

DOO "PARKING SERVIS" TIVAT  
Broj. 02-04-2P1  
Datum, 08. 06. 2020g.



IZVJEŠTAJ O REALIZACIJI  
PROGRAMA SA FINANSIJSKIM IZVJEŠTAJEM I  
IZVJEŠTAJEM REVIZORA  
DOO PARKING SERVIS TIVAT  
ZA 2019 godinu

Tivat , maj 2020. godine

## UVODNE NAPOMENE

Izveštaj o radu sa finansijskim izvještajem i izvještajem revizora DOO "Parking servis"-a Tivat, urađen je u skladu sa Zakonom o komunalnim djelatnostima ("Sl. list Crne Gore", br. 055/16, 74/16, 02/18), članom 26, kojim je predviđena izrada godišnjeg izvještaja o realizaciji programa iz stava 1 ovog člana sa bilansom stanja i uspjeha, za prethodnu godinu.

Izveštaj o radu sa finansijskim izvještajem i izvještajem revizora DOO "Parking servis"-a Tivat, urađen je i u skladu sa članom Statuta DOO Parking servisa-a Tivat koji donešen u maju mjesecu 2017.g. ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 20/17 od 05.05.2017)

Na osnovu člana 14 i člana 24 Statuta DOO Parking servis Tivat ("Sl. list Crne Gore - opštinski propisi", br. 20/17 od 05.05.2017), Odbor direktora i osnivač usvaja, razmatra i daje saglasnost na godišnje izvještaje o radu i finansijskom poslovanju DOO Parking servis-a.

Osnovna djelatnost Društva je obavljanje poslova:

- uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju, i to:
- prateće aktivnosti u vezi s korišćenjem (naplata i održavanje) parkirališta ili garaža, parkirališta za bicikle i dr.
- upravljanje javnim parkinzima i garažama,
- vršenje naplate nadoknada i taksi vezanih za korišćenje parking mjesta javnih parkirališta i garaža,
- preduzimanje mjera i aktivnosti na održavanju postojećih parking prostora i javnih garaža kao i na izgradnji novih sadržaja parking prostora i javnih garaža.

Pored djelatnosti od javnog interesa Društvo obavlja i djelatnosti koje nijesu djelatnosti od javnog interesa, i to:

- održavanje i popravka motornih vozila,
- djelatnost reklamnih agencija,
- iznajmljivanje vlastitih i nevlastitih nekretnina i upravljanje njima,
- ostale lične uslužne djelatnosti

Opština Tivat osnovala je DOO "Parking servis Tivat", u cilju poboljšanja uslova parkiranja i donijela u cilju poboljšanja uslova parkiranja i čitav niz Odluka:

1. Odluka o povjeravanju upravljanja javnim prostorom za parkiranje vozila Društvu sa ograničenom odgovornošću "Parking servis" Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 028/17 od 30.06.2017),
2. Odluka o izmjeni Odluke o povjeravanju upravljanja javnim prostorom za parkiranje vozila Društvu sa ograničenom odgovornošću "Parking servis Tivat" ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 043/17 od 13.10.2017),
3. Odluka o dopuni Odluke o povjeravanju upravljanja javnim prostorom za parkiranje vozila privrednom društvu "Parking servis" DOO Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 055/17 od 29.12.2017),
4. Odluka o izmjeni Odluke o povjeravanju upravljanja javnim prostorom za parkiranje vozila privrednom društvu "Parking servis" DOO Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 044/18 od 04.12.2018),

5. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o povjeravanju upravljanja javnim prostorom za parkiranje vozila Društvu sa ograničenom odgovornošću "Parking servis" Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 036/19 od 30.08.2019)  
Odluka o povjeravanju upravljanja javnim prostorom za parkiranje vozila Društvu sa ograničenom odgovornošću "Parking servis" Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 028/17 od 30.06.2017),
2. Odluka o izmjeni Odluke o povjeravanju upravljanja javnim prostorom za parkiranje vozila Društvu sa ograničenom odgovornošću "Parking servis Tivat" ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 043/17 od 13.10.2017),
3. Odluka o dopuni Odluke o povjeravanju upravljanja javnim prostorom za parkiranje vozila privrednom društvu "Parking servis" DOO Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 055/17 od 29.12.2017),
4. Odluka o izmjeni Odluke o povjeravanju upravljanja javnim prostorom za parkiranje vozila privrednom društvu "Parking servis" DOO Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 044/18 od 04.12.2018),
5. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o povjeravanju upravljanja javnim prostorom za parkiranje vozila Društvu sa ograničenom odgovornošću "Parking servis" Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 036/19 od 30.08.2019), u kojima je naznačen njihov dan stupanja na snagu.

