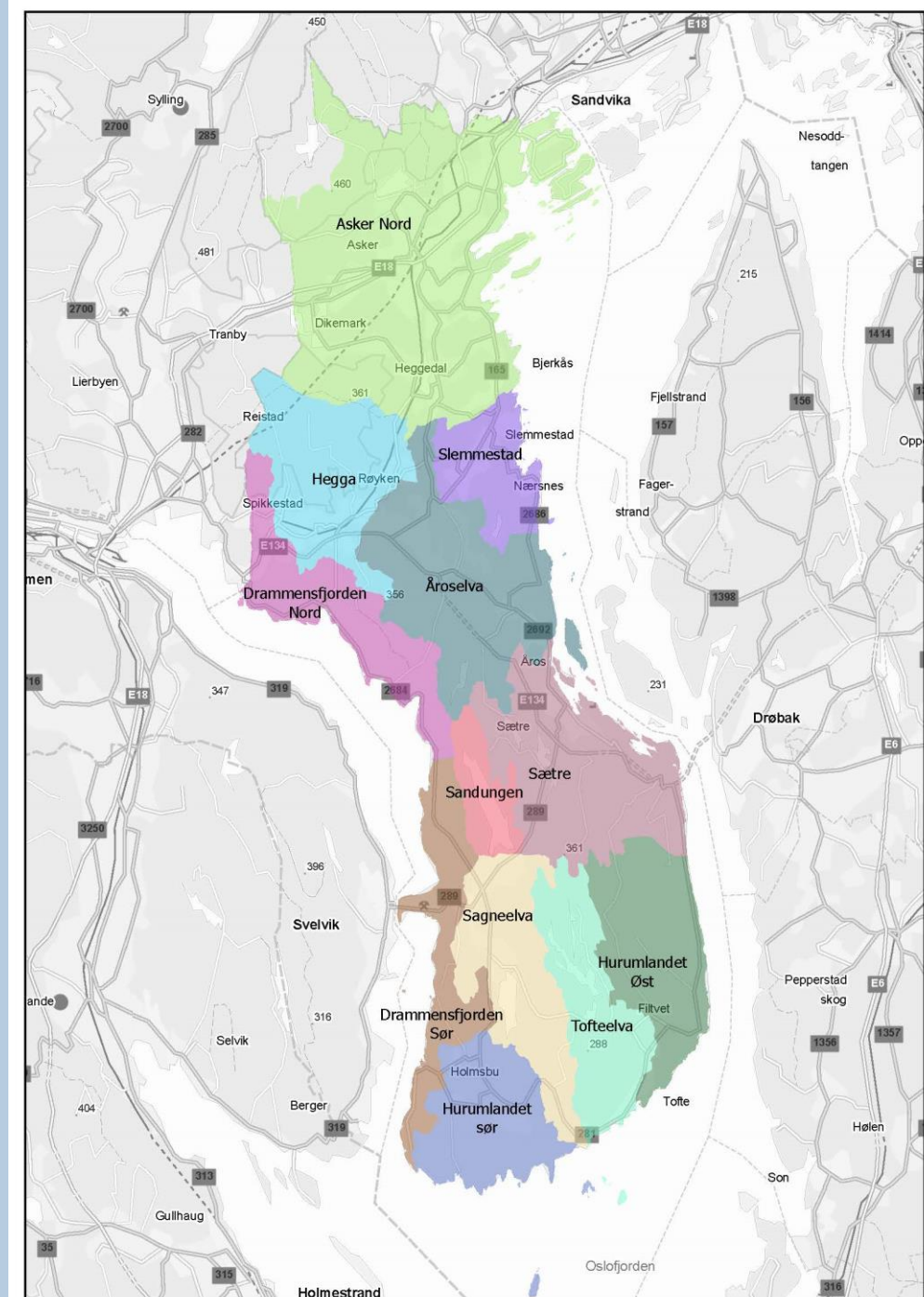
## Kategori 2 - tilsyn

- Kommunen er inndelt i 12 soner etter nedbørsfelt for å gjennomføre tilsyn systematisk
- Sonene prioriteres etter tilstand til resipient, brukerinteresser og hvorvidt området får tilgang til offentlig avløp på lang sikt
- I 2023 prioriterte kommunen å føre tilsyn i nedbørsfeltet til Sandungen (drikkevannskilde) og Åroselva



## Kategori 2 - tilsyn 2024

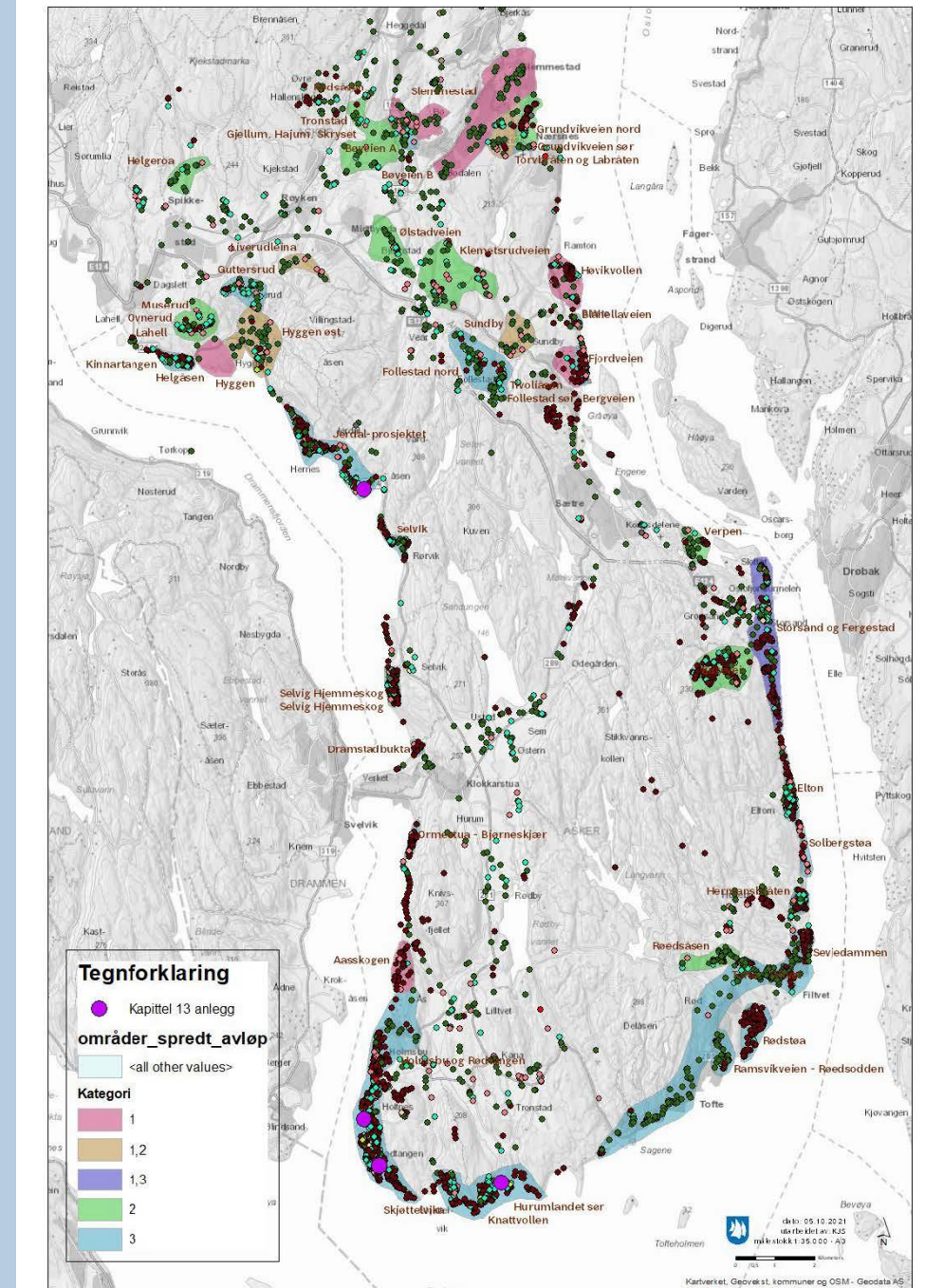
- I 2024 skal kommunen gjennomføre tilsyn i sonen «Sætre». Denne sonen tar utgangspunkt i nedbørsfeltet til Sætreelva
- Sonen har i underkant av 100 private avløpsanlegg som ikke vil få tilgang til offentlig avløp på lang sikt
- Kommunen vil i 2024 også føre tilsyn av større private anlegg (>50 pe)





## Kategori 3 – bygge offentlig nett

- Iflg. Temaplanen skal det brukes 150 mill kr i planperioden til dette. Dvs. 12,5 mill kr pr år.
- Grensesnitt mellom offentlig utbygging og privat utbygging må avklares / «forhandles» for hvert område
- Forutsetter samarbeid med innbyggerne for å lykkes





# Strategi for etablering av nytt avløpssystem for Rødtangen og omegn



Figur 1 Kilde: vistnorway.no

RAPPORT  
Skisseprosjekt - Avkloakking av Rødtangen og omegn  
Asker kommune



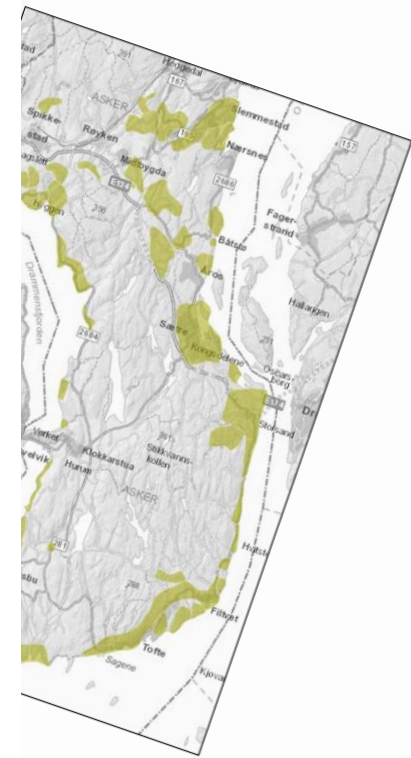
Dato: 27.10.2022

Versjon: 01

RAPPORT

# Vurdering av områder for tilknytning til offentlig nett

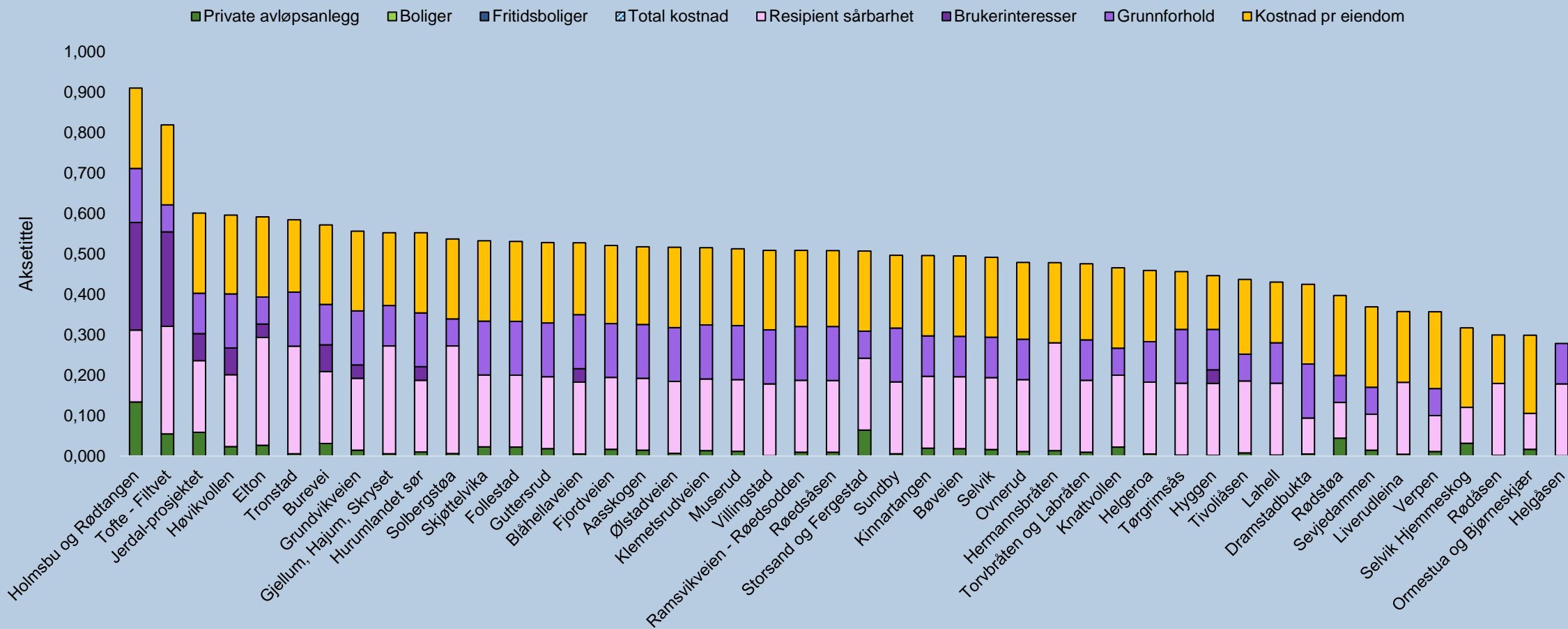
Asker kommune



asplanviak.no



## Prioritering av samtlige områder





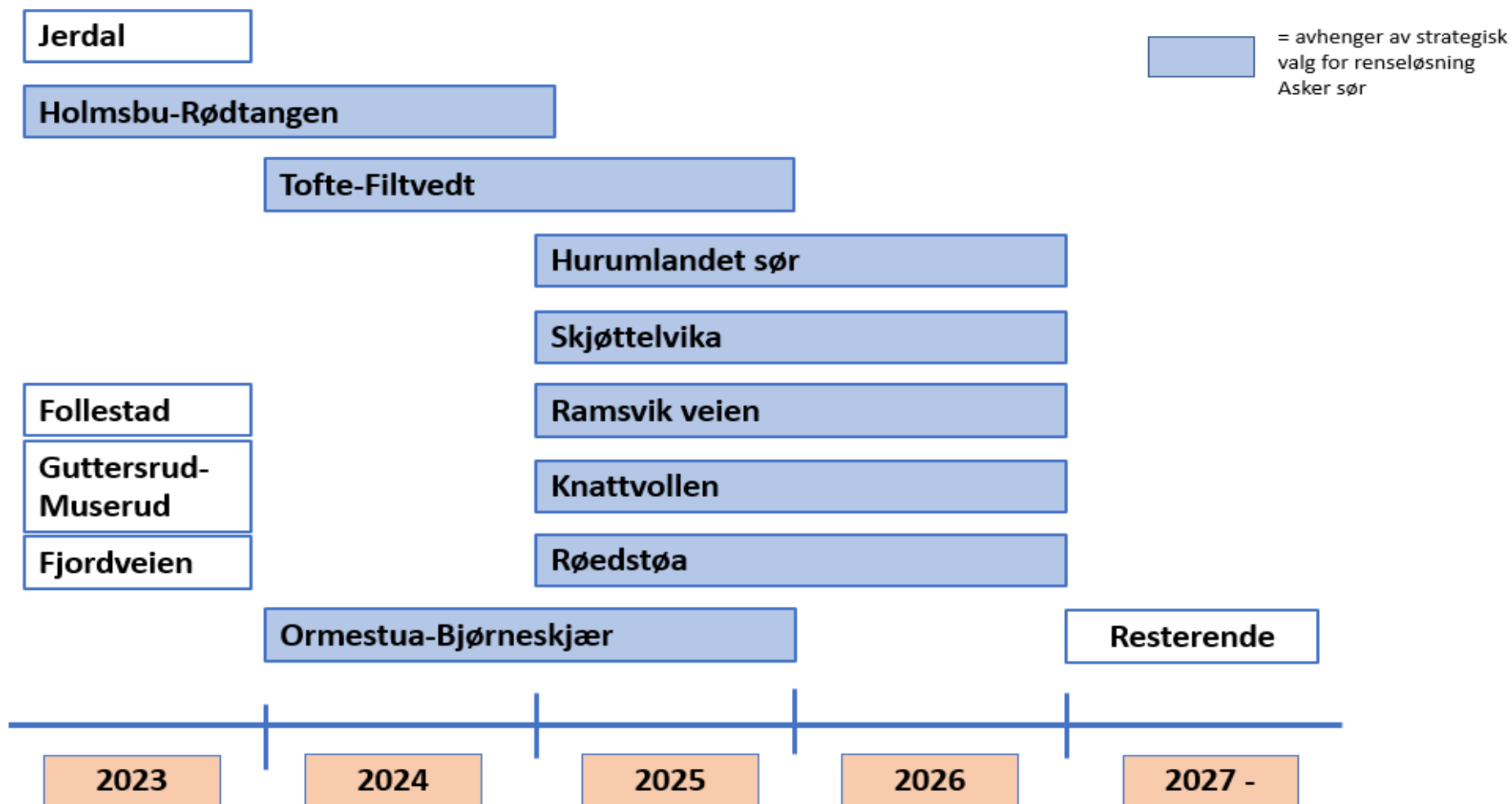
Asker  
kommune

Prioritering	Område	Antall private anlegg totalt
1	Holmsbu og Rødtangen	491
2	Tofte – Filtvedt	200
3	Jerdal	214
4	Elton	97
5	Grundvikveien	52
6	Hurumlandet sør	35
7	Solbergstøa	21
8	Skjøttelvika	83
9	Follestad	81
10	Guttersrud	66
11	Blåhellaveien	18
12	Fjordveien	60
13	Ramsvikveien – Røedsodden	34
14	Kinnartangen	71
15	Bøveien	66





Asker  
kommune





Asker  
kommune



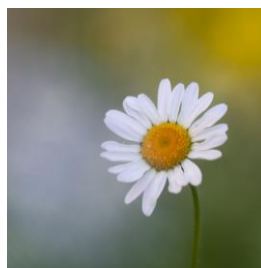
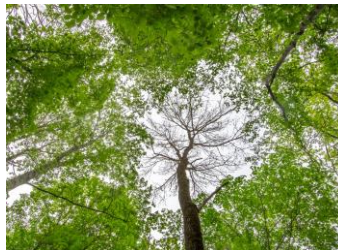
Asker  
kommune

# Temaplan naturmangfold 2023-2035

Tematime, Utvalg for samfunnstjenester

25.04.2024

Merete Wiken Dees  
Natur, miljø og landbruk





# Innhold

- Kunnskapsgrunnlag
- Temaplan naturmangfold
- Fra temaplan til handling



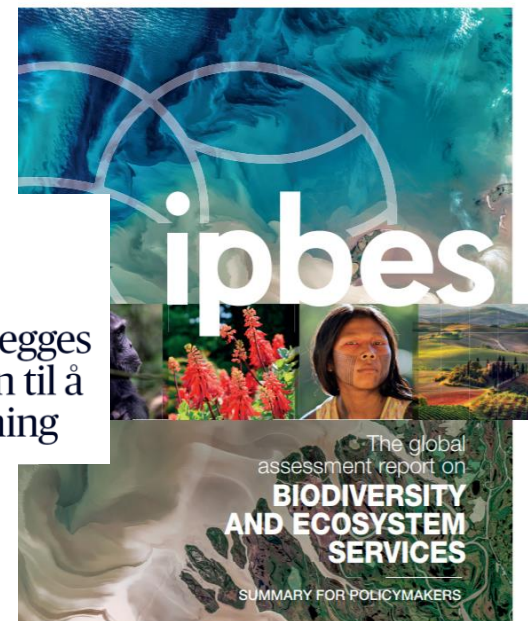
# Utfordringsbildet

- Klimaendringer og tap av naturmangfold er de største utfordringene samfunnet står overfor
- FN's naturpanel: Naturmangfoldet har aldri vært så truet som det er i dag
- Arter utryddes 1000 ganger raskere enn tidligere
- Klimaendringer fører til hyppigere ekstremværhendelser, og økt avrenning til vassdrag og fjorder

Aftenposten

Norge | Kloden vår - Dette skjer

FN-rapport: Naturen ødelegges så raskt at det truer evnen til å livnære Jordens befolkning



Hjem | Samfunnsutvikling | Klima | Naturkrisen og klimakrisen henger tett sammen

## Naturkrisen og klimakrisen henger tett sammen

De to krisene forsterker hverandre. Omstilling må skje raskt, slår tre FN-rapporter fast. Hva betyr det for kommunesektoren? En ny rapport fra forskerfellesskapet Ciens mener kommuner og fylkeskommuner kan ha en nøkkelrolle.

