



Sekretarijat za finansije

Broj: 08-411/22-up- 26130/1, 08-411/22-up- 26125/1,  
08-411/22-up-26112/1 , 08-411/22-up-26088/1,  
08-411/22-up-26079/1, 08-411/22-up-26075/1

Datum: 01.12.2022.godine

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat, u skladu sa članom 87 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 056/14, 020/15, 040/16, 037/17), postupajući po službenoj dužnosti, vrši

### DOSTAVLJANJE JAVNIM OBAVJEŠTAVANJEM

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat javnim obavještanjem vrši dostavljanje Rješenja Broj: 08-411/22-up- 26130 31.10.2022. godine, Broj: 08-411/22-up- 26125 od 31.10.2022. godine, Broj : 08-411/22-up-26112 od 19.10.2022. godine, Broj: 08-411/22-up-26088 od 13.10.2022. godine, Broj: 08-411/22-up-26079 od 11.10.2022. godine i Broj: 08-411/22-up-26075 od 10.10.2022. godine za „Montepranzo-bokaproduct“ Tivat a koja se odnose na obavezu plaćanja poreza na nepokretnosti za period 2017-2022. godinu

Kako dostavljanje predmetnih rješenja nije bilo moguće izvršiti na jedan od načina iz člana 84 i 85 Zakona o upravnom postupku, Sekretarijat za finansije vrši dostavljanje javnim objavljivanjem pismena na internet stranici Opštine Tivat, portalu elektronske uprave i oglasnoj tabli Opštine Tivat. S obzirom da je obrazloženje rješenja izostavljeno, uvid se može izvršiti u vremenu od 8-11 časova radnim danima (ponedjeljak-petak) u službenim prostorijama ovog javnopravnog organa, Tivat, Trg Magnolija 1, Drugi sprat, Kancelarija 19, sve u skladu sa članom 87 stav 5.

Dostavljanjem javnim obavještenjem smatra se izvršenim po isteku roku od deset dana od dana objavljivanja pismena. Datum objavljivanja pismena je 01.12.2021.godine.


U prilogu rješenja:

- Broj: 08-411/22-up- 26130 31.10.2022. godine
- Broj: 08-411/22-up- 26125 od 31.10.2022. godine
- Broj : 08-411/22-up-26112 od 19.10.2022. godine,
- Broj: 08-411/22-up-26088 od 13.10.2022. godine,
- Broj: 08-411/22-up-26079 od 11.10.2022. godine i
- Broj: 08-411/22-up-26075 od 10.10.2022. godine

Rukovoditeljka Odjeljenja lokalnih prihoda,

  
Jasmina Pejović, dipl. ecc

Dostavljeno:

-  Na oglasnu tablu
- U dosije
- Arhivi



Crna Gora

Opština Tivat

Sekretarijat za finansije

Broj rjesenja: 08-411/22-up-26079

Tivat, 11.10.2022. godine

AOP: 90030

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat, na osnovu čl.13 Zakona o porezu na nepokretnost ("Službeni list RCG", broj 65/01, 69/03, "Službeni list Crne Gore", broj 75/10 i 09/15), čl 6 i 54 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG", 65/01, 80/04 i 20/11, 28/12 i 8/15) i čl.12 Odluke o porezu na nepokretnost ("Sl. list Crne Gore"-opštinski propisi br.4/12 i 34/14, 46/15, 28/16 i 52/16), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnost za 2018. god. donosi,

**RJEŠENJE**

Poreskom obvezniku AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat, iz MRČEVAC Tivat, Tivat, matični broj - PIB 02269066, utvrđuje se porez na nepokretnosti za 2018. godinu i to:

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Gradjevinsko zemljište</b>													
137	843		110,6	1,00	459	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	36.072,76	0,30	108,22
436/1	843		110,6	1,00	22	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	1.728,98	0,30	5,19
436/5	843		110,6	1,00	8	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	628,72	0,30	1,89
448	843		110,6	1,00	655	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	51.476,38	0,30	154,43
516/1	843		110,6	1,00	19	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	1.493,21	0,30	4,48
516/2	843		110,6	1,00	66	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	5.186,93	0,30	15,56
517/1	843		110,6	1,00	168	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	13.203,10	0,30	39,61
517/6	843		110,6	1,00	35	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	2.750,65	0,30	8,25
518/1	843		110,6	1,00	256	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	20.119,01	0,30	60,36
1242	844		110,6	1,00	139	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	15.385,91	0,30	46,16
1243	844		110,6	1,00	171	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	18.927,99	0,30	56,78
1244	844		110,6	1,00	383	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	42.394,27	0,30	127,18
1245	844		110,6	1,00	721	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	79.807,49	0,30	239,42
1246	844		110,6	1,00	1,044	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	115.560,3€	0,30	346,68
2026	913		110,6	1,00	178	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	19.702,82	0,30	59,11
2027	199		110,6	1,00	1,531	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	169.466,3€	0,30	508,40
2028	199		110,6	1,00	34	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.763,46	0,30	11,29
2029	199		110,6	1,00	1,166	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	129.064,54	0,30	387,19
2030	199		110,6	1,00	59	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	6.530,71	0,30	19,59
2031	199		110,6	1,00	412	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	45.604,28	0,30	136,81
2032	913		110,6	1,00	1,265	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	140.022,8€	0,30	420,07
2033	913		110,6	1,00	10,281	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.138.003,€	0,30	3.414,01
2034	199		110,6	1,00	133	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	14.721,77	0,30	44,17
2035	199		110,6	1,00	4,018	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	444.752,42	0,30	1.334,26
2036	199		110,6	1,00	241	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	26.676,29	0,30	80,03
2037	199		110,6	1,00	6,975	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	772.062,7€	0,30	2.316,19
2041	199		110,6	1,00	191	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	21.141,79	0,30	63,43
2042	199		110,6	1,00	83	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	9.187,27	0,30	27,56
2043	199		110,6	1,00	6,145	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	680.190,0€	0,30	2.040,57
2044	913		110,6	1,00	160	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	17.710,40	0,30	53,13
2046	199		110,6	1,00	973	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	107.701,37	0,30	323,10
2047	199		110,6	1,00	1,267	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	140.244,2€	0,30	420,73

