

Primljeno:	18-08-2021			
Organ. jed.	Klasif. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost
09-	037/21-	UPI-	114	

*Sekretarijat za investicije uređenje prostora
(naziv organa kojem se podnosi zahtjev) i održivi razvoj

PREDMET: ZAHTJEV ZA PRISTUP INFORMACIJI

I. Na osnovu članova 3 i 18 Zakona o slobodnom pristupu Informacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 44/12) tražim pristup informaciji:

Dokumentaciji uz zahtjev za legalizaciju br. 0905-360-UP-342

Dokumentaciji uz rješenje o legalizaciji
0905-360-UP-342/31-18

(naziv informacije ili podaci na osnovu kojih se ona može identifikovati)

II. Pristup predmetnoj informaciji tražim u:

1. cjelosti
2. dijelu _____

(naznačiti tačan dio informacije)

III. Pristup želim ostvariti:

1. neposrednim uvidom u prostorijama organa
2. prepisivanjem ili skeniranjem informacije od strane podnosioca zahtjeva u prostorijama organa

3. dostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti:

a) neposredno:

- preuzima podnosilac zahtjeva
- ličnom dostavom kurirnom na adresu _____

b) putem pošte na adresu _____

c) fax-om na broj _____

d) elektronskim putem na e-mail _____

e) _____

(način i oblik koji odgovara potrebama podnosioca zahtjeva koji je lica sa invaliditetom)

IV. Podnosilac zahtjeva:

Miloš Vranic'

(ime i prezime fizičkog lica ili naziv pravnog lica)

(adresa i broj telefona)

Miloš Vranic'
(potpis podnosioca zahtjeva ili ovlaštenog lica)



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretariat za uređenje prostora

Preuzeto:
2/9-2021
Vranić M.

Adresa: Trg Magnolija br.1
Tivat, Crna Gora
tel: +382 (0)32 661 324,
www.opstinativat.me
e mail: urbanizam@opstinativat.me

Broj: 09-037/21-upl-114/1

Tivat, 01.09.2021. godine

Sekretariat za uređenje prostora Opštine Tivat, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore“ broj 44/12 i 30/17) i člana 18 i 23 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu Miloša Vranića iz Tivta, radi pristupa informaciji, donosi sledeće:

RJEŠENJE

1. **Usvaja se** zahtjev Miloša Vranića iz Tivta, broj 09-037/21-upl-114 od 18.08.2021. godine, pa mu se dozvoljava pristup informaciji na način da mu se kopira informacija:
 - a) Obavještenje o otklanjanju nepravilnosti br. 0905-360-up-342/30-18 od 24.04.2020. godine, koje je Sekretariat za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Tivat uputilo Odjeljenju upravne inspekcije Ministarstvu upravne inspekcije, odnosno javne uprave;
 - b) Dopis predsjednika Opštine Tivat, kojim se Sekretarijatu za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj prosljeđuje dopis Ministarstva održivog razvoja i turizma i mišljenje glavnog administratora na dalje postupanje, br. 0101-444-678/4 od 21.04.2020. godine, koji je zaveden kod ovog organa pod br. 0905-360/20-up-342/20-2018;
 - c) Prilozi uz prednje navedeni dopis: dopis Službe glavnog administratora Opštine Tivat, br. 02-016/20-24/2 od 16.04.2020. godine i dopis, odnosno mišljenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. 101-45/226 od 27.08.2019;
 - d) Dopis Odjeljenja upravne inspekcija Ministarstva javne uprave, br. UP IN 07-700/20-354/5 od 07.08.2020. godine, kojim se Sekretarijatu za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj dostavlja Zapisnik o izvršenom kontrolnom redovnom inspekcijskom pregledu povodom inicijative Ivana Jovanovića, sa prilogom- Zapisnikom o izvršenom vanrednom inspekcijskom pregledu br. UP IN 07-700/20-354/4 od 07.04.2020. godine;
 - e) Izjašnjenje Sekretarijata za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj br. 0905-360-up-342/17-18 od 06.04.2020. godine, upućeno Odjeljenju upravne inspekcije Ministarstva javne uprave;
 - f) Zahtjev Sekretarijata za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Tivat, za izjašnjenjem predsjednika Skupštine, br. 0905-360-up-342/16-18 od 06.04.2020. godine;
 - g) Obavještenje Odjeljenja upravne inspekcije Ministarstva javne uprave, br. UP IN 07-700/20-354/2 od 25.03.2020. godine, sa prilogom, dopis Ivana Jovanovića, odnosno inicijativa za inspekcijski nadzor nad radom Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj Opštine Tivat u predmetu br. 0905-360-up-342/7;
 - h) Prikaz lista nepokretnosti 2496- prepis, sa zvanične internet stranice Uprave za nekretnine PJ Tivat, od 15.10.2019. godine, za kat.par.br. 2378/2 KO Tivat;
 - i) Kopija plana za kat.par.br. 2378/2 KO Tivat, br. plana 12, izdata od strane Uprave za nekretnine PJ Tivat 10.10.2019. godine pod br. 121-953-1222/2019.
 - j) List nepokretnosti 2946- prepis, izdat od strane Uprave za nekretnine PJ Tivat pod br. 121-956-8766/2019 od 17.10.2019. godine, za kat.par.br. 2378/2 KO Tivat;
 - k) „Projekat izvedenog stanja dijela bespravnog objekta, br. PBO 01-11/19 od septembra 2019, godine, izrađen od strane d.o.o. »AXUM DESIGN« iz Tivta, u elektronskoj formi na CD-u;
 - l) List nepokretnosti 2946- izvod, izdat od strane Uprave za nekretnine PJ Tivat pod br. 121-956-4349/2018 od 11.05.2018. godine, za kat. par. br. 2378/2 KO Tivat;

m) Saglasnost Skupštine stanara zgrade označene kao obj. br. 1 na kat.par.br. 2378/2 KO Tivat, od 10.05.2014. godine;

2. Pristup informaciji iz tačke 1 ovog rješenja ostvariće se kopiranjem informacije podnosiocu zahtjeva.

3. Navedene kopije podnosilac zahtjeva će preuzeti lično, a nakon dostavljanja dokaza o uplati troškova postupka.

4. Troškovi postupka određuju se u iznosu od 2,35 eura koje je Miloš Vranić iz Tivta dužan uplatiti na žiro račun broj 907-0000000083001-19 kod Centralne banke Crne Gore, i o tome dostaviti odgovarajući dokaz.

5. Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Miloš Vranić iz Tivta, obratio se Sekretarijatu za uređenje prostora Opštine Tivat, zahtjevom broj 09-037/21-upl-114 od 18.08.2021. godine, da mu se omogući pristup informaciji i to na način da mu se kopira: „Dokumentacija uz zahtjev za legalizaciju br. 0905-360-up-342, odnosno dokumentacija uz rješenje o legalizaciji br. 0905-360-up-342/31-18.“

U predmetnom postupku, Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Opštine Tivat je utvrdio da posjeduje traženu informaciju, te da se u istoj ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, pa nalazi da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Budući da se pristup omogućava kopiranjem informacije, to se primjenom člana 33 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama kojim je propisano da „Podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije, u skladu sa propisom Vlade Crne Gore“ i člana 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl. list CG“, broj 66/2016), određuje naknada troškova postupka u ukupnom iznosu od 2.35 eura (1x CD iznosi 1,00 eura, format A4 u crno- bijeloj boji 0.05 eura x 28 stranica iznosi 1.40 eura).

Odredbom člana 13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da je organ vlasti dužan da fizičkom i pravnom licu koje traži pristup informaciji omogući pristup informaciji ili njenom dijelu koju posjeduje.

Shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (»Sl.list Crne Gore » broj 44/12 i 30/17) žalba na ovo rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Na osnovu izloženog, rješeno je kao u dispozitivu.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema istog, neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 5,00 eura administrativne takse na žiro račun broj 510-9146777-39.

Viša savjetnica III
Melita Brkan, dipl.pravnica

Melita Brkan

v.d. Sekretarke Sekretarijata
Milica Manojlović, dipl.ing.arh.



