

DOO "AUTOBUSKA STANICA" TIVAT

Broj, 172-1/20

Datum, 02. 06. 2020

AUTOBUSKA STANICA

IZVJEŠTAJ O RADU DOO "AUTOBUSKA STANICA" TIVAT SA FINANSIJSKIM IZVJEŠTAJEM ZA 2019. GODINU



TIVAT, MAJ 2020. GODINE

SADRŽAJ PROGRAMA

I - UVOD

II - OPIS POSTOJEĆEG STANJA

III - REALIZOVANE AKTIVNOSTI DRUŠTVA

IV - FINANSIJSKI IZVJEŠTAJ DRUŠTVA

I UVOD

Društvo sa ograničenom odgovornošću „Autobuska stanica“ Tivat (u daljem tekstu Društvo) osnovano je Odlukom Skupštine opštine Tivat broj 0304-030-80 na sjednici dana 14.03.2017. godine.

Službene prostorije Društva nalaze se na adresi Bonići br.1 u objektu autobuske stanice koje su vlasništvo Opštine Tivat a date su na upravljanje i korišćenje Društvu Odlukom Skupštine opštine Tivat br.0304-030-244 od 20.06.2017.godine

DOO „Autobuska stanica“ Tivat je steklo formalno pravne uslove za početak rada 01.07.2017. godine. Društvo posluje po tržišnim principima i bez finansijske pomoći Osnivača. Sredstva ostvarena po osnovu poslovanja preduzeća čine prihod Društva koji se koristi za redovno obavljanje djelatnosti te neophodnu adaptaciju i sanaciju objekta radi nesmetanog obavljanja djelatnosti.

Autobuska stanica je objekat za prijem i otpremu putnika u drumskom saobraćaju.

Članom 8 Statuta DOO „Autobuska stanica“ Tivat osnovna djelatnost Društva definisana je za obavljanje poslova koji čine aktivnosti vezane za rad autobuske stanice :

uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju, i to:

- prijem i otprema autobusa,
- prijem i otprema putnika,
- prijem, otprema i čuvanje prtljaga i stvari,
- izdavanje voznih karata i drugih prevoznih isprava,
- pružanje informacija o prevozu i drugih informacija koje su u funkciji osnovne djelatnosti,
- pružanje agencijskih usluga, ugostiteljskih i drugih usluga u skladu sa zakonom.

Djelatnosti iz prethodnog stava ovog člana su djelatnosti od javnog interesa.

Članom 9 Statuta DOO „Autobuska stanica“ Tivat pored djelatnosti iz člana 8 Društvo može obavljati i djelatnosti koje nisu djelatnosti od javnog interesa, i to:

- iznajmljivanje vlastitih i nevlastitih nekretnina i upravljanje njima,
- djelatnost reklamnih agencija,
- ostale lične uslužne djelatnosti.

Pravni osnov za podnošenje izvještaja nalazi se u odredbi člana 26 Zakona o komunalnim djelatnostima.

Osnovni ciljevi izvještaja su:

- zakonska obaveza upoznavanja Osnivača sa radom Društa,
- ostvarivanje javnosti i transparentnosti rada,
- unapređenje nivoa kvaliteta pruženih usluga putnicima i prevoznicima,
- unapređenje kvaliteta organizacije i uslova rada zaposlenih.

II OPIS POSTOJEĆEG STANJA

Tehnička opremljenost:

U pogledu tehničke opremljenosti Društvo raspolaže sa osnovnim sredstvima za obavljanje osnovne djelatnosti i to:

- 6 desktop računara
- 3 štampača
- 3 rutera
- Softver

Kancelarija Izvršnog direktora je opremljena namještajem i to:

- Veliki i mali sto
- Plakar za registratore- 2kom
- Kancelarijske stolice -5kom
- Kožna fotelja -2kom

- Zastava Grada Tivta
- Zastava i Grb Države RCG

Krajem 2018.godine kancelarija Izvršnog direktora je pregrađena za potrebe poslovnog sekretara. Kancelarija poslovnog sekretara je opremljena namještajem i to:

- Kancelarijski sto
- Dvokrilni ormar
- Kožna fotelja

Prijem i otprema autobusa i putnika se obavlja na peronu sa 8 parking mjesta ukupne površine 906m².Izdavanje karata i pružanje informacija o prevozu i drugih informacija se odvija na stanici ukupne površine 1002m²

Društvo obavlja osnovnu djelatnost na stanici gdje se nalazi šaltersko-peronski sektor. U prizemlju je takodje poslovni prostor koji iznajmljuje rent-a car agencija i adaptiran prostor za trafikku koji je do oktobra mjeseca bio izdat u skladu sa članom 3,4,39 stav 2 i čl.40 stav 1 Zakona o državnoj imovini i Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini. U skladu sa potražnjom i analizom ekonomskog benefita te realnih potreba za prostorom za rad biletara, pregradjen je prostor na biletarnici za kancelariju koja je data u zakup turističkoj agenciji a sve u skladu sa geodetskim elaboratom i upisom u katastar nepokretnosti. Na prvom spratu se nalazi prostor za caffe bar koji je zakupac oslobodio 01.06.2019.godine nakon završetka sudskog postupka zbog neizmirenja ugovornih obaveza. Nakon tog perioda prostor nije dat u zakup zbog lošeg iskustva sa prethodnim zakupcem i sagledavanja realne slike o potrebi preuredjenja. U saglasnosti sa odborom direktora, napravljen je geodetski elaborat i krajem 2019.g. završeni građevinski radovi pregradjivanja datog prostora koji su sprovedeni u katastru nepokretnosti. Pored caffe bar-a se nalaze dvije kancelarije koje koriste agencije za consalting i prostor u kome je kladionica, takodje date u zakup u skladu sa Zakonom o državnoj imovini i Uredbom. Na drugom spratu se nalazi kancelarija Izvršnog direktora i tri kancelarije koje su bez naknade ustupljene preduzeću DOO „Parking servis“ Tivat članom 2 stav 4 Odluke o ustupanju na upravljanje i korišćenje objekta autobuske stanice DOO „Autobuska stanica“ Tivat broj 0304-030-244 donešene sa sjednici Skupštine opštine Tivat 20.06.2017.godine.Takodje, na drugom spratu je adaptirana jedna veća kancelarija koju koristi MP Jedinstvo AD Sevojno po osnovu Ugovora o zakupu poslovnog prostora a u skladu sa članom 3,4,39 stav 2 i čl.40 stav 1 Zakona o državnoj imovini i Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini.

Društvo posluje po tržišnim principima i bez finansijske pomoći Osnivača.

Trenutni prihodi od osnovne djelatnosti se ostvaruju kroz:

- Stanične usluge
- Peronske karte
- Proviziju na redovne karte
- Peronizaciju
- Rezervaciju
- Ležarinu

Prihodi iz dopunske djelatnosti se ostvaruju kroz davanje u zakup poslovnih prostorija i provizijske naknade za WU transfere.

Kvalifikaciona struktura zaposlenih u Društvu na dan 31. decembar 2019. godine je sljedeća :

- VSS.....	2
- SSS	11
- <u>KV</u>	<u>2</u>
Ukupno:	15

- Stručna sprema je prikazana prema sistematizaciji radnih mjesta.

Zarade zaposlenih:

Prosječna neto zarada u 2019.godini na nivou Društva iznosi 420,00 eura. U visinu zarade uključena je naknada za topli obrok i regres (startni dio zarade), bez minulog rada.

- VSS 890,00 eura
- SSS 360,00 eura
- NK 260,00 eura

Nakon dobijanja saglasnosti Ministarstva finansija CG, Odbor direktora je u oktobu mjesecu donio odluku o povećanju vrijednosti boda sa 90 na 110. Odluka je donešena nakon analize finansijske stabilnosti Društva i povećanja standarda zaposlenih koji je prethodno planiran nakon završetka prioritetnih ulaganja u objekat radi nesmetanog obavljanja djelatnosti. Nakon više od dvije godine rada, stekli su se uslovi za povećanjem zarada i prijem jednog peronskog radnika na ugovor o radu na neodređeno vrijeme .

