

FAJTA ÉS MENNYISÉG SZERINT MEGHATÁROZOTT DOLOG HATÁRIDŐS ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉSE

mely létrejött egyrészről a

Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek Otthona
Székhelye: 1112 Budapest, Kamaraerdei út 16.
Képviselő: Havas Pálma intézményvezető
Bankszámla szám: OTP Bank Nyrt. 11784009-15490531
Adószám: 15490531-2-43
(továbbiakban: **Vevő**)

másrészről a

Cégnév: **MORTAK FRUIT Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű
Társaság**
Székhely: 1154 Budapest, Damjanich János utca 2.
Cégjegyzékszám: 01-09-906266
Adószám: 14492846-2-42
Bankszámlaszám: [REDACTED]
Képviselő neve: [REDACTED]
(továbbiakban: **Eladó**)

között az alábbi feltételek szerint:

I. A szerződés előzménye

Vevő a Kbt. Második része szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított „*Élelmiszer alapanyag beszerzése 2026*” tárgyban. Az eljárás nyertese a 4. rész tekintetében **Eladó** lett.

II. A szerződés tárgya

1. Vevő megrendeli, Eladó pedig vállalja, hogy a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező 4. részhez tartozó specifikációban meghatározott mennyiségű, kiszerezésű és minőségű élelmiszereket I. osztályú minőségben, melyek megfelelnek az EU vonatkozó rendeleteiben (852/2004. EK rendelet, 853/2004. EK rendelet), a 2008. évi XLVI. törvény, valamint a 68/2007. (VII. 26.) FVM-EüM-SZMM együttes rendeletben foglaltaknak, Vevő intézményeibe, Vevő utasítása szerint Vevő raktárában történő elhelyezéssel, leszállítja.
1. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező mennyiséget a szerződés időtartama alatt Vevő igényei szerinti összetételben, és mennyiségben kell leszállítani, azzal, hogy Vevő a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező 4. részhez tartozó specifikációban meghatározott mennyiségtől +10% mértékben eltérhet.

III. Szállítási feltételek

1. Vevő a termékek a jelen szerződés 1. sz. melléklete szerinti mennyiségéből hetente előre, minden tárgyhétet megelőző héten pénteki napon 14 óráig, de legalább 48 órával

- a szállítási határidőt megelőzően ad le konkrét igényt. Vevő a megrendelést (heti lehívást) igazolható módon, írásban, elektronikus levélben köteles leadni. Vevő a megrendelésben köteles a lehívott áru fajtáját és mennyiségét, a szállítás napját, amennyiben az nincs a 3. pontban konkrétan meghatározva, valamint a rendeltetési helyet, és az egyes rendeltetési helyekre szállítandó mennyiséget konkrétan az Eladó tudomására hozni.
2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vevő a heti megrendelést módosíthatja, de a módosítást a szállítási határidőt megelőzően legalább 24 órával hamarabb igazolható módon az Eladóval közölni kell.
 3. Eladó vállalja, hogy az árut a megrendelés (lehívás) szerinti mennyiségben a rendeltetési helyre leszállítja az alábbi napokon és időpontokra: (a megajánlott rész szerinti megfelelő aláhúzendó)
 1. Sertés és marha húsok, húskészítmények – megrendelés szerinti napokon, akár heti öt alkalommal is, reggel 6.00-10.00 óra között.
 2. Baromfi húsok, húskészítmények, megrendelés szerinti munkanapokon, akár heti öt alkalommal, reggel 6.00-10.00 óra között.
 3. Mirelit, megrendelés szerinti munkanapokon, akár heti öt alkalommal, reggel 6.00-10.00 óra között.
 4. **Zöldség, gyümölcs – megrendelés szerinti napokon, akár heti öt alkalommal is, reggel 6.00-10.00 óra között.**
 5. Konzerv, fűszer, szárazáru – megrendelés szerinti napokon, akár heti öt alkalommal, reggel 6.00-10.00 óra között.
 6. Tej, tejtermék – a hét minden napján, kivéve vasárnap, reggel 6.00-10.00 óra között.
 7. Kenyér, péksütemény – a hét minden napján, reggel 6.00-8.00. óra között
 8. Tojás – megrendelés szerinti napokon, akár heti öt alkalommal, reggel 6.00-10.00 óra között.
 4. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a megrendelésre került termékek, amennyiben az nincs az 1. pont szerint másképpen meghatározva az alábbi rendeltetési helyre szállítandók: (a megfelelő aláhúzendó)
 1. Sertés és marha húsok, húskészítmények – Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek Otthona
1112 Budapest, Kamaraerdei út 16. Étkező részleg
 2. Baromfi húsok, húskészítmények – Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek Otthona
 3. Mirelit – Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek Otthona