DOSTAVITI:

- Miloš Vranić, ~~Tivovčići 14, Tivat~~
- arhivi



Br : 0905-360-up-342/30-18

Tivat, 24.04.2020. godine

Za: **Ministarstvo upravne inspekcije**
Odeljenje upravne inspekcije
Rimski trg 46, 81000 Podgorica

Veza: vaš akt br. UPIN 07-700/20-354/4 od 07.04.2020. godine, zaveden kod ovog organa 10.04.2020. godine pod brojem 0905-360-up-342/18-18

Predmet: **Obavještenie o otklanjanju nepravilnosti**

Dana 07.04.2020. godine, uputili ste ovom organu Zapisnik o izvršenom vanrednom inspekcijском pregledu, br. UPIN 07-700/20-354/4, povodom inicijative Jovanović Ivana iz Tivta. Gore pomenutim aktom ste konstatovali nepravilnost u vidu ne odlučivanja ovog javnopravnog organa po zahtjevu Ivana Jovanovića u roku, a ni nakon isteka roka u skladu sa odredbama člana 114 i 115 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br.56/14, 20/15, 40/16, 37/17). Nadalje, ukazali ste nam na obavezu otklanjanja utvrđene nepravilnosti i da vas obavijestimo o preduzetim mjerama i radnjama na otklanjanju nepravilnosti.

Shodno prednje navedenom, ovim putem vas obavještavamo da je ovaj Sekretariat u cilju otklanjanja konstatovanih nepravilnosti, dana 22.04.2020. godine izdao rješenje br. 0905-360-up-342/22-18, kojim se Jovanović Ivanu utvrđuje naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravni objekat osnovnog stanovanja – dio stambenog objekta na kat.par.br. 2378/2 KO Tivat, ukupne neto površine 153,06 m2. Utvrđena visina naknade u ukupnom iznosu od 1 122, 50 € (hiljadu stotinu dvadeset dva eura i pedeset centi), i način plaćanja naknade u ukupnom iznosu jednokratno, u roku od 7 (sedam) dana od pravosnažnosti rješenja, na račun Opštine Tivat, na ime Naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta. Sekretariat za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj izdao je potvrdu br. 0905-360-up-342/24-18 od 22.04.2020. godine, kojim potvrđuje da je investitor Jovanović Ivan izvršio obavezu uplate utvrđenog iznosa naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravni objekat osnovnog stanovanja – dio stambenog objekta na kat.par.br. 2378/2 KO Tivat.

Po pribavljanju svih potrebnih dokaza, dana 24.04.2020. godine, ovaj organ je izdao i rješenje o legalizaciji, broj 0905-360-up-342/31-18, kojim Jovanović Ivanu odobrava legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta osnovnog stanovanja, zgrada br. 1, PD 13 (stambeni prostor) neto površine 153 m2, na kat.par.br. 2378/2 KO Tivat.

U prilogu vam dostavljamo kopije gore navedenih akata, koji su donešeni u cilju otklanjanja nepravilnosti i okončanja predmetnog postupka.

Viša savjetnica III
Melita Brkan, dipl.pravnica

Prilog:

- Kopija rješenja br. 0905-360-up-342/22-18 od 22.04.2020. godine, izdato od strane Sekretarijata za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj
- Kopija potvrde Sekretarijata za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj, broj . 0905-360-up-342/24-18 od 22.04.2020. godine
- Kopija rješenja o legalizaciji, broj 0905-360-up-342/31-18 od 24.04.2020. godine, izdato od strane Sekretarijata za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj.

v.d. SEKRETARA SEKRETARIJATA,
Marko Petrićević

Marko Petrićević



DOSTAVLJENO:

- Naslovu
- arhivi ✓



CRNA GORA

OPŠTINA TIVAT

Crna Gora
OPŠTINA TIVAT
21-04-2020

Primljeno:				
Organ. jed.	Klasif. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost
0905	360	20-UP-342	20	2018

Adresa: Trg Magnolija br.1
Tivat, Crna Gora
tel: +382 (0)32 661 301,
www.opstinativat.me
e mail: kabinet@opstinativat.me

PREDSJEDNIK

Broj: 0101-444-678/4

21.04.2020.godine.

Sekretarijat za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj

Predmet: Dopis Ministarstva održivog razvoja i turizma, i mišljenje glavnog administratora

Poštovani,

U prilogu akta dostavljamo Vam dopis Ministarstva održivog razvoja i turizma, kao i mišljenje glavnog administratora, na dalje postupanje.

S poštovanjem,



[Signature]
PREDSJEDNIK
dr. Siniša Kusovac

Prilog:

Dopis Ministarstva održivog razvoja i turizma broj 0101-444-678/1 od 30.08.2020. godine.

Mišljenje glavnog administratora broj 0101-444-678/3-19 od 16.04.2020. godine

Dostavljeno:

- ④ Naslovu
- 2 Službi predsjednika
- 3 Arhivi



Crna Gora
Opština Tivat

Crna Gora
OPŠTINA TIVAT

Primljeno:	16-04-2020			
Organ.jed.	Klasif.znak	Red.br.	Prilog	Vrijednost
0101	444-678/3-19			

Adresa: Trg Magnolija br. 1
85.320 Tivat, Crna Gora
tel: +382 32 661 303
fax: +382 32 671 387
infoga@opstinativat.me
www.opstinativat.com

SLUŽBA GLAVNOG ADMINISTRATORA

Br: 02-016/20-24/1

16.04. 2020. godine

Za: Službu predsjednika Opštine

- Ovdje -

Veza: zahtjev broj 0905-360-up-342/15-18 od 06.04.2020. godine

Predmet: prosljeđivanje zahtjeva broj 0905-360-up-342/15-18 od 06.04.2020. godine

Poštovani,

Imajući u vidu zahtjev Sekretarijata za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj, koji se nalazi u prilogu, molimo da ovom Sekretarijatu dostavite mišljenje Ministarstva turizma i održivog razvoja br.0101-444-678/1 od 30.08.2019.godine koje je po predmetnoj stvari tražila Opština Tivat, s obzirom da je tumačenje prethodno navedenog zakona u nadležnosti tog Ministarstva.

S poštovanjem,

Glavni administrator,
Mirjana Sijerković

Prilog: dopis Sekretarijata za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj broj 0905-360-up- 342/15-18 od 06.04.2020. godine

Dostavljeno:

Imenovanom

- Sekretarijatu za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj
- Službi glavnog administratora
- a/a



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
+382 20 446 339
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me
Crna Gora

Broj: 101 – 45/226
Podgorica, 27.08.2019.godine

OPŠTINA TIVAT

Primljeno: 30-08-2019				
Organ. jed.	Klasif. znak	Re. br.	Prilog	Vrijednost
0101-444-	678/1			

OPŠTINA TIVAT
Siniša Kusovac, predsjednik

TIVAT

Poštovani,

Aktom broj 0101 - 444 - 678 od 02.08.2019.godine, obratili ste se ovom ministarstvu u vezi, kako ste naveli, pravnih posljedica odluke Ustavnog suda Crne Gore U –I br.13/16 od 29.01.2019.godine, kojom je ukinuta odredba člana 66 stav 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Tim povodom ukazujemo, najprije, da je pitanje načina izvršenja navedene Odluke Ustavnog suda predmet sveobuhvatnog razmatranja Ministarstva, pa je, u tom cilju, to bilo i predmet sastanka koji je Ministarstvo krajem jula mjeseca 2019. godine, održalo sa predstavnicima svih opština. **Tom prilikom je zaključeno da bi, imajući u vidu sve aspekte ovog pitanja, najcjelishodnije rješenje bila odgovarajuća izmjena aktuelnog Zakona, kojom bi se otklonili nedostaci i nejasnoće na koje je ukazao Ustavni sud Crne Gore.**

Što se tiče, pak, pitanja primjene važećih opštinskih odluka kojim se uređuje plaćanje naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, pa, prema tome, i Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta Opštine Tivat („Službeni list CG“, br. 21/18), upućujemo da predmet Odluke Ustavnog suda, nije bila navedena opštinska Odluka, nego odredba člana 66 stav 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Kada je, s druge strane, riječ o opštinskim odlukama one moraju proći proceduru usklađivanja, a do tada su u pravnom prometu postojeće odluke.