Aftenposten



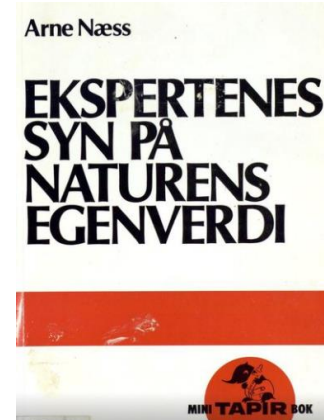
Verden

Tusener av arter forsvinner før vi vet noe særlig om dem



# Hvorfor er naturmangfold viktig?

- Naturens «produkter og tjenester»
  - økologiske
  - økonomiske
- Naturens opplevelsesverdi
- Naturens egenverdi

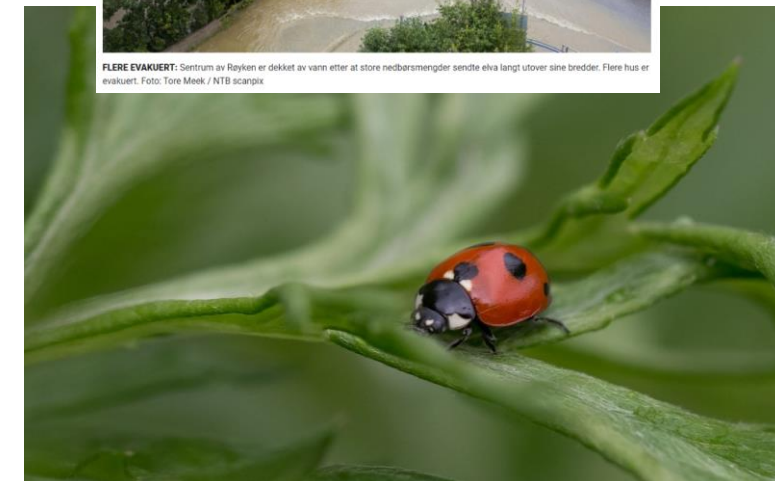


## - Hele Røyken sentrum er blitt en stor elv

- Vi vet ikke hvordan dette ender



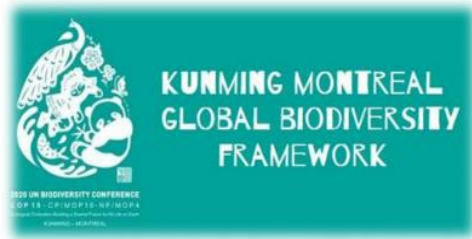
**FLERE EVAKUERT:** Sentrum av Røyken er dekket av vann etter at store neibarsmengder sendte elva langt utover sine bredder. Flere hus er evakuert. Foto: Tore Meek / NTB scanpix







# Kunming-Montréal naturavtalen (KM-GBF)



- 5 Hindre skade fra høsting og bruk av ville arter
- 6 Nye fremmede arter, minst 50% reduksjon
- 7 Risiko fra forurensing, minst 50% reduksjon
- 8 Effekt og skade fra klimaendringer redusert

- 14 Integrere naturhensyn i all politikk / forvaltning
- 15 Rapportere og synliggjøre i næring/finans
- 16 Bærekraftig forbruk, halvere matsvinn
- 18 Fase ut 'perverse' subsidier, øke finansiering
- 17, 23 Styrke kapasitet, urfolk, lokalsamfunn, kvinner



- 1 Naturhensyn i all arealplanlegging, «nær-0 tap»
- 2 Restaurere 30% av forringet natur
- 3 Effektivt vern av 30% land og hav
- 4 Stoppe menneskeskapt utryddelse av arter

- 9 Bærekraftig forvaltning av ville arter, goder
- 10 Bærekraftig land-, skog-, havbruk og fiskeri
- 11 Restaurere, bevare og øke naturgoder
- 12 Mer areal / adgang til natur i byer og tettsteder
- 13 Rettferdig fordeling av goder fra genressurser

Fire overordna mål  
 A. Reversere tap av natur  
 B. Bærekraftig bruk  
 C. Fordeling av naturgoder  
 D. Ressurser til gjennomføring skal oppfylles innen 2050

● 2030-mål  
 ○ Ikke tidfesta

© Vigdis Vandvik 2023

Innen 2030:

- 30 % av land og havområder skal vernes
- 30 % av ødelagt natur skal restaureres
- vernet skal være representativt

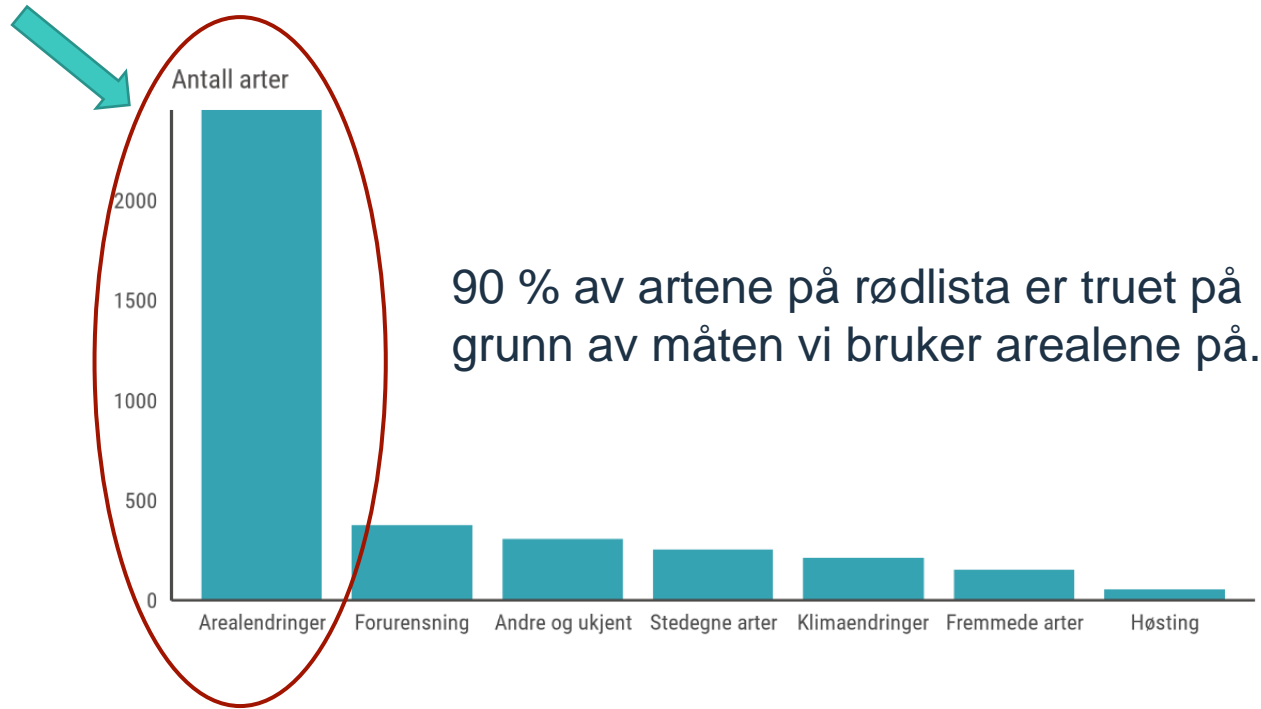
## Budstikka

---

### Først i landet med støtte til global naturavtale

<https://www.cbd.int/doc/c/e6d3/cd1d/daf663719a03902a9b116c34/cop-15-l-25-en.pdf>

# Arealbruksendringer og bit-for-bit- nedbygging er den største trusselen mot naturmangfoldet



# All natur ligger i en kommune

- Kommunene:
  - bestemmer det meste av arealbruken (forvalte PBL)
  - avgjørende rolle i å stanse tap av natur
- Mangler oversikt over summen av enkeltbeslutninger i arealforvaltningen
- Naturen taper ofte i konkurranse mot andre utviklingshensyn
- Gjenbruke allerede degraderte arealer fremfor å bygge ut mer natur
- Kommuneplanens arealdel gir oss mulighet til å styre fremtidig arealbruk *vekk* fra verdifull natur.





*"We cannot solve the threats of human-induced climate change and loss of biodiversity in isolation.*

*We either solve both or we solve neither."*

- Sir Robert Watson  
tidligere leder av Naturpanel og Klimapanel

# Natur og klima

Naturlige arealer er en knapp ressurs:

- i omstillingen til et lavutslippssamfunn
- i lys av målene i naturavtalen

- Naturen - viktigste verktøy for å bremse og tilpasse oss klimaendringene
- Karbonlagring i naturen - et av de mest effektive tiltakene for reduksjon av CO<sub>2</sub> i atmosfæren
- Ødeleggelse av natur fører til store utslipp
- Naturbaserte løsninger er viktig for å møte utfordringer som bl.a. flom, skred, overvann og avrenning
- Bevaring av sammenhengende naturområder



**NRK** Logg inn

Ytring

**KRONIKK**

## Klimakrisen og naturkrisen må løses sammen

Å ta vare på naturen er avgjørende for klimaet på kloden. Hvorfor er det ingen politikere som snakker om det?



Anne Sverdrup-Thygeson  
Prof. i biologi NMBU

Dag O. Hessen  
Prof. i biologi UIO

Kristin Thorsrud Teien  
forskningsjef NINA

Vigdis Vandvik  
Prof. i biologi UIB

## Naturkrisen og klimakrisen henger tett sammen

De to krisene forsterker hverandre. Omstilling må skje raskt, slår tre FN-rapporter fast. Hva betyr det for kommunesektoren? En ny rapport fra forskerfellesskapet Ciens mener kommuner og fylkeskommuner kan ha en nøkkelrolle.





# Naturen i Asker





## Dere har verdier ingen kan erstatte

Hvordan dere forvalter arealene i kommunen, er avgjørende for hvilket naturmangfold vi overrekker våre etterkommere. Flere arter kan forsvinne fra norsk natur, og noen av disse har dere et spesielt ansvar for å ta vare på. Vi kaller dem deres ansvarsarter.

Asker kommune er en av kommunene i Akershus med flest ansvarsarter, her er et lite utvalg:

- Dragehode
- Ertevikke
- Indigoslørsopp
- Dragehodeglansbille
- Blanktjernmaks
- Flassarøyskopp
- Heroringvinge
- Hjorteflatmøll
- Blodengmott

# Askers naturverdier

- Ca. 80 % av Norges landlevende arter er representert i Oslofjordområdet
  - størst tetthet av sjeldne og truede arter i Norge
  - gunstig klima og kalkrik grunn gir gode vekstvilkår
- Asker har et nasjonalt ansvar for en rekke arter og naturtyper som har sin hovedforekomst i kommunen vår
- Store verdier på små arealer
- Mange arter som tidligere er observert i kommunen finnes ikke her lenger



Dragehode



Nyheter Bærum Sandvika

# Super-sjelden sommerfugl forsøkes reddet



Når en kommune er det viktigste leveområdet for en art, vil kommunens skjøtsel og arealforvaltning bli avgjørende for artens overlevelse i Norge



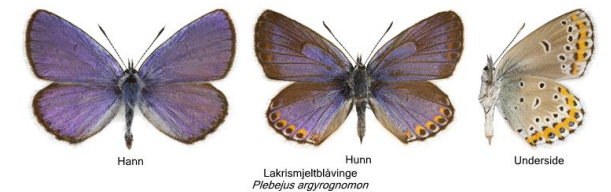
## Sommerfuglene som forsvant

Det gjelder ikke bare biene: Også synet av sommerfugler over grønne blomsterenger blir stadig sjeldnere. For de blir færre. Dramatisk færre.

Av MARIA KNOPH VIGSNÆS og THERESE ALICE SANNE

### Lakrismjeltblåvinge *Plebejus argyrognomon* (Bergsträsser, 1779)

Art i Dyreriket **Animalia** - Risikovurdering: **CR - Kritisk truet** - Kart  - Vis Artsobservasjoner - Rapportere 



# Hvorfor trenger vi naturmangfoldet?



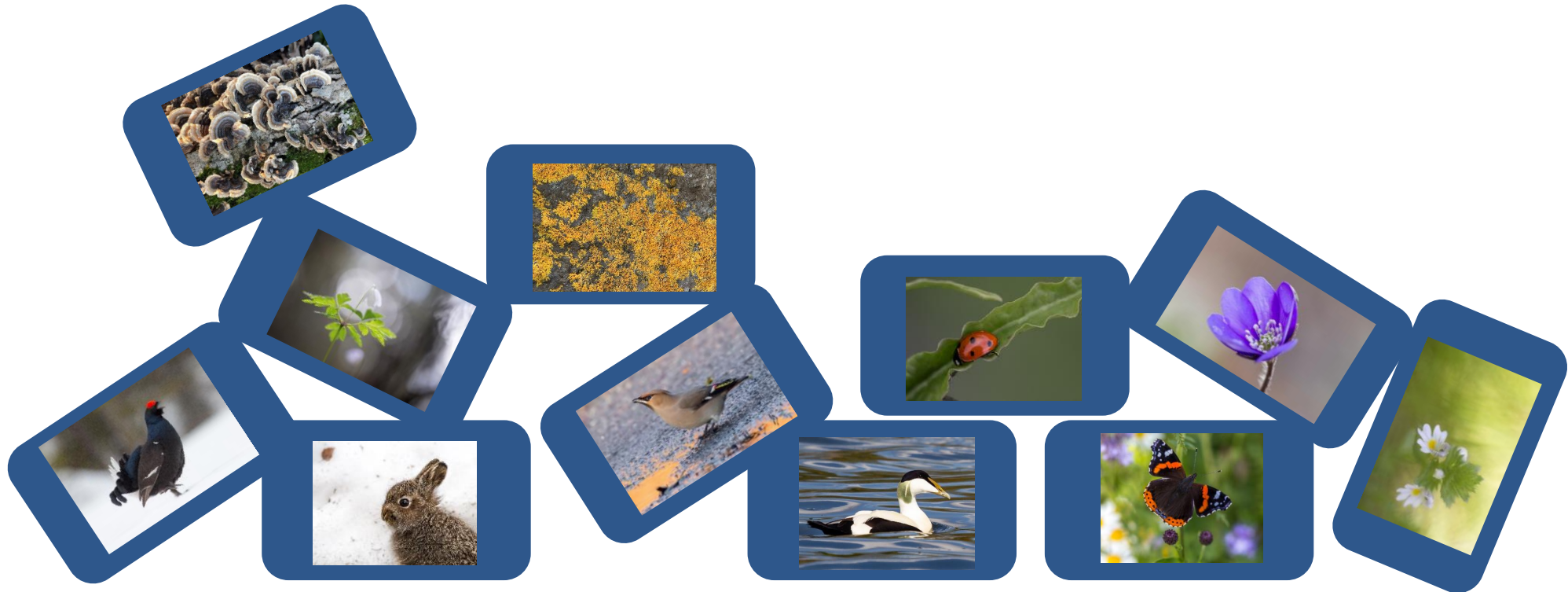


# Hvorfor trenger vi naturmangfoldet?

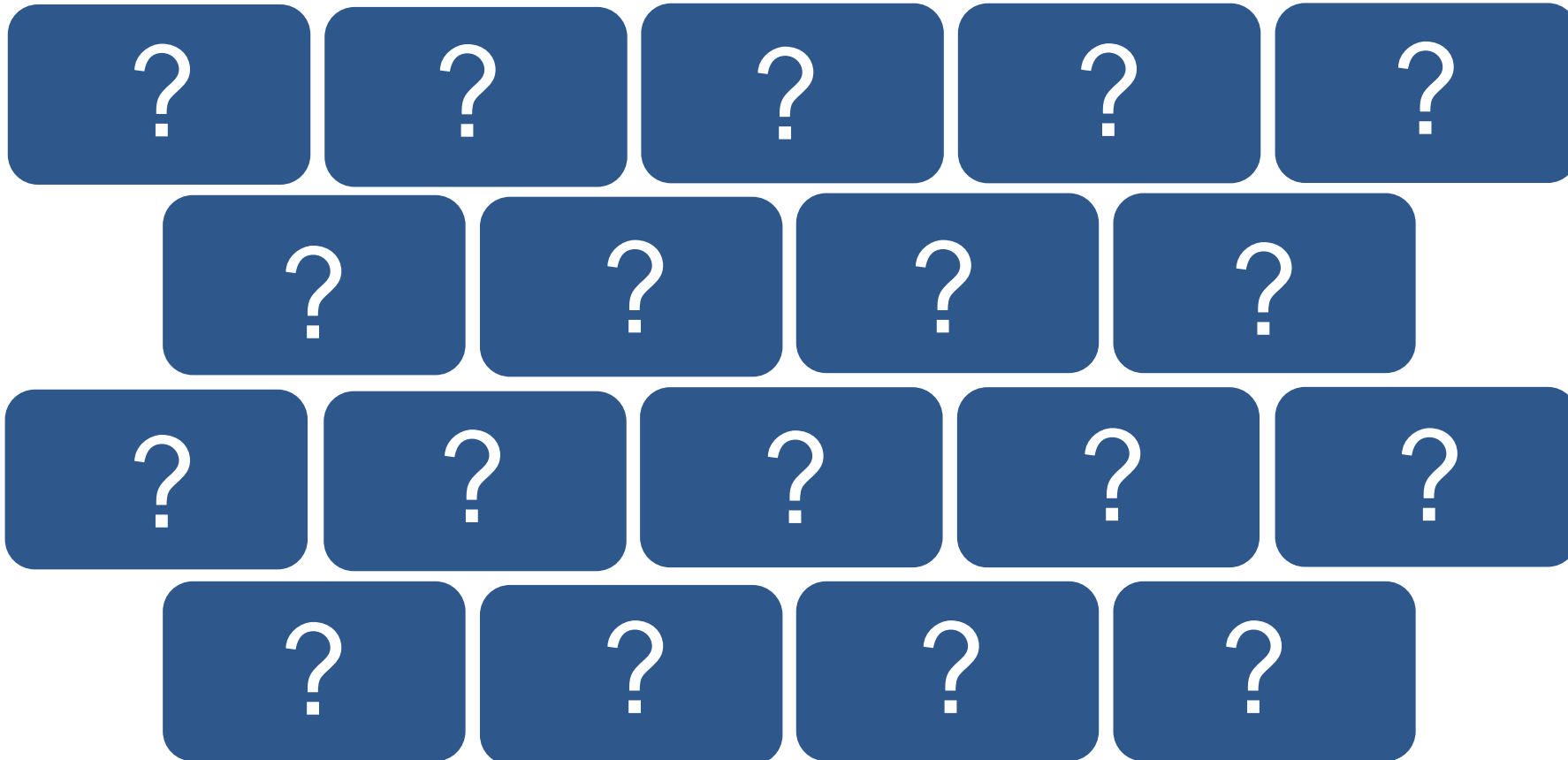




# Hvorfor trenger vi naturmangfoldet?



# Hvorfor trenger vi naturmangfoldet?



# Hvorfor trenger vi naturmangfoldet?



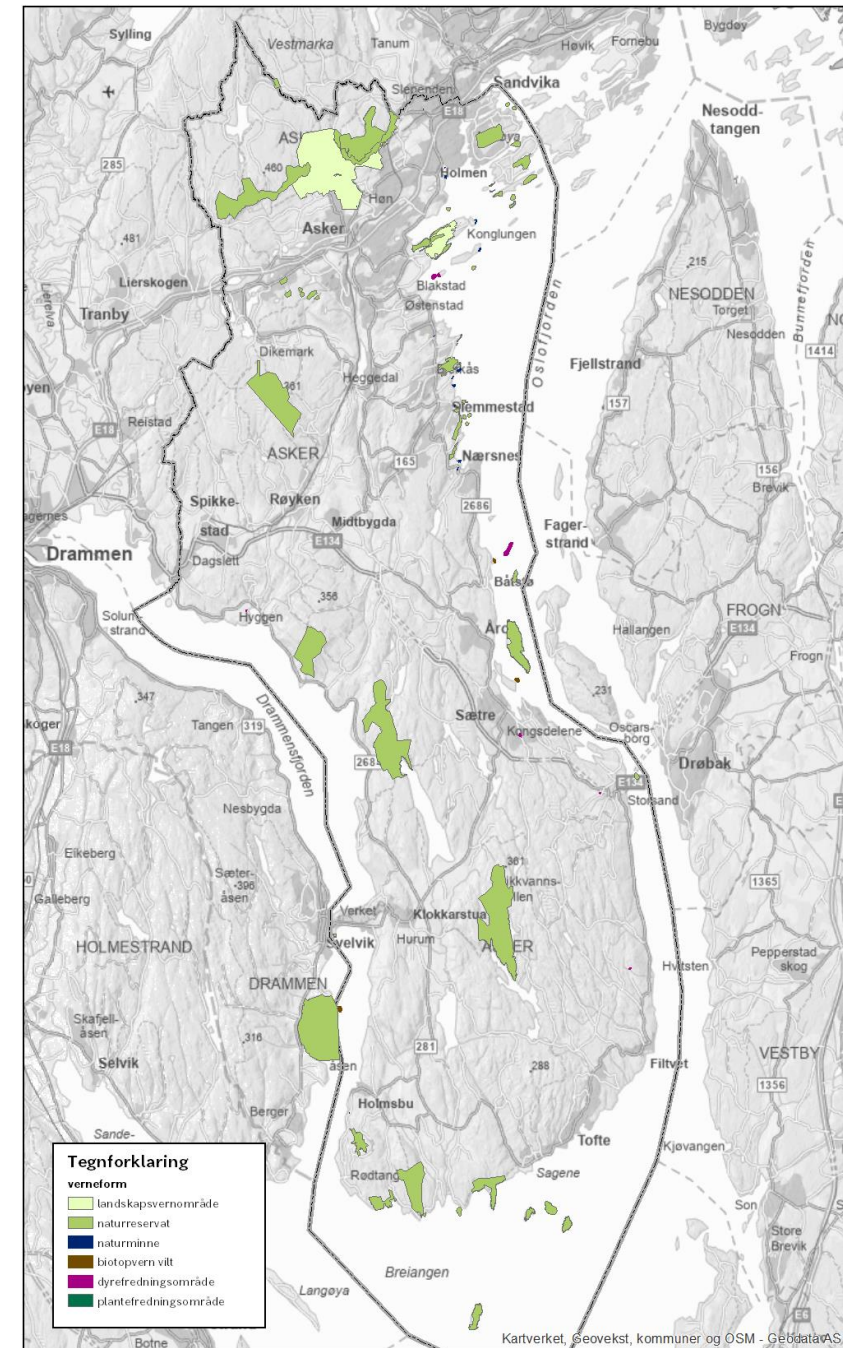




# Naturvernområder i Asker

- 69 naturvernområder
- 7 % av kommunens totalareal
- Statsforvalteren har forvaltningsansvar for verneområdene

Verneform	Verneform detaljert	Antall
Annen fredning	Biotopvern etter viltloven	3
	Dyrefredningsområde	7
Landskapsvernområde	Naturminne	15
	Plantefredning	1
	Landskapsvernområde	2
Naturreservat	Annet vern	11
	Ikke vurdert	1
Landskapsvernområde	Skogvern	11
	Verneplan for edelløvskog	1
Landskapsvernområde	Verneplan for myr	2
	Verneplan for sjøfugl	13
Landskapsvernområde	Verneplan for våtmark	2





# Utvalgte naturtyper i Asker



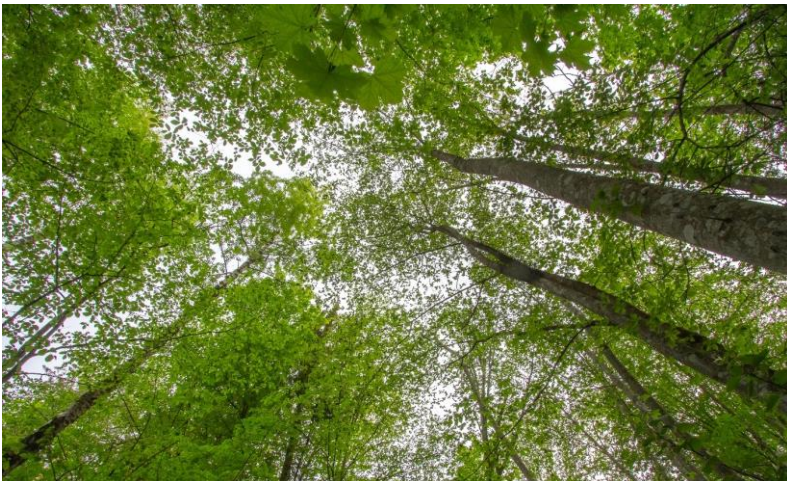
Åpen grunnlendt kalkmark, ~80 lokaliteter