III REALIZOVANE AKTIVNOSTI DRUŠTVA U 2019. GODINI

Planom aktivnosti za 2019.godinu planirano je ostvarivanje prihoda kako iz osnovne tako i iz dopunske djelatnosti. Od osnovne djelatnosti planirani prihodi su se ostvarivali kroz:

- Stanične usluge
- Proviziju na prodane karte
- Peronizaciju
- Peronske karte
- Ležarinu

Zbog kašnjenja sa puštanjem u rad softvera za sistem barijera za izlazak na peron planirani prihodi od peronskih karata ostvareni su u manjem obimu dok prihoda od garderobe i upotrebe toaleta nije bilo zbog tehničkih poteškoća.

Od dopunske djelatnosti realizovani su prihodi od:

- Izdavanja poslovnih prostorija
- Naknade u posredovanju WU transakcija

Planirani su prihodi od izdavanja reklamnih površina prvenstveno postavljanjem bilborda ali su nerealizovani zbog administracije i nezavršenog postupka usvajanja Plana privremenih objekata u zoni Morskog dobra. Drugi vid prihoda od reklamiranja planiran je postavljanjem reklama na fasadi objekta ali za sada ne postoji zainteresovanih klijenata zbog nepovoljnih lokalnih komunalnih taksi koje se uvećavaju u zoni Morskog dobra.

Usluge autobuske stanice u međumjesnom i međunarodnom prevozu u 2019. godini koristilo je 58 prevoznika u sezoni odnosno u periodu od jula do oktobra mjeseca a 33 prevoznika van sezone. Stanica raspolaže sa 8 perona sa kojih se pored međumjesnog saobraćaja odvijaju linije ka Srbiji, BiH, Hrvatskoj i Makedoniji. U prosjeku sa stanice dnevno je bilo 81 polazaka u ljetnjem (jul, avgust i septembar) i 43 polazaka u zimskom periodu, koji traje od oktobra do kraja juna.

U toku 2019.godine ukupan broj putnika iznosi 66.574 što ukazuje na porast za 13,50% u odnosu na 2018.godinu .

U skladu sa Programom rada za 2019.godinu, rukovodni kadar je realizovao sljedeće aktivnosti :

PLANIRANE AKTIVNOSTI ZA 2019.god.	REALIZOVANE AKTIVNOSTI U 2019.god.	OBRAZLOŽENJE
<ul style="list-style-type: none">• Ugradnja barijera za prolazak na peron	<ul style="list-style-type: none">• Planirana aktivnost je u potpunosti realizovana	Zbog otežane sinhronizacije više pravnih lica u softverskoj podršci, puštanje u rad nije bilo u skladu sa planiranim rokom
<ul style="list-style-type: none">• Ugradnja softvera za naplatu toaleta i garderobe	<ul style="list-style-type: none">• Planirana aktivnost je djelimično realizovana	Aktivnost je realizovana u potpunosti ali zbog neočekivanih tehničkih problema nije puštena u rad
<ul style="list-style-type: none">• Postavljanje bilborda za reklamiranje	<ul style="list-style-type: none">• Nije realizovano	Predat je Zahtjev MORT-u prilikom izrade Plana privremenih objekata ali nije data saglasnost na isti.
<ul style="list-style-type: none">• Upis autobuske stanice Tivat u redu vožnje na liniji za Vojvodinu	<ul style="list-style-type: none">• Nije realizovano	Uprkos uložnim naporima, AST nije upisana prilikom usaglašavanja redova vožnje u Privrednoj komori CG