Crna Gora
Ministarstvo javne uprave

Crna Gora
OPŠTINA TIVAT

Primljeno:	10-04-2020			
Organ. jed.	Klasifik. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost
0905	360	UP-342	18-18	

Adresa: Rimski trg 46
81000 Podgorica Crna Gora
tel: +382 20 673 261
www.mju.gov.me

ODJELJENJE UPRAVNE INSPEKCIJE

Br: UP. IN. 07-700/20-354/5

07.04. 2020.

Za: OPŠTINA TIVAT-Sekretarijat za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj

Predmet: dostava Zapisnika o izvršenom redovnom inspekcijskom pregledu u predmetu Ivana Jovanovića iz Tivta.

U prilogu akta Vam dostavljam Zapisnik o izvršenom kontrolnom redovnom inspekcijskom pregledu povodom inicijative Ivana Jovanovića br.UPIN-07-700/20-354-2 od 24.03.2020.godine.

Prilog:

-Zapisnik kao u tekstu;

Dostaviti:

-naslovu;

-a/a;



mr Jovana Nišavić
INSPEKTORKA I

Kontakt osoba: Jovana Nišavić
tel: +382 020 673 261
email: jovana.nisavic@mju.gov.me



ODJELJENJE UPRAVNE INSPEKCIJE

Br: UPIN 07-700/20-354/4

07.04.2020.

ZAPISNIK

o

izvršenom vanrednom inspekcijskom pregledu

Vanredni inspekcijski pregled je izvršila upravna inspektorica I Ministarstva javne uprave **mr Jovana Nišavić** u skladu sa Zakonom o upravnoj inspekciji ("Sl.list CG", br.42/16), Zakonom o inspekcijskom nadzoru ("Sl.list RCG", br.39/03 i "Sl.list CG", br.76/09, br.57/11, br.18/14, 11/15, 052/16), u okviru nadležnosti utvrđene odredbom člana 5 Zakona o upravnoj inspekciji i Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br.56/14, 20/15, 40/16, 37/17).

Nadzirani subjekt: Opština Tivat-Sekretarijat za uređenje prostora i izgradnju objekata;

Mjesto vršenja inspekcijskog pregleda: službene prostorije Odjeljenja upravne inspekcije Ministarstva javne uprave, na adresi Rimski Trg br.46, Podgorica;

Metod vršenja inspekcijskog pregleda: uvid u dokumentaciju koja je dostavljena od strane Sekretarijata za uređenje prostora i izgradnju objekata Opštine Tivat aktom br.UPIN-07-700/20-354/3-42 od 01.04.2020.godine (kancelarijski metod inspekcijskog pregleda).

Zapisnik je sačinjen u službenim prostorijama upravne inspekcije Ministarstva javne uprave u skladu sa odredbom čl.31 st.1 Zakona o inspekcijskom nadzoru, na osnovu dokumentacije formirane u postupku inspekcijskog pregleda.

Inspekcijski pregled je izvršen **07.04.2020.godine**.

Predmet inspekcijskog nadzora: ćutanje administracije u predmetu Ivana Jovanovića br.0905-360-UP-342/7.

Postupak inspekcijskog nadzora je pokrenut i vođen po službenoj dužnosti, a povodom inicijative Ivana Jovanović br. UPIN-07-700/20-354-2 od 24.03.2020.godine.

Postupak inspekcijskog nadzora je pokrenut Obavještenjem upravne inspektorke br. UP IN 07-700/20-354/2 od 25.03.2020. godine, kojim aktom je odgovorno lice u nadziranom subjektu upoznato sa podnijetom inicijativom, predmetom inspekcijskog nadzora, te sa obavezom da se u skladu sa odredbom člana 21 stav 1 i 3 Zakona o inspekcijskom nadzoru izjasni u odnosu na navode iz inicijative i dostavi kopiju dokumentacije koja je potrebna za obavljanje inspekcijskog nadzora, a koja se odnosi na navode iz inicijative.

Imajući u vidu da je inspekcijski pregled vršen kancelarijskim metodom, uvidom u dokumentaciju koja je dostavljena od strane podnosioca inicijative i nadziranog subjekta, a da je licima omogućeno da učestvuju u postupku inspekcijskog nadzora, tj. da se izjasne u odnosu na navode iz inicijative i sve okolnosti koje su od značaja za pravilno utvrđivanje

činjeničnog stanja (što je i učinjeno od strane Marak Petričevića, vd sekretara Sekretarijata za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj kao i od strane Tamare Furtule koja je bila sekretarka pomenutog Sekretarijata u vrijeme kada je Ivan Jovanović predao zahtjev za ostvarivanje prava), to je inspekcijski pregled vršen bez prisustva odgovornih lica u postupku inspekcijskog nadzora, a s obzirom na pravnu prirodu inspekcijskog nadzora (pregledanje spisa predmeta).

U inicijativi se u bitnom navodi da je dana 04.12.2019.godine podnio Sekretarijatu za uređenje prostora i izgradnju objekata zahtjev za obračun naknade za komunalno opremanje zemljišta za stambeni prostor, zgrada br.1, PD 13, na k.p.2378/2 KO Tivat u obuhvatu DUP-a "Gornji Kalimanj", u vezi postupka legalizacije istog u predmetu pod poslovnom oznakom br.0905-360-UP-342 od 20.06.2018.godine. Nadalje se navodi da ovaj javnopravni organ nije postupio po podnijetom zahtjevu u roku, a ni nakon isteka roka, iako je uredno predao svu dokumentaciju za rješavanje po istom. Ističe da je usljed ćutanja administracije, izvršio uplatu sredstava u iznosu od 1133,00 eura u skladu sa Odlukom o naknadi za komunalno opremanje zemljišta za bespravne objekte ("Sl.list CG-opštinski propisi", br.013/18, 010/19) koja je na snazi od 20.04.2018.godine, te da mu tu uplatu smatraju nevažećom bez opravdanog razloga. Navodi da usljed ovakvog postupanja javnopravnog organa trpi štetne posljedice, posebno sa razloga što mu ističe rok od 180 dana jer se nalazi u ugovornom odnosu sa strankom o prenosu vlasništva na tom stambenom prostoru.

UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE:

Uvidom u dokumentaciju koja je formirana u postupku inspekcijskog nadzora, utvrđeno je činjenično stanje kako slijedi:

Upravna inspektorka je izvršila uvid u:

- Zahtjev Ivana Jovanovića br.0905-360-UP-342 od 20.06.2018.godine podniet Opštini Tivat-Sekretarijat za uređenje prostora i izgradnju objekata kojim traži legalizaciju dijela bespravnog objekta;
- akt Sekretarijata za uređenje prostora i izgradnju objekata Opštine Tivat br.0905-360-UP-342/1-18 od 15.04.2019.godine kojim se traži ispravka podneska u smislu dopune dokumentacije;
- Ivan Jovanović je izvršio dopunu na način da je dostavio Elaborat Pregleda građevinskih površina stambenog objekta u Opštini Tivat na lokaciji KP.2348/2, podneskom br.0905-360-UP-942/1-18 od 25.09.2019.godine;
- Obavještenje Sekretarijat za uređenje prostora i izgradnju objekata Opštine Tivat br.0905-360-UP-342/3-18 od 06.11.2019.godine kojim se Direktorat za inspekcijske poslove i licenciranje-Direkcija za južni region obavještava da je Ivan Jovanović podnio zahtjev za legalizaciju dijela bespravnog objekta, zgrada br.1, PD 13, na k.p.2378/2 KO Tivat u obuhvatu DUP-a "Gornji Kalimanj".
- Poziv Sekretarijat za uređenje prostora i izgradnju objekata Opštine Tivat br.0905-306-UP-342/4-18 od 06.11.2019.godine kojim se Ivan Jovanović poziva da dostavi dokumentaciju u skladu sa odredbom člana 158 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.64/17, 44/18, 63/18).
- Obavještenje Ivana Jovanovića br.0905-360-UP-342/8-18 od 25.12.2019.godine kojim obavještava Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoje Opštine Tivat da je 04.12.2019.godine dostavio tom organu zahtjev za obračun naknade za komunalno opremanje zemljišta, te da taj organ nije postupio po podnijetom zahtjevu u propisanom roku, pa će izvršiti uplatu u skladu sa Odlukom o naknadi za komunalno opremanje

zemljišta za bespravne objekte ("Sl.list CG-opštinski propisi", br.013/18, 010/19) koja je na snazi od 20.04.2018.godine;