Kalksjø, 7 lokaliteter



Slåttemark, ~30 lokaliteter



Kalklindeskog, ~50 lokaliteter



Slåttemyr, 1 lokalitet



Hul eik, >1000 lokaliteter



# «Hverdagsnaturen» er også verdifull

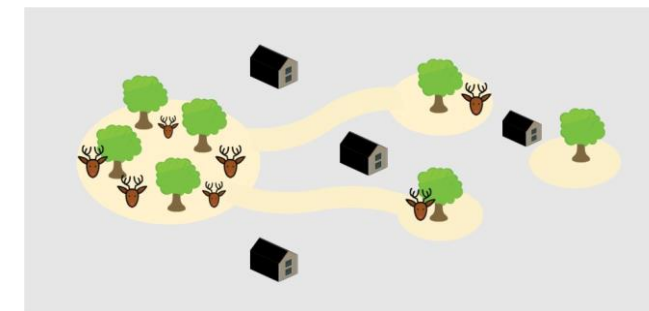
- «Hverdagsnatur»: naturen i «100-meterskogene», mellom hus og annen bebyggelse, langs veier, og i jordbruksarealer
- Binder sammen sårbare naturområder
- Viltkorridorer, hekkeområder, leveområder
- Karbonlagring og klimatilpasning
- Hverdagsnatur/nærnatur - stor betydning for fysisk og mental helse

Mener flere tusen årlige dødsfall kunne vært unngått – byer mangler grønn natur

Ser du på småfuglene? Det kan være bra for helsa



**Forskere anbefaler deg å lytte mer til fuglesang**



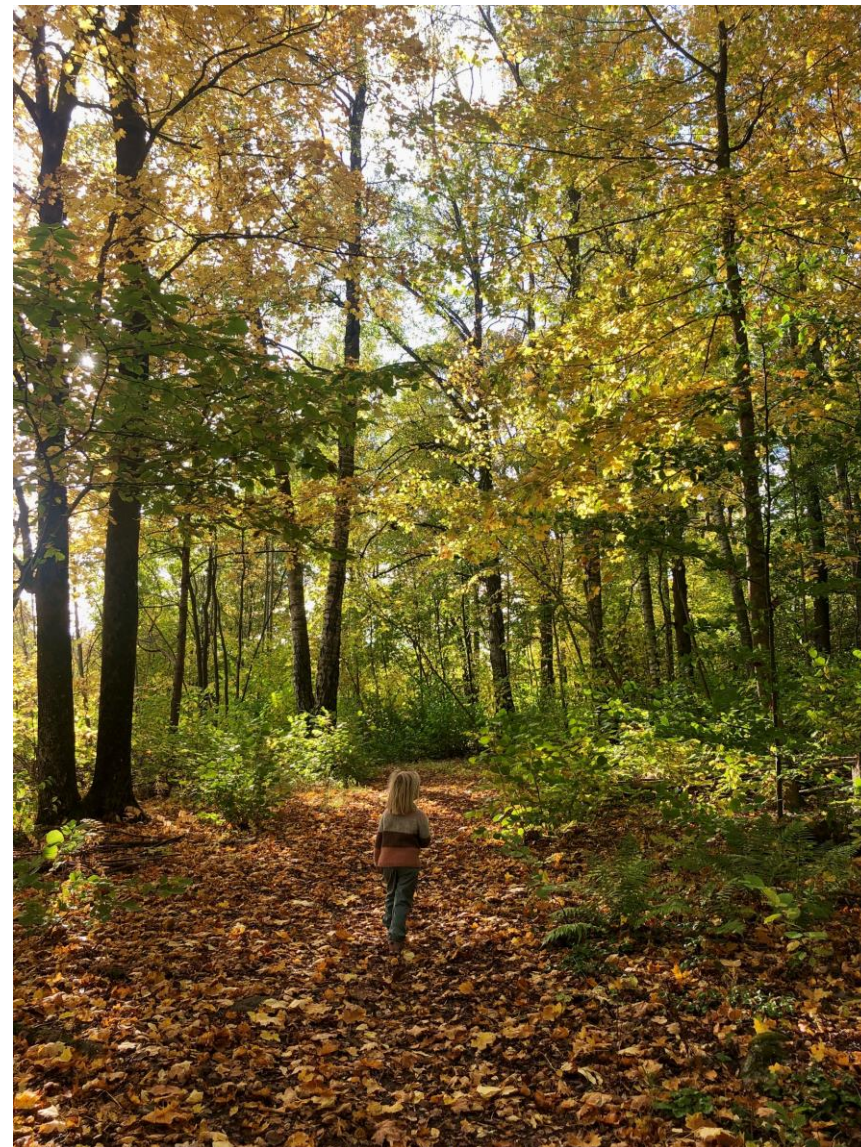


# ...den lille lokale hundremeterskogen



*"Forskning viser at barndommens landskap har betydning for vårt forhold til natur senere i livet. Det er ikke bare de spektakulære eller sjeldne naturopplevelsene som betyr noe. Nærnaturen kan også skape minner og viktige opplevelser."*

Kilde: NIBIO, Story Map - Jordbrukslandskapets viktige mellomrom







# Skog og kulturlandskap i Asker

- 69 % av kommunens landareal er skog
  - Totalt 5,8 % av skogen er vernet etter Naturmangfoldloven
  - 19 000 daa kommuneskog – 17,5 % vernet
- 11 % er jordbruksareal
- Stor andel truede arter:
  - ~48 % i skogen
  - 1/5 i kulturlandskapet
- Påvirkningsfaktorer: opphør av slått og beite som fører til gjengroing av kulturlandskapet, utbygging, skogbruk



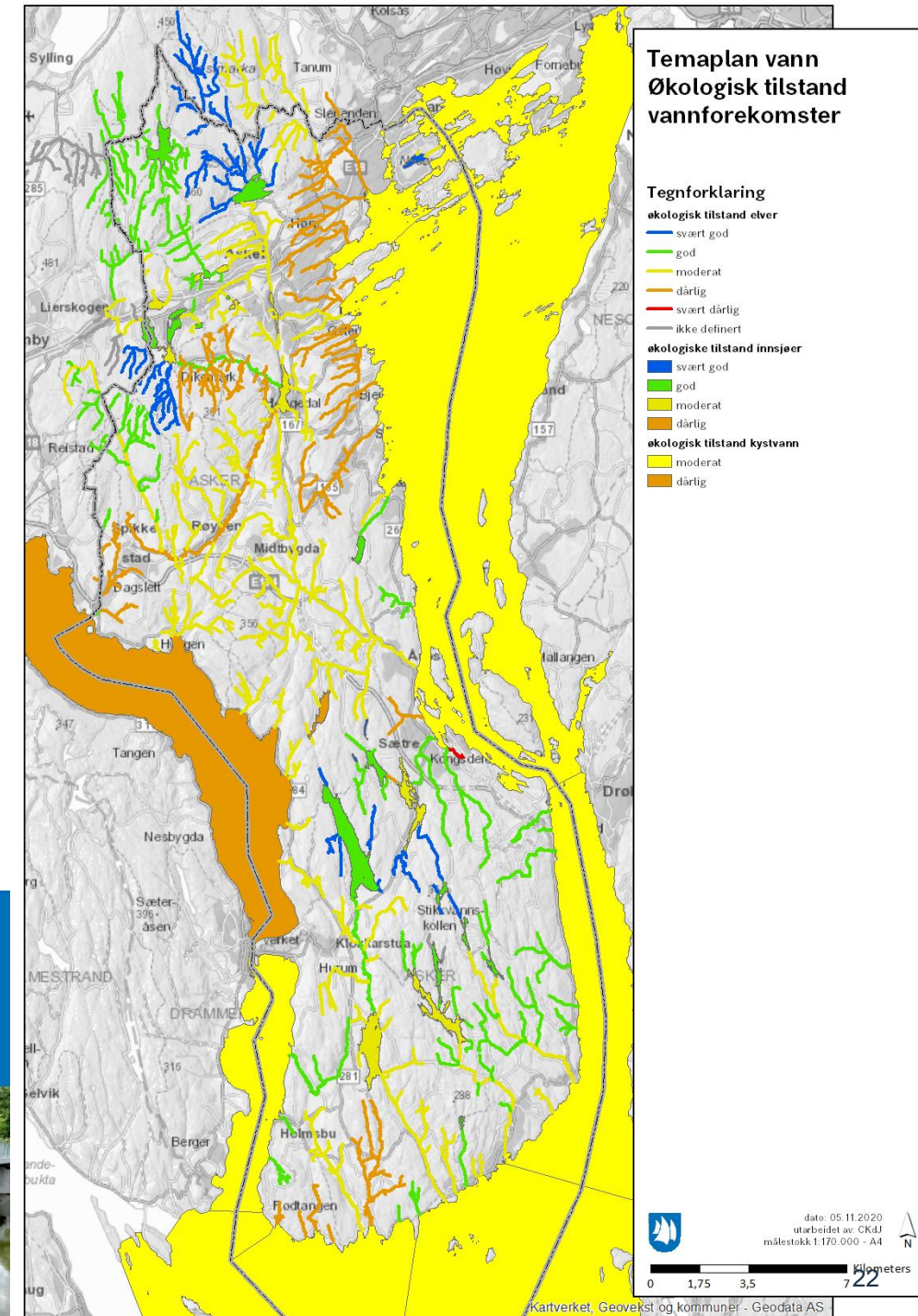


## Kun halvparten av Askers vannforekomster har god økologisk tilstand

- 48 % vannforekomster i Asker har svært god eller god økologisk tilstand
- 52 % har moderat, dårlig eller svært dårlig økologisk tilstand
- Store deler av Oslofjorden har moderat økologisk miljøtilstand

### Hovedutfordringer:

- arealbruksendringer
- avrenning fra jordbruk
- økt erosjon
- lekkasjer av avløpsvann











## Asker Nummer 20 av landets kommuner

#14  
/51 i Viken

#20  
/356 i Norge

#9  
/51 i Viken

## Asker Nummer 237 av landets kommuner

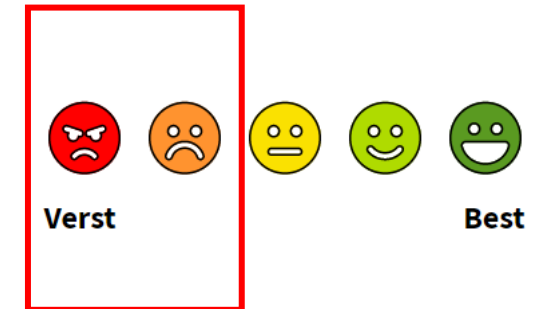
#237  
/356 i Norge

#41  
/51 i Viken

# Indikatorer som Asker scorer dårlig på i «Naturkampen»

- **Økologisk tilstand** i elver og bekker
- Totalt **areal** grunnmur hytte innvilget 2021
- Jordbruks**areal** tillatt nedbygd til annet enn landbruksformål i 2021
- Størrelsen på vernet **areal**
- Nye bygg i strandsonen innvilget i 2021 som **dispensasjon**
- Nye bygg i LNFR område innvilget i 2021 gjennom **dispensasjon**
- **Areal** skog planlagt nedbygd (44/51)\*
- **Areal** elvekant planlagt nedbygd (50/51)\*
- Jordbruks**areal** planlagt nedbygd (43/51)\*
- **Areal** strandsone planlagt nedbygd (51/51)\*
- **Areal** natur nært ferskvann planlagt nedbygd (45/51)\*

\*Gjelder kun for kommunene i Viken



# 70 % av strandsonenearealet i Asker er bebygd eller benyttet til samferdsel

- Et av de mest artsrike leveområdene
- I gamle Asker er kun 20 % av strandsonen tilgjengelig for allmenheten
- Gis dispensasjoner til nye bygg i strandsonen hvert år
  - Asker på 2. plass over de kommunene som ga flest dispensasjoner til nye bygg i strandsonen i 2021

## Her gjev dei flest fritak frå strandsonevernet

Lista over dei kommunane som gav flest fritak frå gjeldande reglar ser slik ut:

- Øygarden, Vestland (95)
- Asker, Viken (63)
- Tysnes, Vestland (53)
- Vågan, Nordland (34)
- Lindesnes, Agder (32)
- Karmøy, Rogaland (32)



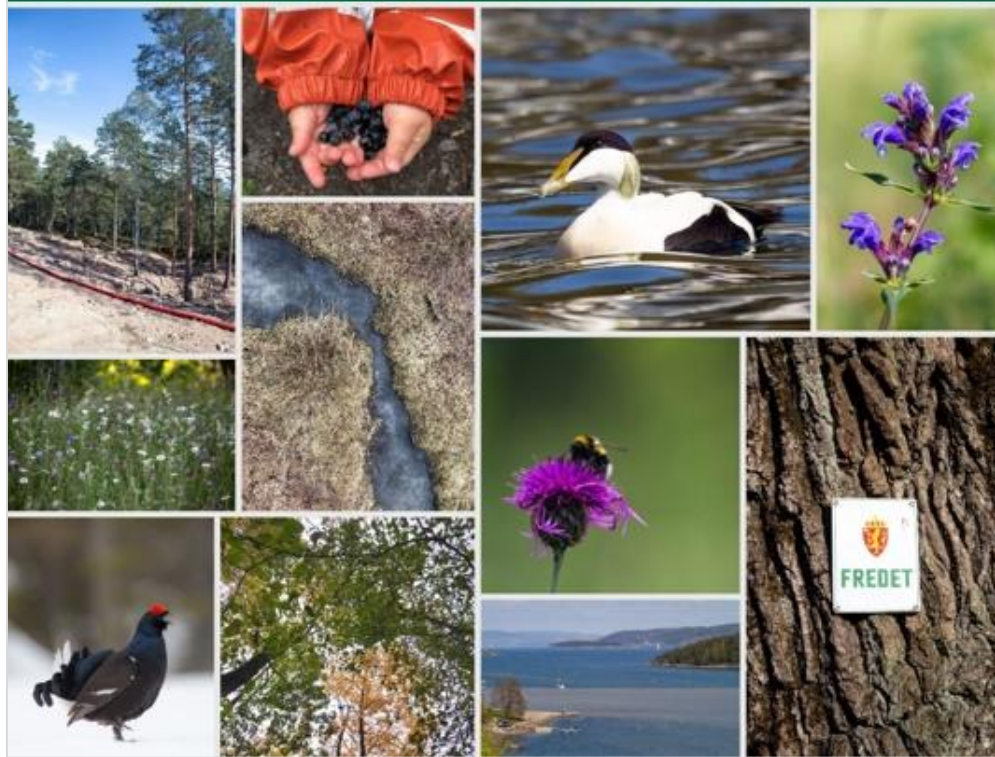
### Budstikka

## Har sagt ja til bygging i strandsonen 984 ganger på 15 år

Reglene er klare: Strandsonen skal vernes mot bygging. Likevel har Asker og Bærum gjort nærmere tusen unntak for bygging i vannkanten de siste 15 årene.



# Temaplan naturmangfold 2023-2035



# Mål under satsingsområdet *Bærekraftige byer og samfunn* i kommuneplanen

## Mål:

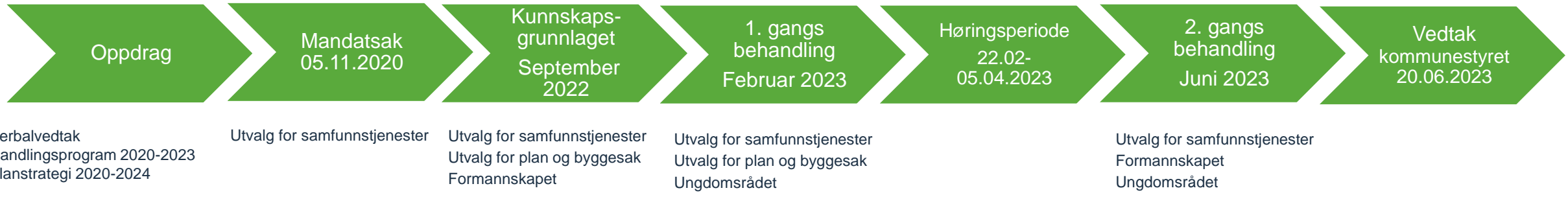
Askersamfunnet **verner om og sikrer naturmangfoldet**,  
kulturmiljøer og et aktivt og levende landbruk.

## Strategi:

Asker kommune skal tilrettelegge for **bærekraftig  
forvaltning og vern av økosystemene** i havet, langs  
kysten og på land, og **stans og reversere  
landforringelse og tap av biologisk mangfold**.



# Prosess





# Kunnskapsgrunnlag

- Beskriver status og utfordringer
- Danner grunnlaget for utarbeidelse av innsatsområder og strategier i temaplanen



Utvalg for samfunnstjenester  
Utvalg for plan og byggesak  
Formannskapet

## Kunnskapsgrunnlag

Temaplan for Naturmangfold





Utvalg for samfunnstjenester  
Utvalg for plan og byggesak  
Ungdomsrådet

# Innsatsområder

Sårbare arter og  
naturtyper

Natur i  
arealplanleggingen

Skog og  
kulturlandskap

Livet i vann

Natur og klima

Forankring,  
kompetanseheving  
og samarbeid



# Innsatsområde 1

## Sårbare arter og naturtyper



*Oslofjordområdet:*

*ca. 80 % av Norges landlevende arter representert  
størst tetthet av sjeldne og truede arter i Norge*

Stanse og reversere tap av sårbar og truet natur

Pådriver for restaurering av natur

Ivareta gode leveområder for pollinerende insekter



# Innsatsområde 2

## Natur i arealplanleggingen

Kartlegging

Arealregnskap og arealnøytralitet

Prioritere natur og klima

Høy terskel for dispensasjoner

Avdekke manglende hensyn til natur og klima i vedtatte planer

*Bit-for-bit-nedbygging og arealbruksendringer er den største trusselen mot naturmangfoldet*



# Innsatsområde 3

## Skog og kulturlandskap



Asker:

69 % skog

11 % jordbruksareal

20 000 dekar kommuneskog

Stor andel truede arter:

~48 % i skogen

1/5 i kulturlandskapet

Jordvern

Forhindre gjengroing

Frivillig vern av skog

Naturvennlig hogst



## Innsatsområde 4

### Livet i vann

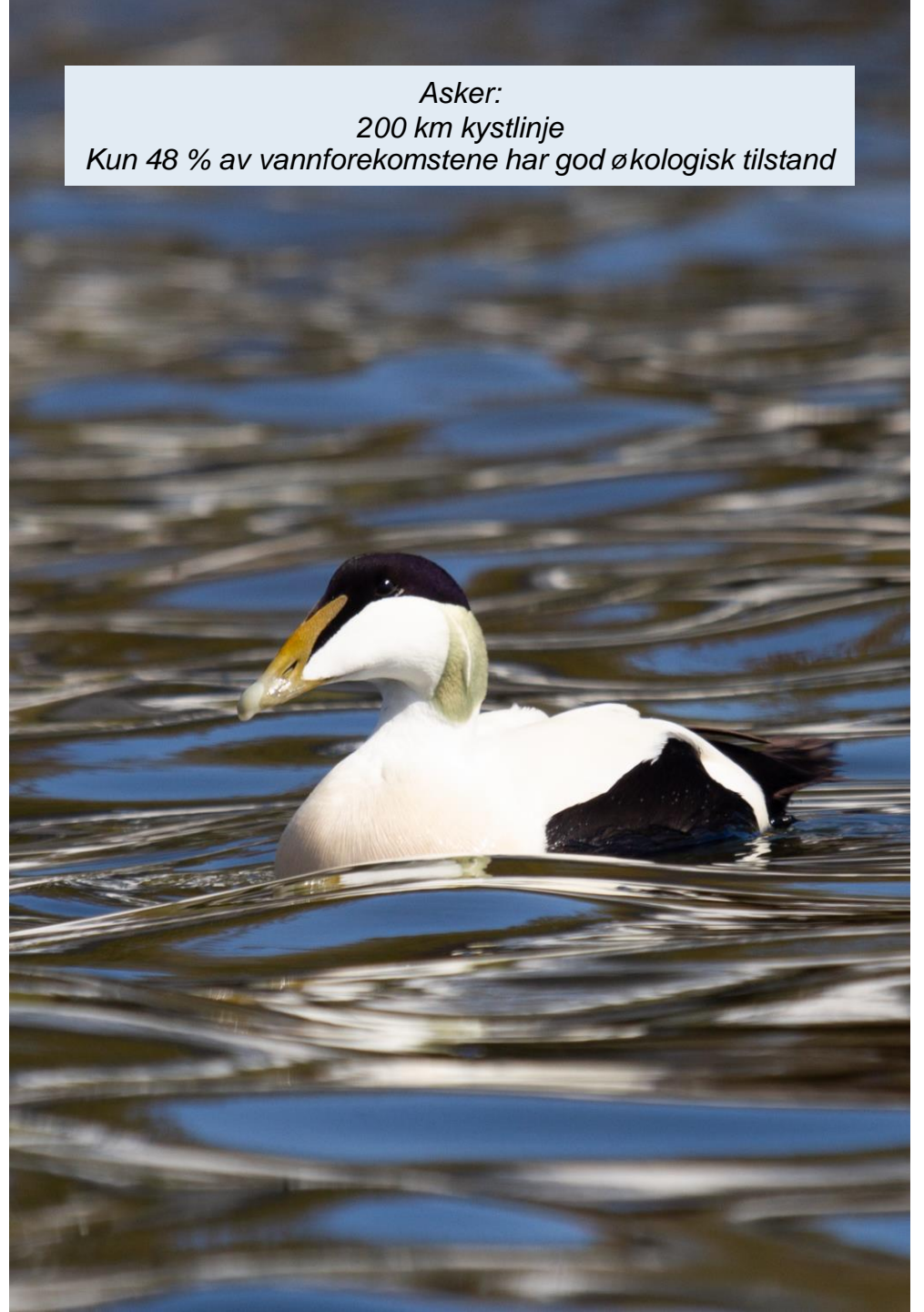
Økologisk tilstand

Arter og naturtyper knyttet til vann

Kantsoner

*Helhetlig tiltaksplan for en ren og rik Oslofjord*

Asker:  
200 km kystlinje  
Kun 48 % av vannforekomstene har god økologisk tilstand