1112 Budapest, Kamaraerdei út 16. Élelmezési részleg

4. Zöldség, gyümölcs – Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek

Otthona

1112 Budapest, Kamaraerdei út 16. Élelmezési részleg

5. Konzerv, fűszer, szárazáru – Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek Otthona

1112 Budapest, Kamaraerdei út 16. Élelmezési részleg

6. Tej, tejtermék – Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek Otthona
- 1112 Budapest, Kamaraerdei út 16. Élelmezési részleg

7. Kenyér, péksütemény – Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek Otthona

1112 Budapest, Kamaraerdei út 16. Élelmezési részleg
- Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek Otthona

1115 Budapest, Bánk bán u. 12-20.

- Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek Otthona

1112 Budapest, Rupphegyi út 7.

8. Tojás
Otthona – Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek

1112 Budapest, Kamaraerdei út 16. Élelmezési részleg

5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy rendkívüli esemény bekövetkezésekor Eladó köteles maximum 4 órán belül a megrendelt árut a helyszínre kiszállítani. A rendkívüli szállítás költségét a Vevő köteles megtéríteni.
6. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a megrendelésre került termékek, Vevő székhelyére szállítandók csomagolva és mérlegelve.
7. A beszállított termékek átvétele a Vevő élelmezési raktáraiban történik mennyiségi és minőségi, érzékszervi, hőmérsékleti, higiéniai, fogyaszthatósági, valamint csomagolási szempontok alapján.
8. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy – amennyiben jelen szerződés szigorúbb követelményt nem támaszt – valamennyi leszállításra kerülő árunak a fogyaszthatósági ideje minimum 70%-ával kell rendelkeznie. Ettől eltérni csak a Vevővel történt külön megállapodás keretében lehetséges. Eladó kizárólag olyan terméket szállíthat, amelynek a csomagolásán egyértelműen feltüntetésre került annak megnevezése és a fogyaszthatósági ideje és minden olyan adata, amelyet a vonatkozó jogszabályok előírnak. Amennyiben a termék csomagolásán nem került feltüntetésre a

- fogyaszthatóság ideje, vagy nem állapítható meg egyértelműen, az Eladó köteles a kísérő dokumentáción feltüntetni.
9. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy Eladó a termékskálán nem jogosult változtatni, kivétel ez alól, ha egy adott termék gyártása megszűnik. Ezen utóbbi esetben Eladó köteles a terméket vele legalább mindenben megegyező minőségű termékkel pótolni.

A termék megszűnése esetén azt Eladó köteles a Vevő tudomására hozni haladéktalanul, és Vevő jogosult az új, helyettesítő termék kiválasztására.

10. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a leszállított termék csomagolása sérült, úgy azt Vevő nem köteles átvenni, és a követendő eljárásra a V. 1. pontban foglaltak az irányadók.
11. Szerződő felek rögzítik, hogy az átadás-átvétel tényét, valamint az átvételkor jelentkező esetleges késedelmi, mennyiségi és minőségi kifogásokat a szállítólevélen rögzítik. Vevő eredeti szállítólevelet kap.