## **KRATAK OPIS POSTOJEĆEG STANJA**

Opština Tivat osnovala je DOO "Parking servis Tivat", u cilju poboljšanja uslova parkiranja i donijela Odluku o povjeravanju upravljanja javnim prostorom za parkiranje vozila Društvu sa ograničenom odgovornošću "Parking servis" Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 28/17, 43/17, 55/17, 44/18, 36/19), kojom su povjerena parkirališta:

1. Ulično parkiranje (crvena zona):
  - Ul. Luke Tomanovića - 18 parking mjesta
  - Ul. Njegoševa - 31 parking mjesto
  - Ul. Palih Boraca - 25 parking mjesta za automobile i 8 parking mjesta za motocikla od raskrsnice sa ulicom Karpoška do šetališta Maršala Tita
  - Ul. Sremsko Karlovačka - 40 parking mjesta
  - Ul. II Dalmatinske - 11 parking mjesta
  - Ul. Arsenalska - 3 parking mjesta za automobile i 10 parking mjesta za motocikle
  - Ul. 21. Novembra - 20 parking mjesta od raskrsnice sa ulicom Njegoševom do raskrsnice sa ulicom Karpoška
2. Ulično parkiranje (žuta zona):
  - Ul. Karpoška - 27 parking mjesta
  - Ul. Kalimanjska - 27 parking mjesta
  - Ul. Prevlačka - 5 parking mjesta
  - Ul. Palih Boraca - 8 parking mjesta od magistrale do ulice Karpoške
  - Ul. 21. Novembra - 6 parking mjesta od raskrsnice sa ulicom Karpoška do raskrsnice sa ulicom Kalimanjska
  - Šetalište Iva Vizina - 8 parking mjesta

- U obuhvatu prostora oivičenog ulicama Luke Tomanovića, Njegoševe, Palih Boraca i II Dalmatinske - 104 parking mjesta
- U obuhvatu prostora oivičenog ulicama II Dalmatinske, Palih Boraca i magistrale - 94 parking mjesta
- u obuhvatu prostora oivičenog ulicama 21. Novembar, II Dalmatinske, Palih Boraca i Njegoševe - 81 parking mjesto
- U obuhvatu prostora oivičenog ulicama Prevlačka, Istarska, magistrala i Luke Tomanovića - 26 parking mjesta

### 3. Posebna parkirališta:

- parkiralište oivičeno ul. Arsenalskom i Istarskom (183 parking mjesta +4 Bus)
  - parkiralište kod aerodroma "Tivat" (201 parking mjesto)
  - parkiralište kod hotela "Palma" (37 parking mjesta)
  - parking "Plavi horizonti" (81 parking mjesto)
  - parking na kat. parc. 972/2 KO Tivat shodno Ugovoru br. 0101-360-511/8-16 Od 28.03.2017g. (77 parking mjesta)
- Upravljanje javnim parkiralištima podrazumijeva, korišćenje, održavanje, pružanje usluga i naplate naknade za korišćenje parking prostora.

U cilju podizanja kvaliteta pruženih usluga izvršeno je sledeće :

- Nabavljeno je specijalno vozilo za premještanje nepropisno parkiranih vozila vozila "Pauk"
- Na posebnom parkiralištu u Arsenalskoj ulici popravljene su površine čija je namjena smještanje premještenih vozila ,
- Na parkiralištu na Aerodromu u saradnji sa Aerodromom je izvršena rekonstrukcija određenih površina i postavljene parking rampe
- Parking u Djačkoj ulici je više puta tamponiran
- Postavljen je video nadzor na posebnim parkiralištima
- Obnovljena je radna odjeća za sve zaposlene
- "Brand New Tivat" je izradio dizajn i idejno rješenje loga koje je postavljeno na kućicama, specijalnom vozilu "Pauku" , na akreditacijama i radnoj odjeći zaposlenih
- Sa istom kompanijom urađen je cjelokupni dizajn flajera ,povlašćenih pretplatnih karti i promotivnog materijala za "ulično parkiranje

Odlukom o povjeravanju poslova je korišteno i ove godine, tokom sezone, parkiralište na Plavim horizontima čiji rad je isključivo sezonskog karaktera.

Pravna lica, preduzetnici i fizička lica sa sjedištem, odnosno prebivalištem u zoni parkiranja, mogu javna parkirališta koristiti kao povlašćeni korisnici u toj zoni.

Povlašćenim korisnicima izdaju se povlašćene parking karte.

Fizičkom licu se može izdati najviše jedna povlašćena parking karta, a pravnom licu i preduzetniku najviše tri.

## ELEKTRIČNA PUNIONICA

U 2019 godini DOO Parking servis je otvorio prvu stanicu za punjenje vozila nove generacije - električnih automobila .