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješavanja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26079	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Gradjevinsko zemljište</b>													
2048/2	199		110,6	1,00	83,956	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	9.293.089,1	0,30	27.879,27
2048/68	199		110,6	1,00	703	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	77.815,07	0,30	233,45
2048/69	199		110,6	1,00	1,142	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	126.407,9€	0,30	379,22
2050/2	199		110,6	1,00	1,054	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	116.667,2€	0,30	350,00
2053/1	199		110,6	1,00	325	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	35.974,25	0,30	107,92
2054	199		110,6	1,00	180	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	19.924,20	0,30	59,77
2055	199		110,6	1,00	32	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.542,08	0,30	10,63
2100/1	907		110,6	1,00	1,503	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	166.367,07	0,30	499,10
2102/1	907		110,6	1,00	513	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	56.783,97	0,30	170,35
2110	199		110,6	1,00	170	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	18.817,30	0,30	56,45
2121	199		110,6	1,00	4,437	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	491.131,5€	0,30	1.473,39
2123	913		110,6	1,00	5,311	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	587.874,5€	0,30	1.763,62
1206	842		110,6	1,00	2,638	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	207.320,1€	0,30	621,96
1222	842		110,6	1,00	1,873	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	147.198,8€	0,30	441,60
1223	842		110,6	1,00	976	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	76.703,74	0,30	230,11
2106	199		110,6	1,00	35	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.874,15	0,30	11,62
2107	199		110,6	1,00	999	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	110.579,31	0,30	331,74
2111	199		110,6	1,00	1,190	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	131.721,1€	0,30	395,16
2122	913		110,6	1,00	379	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	41.951,51	0,30	125,85

<b>Namjer Građevinsko zemljište</b>													
516/6	843		110,6	1,00	1	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	78,59	0,10	0,08
518/8	843		110,6	1,00	14	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	1.100,26	0,10	1,10
1244	844		110,6	1,00	27	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.988,63	0,10	2,99
1246	844		110,6	1,00	63	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	6.973,47	0,10	6,97
2038	199		110,6	1,00	505	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	55.898,45	0,10	55,90
2039	199		110,6	1,00	407	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	45.050,83	0,10	45,05
2040/1	199		110,6	1,00	379	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	41.951,51	0,10	41,95
2040/2	199		110,6	1,00	73	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	8.080,37	0,10	8,08
2043	199		110,6	1,00	5,904	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	653.513,7€	0,10	653,51
2045	913		110,6	1,00	283	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	31.325,27	0,10	31,33
2048/58	199		110,6	1,00	10	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.106,90	0,10	1,11
2048/59	199		110,6	1,00	108	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	11.954,52	0,10	11,95
2049/2	199		110,6	1,00	69	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	7.637,61	0,10	7,64
2050/3	913		110,6	1,00	703	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	77.815,07	0,10	77,82
2053/5	199		110,6	1,00	304	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	33.649,76	0,10	33,65
2053/6	199		110,6	1,00	24	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.656,56	0,10	2,66
2053/7	199		110,6	1,00	1,901	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	210.421,6€	0,10	210,42
2056	199		110,6	1,00	1,658	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	183.524,02	0,10	183,52
2057	199		110,6	1,00	1,097	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	121.426,9€	0,10	121,43
2058	913		110,6	1,00	372	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	41.176,68	0,10	41,18
2059	199		110,6	1,00	3,592	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	397.598,4€	0,10	397,60
2060	199		110,6	1,00	132	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	14.611,08	0,10	14,61
2061	199		110,6	1,00	4,669	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	516.811,61	0,10	516,81