-Obavještenje Sekretarijata za uređenje prostora i izgradnju objekata Opštine Tivat br.0905-360-UP-342/9-1/18 od 27.12.2019.godine kojim se Sekretarijat za finansije i lokalne javne prihode Opštine Tivat obavještava da izvrši povraćaj sredstava u iznosu od 1133,00 eura, Ivanu Jovanoviću sa razloga što imenovani kao vlasnik objekta nema pravnog osnova da samoinicijativno izvrši uplatu naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta u postupku legalizacije;

- Obavještenje Sekretarijata za uređenje prostora i izgradnju objekata Opštine Tivat br.0905-360-UP-342/12-18 od 14.01.2020.godine upućeno Ivanu Jovanoviću, kojim se traži broj žiro računa imenovanog kako bi se izvršio povraćaj sredstava u iznosu od 1133,00 eura, sa razloga što imenovani kao vlasnik objekta nema pravnog osnova da samoinicijativno izvrši uplatu naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta u postupku legalizacije;

U pisanom izjašnjenju koje je dostavljeno putem e -maila dana 06.04.2020.godine Marko Petričević je u bitnom naveo:

"..da sam na mjesto v.d. Sekretara sekretarijata za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj imenovan 12.03.2020. godine i da sam upoznavajući se sa neriješenim predmetima koje sam zatekao u sekretarijatu, među ostalim predmetima koji se tiču obračuna komunalija u postupku legalizacije bespravnih objekata našao i zahtjev podnosioca inicijative. Da bih u skladu sa Zakonom riješio kako slučaj podnosioca inicijative tako i ostale slučajeve istog pitanja, uputio sam zahtjev Glavnom administratoru Opštine Tivat Zahtjev za izjašnjenjem sa pitanjem „Da li je opštinska Odluka o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte broj 10/19 od 28.02.2019 usaglašena sa Zakonom o izmjeni Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata SLCG, br. 063/18 od 28.09.2018.“ Nakon dobijanja odgovora, postupiću u najkraćem roku na dva načina: **stavljanjem predmeta u rad te donošenjem adekvatnog rješenja po pitanju istog.** S tim u vezi obavještavamo vas kako je postupak tekao do mog imenovanja:

Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 010/19 od 15.03.2019) poslovi obračuna naknade za komunalno opremanje za besprave objekte stavljeni su u nadležnost ovog organa odnosno organa koji vodi postupak legalizacije. Do tada pomenute poslove obavljala je Direkcija za investicije.

Ustavni sud Crne Gore donio je Odluku kojom se ukida odredba člana 66. stav 3. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 51/08, 34/11, 47/11, 35/13 i 33/14) i prestaje da važi danom objavljivanja ove odluke ("Službeni list Crne Gore", br. 011/19 od 19.02.2019). Osporenom odredbom Zakona propisano je: "Član 66. stav 3. Lokalna samouprava može, pored slučajeva iz stava 2. ovog člana, propisati i druge slučajeve u kojima investitor ne plaća naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta." Naime, iz sadržine osporene odredbe člana 66. stav 3. Zakona, po nalaženju Ustavnog suda, proizilazi da zakonodavac nije propisao kriterijume na osnovu kojih će se izvršiti oslobađanje od plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, čime se omogućava neprihvatljivo područje arbitrarnosti u postupanju nadležnog organa jedinice lokalne samouprave prilikom uređivanja tog pitanja.

Članom 164 stav 3 Zakon o planiranju prostora i izgradnju objekata („Sl.list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19) propisano je da visina naknade za komunalno

opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte ne može biti veća od visine naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta utvrđene propisom jedinice lokalne samouprave koji se primjenjuje u vrijeme stupanja na snagu ovog zakona. Tada važeća Odluka o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta ("Službeni list CG - opštinski propisi", broj 25/15, 28/16), a u skladu sa, od strane Ustavnog suda, osporenom odredbom člana 66. stav 3. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, propisivala je umanjena za rješavanje stambenog pitanja, kao i niz drugih olakšica.

Saglasno citiranom članu 164 stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Odluka o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 13/18, 10/19) normira umanjene naknade za objekte osnovnog stanovanja kao pandan rješavanju stambenog pitanja. Po donošenju pomenute Odluke Ustavnog suda dovedena je u pitanje i ustavnost i zakonitost Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte.

Predstavnici ovog organa u više navrata učestvovali su na sastancima kako internim u okviru naše Opštine tako i na sastancima koje je organizovalo Ministarstvo održivog razvoja i turizma.

Dakle, uzrok da kažemo „zastoja“ u postupcima za obračun naknade za komunalno opremanje za bespravne objekte nastao je sa prednje navedenih razloga. Naime, na sastanku predstavnika svih Opština sa MORT-om još u julu mjesecu 2019. godine donijet je zaključak da se pristupi izradi izmjena i dopuna Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata kako bi se propisali kriterijumi za umanjene naknade kako za gradnju novih tako i za legalizaciju postojećih objekata.

S tim u vezi, utvrđen je nacrt Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i isti je stavljen je na javnu raspravu. Pomenute izmjene propisuju kriterijume za umanjene odnosno oslobađanje od plaćanja naknade, a potom bi se stekli uslovi za izmjenu postojeće opštinske Odluke i nastavak aktivnosti na započetim postupcima legalizacije, odnosno obračuna komunalija. U vezi sa zahtjevom za izjašnjenje povodom okolnosti povraćaja uplaćenih sredstava podnosiocu inicijative, koji ste nam uputili mailom od 05.04.2020. godine., ovim putem vas obavještavamo kako ovaj Sekretarijat nije nadležan za praćenje uplata i vršenje povrata uplaćenih sredstava. Za vršenje poslova povraćaja uplaćenih sredstava nadležan je Sekretarijat za finansije i lokalne javne prihode, kojem sam prosljedio gore pomenuti mail radi davanja izjašnjenja o okolnostima povraćaja uplaćenih sredstava.

U pisanom izjašnjenju koje je dostavljeno putem e -maila dana 06.04.2020.godine Tamara Furtula je u bitnom navela:

"Ustavni sud Crne Gore donio je Odluku kojom se ukida odredba člana 66. stav 3. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 51/08, 34/11, 47/11, 35/13 i 33/14) i prestaje da važi danom objavljivanja ove odluke ("Službeni list Crne Gore", br. 011/19 od 19.02.2019). Osporenom odredbom Zakona propisano je: "Član 66. stav 3. Lokalna samouprava može, pored slučajeva iz stava 2. ovog člana, propisati i druge slučajeve u kojima investitor ne plaća naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta." Naime, iz sadržine osporene odredbe člana 66. stav 3. Zakona, po nalaženju Ustavnog suda, proizilazi da zakonodavac nije propisao kriterijume na osnovu kojih će se izvršiti oslobađanje od plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, čime se omogućava neprihvatljivo područje arbitrarnosti u

postupanju nadležnog organa jedinice lokalne samouprave prilikom uređivanja tog pitanja.

Članom 164 stav 3 Zakon o planiranju prostora i izgradnju objekata („Sl.list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19) propisano je da visina naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte ne može biti veća od visine naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta utvrđene propisom jedinice lokalne samouprave koji se primjenjuje u vrijeme stupanja na snagu ovog zakona. Tada važeća Odluka o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta ("Službeni list CG - Opštinski propisi", broj 25/15, 28/16), a u skladu sa, od strane Ustavnog suda, osporenom odredbom člana 66. stav 3. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, propisivala je umanjena za rješavanje stambenog pitanja, kao i niz drugih olakšica. Saglasno citiranom članu 164 stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnju objekata i Odluka o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 13/18, 10/19) normira umanjene naknade za objekte osnovnog stanovanja kao pandan rješavanju stambenog pitanja.

