



Asker
kommune

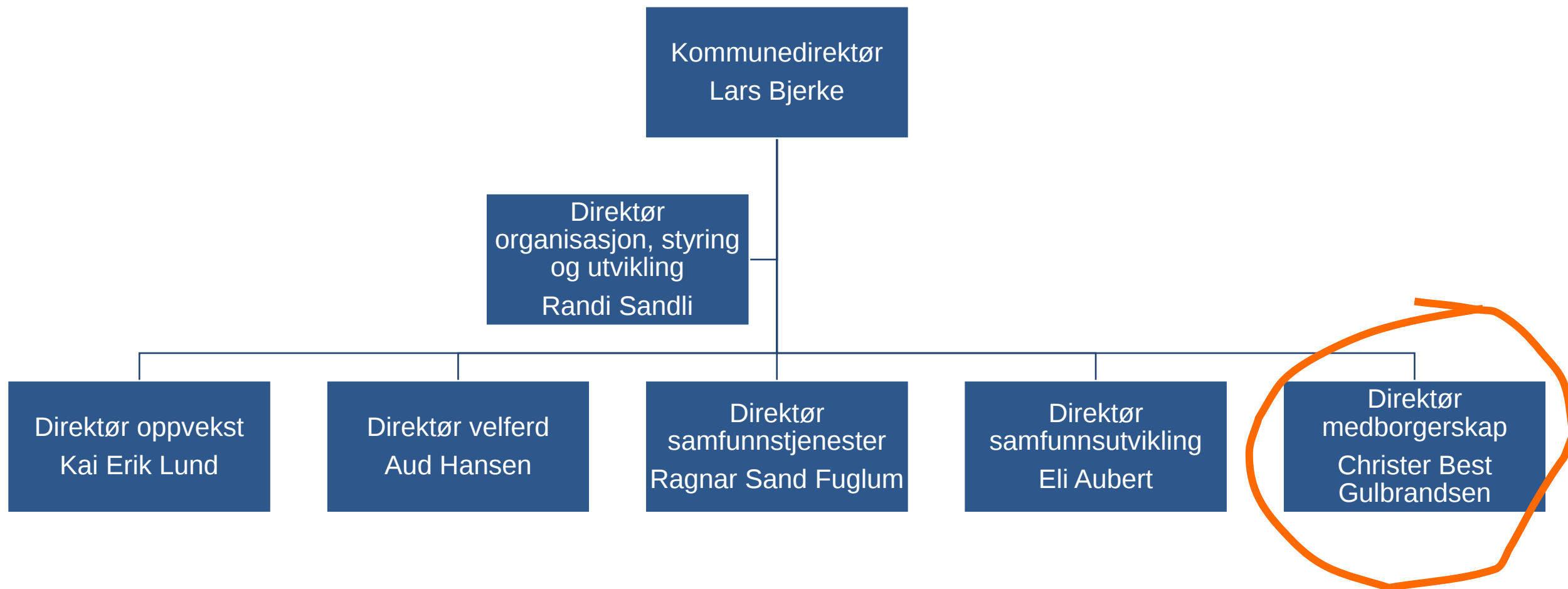
Medborgerskap

Rådet for personer med funksjonsnedsettelse

Ungdomsrådet

Christer Best Gulbrandsen, direktør for medborgerskap

8. februar 2024



Direktør for Medborgerskap
Christer Best Gulbrandsen

[Send e-post](#)



Kulturskolen
Frøydis Rui-Rahman

[Send e-post](#)



Bibliotekene
Eirunn Eriksen Gauslaa

[Send e-post](#)



Innbyggerdialog og frivillighet
Synnøve Marie Osmundsen

[Send e-post](#)



Kulturliv
Jan Erik Lindøe

[Send e-post](#)



Idrett og friluft
Bente Flygind

[Send e-post](#)



Hva er medborgerskap?

- Å delta i og ta medansvar for samfunn og fellesskap



3 temaplaner vi har særskilt ansvar for

Temaplan medborgerskap

- Kompetanse samskaping og medvirkning
- Prøve ut nye metoder for innbygger-medvirkning
- Utvikle arenaer og møteplasser for deltakelse og læring

Temaplan fysisk aktivitet, idrett og friluftsliv

- Helhetlig stedsutvikling
- Alle i aktivitet
- Likeverdige vilkår

Temaplan kultur

- Helhetlig stedsutvikling
- Kultur hele livet
- Kulturutvikling og næring



Kommune 1.0:
Myndighetsutøveren

Tro på:

- Planlegging og styring
- Rettsstatsprinsipper
- Faget og kommunen vet best



Kommune 2.0:
Tjenesteleverandøren

Tro på:

- Markedsmekanismer
- Serviceprinsipper
- Kunden/brukeren vet best

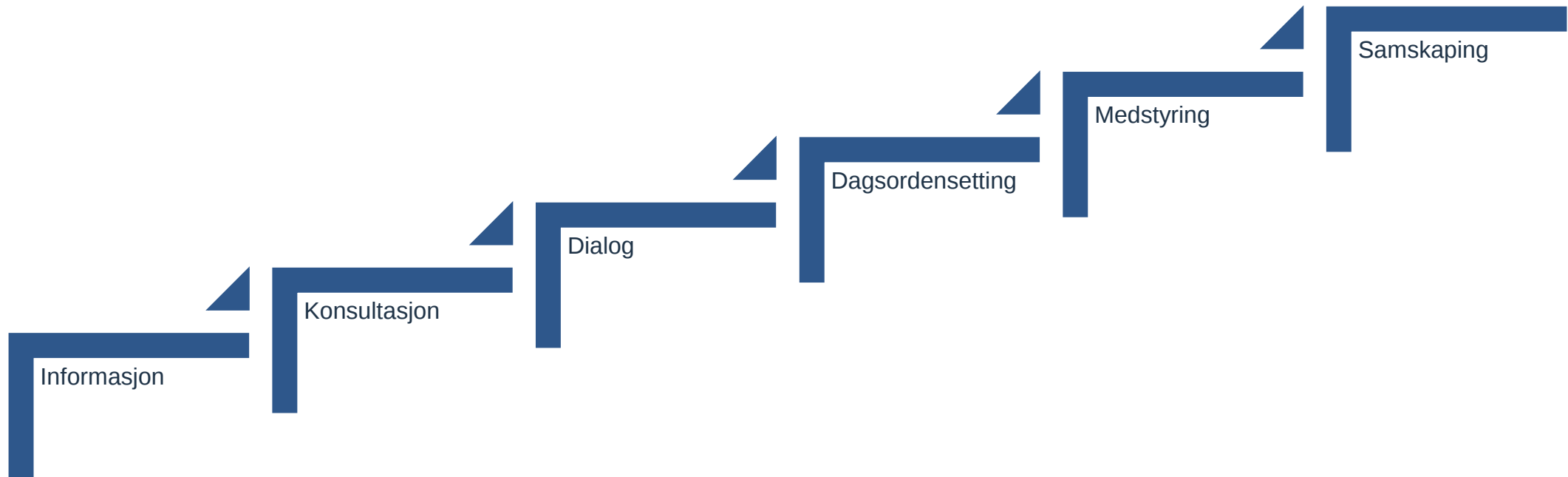


Kommune 3.0: Samskaperen

Tro på:

- Nettverksjobbing
- Innovasjon og smidighet
- Ingen vet best – vi utforsker sammen!

Medvirkningstrappa





Asker
kommune



Asker
kommune

Sommerferieaktiviteter for barn og unge i Asker 2024

Råd for personer med funksjonsnedsettelse

Ungdomsrådet

Asker mars 2024

Agenda

- Presentasjon av feriekontoret
- Sommerferiemodellen
- Friplasser
- Tid til spørsmål og dialog