IV. Minőségi követelmények

1. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a leszállításra kerülő termékek minősége megfelel a vonatkozó EU rendeletekben (852/2004. EK rendelet, 853/2004. EK rendelet), az élelmiszer-előállítás és forgalomba hozatal egyes élelmiszer-higiéniai feltételeiről és az élelmiszerek hatósági ellenőrzéséről szóló 68/2007. (III.26) FVM-EüM-SZMM közös rendeletben, az állati eredetű élelmiszerek forgalomba hozatalának és az értékesítés helyén történő élelmiszer-előállításnak élelmiszer-higiéniai feltételeiről szóló 64/2007 (VII. 23.) FVM-EüM együttes rendeletben foglaltaknak, valamint az élelmiszerekkel kapcsolatos tájékoztatásról szóló 36/2014 (XII. 17.) FM rendeletben foglaltaknak.
2. Eladó kötelezettséget vállal továbbá arra is, hogy a leszállításra kerülő élelmiszerek az alábbi követelményeknek maradéktalanul megfelelnek (a megfelelő aláhúzendó):
- a) A leszállításra kerülő húsok és húskészítmények vonatkozásában értelemszerűen MSZ, illetve MÉ számmal, vagy OÉTI engedéllyel, illetve az ÁÉEA által jóváhagyott gyártmánnyal kell rendelkezni. A mikrobiológiai megfelelés tekintetében a 4/1998. (XI. 11.) EüM rendeletben foglaltak az irányadók. A húsoknak és húskészítményeknek szállítást követően a III. 6. pont szerinti időtartamig, de legalább 2 hétig fogyasztásra alkalmasnak kell lenniük. A leszállításra kerülő húsok és húskészítmények kizárólag friss áruk lehetnek. Eladó tudomásul veszi, hogy (a pacal és a csirkemáj kivételével) Vevő fagyasztott terméket nem vesz át.
- b) A zöldség gyümölcs termékek vonatkozásában az egészségügyi határértékek betartását igazoló bizonyítvánnyal kell rendelkezni. A leszállításra kerülő gyümölcsöknek és zöldségeknek azonos méretűeknek, és amennyiben erre az Ajánlatkérő rendelkezést tartalmaz, az ott előírt súlyúaknak kell lenniük.

- c) A mirelit termékek vonatkozásában a megfelelő minőségi bizonyítványokkal kell rendelkezni. (HACCP/ISO)
- d) A konzerv, fűszer, szárazáru termékek vonatkozásában minőségi bizonyítványokkal, illetve gyártmánylappal kell rendelkezni. A konzerveknek a szállítást követően a III.8. pont szerinti időtartamig, de legalább 1 évig fogyaszthatónak kell lenniük. A szárazáruk vonatkozásában a gabonaiipari termékeknek, és a száraztésztáknak a szállítást követően a szavatossági idejük 2/3-val kell rendelkezni, de minimum 6 hónapig, egyéb FŰSZÉRT áruknek aromatartó csomagolással kell rendelkezni, a szállítást követően, de minimum 1 évig fogyaszthatónak kell lenniük.
- e) A tej és tejtermékek mikrobiológiai megfelelősége vonatkozásában a 4/1998. (XI. 11.) EÜM rendeletében foglaltak az irányadók. A tej és tejtermékeknek a szállítást követően szavatossági idejük minimum 70%-ával kell rendelkeznie.
- f) A kenyér és péksütemények a szállítást követően a 2/3 szavatossági idő szerinti időtartamig fogyasztásra alkalmasnak kell lenniük.
- g) A tojásnak fertőtlenített héjúnak, és a szállítást követően szavatosságuk 2/3-val kell rendelkezni, feltüntetett időtartamig fogyasztásra alkalmasnak kell lennie.

V. Szerződészerű teljesítés

1. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy amennyiben az Eladó által beszállított termékek nem felelnek meg a III.1. pont szerinti megrendelés, a jelen szerződés, az Ajánlat vagy az Ajánlati Dokumentáció bármely rögzített feltételének, úgy Vevő azt kifogás formájában a III.11. pont alapján írásban rögzíti a szállítólevélen.
2. Vevő jogosult az V.1. pont szerint kifogásolt teljesítést visszautasítani. Ebben az esetben az Eladó köteles a terméket/termékeket a minőségi kifogás bejelentésétől számított 4 órán belül kicserélni, és gondoskodni az előírásoknak megfelelő termékek leszállításáról. Az ebből adódó többletköltségek Eladót terhelik.
3. Amennyiben Vevő a kifogásolt termékek kicserélését nem kéri, abban az esetben hibás teljesítési kötbér érvényesítésére jogosult. A hibás teljesítési kötbér mértéke kifogással érintett megrendelésenként 20%. A hibás teljesítési kötbér alapja az igazolható módon megrendelt, hibás teljesítéssel érintett leszállítandó áru aznapi, Vevő által fizetendő bruttó értéke.
4. Amennyiben az Eladó a termékek leszállításával a III. 3. pont szerinti határidőhöz képest késedelembe esik, úgy Vevő azt kifogás formájában a III.11. pont alapján írásban rögzíti a szállítólevélen és Eladó a késedelem minden megkezdett órájára 20 % késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér alapja az igazolható módon megrendelt, késedelemmel érintett leszállítandó áru aznapi, Vevő által fizetendő bruttó értéke.
5. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy amennyiben Eladó a szállítási vagy az áru V.2. pont szerinti cserélési határidejét elmulasztja, és késedelme meghaladja a 4 órát, Vevő az áru átvételére nem köteles, Eladó pedig meghíúsulási kötbér fizetésére köteles. A