		Napominjemo da navedeno prevazilazi nadležnosti Autobuske stanice te da i pored odredjenog napora preduzeća isto još uvijek nije realizovano
<ul style="list-style-type: none"> Izrada propagandnog materijala i ažuriranje web stranice 	<ul style="list-style-type: none"> Djelimično realizovano 	Ugovorom o djelu je zaduženo lice za izradu i redovno ažuriranje web stranice
<ul style="list-style-type: none"> Instaliranje sata na peronu 	<ul style="list-style-type: none"> Nije realizovano 	Radjeno je istraživanje tržišta za nabavku adekvatnih satova koji će zadovoljiti potrebe stanice. Neophodna je priprema objekta i instalacija za pomenuto te su ovi radovi odloženi.
<ul style="list-style-type: none"> Zamijena postojećih kanti za smeće koje su nefunkcionalne i nabavka veće količine 	<ul style="list-style-type: none"> Djelimično realizovano 	Ponuda za kante je dopunjena sa klupama u kompletu što predstavlja veći trošak od planiranog. Dobavljač je iz inostranstva te se nabavka odložila dok Društvo ne bude u finansijskoj mogućnosti. Za sada su promijenjeni ulošci u postojeće kante.
<ul style="list-style-type: none"> Nabavka sadnica i uređenje zelenih površina 	<ul style="list-style-type: none"> Nije realizovano 	Prikupljene ponude sadrže mnogo veći trošak od planiranog jer je neophodno prvenstveno napraviti sistem za navodnjavanje, te je ova aktivnost odložena.
<ul style="list-style-type: none"> Napraviti adekvatne pristupne rampe za lica sa posebnim potrebama 	<ul style="list-style-type: none"> Djelimično realizovano 	Unutrašnjost objekta je prilagođena za kvalitetno pružanje usluga licima sa posebnim potrebama. Pristupna rampa u vanjskom dijelu nije završena.

<ul style="list-style-type: none"> • Zaštita staklene fasade od svjetlosti i prašine postavljanjem folije 	<ul style="list-style-type: none"> • Djelimično realizovano 	<p>Zbog izvođenja građevinskih radova u prostoru caffe bara, nisu nastupili adekvatni uslovi da se postavi folija na drugom spratu objekta.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Neophodno saniranje i održavanje objekta 	<ul style="list-style-type: none"> • Izmještanje i popravka električnih instalacija • Popravka sistema klimatizacije u potpunosti sa novim instalacijama jer postojeća nije radila • Saniran je problem prokišnjavanja objekta • Adaptacija prostora za kancelariju i davanje u zakup prostora • Krećenje i uređenje objekta 	<p>Kontinuirano se radi na sanaciji, održavanju i adekvatnu primjenu objekta namjeni kao i obezbjeđenju boljih uslova rada.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Rješavanje problema zaustavljanja prevoznika na ulicama grada 	<ul style="list-style-type: none"> • Djelimično realizovano 	<p>U saradnji sa republičkom i opštinskom inspekcijom, ulažu se naponi u toku sezone</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Uređenje i obezbjeđenje službenog ulaza sa postavljanjem interfona 	<ul style="list-style-type: none"> • Realizovano 	<p>Na službenom ulazu je postavljen kodiran ulaz i postavljena je nastrešnica. Interfon nije postavljen zbog tehničkih problema u instalacijama. Ulaz za klijente zakupaca je obezbijeđen sa stanice. Pomenuto doprinosi boljem uređenju i bezbjednosti objekta.</p>

TEKUĆE AKTIVNOSTI

<ul style="list-style-type: none">• Zaključeni su Ugovori sa prevoznicima	TeKUće poslovanje podrazumijeva da se svake godine zakluče pojedinačni Ugovori sa prevoznicima u skladu sa njihovim ovjerenim redovima vožnje i cjenovnicima.
<ul style="list-style-type: none">• Zaključeni su Ugovori sa zakupcima poslovnih prostora	U skladu sa članom 3,4,39 stav 2 i čl.40 stav 1 Zakona o državnoj imovini i Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini
<ul style="list-style-type: none">• Redovno obavljanje WU finansijskih transakcija	Na šalteru autobuske stanice vrše se WU finansijske transakcije i na tom polju su postignuti zapaženi rezultati. Potvrda pomenutog su nagrađeni agenti-zaposleni medju kojima je bio i zlatni dobitnik u 2019.g. Sve ovo doprinosi boljem imidžu Društva kao i reklama na skupu svih WU zastupnika sa teritorije Crne Gore.