Po donošenju pomenute Odluke Ustavnog suda dovedena je u pitanje i ustavnost i zakonitost Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte. S tim u vezi, u saznanju smo da se radi na pripremi izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata na način da se Zakonom propišu kriterijumi za umanjene odnosno oslobađanje od plaćanja naknade, a potom bi se stekli uslovi za izmjenu postojeće opštinske Odluke i nastavak aktivnosti na započetim postupcima legalizacije, odnosno obračuna komunalija.

Održana je i javna rasprava na Nacrt izmjena i dopuna Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i u Nacrtu su propisani kriterijumi za umanjene naknade za komunalno opremanje kako za izgradnju novih objekata tako i za legalizaciju bespravnih objekata.

Konstatovana nepravilnost:

Javnoopravni organ nije odlučio po podnijetom zahtjevu Ivana Jovanovića u roku, a ni nakon isteka roka u skladu sa odredbom člana 114 i 115 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br.56/14, 20/15, 40/16, 37/17).

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, u skladu sa odredbom člana 36 Zakona o inspekcijskom nadzoru, upravna inspektorica

UKAZUJE

1. VD Sekretaru Sekretarijata za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Tivat da otkloni nepravilnosti koje su utvrđene u postupku inspekcijskog nadzora u roku od sedam dana od dana prijema ovog Zapisnika.
- 2.0 preduzetim mjerama i radnjama odgovorno lice kome je ukazano na otklanjanje nepravilnosti je dužno da pisano obavijesti upravnu inspekciju u roku od sedam dana od dana isteka roka određenog za otklanjanje nepravilnosti.
- 3.Ovaj zapisnik je sačinjen u tri istovjetna primjerka od kojih se jedan uručuje subjektu nadzora.
- 4.Stranka- subjekat nadzora ima pravo da da primjedbe na zapisnik u skladu sa čl.65 stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br.56/14, 20/15, 40/16, 37/17) u roku od

tri dana od dana prijema ovog zapisnika. Ako u ovom roku stranke ne daju primjedbe na zapisnik smatra se da nema primjedbi.



UPRAVNA INSPEKTORKA I

Oljovana Nišavić



Br : 0905-360-up-342/17-18

Tivat, 06.04.2020. godine

Za: **Ministarstvo javne uprave**

Odjeljenje upravne inspekcije

Rimski trg br. 46, Podgorica

Predmet: Izjašnjenje

Aktom broj gornji obavjestili ste nas da je Upravnoj inspekciji MJU podnijeta inicijativa za pokretanje postupka inspekcijskog nadzora a zbog ćutanja administracije u predmetu Ivana Jovanovića broj 0905-360-up-342/7-18. Takođe ste nas obavjestili da je potrebno dostaviti kopiju dokumentacije koja je potrebna za obavljanje inspekcijskog nadzora kao i da se izjasnimo na navode iste.

Prvo moram da Vas informišem da sam na mjesto v.d. Sekretara sekretarijata za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj imenovan 12.03.2020. godine i da sam upoznavajući se sa neriješenim predmetima koje sam zatekao u sekretarijatu, među ostalim predmetima koji se tiču obračuna komunalija u postupku legalizacije bespravnih objekata našao i zahtjev podnosioca inicijative.

Da bih u skladu sa Zakonom riješio kako slučaj podnosioca inicijative tako i ostale slučajeve istog pitanja, uputio sam zahtjev Glavnom administratoru Opštine Tivat Zahtjev za izjašnjenjem sa pitanjem „Da li je opštinska Odluka o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte broj 10/19 od 28.02.2019 usaglašena sa Zakonom o izmjeni Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata SLCG, br. 063/18 od 28.09.2018.“

Nakon dobijanja odgovora, postupiću u najkraćem roku na dva načina: stavljanjem predmeta u rad te donošenjem adekvatnog rješenja po pitanju istog.

S tim u vezi obavještavamo vas kako je postupak tekao do mog imenovanja:

Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 010/19 od 15.03.2019) poslovi obračuna naknade za komunalno opremanje za besprave objekte stavljeni su u nadležnost ovog organa odnosno organa koji vodi postupak legalizacije. Do tada pomenute poslove obavljala je Direkcija za investicije.

Ustavni sud Crne Gore donio je Odluku kojom se ukida odredba člana 66. stav 3. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 51/08, 34/11, 47/11, 35/13 i 33/14) i prestaje da važi danom objavljivanja ove odluke ("Službeni list Crne Gore", br. 011/19 od 19.02.2019). Osporenom odredbom Zakona propisano je: "Član 66. stav 3. Lokalna samouprava može, pored slučajeva iz stava 2. ovog člana, propisati i druge slučajeve u kojima investitor ne plaća naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta." Naime, iz sadržine osporene odredbe člana 66. stav 3. Zakona, po nalaženju

Ustavnog suda, proizilazi da zakonodavac nije propisao kriterijume na osnovu kojih će se izvršiti oslobađanje od plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, čime se omogućava neprihvatljivo područje arbitrarnosti u postupanju nadležnog organa jedinice lokalne samouprave prilikom uređivanja tog pitanja.

Članom 164 stav 3 Zakon o planiranju prostora i izgradnju objekata („Sl.list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19) propisano je da visina naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte ne može biti veća od visine naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta utvrđene propisom jedinice lokalne samouprave koji se primjenjuje u vrijeme stupanja na snagu ovog zakona. Tada važeća Odluka o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta ("Službeni list CG - opštinski propisi", broj 25/15, 28/16), a u skladu sa, od strane Ustavnog suda, osporenim odredbom člana 66. stav 3. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, propisivala je umanjnja za rješavanje stambenog pitanja, kao i niz drugih olakšica.

Saglasno citiranom članu 164 stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnju objekata i Odluka o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 13/18, 10/19) normira umanjnje naknade za objekte osnovnog stanovanja kao pandan rješavanju stambenog pitanja.

Po donošenju pomenute Odluke Ustavnog suda dovedena je u pitanje i ustavnost i zakonitost Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte.

Predstavnici ovog organa u više navrata učestvovali su na sastancima kako internim u okviru naše Opštine tako i na sastancima koje je organizovalo Ministarstvo održivog razvoja i turizma.

Dakle, uzrok da kažemo „zastoja“ u postupcima za obračun naknade za komunalno opremanje za bespravne objekte nastao je sa prednje navedenih razloga. Naime, na sastanku predstavnika svih Opština sa MORT-om još u julu mjesecu 2019. godine donijet je zaključak da se pristupi izradi izmjena i dopuna Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata kako bi se propisali kriterijumi za umanjnje naknade kako za gradnju novih tako i za legalizaciju postojećih objekata.

S tim u vezi, utvrđen je nacrt Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i isti je stavljen je na javnu raspravu. Pomenute izmjene propisuju kriterijume za umanjnje odnosno oslobađanje od plaćanja naknade, a potom bi se stekli uslovi za izmjenu postojeće opštinske Odluke i nastavak aktivnosti na započetim postupcima legalizacije, odnosno obračuna komunalija.

U vezi sa zahtjevom za izjašnjenje povodom okolnosti povraćaja uplaćenih sredstava podnosiocu inicijative, koji ste nam uputili mailom od 05.04.2020. godine., ovim putem vas obavještavamo kako ovaj Sekretarijat nije nadležan za praćenje uplata i vršenje povrata uplaćenih sredstava. Za vršenje poslova povraćaja uplaćenih sredstava nadležan je Sekretarijat za finansije i lokalne javne prihode, kojem sam proslijedio gore pomenuti mail radi davanja izjašnjenja o okolnostima povraćaja uplaćenih sredstava.