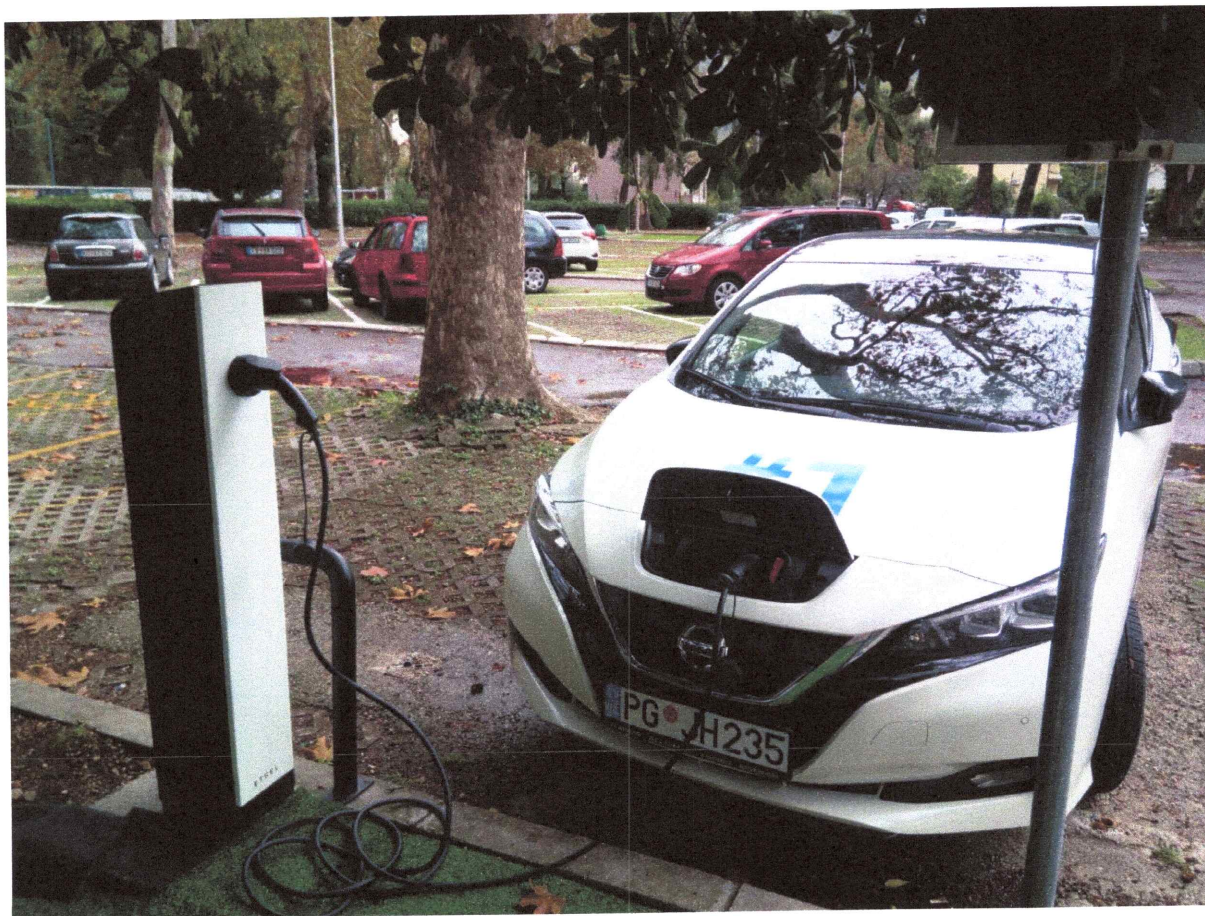
Punionica je postavljena na parking u Arsenalskoj ulici, a ugradio ju je Hrvatski Telekom u saradnji sa Crnogorskim Telekomom.

Oprema vrijedna 6,700.00 eura je nabavljena u postupku javne nabavke, opremu je isporučio Telekom Crne Gore a u instaliranju je djelimično učestvovalo i Komunalno preduzeće Tivat. U pripremu terena, nabavku punionice i instaliranje, Parking DOO je investirao više od sedam hiljada eura.

Svi korisnici električnih vozila u Evropi, putem mobilne aplikacije Plugsarfing (a uskoro i sa ostalih mobilnih aplikacija), upoznati su da na javnom parking u Tivtu mogu besplatno napuniti svoje vozilo.

Punionica ima dva priključka za punjenje pa može odjednom puniti dva vozila, aktivira se preko elektronske kartice koju korisnici mogu preuzeti na naplatnoj rampi parkinga.

Za jedan sat napuni se oko 20 kilovata, što je zavisno od motornog vozila, dovoljno da se pređe između 300 i 350 kilometara.







## TEHNIČKA OPREMLJENOST

- Nabavka novog specijalnog vozila za premještanje nepravilno parkiranih vozila "PAUK-a"
- Kancelarije su opremljene sa osnovnim sredstvima neophodnim za normalno funkcionisanje.  
Od važnije opreme Društvo ima na raspolaganju:
  - tri nove i jednu stariju parking kucicu, sa svom pripadajućom opremom
  - Softver za rad posebnih parkirališta
  - dva polovna automobila- starosti 15 godina ,

### BICIKLA:

DOO Parking servis raspolaže sa 12 običnih i 7 elektiričnih bicikala. Iznajmljivanje se vrši na posebnim parkiralištima (Arsenalska ulica, Ribarski put i Đačka ulica)

- Iznajmljuju se po potrebi , po ranije utvrđenom cjenovniku. Potrebno je naglasiti da veliki broj stanovnika i njegovih posjetilaca posjeduju bicikle, odnosno sa sobom donose bicikla . Postoji i drugi koji iznajmljuju bicikla u gradu .
- Podložni su kvarovima ali su troškovi za njihovu popravku neznatni ( 60 eura), dok je prihod za 2019 godinu za njihovo iznajmljivanje bio 217.45 eura.
- Na smanjenje iznajmljivanja bicikala, skoro i prestanak, uticala je masovna potražnja za električnim skuterima.

U skladu sa zakonskim propisima formirana je Komisija za popis inventara, i popisne liste dostavljene su nadležnom opštinskom Sekretarijatu za imovinu.