IV FINANSIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2019. GODINU

ANALITIČKI PRIKAZ BILANSA USPJEHA

-u EUR-

	POZICIJA	Ostvareno 01.01- 31.12.2018	Ostvareno 01.01- 31.12.2019
A.	PRIHOD (A.1+C.2.1+C.3.1)	300.582	307.826
B.	RASHOD (B.1+C2.2+C3.2)	225.379	273.606
C.	DOBIT (GUBITAK) (A-B)	75.203	34.220
D.	PORESKI RASHOD	6.823	5151
E.	NETO DOBIT (C-D)	68.380	29.069

A.1	Poslovni prihodi (1.1 do 1.3)	300.513	307.246
	1.1 Poslovni prihodi iz redovne djelatnosti	260.300	272.437
	1.1.1 Prihodi od peronizacije	178.000	179.163
	1.1.2 Prihodi od staničnih usluga	28.000	36.106
	1.1.3 Prihodi od autobuskih karata	32.000	33.989
	1.1.4 Prihodi od peronskih karata		28
	1.1.5 Prihodi od rezervacija	20.000	20.734
	1.1.6 Prihodi od ležarina	2.300	2.417
	1.2 Poslovni prihodi iz dopunske djelatnosti	40.213	34.809
	1.2.1 Prihodi od zakupa poslovnog prostora	31.000	32.031
	1.2.2 Ostali prihodi	9.213	2.778
	1.3 Drugi poslovni prihodi		
B.1	Poslovni rashodi (1 do 9)	225.341	250.570
	1. Nabavna vrijednost prodate robe		

Izveštaj o radu sa finansijskim izvještajem za 2019. godinu DOO „Autobuska stanica“ Tivat

	2. Troš.materijala		11.887
	3. Troškovi materijala za izradu		
	4. Troškovi ostalog materijala (režijskog)	8.620	31.719
	5. Troškovi goriva I energije	20.000	
	6. Troškovi zarada, naknada zarada I ostalih ličnih rashoda	150.060	163.198
	6.1 Troškovi bruto zarada	137.660	145.959
	6.2 Troškovi naknada po ugovorima	5.700	10.200
	6.3 Troškovi naknade članovima upravnog I nadzornog odbora	6.700	6.871
	6.4 Ostali lični rashodi	0	168
	7. Troškovi proizvodnih usluga	2.370	0
	7.1 Zakupnine	0	0
	7.2 Ostali proizvodni troškovi	2.370	0
	8. Troškovi amortizacije I rezervisanja	4.731	11.245
	9. Nematerijalni troškovi	39.560	32.521
	9.1 Troškovi neproizvodnih usluga	30.250	18.908
	9.2 Troškovi reprezentacije	350	913
	9.3 Troškovi premija i osiguranja	780	72
	9.4 Troškovi platnog prometa	1.500	1854
	9.5 Troškovi članarina, poreza I doprinosa		
	9.6 Ostali nemataterijalni troškovi	6.680	10.774
C.1	POSLOVNA DOBIT (gubitak) (A.1-B.1)	75.172	56.676
C.2	Finansijski rezultat (1+2)	-34	2
	1. Finansijski prihodi	4	5
	2. Finansijski rashodi	38	3
C.3	Rezultat iz ostalih aktivnosti (1-2)	65	-22.458
	1. Neposlovni, vanredni prihodi I usklađiv.vrijed.imovine	65	575
	2. Neposlovni, vanredni rashodi i obezvređivanja imovine	0	23033
C.4	NETO REZULTAT PRIJE OPOREZIVANJA (C.1+-C.2+-C.3)	75.203	34.220

Izveštaj o radu sa finansijskim izvještajem za 2019. godinu DOO „Autobuska stanica“ Tivat

D.	Poreski rashod	6.823	5.151
	Tekući porez	6.386	4.844
	Odloženi porez	437	307
E.	NETO REZULTAT (Dobitak/Gubitak) (C.4-D)	68.380	29.069

