



Broj: 10-36/21-III-1

Datum: 19.05.2021.

ZAPISNIK SA KONSTITUTIVNE SJEDNICE PRIVREDNOG SAVJETA

Sjednica je održana 16.10.2021. godine sa početkom u 10h u prostorijama Opštine Tivat, sala 15C.

Sjednici su prisustvovali:

Članovi Privrednog savjeta: Patricia Pobrić, Sanja Vuković, Tonći Francesković, Predrag Leković, Ana Čelper, Slaven Radimiri, Đorđe Bulajić, Ivana Soldat, Ivan Starčević, Risto Lučić, Ivan Peković, Nebojša Popović, Ognjen Adamović,

Predstavci Opštine Tivat: Predsjednik Opštine Željko Komnenović, Potpredsjednik Opštine Vladimir Arsić i pomoćnica Sekretara Sekretarijata za privredu Milijana Dubak

Odsustvo su opravdali članovi Privrednog savjeta: Nebojša Vučurević, Miljan Vujošević i Novica Radojičić.

U uvodnom izlaganju, Predsjednik Opštine Željko Komnenović je pozdravio članove Privrednog savjeta (PS) i poželio im uspješan rad. Naglasio je značaj diversifikacije djelatnosti u opštini i ideju usmjeravanja dijela turističke privrede u pravcu razvijanja agroturizma. Najavio je otvaranje biznis inkubatora u prostorijama koje trenutno koristi ZOPT i obavjestio članove PS o posjeti Ministra poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede gosp. Aleksandra Stijovića koji je obišao poljoprivredno dobro sa ciljem valorizacije istog. Predsjednik je članovima PS najavio da će se za prostor Krtoljskog polja vršiti izmjena planske dokumentacije i da u tom smislu PS da svoje predloge da li da se na tom prostoru planira privredna zona ili poljoprivredna proizvodnja. Takođe je članove PS obavjestio o formiranju Koordinacionog tima za pripremu i praćenje turističke sezone koji će ubrzo početi sa radom. Istakao je da je vrlo važno za privredu grada i države da predstojeća ljetnja sezona bude uspješna i upoznao prisutne sa planom da nakon 20.04.2021. krene masovna vakcinacija u prostorijama "DTV Partizan" u Tivtu. Predsjednik je prisutne upoznao i sa izvještajem o finansijskom stanju opštine za I kvartal i činjenicom da je u odnosu na 2020. godinu evidentirano 36% manje prihoda.

Nakon što je još jednom poželio uspješan rad članovima PS, Predsjednik je dao riječ Potpredsjedniku Opštine gosp. Vladimiru Arsiću.

Potpredsjednik Arsić je članovima PS poželio srećan rad i upoznao ih sa priznanjem Business Friendly Certificate (BFC) koji je opština odbranila u decembru 2020. godine, potvrdivši rezultat od 83,33% ispunjenih kriterijuma. On je naglasio značaj ovog sertifikata za opštinu i značaj Privrednog savjeta kao jednog od glavnih uslova za sticanje i održavanje BFC priznanja.

Nakon uvodnog izlaganja Predsjednika i Potpredsjednika opštine pristupilo se usvajanju dnevnog reda.

Dnevni red je usvojen jednoglasno po pojedinim tačkama i u cjelini sledećim redosledom:

1. Usvajanje Poslovnika o radu Privrednog savjeta
2. Izbor Predsjednika Privrednog savjeta
3. Razmatranje projektnog zadatka online prezentacije privrednika sa područja opštine Tivat
4. Razno

Nakon usvajanja dnevnog reda, Ana Čelper je predložila da se svako od članova PS predstavi kako bi se oni koji se ne poznaju upoznali i kako bi se moglo pristupiti izboru Predsjednika PS. Uslijedilo je kratko predstavljanje svih prisutnih članova PS, a potom i razmatranje po tačkama dnevnog reda.

1. Usvajanje Poslovnika o radu Privrednog savjeta

Po ovoj tački dnevnog reda nije bilo primjedbi ni sugestija, Poslovnik je jednoglasno usvojen sa 13 glasova svih prisutnih članova.

2. Izbor Predsjednika Privrednog savjeta

Sanja Vuković je istakla da se strategija razvoja i orijentacija ka turizmu nije pokazala kao dobro rješenje u ovom vremenu, rekavši da smatra da je dobar pravac u kojem treba ići objedinjavanje turizma i poljoprivrede i u tom duhu je predložila Đorđa Bulajića za Predsjednika Privrednog savjeta.

Predlog je stavljen na glasanje i usvojen jednoglasno sa 13 glasova svih prisutnih članova. Đorđe Bulajić se zahvalio članovima na ukazanom povjerenju.