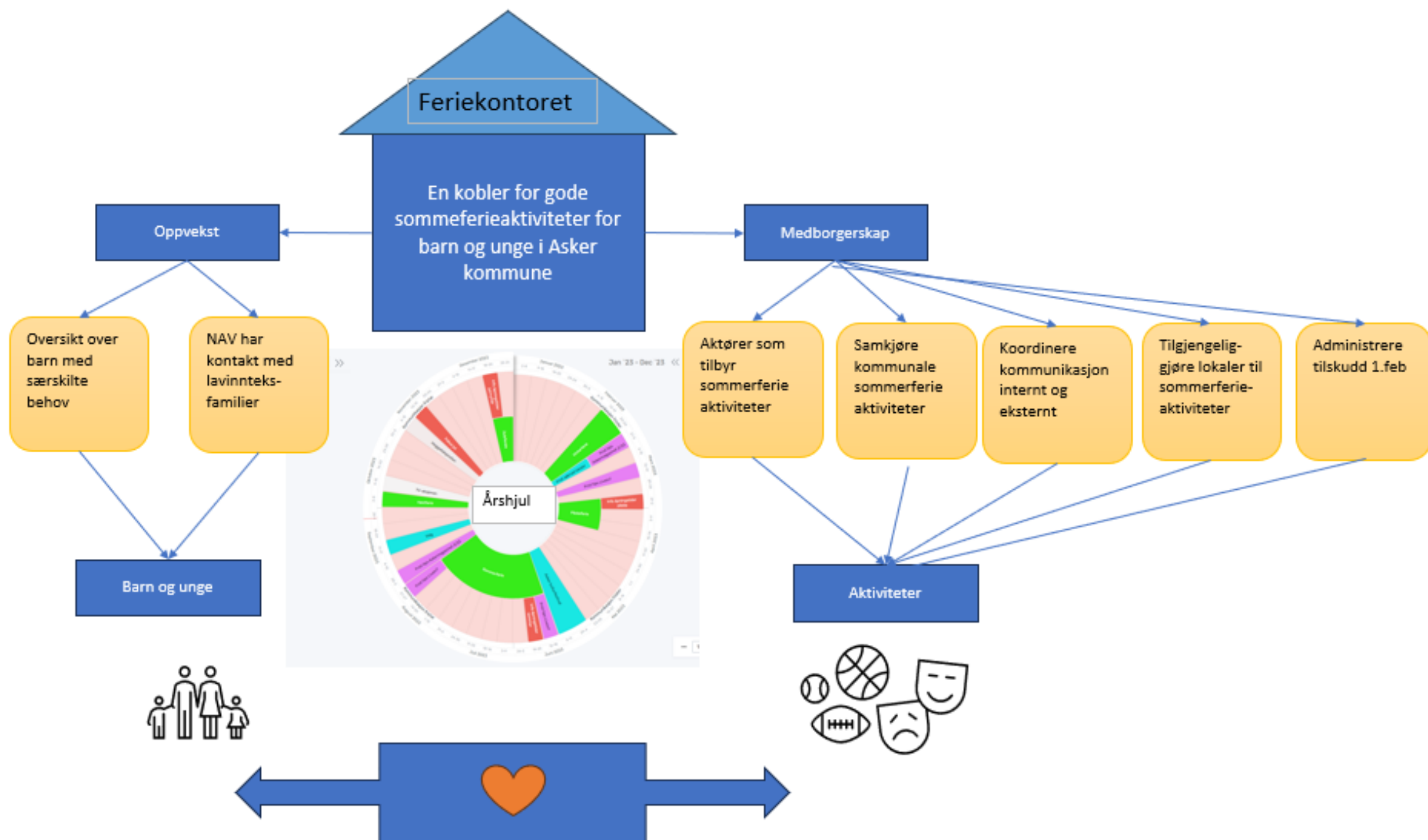


Formål

Å skape gode sommerferieminner for alle barn og unge i Asker. Vi ønsker å ha økt fokus på barn og unge, som av ulike grunner står i fare for å havne utenfor, får tilbud om friplasser og tilpasninger.

Vi i Asker kommune ønsker i dag å presentere sommerferiemodellen som vil gjøre koordinering og tilskudd mer forutsigbart for alle som bidrar inn med ferieaktiviteter.







Hva skal friplasser bidra til, hvem bør/kan få en friplass?

- Forebygge utenforskap og skape gode sommerfeireminner
- Barn og unge som av ulike grunner står i fare for å havne utenfor
 - Oppveskt vilkår
 - Lavinntektesfamilier
 - Psykiske/fysiske utfordringer
- Tillitsbasert ordning

Hvordan prate med barn om idrett

Tips og triks fra Asker idrettsråd

Barn tør ikke spørre hjemme om å bli med på en aktivitet fordi de vet at de ikke får lov. Derfor lager de unnskyldninger for hvorfor de ikke vil drive med en aktivitet.

Ta kontakt med idrettsrådet for mer info og økonomisk hjelp



**Marie Anette
Thoresen**

Rådgiver samfunn

marie@askeridrettsråd.no
Tlf: 979 67 979

VI MÅ KOMME DE I FORKJØPET!

Barrierer man møter:



Kostnad

La det komme frem tidlig og tydelig at tilbudet er gratis. Gjentas ofte. Gjerne skriftlig så barn kan ta med hjem og vise



Utstyr

Idrettsrådet kan bistå med økonomisk avlastning



Oppmøtetider

Avtale med noen andre som skal delta om de kan hente barnet.



Kultur

Foreldres kulturbarrierer er ikke det samme som barnas. Spør hva kompisene skal på av aktiviteter, vil de bli med på det?

Asker idrettsråd

Organisasjonsledd i
NORGES
IDRETTSFORBUND



Asker
kommune

Spørsmål

Kontakt info:

feriekontoret@asker.kommune.no

Kamilla Stamnes, 40225975

Anne-Karin Andvik, 91303123



Asker
kommune

Temaplan for bærekraftig boligutvikling

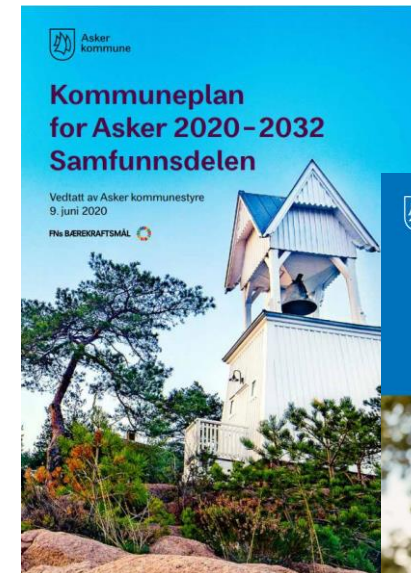
Innsatsområder og strategier

Råd og utvalg vår 2024



Bakgrunn og forankring

- Temaplanen er forankret i vedtatt planstrategi for Asker kommune 2020 – 2024
- Strategisk plan
- 12-års perspektiv
- Av kommunens 8 satsningsområder er disse de mest relevante for planen:
 - Bærekraftige byer og samfunn
 - Samarbeid for å nå målene
 - God helse
 - Handling mot klimaendringene



Jeg skal snakke om

formålet med planen

utfordringsbildet

Innsatsområder og strategier

Formålet med planen

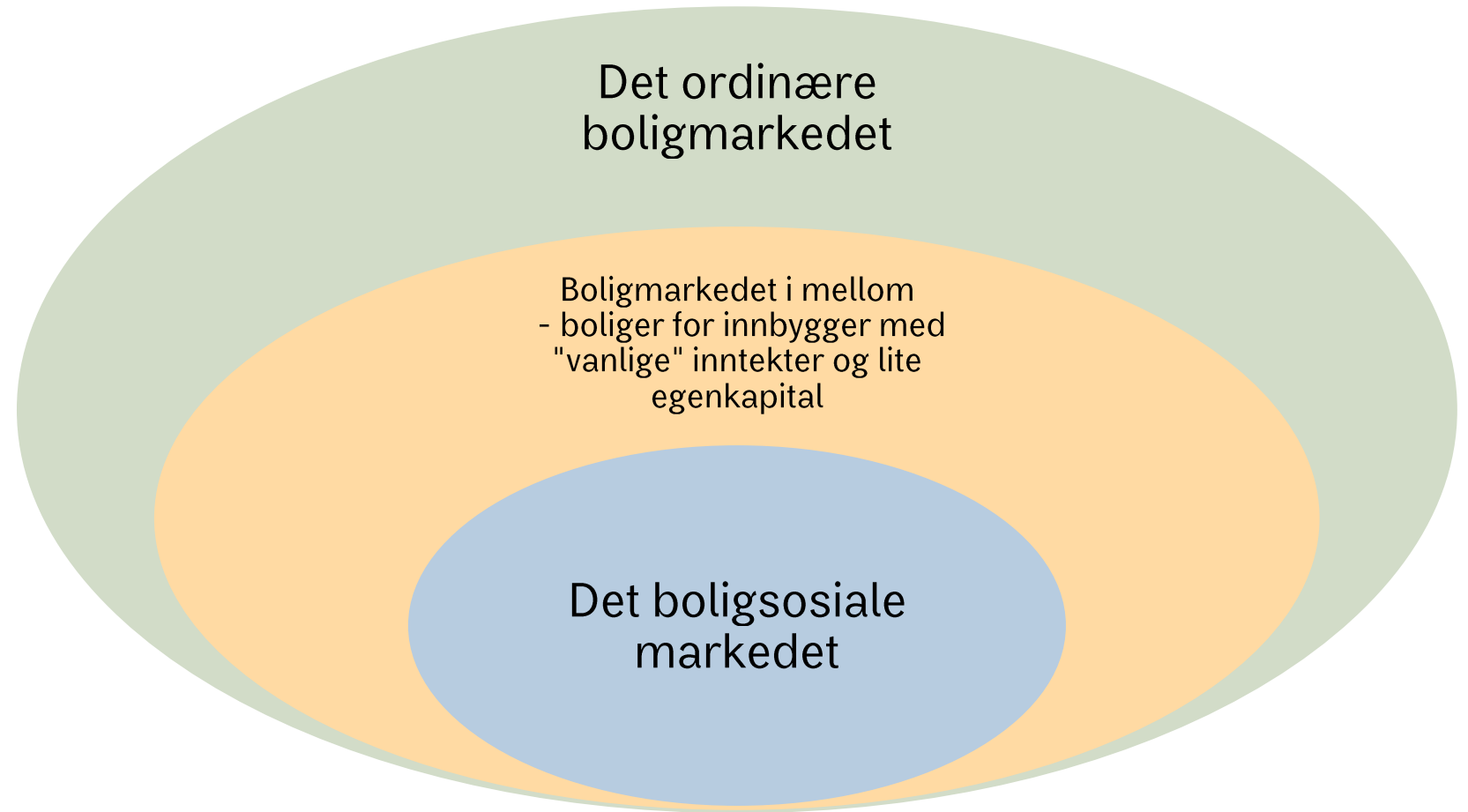
Lage en helhetlig og aktiv boligpolitikk som imøtekommer de utfordringene vi står overfor og som venter oss i fremtiden.

Asker skal være for alle, og et godt sted å vokse opp, leve og bli gammel.