meghiúsulási kötbér mértéke 100%. Alapja az igazolható módon megrendelt, meghiúsulással érintett leszállítandó áru aznapi, Vevő által fizetendő bruttó értéke.

6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az érvényesíteni kívánt kötbérről kötbér értesítőt küld Eladónak és Vevő a kötbér összegét az általa fizetendő szállítási díj összegébe beszámíthatja, a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően.
7. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy abban az esetben, ha Eladóval szemben 3 hónapon belül a késedelmi, mennyiségi, vagy minőségi kifogások száma összességében meghaladja a hármat, Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, és a jelen szerződésben foglalt jogkövetkezményeket alkalmazhatja.
8. Ha az Eladó bármilyen más módon megszegi a szerződésben foglalt kötelezettségeit, Megrendelő a szerződésszegés tényét írásban rögzíti és ésszerű határidő tűzésével felhívja Eladót a szerződésszegés megszüntetésére. Ha Eladó a Megrendelő által megszabott határidőig nem tesz meg minden elvárható lépést a szerződésszegés megszüntetésére, Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, és a jelen szerződésben foglalt jogkövetkezményeket alkalmazhatja.
9. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés olyan okból szűnik meg, amelyért Eladó felelős, Eladónak meghiúsulási kötbért kell fizetnie. A meghiúsulási kötbér mértéke 20%. A meghiúsulási kötbér alapja a szerződés keretében le nem hívott termékek bruttó szerződéses ára. Felek a szerződés meghiúsulásának tekintik különösen azt, ha Vevő súlyos szerződésszegésre figyelemmel, vagy a jelen szerződésben meghatározott egyéb indok miatt a jelen szerződést elállással vagy azonnali hatályú felmondással megszünteti.

VI. A szerződés időtartama

1. A jelen szerződést 12 hónapos határozott időre, 2026. május 04. napjától 2027. május 04. napjáig terjedő időtartamra kötik a Szerződő Felek.
2. A felek a szerződés rendes felmondására nem jogosultak. Bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést a másik fél súlyos szerződésszegése esetén az alábbi esetekben:

A Vevő jogosult azonnali hatályú felmondásra, ha

- Eladó a szállítási vagy árucseré tekintetében legalább 3 alkalommal késedelembe esik, vagy a teljesítés elmarad.
- Késedelmi vagy meghiúsulási kötbérfizetési kötelezettségének az erre vonatkozó fizetési felszólítástól számított 15 napon belül nem tesz eleget.
- Eladó a megszünt gyártású termék helyett nem gondoskodik legalább azzal egyenértékű, legalább azzal mindenben azonos minőségű helyettesítő termék szállításáról.
- Eladóval szemben csőd-, felszámolási- vagy végelszámolási eljárás indul.

Az Eladó jogosult azonnali hatályú felmondásra, ha

- Ha a Vevő a fizetési kötelezettsége vonatkozásában a szerződés szerűen kiállított számla átvételét követően a jelen szerződés VII. 4. pontja szerinti fizetési

- határidőt elmulasztja, és azt követően az Eladói írásbeli felszólítás kézhezvételétől számítottan 15 napot meghaladó késedelembe esik.
- Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy az Eladó nem jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vevő a számla részbeni vagy teljes megfizetését azért nem teljesíti, mert jelen szerződés V.2. illetve V. 3. pont szerinti beszámítási igényét érvényesíti.
 - Ha a szerződésszerű minőségben, mennyiségben és határidőben leszállított árut Vevő nem veszi át. (Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy Vevő a 4 órát meghaladó késedelem esetén az áru átvételére nem köteles.)
3. A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján, a Vevő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- (a) Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
 - (b) Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