## Innsatsområde 5 Natur og klima

Klimatilpasning

Naturbaserte løsninger

Karbonrike arealer



*Natur og klima henger uløselig sammen*

# Innsatsområde 6

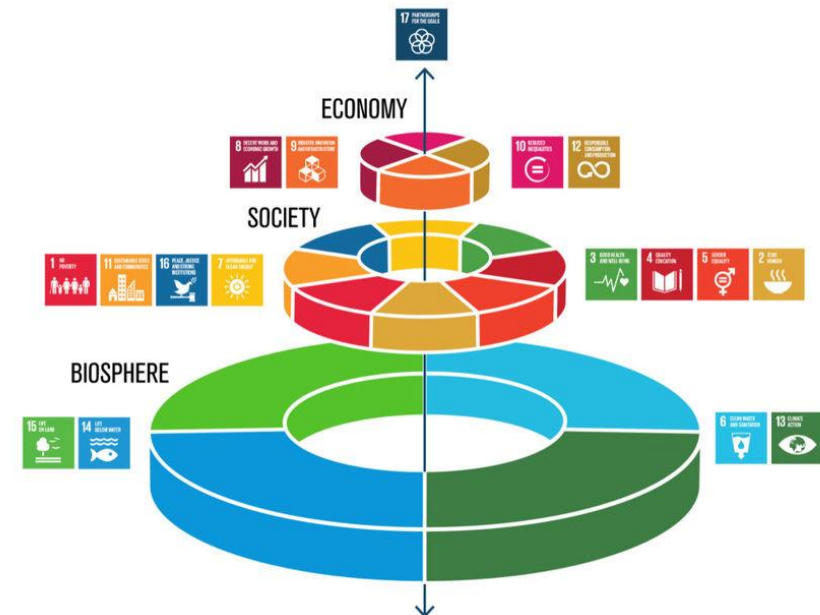
## Forankring, kompetanseheving og samarbeid

Forankring, opplæring og kompetanseutvikling

Helhetlig og balansert tilnærming til de tre bærekraftsdimensjonene

Kommunikasjon

Samarbeid





# Medvirkning

- Innspill til kunnskapsgrunnlaget og temaplanen
  - Internt og eksternt
- Presentasjon av kunnskapsgrunnlaget og temaplan
  - Administrasjon
  - Politiske organer
- Innbyggerundersøkelse om natur
- Workshops (før 1. gangsbehandling)
  - Utvalg for samfunnstjenester
  - Natur- og friluftslivsorganisasjoner
  - Bonde- og skogeierlag
  - Velforbundet
  - Veforeninger
- Offentlig høring (15 innspill)
- Sikre fremtidig engasjement rundt implementering av planen



Norsk Botanisk Forening







# Innbyggerundersøkelse

- 7 av 10 har hørt om begrepet naturmangfold
- 8 av 10 innbyggere i Asker er opptatt av natur- og miljøspørsmål
- 9 av 10 er enig i at Asker kommune skal jobbe aktivt for å stanse tap av natur



# Fra temaplan til handling..



- Administrativ handlingsplan
- Strategiene må følges opp i alle reguleringsplaner, byggesaker, virksomhetsplaner, drift og forvaltning
- Implementering av planen skjer gjennom:
  - Arealplanleggingen
  - Årlig rullering av handlingsprogrammet – ved tiltak med økonomisk konsekvens
  - Ordinær virksomhetsplanlegging
  - Politiske saker



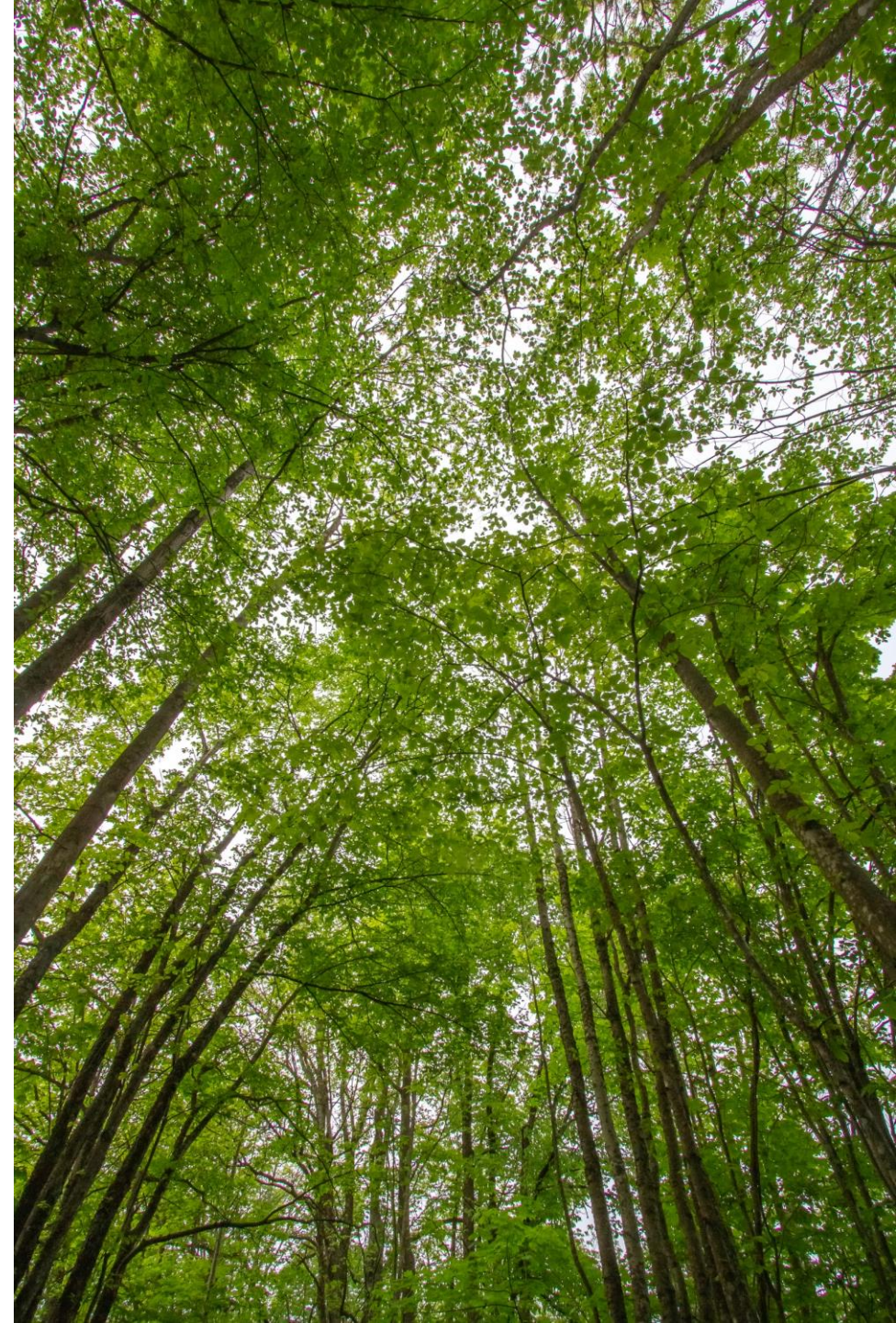
## Sårbare arter og naturtyper

## Skog og kulturlandskap

### Strategier:

- *Asker kommune skal gjennom forvaltning og vern, stanse og reversere tap av arter og naturtyper*
- *Asker kommune skal søke økt vern av områder i kommuneskogen*

**Tiltak:** Frivillig vern av skog på Asker kommunes eiendom







# Frivillig vern av skog

- 800 000 mill. i 2024
  - Skogeier tilbyr skogareal for vern
  - Vernemyndighetene vurderer områdets naturverdier
  - Dersom verneverdier er tilstede kan et naturreservat opprettes etter Naturmangfoldloven (§37)
  - Skogeier får erstatning basert på verdien av å drive skogbruk i området
- Viktigste virkemiddel for å ta vare på arts mangfoldet i skogen



# Frivillig vern av kommuneskog

- 10 lokaliteter tilbys for vern
- Statsforvalter har takket ja til 8(9) av disse
- Supplerende kartlegging sommeren 2024
- Meldes formell oppstart av verneprosess tidlig 2025
- Politisk sak i 2025
  
- Vil øke andel vernet kommuneskog fra ca. 17,5%-24% (~1000 daa)

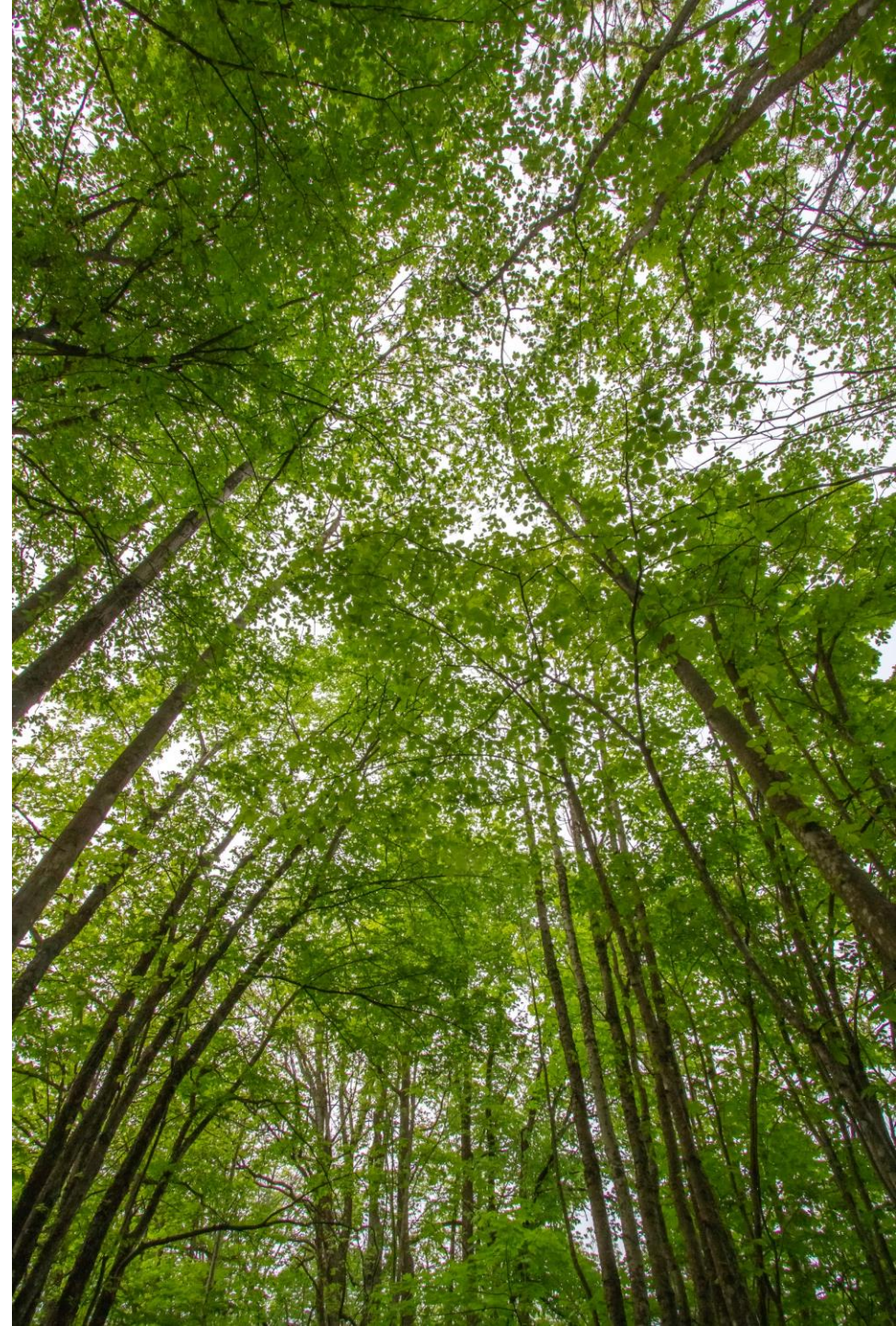
 Asker  
kommune  
  
**Saksframlegg**  
  
**Arkivsak**  
24/00957-1  
  
**Saksbehandler**  
Merete Wiken Dees  
  
**Behandles av**  
Formannskapet  
  
**Møtedato**  
12.03.2024  
  
**Frivillig vern av kommuneskog i Asker**  
**Kommunedirektørens forslag til vedtak:**  
  
1. Følgende lokaliteter tilbys Statsforvalteren i Oslo og Viken for frivillig vern:  

1. Hvalskogen
2. Syverstadbråten
3. Grodalen
4. Vardåsen
5. Langåra
6. Slemmestadveien V.
7. Lillelien øst
8. Elnestangen
9. Breimåsan
10. Klokkarstua sør 1



# Kalklindeskog

- 5 av lokalitetene som er tilbudt for vern
- Kalklindeskog – sterkt truet
- Norge er trolig hovedområdet for kalklindeskoger i Europa
- Påvirkningsfaktorer: utbygging, slitasje, «utsiktshogst»
- Stort arts mangfold







## Skog og kulturlandskap

**Strategi:** *Asker kommune skal praktisere naturvennlige hogster i kommuneskogen der det er egnet og oppfordre private skogeiere til det samme*

**Tiltak:** benytte lukket hogst i kommuneskogen der det er egnet

Kommuneskogen:

- Lukket hogst som standard der det er mulig
- Tilrettelegges for lukket hogst i fremtiden
- Sjeldne / særlig verdifulle treslag spares
- Stående og liggende død ved settes igjen
- Legges til rette for blandingsskog ved foryngelse







## Sårbare arter og naturtyper

## Natur og klima

### Strategier:

- *Asker kommune skal være en pådriver for restaurering av natur*
- *Asker kommune skal bevare og restaurere naturområder og sammenhengende naturkorridorer for å sikre at våre økosystemer er robuste mot framtidens klimaendringer*

### Tiltak: Restaurering av myr







## Hvorfor restaurere myr?

- Myrarealet redusert med 1/3 de siste 80 årene
- Torvuttak, grøf팅, oppdyrking, skogplanting og utbygging





# Restaurering av myr i Asker

## Vedtak:

- Alle ødelagte myrer på kommunal grunn stilles til disposisjon for restaurering

## Kartlagt intakte myrer og restaureringsobjekter

- 178 restaureringsobjekter, 11 på kommunal grunn

## Restaureringsprosjekter i Asker:

- Statsforvalter/Statens naturoppsyn prosjektansvar
- Miljødirektoratet finansierer

- Et bidrag til å nå nasjonale og lokale mål

 Asker  
kommune

## Saksframlegg

Arkivsak  
22/01493-1

Saksbehandler  
Merete Wiken Dees

Behandles av  
Utvalg for samfunnstjenester

Motedato  
24.03.2022

### Samtykke til restaurering av myr på kommunal grunn

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Asker kommune gir samtykke til at Statsforvalteren i Oslo og Viken og Statens naturoppsyn kan restaurere Tveitermåsan.
2. Arbeidet med å kartlegge andre aktuelle myrområder for restaurering videreføres.
3. Asker kommune gir samtykke til at myrer på kommunal grunn med et restaureringspotensial stilles til disposisjon for restaurering.

 Biofokus

## Kartlegging av myr i Asker kommune

Karbonlagring og restaureringspotensiale

Maria K. Hertzberg / Olivind Gammelmo

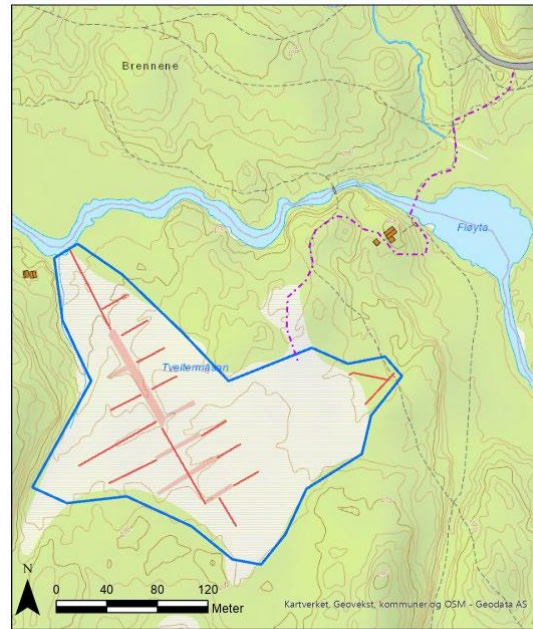




# Tveitermåsan

- Vestmarka
- Torvuttak frem til 50-tallet
- Restaurert oktober 2022

Foto: NIBIO gårdskart



- Restaureringsareal
- - - Adkomstveg for gravemaskin m.m.
- Grofter
- Åpen grøft
- Torvtak
- Ikke tettet

Kart: SFOV/SNO



Målestokk = 1:100



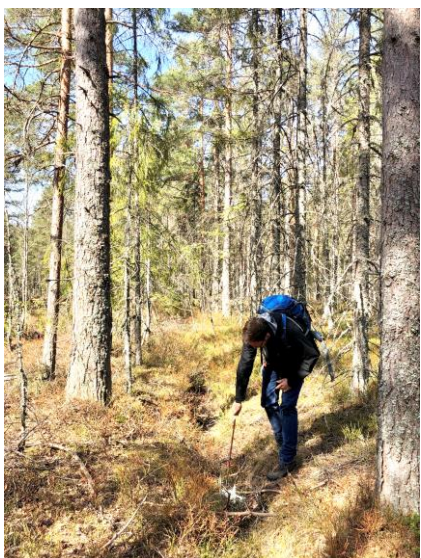
# Tveitermåsan





# Breimosen

- Torvuttak
- Myrene rundt er grøftet for skogbruk
- Restaureres høsten 2023/våren 2024







# Restaurererer ødelagt myr





## Sårbare arter og naturtyper

**Strategi:** *Asker kommune skal gjennom forvaltning og vern, stanse og reversere tap av arter og naturtyper*

### Tiltak:

- Fjerning av fremmede plantearter (kjempespringfrø, kjempebjørnekjeks)
- Skjøtsel av truet natur (slåtteeenger, åpen grunnlendt kalkmark)
- Kartlegging og fjerning av stillehavsøsters i ålegrasenger



# Rydding av stillehavsøsters

- Rydding av de mest besøkte strendene i kommunen med størst forekomst av stillehavsøsters for å redusere risikoen for kuttskader
  - Hvamodden, Holmenskjæret, Hvalstrand, Vollen, Beston og Sandspollen
- Lag og foreninger deltar
- Til sammen ble 2,7 tonn stillehavsøsters fjernet under ryddeaksjonene på strendene i 2023
- Prosjekt: *fra avfall til ressurs*





## Natur i arealplanleggingen

### Strategier:

- *Asker kommune skal føre arealregnskap og arbeide for å oppnå arealnøytralitet*

### Tiltak:

- Arealregnskap og naturregnskap



Illustrasjon: veileder «Arealregnskap i kommuneplan», KDD



## Livet i vann

**Tiltak:** Miljørådgivning til landbruksnæringen

**Mål:** å redusere avrenning og erosjon fra jordbruksarealene i kommunen for å bedre vannkvaliteten i utvalgte vannforekomster og i Oslofjorden

- Rådgivingsgrupper
- Markvandringar
- Fagkvelder





## Forankring, kompetanseheving og samarbeid

**Strategi:** Asker kommune skal gjennom en positivt ladet kommunikasjon heve kunnskapen om naturmangfold i askersamfunnet

**Tiltak:** Veilede og informere om naturmangfold i ulike kanaler (instagram, nettsider, Askermagasinet osv.)







# Naturesats 2024

- Naturesats del I – tildelt:
  - 600 000 kr til gjennomgang av eldre arealplaner («planvask»)
- Naturesats del II – søknader:
  - Kartlegging av restaurerbar natur
    - Akershus FK, egenandel 125 000 kr
  - Kartlegging av artsmangfold i strandsonen i Asker nord
  - Skjøtselsplaner, slåttemarker
  - Handlingsplan fremmede arter







Asker  
kommune



Asker  
kommune

# Vinterdrift av kommunale eiendommer



## Organisering:

### **Virksomhet Miljø og Samferdsel:**

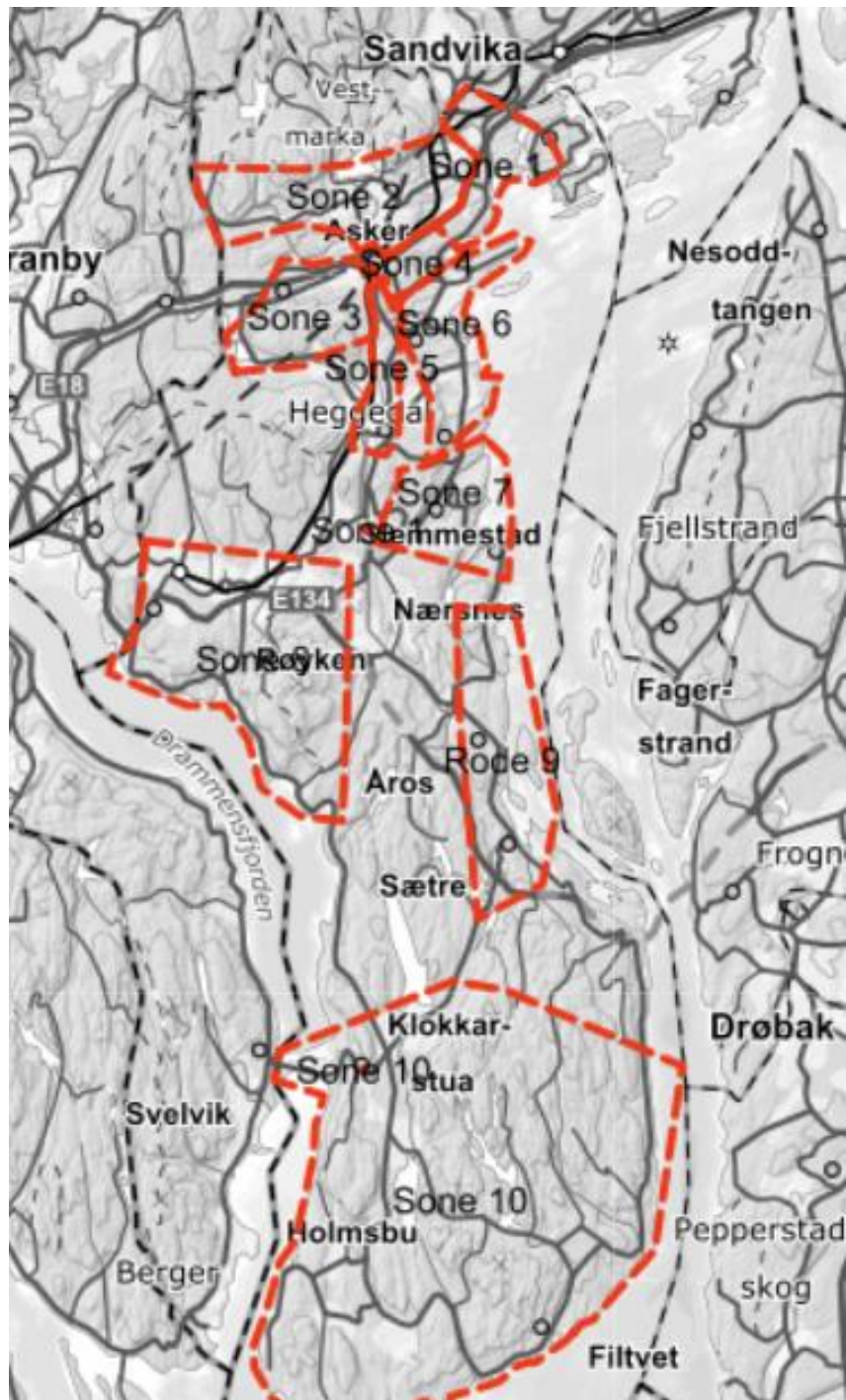
- *Avdeling Samferdsel:* Ansvar for vinterdrift av kommunale veier, fortau, gang- og sykkelveier, gateparkering og avgiftsbelagte parkeringsplasser
- *Avdeling Natur, miljø og landbruk (NML):* Ansvar for vinterdrift av kommunale eiendommer (Skoler, barnehager, institusjoner, administrasjonsbygg, kommunale boliger og utfartsparkeringer). Totalt over 200 eiendommer Mesteparten lyses ut på kontrakt til eksterne entreprenører

### **Virksomhet Asker Drift:**

- Kommunens interne entreprenør. Utfører deler av vinterdriften for både Samferdsel og NML (og VOV). Følger også opp alle de eksterne kontraktene til Samferdsel.