Boligmarkedet





Utfordringer og innsatsområder

Overordnet

FNs bærekraftsmål

Bærekraftige byer
og samfunn

Samarbeid for å nå
målene

God helse

Handling mot
klimaendringene

Temaplan for bærekraftig boligutvikling

Utfordringsbildet

Høye boligpriser

Demografisk endring

Ensformig boligtilbud

Leiemarkedet

Innsatsområdene

Gode og varierte
boliger

Bærekraftige nabolag

Samarbeid og utvikling

Offensiv bruk av
virkemidler



Gode og varierte boliger

- Variasjon i boligtilbudet
- Flere inn på det ordinære boligmarkedet
- Flere og bedre fellesarealer og møteplasser
- Flere boliger tilpasset ulike behov

Asker kommune skal jobbe for økt variasjon i boligtilbudet på eie og leiemarkedet, i alle nærområder

Asker kommune skal legge til rette for økt bruk av ulike boformer og boligkjøpsmodeller

Asker kommune skal sikre et velfungerende kommunalt boligtilbud

Asker kommune skal vektlegge fellesarealer og møteplasser av høy kvalitet, inne og ute, i boligprosjekter

Asker kommune skal jobbe for universell utforming og tilrettelegging av nye boliger og gjennom oppgradering av eksisterende boliger, på eie og leiemarkedet

Asker kommune skal, der det egner seg innenfor prioriterte vekstområder, legge til rette for bedre utnyttelse av eksisterende bygningsmasse

Asker kommune skal, i samarbeid med næringslivet, tilrettelegge for bærekraftige løsninger ved bygging og oppgradering av boligen



Bærekraftige nabolag

- Mangfold og inkludering
- God stedstilpasset utvikling
- Bedre medvirkning
- Tilrettelegging for delingsøkonomi

Asker kommune skal jobbe for inkluderende og mangfoldige nabolag, og unngå opphopning av levekårsutfordringer

Asker kommune skal bidra til delingsøkonomi ved å tilrettelegge for fellesarealer for deling og felles mobilitetsløsninger

Asker kommune skal sikre kvalitet i fortettingen gjennom god stedstilpasning og styrking av eksisterende kvaliteter

Asker kommune skal bruke medvirkning aktivt for å sikre gode boforhold og nabolag

Asker kommune skal bygge bolig- og stedsutvikling på kunnskap om lokale behov og bidra til å øke områdenes attraktivitet



Offensiv bruk av virkemidlene

- Aktiv styring av boligpolitikken
- Hensyn til grupper med utfordringer
- Vanskeligstilte
- Unge voksne

Asker kommune skal bruke handlingsrommet i kommuneplan og reguleringsplaner til å sikre bærekraftig boligutvikling

Asker kommune skal jobbe for å bruke utbyggingsavtaler i alle større utviklingsprosjekter for å oppnå bærekraftig boligutvikling

Asker kommune skal stimulere til utvikling av et profesjonelt og variert leiemarked

Asker kommune skal jobbe aktivt for å få vedtatt endringer i regelverk og rammevilkår for å sikre boligsosiale hensyn og ulike sosiale boformer

Asker kommune skal benytte sine eierposisjoner aktivt for å oppnå vedtatte mål og strategier i boligpolitikken

Asker kommune skal bruke Husbankens støtteordninger aktivt



Samarbeid og utvikling

- Tettere samarbeid med næringslivet
- Sikre måloppnåelse i boligpolitikken

Asker kommune skal ha tett dialog og samarbeide aktivt med private, frivillige og ideelle organisasjoner for å bidra til å skape gode og innovative løsninger

Asker kommune skal være en pådriver og tilrettelegger for innovative prosjekter som bidrar til variasjon i boligtilbudet

Asker kommune skal basere sin planlegging på oppdatert og forskningsbasert kunnskap, blant annet gjennom samarbeid med forskningsmiljøer



Hvordan ivaretar temaplanen personer med nedsatt funksjonsevne?

Målsetning:

- Flere universelt utformede og aldersvennlige boliger
- Eldre kan bli boende hjemme lengre
- Personer med nedsatt funksjonsevne skal selv kunne velge hvor de skal bo

Hvordan ivaretar temaplanen personer med nedsatt funksjonsevne?

Strategier for temaplan for bærekraftig boligutvikling

B3.

Asker kommune skal jobbe for universell utforming og tilrettelegging av nye boliger og gjennom oppgradering av eksisterende boliger, på eie og leiemarkedet

B2.

Asker kommune skal jobbe for økt variasjon i boligtilbudet på eie og leiemarkedet, i alle nærområder

V1.

Asker kommune skal jobbe aktivt for å få vedtatt endringer i regelverk og rammevilkår for å sikre boligsosiale hensyn og ulike sosiale boformer

N1.

Asker kommune skal jobbe for inkluderende og mangfoldige nabolag, og unngå opphopning av levekårsutfordringer

Strategier fra andre temaplaner

Temaplan «Mestre hele livet – psykisk helse og rus»

Asker kommune skal legge til rette for at flere skal eie egen bolig

Temaplan «Leve hele livet – på lik linje»

Asker kommune skal videreutvikle et variert og tilrettelagt bo- og tjenestetilbud i inkluderende bomiljøer

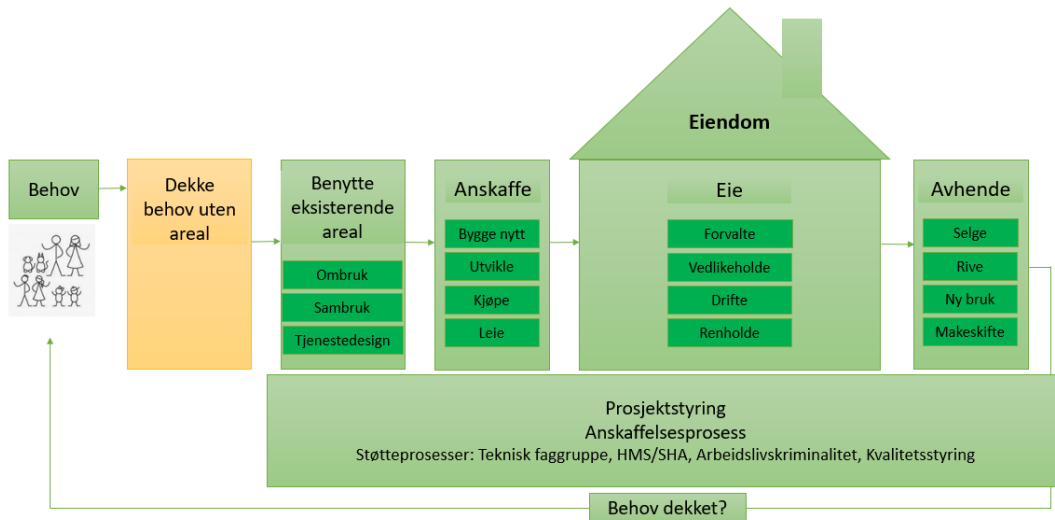
Temaplan «Leve hele livet – på lik linje»

Asker kommune skal tilrettelegge for innovative medvirkningsprosesser slik at personer med nedsatt funksjonsevne deltar i tjeneste og samfunnsutviklingen

Temaplan «Leve hele livet – i et aldersvennlig Asker»

Asker kommune skal øke variasjonen i boligtilbudet og utvikle nye boformer, i samarbeid med utbyggere og andre

Kommunale boliger



Strategier knyttet til kommunale boliger i temaplanen for bærekraftig boligutvikling

- ➔ Asker kommune skal sikre et velfungerende kommunalt boligtilbud for de som trenger det
- ➔ Asker kommune skal jobbe for inkluderende og mangfoldige nabolag, og unngå opphopning av levekårsutfordringer

Temaplan eiendom - Rom for livet	Asker kommune skal ha bærekraftige arealer som støtter kommunens tjenester og samfunnsoppdrag
Leve hele livet – på lik linje	Asker kommune skal videreutvikle et variert og tilrettelagt bo- og tjenestetilbud i inkluderende bomiljøer
Mestre hele livet – psykisk helse og rus	Asker kommune skal videreutvikle et variert og treffsikkert bo- og tjenestetilbud

Fremdriftsplan

VEDTA MANDAT OG
RAMMER -
FORMANNSKAPET

SPØRRE-
UNDERSØKELSE
INNBYGGERPANEL

UTARBEIDE
KUNNSKAPSGRUNNLAG

PRESENTASJON
KOMMUNEDIREKTØRENS
LEDERGRUPPE

1. GANGSBEHANDLING -
FORMANNSKAPET

HØRINGSPERIODE
- RÅD, LSU OG ANDRE
UTVALG
- ANDRE
INTERESSENER

2. GANGSBEHANDLING

ENDELIG VEDTAK I
KOMMUNESTYRET

Q2 2022

Q3 2022

Q4 2022 - Q3 2023

Q3 2023

Q4 2023

Q1 2024

Q2 2024



Asker
kommune



Møteinnkalling

Utvalg

Råd for personer med
funksjonsnedsettelse

Dato

08.02.2024 kl. 16:00

Sted

Asker rådhus

Merknad

Eventuelt forfall må meldes på e-post:

Politisk.sekretariat@asker.kommune.no

Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed fra møtesekretær.

Tema:

- Presentasjon av Utvalget medborgerskap
- Temaplan Boligpolitikk
- Sommerferietilbud

Sakskart

Saker til behandling

4/24	24/01432-1	Godkjenning av protokoll fra møte i råd for personer med funksjonsnedsettelse, 11.01.2024
5/24	22/02147-6	Temaplan for bærekraftig boligutvikling - høring
6/24	24/00833-1	Informasjon om pårørendekoordinator og pårørendeprosjekt

Referatsaker

Asker, 29.01.2024

Kay Arne Sørensen

Leder i råd for personer med funksjonsnedsettelse



Møteprotokoll

Råd for personer med funksjonsnedsettelse

Dato	Tid	Sted
08.02.2024	16:00 – 18:20	Asker rådhus

Møtet ble ledet av Kay Arne Sørensen.

Til stede:

Funksjon	Navn	Møtte for
Leder i utvalg	Kay Arne Sørensen	
Nestleder	May B Myklebust	
Utvalgsmedlem	Franck Tore Larsen	
Utvalgsmedlem	Gunnar Johansen	
Utvalgsmedlem	Trine Maanum	
Utvalgsmedlem	Aase Midkiff	
Utvalgsmedlem	Eirik Sander Viken	
Utvalgsmedlem	Wenche Steenstrup	
Utvalgsmedlem	Svein Lien	

Forfall: **0**

Til stede fra administrasjonen:

Rådgiver	Trine Groven
Protokollfører	Ellen Gangnæs

Det var ingen merknader til habilitet eller til innkallingen

Saksliste

Side

Saker til behandling

4/24	24/01432-1	Godkjennelse av protokoll fra møte i råd for personer med funksjonsnedsettelse, 11.01.2024	3
5/24	22/02147-6	Temaplan for bærekraftig boligutvikling - høring	3
6/24	24/00833-1	Informasjon om pårørendekoordinator og pårørendeprosjekt	5

Referatsaker

Saker til behandling

4/24 Godkjenning av protokoll fra møte i råd for personer med funksjonsnedsettelse, 11.01.2024

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Råd for personer med funksjonsnedsettelse	08.02.2024	4/24

Leders forslag til vedtak:

1. Protokollen fra møte i råd for personer med funksjonsnedsettelse, 11.01.2024 godkjennes slik den foreligger.

Behandling

Innstillingen ble enstemmig vedtatt

Vedtak

1. Protokollen fra møte i råd for personer med funksjonsnedsettelse, 11.01.2024 godkjennes slik den foreligger.

[Lagre vedtak]

5/24 Temaplan for bærekraftig boligutvikling - høring

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Eldrerådet	08.02.2024	6/24
2 Ungdomsrådet	08.02.2024	6/24
3 Råd for personer med funksjonsnedsettelse	08.02.2024	5/24
4 Utvalg for oppvekst	13.02.2024	
4 Utvalg for velferd	13.02.2024	
5 Utvalg for samfunnstjenester	15.02.2024	

6 Utvalg for medborgerskap
7 Utvalg for plan og byggesak

15.02.2024
28.02.2024

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Temaplan for bærekraftig boligutvikling tas til orientering
2. Det gis følgende innspill til planen

.....