ANALITIČKI PRIKAZ BILANSA STANJA

-u EUR-

	AKTIVA	Ostvareno 01.01- 31.12.2018	Ostvareno 01.01- 31.12.2019
A.	STALNA IMOVINA (I+II+III+IV)	51.237	75.559
	I. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	0	0
	II. NEMATERIJALNA ULAGANJA	0	0
	III. OSNOVNA SREDSTVA (1 do 8)	51.237	75.559
	1. Zemljiste	0	0
	2. Gradjevinski objekti	0	0
	3. Postrojenja i oprema	16.708	34.209
	4. Investicione nekretnine	0	0
	5. Ostale nekretnine I oprema (alat, inventari dr.)	4.823	4.080
	6. Investicije u toku	0	0
	7. Avansi za osnovna sredstva	0	0
	8. Ulaganja u tuđim nekretninama i opremi	29.706	37.270
	IV. DUGOROČNI FIN.PLASMANI	0	0
B.	OBRTNA IMOVINA (I+II+III)	83.801	85.642

Izveštaj o radu sa finansijskim izvještajem za 2019. godinu DOO „Autobuska stanica“ Tivat

I. ZALIHE	(1 do 6)	1.669	978
1. Materijal		0	0
2. Proizvodnja u toku		0	0
3. Gotovi proizvodi		0	0
4. Roba		0	0
5. Dati avansi i roba		1.669	978
II. POTRAŽIVANJA I GOTOVINA	(1 do 8)	82.132	84.664
1. Kupci- matična I zavisna pravna lica		0	0
2. Kupci u zemlji		31.356	4.520
3. Kupci u inostranstvu			
4. Potraživanja iz specifičnijh poslova		0	0
5. Drug apotraživanja		0	0
6. Kratkoročni finansijski plasmani		0	0
7. Novčana sredstva		50.657	79.711
8. Porez na PDV		119	433
III. A.V.R		0	0
C.	UKUPNA AKTIVA (A+B)	135.038	161.201

Izveštaj o radu sa finansijskim izvještajem za 2019. godinu DOO „Autobuska stanica“ Tivat

	PASIVA	Ostvareno 01.01- 31.12.2018	Ostvareno 01.01- 31.12.2019
A.	KAPITAL (1 do 5)	104.853	58.719
	1. Osnovni kapital	1	1
	2. Neuplaćeni upisani kapital	0	0
	3. Rezerva	0	0
	4. Revalorizacione rezerve	0	0
	5. Akumulisani dobici (gubici)	104.852	58.718
	5.1 Akum.dobici (gubici) iz ranijeg perioda	0	29.649
	5.2 Tekući dobici (gubici)	104.852	29.069
B.	OBAVEZE (I+II)	30.185	102.482
	I. REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE (1 do 3)	832	1.139
	1. Dugoročna rezervisanja	0	0
	2. Dugoročne obaveze	0	0
	3. Ostale dugoročne obaveze	832	1.139
	II. KRATKOROCNE OBAVEZE (1 do 9)	29.353	101.343
	1. Kratkoročne finansijske obaveze	0	0
	2. Obaveze iz poslovanja	5.799	18.295
	2. 1 Primljeni avansi	0	444
	2.2 Dobavljači- povezana pravna lica	0	0
	2.3 Dobavljači u zemlji	5.202	17.842
	2.4 Dobavljači u inostranstvu	595	0
	2.5 Ostale obaveze iz poslovanja	2	9
	3. Obaveze iz specifičnih odnosa	0	0
	4. Obaveze za zarade I naknade zarada	0	0
	5. Druge obaveze	14.365	68.782
	6. Obaveze za PDV	0	2.652

Izveštaj o radu sa finansijskim izvještajem za 2019. godinu DOO „Autobuska stanica“ Tivat

7. Obaveze za porez na dobit	6.386	4.844
8. Obaveze za ostale poreze I druge dažbine	2.803	6770
9. Obračunate obaveze (PVR)	0	0
UKUPNA PASIVA (A+B)	135.038	161.201

Izvršni direktor

Stanković Zoran



Zoran Stanković