- Vinterdrift inkluderer maskinell snøbrøyting med maskin (traktor/lastebil) av større arealer som skolegårder og parkeringsplasser, samt manuell brøyting (snøfreser/spade) av alle gangveier, trapper, inngangspartier og rømningsveier. Det inkluderer også strøing av alle arealene, samt bortkjøring av snø. Oppfeining av strøgrus er også inkludert i vinterdriften.
- Kommunen er delt opp i 10 soner ut fra geografi og avstand mellom eiendommene. Antallet soner er valgt for at ikke gjennomkjøringstiden skal bli for lang, og for at mindre lokale entreprenører kan delta i anbudskonkurransen. Det er satt en grense på maksimalt 3 soner pr. entreprenør, slik at antallet entreprenører kan bli mellom 4 og 10.





Sone	Leverandør	Pris i mill kr pr sesong
1 (Nesøya-Holmen)	Bekkevold Drift	1,093
2 (Torstad-Solli)	Bekkevold Drift	1,100
3 (Borgen-Dikemark)	Bekkevold Drift	1,578
4 (Undelstad-Risenga)	Skaaret Landskap	0,625
5 (Sentrum- Heggedal))	Vethe Maskin	0,945
6 (Vette-Bjerkås)	Skaaret Landskap	1,144
7 (Slemmestad- Nærnes)	Vaktmesterkompaniet	1,527
8 (Røyken-Hyggen)	Mabh Gruppen	3,517
9 (Båtstø-Sætre)	Hagen maskin	0,880
10 (Klokkarstua-Filtvet)	Hegna Maskin	2,645
	SUM	15,054



Asker  
kommune

# Kostnader

- 2021 budsjett 11 millioner kr, totale kostnader 15,1 millioner kr. eksterne entreprenører 12,4 mill. kr, intern entreprenør 0,9 mill. og oppfeiling av strøgrus 1,8 mill. kr.
- 2022 budsjett 13 millioner kr, totale kostnadene 18 millioner kr eksterne entreprenører 13,5 mill. kr, intern entreprenør 2,3 mill. og oppfeiling av strøgrus 2,2 mill. kr.
- 2023 budsjett 13,5 millioner kr totale kostnadene 28 millioner kr. eksterne entreprenører 23,5 mill. kr, intern entreprenør 2,2 mill. kr og oppfeiling av strøgrus 2,2 mill. kr.
- 2024 budsjett 14,1 mill. kr. Tilbudene i de nye kontraktene utgjøre en samlet pris på 15,1 mill. kr årlig. Pluss ca 4,4 mill. kr. til intern entreprenør og oppfeiling av strøgrus, pluss bortkjøring av snø



## Fast vs variabel pris

- fordeler og ulemper med begge modeller.
- fordeler ved variabel pris er at man kun betaler for arbeid som faktisk er utført, men ulempen er at kostnadene vil variere mye fra år til år.
- fordeler med fastprismodell er forutsigbarhet for økonomistyring og årskontinuerlig drift. Ved fastpris vil kostnaden være kjent og stabil fra år til år.

Erfaring fra egen og andre kommuner er at totalkostnaden jevner seg ut over tid, med varierende værforhold fra sesong til sesong

# Kravspesifikasjon

## 3 MASKINELL SNØRYDDING

3.1 Aktiviteten omfatter brøyting og rydding av snø, samt høvling av snø- og issåle, og gjelder alle arealer merket med **blå farge** på brøytekartene.

### 3.2 Snødybde

Leverandør skal gjennomføre brøyting når det er kommet maks 5 cm snø. Snømengde skal måles på et sted der snøen verken blåser bort eller samles i fonner.

### 3.3 Kvalitet på utførelsen

Brøyting skal utføres slik at underlaget blir jevnt uten sjenerende issvuller o.l. Det skal ikke ligge igjen snøranker ved innganger m.m., og snø skal ikke hauges på en slik måte at sikten i utkjøringer hindres.

### 3.4 Rydding

Rydding av p-plasser og andre steder hvor det har stått parkerte biler eller av andre årsaker ikke er brøytet, skal være gjennomført senest to døgn etter siste snøfall. Rydding omfatter også utfresing og oppussing etter høvling, samt siktforbedring i veikryss og foran skilter ol.

### 3.5 Snø- og issåle

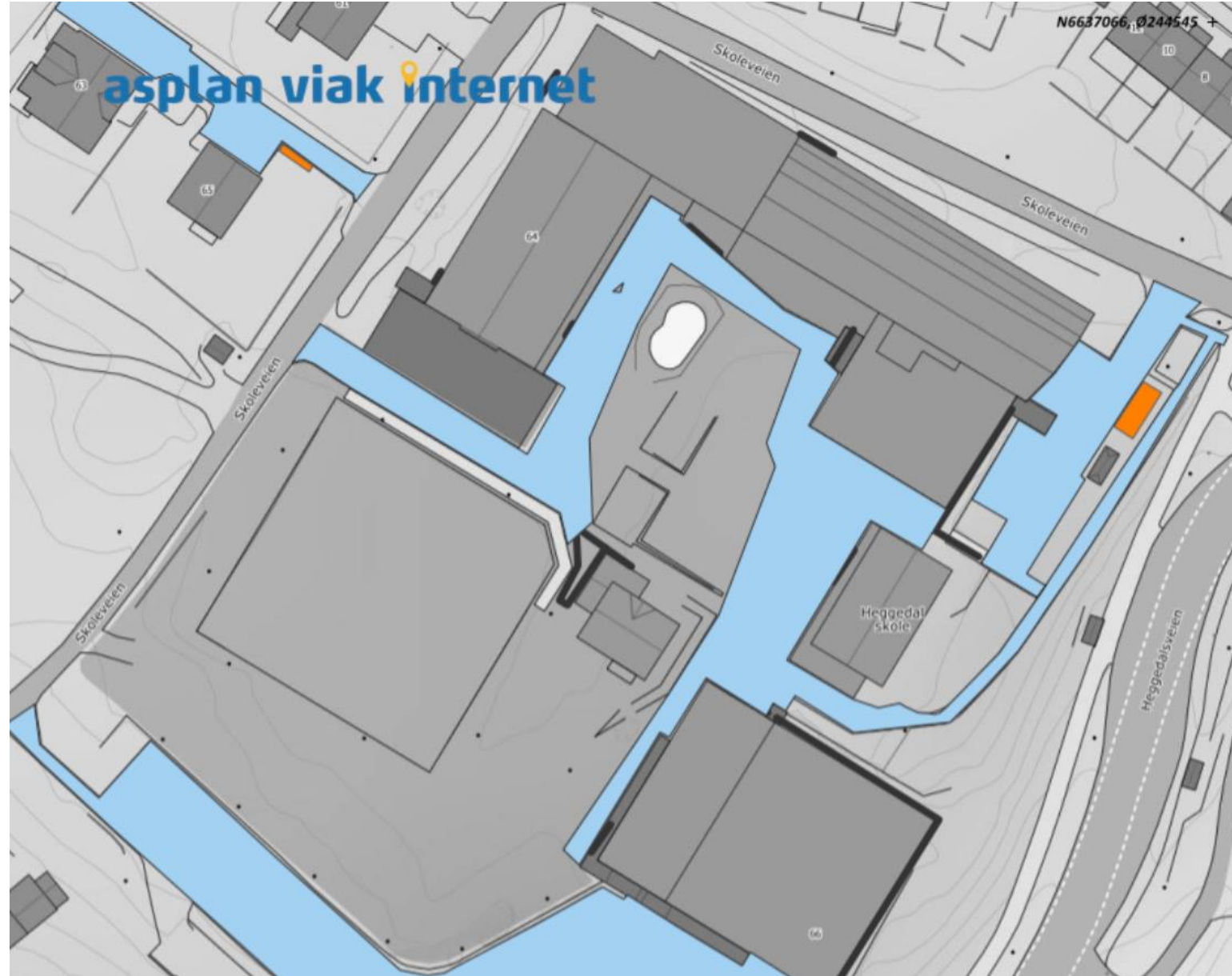
Snø og issåle skal høvles når den overstiger 10 cm. Under porter skal såle fjernes uansett tykkelse slik at porten lar seg åpne og lukke til enhver tid.



# AV Veg



# Brøytekart eiendommer





# Feil og mangler

→ **Meld om feil og mangler eller send oss forslag, forbedringsønsker o.l.**

Ved **akutte tilfeller** bør du heller ringe en vakttelefon (se nedenfor).

**Meld feil og mangler - velg område/tema:**

Uteområder kommunale bygg - feil og mangler ↓

**Akutte tilfeller: vakt- og beredskapstelefoner**

Vil du heller melde fra om akutte tilfeller, [finner du vakt- beredskapstelefoner her.](#)

**Send oss forslag!**

[Gi oss gjerne andre tilbakemeldinger, forbedringsforslag, o.l. \(AskerDialogen\).](#)



Asker  
kommune





## Møteinnkalling

Utvalg	Dato	Sted
Utvalg for samfunnstjenester	25.04.2024 kl. 17:00	Asker rådhus

### Merknad

Eventuelt forfall må meldes snarest på e-post:

[Politisk.sekretariat@asker.kommune.no](mailto:Politisk.sekretariat@asker.kommune.no)

### Tematime:

- Naturmangfold
- Presentasjon av separatanlegg

### Sakskart

---

#### Saker til behandling

---

11/24	24/06205-1	Godkjenning av protokoll i Utvalg samfunnstjenester, 21.03.2024 godkjennes slik den foreligger.
12/24	24/00990-1	Nye vinterkontrakter kommunale eiendommer
13/24	24/03005-4	1/1 - Søknad om fradeling av prestegårdsbolig
14/24	24/02262-4	Handlingsprogram 2025-2028 – innspill og prioriteringer fra hovedutvalg for samfunnstjenester

---

#### Referatsaker

---

Asker, 15.04.2024  
Lars Kristian Wear  
Leder i Utvalg samfunnstjenester



## Møteprotokoll

### Utvalg for samfunnstjenester

<b>Dato</b>	<b>Tid</b>	<b>Sted</b>
25.04.2024	17:00 – 21.00	Asker rådhus

Møtet ble ledet av Lars Kristian Wear.

#### Til stede:

<b>Funksjon</b>	<b>Navn</b>	<b>Møtte for</b>
Leder i utvalg	Lars Kristian Wear (H)	
Nestleder	Espen Hansen Aspås (FrP)	
Utvalgsmedlem	Kåre J. Møllerhagen (H)	
Utvalgsmedlem	Cathrine Jensen (H)	
Utvalgsmedlem	Kari Sofie Bjørnsen (H)	
Utvalgsmedlem	Aud Jorunn Vullum (H)	
Utvalgsmedlem	Gunn-Torill Homme Mathisen (V)	
Varamedlem	Christine Knutsen (A)	Thomas Hatten (A)
Utvalgsmedlem	Sara S. Vatn (MDG)	
Utvalgsmedlem	Inger Johanne Aaby (Sp)	
Utvalgsmedlem	Odd Flock (INP)	

**Forfall:** 1

Utvalgsmedlem Thomas Hatten (A)

Møtet ble satt med 11 medlemmer til stede.

Det var ingen merknader til innkallingen eller habilitet.

#### Fra administrasjonen møtte:

Direktør Ragnar Sand Fuglum



<b>Saksliste</b>			<b>Side</b>
<hr/>			
<b>Saker til behandling</b>			
<hr/>			
<a href="#">11/24</a>	24/06205-1	Godkjenning av protokoll i Utvalg samfunnstjenester, 21.03.2024 godkjennes slik den foreligger.	2
<hr/>			
<a href="#">12/24</a>	24/00990-1	Nye vinterkontrakter kommunale eiendommer	3
<hr/>			
<a href="#">13/24</a>	24/03005-4	1/1 - Søknad om fradeling av prestegårdsbolig	4
<hr/>			
<a href="#">14/24</a>	24/02262-4	Handlingsprogram 2025-2028 – innspill og prioriteringer fra hovedutvalg for samfunnstjenester	5
<hr/>			
<b>Referatsaker</b>			
<hr/>			

## Saker til behandling

### **11/24 Godkjenning av protokoll i Utvalg samfunnstjenester, 21.03.2024 godkjennes slik den foreligger.**

<b>Behandlet av</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saksnr.</b>
1 Utvalg for samfunnstjenester	25.04.2024	11/24

Leders forslag til vedtak:

1. Protokollen fra møte i Utvalg samfunnstjenester, 21.03.2024 godkjennes slik den foreligger.

## Behandling

Innstilingen ble enstemmig vedtatt

## Vedtak

1. Protokollen fra møte i Utvalg samfunnstjenester, 21.03.2024 godkjennes slik den foreligger.

[Lagre vedtak]

## 12/24 Nye vinterkontrakter kommunale eiendommer

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Utvalg for samfunnstjenester	25.04.2024	12/24

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Sak om nye vinterkontrakter kommunale eiendommer tas til orientering

## Behandling

Saksbehandler Tomas Westly presenterte saken og besvarte spørsmål.

Protokolltilførsel fremmet av FrP:

*FrP/ ..... støtter saken slik den ligger, men stiller spørsmålstegn ved saksrekkefølgen. innretningen av konkurransen burde vært politisk behandlet før konkurransen er gjennomført.*

INP og MDG støtter FRP sin anførelse til saken.

Innstillingens punkt 1 ble enstemmig vedtatt.

## Vedtak



1. Sak om nye vinterkontrakter kommunale eiendommer tas til orientering

[Lagre vedtak]

### **13/24 1/1 - Søknad om fradeling av prestegårdsbolig**

<b>Behandlet av</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saksnr.</b>
1 Utvalg for samfunnstjenester	25.04.2024	13/24

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Med hjemmel i jordlova § 1. jfr. § 12 avslås søknad om fradeling av prestegårdbolig på gbnr. 1/1 i Asker kommune.

Begrunnelsen for avslaget er at en fradeling vil redusere driftsgrunnlaget på eiendommen og føre til en dårligere bruksrasjonalisering.

### **Behandling**

Saksbehandlere Silje Klo Hansen og Siri Torp Nordby besvarte spørsmål.

Direktør Ragnar Sand Fuglum redegjorde for Saksopplysning i forslag til vedtak det skal være:

*Med hjemmel i jordlova § 12 jf. § 1 avslås.*

Forslag fremmet av Hansen Aspås, FrP til punkt 1:

*Søknad om fradeling av prestegårdboligen innvilges.*

Forslaget fremmet av Hansen Aspås, falt mot 1 stemme, FrP

Innstillingens punkt 1 ble vedtatt mot 1 stemme, FrP

### **Vedtak**

1. Med hjemmel i jordlova § 12 jf. § 1 avslås søknad om fradeling av prestegårdbolig på gbnr. 1/1 i Asker kommune.

Begrunnelsen for avslaget er at en fradeling vil redusere driftsgrunnlaget på eiendommen og føre til en dårligere bruksrasjonalisering.

[Lagre vedtak]

### **14/24 Handlingsprogram 2025-2028 – innspill og prioriteringer fra hovedutvalg for samfunnstjenester**

<b>Behandlet av</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saksnr.</b>
1 Utvalg for samfunnstjenester	25.04.2024	14/24

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Med utgangspunkt i de tre samfunnsflokene og innsatsområdene og strategiene i de vedtatte temaplanene, fremmer hovedutvalg for samfunnstjenester følgende innspill til prioriterte satsinger i Handlingsprogram 2025-2028:
  - 
  - 
  -
2. Utvalgets innspill og prioriteringer vurderes i forbindelse med kommunedirektørens videre arbeid med forslag til Handlingsprogram 2025-2028.

### **Behandling**

Direktør Ragnar Sand Fuglum presenterte saken og besvarte spørsmål.

Vullum, H fremmet følgende Tilleggspunkter og justeringer til Direktørens prioriterte innspill til HP 2025



## **Direktørens prioriterte innspill til HP2025**

### **HANDLING MOT KLIMAENDRINGER**

- Sirkulærøkonomi/ombrukssenter/ombruks-lager for bygningsmaterialer
- Redusert matsvinn
- Fremme grønn mobilitet

### **NATURMANGFOLD**

- Arealnøytralitet ivaretas i planarbeid (ikke nedbygging av natur og matjord)
- Vern av flere naturområder
- Gjennomføre naturrestaurering (myr)
- Kompetansebygging/veiledning (kommunikasjon) – ansatte/innbyggere/næringsliv

### **VANN OG VANNMILJØ**

- Tiltak for ren Oslofjord/Drammens fjord/vassdrag
- Anleggene på vannbehandling, avløpsrensing, reservevannforsyning og overføringsledninger oppgraderes
- Høy fornyingstakt på vann og avløpsledninger, hhv 1,4 og 1,6 %

### **EIENDOM**

- Verdibevarende vedlikehold av bygg og uteområder
- Energiøkonomisering/reduert energikjøp
- Universell utforming

### **SAMFERDSEL**

- Sikker og forutsigbar fremkommelighet
- Tiltak for å redusere transportarbeidet

Tilleggspunkter og justeringer til Direktørens prioriterte innspill til HP 2025.

**Naturmangfold:** På vegne av Høyre.

- Nytt justert punkt 1)

Arealnøytralitet ivaretas i planarbeid etter nærmere retningslinjer når disse foreligger (ikke nedbygging av natur og matjord)

**Votering:** Forslag fremmet av Vullum, H ble vedtatt mot 4 stemmer, SP, INP, MDG og V.

**På vegne av H, V, FrP:**

Justere 3. kulepunkt:

Fjerner myr som står i parentes. enstemmig.

**Votering:** Forslag fremmet av Vullum, H på vegne av H, V, FrP ble enstemmig vedtatt.

**Samferdsel:**

Nye kulepunkt:

- Prioritere regulering av gang og sykkelvei langs fylkesveier.
- Trafikksikkerhet, og prioritering av myke trafikanter.
- Pendlerparkering vedtatt i kommuneplan prioriteres bygd.

**Votering:** Forslag fremmet av Vullum, H på vegne av H, V og FrP ble enstemmig vedtatt.

Nytt vedtakspunkt 3. **Innspill, fra dialogmøte med lag og foreninger.**

**Nytt vedtakspunkt: 3**

Det er viktig å lytte til innspill fra brukerne, lag og foreninger.

Utvalget hadde dialogmøte 14. mars og fikk med seg mange gode innspill.

Et innspill som vi ønsker å fremheve, er opplevelsen fra mange lag og foreninger om at det kan være vanskelig og orientere seg i det omfattende og komplekse kommunale regelverket.

Vi oppfordrer administrasjonen til å fortsette å holde fokus på god rådgiving og dialog med lag og foreninger, slik at søknadsprosessen blir enklere å forstå og å gjennomføre.



God samhandling mellom etatene kan også gjøre saksbehandling enklere for alle parter.

**Votering:** Forslag fremmet av Vullum, H på vegne av H, V og Frp ble enstemmig vedtatt

Hansen Aspås, FrP fremmet følgende tilleggsforslag:

1. Asker kommune skal aktivt søke samarbeid med eksterne aktører for å forbedre og utvikle rensemetodikk av nitrogen og andre uheldige stoffer i vassdrag.
2. Asker kommune skal aktivt arbeide for en bedre renovasjonsløsninger, med den hensikt å redusere forsøpling og uheldig avhending av avfall.
3. Asker kommune skal vurdere hvilke fylkeskommunale veistreknings det kan være hensiktsmessig å overta, med den hensikt å kunne tilby innbyggerne bedre fremkommelighet og sikrere veier.

**Votering:** Forslag fremmet av Hansen Aspås, FrP falt mot 1 stemme, FrP

Homme Mathisen, V fremmet følgende forslag:

- *Arealnøytralitet ivaretas i planarbeid (ikke nedbygging av natur og matjord)*

**Votering:** Forslag fremmet av Homme Mathisen, V falt mot 1 stemme V.

Aaby, SV fremmet følgende forslag:

1. Verdibevarende vedlikehold av kommunens bygninger
2. Verdibevarende vedlikehold og drift av kommunens uteområder
3. Vedlikehold av kommunale veier
4. Vedlikehold og drift av turveier og friområder
5. Bemanning ABBR Tofte

Votering: Forslag fremmet av Aaby, SP til punkt 1 falt mot 5 stemmer, Sp, FrP, INP, A og MDG.

Forslag punkt 2 falt mot 4 stemmer, Sp, INP, MDG og A.

Forslag punkt 3 falt mot 4 stemmer, Sp, FrP, INP og A.

Forslag punkt 4 falt mot 5 stemmer, Sp, V, A, MDG og INP

Forslag punkt 5 falt mot 4 stemmer, Sp, V, A, INP

Flock, INP fremmet følgende forslag:

- Prioritere å synliggjøre kost/nytte vurderinger ved miljø og klimatiltak.