Behandling

Rådgiver Ingrid Blichfeldt innledet til saken og besvarte spørsmål.

Forslag fremmet av May B. Myklebust til innspill på punkt 2:

- Kommunen må sørge for at det bygges nok boliger spesielt tilpasset mennesker med ulike funksjonsnedsettelse, både med og uten fast bemanning, slik at vi unngår ventelister
- Kommunen må sørge for at det bygges nok boliger øremerket mennesker med begrensede økonomiske ressurser
- Kommunen må ha gode støtteordninger for ombygging/tilpassing av eksisterende boliger til personer med funksjonsnedsettelse. Her er det viktig med god informasjon til innbyggene om hvilke muligheter som finnes

Kommunedirektørens innstilling punkt 1 ble enstemmig vedtatt.

May B. Myklebust forslag til nye innspill på punkt 2 ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Temaplan for bærekraftig boligutvikling tas til orientering
2. Det gis følgende innspill til planen:
 - Kommunen må sørge for at det bygges nok boliger spesielt tilpasset mennesker med ulike funksjonsnedsettelse, både med og uten fast bemanning, slik at vi unngår ventelister.

- Kommunen må sørge for at det bygges nok boliger øremerket mennesker med begrensede økonomiske ressurser.
- Kommunen må ha gode støtteordninger for ombygging/tilpassing av eksisterende boliger til personer med funksjonsnedsettelse. Her er det viktig med god informasjon til innbyggene om hvilke muligheter som finnes.

[Lagre vedtak]

6/24 Informasjon om pårørendekoordinator og pårørendeprosjekt

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Eldrerådet	08.02.2024	5/24
2 Råd for personer med funksjonsnedsettelse	08.02.2024	6/24
3 Utvalg for velferd	13.02.2024	

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Saken tas til orientering.

Behandling

Trine Groven presenterte saken og besvarte spørsmål.

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Saken tas til orientering.

[Lagre vedtak]

Referatsaker

1.	Presentasjon av tjenesteområdet Medborgerskap, ved direktør Christer Best Gulbrandsen.
2.	Presentasjon av sommeraktiviteter for barn og unge, ved rådgiverne Kamilla Stamnes og Anne-Karin Andvik.
3.	Ruter ved mobilitetsplanlegger Andreas Berntzen kommer 18. april for å orientere om samferdsel og mobilitet i Asker kommune (spisset mot kollektivtilbudet i kommunen, spesielt Asker syd)
4.	Leder tok om muligheten for å invitere brukerrådene for målgruppen til et seminar.
5.	Rådet diskuterte følgende temaer som kan være aktuelt å få presentert for rådet: - Orientering fra AIR om idrettslagenes tilbud til målgruppen - Orientering fra NAV Asker om lærlingekandidatordningen - Orientering fra NaKuHel om deres tilbud til målgruppen - Orientering fra kommunen om badeplasser og friområder; sikkerhet, tilgjengelighet og universell utforming - Ferie- og fritidstilbud til voksne funksjonshemmede, finnes det?



Saksframlegg

Arkivsak
24/01432-1

Saksbehandler
Ellen Gangnæs

Behandles av
Råd for personer med funksjonsnedsettelse

Møtedato
08.02.2024

Godkjenning av protokoll fra møte i råd for personer med funksjonsnedsettelse, 11.01.2024

Leders forslag til vedtak:

1. Protokollen fra møte i råd for personer med funksjonsnedsettelse, 11.01.2024 godkjennes slik den foreligger.

Kay Arne Sørensen

Leder i råd for personer med funksjonsnedsettelse

Dokumentet er elektronisk godkjent.



Saksprotokoll

Arivsak
24/01432

Saksbehandler
Ellen Gangnæs

Behandlet av
1 Råd for personer med
funksjonsnedsettelse

Møtedato
08.02.2024

Saksnr.
4/24

Godkjennelse av protokoll fra møte i råd for personer med funksjonsnedsettelse, 11.01.2024

Råd for personer med funksjonsnedsettelse har behandlet saken i møte 08.02.2024 sak 4/24

Behandling

Innstillingen ble enstemmig vedtatt

Vedtak

1. Protokollen fra møte i råd for personer med funksjonsnedsettelse, 11.01.2024 godkjennes slik den foreligger.



Saksframlegg

Arkivsak
22/02147-6

Saksbehandler
Gyda Gustum Spurkland

Behandles av
Eldrerådet
Ungdomsrådet
Råd for personer med funksjonsnedsettelse
Utvalg for velferd
Utvalg for oppvekst
Utvalg for samfunnstjenester
Utvalg for medborgerskap
Utvalg for plan og byggesak

Møtedato
08.02.2024
08.02.2024
08.02.2024
13.02.2024
13.02.2024
15.02.2024
15.02.2024
28.02.2024

Temaplan for bærekraftig boligutvikling - høring

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Temaplan for bærekraftig boligutvikling tas til orientering
2. Det gis følgende innspill til planen

.....

1. Sammendrag

Formannskapet vedtok 05.12.2023 å legge førsteutkast for temaplan for bærekraftig boligutvikling 2024-2035 ut på høring. Høringsfristen er 01.04.2024.

Temaplanen er vedlagt denne saken og inneholder informasjon om utfordringsbildet og trender fremover. Planen foreslår fire innsatsområder og strategier for å møte utfordringene og bidra til en god boligutvikling.

Kommunedirektøren anbefaler av temaplan for bærekraftig boligutvikling tas til orientering.

2. Bakgrunn for saken

Formannskapet vedtok den 05.12.2023 å legge førsteutkast for temaplan for bærekraftig boligutvikling 2024-2035 ut på høring. Høringsfristen er 01. april 2024.

Mandat for temaplan for bærekraftig boligutvikling ble vedtatt av formannskapet 19.04.2022.

Planen skal andregangsbehandles i formannskapet 2. kvartal 2024 og deretter sluttbehandles i kommunestyret.

Temaplan for bærekraftig boligutvikling er forankret i vedtatt planstrategi for Asker kommune 2020-2024. Oppdraget med igangsetting av arbeidet med temaplanen er gitt i forbindelse med kommunestyrets behandling av Handlingsprogram 2021-2024.

3. Saksopplysninger

Temaplan for bærekraftig boligutvikling er en strategisk tverrsektoriell plan og gjelder for alle tjenesteområdene i kommunen, så vel som næringslivet og innbyggerne selv. Temaplanen har en planperiode på 12 år med rullering om lag hvert fjerde år.

Hovedformålet med planen er å sikre gode boliger til våre innbyggere, stimulere markedet til en utvikling som underbygger kommunens overordnede mål og som sikrer et variert, inkluderende og mangfoldig boligmarked. Planen skal bidra til å skape gode, trygge og helsefremmende bo- og oppvekstmiljøer, utjevne forskjeller i samfunnet og sikre gode boliger for befolkningen. Boligutviklingen skal bidra til at tilbudet i det private markedet balanseres mot etterspørsel, behov og kommunens overordnede mål, både i antall og type boliger.

Asker kommune har en stor overvekt eierboliger og eneboliger. En bedre balanse i boligtilbudet innebærer større variasjon i boligtypologi og et større og mer profesjonelt leiemarked. Alternative og sosiale boformer, boliger for eldre og personer med nedsatt funksjonsevne er også sentrale temaer som tas opp i temaplanen.

Kunnskapsgrunnlag

Det er utarbeidet et kunnskapsgrunnlag for temaplanen (vedlegg 1), som inneholder mer inngående informasjon om temaene som er dekket i planen.

Innsatsområder og strategier

Temaplan for bærekraftig boligutvikling baseres på føringer og bestemmelser i kommuneplanens samfunnsdel og arealdel. Innsatsområdene er definert med bakgrunn i kunnskapsgrunnlaget, som beskriver utfordringsbildet (kapittel 4 i temaplanen), samt mål og delmål fra kommuneplanens samfunnsdel.

Innsatsområdene beskriver hva kommune særlig må prioritere for å møte utfordringene og nå målene fra kommuneplanen.

Medvirkning

Det er mange interessenter i boligutviklingen og boligpolitikken i kommunen. Det kan likevel være vanskelig å medvirke på et strategisk nivå. Tilnærmingen til medvirkning i denne planen har derfor både vært direkte medvirkning i utarbeidelsen av planen og i høringsperioden, men også å jobbe med forbedring av rutiner og kompetansebygging rundt medvirkning i reguleringsplaner og byggesaker, fordi det for mange vil kunne være lettere å medvirke på dette nivået. For eksempel er det viktig at barn og unge involveres i det som gjelder dem, men også på et nivå der det er mulig for dem å ha reell påvirkning. Medvirkning med barn og unge i temaplanarbeidet ble derfor koblet på et pågående arbeid på senter for innovasjon og læring. Prosjektet jobber med hvordan barn og unge kan medvirke i samfunnsutviklingen og i planprosesser. Ved å legge innsatsen der vil vi kunne sikre en bedre medvirkning fra denne gruppen over tid, og ikke bare som enkelthendelser i forbindelse med temaplanen.

