



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za investicije, uređenje prostora
i održivi razvoj
Odjeljenje za zaštitu životne sredine

Adresa: Trg magnolija br.1
Tivat, Crna Gora
tel: +382 (0)32 661314
www.opstinativat.me
urbain@opstinativat.me

Br: 07-322/20-upl-100/6

02.07.2020. godine

IZVJEŠTAJ O JAVNOJ RASPRAVI

o Elaboratu o procjeni uticaja na životnu sredinu
za Hotel kategorije 5*- Marina hotel, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a „Golf i Donji
Radovići Zapad“, opština Tivat

Predmet javne rasprave je Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu za Hotel kategorije 5*- Marina hotel, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a „Golf i Donji Radovići Zapad“, opština Tivat, nosioca projekta, „Luštica Development“ a.d. iz Tivta, Radovići bb, izradjen od strane Instituta za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu- Sektora za ekologiju iz Podgorice.

Sekretarijat za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj, kao nadležan organ, organizovao je javnu raspravu shodno članu 20 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“, broj 75/18). Javnost je o javnom uvidu i javnoj raspravi obavještena oglasom u dnevnom listu „Pobjeda“, objavljenim dana 30.05.2020. godine i na veb-sajtu Opštine Tivat, www.opstinativat.com. Posebnim dopisom broj 07-322720-upl-100/1 od 29.05.2020. godine, kao zainteresovani organi i organizacije, o javnoj raspravi su obavješteni:

- Ministarstvo održivog razvoja i turizma, Podgorica
- Ministarstvo poljoprivrede i ruralnog razvoja, Podgorica
- Agencija za zaštitu prirode i životne sredine, Podgorica
- Ekološka inspekcija, Podgorica
- JP za upravljanje morskim dobrom, Budva
- Institut za biologiju mora, Kotor
- Uprava za zaštitu kulturnih dobara, Kotor
- Crnogorski elektrodistributivni sistem, Mažina, Tivat
- MZ Krtoli
- „Komunalno“ d.o.o., Tivat
- „Vodacom“ d.o.o., Tivat

Javna tribina o predmetnom Elaboratu održana je 23.06.2020. godine sa početkom u 12:00 časova u Multimedijalnoj sali Opštine Tivat. Javnoj tribini su prisustvovali:

- Aleksandar Duborija, predstavnik obrađivača Elaborata, Instituta za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu iz Podgorice;
- Darko Mišić i Pantović Marija, predstavnici nosioca projekta, „Luštica Development“ a.d. iz Podgorice;
- Biljana Krivokapić, Igor Mamula, Maja Popović i Anja Vučinović iz Sekretarijata za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Tivat.
- Dvoje građana.

Javnu tribinu je otvorila je Biljana Krivokapić pozdravila je prisutne i upoznala ih sa programom javne rasprave, nakon čega je Aleksandar Duborija predstavio predmetni Elaborat.

Radoš Gospić, predsjednik Savjeta za razvoj i zaštitu lokalne samouprave, naveo je da je Elaborat opširan, da ima dosta prepisivanja i ponavljanja, da su korišćeni termini nepoznati

laičkoj javnosti (konurbacija, imisija), da se dosta pominje prekogranični uticaj, a na kraju se zaključuje da nema prekograničnog uticaja. Takođe je naveo da je dato više prostora zaštiti na radu negu uticaju na životnu sredinu, a da u sastav tima za izradu Elaborata nema inženjera zaštite na radu. Postavio je pitanje zašto ostali članovi tima koji su radili na Elaboratu nijesu prisutni na javnoj tribiniji i da li su izlazili na teren.

Aleksandar Duborija je odgovorio da je Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu radio veliki broj studija i izvještaja za „Lušticu Development“ a.d. koje su korišćene u izradi i ovog elaborata. Objasnio je da se što se tiče opširnosti, Elaborat se radi u skladu sa Pravilnikom o sadržini elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu, kao i da je prekogranični uticaj obaveza u skladu sa navedenim Pravilnikom. Naveo je da je termin konurbacija iz prostorno planske dokumentacije, a imisija je stručni termin koji predstavlja koncentraciju zagađujućih materija u vazduhu na određenom prostoru. Objasnio je da je ispoštovana zakonska norma što se tiče prisutva predstavnika obračivača Elaborata na javnoj tribiniji i da su članovi radnog tima koji je radio ovaj Elaborat izlazili na teren., kao i da radnom timu nema inženjera zaštite na radu jer nije bilo potrebe za istim.

Javna tribina je završena u 12:30 časova.

Izveštaj sačinila

Biljana Krivokapić



v.d. Sekretar Sekretarijata

Marko Petričević



Dostaviti:

- Članovima Komisije

Arhivi

Primljeno	Organ. jed.	Klasifik. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost
07-07-2020	07	322	20-upI	100	9



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0401 – 707/9
Budva, 01.07.2020. god.

OPŠTINA TIVAT
Sekretarijat za investicije, uređenje prostora i održivi razvoj
n/r v.d. sekretara Sekretarijata, g-dina **Marka Petričevića**

TIVAT

PREDMET: Mišljenje u vezi Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu

Na osnovu Vašeg poziva broj: 07-322/20-upi-100/1 od 29.05.2020. godine, da izvršimo uvid u Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za Hotel kategorije 5* - Marina hotel, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a "Golf i Donji Radovići Zapad" na urbanističkim parcelama br. 7a, 75b i 75c koje čine katastarske parcele br. 1100/1, 1100/28, 1100/29, 1100/41, 1100/42, 1100/43, 1100/46, 1146/1, 1146/6 i 1146/7 KO Radovići, opština Tivat, nosioca projekta "Luštica Development" a.d. iz Tivta, preuzeta je dokumentacija sa web stranice i izvršen uvid, te Vam dostavljamo sledeće mišljenje.

Imajući u vidu da se realizacija ovog projekta planira na samoj obali Jadranskog mora, Obrađivač je trebao posebno obraditi mogući uticaj na obalni i morski ekosistem, te predvidjeti adekvatne mjere za njihovu zaštitu kako tokom realizacije (izvođenja radova), tako i tokom funkcionisanja samog projekta.

Obrađivač:
Nemanja Malovrazić,
Samostalni saradnik za zaštitu životne sredine
Aleksandra Ivanović,
Rukovoditeljica Službe za održivi razvoj

DIREKTOR,
Predrag Jelušić, dipl. ekonomista

