



Crna Gora
Opština Tivat

Ul. Luke Tomanovića br. 2
85.320 Tivat, Crna Gora
tel: +382 32 200 345
komunalnapolicija@opstinativat.me
www.opstinativat.com

Sekretarijat za inspekcijski i komunalni nadzor

Br: 05-037/22-upl-8/1
07.02.2022.godine

Sekretarijat za inspekcijski i komunalni nadzor Opštine Tivat, na osnovu čl. 30 st.1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Službeni list Crne Gore“, br.44/12 i 30/17) i čl. 46 stav 1 i člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", broj 56/14, 20,15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu Ilka Petkovića iz Tivta, zavedenom kod ovog organa pod brojem: 05-037/22-upl-8 od 03.02.2022.godine, radi pristupa informaciji, d o n o s i

R J E Š E N J E

I USVAJA SE zahtjev Ilka Petkovića iz Tivta, za slobodan pristup informaciji, zaveden kod ovog organa pod brojem: 05-037/22-upl-8 od 03.02.2022.godine, kojim je tražen pristup informaciji – rješenju komunalnog inspektora o otklanjanju nelegalne ograde između kat.parc.155 i kat.parc.152 KO Tivat podignute od strane Zanki Frana, izdato nakon sudskog rješenja po tužbi imenovanog protiv Petković Merice i Ilka.

II Pristup informaciji će se ostvariti na način što će se kopije informacije podnosiocu zahtjeva dostaviti poštom na adresu: Šetalište Seljanovo obala 4, Tivat i u elektronskoj formi na adresu: petilko-com.me.

III Troškova postupka nije bilo.

IV Žalba na rješenje ne odlaže izvršenje istog.

O b r a z l o ž e n j e

Petković Ilko iz Tivta, podnio je zahtjev Sekretarijatu za inspekcijski i komunalni nadzor Opštine Tivat za slobodan pristup informaciji, koji je zaveden kod ovog organa pod brojem: 05-037/22-upl-8 od 03.02.2022.godine, kojim je tražen pristup informaciji – rješenju komunalnog inspektora o otklanjanju nelegalne ograde između kat.parc.155 i kat.parc.152 KO Tivat podignute od strane Zanki Frana, izdato nakon sudskog rješenja po tužbi imenovanog protiv Petković Merice i Ilka. Razmatrajući zahtjev, ovaj organ je našao da se tražena dokumenta nalaze u njegovom posjedu.

Zakonom o slobodnom pristupu informacijama („Službeni list Crne Gore“, br.44/12 i 30/17) u članu 10 propisano je da je informacija dokument ili dio dokumenta u pisanoj, štampanoj, video, zvučnoj, elektronskoj ili drugoj formi, uključujući i njihove kopije, bez obzira na sadržinu, izvor (autora), vrijeme sačinjavanja ili sistem klasifikacije.

Članom 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, propisano je da o zahtjevu za pristup informaciji, osim u slučaju iz člana 22 ovog zakona, organ vlasti odlučuje rješenjem, kojim dozvoljava pristup traženoj informaciji, odnosno ponovnu upotrebu informacija ili njenom dijelu ili zahtjev odbija.

Članom 116 Zakona o upravnom postupku proisano je da kad je upravni postupak pokrenut na zahtjev stranke, javnopravni organ zahtjev može usvojiti u cjelosti ili djelimično, odnosno odbiti. Obzirom da tražena informacija u cjelosti ne sadrži podatke čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz čl. 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, to su se stekli uslovi za primjenu čl. 13 istog Zakona, po kojem je organ vlasti dužan da podnosiocu zahtjeva omogući pristup informaciji, a tačkom 2 istog stava da se određuje rok za ostvarivanje pristupa.

Kako je članom 21 istog Zakona propisano da podnosilac ima pravo da izabere način na koji želi da ostvari pristup traženoj informaciji, a stranka je u zahtjevu naznačila da pristup predmetnoj informaciji želi ostvariti dostavljanjem njene kopije poštom na adresu stanovanja i u elektronskoj formi, to je odlučeno kao u stavu 2 dispozitiva ovog rješenja.

Na osnovi izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Shodno čl. 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, tačkom 5. dispozitiva je određeno da žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristupu informacijama, u roku od 15 dana od dana prijema istog, a preko ovog organa uz uplatu administrativne takse u iznosu od 5,00 eura na žiro račun opštine Tivat br. 510-9146777-39.