Medvirkning i høringsperioden:

- Formelle høringsrunder og runder i råd og utvalg
- Næringslivet: boligutviklere og boligbyggelag skal involveres i høringsperioden
- Involvering av andre grupper og aktører som berøres av planen i høringsperioden

4. Kommunedirektørens vurdering

Innsatsområdene og strategiene i temaplan for bærekraftig boligutvikling skal bidra til at Asker kommune skal ha et boligtilbud som samsvarer med behovene i befolkningen, at alle kan finne en god og egnet bolig i kommunen, og et boligmarked som er robust og rustet for uforutsette hendelser. For å realisere dette må vi rette oppmerksomheten mot å øke variasjonen i boligtyper, -størrelser og -prisklasser. I denne dyrtiden er det enkelte grupper som det er ekstra viktig å ivareta. Boligpolitikken må møte utfordringene kommunen og innbyggerne står i på kort sikt, men også legge til rette for et godt boligtilbud for alle, på lang sikt. Her blir samarbeid med private aktører viktig for å nå de boligpolitiske målsetningene.

Sakens relevans for de tre bærekraftsdimensjonene

Økonomisk bærekraft

På lang sikt vil en ønsket bolig- og stedsutvikling kunne gi positive økonomiske konsekvenser for kommunen. Ved bedre tilgang på egnede boliger for eldre og personer med nedsatt funksjonsevne vil disse gruppene kunne opprettholde sin

selvstendighet og bli boende hjemme lengre. Dette reduserer behovet for pleie- og omsorgstjenester, og utsetter behovet for vedtaksbaserte tjenester. Arbeidet med å få flere over i det ordinære boligmarkedet, gjennom tilrettelegging av boligen, og støtteordninger som startlån, vil kommunen kunne rette ressursene mot de som trenger kommunal bolig mest.

Ved å ha et godt tilbud av boliger for unge voksne vil kommunen kunne tiltrekke seg og beholde dette befolkningssegmentet. Dette er helt nødvendig sett i lys av de utfordringene kommunen står overfor i årene som kommer.

Sosial bærekraft

Temaplanens strategier søker å bygge opp og støtte oppunder de lokale fellesskapene og identiteten i lokalmiljøene på kort og lang sikt. Dette er viktig for at Asker kommune skal være et godt sted å vokse opp, leve og bli gammel.

Boligutvikling er et langsiktig arbeid. Ved å bidra til større variasjon i boligtyper, boformer og finansieringsmodeller i alle lokalområder, kan man bidra til et mangfold av folk, livssituasjoner og sosioøkonomiske bakgrunner. Det skal være mulig å tilpasse sin boposisjon ut ifra endringer i livssituasjonen, innenfor det område man bor i. Variasjon i alle lokalområder vet vi er viktig for at færre skal falle utenfor, for å sikre barn og unge stabile oppvekstforhold, og for å motvirke opphopning av levekårsutfordringer.

Miljømessig bærekraft

Det å bo er arealkrevende. Arealer er en knapphetsressurs som skal forvaltes med omhu. Å bygge boliger vil ikke bare ha konsekvenser for miljøet der boligene bygges på kort og lang sikt. Det legger også føringer for hvordan miljøet andre steder vil påvirkes i fremtiden.

Hvor og hvordan man bor er derfor miljøpolitikk. Store deler av dette feltet er dekket av andre temaplaner og av kommuneplanens arealdel. Denne planen supplerer med strategier som retter seg mot husholdningen, og mot utviklingen av boligprosjekter.

5. Konklusjon

Temaplan for bærekraftig boligutvikling er en viktig strategisk plan for å møte de utfordringene Askersamfunnet står overfor i årene fremover. Innsatsområdene og strategiene i planen peker tydelig retning, og gir gode føringer for kommunens arbeid med boligutviklingen. For å realisere planen blir det viktig med et godt samarbeid med private aktører, organisasjoner og frivillighet.

Temaplan for bærekraftig boligutvikling er lagt ut på høring, og kommunedirektøren oppfordrer til å komme med innspill i løpet av høringsperioden.

Lars Bjerke
kommunedirektør

Dokumentet er elektronisk godkjent.

Vedlegg:

Vedlegg 2 Kunnskapsgrunnlag - temaplan for bærekraftig boligutvikling -
høringsutkast

Vedlegg 1 Temaplan for en bærekraftig boligpolitikk - førstegangsbehandling



Saksprotokoll

Arivsak
22/02147

Saksbehandler
Gyda Gustum Spurkland

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Eldrerådet	08.02.2024	6/24
2 Ungdomsrådet	08.02.2024	6/24
3 Råd for personer med funksjonsnedsettelse	08.02.2024	5/24
4 Utvalg for oppvekst	13.02.2024	8/24
4 Utvalg for velferd	13.02.2024	5/24
5 Utvalg for samfunnstjenester	15.02.2024	6/24
6 Utvalg for medborgerskap	15.02.2024	6/24
7 Utvalg for plan og byggesak	28.02.2024	

Temaplan for bærekraftig boligutvikling - høring

Eldrerådet har behandlet saken i møte 08.02.2024 sak 6/24

Behandling

Rådgiver Ingrid Johanne Blichfeldt innledet til saken (*presentasjon*).

Anne-Britt Wengen fremmet følgende forslag til planen:

1. Eldrerådet beklager at ikke temaplan Samferdsel og mobilitet er nevnt som en plan som boligutvikling må sees i sammenheng med. Uavhengig av en god knutepunktstrategi, vil det alltid være boliger som ikke ligger i gåstolavstand til møteplasser. Det er et faktum at mange eldre beholder sertifikat lenger enn balanse til å sykle og gangfunksjon over mer enn 50 meter. Mange flere vil i fremtiden bruke mopedbiler, de fleste antagelig elektriske. Det er nødvendig med oppstillingsplass – garasje – og lademuligheter til disse.

Innstillingen i to punkter, med innspillene fremmet av Wengen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Temaplan for bærekraftig boligutvikling tas til orientering
2. Det gis følgende innspill til planen
 - Eldrerådet beklager at ikke temaplan Samferdsel og mobilitet er nevnt som en plan som boligutvikling må sees i sammenheng med. Uavhengig av en god knutepunktstrategi, vil det alltid være boliger som ikke ligger i gåstolavstand til møteplasser. Det er et faktum at mange eldre beholder sertifikat lenger enn balanse til å sykle og gangfunksjon over mer enn 50 meter. Mange flere vil i fremtiden bruke mopedbiler, de fleste antagelig elektriske. Det er nødvendig med oppstillingsplass – garasje – og lademuligheter til disse.



Saksprotokoll

Arivsak
22/02147

Saksbehandler
Gyda Gustum Spurkland

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Eldrerådet	08.02.2024	6/24
2 Ungdomsrådet	08.02.2024	6/24
3 Råd for personer med funksjonsnedsettelse	08.02.2024	5/24
4 Utvalg for oppvekst	13.02.2024	8/24
4 Utvalg for velferd	13.02.2024	5/24
5 Utvalg for samfunnstjenester	15.02.2024	6/24
6 Utvalg for medborgerskap	15.02.2024	6/24
7 Utvalg for plan og byggesak	28.02.2024	

Temaplan for bærekraftig boligutvikling - høring

Ungdomsrådet har behandlet saken i møte 08.02.2024 sak 6/24

Behandling

Rådgiver Ingrid Johanne Blichfeldt innledet til saken (*presentasjon*).

Mats Augdahl Karlsen fremmet følgende forslag til innspill til planen:

Ungdomsrådet ber kommunedirektøren utrede bofelleskap for ungdom.

Innstillingen i 2 punkter, med Augdahl Karlsens forslag til innspill til planen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Temaplan for bærekraftig boligutvikling tas til orientering

2. Det gis følgende innspill til planen:

Ungdomsrådet ber kommunedirektøren utrede bofelleskap for ungdom.



Saksprotokoll

Arivsak
22/02147

Saksbehandler
Gyda Gustum Spurkland

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Eldrerådet	08.02.2024	6/24
2 Ungdomsrådet	08.02.2024	6/24
3 Råd for personer med funksjonsnedsettelse	08.02.2024	5/24
4 Utvalg for oppvekst	13.02.2024	8/24
4 Utvalg for velferd	13.02.2024	5/24
5 Utvalg for samfunnstjenester	15.02.2024	6/24
6 Utvalg for medborgerskap	15.02.2024	6/24
7 Utvalg for plan og byggesak	28.02.2024	

Temaplan for bærekraftig boligutvikling - høring

Råd for personer med funksjonsnedsettelse har behandlet saken i møte 08.02.2024 sak 5/24

Behandling

Rådgiver Ingrid Blichfeldt innledet til saken og besvarte spørsmål.

Forslag fremmet av May B. Myklebust til innspill på punkt 2:

- Kommunen må sørge for at det bygges nok boliger spesielt tilpasset mennesker med ulike funksjonsnedsettelse, både med og uten fast bemanning, slik at vi unngår ventelister
- Kommunen må sørge for at det bygges nok boliger øremerket mennesker med begrensede økonomiske ressurser
- Kommunen må ha gode støtteordninger for ombygging/tilpassing av eksisterende boliger til personer med funksjonsnedsettelse. Her er det viktig med god informasjon til innbyggene om hvilke muligheter som finnes

Kommunedirektørens innstilling punkt 1 ble enstemmig vedtatt.

May B. Myklebust forslag til nye innspill på punkt 2 ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Temaplan for bærekraftig boligutvikling tas til orientering
2. Det gis følgende innspill til planen:
 - Kommunen må sørge for at det bygges nok boliger spesielt tilpasset mennesker med ulike funksjonsnedsettelse, både med og uten fast bemanning, slik at vi unngår ventelister.
 - Kommunen må sørge for at det bygges nok boliger øremerket mennesker med begrensede økonomiske ressurser.
 - Kommunen må ha gode støtteordninger for ombygging/tilpassing av eksisterende boliger til personer med funksjonsnedsettelse. Her er det viktig med god informasjon til innbyggere om hvilke muligheter som finnes.