VII. Fizetési feltételek

1. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés II.1. pontjában kitett mennyiségek a szerződés VI.1. pont szerinti 12 hónapos időtartamra vonatkozó szerződéses ára 48.863.200,- HUF + ÁFA HUF, amely összeg tartalmazza a termékek raktárakba történő szállítási és egyéb teljesítéssel felmerülő Eladói költségeket is. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy a szállító göngyöleg nem képezheti a termék árát, a göngyöleg nem kerülhet számlázásra.
2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés 1. sz. melléklete szerinti mennyiségtől a II.2. pont szerint legfeljebb +10%-kal eltérő mennyiség kerül megrendelésre, úgy a szerződéses ár a többletként megrendelt termék egységárával növelten változik.
3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező 4. részhez tartozó specifikációban meghatározott azon termékek ára, amelyek termékfajtája a Központi Statisztikai hivatal által kiadott "1.2.1.8. *Egyes termékek és szolgáltatások fogyasztói átlagára (nyers adatok), havonta*" táblájában szerepelnek Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján három havonta, a három hónapos ciklust követő hónap 1. napjával az előző hónap árához képest a VII.4. pont szerint meghatározott indexálási mértékkel az Eladó vagy Vevő által, a másik félhez intézett indoklással ellátott kérelmére indexálásra kerül. Ennek megfelelően a Vevő a tárgyható 1. napjától kezdődően az indexálási mértékkel megemelt vagy csökkentett szerződéses árat köteles megfizetni Eladó részére.
4. Szerződő felek az indexált szerződéses árak meghatározására alábbi szabályokat alkalmazzák:

- a.) a Szerződés VII.3. pontjában hivatkozott indexált ár első alkalmazására legkorábban a szerződéskötést követő 4. hónap 1. napján kerülhet sor, ezt követően pedig legkorábban minden legutóbbi indexálástól számított negyedik hónap 1. napjától;
- b.) azon termékek vonatkozásában, amelyek termékfajtája a KSH 1.2.1.8. táblájában szerepel az indexálás mértéke az indexált ár első alkalmazásakor a KSH 1.2.1.8. táblájában a jelen szerződés megkötésének hónapjára irányadó érték és az eladói kérelem benyújtása napjáig a KSH 1.2.1.8. táblájában kiadott legutolsó érték közötti %-os eltérés;
- c.) az indexálás mértéke az indexált ár további alkalmazásakor azon termékek vonatkozásában, amelyek termékfajtája a KSH 1.2.1.8. táblájában szerepel a legutolsó indexálásnál figyelembe vett legutóbbi érték és az eladói kérelem benyújtása napján kiadott legutolsó érték közötti %-os eltérés;
- d.) azon termékek vonatkozásában, amelyek termékfajtája a KSH 1.2.1.8. táblájában nem szerepel a Szerződés VII.3. pontjában hivatkozott indexálásra nincs lehetőség;
- e.) Eladó az indexálás iránti kérelmét minden 3. hónap 15. napjáig köteles benyújtani, a határidő elmulasztása úgy tekintendő, mintha azt a következő hónap 15. napjáig nyújtotta volna be Eladó;
- f.) az indexált szerződéses árak meghatározása iránti kérelmet az ajánlatban benyújtott specifikációs ártáblázat felhasználásával köteles Eladó elkészíteni, amelyben azon termékek vonatkozásában, amelyek termékfajtája a KSH 1.2.1.8. táblájában szerepel köteles szerepeltetni a kérelem benyújtáskor érvényes szerződéses egységárakat, külön-külön oszlopban a KSH 1.2.1.8. táblájából kinyert b) c) pontba rögzített értékeket, külön oszlopban ezek közötti százalékos eltérés mértékét és végül külön oszlopban az indexált egységárakat;
- g.) Vevő az eladói kérelem kézhez vételét követő 8 napon belül megvizsgálja és ellenőrzi Eladó kérelmét, amennyiben számszaki tévedést vagy egyéb hibát nem talál benne, úgy az indexált árak elfogadását írásban visszaigazolja, amely következtében a VII.3. pont szerint a következő hónap 1. napjától a felek között az indexált árak érvényesek;
- h.) amennyiben Vevő Eladó kérelmében számszaki tévedést vagy egyéb hibát talál az eladói kérelem kézhez vételét követő 8 napon belül köteles azt észrevételeivel Eladó részére visszaküldeni, Eladó pedig köteles 5 napon belül újra benyújtani. Amennyiben Eladó az ismételt benyújtásra irányadó határidőt elmulasztja, vagy kérelmét ismételten hibásan terjeszti elő, az úgy tekintendő, mintha a kérelmét a következő hónap 15. napjáig nyújtotta volna be Eladó;
- i.) Eladóhoz hasonlóan Vevő is jogosult indexálás iránti kérelem előterjesztésére. Vevő az indexálás iránti kérelmét minden 3. hónap 15. napjáig köteles Eladónak a jelen szerződés IX. Egyéb rendelkezések 2. pontjában meghatározott kapcsolattartója e-mail címére megküldeni, a határidő elmulasztása úgy tekintendő, mintha azt a következő hónap 15. napjáig küldte volna meg Vevő;
- j.) Vevő indexált szerződéses árak meghatározása iránti kérelmét a szerződés 1. sz. mellékeltét képező specifikációs ártáblázat felhasználásával köteles elkészíteni, amelyben azon termékek vonatkozásában, amelyek termékfajtája a KSH 1.2.1.8. táblájában szerepel köteles szerepeltetni a kérelem benyújtáskor érvényes szerződéses egységárakat, külön-külön oszlopban a KSH 1.2.1.8. táblájából kinyert b) c) pontba rögzített értékeket, külön oszlopban ezek közötti százalékos eltérés mértékét és végül külön oszlopban az indexált egységárakat;
- k.) Eladó a vevői kérelem kézhez vételét követő 8 napon belül megvizsgálja és ellenőrzi Vevő kérelmét, amennyiben számszaki tévedést vagy egyéb hibát nem