Komunalna inspektorica – ovlašćeno službeno lice

Nataša Samardžić



DOSTAVITI:

- ☉ Ilko Petković, Šetalište Seljanovo obala 4, Tivat
- Arhiva
- Dosije

Trg Magnolija 1, 85320 Tivat, Crna Gora
Tel: + 382 (0) 32 661 300

komunalnapolicija@opstinativat.me, www.opstinativat.com



Crna Gora
Opština Tivat

Trg Magnolija 1
85320 Tivat, Crna Gora
tel: +382 32 661 300
komunalnapolicija@opstinativat.me
www.opstinativat.com

Sekretarijat za inspeksijski i komunalni nadzor

Broj:05-714/21-upl-41

Datum:02.03.2021.g.

Komunalni inspektor Sekretarijata za inspeksijski i komunalni nadzor Opštine Tivat, na osnovu člana 4, 9, 16 stav 1 tačka 3 i 39 Zakona o inspeksijskom nadzoru ("Sl.list RCG", br.39/03 i "Sl.list CG", br.76/09, 57/11, 18/14, 11/15 i 52/16), člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl list CG", broj 56/14, 20,15, 40/16 i 37/17), a u vezi sa članom 197 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20), donosi

RJEŠENJE

NAREĐUJE SE subjektu nadzora Zanki Franu iz Tivta, da ukloni ogradu od armirano-betonskih stubova i armaturne žičane mreže dužine cca 15 metara i visine 2 metra na kat. parc. br. 155 KO Tivat, naselje Ponta Seljanovo, Opština Tivat, jer je postavljena bez prijave i dokumentacije propisane članom 120 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Rok za postupanje po naloženoj mjeri je 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ako subjekat nadzora ne izvrši naloženu radnju u ostavljenom roku, pristupiće se administrativnom izvršenju rješenja.

Troškove administrativnog izvršenja rješenja snosiće subjekat nadzora.

O troškovima administrativnog izvršenja odlučiće se posebnim rješenjem nakon sprovedenog administrativnog izvršenja.

Za uklanjanje predmetnog objekta nije potrebno prethodno uraditi elaborat.

Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Komunalni inspektor je postupajući po službenoj dužnosti a u vezi sa prijavom proslijeđenom od strane Petković Ilka iz Tivta, dana 27.11.2020.godine, koja je zavedena kod ovog organa pod brojem: 05-714/20-2 od 27.11.2020.godine, izvršio inspeksijski nadzor dana 21.12.2020.godine i utvrdio da je na kat. parc. br. 155 KO Tivat, naselje Ponta Seljanovo, Opština Tivat, postavljen pomoćni objekat - ograda od armirano-betonskih stubova i armaturne žičane mreže dužine cca 15 metara i visine 2 metra, koji je postavljen bez prijave i dokumentacije propisane članom 120 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, koju dokumentaciju je subjekat nadzora bio dužan da podnese ovom inspeksijskom organu u roku od 15 dana prije početka postavljanja odnosno građenja. Objekat je fotografisan.

Subjekt nadzora je prisustvovao inspeksijskom pregledu što je sve konstatovano zapisnikom broj:18-714/05-22 od 21.12.2020.godine, koji mu je uredno uručen i kojim je subjektu nadzora ukazano da u roku od mjesec dana od dana prijema zapisnika otkloni utvrđene nepravilnosti, na način što će ukloniti predmetnu ogradu. Subjekt nadzora je ovom prilikom izjavio da nije znao za ovu novu stvaku da je za postavljanje ograde potrebno odobrenje.

Kontrolnim zapisnikom broj: 18-714/05-22/1 od 25.02.2021.godine konstatovano je da subjekat nadzora nije postupio po prednje ukazanim mjerama u ostavljenom roku. Subjekt nadzora Zanki Frano, koji je bio prisutan kontrolnom pregledu, izjavio je da nije uklonio ogradu iz razloga što je pokrenuo sudski postupak, odnosno angažovao advokata radi dokazivanja katastarskih granica između njegove parcele i parcele Petković Ilka, koji je pokrenuo inicijativu za uklanjanje ove ograde.

Uvidom u potvrdu predatu od strane punomoćnice subjekta nadzora adv. Irene Ptričević iz Kotoru, zavedenu kod ovog organa pod brojem: 05-714/21-upl-41/1 od 01.03.2021.godine, utvrđeno je da je u pripreмноj fazi parnični postupak koji će se odvijati pred Osnovnim sudom u Kotoru po tužbi tužilaca: Zanki Frana i Zanki Anuške, radi utvrđenja prava svojine na kat.parc.br.155 i radi ispravke granice između kat.parcela 155 i 152, koja je u vlasništvu tuženih.

Članom 104 Zakona o upravnom postupku propisano je da ako rješavanje upravne stvari zavisi od prethodnog rješavanja nekog pravnog pitanja, za čije rješavanje je nadležan sud ili drugi organ, ovlašćeno službeno lice može, pod uslovima propisanim ovim zakonom, samo riješiti to pitanje ili upravni postupak prekinuti dok nadležni organ to pitanje ne riješi.