Saksprotokoll

Arivsak
22/02147

Saksbehandler
Gyda Gustum Spurkland

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Eldrerådet	08.02.2024	6/24
2 Ungdomsrådet	08.02.2024	6/24
3 Råd for personer med funksjonsnedsettelse	08.02.2024	5/24
4 Utvalg for oppvekst	13.02.2024	8/24
4 Utvalg for velferd	13.02.2024	5/24
5 Utvalg for samfunnstjenester	15.02.2024	6/24
6 Utvalg for medborgerskap	15.02.2024	6/24
7 Utvalg for plan og byggesak	28.02.2024	

Temaplan for bærekraftig boligutvikling - høring

Utvalg for velferd har behandlet saken i møte 13.02.2024 sak 5/24

Behandling

Leder innledet til saken og rådgiver Ingrid Blichfeldt presenterte saken og besvarte spørsmål.

Forslag fremmet av Vanessa Nystedt på vegne av H, V, FrP, PP:

Nivådifferentierte boliger

Innen velferdsområde er det utviklet en boligtrapp for de store brukergruppene. Flere nivåer i boligtrappen må utvikles i fortsettelsen for å tilrettelegge for selvstendige liv med deltakelse. Det blir derfor viktig å planlegge aktivt med dette i nærmeste fremtid, og invitere næringslivet inn slik at aktørene får god kjennskap til kommunens samlede behov.

Det gode nabolag

I våre temaplaner og i samfunnsdelen er det lagt vekt på generasjonsamfunnet. Det at nabolag ikke blir for homogene, og i stedet rommer både brukergrupper, men

også variasjon i alder har en verdi. Kommunen må være aktiv med å formidle til utbyggere hva vi legger i fremtidens nabolag, og utfordre på de muligheter som finnes i våre flotte tettsteder.

Sosiale boformer

Politisk har vi vært tydelige på at vi ønsker at det tenkes innovativt når det bygges nytt i Asker, det er viktig at man ser muligheter for felles rom eller annet når det bygges nytt eller rehabiliteres. Vi kjenner til at det er stor etterspørsel etter nye boformer og dette er særlig relevant for boliger til eldre. For nye sosiale boformer er det viktig også å teste ut for å fremme folkehelse til andre grupper for eksempel ungdom.

Nytenkende boligløsninger

Nye løsninger som sosiale boformer og leie til eie er spennende tiltak som kan gjøre det enklere og bedre for folk å etablere seg i Asker. Samtidig bør vi se om vi kan hente inspirasjon fra andre vellykkede boligmodeller i andre land. Slik som Vienna-modellen i Wien. Modellen går ut på samarbeid mellom kommunen og utbyggere, hvor kommunen stiller ulike krav til utbyggere, som skal bidra til å gjøre det enklere for blant annet førstegangsetablerere og innbyggere med lav inntekt. En slik modell kan også bidra til å øke leilighetsandelen, utover sokkelleiligheter, i Asker kommune.

Forslag fremmet av Bård-Kjetil Dahl, R til alternativt forslag til to av avsnittene i flertallspartiens forslag:

Det gode nabolag

I våre temaplaner og i samfunnsdelen er det lagt vekt på generasjon samfunnet. Det at nabolag ikke blir for homogene, og i stedet rommer både brukergrupper, men også variasjon i **alder og sosioøkonomisk status** har en verdi. Kommunen må være aktiv med å formidle til utbyggere hva vi legger i fremtidens nabolag, og utfordre på de muligheter som finnes i våre flotte tettsteder.

Nytenkende boligløsninger

Nye løsninger som sosiale boformer, leie til eie er spennende tiltak som kan gjøre det enklere og bedre for folk å etablere seg i Asker. Samtidig bør vi se om vi kan hente inspirasjon fra andre vellykkede boligmodeller **også fra andre land, slik** som Vienna-modellen i Wien. **Flere byggeprosjekter tilsvarende Åmotåsen gbnr. 79/87 bør også vurderes. Modellene** går ut på samarbeid mellom kommunen og utbyggere, hvor kommunen stiller ulike krav til utbyggere, som skal bidra til å gjøre det enklere for blant annet førstegangsetablerere og innbyggere med lav inntekt **eller manglende egenkapital. Det er viktig at slike boligmodeller etableres i størst mulig grad som en integrert del av den ordinære bebyggelsen i kommunen.** En

slik modell kan også bidra til å øke leilighetsandelen, utover sokkelleiligheter, i Asker kommune.

Oversendelses forslag fremmet av May B. Myklebust, A til planen:

1. Andel rimelige boliger må økes
2. Bedre mangfold i boligtilbudet
3. Det må rettes fokus på sosial bærekraft og fellesskap
4. Kommunen må legge til rette for bærekraftig transport og infrastruktur
5. Samarbeidet for felles mål må forsterkes
6. Parkeringsnormen må revurderes

Oversendelsesforslaget fremmet av May B. Myklebust, A ble enstemmig vedtatt oversendt uten realitetsbehandling.

Innstillingens punkt 1 ble enstemmig vedtatt.

Forslag fremmet av Vanessa Nystedt, H på vegne av H, V, FrP og PP ble enstemmig vedtatt med forslaget fra Bård-Kjetil Dahl til endring på punktene Det gode nabolaget og ny tenkede boligløsninger.

Innstillingens punkt 1 ble enstemmig vedtatt.

Forslagene til innspill til planen til punkt 2 fra H, V, FrP, PP og R ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Temaplan for bærekraftig boligutvikling tas til orientering
2. Det gis følgende innspill til planen

- **Nivådifferensierte boliger**

Innen velferdsområde er det utviklet en boligtrapp for de store brukergruppene. Flere nivåer i boligtrappen må utvikles i fortsettelsen for å tilrettelegge for selvstendige liv med deltakelse. Det blir derfor viktig å planlegge aktivt med dette i nærmeste fremtid, og invitere næringslivet inn slik at aktørene får god kjennskap til kommunens samlede behov.

Det gode nabolag

I våre temaplaner og i samfunnsdelen er det lagt vekt på generasjon samfunnet. Det at nabolag ikke blir for homogene, og i stedet rommer både brukergrupper, men også variasjon i **alder og sosioøkonomisk status** har en verdi. Kommunen må være aktiv med å formidle til utbyggere hva vi legger i fremtidens nabolag, og utfordre på de muligheter som finnes i våre flotte tettsteder.

Sosiale boformer

Politisk har vi vært tydelige på at vi ønsker at det tenkes innovativt når det bygges nytt i Asker, det er viktig at man ser muligheter for felles rom eller annet når det bygges nytt eller rehabiliteres. Vi kjenner til at det er stor etterspørsel etter nye boformer og dette er særlig relevant for boliger til eldre. For nye sosiale boformer er det viktig også å teste ut for å fremme folkehelse til andre grupper for eksempel ungdom.

Nytenkende boligløsninger

Nye løsninger som sosiale boformer, leie til eie er spennende tiltak som kan gjøre det enklere og bedre for folk å etablere seg i Asker. Samtidig bør vi se om vi kan hente inspirasjon fra andre vellykkede boligmodeller **også fra andre land, slik** som Vienna-modellen i Wien. **Flere byggeprosjekter tilsvarende Åmotåsen gbnr. 79/87 bør også vurderes. Modellene** går ut på samarbeid mellom kommunen og utbyggere, hvor kommunen stiller ulike krav til utbyggere, som skal bidra til å gjøre det enklere for blant annet førstegangsetablerere og innbyggere med lav inntekt **eller manglende egenkapital. Det er viktig at slike boligmodeller etableres i størst mulig grad som en integrert del av den ordinære bebyggelsen i kommunen.** En slik modell kan også bidra til å øke leilighetsandelen, utover sokkelleiligheter, i Asker kommune.



Saksprotokoll

Arivsak
22/02147

Saksbehandler
Gyda Gustum Spurkland

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Eldrerådet	08.02.2024	6/24
2 Ungdomsrådet	08.02.2024	6/24
3 Råd for personer med funksjonsnedsettelse	08.02.2024	5/24
4 Utvalg for oppvekst	13.02.2024	8/24
4 Utvalg for velferd	13.02.2024	5/24
5 Utvalg for samfunnstjenester	15.02.2024	6/24
6 Utvalg for medborgerskap	15.02.2024	6/24
7 Utvalg for plan og byggesak	28.02.2024	5/24

Temaplan for bærekraftig boligutvikling - høring

Utvalg for samfunnstjenester har behandlet saken i møte 15.02.2024 sak 6/24

Behandling

Saksbehandler Henrik Storstein Øknevad og Torill Stene presenterte saken og besvarte spørsmål.

Forslag fremmet av Jensen, H på vegne av H, V og FrP til høringsinnspill til planen:

Veileder/infoskriv

Av all forbrukt energi går 67 % til oppvarming av bolig. Varmtvann står for rundt 12 prosent av energiforbruket, elektriske apparater bruker 15 prosent og

lys bruker de resterende 5 prosent.

Den totale energibruken i bygninger kan reduseres med 4 TWh fra 79 TWh (i 2016) til omtrent 75 TWh innen 2035 gjennom bedret byggkvalitet, bruk av varmepumper og mer energieffektive elektriske apparater.

-Fremover vil nye reguleringer, både fra EU og Norge, fremme energieffektive bygg.

Asker er en fremoverlent kommune og ønsker å ligge i forkant. For å understreke dette vil vi at det lages en veileder/infoskriv som redegjør for hvilke tiltak som kan tas i bruk for å redusere klimaavtrykk og redusere det totale energiforbruket i det enkelte nybygg/ombygg. Dette skal/bør/ønskes det at det også redegjøres for i hver byggesak.

Uteområder

For å bidra til sosiale relasjoner i boområder er det viktig å tilrettelegge for aktive uteområder som kan benyttes av mennesker i alle aldre. Bidra til å lage aktive og interessante møteplasser for folk i alle aldre.

I nye boområder inngår dette som en del av Kommuneplanbestemmelsene.