Viša savjetnica III

Melita Brkan, dipl.pravnica

Melita Brkan

DOSTAVLJENO:

- Naslovu

- arhivi ✓

v.d. SEKRETARA SEKRETARIJATA,

Marko Petričević





Crna Gora
Opština Tivat
Sekretariat za investicije, uređenje prostora
i održivi razvoj

Adresa: Trg magnolija br.1
Tivat, Crna Gora
tel: +382 (0)32 661324
www.opstinativat.me
urbanin@opstinativat.me

Br : 0905-360-up-342/16-18

Tivat, 06.04.2020. godine

Za: **Predsjednik skupštine**

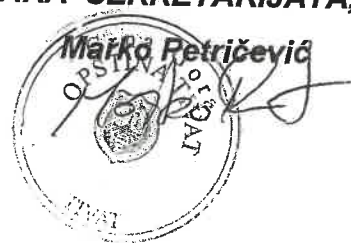
-Ovdje -

Predmet: Zahtjev za izjašnjenjem

Poštovani Predsjedniče skupštine,

Da li je opštinska Odluka o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte broj 10/19 od 28.02.2019 usaglašena sa Zakonom o izmjeni Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata SLCG, br. 063/18 od 28.09.2018.

v.d. **SEKRETARA SEKRETARIJATA,**



DOSTAVLJENO:

- Naslovu

- arhivi ✓



Crna Gora
Ministarstvo javne uprave

Adresa: Rimski trg 46
81000 Podgorica Crna Gora
tel: +382 20 673 261
www.mju.gov.me

Crna Gora
OPŠTINA TIVAT

Primljeno: 26-03-2020				
Organ. jed.	Klasif. znak	Red. br.	Prilog	Ujedinost
0905	360	UP	342	14-18

ODJELJENJE UPRAVNE INSPEKCIJE

Br: UPIN 07-700/20-354/2

25.03. 2020

Za: OPŠTINA TIVAT-Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj
Veza: Inicijativa br. UPIN-07-700/20-354-2 od 24.03.2020. godine

Predmet: Obavještenje

Obavještvam Vas u skladu sa članom 13 stav 1 tačka 2 Zakona o inspeksijskom nadzoru ("Sl.list RCG", br.039/03 i "Sl.list CG", br.076/09, 057/11, 018/14, 011/15, 052/16), da je Upravnoj inspekciji Ministarstva javne uprave podnijeta inicijativa za pokretanje postupka inspeksijskog nadzora, broj i datum gornji, a zbog čutanje administracije u predmetu Ivana Jovanovića br.0905-360-UP-342/7-18. U prilogu Vam dostavljam kopiju podnijete inicijative, kako bi se bliže poznali sa sadržinom iste.

Upravna inspektorica Ministarstva javne uprave je razmotrila inicijativu za pokretanje postupka inspeksijskog nadzora i ocijenila da je u predmetnoj stvari potrebno vršenje inspeksijskog nadzora, a u okviru nadležnosti utvrđene Zakonom o upravnoj inspekciji, u vezi Zakona o upravnom postupku.

U obavzi ste u skladu sa članom 21 stav 1 i 3 Zakona o inspeksijskom nadzoru, da u cilju pripreme inspeksijskog nadzora dostavite kopiju dokumentacije koja je potrebna za obavljanje inspeksijskog nadzora, a koja se odnosi na navode iz inicijative, kao i da se izjasnite u odnosu na navode iz iste, u roku od tri dana od dana prijema ovog akta. Nepostupanje po traženju upravnog inspektora smatra se ometanjem njegovog rada, pa će postupajući upravni inspektor u skladu sa odredbom člana 73 u vezi člana 21 stav 1 Zakona o inspeksijskom nadzoru pokrenuti prekršajni postupak protiv odgovornog lica u nadziranom subjektu.



Jovana Nišavić
Upravna inspektorica I

Prilog:

- Inicijativa kao u tekstu

Dostavljeno:

- naslovu;
- a/a

tel: +382 020 673 261

email: jovana.nisavic@mju.gov.me

MINISTARSTVO JAVNE UPRAVE

Primljeno: 24.03.2020.				
Org. jed.	Jed. oznak	Redni broj	Prilog	Prilagodnost
07	-700/20	-354	2	

UPIN

UPRAVNOJ INSpekciji

PODGORICA

PREDMET: Hitna predstavka za inspeksijski nadzor nad radom Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj opštine Tivat u predmetu broj 0905-360-up-342/7

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj opštine Tivat u mom predmetu broj 0905-360-up-342/7-18, dostavio sam kompletnu dokumentaciju sa projektom u digitalnoj formi, dana 04.12.2019.godine za obračun naknade za komunalno opremanje zemljišta za stambeni prostor označen kao PD 13, upisanom u L.N. 2946 KO Tivat, a prema Odluci o naknadi za komunalno opremanje zemljište za bespravne objekte ("Služ.list Crne Gore"-opštinski propisi" br.013/18 I 010/19) od 20.04.2018.godine.

Taj organ nije postupio po zahtjevu u zakonskom roku od 15(petanaest) dana, ni do danas. Shodno odredbi člana 117.st.1 Zakona o upravnom postupku, a zbog ćutanja administracije izvršio sam uplatu u iznosu 1133,00 eura, po obračunu koji se zasniva na Odluci o naknadi za komunalno opremanje zemljište za bespravne objekte i po kojoj je taj organ trebao da postupi. Oni su tu uplatu smatrali nevažećom jer je navodno oni nijesu obračunali, kako tada tako i do danas, bez ijednog opravdanog razloga, jer je Odluka na pravnoj snazi.

Taj Sekretarijat je tek 23.12.2019.godine dostavio obavještenje JP"Regionalni vodovod Crnogorsko Primorje", radi obračuna posebne naknade.

Ja sam po mojoj inicijativi kontaktirao JP"Regionalni vodovod Crnogorsko Primorje", i shodno izdatom obračunu uplatio dvije nadoknade u iznosu od 1128,06 eura za Regionalni vodovod i 282,02 eura za opštinu Tivat.

Ja sam bio primoran i pored toga što sam sa svojim ocem više puta bio kod tog organa, predsjednika opštine, glavnog administratora, da se neposredno obratim Ministarstvu održivog razvoja i turizma za tumačenje pojedinih izraza iz Zakona, kao što je izraz "bespravni objekat", što mi je i dostavljeno i prvostepenom organu prosljedjeno, a što nije bila moja dužnost.

I po tome taj Sekretarijat nije postupio.

Kako sam u ugovornom odnosu sa strankom o prenosu vlasništva na tom stambenom prostoru, po ugovoru u iznosu od 280.000,00 eura, uz uslov da se briše teret "nema dozvolu", i kako sam vezan rokom od 180 dana: te kako taj rok ističe, a kako taj organ bez bilo kakvog rješenja o obustavi postupka ne postupa, jer nema razloga, a jednostavno neće da postupi po zakonu, ja ću biti primoran da tražim nadoknadu štete i izgubljene dobiti, zbog očiglednog nerada i neznanja istog da završe očigleno čist, jednostavan predmet, zasnovan na Zakonu i Odluci.

I pored toga administracija se stalno pravda nekakvim kadrovskim promjenama, kako bi sabotirali svoj nerad.

Molim naslov da čim prije preduzme mjere iz svoje nadležnosti i naloži prvostepenom organu da što prije riješi ovaj predmet.

Tivat, 18.03.2020.godine.

Podnosilac,

JOYANOVIĆ IVAN

Tripovci

TIVAT, tel 067/21 55 44

(Handwritten signature and stamp)

Štampaj

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 15.10.2019 08:31

PODRUČNA JEDINICA
TIVAT

Datum: 15.10.2019 08:31

KO: TIVAT

LIST NEPOKRETNOSTI 2946 - PREPIS

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Príhod
2378/2	1	15 33	13.11.2018	KOD STARE ŠKOLE	Stambene zgrade KUPOVINA	236	0.00
2378/2		15 33	13.11.2018	KOD STARE ŠKOLE	Dvorište KUPOVINA	553	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	PANTIĆ LJUBOMIR DESIMIR	Sukorišćenje	3/40
*	RAZUMEEVA ELENA	Sukorišćenje	3/80
*	JOVANOVIĆ DANILO IVAN	Sukorišćenje	51/80
*	VRANIĆ MILOVAN MILOŠ	Sukorišćenje	2/80
*	VRANIĆ DUŠAN NADA	Sukorišćenje	2/80
*	OPŠTINA TIVAT	Svojina	1/1
*	SEMIZ SLOBODAN SLAVENKO	Sukorišćenje	1/40
*	MARKOVIĆ SLAVNA	Sukorišćenje	2/20
*	MATKOVIĆ MILIVOJ ZORAN	Sukorišćenje	6/80