**Votering:** Forslag fremmet av Flock, INP falt mot 3 stemmer, INP, FrP, Sp

Vatn, MDG fremmet følgende forslag:

### **Naturregnskap**

- Kartlegge naturen i kommunen
- Sette av penger til å lage et naturregnskap for kommunen
- Sette av penger til å bruke naturregnskap for kommunen
- Ha som mål at kommunen skal bli arealnøytral

### **Klimabudsjett og regnskap.**

- Sette av penger til å lage et klimaregnskap for kommunen
- Sette av penger til å lage et klimabudsjett for kommunen

### **Grønne klasserom og skolehager.**

- Sette av penger til å støtte grønne klasserom og skolehager

### **Restaurering av natur.**

- sette av penger til å kartlegge hvilken natur som har mulighet til å bli restaurert
- sette av penger til å restaurere denne naturen

### **Vann og vassdrag.**

- sette av nok penger til å vedlikeholde og oppgradere vann- og avløpsanlegget i kommunen
- Sette av nok penger til å tømme sandkummer i hele kommunen
- sette av penger til å kartlegge tilstanden flere elver og vassdrag
- prioritere nitrogenrensing av elver og vassdrag som renner ut i Oslofjorden
- lage en konkret plan for hva Asker kan gjøre mer for å redde Oslofjorden
- sette av penger til å følge opp planen med tiltak



- sette av penger til flere målestasjoner til elver og vassdrag

### **Votering:**

#### **Naturregnskap**

Forslag fremmet av Vatn, MDG punkt 1 ble enstemmig vedtatt

Punkt 2, 3 og 4 falt mot 1 stemme, MDG

#### **Klimabudsjett og regnskap**

Punkt 1 og 2 falt mot 1 stemme, MDG

#### **Grønne klasserom og skolehager**

Punkt 1 falt mot 2 stemmer, MDG og SP

#### **Restaurering av natur**

Punkt 1 falt mot 2 stemmer, MDG og SP.

Punkt 2 falt mot 1 stemme, MDG

#### **Vann og vassdrag**

Punkt 1 falt mot 4 stemmer, MDG, FrP, INP og SP.

Punkt 2 falt mot 2 stemmer, MDG og SP.

--

**Det ble votert over hele Direktørens prioriterte innspill til HP 2025 med tilleggspunktene.**

#### **HANDLING MOT KLIMAENDRINGER**

- Sirkulærøkonomi/ombrukssenter/ombruks-lager for bygningsmaterialer

Forslaget vedtatt mot 1 stemme, FrP.

Resten av punktene enstemmig vedtatt.

Vedtaks punkt 2 ble enstemmig vedtatt.

## **Vedtak**

1. Med utgangspunkt i de tre samfunnsflokene og innsatsområdene og strategiene i de vedtatte temaplanene, fremmer hovedutvalg for samfunnstjenester følgende innspill til prioriterte satsinger i Handlingsprogram 2025-2028:

### **Direktørens prioriterte innspill til HP2025**

#### **HANDLING MOT KLIMAENDRINGER**

- Sirkulærøkonomi/ombrukssenter/ombruks-lager for bygningsmaterialer
- Redusert matsvinn
- Fremme grønn mobilitet

#### **NATURMANGFOLD**

- Arealnøytralitet ivaretas i planarbeid etter nærmere retningslinjer når disse foreligger (ikke nedbygging av natur og matjord).
- Vern av flere naturområder
- Gjennomføre naturrestaurering.
- Kompetansebygging/veiledning (kommunikasjon) – ansatte/innbyggere/næringsliv

#### **VANN OG VANNMILJØ**

- Tiltak for ren Oslofjord/Drammens fjord/vassdrag
- Anleggene på vannbehandling, avløpsrensing, reservevannforsyning og overføringsledninger oppgraderes
- Høy fornyingstakt på vann og avløpsledninger, hhv 1,4 og 1,6 %

#### **EIENDOM**

- Verdibevarende vedlikehold av bygg og uteområder
- Energiøkonomisering/reduert energikjøp
- Universell utforming

#### **SAMFERDSEL**

- Sikker og forutsigbar fremkommelighet
- Tiltak for å redusere transportarbeidet



- Prioritere regulering av gang og sykkelvei langs fylkesveier
- Trafikksikkerhet, og prioritering av myke trafikanter
- Pendlerparkering vedtatt i kommuneplan prioriteres bygd

## **NATURREGNSKAP**

- Kartlegge naturen i kommunen

2. Utvalgets innspill og prioriteringer vurderes i forbindelse med kommunedirektørens videre arbeid med forslag til Handlingsprogram 2025-2028.

### **3. Innspill, fra dialogmøte med lag og foreninger.**

Det er viktig å lytte til innspill fra brukerne, lag og foreninger.

Utvalget hadde dialogmøte 14. mars og fikk med seg mange gode innspill.

Et innspill som vi ønsker å fremheve, er opplevelsen fra mange lag og foreninger om at det kan være vanskelig og orientere seg i det omfattende og komplekse kommunale regelverket.

Vi oppfordrer administrasjonen til å fortsette å holde fokus på god rådgiving og dialog med lag og foreninger, slik at søknadsprosessen blir enklere å forstå og å gjennomføre.

God samhandling mellom etatene kan også gjøre saksbehandling enklere for alle parter.

[Lagre vedtak]

## **Referatsaker**

1.	Presentasjon Naturmangfold ved Merete Dees
----	--

2.	Presentasjon av separatanlegg ved Per Øystein Funderud.
3.	Oversendelsesforslaget om sak 10/24 informasjonssak harmonisering av hytter renovasjon fra Inger Johanne Aaby, SP. Besvart av direktør Ragnar Sand Fuglum.
4.	<b>Spørsmål fra Homme Mathisen, V:</b> Hvordan går dialogen med Ruter? Er det mulig å få på plass sommerbåtanløp til Tofte allerede i sommer? Hvis nei; Hva må til for å få på plass sommerbåtanløp til Tofte? Besvart av direktør Ragnar Sand Fuglum.
5.	<b>Spørsmål fra Bjørnsen, H:</b> knyttet til renovasjon: Så forleden et oppslag fra Fredrikstad kommune der de har en snedig løsning med innsamling av batterier hos husholdningene ved at det er spesialpose som stripses på avfallsbeholdere. Lettere innsamling og mindre trøbbel hos mottaker. Noe for Asker? Det har også dukket opp at det bare er Asker Nord som har "røde bokser" for spesialavfall, ikke Asker Syd. Besvart av direktør Ragnar Sand Fuglum.
6.	<b>Spørsmål fra Hansen Aspås, FRP:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Asker kommune tilbyr slik undertegnede forstår en rekk støtteordninger/søknadsbaserte ordninger for kommunens innbyggere blant annet Piggdekk for vintersykelister. Hvor mange har benyttet seg av dette tilbudet i vintersesongen 2023/2024? og til hvilken kostnad?</li> <li>2. Tilskudd til kjøp av tøybleier. Hvilke betraktninger har Asker kommune gjort seg om miljø effekten av et slikt tilbud?</li> <li>3. Hvilke politiske forankringer ligger til grunn for denne ordningen?</li> </ol> Besvart av direktør Ragnar Sand Fuglum.
7.	Befaring til Glitre vannverket og Asker og Bærum Vannverk sammen med formannskapet i september. Direktør Ragnar Sand Fuglum informerte.
8.	Det er lagt opp til befaring i mai møte kl. 13.00 og sommeravslutning/bespising før utvalgsmøte 30.05.2024. Direktør Ragnar Sand Fuglum informerte



## Saksframlegg

**Arkivsak**  
24/06205-1

**Saksbehandler**  
Ellen Gangnæs

**Behandles av**  
Utvalg for samfunnstjenester

**Møtedato**  
25.04.2024

**Godkjenning av protokoll i Utvalg samfunnstjenester, 21.03.2024 godkjennes slik den foreligger.**

**Leders forslag til vedtak:**

1. Protokollen fra møte i Utvalg samfunnstjenester, 21.03.2024 godkjennes slik den foreligger.

Lars Kristian Wear

Leder i Utvalg samfunnstjenester

*Dokumentet er elektronisk godkjent.*





## Saksprotokoll

**Arivsak**  
24/06205

**Saksbehandler**  
Ellen Gangnæs

**Behandlet av**  
1 Utvalg for samfunnstjenester

**Møtedato**  
25.04.2024

**Saksnr.**  
11/24

### **Godkjenning av protokoll i Utvalg samfunnstjenester, 21.03.2024 godkjennes slik den foreligger.**

Utvalg for samfunnstjenester har behandlet saken i møte 25.04.2024 sak 11/24

#### **Behandling**

Innstilingen ble enstemmig vedtatt

#### **Vedtak**

1. Protokollen fra møte i Utvalg samfunnstjenester, 21.03.2024 godkjennes slik den foreligger.



## Saksframlegg

**Arkivsak**  
24/00990-1

**Saksbehandler**  
Tomas Westly

**Behandles av**  
Utvalg for samfunnstjenester

**Møtedato**  
25.04.2024

### Nye vinterkontrakter kommunale eiendommer

#### Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Sak om nye vinterkontrakter kommunale eiendommer tas til orientering

#### 1. Sammendrag

Asker kommune skal inngå nye kontrakter om vinterdrift av kommunale eiendommer da dagens kontrakter går ut 15. april 2024.

Det er noen endringer fra tidligere kontrakter, først og fremst ved at tjenesten nå går fra variabel pris til fastpris pr sesong.

Budsjettet for vinterdrift av kommunale eiendommer har siden kommunesammenslåingen vært for lite. Overskridelsene har variert fra år til år avhengig av værforholdene. I 2023 var overskridelsen i størrelsesorden 15 millioner kr.

Kommunedirektøren vurderer at fordelene med en fastprisavtale er større enn ulempene og anbefaler at Asker kommune inngår nye avtaler basert på tilbudene som har kommet inn.

#### 2. Bakgrunn for saken

Asker kommune har ansvaret for vinterdrift av rundt 200 kommunale eiendommer. Det er skoler, barnehager, bo- og behandlingssentre, mindre institusjoner, administrasjonsbygg og kommunale boliger. I tillegg kommer en del kommunale utfartsparkeringer og turveier knyttet til kommunale friområder.

Vinterdrift inkluderer maskinell snøbrøyting med maskin (traktor/lastebil) av større arealer som skolegårder og parkeringsplasser, samt manuell brøyting (snøfreser/spade) av alle gangveier, trapper, inngangspartier og rømningsveier. Det inkluderer også strøing av alle arealene, samt bortkjøring av snø. Oppfeiling av strøgrus er også inkludert i vinterdriften.

Vinterdriften utføres i all hovedsak av eksterne entreprenører. Kommunens interne entreprenør utfører noe snøbrøyting og strøing, og mesteparten av oppfeilingen. Bakgrunnen for dette er at Asker Drift håndterer vinterdriften på kommunale veier og derfor ikke har kapasitet til å håndtere all vinterdrift på kommunale eiendommer.

Kommunen er delt opp i 10 soner ut fra geografi og avstand mellom eiendommene. Antallet soner er valgt for at ikke gjennomkjøringstiden skal bli for lang og for at mindre lokale entreprenører kan delta i anbudskonkurransen. Det er satt en grense på maksimalt 3 soner pr entreprenør, slik at antallet entreprenører kan bli mellom 4 og 10.

Det ble fremmet tilsvarende sak for vinterdrift av kommunale veier i 2022. Formannskapet behandlet saken i møte 01.09.2022 sak 182/22 med følgende vedtak:

*1. Økte årlige kostnader på 9 millioner kroner knyttet til nye vinterkontrakter, søkes innarbeidet i budsjettet fra og med vintersesongen 2022/23 – med 3,75 millioner kroner i 2. tertialrapport 2022 og med full virkning fra HP2023-26.*

### **3. Saksopplysninger**

Tidligere har kontraktene på vinterdrift av kommunale eiendommer vært basert på variabel pris, dvs. pris pr utkall. Dette har gitt store variasjoner i totale kostnader pr vintersesong og gjør det vanskelig å budsjettere. Sesonger med mange utkall på brøyting og strøing medfører overskridelse av budsjettet for vinterdrift av kommunale eiendommer.

Ved kommunesammenslåing ble det estimert et budsjett for denne tjenesten basert på tall fra de tre kommunene. Det var imidlertid mange usikkerhetsmomenter i dette estimatet bla basert på verdien av egeninnsats fra kommunens egne ansatte. I etterkant har det vist seg at estimatet var for lavt og det har foreligget et merforbruk hvert år siden kommunesammenslåingen.

For 2021 var det budsjettet med 11 millioner kr, mens de totale kostnadene ble på 15,1 millioner kroner. Av dette utgjorde kostnadene til eksterne entreprenører 12,4 mill. kr, snøbrøyting og strøing fra intern entreprenør 0,9 mill. kr og oppfeiling av strøgrus 1,8 mill. kr.

For 2022 var det budsjettet med 13 millioner kr, mens de totale kostnadene ble på 18 millioner kroner. Av dette utgjorde kostnadene til eksterne entreprenører 13,5 mill.



kr, snøbrøyting og strøing fra intern entreprenør 2,3 mill. kr og oppfeing av strøgrus 2,2 mill. kr.

For 2023 var budsjettet 13,5 millioner mens de totale kostnadene ble 28 millioner. Av dette utgjorde kostnadene til eksterne entreprenører 23,5 mill., snøbrøyting og strøing fra intern entreprenør 2,2 mill. og oppfeing av strøgrus 2,2 mill.

Overskridelse av budsjettet for vinterdrift medfører at dette må dekkes inn fra andre budsjettposter. Dette har ført til redusert kvalitet på andre tjenester og/eller at andre driftsoppgaver har måtte kuttes helt.

Ved utlysning av nye kontrakter er det valgt en fastprismodell med en pris for vinterdrift pr sone pr sesong. Det er ikke lagt opp til endring på kvalitet av tjenesten, med unntak av krav til GPS logging og klagebehandling. I tillegg til fastprisen vil det komme kostnader til bortkjøring av snø i snørike vintre samt oppfeing av strøgrus.

Nye kontrakter er utlyst og det har kommet inn tilbud fra flere leverandører.

Det har kommet inn mellom 3 og 6 tilbud pr tilbud per sone. Vedståelsesfristen for tilbudene er 17.6.2024. Det tas sikte på å inngå kontrakter for alle soner, med oppstart 15. oktober 2024. De nye kontraktene skal gjelde fra 2024 til 2029.

#### **4. Kommunedirektørens vurdering**

De to ulike prismodellene for vinterdrift, fastpris vs. variabel pris, vil begge ha fordeler og ulemper knyttet til seg. Fordeler ved variabel pris betaler man kun for arbeid som faktisk er utført, men ulempen er at kostnadene vil variere mye fra år til år. Dette gjør det vanskelig å budsjettere, og at øvrige driftsoppgaver får dårlig kontinuitet.

Fordeler med fastprismodell er forutsigbarhet for økonomistyring og årskontinuerlig drift. Ved fastpris vil kostnaden være kjent og stabil fra år til år. Dette sikrer at øvrige tjenester kan utføres som planlagt. Ulempen er at entreprenører vil prise tjenesten høyt for å sikre seg mot tap dersom det blir en sesong med mye snø og is. I sesonger med lite snø og is vil man således betale mer enn det som faktisk er utført av arbeid.

Erfaring fra egen og andre kommuner er at totalkostnaden jevner seg ut over tid, med fluktasjoner i værforhold fra sesong til sesong.

Kommunedirektøren er fornøyd med responsen i markedet på tilbudsforespørselen. De samlede kostnadene forbundet med vinterdrift av kommunale eiendommer øker noe utover avsatt budsjett, men ikke i så stor grad kommunedirektøren hadde forventet. Kommunedirektøren legger fram egen sak for formannskapet knyttet til kontraktsinngåelse og budsjettdekning, da dette går utover kommunedirektørens fullmakt.

## **5. Konklusjon**

Med over 200 kommunale eiendommer og mange parkeringsplasser, må Asker kommune ha en beredskap og et apparat klart for brøyting og strøing. De nye kontraktene vil sikre dette i en 5 års periode.

Kommunedirektørene vurderer at fordelene med en fastprismodell vil være at kostnadene er kjent og forutsigbare. Dette vil redusere faren for budsjettoverskridelser og kutt i andre tjenester.

Lars Bjerke  
kommunedirektør

*Dokumentet er elektronisk godkjent.*



## Saksprotokoll

**Arivsak**  
24/00990

**Saksbehandler**  
Tomas Westly

**Behandlet av**  
1 Utvalg for samfunnstjenester

**Møtedato**  
25.04.2024

**Saksnr.**  
12/24

### Nye vinterkontrakter kommunale eiendommer

Utvalg for samfunnstjenester har behandlet saken i møte 25.04.2024 sak 12/24

#### Behandling

Saksbehandler Tomas Westly presenterte saken og besvarte spørsmål.

Protokolltilførsel fremmet av FrP:

*FrP/ ..... støtter saken slik den ligger, men stiller spørsmålstegn ved saksrekkefølgen. innretningen av konkurransen burde vært politisk behandlet før konkurransen er gjennomført.*

INP og MDG støtter FRP sin anførsel til saken.

Innstillingens punkt 1 ble enstemmig vedtatt.

#### Vedtak

1. Sak om nye vinterkontrakter kommunale eiendommer tas til orientering





## Saksframlegg

**Arkivsak**  
24/03005-4

**Saksbehandler**  
Magdalene Mathiesen

**Behandles av**  
Utvalg for samfunnstjenester

**Møtedato**  
25.04.2024

### 1/1 - Søknad om fradeling av prestegårdsbolig

#### Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Med hjemmel i jordlova § 1. jfr. § 12 avslås søknad om fradeling av prestegårdsbolig på gbnr. 1/1 i Asker kommune.

Begrunnelsen for avslaget er at en fradeling vil redusere driftsgrunnlaget på eiendommen og føre til en dårligere bruksrasjonalisering.

#### 1. Sammendrag

Opplysningsvesenets fond (Ovf.) søker om å dele fra prestegårdsboligen på landbrukseiendommen gbnr. 1/1. Det vises til at Stortinget i 2017 bestemte at eiendommer tilhørende Ovfv. skal deles mellom stat og kirke. Delingen skulle skje ved at kirkegrunn (kirker og gravplasser) skal overdras til sognet og presteboligene skal overdras til Den Norske Kirke (DNK). Øvrig eiendom skal beholdes av Ovfv.

Det følger av Lov om opplysningsvesenets fond § 5 andre ledd at krav om samtykke til deling etter jordlova § 12 også gjelder for disse overføringene. Søknaden skal derfor behandles på samme måte som øvrige søknader om fradeling.

Statsforvalteren behandlet en sak fra Sør-Aurdal kommune i 2023, hvor kommunen hadde avslått Ovfv. sin søknad om fradeling. Statsforvalteren opprettholdt kommunens vedtak og uttalte at jordlovens regler om fradeling også skal følges i disse sakene. Saken er vedlagt.

Etter jordloven § 12 vurderer kommunedirektøren at det er uheldig å dele fra det eneste bolighuset på eiendommen. Det fører til at jorda sannsynligvis fortsetter å

være leiejord i fremtiden, og det er kjent at jord blir bedre ivaretatt når den som eier og driver jorda også bor på eiendommen. Kommunedirektøren erfarer at behovene kan endre seg over tid, gjerne når nye generasjoner/eiere skal ta over gården. Da blir det raskt et ønske om å bygge nytt, noe som kan føre til omdisponering av dyrka/dyrkbar mark. Når rene boligtomter opprettes nær landbrukseiendommer øker også risikoen for fremtidige konflikter mellom boligeiere og landbruket.

Kommunedirektøren anbefaler at søknaden avslås.

## **2. Bakgrunn for saken**

Opplysningsvesenets fond (Ovf.) søker om å dele fra prestegårdsboligen på landbrukseiendommen gbnr. 1/1. Det vises til at Stortinget i 2017 bestemte at eiendommer tilhørende Ov. skal deles mellom stat og kirke. Delingen skulle skje ved at kirkegrunn (kirker og gravplasser) skal overdras til sognet og presteboligene skal overdras til Den Norske Kirke (DNK). Øvrig eiendom skal beholdes av Ov.

Det følger av Lov om opplysningsvesenets fond § 5 andre ledd at krav om samtykke til deling etter jordlova § 12 også gjelder for disse overføringene. Søknaden skal derfor behandles på samme måte som øvrige søknader om fradeling.

Dette klargjøres også tydelig i forarbeidene til Lov om opplysningsvesenets fond (Prop. 144L (2020-2021)) hvor følgende fremgår:

*“Grunnlaget for å overføre eidegdommar frå fondet til Den norske kyrkja er at eidegdommane i dag har ein bruksverdi for kyrkja, eller at dei på annan måte har ein særleg kyrkjeleg verdi.” (s. 32)*

*“Av dei nær 1 300 bygningane som fondet eig, er det prestebustadene som har den sterkaste tilknytninga til Den norske kyrkja. Fondet er i 2020 eigar av om lag 330 prestebustader. Det er ikkje aktuelt at alle desse blir overførte til Den norske kyrkja.” (s. 24)*

*“For prestebustader som høyrer til ein landbrukseigedom, må det liggje føre løyve til frådeling og konsesjon for at Den norske kyrkja kan bli eigar. Dersom ein prestebustad ikkje kan skiljast ut frå den landbrukseigdommen han høyrer til, vil han ikkje kunne bli overført til Den norske kyrkja.” (s. 24)*

Ovf. søker om å dele fra prestegårdsboligen med omliggende areal, på totalt 7 dekar. Det vises til at boligen ikke har fungert som et våningshus i flere tiår, og at de andre bygningene brukes til andre formål enn landbruk. Ov. vurderer at på grunn av eiendommens karakter og med stortingsvedtaket fra 2017, at en deling ikke vil kunne danne presedens for fradeling av bolig på andre landbrukseiendommer.

På tunet til Asker prestegård er det 5 bygninger som er fredet jfr. kulturminneloven og gårdstunet med hagen har nasjonal verdi som kulturmiljø. De fredete bygningene er: hovedbygningen, driftsbygningen, stabbur, drengestue og lysthuset. Prestegården inngår i et KULA-området, kulturhistorisk landskap av nasjonal interesse.

*«Området ved Asker kirke, Asker prestegård og Haugbo, som ligger nord for dagens Asker sentrum, har kontinuitet som Asker religiøse og administrative sentrum fra jernalderen. Det er mange gravhauger i dette området, og den mest kjente er Prinsehaugen i Prestegården. Den gamle middelalderkirken av stein brant ned i 1878, og ny kirke stod ferdig i 1879. mot slutten av 1700-tallet var opplysningsmannen Vogelius prest i Asker. Han bygde om kongeveien som går forbi prestegården, innførte hagebruket i Asker og skal ha vært ansvarlig for den store askealleen langs Kongeveien ved kirken og prestegården. Både prestegården og nabogården Haugbo samt Vøyen og Skaugum ble drevet etter opplysningstidas prinsipper.»*

### **3. Saksopplysninger**

Presteboligen med tilliggende tomt skal overføres til DNK mens øvrig eiendom skal fortsatt stå i eie til Ovf.