3. Razmatranje projektnog zadatka online prezentacije privrednika sa područja opštine Tivat

Predsjednik Opštine je obrazložio ideju koju je Opština imala prilikom određivanja projektnog zadatka za izradu web prezentacije lokalnih privrednika. Predlog je bio da se kreira web platforma koja bi na jednom mjestu obuhvatila lokalne privrednike iz Tivta. Pored opštih informacija o privrednim subjektima, bila bi omogućena i online prodavnica sa mogućnošću plaćanja pouzecom, dok se plaćanje preko interneta nije pokazalo prihvatljivim iz razloga bezbjednosti.

Predrag Leković je rekao da je ideja dobra, ali da izrada sa sobom povlači mnoge poteškoće. Naglasio je pitanje implementacije, izloženosti potencijalnim korisnicima i adekvatnog marketinga. Zatim je predložio da ovakva platforma može da bude direktorijum u okviru sajta opštine i ukazao značaj razrade sistema kako bi ova platforma zaživjela.

Potpredsjednik Arsić je prisutnima objasnio da je jedan od programera, inače tvorac sajta "Kupuj domaće" predlagao da se ovom platformom obuhvati šire područje i da osim iz Tivta, na njoj budu vidljivi i privrednici iz Kotora, Budve a možda i Herceg Novog.

Predrag Leković je zatim predložio da se iskoristi postojeći sajt "Kupuj domaće" i da se u okviru ovog sistema implementira sajt za privrednike.

Ognjen Adamović je rekao da je ideja dobra i da su sajtovi ovog tipa popularni u Srbiji gdje se dosta i koriste, naročito u vremenu pandemije.

Patricia Pobrić je navela primjere *donesi.me*, *glovo.me*, razne *facebook* stranice koje funkcionišu po istom principu i istakla probleme dostave koji se odnose na neefikasnost naše pošte (Pošta CG) i skupe usluge kurirske brze pošte DHL-a.

Ana Čelper se složila da postoji problem u praksi koji se tiče dostave. Smatra da je ideja kreiranja web platforme koja bi objedinila privrednike iz Tivta na jednom mjestu dobra i da to treba da bude lokalna priča da se uveže i turizam i da sajt bude dvojezičan.

Risto Lučić se uključio u diskusiju rekavši da svaki privrednik sam treba da riješi dostavu kao i da bi ovom platformom dobro bilo obuhvatiti i lokalne znamenitosti. Smatra da bi s obzirom na činjenicu da PS broji 15 ljudi trebalo predlog dati kompetentnim stručnjacima na dalju razradu i krenuti dalje sa ostalim temama od značaja za privredu Tivta.

Slaven Radimiri je ukazao da poenta ovakvog website-a treba da bude da se ljudi koji nisu zaposleni zaposle, da ponude svoje proizvode i usluge, kao i da problem može biti plasman na lokalnom tržištu.

Ispred NVO "Udruženje ugostitelja Tivta" javio se Tonći Francesković sa mišljenjem da ugostiteljstvo ne bi trebalo da bude dio ovakvog projekta, jer hrana prema njegovom mišljenju ne bi trebalo da se dostavlja, već da se konzumira u ugostiteljskim objektima.

Sanja Vuković je postavila pitanje da li će se ovakav website finansirati od strane opštine ili od strane samih privrednika koji će ga koristiti.

Ovim je zaključena rasprava po 3. tački dnevnog reda uz dogovor da se unutar PS formira tim koji će se dalje baviti kreiranjem online platforme.

4. Razno

Pod tačkom razno razmatrano je više tema. Risto Lučić je naglasio da se ne slaže sa idejom orijentacije ka agroturizmu iz razloga što smatra da to ne trebalo da bude strateško opredjeljenje, već bavljenje turizmom na poseban način, kao što je npr. izgradnja golf terena na Luštici i promovisanje Tivta kao golf destinacije.

Slaven Radimiri je postavio pitanje gdje su obični ljudi u svemu tome i dodao da upravo oni "drže" grad.

Predsjednik PS, Đorđe Bulajić, je iz svog ličnog iskustva preduzetnika koji na Grahovu ima etno selo "Đedovina" podjelio sa prisutnima činjenicu da bogata klijentela traži originalno originalno tradicionalno iskustvo.

Risto Lučić je okarakterisao Porto Montenegro i Luštica Bay kao projekte koji uspjevaju i da upravo to treba iskoristiti kao vezu sa aerodromom Tivat. Dao je ideju izgradnje regionalnog sportskog centra, olimpijskog bazena ili medicinskog centra u blizini aerodroma. Smatra da bi dobro bilo povezati Luštica Bay sa Solilima, Porto Montenegrom i jednim sportsko-rekreativnim centrom.