Za sve nabavke opreme i usluga ispoštovana je tenderska procedura na osnovu donešenih zakonskih akata ,Pravilnika o javnim nabavkama.

### **KADROVSKA OSPOSOBLJENOST**

Zarade zaposlenima isplaćuju se u skladu sa usvojenim Kolektivnim ugovorom koji je potpisan 08.02 2019.g.

Odbor direktora donio je Odluku o uvećanju obračunske vrijednosti na koju je data saglasnost od osnivača. Tako da su uvećane plate zaposlenima u 2019.god

### **KADROVSKA STRUKTURA ZAPOSLENIH**

<b>RADNO MJESTO</b>	<b>STRUČNA SPREMA</b>	<b>Br.izvršilaca</b>
Direktor	VSS	1
Savjetnik za pravne i ekonomske poslove	VSS	1
Poslovni sekretar	VSS	1
Blagajnik	SSS	1
Poslovođa	SSS	1
Kontrolor	SSS	3
Inkasant	SSS	9
Administrativni tehničar	SSS	1
Higijeničarka	SSS	1

<b>Ukupan broj zaposlenih</b>	<b>KVALIFIKACIONA STRUKTURA</b>	
	<b>SSS</b>	<b>VSS</b>
<b>19</b>	<b>16</b>	<b>3</b>

Ovoliki broj zaposlenih (**19**) je neophodan za nesmetani rad Društva, u skladu sa Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji rada i sistematizaciji poslova i zadataka poslova DOO "Parking

servis” Tivat.Imajući u vidu da je Vlada Crne gore donijela Plan optimizacije , DOO Parking servis Tivat, tražio je od Međuresornog tima Vlade Crne Gore saglasnost i odobravanje zapošljavanja zasnivanjem radnog odnosa, shodno Pravilniku o unutrašnjoj organizaciji rada i sistematizaciji poslova i zadataka poslova DOO ”Parking servis” Tivat

Saglasnost je dobijena.

Tokom ljetnje sezone angazovan je dodatan broj zaposlenih.

Obzirom da smo sve nabavke roba i usluga radili u skladu sa postojećom zakonskom regulativom, Zakonom o javnim nabavkama ,angažovan je službenik za javne nabavke, kome se isplaćuje nadoknada po Ugovoru.

Nadoknada za rad takođe se isplaćuje predsjedniku Odbora direktora i članovima odbora, na mjesečnom nivou.

## **AKTIVNOSTI DRUŠTVA**

Programom rada sa finansijskim planom za 2019.g. bile su predviđene aktivnosti :

<b>PLANIRANE AKTIVNOSTI u 2018 g.</b>	<b>REALIZACIJA AKTIVNOSTI u 2019</b>
Nabavka novog specijalnog vozila za premještanje nepravilno parkiranih vozila “PAUK-a”	realizovno
Zamjena dotrajale opreme na parkiralištima,(ugradnja novih rampi i softvera)	realizovno
Planirana je popravka parking mjesta, kako na posebnim parkiralištima u Arsenalskoj tako i na pojedinim mjestima na opštim parkiralištima (betoniranje, rekonstrukcija, zamjena podloge, popravka ograda..)	realizovno
Zbog bezbjednosti i sigurnosti korisnika na posebnim parkiralištima, planirano je uvođenje video nadzora	realizovno
Planirana je nabavka i jednog službenog automobila	realizovno
Planirano je instaliranje punionice za električna vozila „Smart-e-Mobility“,	realizovno
Ugrađene nove parking rampe	realizovno
Valorizacije reklamnog prostora.	realizovano



Ostale planirane aktivnosti radile su se u kontinuitetu.

Marketinško predstavljanje nastavljeno se u saradnji sa opštinom I Brend New Tivat, a sajt koji je urađen trebao bi se naći na sajtu osnivača kako bi bio dostupan svim građanima.

Ove godine smo bili sponzori "Zimske bajke" povodom novogodišnjih svečanosti, sa Turističkom organizacijom i sa ostalim relevantnim institucijama i nevladinim udruženjima.

Imajući u vidu značaj saradnje sa građanima ostvareno je učešće u nizu humanitarnih akcija kao i manifestacija koje su značajne za unapređenje života građana Tivta

## FINANSIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2019 GODINU

### I Struktura rashoda i prihoda za period od 01.01. do 31.12.2019. godine

Pozicija	Napomena	Tekuća godina	Predhodna godina
<b>I. POSLOVNI PRIHODI ( 202 do 206 )</b>		682390	531712
1. Prihodi od prodaje		682390	531712
2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe			
3. Povećanje vrijednosti zaliha učinaka			
4. Smanjenje vrijednosti zaliha učinaka			
5. Ostali poslovni prihodi			
<b>II. POSLOVNI RASHODI ( 208 do 212 )</b>		404722	286523
1. Nabavna vrijednost prodane robe			
2. Troškovi materijala		19601	17128
3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi		248643	181881
4. Troškovi amortizacije i rezervisanja		14951	5811
5. Ostali poslovni rashodi		121527	81703
<b>A. POSLOVNI REZULTAT ( 201-207 )</b>		277668	245189
<b>I. FINANSIJSKI PRIHODI</b>		353	437
<b>II. FINANSIJSKI RASHODI</b>		28	
<b>B. FINANSIJSKI REZULTAT ( 214 - 215 )</b>		325	437
<b>I. OSTALI PRIHODI</b>		1394	516
<b>II. OSTALI RASHODI</b>		333	406
<b>C. REZULTAT IZ OSTALIH AKTIVNOSTI ( 217-218 )</b>		1061	110
<b>D. REZULTAT IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA ( 213+216+219 )</b>		279054	245736
<b>E. NETO REZULTAT POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO</b>			
<b>F. REZULTAT PRIJE OPOREZIVANJA ( 220+221 )</b>		279054	245736
<b>G. DRUGE STAVKE REZULTATA /POVEZANE SA KAPITALOM/ ( 224 do 228 )</b>			
1. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju			
2. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu nekretnina, postrojenja, opreme i nematerijalnih ulaganja			
3. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu učešća u kapitalu pridruženih društava			
4. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu aktuarskih dobitaka (ili gubitaka) u vezi sa definisanim planovima penzionih naknada			
5. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu hedžinga tokova gotovine			
<b>H. PORESKI RASHOD PERIODA ( 230+231 )</b>		-23869	-23436
1. Tekući porez na dobit		-22547	-23231

2. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda	-1322	-205
<b>I. NETO REZULTAT (222+223-229)</b>	<b>255185</b>	<b>222300</b>
<b>J. ZARADA PO AKCIJI</b>		
1. Osnovna zarada po akciji		
2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji		

## II Struktura kapitala:

Ostvarena dobit u 2019.godini iznosi **255.185 eura**.

Tabela u prilogu odnosi se na period u 2017 , 2018 i 2019g.

<b>STRUKTURA KAPITALA</b>	<b>IZNOS 2017</b> €	<b>IZNOS 2018</b> €	<b>IZNOS 2019</b> €
Osnovni kapital	1	1	1
Dobit iz 2017 godine* (OdlukaSO)	0	0	0
Dobitak tekuće godine	89.571	222.300*	255.185
Kumulirana neraspoređena dobit 31.12	89.571	311.871*	255.185
<b>UKUPNO:</b>	<b>89.571</b>	<b>311.871*</b>	<b>255.185</b>

Tabela 1.

\*ODLUKA o raspodjeli ostvarene dobiti DOO "Parking servis" Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 010/19 od 15.03.2019, 036/19 od 30.08.2019)

- Neto dobit iz stave 1 ovog člana nakon obračuna poreza po odbitku iznosi 82.174,31 eura i ista se raspoređuje u budžet Opštine Tivat za izgradnju podzemnih i nadzemnih garaža.

-Ostvarena neto dobit DOO "Parking servis" Tivat za 2018. godinu iznosi 222.300,00 eura:

- Iznos od 120.000,00 eura zadržava se u društvu i biće iskorišćen za kupovinu specijalnog vozila "pauk" u skladu sa usvojenim finansijskim planom.

- Iznos od 102.300,00 eura, nakon obračuna poreza po odbitku iznosi 93.853,21 eura i raspoređuje se u budžet Opštine Tivat u cilju realizacije izgradnje podzemnih i nadzemnih garaža.

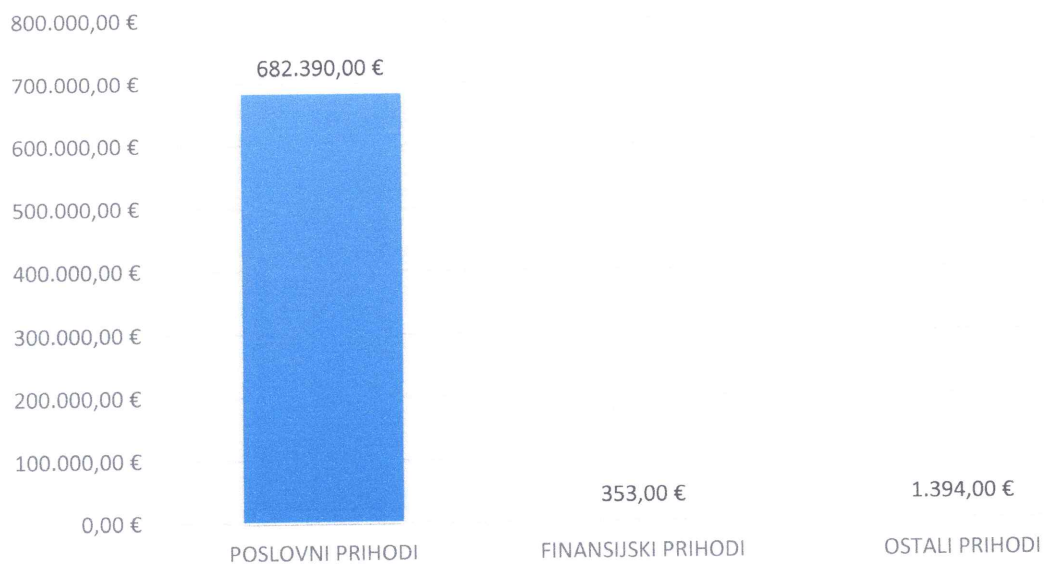
## III Struktura poslovnih prihoda:

<b>OPIS</b>	<b>IZNOS (€)</b>	
	<b>2019. godina</b>	<b>2018. godina</b>
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>682.390</b>	<b>531.712</b>
<b>PRIHODI OD PRODAJE</b>	682.390	531.712
<b>FINANSIJSKI PRIHODI</b>	<b>353</b>	<b>437</b>

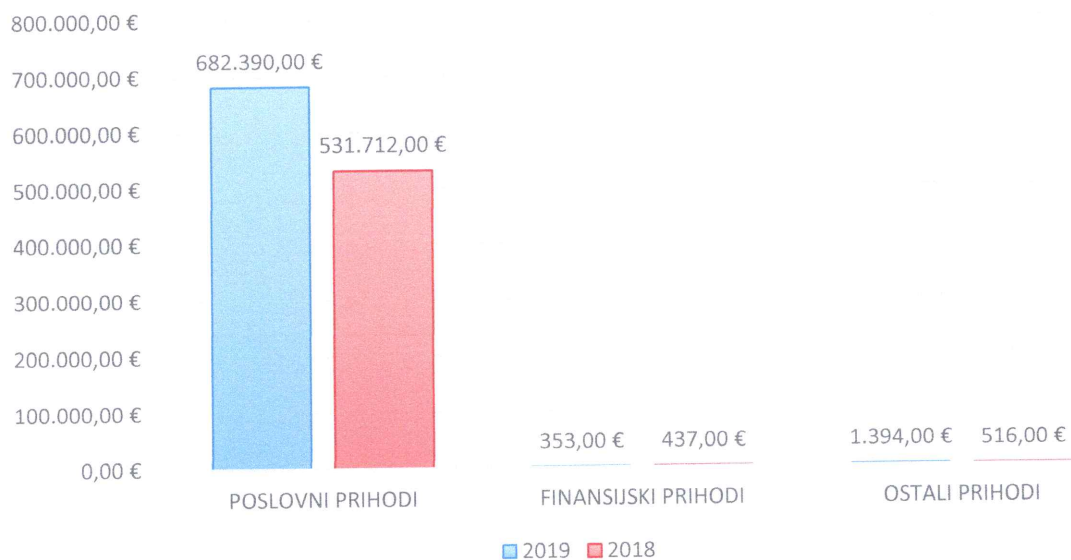
<b>OSTALI PRIHODI</b>	<b>1.394</b>	<b>516</b>
<b>UKUPNO:</b>	<b>684.137</b>	<b>532.665</b>