Asker prestegård gbnr. 1/1 er på totalt 156 dekar, fordelt på 84 dekar fulldyrka jord, 29 dekar produktiv skog, 26 dekar bebygd areal og 16 dekar annet markslag.

Eiendommen er i kommuneplanens arealdel avsatt til LNF. Deler av eiendommen er også innenfor hensynssone *bevaring naturmiljø, bevaring kulturmiljø og båndlegging areal etter naturmangfoldloven (Semsvannet landskapsvernrområde)*.

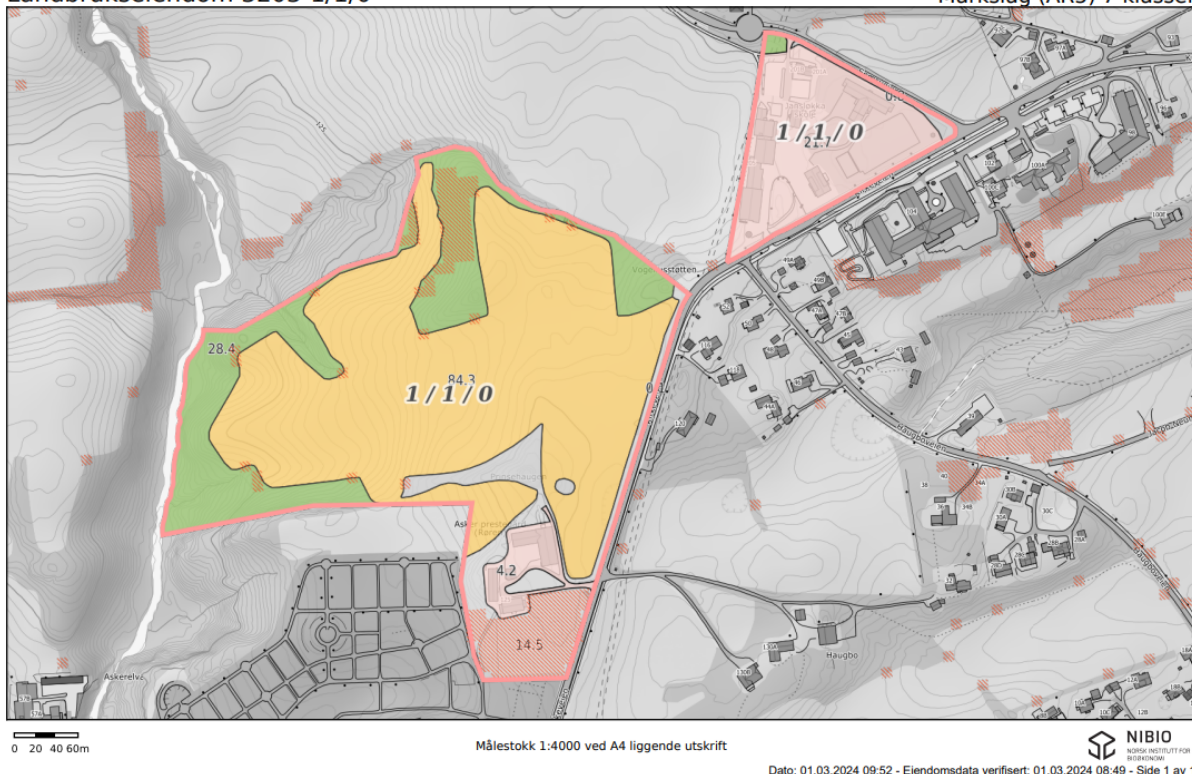
Bygningsmassen på gbnr. 1/1, består av våningshus, driftsbygning, drengestue, lysthus og stabbur. Våningshuset og lysthuset som søkes fradelt med tilhørende tomt, er lokalisert i tilknytning til tunet.





Figur 1. Søkers oversiktsbilde. Viser området som søkes fradelt.

Fradelingen berører ikke dyrka jord, men den berører dyrkbar jord.



Figur 2. Utsnitt fra gårdskart.no som viser eiendommen gbnr.1/1. Rødt skravert området er registreringer av dyrkbar jord.

## Lovgrunnlaget

Søknaden behandles politisk av Utvalg for samfunnstjenester, jf. kommunedirektørens delegeringsreglement vedtatt 19.11.2019.

Saken anses prinsipiell fordi avgjørelsen kan ha innvirkning på fremtidige søknader om fradeling av prestegårder i Asker.

Jordlova: <https://lovdata.no/lov/1995-05-12-23>

Rundskriv M-2/2021 om driveplikt, omdisponering og deling etter jordlova:  
<https://www.regjeringen.no/contentassets/beb3fd0cb9d7401180d962e0e98ba854/rundskriv-jordloven-m-2-2021.pdf>

Rundskriv M-35/95 om jordlovas formål:  
[https://www.regjeringen.no/globalassets/upload/lmd/vedlegg/regelverk/m\\_35\\_95\\_jordlovens\\_formaal.pdf](https://www.regjeringen.no/globalassets/upload/lmd/vedlegg/regelverk/m_35_95_jordlovens_formaal.pdf)

Naturmangfoldloven: <https://lovdata.no/lov/2009-06-19-100>

Søknad om fradeling må også behandles etter plan- og bygningsloven.

#### 4. Kommunedirektørens vurdering

Formålet med søknaden er å gjennomføre et stortingsvedtak fra 2017, der det ble bestemt at Ovf. og kirka skulle dele eiendom mellom seg. Jordlova er derimot ikke tilsidesatt, slik at søknaden skal behandles på vanlig måte, ref. [Lov om Opplysningsvesenets fond](#):

#### § 5. Overføring av egedelar til Den norske kyrkja

*Eigedommar og andre egedelar i fondet som har ein særskild verdi for Den norske kyrkja, kan overførast til kyrkja utan vederlag. Gravplassar og kyrkje grunn kan overførast til vedkommande sokn. Egedelane skal ikkje gi Den norske kyrkja nokon økonomisk vinst til fordel for si allmenne verksemd. Fondet kan dekkje utgifter som Den norske kyrkja får i samband med overtakinga av eigedommar etter fyrste punktum.*

*Krav om samtykke etter [jordlova § 12](#) eller konsesjon etter [konsesjonsloven § 2](#) gjeld på vanleg måte ved overføringar etter fyrste ledd.*

#### Jordloven § 12. Deling

Deling av eiendom som benyttes eller kan benyttes til jordbruk og/eller skogbruk må godkjennes av departementet. Ifølge Jordloven § 12 skal:

*«Ved avgjerd av om samtykke til deling skal givast, skal det leggjast vekt på om delinga legg til rette for ein tenleg og variert bruksstruktur i landbruket. I vurderinga inngår mellom anna omsynet til vern av arealressursane, om delinga fører til ei driftsmessig god løysing, og om delinga kan føre til drifts eller miljømessige ulemper for landbruket i området. Det kan leggjast vekt på andre omsyn dersom dei fell inn under formålet i jordlova.*

*Sjølv om det etter tredje ledd ikkje ligg til rette for å gi samtykke til deling, kan samtykke givast dersom deling vil vareta omsynet til busetjinga i området».*

I rundskriv M-2/2021 Driveplikt, omdisponering og deling står det at: «Bestemmelsen om deling i jordloven har nær sammenheng med jordlovens formål som er å sikre at arealressursene blir disponert på en måte som gir en tjenlig, variert bruksstruktur ut fra samfunnsutviklingen i området og med hovedvekt på hensynet til bosetting, arbeid og driftsmessig gode løsninger (...). Formålet med delingsbestemmelsen er å sikre og samle ressursene som grunnlag for landbruksdrift for nåværende og fremtidige eiere».

Ifølge Jordloven § 9 skal:

*«Dyrkbar jord må ikkje disponerast slik at ho ikkje vert eigna til jordbruksproduksjon i framtida.»*



Fradelingen av prestegårdsboligen vil ikke føre til endret bruk av den dyrkbare jorden.

#### «Vern av arealressursane»

Ved vurdering av om delingen ivaretar hensynet til vern av arealressursene, skal man ta stilling til om driftsenheten blir rasjonelle og om delingen øker risikoen for om arealer faller ut av drift. Man må også ta hensyn til fremtidige generasjoners behov ved å vurdere de langsiktige virkningene for eiendommen, og inntekten fra den ved å dele fra areal eller bygninger. Ifølge rundskrivet skal det ikke tillegges nevneverdig vekt hva som er privatøkonomisk mest lønnsomt for eieren.

Det fulldyrka arealet på eiendommen blir bortleid per dags dato, og er planlagt bortleid på langsiktig kontrakt. I søknaden blir det opplyst om at driftsbygningen ikke lenger er egnet som driftsbygning i landbruket. Ved en fradeling av prestegårdsboligen på eiendommen vil det ikke medføre noen endring i den nåværende drifta av arealressursene, men det vurderes som en fordel å ha muligheten for bosetting på eiendommen.

I søknaden blir det beskrevet at bygningsmassen på eiendommen ikke er en ressurs, men heller en utgift for Ovf. Ovf. mener at DNK vil kunne ta bedre vare på bygningen. Som beskrevet over skal økonomi ikke tillegges nevneverdig vekt på ved vurdering av søknaden.

Ved en fradeling vil det ikke være mulig å bosette seg på landbrukseiendommen uten å bygge nytt bolighus. Å tillate fradeling av bolighuset vil ikke føre til en rasjonell driftsenhet. Dersom eiendommen etter hvert får nye eiere, kan behovet raskt endre seg. På lang sikt kan det tenkes at eiendommen blir solgt videre, og da kan det bli behov for å bosette seg på eiendommen igjen. Kommunedirektøren har sett en tendens til at nye boliger og kårboliger blir søkt oppført på fulldyrka eller dyrkbare arealer, fordi tidligere bolighus er delt fra. Dette taler mot en fradeling.

Ovf. sier i søknaden at sakens karakter gjør at det ikke vil dannes presedens i lignende saker. Asker kommune har to prestegårder med bolighus, Asker prestegård og Røyken prestegård, som også eies av Ovf. Røyken prestegård har tilnærmet lik arrondering som Asker prestegård, slik at en evt. fremtidig søknad om fradeling her ville blitt vanskelig å avslå dersom deling av Asker prestegård blir innvilget. Ettersom det heller ikke er gitt spesielle føringer på hvordan disse sakene skal behandles, annet enn at jordloven skal gjelde, så kan Stortingsvedtaket fra 2017 ikke tillegges avgjørende vekt.

#### «Driftsmessig god løysing»

Ved søknad om fradeling må det ifølge rundskrivet legges vekt på en utforming av eiendommen som kan føre til en kostnadseffektiv drift. Det må også tas hensyn til arronderingsmessige forhold som avstander, utforming av teiger ol. Hva som regnes som en driftsmessig god løsning er at driftsenhetene bør være samlet og med korte driftsavstander, i tillegg til at bygningsmassen og driftsapparatet kan utnyttes på en god måte.

Styrking av eksisterende landbrukseiendommer er viktig for Asker kommune, og som står sentralt i behandlingen etter jordloven. Bolighuset som søkes fradelt, ligger i umiddelbar nærhet til gårdstunet. Dette innebærer at ved en fradeling vil landbrukseiendommen bli uten tilknytning til et lokalt driftssenter, som igjen fører til dårlig arronderingsmessige forhold av utformingen av tunet. Den fulldyrka jorda blir ofte bedre ivaretatt og investert i om jorda drives av den som bor på gården. Ved en fradeling tar man bort denne mulighet og det vil kun være leiejord i fremtiden. Dette taler mot en fradeling.

#### «Drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området»

Ved søknad om fradeling skal det tas hensyn til om delingen kan føre til drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området. Ifølge rundskriv M-2/2021 menes det her om delingen fører til dårlig arrondering av dyrka jord og/eller at delingen vanskeliggjør adkomst til jord, skog eller driftsbygninger. Med miljømessige ulemper menes eventuelle konflikter som kan oppstå mellom landbruket og nye eiere av boligeiendommer grunnet støy, støv, lukt og arbeid i helger og netter. Konflikter grunnet støy, støv og lukt gjelder særlig i områder med husdyrproduksjon.

Det er alltid risiko for konflikter mellom landbruket og privatpersoner ved denne typen fradelinger. Dersom eiendommen som søkes fradelt etter hvert selges på det åpne markedet, er det ikke gitt at nye eiere har forståelse for at det er en aktiv landbruksdrift på naboeiendommen. Selv om drifta i dag ikke vil være til vesentlig ulempe, kan situasjonen endre seg. Dette taler mot en fradeling.

#### «Bosetting i området»

Ifølge rundskriv M-2/2021 kan det som nevnt tidligere gis samtykke til deling «dersom deling vil vareta omsynet til busetjinga i området».

En fradeling vil ikke endre forutsetningen for mulighet til bosetting i området. Asker kommune er ingen fraflyttingskommune, og hensynet til bosetting er dermed mindre relevant.

## Kulturminne vurdering

For Asker kommune, så er dette et av våre aller mest verdifulle og vedsatte landskap. Asker prestegård bør ha en samlet eier, og at en deling vil bidra til å svekke vernet på sikt. Det vil skape lite forutsigbarhet. Ved en deling kan vi risikere at hjemmelshavere trekker i ulike retninger, og at vi ikke får en samlet forvaltning av kulturmiljøet. Dette handler også om fremtidig ansvar for vedlikehold og igangsetting, både praktisk og økonomisk. Det vil føre til en fragmentert saksbehandling for kommende søknader om tiltak på gården.

Kommunedirektøren er opptatt av at Asker prestegård har en bruk som er i tråd med vernet og som bidrar til å ivareta kulturarven og skape et levende miljø.

## Behandling av lignende saker

Opplysningsvesenets fond har søkt om fradeling av prestegårdsboliger i flere kommuner. Noen av sakene har gått til Statsforvalteren for klagebehandling. Vedtakene ligger vedlagt saken. Kommunedirektøren gir en kort oppsummering av sakene:

### Sør- Aurdal kommune

Ovf. klagde på avslag om fradeling av tunet på Sør- Aurdal prestegård. Klagen ble behandlet av Statsforvalteren av 8. desember 2023. Deres ref. 2023/6436.

*I saksvurderingen har kommunen vektlagt at ei deling vil medføre at presteboligen (uten skogen) blir en fritt omsettelig eiendom uten konsesjonsplikt. Kommunen har heller ikke forskrift som setter konsesjonsfriheten ut av kraft for bebygd eiendom under grensene i ksl §4 (1) nr. 4. Ei fradeling vil derfor kunne være uheldig med hensyn til bosettingen i området.*

*Kommunen ønsker heller ikke at det etter deling skal gjenstå en ubebygd skogeiendom uten tilknytning til et lokalt driftssenter. Det vises til gjeldende praksis i kommunen hvor det ved tidligere delingssaker som dette har blitt satt som vilkår at resteiendommen skal selges som tilleggsareal.*

**Statsforvalteren kommenterer i vedtaket:** *Statsforvalteren ser at det er en spesiell situasjon hvor det er en statlig eier som søker deling og at delingssøknaden er en oppfølging av et vedtak i Stortinget. Vi vil likevel bemerke at dette stortingsvedtaket retter seg mot Ovf. og Ovf. sin rolle som eier av kirkegrunn og presteboliger. Det er etter det vi erfarer ikke kommet endringer eller presiseringer i jordloven eller tilhørende bestemmelser som tilsier at delingssaker der Ovf. søker deling skal behandles etter særskilte regler.*



Statsforvalteren tok ikke klagen til følge, og kommunens avslag på fradeling ble opprettholdt.

### Lillestrøm kommune

Ovf. klagde på avslag om fradeling av våningshus på Fet - prestegård. Klagen er fortsatt til behandling hos Statsforvalteren.

*I saksvurderingen har kommunen vektlagt at ei deling vil medføre at presteboligen med garasje og tomt vil svekke ressursgrunnlaget på landbrukseiendommen. Ved en fradeling oppstår det en fritt omsettelig boligtomt inne på tunet på landbrukseiendommen.*

*I tillegg kan fradeling av boligtomt som ligger omkranset av jordbruksareal medføre drifts- og miljømessige ulemper for eiendommen 441/1 og andre landbrukseiendommer i området. Det er heller ikke i samsvar med tidligere praksis å skille fra hverandre bygningsmasse som ligger inne på et eksisterende og samlet gårdstun.*

Selv om denne saken ikke er avgjort av Statsforvalteren ennå, er den tatt med for å vise at flere kommuner har gjort tilsvarende vurderinger som den Kommunedirektøren nå anbefaler.

### **Ovf. Eiendommer i Asker kommune**

Ovf. Eier totalt 3 eiendommen i kommunen, hvorav 2 av de er bebygde, med presteboliger og tilhørende tun.

Eiendom 1/1 ligger i tidligere Asker og det er denne som blir behandlet nå.

Eiendom 210/1 ligger i tidligere Røyken. Eiendommen har våningshus, driftsbygning mm og er på totalt 696 dekar.

Eiendom 22/246 er ubebygde og ligger inntil eiendommen 1/1 og er på totalt 161 dekar med fulldyrka mark.

### **Naturmangfoldloven § 7 og §§ 8-12**

*I henhold til Naturmangfoldloven § 7 skal prinsippene i lovens §§ 8 til 12 «legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltingsorgan tildeler tilskudd, og ved forvaltning av fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen».*

På arealet som er omsøkt fradelte, er det funnet naturmangfold med spesielle verdi ved søk i følgende databaser: Gårdskart.no (NIBIO) – herunder artsdatabanken og Naturbase.

Det er funnet naturvernområder – Semsvannet landskapsvernområdet og Asker prestegård naturminne og naturtype – Store gamle trær. Det er funnet kulturmiljøer og landskap av nasjonal interesse. Funnene vil trolig ikke få noe negativ påvirkning av en fradeling, da tiltaket ikke vil medføre noen endring i hvordan arealene blir driftet. Kommunedirektøren vurderer derfor at kravene til kunnskapsgrunnlaget er oppfylt etter lovens § 8.

I og med at naturmangfoldet ikke berøres av fradelingen, og det ikke kan påvises effekter av tiltak på verdifull natur, legger kommunen til grunn at det ikke er nødvendig å foreta vurderinger etter miljøprinsippene i §§ 9 til 12.

Jordlova er ment å sikre at arealressursene blir brukt på den måten som er mest gagnlig for samfunnet og for de som har yrket sitt i landbruket. Arealressursene bør disponeres på en måte som gir en tjenlig, variert bruksstruktur ut fra samfunnsutviklinga i området og med hovedvekt på bosetting, arbeid og driftsmessig gode løsninger. Formålet med delingsbestemmelsen er å sikre og samle ressursene som grunnlag for landbruksdrift for både nåværende og fremtidige eiere.

Det er knyttet særlige kriterier til en slik vurdering, gitt i *rundskriv M-1/2013*. Spesielt er hensynet til arealressursene relevante for bærekraftsmål 11, som er et av Asker kommunes utvalgte mål. Målet er at «*Asker-samfunnet skal verne om og sikre naturmangfoldet, kulturmiljøer og et aktivt og levende landbruk*». I *rundskriv M-35/1995 Jordlovens formål* står det at «*når arealene skal brukes på en best mulig måte, skal de også gis vern slik at produksjonsevne og utnyttelsesmuligheter sikres for framtidige generasjoner*». Ved å fradele bolighuset mister eiendommen en viktig ressurs. Fradeling av bolighuset anses derfor å være relevant for FNs bærekraftsmål.

## **5. Konklusjon**

Kommunedirektøren ønsker en bruksstruktur som legger til rette for bosetting på landbrukseiendommene. Det er viktig å ha ressurssterke driftsenheter som klarer å drifte arealene sine på både kort og lang sikt. Kommunedirektøren ønsker ikke å tillate deling som gjør at eiendommen mister sin opprinnelige karakter og har ikke tidligere tillatt deling av det eneste bolighuset på eiendommen. Det er uheldig at eiendommen og evt. fremtidige eiere mister mulighet for å bosette seg på eiendommen ved endret behov.

Ovf. mener at vi ikke kan sammenligne denne eiendommen med andre landbrukseiendommer. Dette på grunn av sin fredning og historie, men kommunedirektøren kan ikke se at denne saken står i særstilling da det omhandler

deling av en landbrukseiendom, og må behandles av det samme regelverket som andre landbrukseiendommer må. Etter en helhetsvurdering anbefales det at søknaden avslås.

En løsning for Asker prestegård er at hele eiendommen overføres samlet til Den norske kirke.

Lars Bjerke  
kommunedirektør

*Dokumentet er elektronisk godkjent.*

**Vedlegg:**

Asker pg - Søknad om fradelingstillatelse etter jordlovens § 12 av\_  
Asker pg - Søknad om dispensasjon fra delingsforbud i LNF ved fradeling  
54 Asker prestebolig\_  
Lillestrøm kommune: Avslag på søknad om deling av grunneiendom  
Sør-Aurdal kommune: Avslag på søknad om deling av landbrukseiendom  
Sør-Aurdal kommune: Klage på vedtak om avslag om deling  
Sør-Aurdal kommune: Statsforvalter sitt vedtak i klagesak  
KULA-Rapport





## Saksprotokoll

**Arivsak**  
24/03005

**Saksbehandler**  
Magdalene Mathiesen

**Behandlet av**  
1 Utvalg for samfunnstjenester

**Møtedato**  
25.04.2024

**Saksnr.**  
13/24

### 1/1 - Søknad om fradeling av prestegårdsbolig

Utvalg for samfunnstjenester har behandlet saken i møte 25.04.2024 sak 13/24

#### Behandling

Saksbehandlere Silje Klo Hansen og Siri Torp Nordby besvarte spørsmål.

Direktør Ragnar Sand Fuglum redegjorde for Saksopplysning i forslag til vedtak det skal være:

*Med hjemmel i jordlova § 12 jf. § 1 avslås.*

Forslag fremmet av Hansen Aspås, FrP til punkt 1:

*Søknad om fradeling av prestegårdboligen innvilges.*

Forslaget fremmet av Hansen Aspås, falt mot 1 stemme, FrP

Innstillingens punkt 1 ble vedtatt mot 1 stemme, FrP

#### Vedtak

1. Med hjemmel i jordlova § 12 jf. § 1 avslås søknad om fradeling av prestegårdbolig på gbnr. 1/1 i Asker kommune.

Begrunnelsen for avslaget er at en fradeling vil redusere driftsgrunnlaget på eiendommen og føre til en dårligere bruksrasjonalisering.