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta					
Broj/podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
2378/2	1	Stambene zgrade GRADENJE	0	JEDNOSPRAATNA ZGRADA SA PODRUMOM 236	
2378/2	1	Stambeni prostor KUPOVINA	1	Prva etaža podruma 49	Svojina 1/1 RAZUMEEVA ELENA *
2378/2	1	Stambeni prostor KUPOVINA	2	Prva etaža podruma 49	Susvojina 1/3 NENADIĆ BOŠA * Susvojina 1/3 NENADIĆ BRANKICA * Susvojina 1/3 NENADIĆ GORDANA *
2378/2	1	Stambeni prostor	3	Prva etaža podruma	Svojina 1/1 ŠURAN NATAŠA *

		KUPOVINA		33	*
2378/2	1	Stambeni prostor KUPOVINA	4	Prva etaža podruma 32	Svojina 1/1 SEMIZ SLOBODAN SLAVENKO *
2378/2	1	Stambeni prostor GRADENJE	5	Prva etaža podruma 34	Susvojina 1/2 VRANIĆ DUŠAN NADA * Susvojina 1/2 VRANIĆ MILOVAN MILOŠ *
2378/2	1	Stambeni prostor KUPOVINA	6	Prizemlje 53	Svojina 1/1 TODOROVIĆ NIKOLA DRAGAŃ *
2378/2	1	Stambeni prostor GRADENJE	7	Prizemlje 50	Svojina 1/1 PREDOJEVIĆ JOVAN PETAR *
2378/2	1	Stambeni prostor ODRŽAJ, POKLON	8	Prizemlje 45	Svojina 1/1 MARKOVIĆ SLAVNA *
2378/2	1	Stambeni prostor KUPOVINA	9	Prvi sprat 43	Svojina 1/1 PANTIĆ LJUBOMIR DESIMIR *
2378/2	1	Stambeni prostor KUPOVINA	10	Prvi sprat 52	Svojina 1/1 PUGACHEVA ELENA *
2378/2	1	Stambeni prostor KUPOVINA	11	Prvi sprat 50	Svojina 1/1 PUGACHEVA ELENA *
2378/2	1	Stambeni prostor ODRŽAJ, POKLON	12	Prvi sprat 33	Svojina 1/1 MARKOVIĆ JOVAN NIKICA *
2378/2	1	Stambeni prostor GRADENJE	13	Prvi sprat 153	Svojina 1/1 JOVANOVIĆ DANILO IVAN *

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj/podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa	Opis prava
2378/2	1	7	1	Stambeni prostor	21.08.2011	Doživotno plodouživanje U KORIST PREDOJEVIĆ BORISLAV MARIJE IZ BEOGRADA- JMBG 2702950955009
2378/2	1	9	1	Stambeni prostor	14.12.2009	Hipoteka U IZNOSU OD 96.87 EURA U KORIST CRNE GORE
2378/2	1	13	1	Stambeni prostor	22.01.2015	Nema dozvolu
2378/2	1	13	2	Stambeni prostor	30.05.2017	Zabiljezba žalbe NA RJEŠENJE OVOG ORGANA BR:954-121-UP/1-1354/2014 OD 18.08.2014 GOD. IZJAVLJENE OD STRANE VRANIĆ MILOŠA I VRANIĆ NADE IZ ŠVEDSKE

Podaci o aktivnim zahtjevima									
LN	Broj parcele	Podbr.	Zgrada	PD	Klas. znak	Broj zahtjeva	Godina	Komentar	Sadržina
	2378	2	1		954	2134	2019		UKNJIZBA NA OSNOVU UGOVORA O POKLONU NA KP 2378/2 U LN 2946 KO TIVAT
	2378	2	0		954	2134	2019		UKNJIZBA NA OSNOVU UGOVORA O POKLONU NA KP 2378/2 U LN 2946 KO TIVAT
	2378	2	1	5	954	1878	2019		PROVOĐENJE ELABORATA NA KP 2378/2, OBJ.1, PD5 U LN 2946 KO TIVAT
	2378	2	1		954	2211	2018		PROVOĐENJE ELABORATA NA KP 2378/2 KO TIVAT GEOMAP IZJAVA UZZ 425/2018
	2378	2	0		954	2211	2018		PROVOĐENJE ELABORATA NA KP 2378/2 KO TIVAT GEOMAP IZJAVA UZZ 425/2018
	2378	2	1	11	954	169	2015	JOVANOVIĆ IVAN A	ZA UPIS HIPOTEKE NA KP 2378 /2 OBJEKAT 1 PD-3, 1011 LN 2946 KO TIVAT
	2378	2	1	10	954	169	2015	JOVANOVIĆ IVAN A	ZA UPIS HIPOTEKE NA KP 2378 /2 OBJEKAT 1 PD-3, 1011 LN 2946 KO TIVAT
	2378	2	1	3	954	169	2015	JOVANOVIĆ IVAN A	ZA UPIS HIPOTEKE NA KP 2378 /2 OBJEKAT 1 PD-3, 1011 LN 2946 KO TIVAT

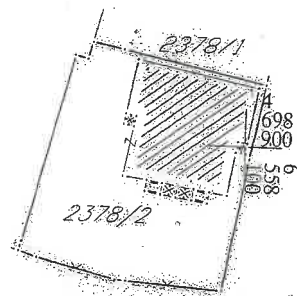
2946				954	169	2015	JOVANOVIĆ IVAN A	ZA UPIS HIPOTEKE NA KP 2378 /2 OBJEKAT 1 PD-3,1011 LN 2946 KO TIVAT
2946				954	2211	2018		PROVOĐENJE ELABORATA NA KP 2378/2 KO TIVAT GEOMAP IZJAVA UZZ 425/2018
2946				954	1878	2019		PROVOĐENJE ELABORATA NA KP 2378/2, OBJ.1,PD5 U LN 2946 KO TIVAT
2946				954	2134	2019		UKNJIZBA NA OSNOVU UGOVORA O POKLONU NA KP 2378/2 U LN 2946 KO TIVAT



KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000

699
000
538
100



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:



Ovjerava
Buzbanić



16800000038



121-956-8766/2019

UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINEPODRUČNA JEDINICA
TIVAT

Broj: 121-956-8766/2019

Datum: 17.10.2019.

KO: TIVAT

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu JOVANOVIĆ DANILO, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 2946 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
2378	2		15 33	13/11/2018	KOD STARE ŠKOLE	Dvorište KUPOVINA		553	0.00
2378	2	1	15 33	13/11/2018	KOD STARE ŠKOLE	Stambene zgrade KUPOVINA		236	0.00
Ukupno								789	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
6168000189576	PANTIĆ LJUBOMIR DEŠIMIR MLADENOVAC BAROVAC Mladenaovac (nasel.)	Sukorišćenje	3/40
0508064016060 0	RAZUMEEVA ELENA TRIPUNIĆI 14.2 Tivat 0	Sukorišćenje	3/80
0910970863058	JOVANOVIĆ DANILO IVAN TIVA, KALIMANI BB TIVAT Tivat	Sukorišćenje	51/80
0910970863058	VRANIĆ MILOVAN MILOŠ BEOGRAD MILIHA BULOJKOVA 23 Beograd	Sukorišćenje	2/80
0910970863058	VRANIĆ DUŠAN NADA BEOGRAD MILIHA BULOJKOVA 23 Beograd	Sukorišćenje	2/80
0888002000555	OPŠTINA TIVAT TIVAT, NIKOLE ĐURKOVIĆA BB TIVAT Tivat	Svojina	1/1
2502561501500	SEMIZ SLOBODAN SLAVENKO BOD KLUK Tivat	Sukorišćenje	1/40
0910970863058	MARKOVIĆ SLAVNA BEOGRAD MILIHA BULOJKOVA 23 Beograd	Sukorišćenje	2/20
0888002000555	MATKOVIĆ MILIVOJ ZORAN KALIMANI BB Tivat	Sukorišćenje	6/80

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
2378	2	1	Stambene zgrade GRADENJE	0	1P1 236	
2378	2	1	Stambeni prostor KUPOVINA 0	1	1P 49	Svojina RAZUMEEVA ELENA TRIPUNIĆI 14.2 Tivat 0