**Tabela 2**

### PRIHODI 2019



### Prihodi



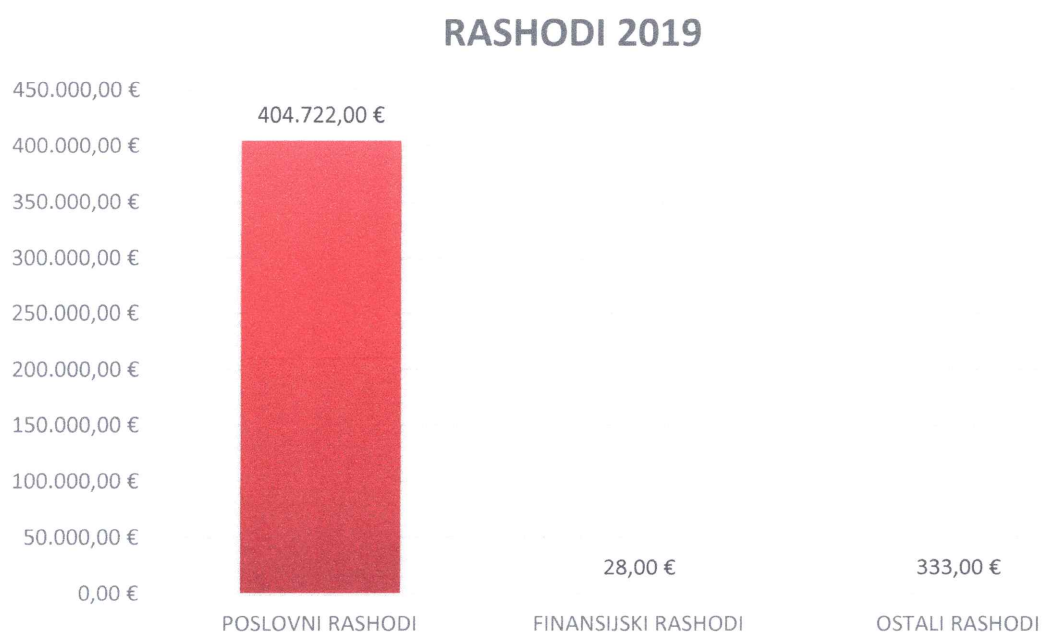


## IV POSLOVNI RASHODI

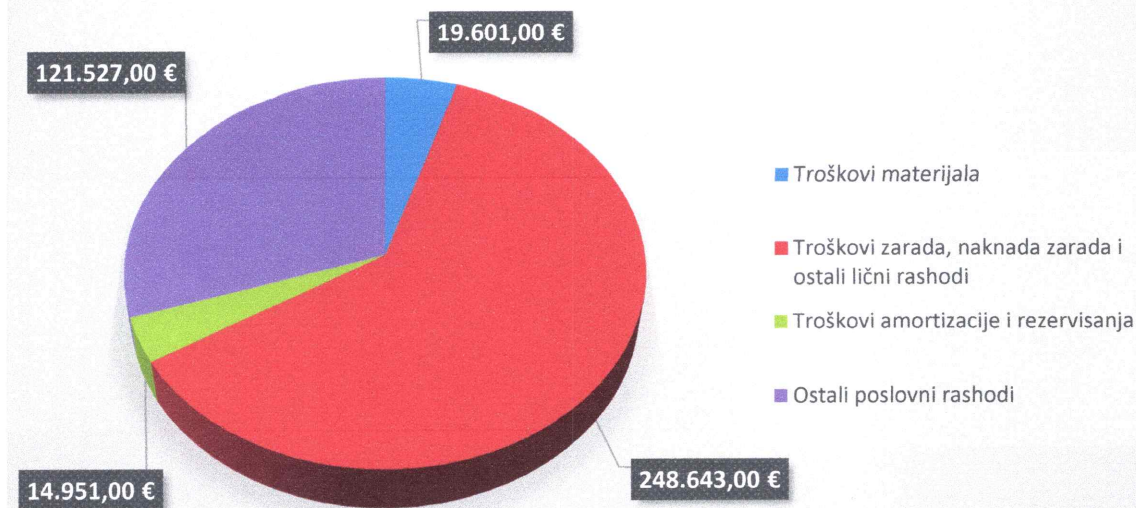
Poslovni rashodi uključuju sve troškove direktno vezane za izvršenje osnovne djelatnosti preduzeća. U narednoj tabeli prikazana je struktura rashoda:

OPIS	IZNOS (€)	
	2019. godina	2018. godina
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>404.722</b>	<b>286.523</b>
Troškovi materijala	19.601	17.128
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	248.643	181.881
Troškovi amortizacije i rezervisanja	14.951	5.811
Ostali poslovni rashodi	121.527	81.703
<b>FINANSIJSKI RASHODI</b>	<b>28</b>	<b>-</b>
<b>OSTALI RASHODI</b>	<b>333</b>	<b>406</b>
<b>UKUPNO:</b>	<b>405.093</b>	<b>286.929</b>

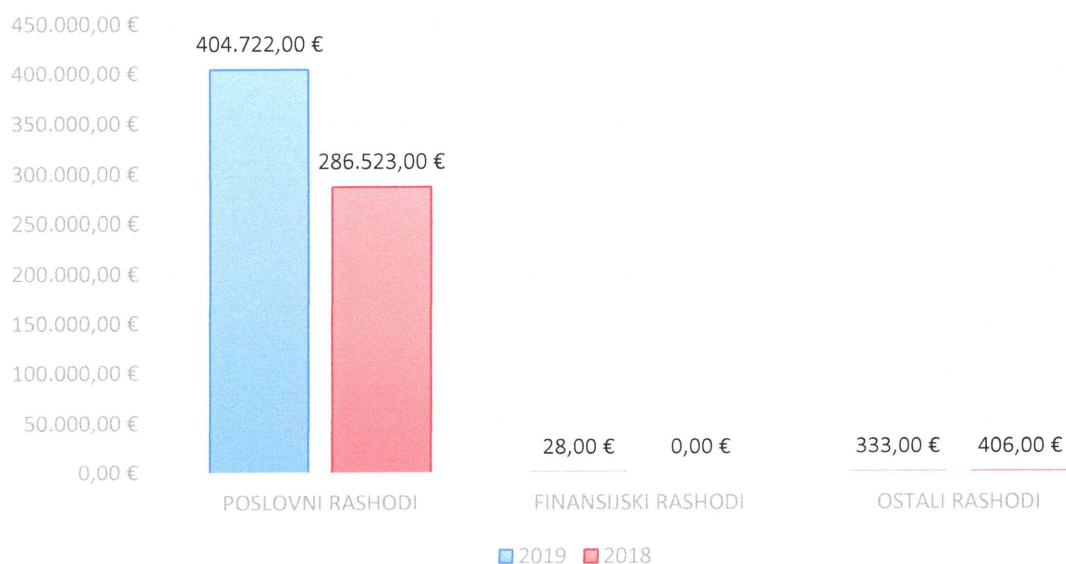
Tabela 3



## POSLOVNI RASHODI 2019



## Rashodi



## **KONTROLA “ULIČNOG PARKIRANJA” NA OPŠTIMA PARKIRALIŠTIMA I USLUGA VRŠENJA PREMJEŠTANJA NEPROPISNO PARKIRANIH VOZILA SA SPECIJALNIM VOZILOM “PAUKOM”**

Izmjenom i dopunom Programa rada za 2018 godinu , Odlukom osnivača i Odlukom Odbora direktora br.01-34-91 od 07 02 2019 dio ostavrene dobiti Društva, raspoređeno je za nabavku specijalnog vozila za premještanje vozila “Pauka”.

Izvještaj revizora za 2018 godinu takođe je potvrdio pozitivno poslovanje i dobit od 222 000 eura., tako da je Odbor direktora usvojio Plan javnih nabavki i nakon sprovedene tenderske procedure nabavljeno je specijalno vozilo pauk.