talál benne, úgy az indexált árak elfogadását írásban visszaigazolja, amely következtében a VII.3. pont szerint a következő hónap 1. napjától a felek között az indexált árak érvényesek;

- 1.) amennyiben Eladó, Vevő kérelmében számszaki tévedést vagy egyéb hibát talál a vevői kérelem kézhez vételét követő 8 napon belül köteles azt észrevételeivel Vevő részére visszaküldeni, Vevő pedig köteles 5 napon belül újra benyújtani. Amennyiben Vevő az ismételt benyújtásra irányadó határidőt elmulasztja, vagy kérelmét ismételten hibásan terjeszti elő, az úgy tekintendő, mintha a kérelmét a következő hónap 15. napjáig nyújtotta volna be Vevő;
5. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy Vevő az egyes teljesített szállítások, és azok teljesítésigazolása után a termékek ellenértékét a szállítást követően utólag Eladó által kiállított Vevő által igazolt számla alapján, átutalással egyenlíti ki, a számla kézhezvételét követően a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés alkalmazásával 30 napon belül. A Vevő részére kiállított számla Vevő részére megküldhető postai úton vagy az eszamla@kamerdo.hu címre.
6. Amennyiben Vevő kifogást emel a benyújtott számlával kapcsolatban, úgy a számlát a számla igazolt kézhezvételét követő 5 naptári napon belül visszaküldi Eladónak. A fizetési határidő a számla újbóli benyújtását követően újratekintődik.
7. Amennyiben Vevő a fizetéssel késedelembe esik, úgy a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamat fizetésére köteles.
8. Eladó a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján kijelenti:
 - a) nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Szállító adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Vevő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Vevőt haladéktalanul értesíti.