## Saksframlegg

**Arkivsak**  
24/02262-4

**Saksbehandler**  
Erling Guderud

**Behandles av**  
Utvalg for samfunnstjenester

**Møtedato**  
25.04.2024

### **Handlingsprogram 2025-2028 – innspill og prioriteringer fra hovedutvalg for samfunnstjenester**

#### **Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

1. Med utgangspunkt i de tre samfunnsflokene og innsatsområdene og strategiene i de vedtatte temaplanene, fremmer hovedutvalg for samfunnstjenester følgende innspill til prioriterte satsinger i Handlingsprogram 2025-2028:
  - 
  - 
  -
2. Utvalgets innspill og prioriteringer vurderes i forbindelse med kommunedirektørens videre arbeid med forslag til Handlingsprogram 2025-2028.

#### **1. Sammendrag**

Som det fremgår av det politiske årshjulet for 2024, gjennomføres det dialogmøter mellom hovedutvalgene og brukerrådene i mars hvert år. Hensikten med møtene er å tilrettelegge for dialog mellom de folkevalgte og brukerrådene knyttet til videreutvikling av tjenestene. Deretter får hovedutvalgene i april mulighet til å gi sine innspill til kommunedirektørens videre arbeid med handlingsprogrammet. Kommunedirektørens forslag til Handlingsprogram 2025-2028 legges frem i september, og kommunestyret fatter sitt endelige vedtak i desember.



Kommunedirektøren anbefaler at hovedutvalgets drøftinger i hovedsak tar utgangspunkt i de vedtatte temaplanene som definerer politiske innsatsområder, retningsvalg og prioriteringer for samfunns- og tjenesteutviklingen i årene fremover. Totalt 15 temaplaner er så langt vedtatt av kommunestyret og under implementering, mens ytterligere to temaplaner blir vedtatt i løpet av 2024. Videre anbefaler kommunedirektøren at hovedutvalgets drøftinger tar utgangspunkt i de tre samfunnsflokene ungt utenforskap, demografiutfordringer og klima og natur.

Det er også viktig å lytte til innspill fra brukerne, både gjennom dialogmøter og brukerundersøkelser som har vært gjennomført i løpet av året. Referat fra dialogmøtene følger som vedlegg til saken.

Kommunedirektøren vil i forbindelse med behandling av saken redegjøre for status og mulige prioriteringer fra temaplaner, samt presentere resultatet for eventuelle brukerundersøkelser som har vært gjennomført det siste året.

## **2. Bakgrunn for saken**

Det politiske årshjulet for 2024 ble vedtatt av kommunestyret i desember 2023 (sak 78/23). Saken beskriver de sentrale plan- og styringsprosessene gjennom året, med fokus på de politiske prosessene knyttet til arbeidet med Handlingsprogram 2025-2028.

Hensikten med denne saken er at hovedutvalget så tidlig som mulig i prosessen skal få mulighet til å gi sine innspill og prioriteringer til kommunedirektørens videre arbeid med forslag til Handlingsprogram 2025-2028.

## **3. Saksopplysninger**

### **Temaplaner som grunnlag for tjenesteutvikling og innovasjon**

Kommunestyret har vedtatt en rekke temaplaner som definerer politiske innsatsområder, retningsvalg og prioriteringer for samfunns- og tjenesteutviklingen i årene fremover. Arbeidet med å iverksette og følge opp disse blir viktig for å sikre bærekraftige velferdstjenester i fremtiden. Temaplanene bygger på målene og satsingsområdene i kommuneplanens samfunnsdel. Flere av temaplanene inneholder også innsatsområder og strategier for å møte de tre store samfunnsflokene ungt utenforskap, demografiutfordringer og klima og natur. Temaplanene har normalt et 12-årsperspektiv og mange av dem er tverrsektorielle. Det innebærer at det kreves sektorovergrepene og langsiktig innsats for å nå målene og følge opp de ulike innsatsområdene og strategiene.

De økonomiske rammebetingelsene tilsier at ambisjonene i temaplaner som hovedregel må realiseres innenfor eksisterende økonomiske rammer og iverksettes over flere år. Vurderingen av hva som skal prioriteres hvert år skjer blant annet som en del av handlingsprogramprosessen.

Asker kommunes oppdaterte planstrategi legger til grunn at det skal utarbeides totalt 17 temaplaner. Så langt er 15 temaplaner vedtatt av kommunestyret og under implementering. De to siste temaplanene sluttbehandles i 2024. Tabellen under viser status for arbeidet med de enkelte temaplanene.

Temaplan	Ansvarlig utvalg	Status
Arbeidsgiverpolitikk	Formannskapet	Vedtatt 08.09.20
Medborgerskap	Medborgerskap	Vedtatt 13.04.21
Barnehage- og skolekapasitet	Oppvekst	Vedtatt 15.06.21
Fysisk aktivitet, idrett og friluftsliv	Medborgerskap	Vedtatt 15.06.21
Handling mot klimaendringene	Samfunnstjenester	Vedtatt 15.06.21
Næring	Formannskapet	Vedtatt 14.09.21
Leve hele livet – i et aldersvennlig Asker	Velferd	Vedtatt 08.03.22
Vann og vannmiljø	Samfunnstjenester	Vedtatt 08.03.22
Kultur	Medborgerskap	Vedtatt 04.04.22
Digitalisering og smart bruk av teknologi	Formannskapet	Vedtatt 15.11.22
Mestre hele livet – psykisk helse og rus	Velferd	Vedtatt 31.01.23
Å høre til – temaplan for oppvekst	Oppvekst	Vedtatt 09.05.23
På lik linje – personer med nedsatt funksjonsevne	Velferd	Vedtatt 09.05.23
Naturmangfold	Samfunnstjenester	Vedtatt 20.06.23
Eiendom	Samfunnstjenester	Vedtatt 30.01.24
Samferdsel og mobilitet	Formannskapet	Vedtatt 2. kvartal 2024
Bærekraftig boligutvikling	Formannskapet	Vedtatt 2. kvartal 2024

### Samfunnsflokker som krever tverrsektoriell innsats

Samfunnet står overfor en rekke store og komplekse utfordringer i årene fremover. Noen utfordringer er større og mer krevende enn andre. Samfunnsflokker (wicked problems) er en fellesbetegnelse på store og komplekse samfunnsutfordringer der årsakssammenhengene ofte er sammensatte og løsningene ukjente. For å møte samfunnsflokker, må vi ofte tenke nytt, samarbeide og samhandle på nye måter på tvers av sektorer og forvaltningsnivåer, og bygge en felles kultur for læring og erfaringsdeling.

De tre samfunnsflokene ungt utenforskap, demografiutfordringer og klima og natur vil kreve særlig prioritering og tverrsektoriell innsats i Asker kommune i årene fremover.

Nedenfor følger en kort beskrivelse av de tre samfunnsflokene og hvordan de relaterer seg til Asker kommunes temaplaner.

### Ungt utenforskap

Utenforskap innebærer at enkeltmennesker eller grupper av mennesker står utenfor samfunnet. Det kan for eksempel være at de ikke deltar i utdanning eller arbeidsliv, eller at de mangler språklig eller kulturell tilknytning til samfunnet. Utenforskap kan ramme alle aldersgrupper. Ungt utenforskap handler om den økende andelen barn og unge som opplever å ikke høre til i et fellesskap, og som over tid faller ut av utdanning eller arbeid.

Asker kommunes innsatsområder og strategier knyttet til ungt utenforskap er særlig forankret i følgende temaplaner:

- Å høre til – temaplan for oppvekst
- På lik linje – personer med nedsatt funksjonsevne
- Medborgerskap
- Fysisk aktivitet, idrett og friluftsliv
- Kultur
- Mestre hele livet – psykisk helse og rus

### Demografiutfordringer

Samfunnet får stadig flere eldre, samtidig som vi har lavere fødselskull og færre i yrkesaktiv alder. Mange lever lengre og friskere liv, men flere vil også ha behov for helse- og omsorgstjenester. Økningen i antall eldre med behov for helse- og omsorgstjenester medfører utfordringer for kommunene, samtidig som det blir mer krevende å rekruttere kvalifisert arbeidskraft. Den demografiske utviklingen krever at vi jobber sammen på nye måter for å utvikle nye løsninger og et mer aldersvennlig samfunn.

Asker kommunes innsatsområder og strategier for å møte demografiutfordringene er særlig forankret i følgende temaplaner:

- Leve hele livet – i et aldersvennlig Asker
- Medborgerskap
- Fysisk aktivitet, idrett og friluftsliv
- Kultur
- Bærekraftig boligutvikling
- Samferdsel og mobilitet
- Arbeidsgiverpolitikk
- Digitalisering og smart bruk av teknologi



## Klima og natur

Klimaendringer og tap av natur er en av de største utfordringene samfunnet står overfor. Det er en nasjonal målsetting at Norge skal være et lavutslippssamfunn innen 2050. Asker kommune har som mål å redusere klimagassutslippene med 67 prosent innen 2030 gjennom å føre en offensiv klimapolitikk. Det er også en global, nasjonal og lokal målsetting å ivareta miljøet og naturmangfoldet. Naturen skal forvaltes slik at planter og dyr sikres i levedyktige bestander, og at variasjonen av naturtyper og landskap opprettholdes.

Asker kommunes innsatsområder og strategier knyttet til klima og natur er særlig forankret i følgende temaplaner:

- Handling mot klimaendringene
- Naturmangfold
- Vann og vannmiljø
- Samferdsel og mobilitet
- Eiendom
- Næring

### **4. Kommunedirektørens vurdering**

Kommunedirektøren inviterer hovedutvalget til å komme med innspill til prioriteringer i neste handlingsprogramperiode. Hovedutvalgets innspill vurderes i kommunedirektørens videre arbeid med forslag til Handlingsprogram 2025-2028.

Kommunedirektøren anbefaler at hovedutvalgets innspill bør ta utgangspunkt i innsatsområdene og strategiene i de vedtatte temaplanene og utfordringer relatert til de tre samfunnsflokene. Det er også viktig å lytte til innspill fra brukerne, både gjennom dialogmøter og brukerundersøkelser som har vært gjennomført i løpet av året. Det vises til de enkelte temaplanene for en nærmere oversikt over innsatsområder og strategier. Referat fra dialogmøtene følger som vedlegg til saken.

Kommunedirektøren vil i forbindelse med behandling av saken redegjøre for status og mulige prioriteringer fra temaplaner, samt presentere resultatet for eventuelle brukerundersøkelser som har vært gjennomført det siste året.

En prioritering av noen satsinger kan innebære at noe annet må nedprioriteres. Kommunedirektøren minner om at en robust og bærekraftig kommuneøkonomi er avgjørende for å kunne opprettholde og videreutvikle tjenestetilbudet til innbyggerne. Asker kommune har utfordringer knyttet til høy prisvekst, stigende renter og høy lånegjeld, og er sårbar overfor svingninger i finansmarkedet. I tillegg vil kommunen

bli påvirket av nytt inntektssystem. Det er derfor viktig å gjøre gode prioriteringer. Forslag til nye tiltak må salderes innenfor eksisterende økonomiske rammer.

Handlingsprogram 2024-2027 legger til grunn en omstilling og effektivisering på 210 mill. kroner innen utgangen av 2027. I 2024 er omstillingskravet på 120 mill. kroner. Kommunedirektøren vil i sak om strategiske mål og økonomiske rammer, som legges frem for kommunestyret i juni, gi sine anbefalinger om det økonomiske opplegget for Handlingsprogram 2025-2028.

Lars Bjerke  
kommunedirektør

*Dokumentet er elektronisk godkjent.*

**Vedlegg:**

Referat og presentasjoner



## Saksprotokoll

**Arivsak**  
24/02262

**Saksbehandler**  
Erling Guderud

**Behandlet av**  
1 Utvalg for samfunnstjenester

**Møtedato**  
25.04.2024

**Saksnr.**  
14/24

### **Handlingsprogram 2025-2028 – innspill og prioriteringer fra hovedutvalg for samfunnstjenester**

Utvalg for samfunnstjenester har behandlet saken i møte 25.04.2024 sak 14/24

#### **Behandling**

Direktør Ragnar Sand Fuglum presenterte saken og besvarte spørsmål.

Vullum, H fremmet følgende Tilleggspunkter og justeringer til Direktørens prioriterte innspill til HP 2025

#### **Direktørens prioriterte innspill til HP2025**

##### **HANDLING MOT KLIMAENDRINGER**

- Sirkulærøkonomi/ombrukssenter/ombruks-lager for bygningsmaterialer
- Redusert matsvinn
- Fremme grønn mobilitet

##### **NATURMANGFOLD**

- Arealnøytralitet ivaretas i planarbeid (ikke nedbygging av natur og matjord)
- Vern av flere naturområder
- Gjennomføre naturrestaurering (myr)
- Kompetansebygging/veiledning (kommunikasjon) – ansatte/innbyggere/næringsliv



## **VANN OG VANNMILJØ**

- Tiltak for ren Oslofjord/Drammens fjord/vassdrag
- Anleggene på vannbehandling, avløpsrensing, reservevannforsyning og overføringsledninger oppgraderes
- Høy fornyingstakt på vann og avløpsledninger, hhv 1,4 og 1,6 %

## **EIENDOM**

- Verdibevarende vedlikehold av bygg og uteområder
- Energiøkonomisering/reduert energikjøp
- Universell utforming

## **SAMFERDSEL**

- Sikker og forutsigbar fremkommelighet
- Tiltak for å redusere transportarbeidet

Tilleggspunkter og justeringer til Direktørens prioriterte innspill til HP 2025.

**Naturmangfold:** På vegne av Høyre.

- Nytt justert punkt 1)

Arealnøytralitet ivaretas i planarbeid etter nærmere retningslinjer når disse foreligger (ikke nedbygging av natur og matjord)

**Votering:** Forslag fremmet av Vullum, H ble vedtatt mot 4 stemmer, SP, INP, MDG og V.

**På vegne av H, V, FrP:**

Justere 3. kulepunkt:

Fjerner myr som står i parentes. enstemmig.

**Votering:** Forslag fremmet av Vullum, H på vegne av H, V, FrP ble enstemmig vedtatt.

## **Samferdsel:**

Nye kulepunkt:

- Prioritere regulering av gang og sykkelvei langs fylkesveier.
- Trafikksikkerhet, og prioritering av myke trafikanter.
- Pendlerparkering vedtatt i kommuneplan prioriteres bygd.

**Votering:** Forslag fremmet av Vullum, H på vegne av H, V og FrP ble enstemmig vedtatt.

Nytt vedtakspunkt 3. **Innspill, fra dialogmøte med lag og foreninger.**

### **Nytt vedtakspunkt: 3**

Det er viktig å lytte til innspill fra brukerne, lag og foreninger.

Utvalget hadde dialogmøte 14. mars og fikk med seg mange gode innspill.

Et innspill som vi ønsker å fremheve, er opplevelsen fra mange lag og foreninger om at det kan være vanskelig og orientere seg i det omfattende og komplekse kommunale regelverket.

Vi oppfordrer administrasjonen til å fortsette å holde fokus på god rådgiving og dialog med lag og foreninger, slik at søknadsprosessen blir enklere å forstå og å gjennomføre.

God samhandling mellom etatene kan også gjøre saksbehandling enklere for alle parter.

**Votering:** Forslag fremmet av Vullum, H på vegne av H, V og Frp ble enstemmig vedtatt

Hansen Aspås, FrP fremmet følgende tilleggsforslag:

1. Asker kommune skal aktivt søke samarbeid med eksterne aktører for å forbedre og utvikle rensemetodikk av nitrogen og andre uheldige stoffer i vassdrag.
2. Asker kommune skal aktivt arbeide for en bedre renovasjonsløsninger, med den hensikt å redusere forsøpling og uheldig avhending av avfall.
3. Asker kommune skal vurdere hvilke fylkeskommunale veistrekninger det kan være hensiktsmessig å overta, med den hensikt å kunne tilby innbyggerne bedre fremkommelighet og sikrere veier.

**Votering:** Forslag fremmet av Hansen Aspås, FrP falt mot 1 stemme, FrP

Homme Mathisen, V fremmet følgende forslag:

- *Arealnøytralitet ivaretas i planarbeid (ikke nedbygging av natur og matjord)*

**Votering:** Forslag fremmet av Homme Mathisen, V falt mot 1 stemme V.

Aaby, SV fremmet følgende forslag:

1. Verdibevarende vedlikehold av kommunens bygninger
2. Verdibevarende vedlikehold og drift av kommunens uteområder
3. Vedlikehold av kommunale veier
4. Vedlikehold og drift av turveier og friområder
5. Bemanning ABBR Tofte

Votering: Forslag fremmet av Aaby, SP til punkt 1 falt mot 5 stemmer, Sp, FrP, INP, A og MDG.

Forslag punkt 2 falt mot 4 stemmer, Sp, INP, MDG og A.

Forslag punkt 3 falt mot 4 stemmer, Sp, FrP, INP og A.

Forslag punkt 4 falt mot 5 stemmer, Sp, V, A, MDG og INP

Forslag punkt 5 falt mot 4 stemmer, Sp, V, A, INP

Flock, INP fremmet følgende forslag:

- Prioritere å synliggjøre kost/nytte vurderinger ved miljø og klimatiltak.

**Votering:** Forslag fremmet av Flock, INP falt mot 3 stemmer, INP, FrP, Sp

Vatn, MDG fremmet følgende forslag:

### **Naturregnskap**

- Kartlegge naturen i kommunen
- Sette av penger til å lage et naturregnskap for kommunen
- Sette av penger til å bruke naturregnskap for kommunen
- Ha som mål at kommunen skal bli arealnøytral

### **Klimabudsjett og regnskap.**

- Sette av penger til å lage et klimaregnskap for kommunen
- Sette av penger til å lage et klimabudsjett for kommunen



### **Grønne klasserom og skolehager.**

- Sette av penger til å støtte grønne klasserom og skolehager

### **Restaurering av natur.**

- sette av penger til å kartlegge hvilken natur som har mulighet til å bli restaurert
- sette av penger til å restaurere denne naturen

### **Vann og vassdrag.**

- sette av nok penger til å vedlikeholde og oppgradere vann- og avløpsanlegget i kommunen
- Sette av nok penger til å tømme sandkummer i hele kommunen
- sette av penger til å kartlegge tilstanden flere elver og vassdrag
- prioritere nitrogenrensing av elver og vassdrag som renner ut i Oslofjorden
- lage en konkret plan for hva Asker kan gjøre mer for å redde Oslofjorden
- sette av penger til å følge opp planen med tiltak
- sette av penger til flere målestasjoner til elver og vassdrag

### **Votering:**

#### **Naturregnskap**

Forslag fremmet av Vatn, MDG punkt 1 ble enstemmig vedtatt

Punkt 2, 3 og 4 falt mot 1 stemme, MDG

#### **Klimabudsjett og regnskap**

Punkt 1 og 2 falt mot 1 stemme, MDG

#### **Grønne klasserom og skolehager**

Punkt 1 falt mot 2 stemmer, MDG og SP

#### **Restaurering av natur**

Punkt 1 falt mot 2 stemmer, MDG og SP.

Punkt 2 falt mot 1 stemme, MDG

### **Vann og vassdrag**

Punkt 1 falt mot 4 stemmer, MDG, FrP, INP og SP.

Punkt 2 falt mot 2 stemmer, MDG og SP.

--

**Det ble votert over hele Direktørens prioriterte innspill til HP 2025 med tilleggspunktene.**

### **HANDLING MOT KLIMAENDRINGER**

- Sirkulærøkonomi/ombrukssenter/ombruks-lager for bygningsmaterialer

Forslaget vedtatt mot 1 stemme, FrP.

Resten av punktene enstemmig vedtatt.

Vedtaks punkt 2 ble enstemmig vedtatt.

### **Vedtak**

1. Med utgangspunkt i de tre samfunnsflokene og innsatsområdene og strategiene i de vedtatte temaplanene, fremmer hovedutvalg for samfunnstjenester følgende innspill til prioriterte satsinger i Handlingsprogram 2025-2028:

#### **Direktørens prioriterte innspill til HP2025**

### **HANDLING MOT KLIMAENDRINGER**

- Sirkulærøkonomi/ombrukssenter/ombruks-lager for bygningsmaterialer
- Redusert matsvinn
- Fremme grønn mobilitet

### **NATURMANGFOLD**

- Arealnøytralitet ivaretas i planarbeid etter nærmere retningslinjer når disse foreligger (ikke nedbygging av natur og matjord).

- Vern av flere naturområder
- Gjennomføre naturrestaurering.
- Kompetansebygging/veiledning (kommunikasjon) – ansatte/innbyggere/næringsliv

## **VANN OG VANNMILJØ**

- Tiltak for ren Oslofjord/Drammens fjord/vassdrag
- Anleggene på vannbehandling, avløpsrensing, reservevannforsyning og overføringsledninger oppgraderes
- Høy fornyingstakt på vann og avløpsledninger, hhv 1,4 og 1,6 %

## **EIENDOM**

- Verdibevarende vedlikehold av bygg og uteområder
- Energiøkonomisering/reduert energikjøp
- Universell utforming

## **SAMFERDSEL**

- Sikker og forutsigbar fremkommelighet
- Tiltak for å redusere transportarbeidet
- Prioritere regulering av gang og sykkelvei langs fylkesveier
- Trafikksikkerhet, og prioritering av myke trafikanter
- Pendlerparkering vedtatt i kommuneplan prioriteres bygd

## **NATURREGNSKAP**

- Kartlegge naturen i kommunen

2. Utvalgets innspill og prioriteringer vurderes i forbindelse med kommunedirektørens videre arbeid med forslag til Handlingsprogram 2025-2028.

### **3. Innspill, fra dialogmøte med lag og foreninger.**

Det er viktig å lytte til innspill fra brukerne, lag og foreninger.

Utvalget hadde dialogmøte 14. mars og fikk med seg mange gode innspill.



Et innspill som vi ønsker å fremheve, er opplevelsen fra mange lag og foreninger om at det kan være vanskelig og orientere seg i det omfattende og komplekse kommunale regelverket.

Vi oppfordrer administrasjonen til å fortsette å holde fokus på god rådgiving og dialog med lag og foreninger, slik at søknadsprosessen blir enklere å forstå og å gjennomføre.

God samhandling mellom etatene kan også gjøre saksbehandling enklere for alle parter.