Predsjednik Opštine je rekao da se turizam promjenio, da nema više kolektivnog turizma, dok Tivat ima ogroman prostor koji je neiskorišćen i da je potrebno stvoriti novu vrijednost. Prisutne je upoznao sa podatkom da Tivat ima 13 ambijentalnih cjelina, kakva je Gornja Lastva i Meštovići koje je potrebno oživjeti. Tivat ne treba gledati odvojeno, već regionalno i povećati zelenilo jer je dosta površina pretvoreno u beton.

Tonći Francesković se nadovezao sa idejom da je potrebno osnivati mala i velika gazdinstva u Tivtu i Krtolima i da takva gazdinstva zahtijevaju kvalitetnu klijentelu. Smatra da Tivat ima prostora za sve i za golf terene i za agro-turizam. Nakon toga je ukazao na problem higijene koji se javlja zbog šetnje pasa na Pinama i po gradu i zamolio da se utiče na neodgovorne vlasnike.

Ivan Starčević je rekao da će se on postarati da se putem obavještenja na radio Tivtu uputi apel vlasnicima pasa da svoje aktivnosti upodobe sa odredbama Odluke o komunalnom redu.

Predsjednik i Potpredsjednik Opštine su uz izvinjenje napustili sjednicu u 11.15h zbog ranije preuzetih obaveza.

Ana Čelper je ukazala da se tokom ove sjednice i dalje govori o poljoprivredi u službi turizma, sportu u službi turizma itd., dok treba govoriti o privredi u cjelini. Postavila je pitanje da li će turizam izdržati covid i izrazila mišljenje da turizam koji nam je danas poznat više neće postojati u istom obliku za nekoliko godina.

Risto Lučić je rekao da je Boka veoma interesantna posjetiocima, ali da im moramo ponuditi sadržaje.

Patricia Pobrić je rekla da se PS mora baviti kompletnom privredom, a ne samo turizmom, da je cilj stvoriti novac i radna mjesta i da je trenutno pitanje kako će preživjeti "mali" ljudi.

Ivan Starčević je rekao da PS mora da ima viziju dugoročnog razvoja, ali i listu trenutnih pitanja, da je potrebno imati i plan B.

Tonći Francesković je rekao da sve djelatnosti preživljavaju od turizma.

Ivan Starčević je ocjenio da nije tačno Tivat nema sportsku infrastrukturu i podsjetio na značaj koji je svojevremeno imala zimska sezona zbog dolaska sportista koji su pripreme vršili u Tivtu.

Sanja Vuković je pozdravila prisutne i napustila sjednicu u 11.30h.

Risto Lučić je rekao da treba pričati o sezoni i načinu na koji što bolje pripremiti predstojeću sezonu.

Patricia Pobrić je upoznala članove PS da radi na strategiji zapošljavanja i da je Tivat grad koji je pretrpio najveću nezaposlenost u doba covid-a. Zamolila je članove PS da joj se obrate ukoliko imaju potrebe za radnom snagom kako bi se zaposlili ljudi iz Tivta.

Ivana Soldat je rekla da ovo može biti jedna ideja za online platformu, da bi na njoj mogla da se objavi evidencija nezaposlenih lica koja traže posao.

Risto Lučić je tražio listu nezaposlenih sa stepenom stručne spreme jer njegovo preduzeće ima potrebu za angažovanjem radne snage.

Slaven Radimiri je od Opštine tražio da utiče na otvaranje plaža za sve građane, a ne samo samo za goste hotela.

Ivana Soldat je kao jednu prepreku poljoprivrednoj proizvodnji u Tivtu prepoznala zelenu pijacu koja je smještena u garaži i kao takva nije u prijatnom ambijentu pa samim tim nema dovoljno potrošača koji je posjećuju.

Patricia Pobrić je podijelila ideju da se prodaja poljoprivrednih proizvoda organizuje određenim danima na određenim lokacijama.

Pred kraj sjednice podijeljena su zaduženja članovima PS:

- Razrada projektnog zadatka online platforme za privrednike iz Tivta
- Predlozi za valorizaciju zemljišta kod kružnog toka u Krtolima

Predsjednik Privrednog savjeta Đorđe Bulajić se zahvalio svima i naglasio značaj domaće proizvodnje i pijačne prodaje.

Sjednica je završena u 11.40h.

Zapisnik sastavila
Pomoćnica Sekretara za privredu, Milijana
Dubak



PREDSJEDNIK PRIVREDNOG SAVJETA

Đorđe Bulajić

Dostaviti:

1. Sekretarijatu za privredu
2. Službi Predsjednika Opštine
3. Arhivi