VIII. Vis maior

1. Szerződő felek együttesen rögzítik, hogy az alábbiakban felsorolt események a Szerződő felek akaratán kívül álló – egyik félnek sem felróható – körülményekként mentesítik a Szerződő feleket jelen Szerződés alapján terhelő köteleik teljesítése alól a körülmény fennállásának időtartamára, feltéve, hogy ezen körülmények a jelen Szerződés aláírását követően jönnek létre, illetőleg a jelen Szerződés aláírását megelőzően, Szerződő felek akaratán kívül álló okból jöttek létre, és ezen események – melyek meggátolják, vagy késleltetik a Szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak és nem voltak elháríthatóak, így különösen:
 - a) természeti katasztrófák (villámcsapás, földrengés, árvíz, hurrikán, stb.);
 - b) tűz, robbanás, járvány;
 - c) radioaktív sugárzás, sugárszennyeződés;
 - d) háború vagy más konfliktusok, megszállás, ellenséges cselekmények, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó;

- e) felkelés, forradalom, lázadás, katonai vagy egyéb államcsíny, polgárháború és terrorcselekmények;
 - f) zendülés, rendzavarás, zavargások.
2. A vis maiorra hivatkozó felet terheli annak bizonyítása, hogy a vis maior eseménynek a szerződésszerű teljesítésre kiható következményét az adott helyzetben elvárható gondosság tanúsítása esetén sem – vagy csak aránytalan áldozat árán – lehetett volna elhárítani.
 3. Annak érdekében, hogy bármely vis maior esemény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelek teljesítését akadályozó tényezőként hivatkozási alap legyen, a jelen Szerződés szerinti teljesítésében akadályozott félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről. Ezt a tájékoztatást indokolatlan késedelem nélkül kell megtenni azt követően, hogy az illető Szerződő Fél felismerte a kötelek teljesítése alól mentesítő indokként felhozható körülmények felmerültét. A fenti értesítésben meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban.
 4. Amennyiben a mentesülés indoka megszűnik, úgy erről a tényről a másik felet is értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy a mentesülés indokát jelentő különleges körülmények miatti késedelmes intézkedéseket mikor fogantatosítják.

IX. Egyéb rendelkezések

1. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy jelen szerződés csak írásban módosítható a Kbt. 141. §-a alapján.
2. Szerződő felek a kapcsolattartó személyét az alábbiakban rögzítik:

Vevő részéről:

Név: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
Név: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]

Eladó részéről:

Név: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

3. Eladó kijelenti, hogy az általa szállításra kerülő termékek mindegyike rendelkezik a szükséges engedélyekkel és minőségi bizonyítványokkal, valamint a termékek mindenben megfelelnek a vonatkozó jogszabályi követelményeknek.
4. Amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelen, vagy a jövőben azzá válna, úgy az nem érinti a szerződés egyéb pontjainak érvényességét. Az érvénytelen rendelkezés helyére egy olyan rendelkezésnek kell kerülnie, amely a jogi lehetőségek keretében a Szerződő felek akaratához legközelebb esik.

5. A jelen szerződés a Szerződő Felek megegyezését teljes egészében tartalmazza. A Felek kijelentik, hogy minden korábbi, a jelen Szerződéssel ellentétben álló kijelentésük ezennel hatályát veszti.
6. A Szerződésre a magyar jog szabályai irányadóak.
7. A Szerződő felek a Szerződésből eredő vitáik esetén igyekeznek a felmerült problémákat tárgyalásos úton megoldani. Abban az esetben, ha ez nem vezet eredményre, értékhatártól függően a Felek a Polgári perrendtartás szerint illetékes bírósághoz fordulnak.
8. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Kbt. szerinti eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők.
9. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy jelen szerződés Szerződő Felek aláírásával lép hatályba.

Jelen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2026. év hó ^{04.} napján napján napján, 2026. év hó ^{04.} napján

.....
Vevő
Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti
Idősek Otthona
 Havas Pálma
 Intézményvezető



.....
Eladó
MORTAK FRUIT Kereskedelmi és
Szolgáltató Korlátolt Felelősségű
Társaság



Jogi és közbeszerzési ellenjegyzés:

.....