Uvidom u prednje navedenu potvrdu punomoćnice subjekta nadzora, iz iste nije moglo biti utvrđeno da li je pred nadležnim sudom parnični postupak zaista i pokrenut, obzirom da ovom organu nije dostavljen dokaz da je o predmetnom predatu tužba sa prijemnim pečatom suda. Za ukazati je da je za rješavanje predmetne upravne stvari odlučno činjenično stanje zatečeno na licu mjesta prilikom vršenja inspekcijske kontrole, u konkretnom, da li je subjekat nadzora podnio prijavu nadležnom inspekcijskom organu i da li posjeduje tehničku dokumentaciju i urbanističko-tehničke uslove propisane Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata, te ishod parničnog postupka pred sudom i u slučaju da je pokrenut, i eventualna promjena prava svojine na predmetnim kat.parcelama, nema uticaja na drugačije rješenje ove upravne stvari.

Članom 120 stav 1, 2, 3 i 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je: „(1) Pomoćni objekat investitor može da postavi odnosno gradi na osnovu prijave i dokumentacije propisane ovim zakonom. (2) Dokumentacija iz stava 1 ovog člana sadrži: 1) dokaz o pravu svojine odnosno drugom pravu na zemljištu i 2) tehničku dokumentaciju izrađenu u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima.

(3) Dokumentacija iz stava 2 tačka 2 ovog člana, u zavisnosti od vrste i namjene pomoćnog objekta, može biti tipski projekat, odnosno druga vrsta projekta.

(4) Prijavu iz stava 1 ovog člana i dokumentaciju iz stava 2 ovog člana, investitor je dužan da podnese nadležnom inspekcijskom organu lokalne uprave u roku od 15 dana prije početka postavljanja odnosno građenja.”

Članom 202b stav 1 tačka 7 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je: “Kad u postupku inspekcijskog nadzora ocijeni da je povrijeđen zakon ili drugi propis komunalni inspektor dužan je da: ...7) naredi rušenje odnosno uklanjanje pomoćnog objekta koji je postavljen odnosno izgrađen suprotno tehničkoj dokumentaciji i/ili urbanističko-tehničkim uslovima iz člana 120 ovog zakona i/ili vraćanje prostora u prvobitno stanje.”

Članom 202c Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je: “(1)Rješenjem o rušenju odnosno uklanjanju objekta iz člana 202b ovog zakona, komunalni inspektor određuje da li je prije rušenja odnosno uklanjanja objekta potrebno uraditi elaborat rušenja odnosno uklanjanja objekta.”

Odredbom člana 16 stav 1 tačka 3 Zakona o inspekcijskom nadzoru propisano je: “Kad se u postupku inspekcijskog nadzora utvrdi da je povrijeđen zakon ili drugi propis ili da se ne poštuju propisani standardi ili normativi, inspektor je obavezan da preduzme upravne mjere i radnje utvrđene posebnim propisom kojim je uređena oblast u kojoj se vrši inspekcijski nadzor, a naročito:...(3) naredi rušenje, uklanjanje bespravno započetog ili podignutog objekta i uklanjanje stvari sa određenog prostora...”.

Polazeći od činjenične i pravne situacije predmetne stvari komunalni inspektor je na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i naprijed citiranih zakonskih odredbi odlučio kao u dispozitivu rješenja.

Shodno članu 40 stav 3 Zakona o inspeksijskom nadzoru žalba na rješenje ne odlaže izvršenje rješenja.

Članom 124 stav 1 ZUP-a predviđeno je da žalba ima suspenzivno dejstvo tj. da se toku roka za žalbu rješenje ne može izvršiti, dok je stavom 2 istog člana propisano da se izuzetno, rješenje može izvršiti u toku roka za žalbu, i nakon što je žalba izjavljena, ako je to zakonom propisano. Kako je Zakon o inspeksijskom nadzoru lex specialis, a članom 40 stav 3 tog Zakona propisano je da žalba ne odlaže izvršenje rješenja, saglasno članu 124 stav 2 ZUP-a, odstupa se od načela suspenzivnog dejstva žalbe i navedeni izuzetak pretvara u pravilo da žalba izjavljena na rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba, Glavnom administratoru u roku od 8 dana od dana prijema istog, taksirana sa 05,00 eura administrativne takse na žiro račun br.510-9146777-39.

Komunalni inspektor II
Ovlašćeno službeno lice
Samardžić Nataša



DOSTAVITI:

1. Zanki Franu, Ponta Seljanovo 2, Tivat
2. Arhiva
- ③ Dosije