I etablerte boligområder kunne skolenes uteområder videreutvikles til en aktiv sosial møteplass til bruk også etter at skoletiden er over. Bålpanner, grillområder, hinderløyper som eksempler.

Forslag fremmet av Aaby, SP til høringsinnspill til planen:

- S. 13 Boligproduksjon skal også i minst mulig grad bidra til nedbygging av friluftsområder, dyrket mark og skog. Dette er viktig for å ivareta biomangfoldet. **Endres til:** Boligproduksjon skal ikke bidra til nedbygging av våtmarker, elvesletter, myr og matjord og skal også i minst mulig grad bidra til nedbygging av friluftsområder og skog. Dette er viktig for å ivareta biomangfoldet.
- s. 28 Evaluering og rapportering: Et tynt avsnitt uten eksempler på hvordan måloppnåelse skal måles eller hvilke kriterier legger føringer for evaluering. Hvilke nøkkeltall skal det rapporteres på, og hvilke kriterier for evaluering skal gjelde?

Forslag fremmet av Jensen, H på vegne av H, V og FrP til høringsinnspill til planen ble enstemmig vedtatt.

Forslag fremmet av Aaby, SP på vegne av H, V og FrP til høringsinnspill til planen ble enstemmig vedtatt.

Innstillingens punkt 1 ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Temaplan for bærekraftig boligutvikling tas til orientering
2. Det gis følgende innspill til planen

- **Veileder/infoskriv**

Av all forbrukt energi går 67 % til oppvarming av bolig. Varmtvann står for rundt 12 prosent av energiforbruket, elektriske apparater bruker 15 prosent og

lys bruker de resterende 5 prosent.

Den totale energibruken i bygninger kan reduseres med 4 TWh fra 79 TWh (i 2016) til omtrent 75 TWh innen 2035 gjennom bedret byggkvalitet, bruk av varmepumper og mer energieffektive elektriske apparater.

-Fremover vil nye reguleringer, både fra EU og Norge, fremme energieffektive bygg.

Asker er en fremoverlent kommune og ønsker å ligge i forkant. For å understreke dette vil vi at det lages en veileder/infoskriv som redegjør for hvilke tiltak som kan tas i bruk for å redusere klimaavtrykk og redusere det totale energiforbruket i det enkelte nybygg/ombygg. Dette skal/bør/ønskes det at det også redegjøres for i hver byggesak.

Uteområder

For å bidra til sosiale relasjoner i boområder er det viktig å tilrettelegge for aktive uteområder som kan benyttes av mennesker i alle aldre. Bidra til å lage aktive og interessante møteplasser for folk i alle aldre.

I nye boområder inngår dette som en del av Kommuneplanbestemmelsene.

I etablerte boligområder kunne skolenes uteområder videreutvikles til en aktiv sosial møteplass til bruk også etter at skoletiden er over. Bålpanner, grillområder, hinderløyper som eksempler.

- S. 13 Boligproduksjon skal også i minst mulig grad bidra til nedbygging av friluftsområder, dyrket mark og skog. Dette er viktig for å ivareta biomangfoldet. **Endres til:** Boligproduksjon skal ikke bidra til nedbygging av våtmarker, elvesletter, myr og matjord og skal også i minst mulig grad bidra til nedbygging av friluftsområder og skog. Dette er viktig for å ivareta biomangfoldet.
- s. 28 Evaluering og rapportering: Et tynt avsnitt uten eksempler på hvordan måloppnåelse skal måles eller hvilke kriterier legger føringer for

evaluering. Hvilke nøkkeltall skal det rapporteres på, og hvilke kriterier for evaluering skal gjelde?



Saksprotokoll

Arivsak
22/02147

Saksbehandler
Gyda Gustum Spurkland

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Eldrerådet	08.02.2024	6/24
2 Ungdomsrådet	08.02.2024	6/24
3 Råd for personer med funksjonsnedsettelse	08.02.2024	5/24
4 Utvalg for oppvekst	13.02.2024	8/24
4 Utvalg for velferd	13.02.2024	5/24
5 Utvalg for samfunnstjenester	15.02.2024	6/24
6 Utvalg for medborgerskap	15.02.2024	6/24
7 Utvalg for plan og byggesak	28.02.2024	5/24

Temaplan for bærekraftig boligutvikling - høring

Utvalg for medborgerskap har behandlet saken i møte 15.02.2024 sak 6/24

Behandling

Rådgiver Henrik Storstein Øxnevad presenterte Temaplan Bærekraftig boligutvikling og svarte på spørsmål.

Nestleder Tobias Waage Bremnes (V) fremmet på vegne av V, H, FrP, R, Sp og A følgende forslag:

2. Det gis følgende innspill til planen:

- Nivådifferensierte boliger

Innen velferdsområde er det utviklet en boligtrapp for de store brukergruppene. Flere nivåer i boligtrappen må utvikles i fortsettelsen for å tilrettelegge for selvstendige liv med deltakelse. Det blir derfor viktig å planlegge aktivt med dette i nærmeste fremtid, og invitere næringslivet inn slik at aktørene får god kjennskap til kommunens samlede behov.

- Det gode nabolag

I våre temaplaner og i samfunnsdelen er det lagt vekt på generasjon samfunnet. Det at nabolag ikke blir for homogene, og i stedet rommer både brukergrupper, men også variasjon i alder og sosioøkonomisk status har en verdi. Kommunen må være aktiv med å formidle til utbyggere hva vi legger i fremtidens nabolag, og utfordre på de muligheter som finnes i våre flotte tettsteder.

- Sosiale boformer

Politisk har vi vært tydelige på at vi ønsker at det tenkes innovativt nå det bygges nytt i Asker, det er viktig at man ser muligheter for felles rom eller annet når det bygges nytt eller rehabiliteres. Vi kjenner til at det er stor etterspørsel etter nye boformer og dette er særlig relevant for boliger til eldre. For nye sosiale boformer er det viktig også å teste ut for å fremme folkehelse til andre grupper for eksempel ungdom.

- Nytenkende boligløsninger

Nye løsninger som sosiale boformer, leie til eie er spennende tiltak som kan gjøre det enklere og bedre for folk å etablere seg i Asker. Samtidig bør vi se om vi kan hente inspirasjon fra andre vellykkede boligmodeller også fra andre land, slik som Vienna-modellen i Wien. Flere byggeprosjekter tilsvarende Åmotåsen gbnr. 79/87 bør også vurderes. Modellene går ut på samarbeid mellom kommunen og utbyggere, hvor kommunen stiller ulike krav til utbyggere, som skal bidra til å gjøre det enklere for blant annet førstegangsetablerere og innbyggere med lav inntekt eller manglende egenkapital. Det er viktig at slike boligmodeller etableres i størst mulig grad som en integrert del av den ordinære bebyggelsen i kommunen. En slik modell kan også bidra til å øke leilighetsandelen, utover sokkelleiligheter, i Asker kommune.

Ronnie Larsen (A) fremmet følgende forslag til punkt 2:

- Andel rimelige boliger må økes
- Bedre mangfold i boligtilbudet
- Det må rettes fokus på sosial bærekraft og fellesskap
- Kommunen må legge til rette for bærekraftig transport og infrastruktur
- Samarbeidet for felles mål må forsterkes
- Parkeringsnormen må revurderes

Innstilings punkt 1 ble enstemmig vedtatt.

Waage Bremnes (V) forslag ble enstemmig vedtatt.

Larsens (A) forslag ble enstemmig vedtatt.

Innstilling

1. Temaplan for bærekraftig boligutvikling tas til orientering
2. Det gis følgende innspill til planen:

- Nivådifferensierte boliger

Innen velferdsområde er det utviklet en boligtrapp for de store brukergruppene. Flere nivåer i boligtrappen må utvikles i fortsettelsen for å tilrettelegge for selvstendige liv med deltakelse. Det blir derfor viktig å planlegge aktivt med dette i nærmeste fremtid, og invitere næringslivet inn slik at aktørene får god kjennskap til kommunens samlede behov.

- Det gode nabolag

I våre temaplaner og i samfunnsdelen er det lagt vekt på generasjon samfunnet. Det at nabolag ikke blir for homogene, og i stedet rommer både brukergrupper, men også variasjon i alder og sosioøkonomisk status har en verdi. Kommunen må være aktiv med å formidle til utbyggere hva vi legger i fremtidens nabolag, og utfordre på de muligheter som finnes i våre flotte tettsteder.

- Sosiale boformer

Politisk har vi vært tydelige på at vi ønsker at det tenkes innovativt når det bygges nytt i Asker, det er viktig at man ser muligheter for felles rom eller annet når det bygges nytt eller rehabiliteres. Vi kjenner til at det er stor etterspørsel etter nye boformer og dette er særlig relevant for boliger til eldre. For nye sosiale boformer er det viktig også å teste ut for å fremme folkehelse til andre grupper for eksempel ungdom.

- Nytenkende boligløsninger

Nye løsninger som sosiale boformer, leie til eie er spennende tiltak som kan gjøre det enklere og bedre for folk å etablere seg i Asker. Samtidig bør vi se om vi kan hente inspirasjon fra andre vellykkede boligmodeller også fra andre land, slik som Vienna-modellen i Wien. Flere byggeprosjekter tilsvarende Åmotåsen gbnr. 79/87 bør også vurderes. Modellene går ut på samarbeid mellom kommunen og utbyggere, hvor kommunen stiller ulike krav til utbyggere, som skal bidra til å gjøre det enklere for blant annet førstegangsetablerere og innbyggere med lav inntekt eller manglende egenkapital. Det er viktig at slike boligmodeller etableres i størst mulig grad som en integrert del av den ordinære bebyggelsen i kommunen. En slik

modell kan også bidra til å øke leilighetsandelen, utover sokkelleiligheter, i Asker kommune.

- Andel rimelige boliger må økes
- Bedre mangfold i boligtilbudet
- Det må rettes fokus på sosial bærekraft og fellesskap
- Kommunen må legge til rette for bærekraftig transport og infrastruktur
- Samarbeidet for felles mål må forsterkes
- Parkeringsnormen må revurderes



Saksframlegg

Arkivsak
24/00833-1

Saksbehandler
Veslemøy Risnes
Lerheim

Behandles av
Eldrerådet
Råd for personer med funksjonsnedsettelse
Utvalg for velferd

Møtedato
08.02.2024
08.02.2024
13.02.2024

Informasjon om pårørendekoordinator og pårørendeprosjekt

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Saken tas til orientering.