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

4. TERMEKKOR: ZÖLDSEG - GYUMOLCS							
árak forintban, áfa nélkül értendő!							
ssz	megnevezés	követelmény	kiszerelés	mennyiség 12 hónapra	m.egy.	ajánlati egységár	érték összesen
1	alma	I. osztályú 15-20 dkg/db		7 000	kg		
2	banán	I. osztályú 20-25 dkg/db		4 000	kg		
3	cékla savanyúság		vödörös	1 500	kg		
4	citrom	I. osztályú		150	kg		
5	csalamádé		vödörös	1 000	kg		
6	cseresznye (szezonban)	I. osztályú		400	kg		
7	dióbel			200	kg		
8	ecetes gyöngyhagyma	csemege	vödörös	700	kg		
9	eper (szezonban)	I. osztályú		600	kg		
10	fejes káposzta	I. osztályú		2 000	kg		
11	pepperoni paprika savanyúság	csemege	vödörös	600	kg		
12	fokhagyma	I. osztályú, magyar		100	kg		
13	friss petrezselyemzöld			400	csomag		
14	friss zellerzöld			200	csomag		
15	görögdió (szezonban)	I. osztályú		1 300	kg		
16	hónapos retek (piros retek)	I. osztályú	5 db/csomag	3 500	csomag		
17	jégsaláta	I. osztályú		1 000	db		
18	jégretek (szezonban)	I. osztályú 40-50 dkg/db		1 000	kg		
19	kápia paprika	I. osztályú		700	kg		
20	kelkáposzta	I. osztályú		1 500	kg		
21	kisgyömbörke	I. osztályú, egyenes		3 000	kg		
22	kivi (szezonban)	6-7 dkg/db, I. osztályú		1 000	kg		
23	kovászos uborka	csemege	vödörös	1 000	kg		
24	körte (szezonban)	I. osztályú 15-20 dkg/db, > 65 mm		2 500	kg		
25	lencse			350	kg		
26	illahagyma	I. osztályú		1 500	kg		
27	mák			200	kg		
28	mandarin (szezonban)	I. osztályú 15-20 dkg/db		1 500	kg		
29	meggy (szezonban)			350	kg		
30	narancs (szezonban)	I. osztályú 20-25 dkg/db		4 500	kg		
31	nektarin (szezonban)	I. osztályú 15-20 dkg/db		300	kg		
32	őszibarack (szezonban)	I. osztályú 15-20 dkg/db		1 500	kg		
33	padlizsán (szezonban)	I. osztályú		80	kg		
34	paprikába töltött savanyú káposzta	csemege		1 000	kg		
35	paradicsom	I. osztályú 12-15 dkg/db, >57mm		9 000	kg		
36	póréahagyma	I. osztályú		4 000	db		
37	piriamin paprika (szezonban)	I. osztályú > 80 mmm		500	kg		
38	sárgabarack (szezonban)	I. osztályú		300	kg		
39	sárgaborsó	I. osztályú		400	kg		
40	sárgadinnye (szezonban)	I. osztályú		400	kg		
41	savanyú káposzta levél		vödörös	400	kg		
42	savanyú káposzta vágott		vödörös	2 000	kg		
43	sütőtök	I. osztályú		1 200	kg		
44	szilva (szezonban)	I. osztályú		600	kg		
45	szőlő saszla (szezonban)	I. osztályú		900	kg		

MORTAK FRUIT KFT
1154 Budapest,
Damjanich János utca 2.
Adószám: 14492846-2-12

-2-

46	tisztított burgonya	20x20mm kocka vagy szeletelt	vákuum csomagolt 10 kg-os	35 000	kg	
47	tisztított gyökér	kocka 20x20mm	vákuum csomagolt 10 kg-os	2 500	kg	
48	tisztított karalábé	kocka 20x20mm	vákuum csomagolt 10 kg-os	1 500	kg	
49	tisztított sárgarépa	kocka 20x20mm	vákuum csomagolt 10 kg-os	3 500	kg	
50	tisztított zeller	kocka 20x20mm	vákuum csomagolt 10 kg-os	2 800	kg	
51	tisztított vöröshagyma	I. osztályú, > 55 mm, egész	vákuum csomagolt 10 kg-os	8 000	kg	
52	vöröskáposzta	I. osztályú		1 000	kg	
53	zöldhagyma	I. osztályú	15-20 dkg/ csomag, 5 szál/csomag	8 000	csomag	
54	zöldpaprika (szezonban)	I. osztályú		3 200	kg	
4. TERMÉKKÖR ÖSSZESEN						48 863 200

Budapest, 2026. január 13.

[Redacted signature area]

cégszerű aláírás

MORTAK FRUIT KFT
 1154 Budapest,
 Damjanich János utca 2.
 Adószám: 14492846-2-42

63

MORTAK FRUIT KFT
 1154 Budapest,
 Damjanich János utca 2.
 Adószám: 14492846-2-42