Upotreba “Pauka” je započeta od septembra mjeseca .Istovremeno je pojačan rad kontrolora na opštim parkiralistima u saradnji sa Komunalnom policijom.

### **I kontrola “uličnog parkiranja” na opštima parkiranjima**

Kontrolori su evidentirali nepravilnost i slali evidenciju o prekršajima sa terena.

U skladu sa Ugovorom između opštine Tivat i DOO Parking servisa o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i održavanja javnih prostora za parkiranje u opštini Tivat a u skladu sa Odlukom o povjeravanju upravljanja javnim prostorom za parkiranje vozila Društvu sa ograničenom odgovornošću "Parking servis" Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 28/17, 43/17 , 55/17 , 44/18 , 36/19) vođena je evidencija .

Tokom 2019. g. uočene su nepravilnosti u korišćenju parking mjesta, koje su evidentirali kontrolori Parking servisa na opštim parkiralištima a isti su poslali Komunalnoj policiji na dalje postupanje-pisanje prekršaja.

## **II USLUGA VRŠENJA PREMJEŠTANJA NEPROPISNO PARKIRANIH VOZILA SA SPECIJALNIM VOZILOM "PAUKOM"**

Ostvareni prihodi u odnosu na mjesece od kada je stupio na snagu Ugovor o vršenju usluga poremještanja nepropisno zaustavljenih ili parkiranih vozila sa opštinom Tivat br.0101-364-758 od 04.09 2019. su prikazani u tabeli 2:

<b>MJESEC</b>	<b>BROJ PODIGNUTIH I PREMJEŠTENIH VOZILA</b>		<b>PRIHOD</b>
	<b>prevoz</b>	<b>podizanje</b>	
<b>SEPTEMBAR</b>	<b>64</b>	<b>4</b>	<b>4 280.00</b>
<b>OKTOBAR</b>	<b>19</b>	<b>1</b>	<b>1 265.00</b>
<b>NOVEMBAR</b>	<b>32</b>	<b>1</b>	<b>2 115.00</b>
<b>DECEMBAR</b>	<b>25</b>	<b>4</b>	<b>1 745.00</b>
<b>UKUPNO:</b>	<b>140</b>	<b>10</b>	<b>9.405.00</b>



## OBAVEZE IZ POSLOVANJA I KREDITNA ZADUŽENJA

DOO PARKING SERVIS TIVAT nema većih obaveza iz poslovanja (dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja), niti bilo kakve finansijske obaveze koje uključuju kredite ili pozajmice.

### **Normativna djelatnost**

DOO „Parking servis “ Tivat , od svog osnivanja donio je sledeće normativne akte:

- Cjenovnik usluga
- Pravilnik o organizaciji i sistematizaciji poslova i radnih zadataka DOO „Parking servis “Tivat ;
- Odluku o zaradama zaposlenih u DOO Parking servis Tivat
- Pravilnik o radu Odbora direktora DOO „Parking servis “ Tivat
- Kolektivni ugovor usvojen februar 2019;

U 2020. godini, u planu Društva je donošenje sledećih normativnih akata:

- Izmjena pravilnika o organizaciji I sistematizaciji poslova I radnih mjesta DOO Parking servis Tivat
- Odluku o zaradama

Sa ovim, već donešenim normativnim aktima, i ovim koje ćemo donijeti u 2020. godini, zaokružili bi za sada normativnu djelatnost Društva.

## Zaključak

DOO „Parking servis“ Tivat je i u 2019. godini ostvario uspješan finansijski rezultat.

Radilo se u skladu sa postojećom pravnom regulativom i 2019.godina biće zapamćena po nabavci specijalnog vozila za premještanje nepropisno parkiranih vozila tzv „PAUK„a.

Ova faza bila je predviđena i u skladu je sa Parking studiom Tivat, kojim se na opšte prihvatljiv način pokušao riješiti dugogodišnji saobraćajni problema grada, tj. regulacija saobraćaja .

Uvođenje sistema kontrole i naplate parkiranja putem SMS-a, u centralnoj gradskoj zoni, kao i sklapanje ugovora po povlašćenim uslovima za fizička i pravna lica, naišlo je na odobravanje građana.

Postizanje finansijske stabilnosti i nezavisnosti te kontinuirano podizanje kvaliteta usluga, omogućiće skladan odnos sa korisnicima i dobavljačima, kao i razvijanje i održavanje ugleda Društva.

DOO „Parking servis“ Tivat će, uz aktivno vođenje poslovne politike u vrlo složenim privrednim uslovima, uz adekvatne mjere štednje, nastojati da ostvari zadatke u skladu sa Planom i programom rada za 2020.godini ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 053/19 od 27.12.2019)

Tivat maj 2020. god

Izvršni direktor

Ognjanović Slaviša



DOO PARKING SERVIS TIVAT

ODBOR DIREKTORA

Broj 01-286

Datum 8.06.2020

## ODLUKA

Na sjednici održanoj 08.06.2020. g. Odbor direktora donio je Odluku o usvajanju Izvještaja o realizaciji programa sa finasijskim izvještajem i izvještajem revizora za 2019. god



Predsjednik Odbora direktora

Žarko Ojdanić