Datum i vrijeme: 17.10.2019. 10:38:30



2337197



1 / 4



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
2378	2	1	Stambeni prostor KUPOVINA	2	1P 49	Susvojina NENADIĆ BOŠA 1/3 - TIVAT Susvojina NENADIĆ BRANKICA 1/3 - TIVAT Susvojina NENADIĆ GORDANA 1/3 - TIVAT
2378	2	1	Stambeni prostor KUPOVINA	3	1P 33	Svojina ŠURAN NATAŠA 1/1
2378	2	1	Stambeni prostor KUPOVINA	4	1P 32	Svojina SEMIZ SLOBODAN SLAVENKO 1/1
2378	2	1	Stambeni prostor GRAĐENJE	5	1P 34	Susvojina VRANIĆ MILOVAN MILOŠ 1/2 Susvojina VRANIĆ DUŠAN NADA 1/2
2378	2	1	Stambeni prostor KUPOVINA	6	P 53	Svojina TODORVIĆ NIKOLA DRAGAN 1/1
2378	2	1	Stambeni prostor GRAĐENJE	7	P 50	Svojina PREDOJEVIĆ JOVAN PETAR 1/1
2378	2	1	Stambeni prostor ODRŽAJ, POKLON	8	P 45	Svojina MARKOVIĆ SLAVNA 1/1
2378	2	1	Stambeni prostor KUPOVINA	9	P1 43	Svojina PANTIĆ LJUBOMIR DESIMIR 1/1
2378	2	1	Stambeni prostor KUPOVINA	10	P1 52	Svojina PUGACHEVA ELENA 1/1 - - 73 1429405 73 1429405
2378	2	1	Stambeni prostor KUPOVINA	11	P1 50	Svojina PUGACHEVA ELENA 1/1 UL. BEOGRADSKA DOM BR. 24, P. RUG 73
2378	2	1	Stambeni prostor ODRŽAJ, POKLON	12	P1 33	Svojina MARKOVIĆ JOVAN NIKICA 1/1
2378	2	1	Stambeni prostor GRAĐENJE	13	PN 153	Svojina JOVANOVIĆ DANILO IVAN 1/1

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
2378	2	1	7	1	Stambeni prostor	21/08/2011	Doživotno plodouživanje U KORIST PREDOJEVIĆ BORISLAV MARIJE IZ BEOGRADA- JMBG 2702950955009





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
2378	2	1	9	1	Stambeni prostor	14/12/2009	Hipoteka U IZNOSU OD 96.87 EURA U KORIST CRNE GORE
2378	2	1	13	1	Stambeni prostor	22/01/2015 9:29	Nema dozvolu
2378	2	1	13	2	Stambeni prostor	30/05/2017 9:11	Zabilježba žalbe NA RJEŠENJE OVOG ORGANA BR:954-121-UP/1- 1354/2014 OD 18.08.2014 GOD. IZJAVLJENE OD ŠTRANE VRANIĆ MILOŠA I VRANIĆ NADE IZ ŠVEDSKE

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.



Ovlašćeno lice:

VLADO GAGIĆ
VLADO GAGIĆ dipl.ing-geodezije





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA

Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
2378/2		121-2-954-2134/1-2019	25.07.2019 14:25	NOTAR JOVANOVIĆ RADE	UKNJIŽBA NA OSNOVU UGOVORA O POKLONU NA KP 2378/2 U LN 2946 KO TIVAT
2378/2		121-2-954-2211/1-2018	24.07.2018 10:56	PREDOJEVIĆ PETAR	PROVOĐENJE ELABORATA NA KP 2378/2 KO TIVAT GEOMAP IZJAVA UZZ 425/2018
2378/2		121-2-954-3025/1-2019	15.10.2019 10:23	JOVANOVIĆ IVAN	ISPRAVKA GREŠKE (RJEŠENJE 121-953- UPI-1256 OD 2007.GOD.) NA KP 2378/2 KO TIVAT
2378/2	1 3	121-2-954-169/1-2015	26.01.2015 11:31	OPŠTINA TIVAT	ZA UPIS HIPOTEKE NA KP 2378 /2 OBJEKAT 1 PD-3,1011 LN 2946 KO TIVAT
2378/2	1 5	121-2-954-1878/1-2019	01.07.2019 09:25	VRANIĆ MILOŠ	PROVOĐENJE ELABORATA NA KP 2378/2, OBJ.1,PD5 U LN 2946 KO TIVAT
2378/2	1 10	121-2-954-169/1-2015	26.01.2015 11:31	OPŠTINA TIVAT	ZA UPIS HIPOTEKE NA KP 2378 /2 OBJEKAT 1 PD-3,1011 LN 2946 KO TIVAT
2378/2	1 11	121-2-954-169/1-2015	26.01.2015 11:31	OPŠTINA TIVAT	ZA UPIS HIPOTEKE NA KP 2378 /2 OBJEKAT 1 PD-3,1011 LN 2946 KO TIVAT
2378/2	1	121-2-954-2134/1-2019	25.07.2019 14:25	NOTAR JOVANOVIĆ RADE	UKNJIŽBA NA OSNOVU UGOVORA O POKLONU NA KP 2378/2 U LN 2946 KO TIVAT
2378/2	1	121-2-954-3025/1-2019	15.10.2019 10:23	JOVANOVIĆ IVAN	ISPRAVKA GREŠKE (RJEŠENJE 121-953- UPI-1256 OD 2007.GOD.) NA KP 2378/2 KO TIVAT
2378/2	1	121-2-954-2211/1-2018	24.07.2018 10:56	PREDOJEVIĆ PETAR	PROVOĐENJE ELABORATA NA KP 2378/2 KO TIVAT GEOMAP IZJAVA UZZ 425/2018





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
TIVAT

Broj: 121-956-4349/2018

Datum: 11.05.2018

KO: TIVAT

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu JOVANOVIĆ IVAN, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 2946 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
2378	2		15 33		KOD STARE ŠKOLE	Dvoriste VIŠE OSNOVA		553	0.00
2378	2	1	15 33		KOD STARE ŠKOLE	Stambene zgrade VIŠE OSNOVA		236	0.00
								789	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
2140085051001	JOVANOVIĆ DANILO IVAN TIVA, KALIMANI BB TIVAT Tivat	Sukorišćenje	51/80
0000002000555	OPŠTINA TIVAT TIVAT, NIKOLE ĐURKOVIĆA BB TIVAT Tivat	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
2378	2	1	Stambene zgrade GRAĐENJE	0	1P1 236	/
2378	2	1	Stambeni prostor GRAĐENJE 0	13	P1 153	Svojina JOVANOVIĆ DANILO IVAN TIVA, KALIMANI BB TIVAT Tivat

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
2378	2	1	13	1	Stambeni prostor	22/01/2015 9:29	Nema dozvolu
2378	2	1	13	2	Stambeni prostor	30/05/2017 9:11	Zabilježba žalbe NA RJEŠENJE OVOG ORGANA BR:954-121-UP/1-1354/2014 OD 18.08.2014 GOD. IZJAVLJENE OD STRANE VRANIĆ MILOŠA I VRANIĆ NADE IZ ŠVEDSKE





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Taksa za ovaj IZVOD je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11, 26/11, 56/13, 45/14 i 53/16) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11 i 43/15).

Načelnik



Ana Lakićević-Grdinić
ANA LAKIĆEVIĆ-GRDINIĆ



2014. 2
a

UPŠTINA STANARA
ZGRADE OZNAČENE KAO
OBJEKAT 1. NA KAT. PAR. 2378/2 KO TIVAT

SAGLASNOST

Upština stanara zgrade označene kao objekat 1. na kat. par. 2378/2 KO Tivat, većinskom odlukom stanara, saglasna je da se sadašnje potkrovlje dovede na nivo sprata, u koje će ostati sadašnji vlasnici, PD9 Jantić Desimir, PD10 Jovanović Ivan, PD 11 Jovanović Ivan i PD 12 Marković Nikica i te da se nadogradi potkrovlje čiji je vlasnik Jovanović Ivan.

Tivat, 10. maja 2014. godine



Upravnik zgrade,

Nikica Marković
Marković Nikica