1. Bakgrunn for saken

Saken gir informasjon om det pågående arbeid med pårørendestøtte i kommunen. En liknende informasjonssak ble lagt fram for forrige utvalg for velferd 30.05.23 (sak 19/23) og forrige eldreråd 25.05.23 (sak 11/23). Det vises også til sak 38/22 i utvalg velferd 27.9.22 *Status - Avlastning for pårørende til personer med demens*.

2. Saksopplysninger

Pårørende er en stor og betydningsfull ressurs for sine nærmeste, helsevesenet og samfunnet. Den samlede innsatsen fra pårørende er beregnet til nesten å være på størrelse med den kommunale omsorgstjenesten, ifølge Stortingsmeldingen Leve hele livet. Men som det står i meldingen, side 46:

«Det er ingen selvfølge at dette vil vare i tiårene som kommer. Snarere taler både endringer i befolkningens alderssammensetning, familieforhold og bosettingsstruktur for at familiens omsorgsevne kan bli svekket. Dette er en av de mest krevende utfordringene vi står overfor på omsorgsfeltet. Det er derfor viktig å støtte og avlaste pårørende og legge til rette for familiens mulighet til å kombinere yrkesaktivitet med omsorg for sine nære.» [Meld. St. 15 \(2017–2018\) \(regjeringen.no\)](#)

Nasjonal informasjon om pårørendearbeid

En pårørendestrategi og handlingsplan *Vi – de pårørende*, ble lansert i 2020 fra daværende regjering, for å gi retning og tiltak for en bedre pårørendeomsorg for perioden 2021-2025. [Vi – de pårørende \(regjeringen.no\)](https://www.regjeringen.no)

Det er opprettet et eget nettsted for pårørende, Pårørendesenteret, med tilbud om råd og tips, kunnskap, oversikt over rettigheter m.m. [Pårørendesenteret - for pårørende i hele landet \(parorendesenteret.no\)](https://parorendesenteret.no). I tillegg jobber Pårørendealliansen for bedre vilkår for alle pårørende [Pårørendealliansen \(parorendealliansen.no\)](https://parorendealliansen.no).

Helsenorge har informasjon og råd til pårørende [Råd til pårørende - Helsenorge](https://helsenorge.no)

Ut fra erfaringer fra pårørende og helsepersonell, samt kunnskap fra fag og forskning, har Helsedirektoratet lagd en pårørendeveileder til bruk i helse- og omsorgstjenesten. [Pårørendeveileder - Helsedirektoratet](https://helsedirektoratet.no)

Det er også gjennomført ulike undersøkelser om pårørende som for eksempel [Nasjonal pårørendeundersøkelse 2021-2022.pdf \(helsedirektoratet.no\)](https://helsedirektoratet.no).

Askers arbeid med pårørendestøtte – innledning

Før kommunesammenslåingen i 2020 hadde de tre tidligere kommunene hvert sitt arbeid med pårørendestøtte. I dag er pårørendearbeidet samlet og styrket ved ansettelse av en pårørendekoordinator, samt en midlertidig prosjektstilling.

Pårørendestøtte er sentralt i alle de tre temaplanene på velferdsområdet:

- Leve hele livet – i et aldersvennlig Asker [Leve hele livet - i et aldersvennlig Asker \(framsikt.net\)](https://framsikt.net)
- På lik linje [På lik linje \(framsikt.net\)](https://framsikt.net)
- Mestre hele livet [Mestre hele livet \(framsikt.net\)](https://framsikt.net)

Hver temaplan har en egen strategi om pårørendestøtte. Kunnskapsgrunnlagene til temaplanene gir utdypende informasjon om tema pårørende.

<https://asker.digdem.no/file/cld4amlcx1vf80pz64xcn337i>

Pårørendekoordinator

Med bakgrunn i handlingsprogram 2022-2025 ble det bevilget midler, og det ble ansatt en ny koordinator for pårørende innen velferd i 100 % stilling høsten 2022. Koordinatoren er koblet til kommunens hjemmeside, slik at det er lett for pårørende å få kontakt pr. telefon og e-post. [Er du pårørende og har behov for hjelp og støtte? | Asker kommune](https://asker.kommune.no) Siden oppstarten har det vært økende antall henvendelser, og koordinator gir pårørende råd og veiledning.

Prosjektstilling

Asker kommune, ved en tverrfaglig arbeidsgruppe med blant annet eldrerådet, søkte og fikk midler i 2021 til prosjektet "Pårørende skal bli sett, møtt og hørt".

Prosjektstillingen ble besatt høsten 2022 og varer ut 2024. Stillingen er 60 % av et årsverk og bidrar til å styrke utviklingen av pårørendestøtten i Asker kommune.

Utviklingsarbeid i Asker

De to ansatte jobber med å gjøre tilbudet kjent blant befolkningen og ansatte. De kartlegger pårørendes behov, undersøker hvilke tjenester og tiltak som finnes i og utenfor kommunen, gir råd og veiledning i virksomhetene, samt ser på muligheter for å engasjere frivilligheten inn i arbeidet. Av utviklingsarbeid kan nevnes etablering av pårørendenettverk for ansatte i tjenestene, forbedringsarbeid av nettsiden, videreutvikling av pårørendekafé og pårørendesamlinger i virksomhetene i velferd.

Pårørendekoordinator deltar både i nettverk mellom kommuner, og i nettverk i regi av Pårørendesenteret. I tillegg er det tett samarbeid med Pårørendealliansen. Asker kommune har blitt invitert av andre kommuner for å fortelle om pårørendearbeid.

I møte i utvalg velferd og eldreråd vil pårørendekoordinator og -prosjekt supplere denne saken ved å utdype hva de jobber med og erfaringer så langt.

3. Kommunedirektørens vurdering og konklusjon

Asker kommune har styrket arbeidet med pårørendestøtte ved å opprette en 100 % koordinatorstilling. I tillegg bidrar den midlertidige prosjektstillingen til det viktige utviklingsarbeidet. Samlet gir disse to stillingene verdifull kraft til pårørendearbeidet i kommunen.

Satsning på pårørendestøtte er i tråd med strategier i temaplanene, og er en viktig del av arbeidet med å dreie ressursinnsatsen fra reparasjon til forebyggende arbeid. Målet er en utvikling som bidrar til å gi pårørende økt støtte og fleksibilitet for å ta vare på egen helse, yrkesdeltagelse og nettverk.

Saken har særlig relevans for bærekraftsmålene nr. 3 god helse og livskvalitet, nr. 11 bærekraftige byer og samfunn og nr. 17 samarbeid for å nå målene.

Lars Bjerke
kommunedirektør

Dokumentet er elektronisk godkjent.



Saksprotokoll

Arivsak
24/00833

Saksbehandler
Veslemøy Risnes Lerheim

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Eldrerådet	08.02.2024	5/24
2 Råd for personer med funksjonsnedsettelse	08.02.2024	6/24
3 Utvalg for velferd	13.02.2024	6/24

Informasjon om pårørendekoordinator og pårørendeprosjekt

Eldrerådet har behandlet saken i møte 08.02.2024 sak 5/24

Behandling

Pårørendekoordinator Anne Bagstevold og prosjektleder Annette Sett Gjessing innledet til saken (*presentasjon*).

Kirsten Koht fremmet følgende tilleggspunkt til saken:

60%-stillingen bør videreføres uavhengig av eksterne midler. På sikt bør et pårørendesenter være målet.

Karl Bønnhoff fremmet følgende tilleggspunkt til saken:

Tett samarbeid med fastlegen er viktig.

Vedtaket i 1 punkt, med Koht og Bønnhoffs forslag til tillegg, ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Saken tas til orientering.
2. 60%-stillingen bør videreføres uavhengig av eksterne midler. På sikt bør et pårørendesenter være målet.
3. Tett samarbeid med fastlegen er viktig



Saksprotokoll

Arivsak
24/00833

Saksbehandler
Veslemøy Risnes Lerheim

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Eldrerådet	08.02.2024	5/24
2 Råd for personer med funksjonsnedsettelse	08.02.2024	6/24
3 Utvalg for velferd	13.02.2024	6/24

Informasjon om pårørendekoordinator og pårørendeprosjekt

Råd for personer med funksjonsnedsettelse har behandlet saken i møte 08.02.2024 sak 6/24

Behandling

Trine Groven presenterte saken og besvarte spørsmål.

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Saken tas til orientering.



Saksprotokoll

Arivsak
24/00833

Saksbehandler
Veslemøy Risnes Lerheim

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Eldrerådet	08.02.2024	5/24
2 Råd for personer med funksjonsnedsettelse	08.02.2024	6/24
3 Utvalg for velferd	13.02.2024	6/24

Informasjon om pårørendekoordinator og pårørendeprosjekt

Utvalg for velferd har behandlet saken i møte 13.02.2024 sak 6/24

Behandling

Leder innledet til saken og pårørendekoordinator Anne Katrine Bagstevold og prosjektleder pårørende Annette Sett Gjessing presenterte saken og besvarte spørsmål.

Forslag fremmet av Karin S. Woldseth, FrP på vegne av FrP, H, V og PP til nytt punkt 2:

Utvalg for velferd ber på bakgrunn av orienteringen om pårørendekoordinator og pårørendeprosjekt, om å få en sak til utvalget om vurdering av opprettelse av et pårørende senter.

Innstillingens punkt 1 ble enstemmig vedtatt.

Forslaget fremmet av Karin S. Woldseth, FrP på vegne av FrP, V, H og PP til nytt vedtakspunkt 2 ble enstemmig vedtatt

Vedtak

1. Saken tas til orientering.
2. Utvalg for velferd ber på bakgrunn av orienteringen om pårørendekoordinator og pårørendeprosjekt, om å få en sak til utvalget om vurdering av opprettelse av et pårørende senter.