D O S T A V N I C A

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26079	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Građevinsko zemljište</b>													
2062	199		110,6	1,00	143	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	15.828,67	0,10	15,83
2063	199		110,6	1,00	6,869	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	760.329,61	0,10	760,33
2064	913		110,6	1,00	266	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	29.443,54	0,10	29,44
2065/1	199		110,6	1,00	267	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	29.554,23	0,10	29,55
2065/4	199		110,6	1,00	13	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.438,97	0,10	1,44
2066	199		110,6	1,00	11,420	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.264.079,0	0,10	1.264,08
2067	199		110,6	1,00	2,266	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	250.823,54	0,10	250,82
2068	199		110,6	1,00	151	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	16.714,19	0,10	16,71
2069	199		110,6	1,00	939	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	103.937,91	0,10	103,94
2070	199		110,6	1,00	5,467	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	605.142,23	0,10	605,14
2071	199		110,6	1,00	14,071	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.557.518,0	0,10	1.557,52
2072	199		110,6	1,00	882	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	97.628,58	0,10	97,63
2073	199		110,6	1,00	389	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	43.058,41	0,10	43,06
2074	199		110,6	1,00	6,308	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	698.232,52	0,10	698,23
2075	199		110,6	1,00	4,112	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	455.157,28	0,10	455,16
2076	199		110,6	1,00	1,008	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	111.575,52	0,10	111,58
2077	199		110,6	1,00	1,006	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	111.354,14	0,10	111,35
2078	199		110,6	1,00	2,678	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	296.427,82	0,10	296,43
2079	199		110,6	1,00	7,622	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	843.679,18	0,10	843,68
2080	199		110,6	1,00	545	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	60.326,05	0,10	60,33
2081	199		110,6	1,00	4,903	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	542.713,07	0,10	542,71
2082	199		110,6	1,00	24,241	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.683.236,0	0,10	2.683,24
2083	199		110,6	1,00	1,397	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	154.633,93	0,10	154,63
2084	199		110,6	1,00	1,853	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	205.108,57	0,10	205,11
2085	199		110,6	1,00	1,858	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	205.662,02	0,10	205,66
2086	199		110,6	1,00	1,866	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	206.547,54	0,10	206,55
2087	199		110,6	1,00	1,863	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	206.215,47	0,10	206,22
2088	199		110,6	1,00	1,877	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	207.765,13	0,10	207,77
2089	199		110,6	1,00	1,674	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	185.295,06	0,10	185,30
2090	199		110,6	1,00	1,880	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	208.097,20	0,10	208,10
2091	199		110,6	1,00	1,872	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	207.211,68	0,10	207,21
2092	199		110,6	1,00	1,879	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	207.986,51	0,10	207,99
2093	199		110,6	1,00	1,884	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	208.539,96	0,10	208,54
2094	199		110,6	1,00	1,864	Zona III	1	Šumsko zemljište	0,24	1/1	49.518,28	0,10	49,52
2095	199		110,6	1,00	1,854	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	205.219,26	0,10	205,22
2096	199		110,6	1,00	1,594	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	176.439,86	0,10	176,44
2097	199		110,6	1,00	1,608	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	177.989,52	0,10	177,99
2098	199		110,6	1,00	4,842	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	535.960,96	0,10	535,96
2099	199		110,6	1,00	25,386	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.809.976,0	0,10	2.809,98
2101/1	907		110,6	1,00	2,369	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	262.224,61	0,10	262,22

## DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26079	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Građevinsko zemljište</b>													
2101/3	907		110,6	1,00	199	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	22.027,31	0,10	22,03
2103	199		110,6	1,00	3,475	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	384.647,75	0,10	384,65
2104	199		110,6	1,00	26,949	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.982.984,1	0,10	2.982,98
2105	199		110,6	1,00	3,445	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	381.327,05	0,10	381,33
2106	199		110,6	1,00	2,388	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	264.327,72	0,10	264,33
2107	199		110,6	1,00	21,252	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.352.383,1	0,10	2.352,38
2108	199		110,6	1,00	20,571	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.277.003,1	0,10	2.277,00
2109	199		110,6	1,00	3,180	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	351.994,20	0,10	351,99
2111	199		110,6	1,00	24,347	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.694.969,1	0,10	2.694,97
2112	199		110,6	1,00	5,996	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	663.697,24	0,10	663,70
2113	199		110,6	1,00	34,346	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.801.758,1	0,10	3.801,76
2114	199		110,6	1,00	3,059	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	338.600,71	0,10	338,60
2115	199		110,6	1,00	888	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	98.292,72	0,10	98,29
2116	199		110,6	1,00	8,049	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	890.943,81	0,10	890,94
2117	199		110,6	1,00	19,912	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.204.059,1	0,10	2.204,06
2118	199		110,6	1,00	3,047	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	337.272,43	0,10	337,27
2119	199		110,6	1,00	33,484	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.706.343,1	0,10	3.706,34
2120	199		110,6	1,00	10,108	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.118.854,1	0,10	1.118,85
2121	199		110,6	1,00	6,452	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	714.171,85	0,10	714,17
2122	913		110,6	1,00	447	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	49.478,43	0,10	49,48
2126	199		110,6	1,00	134	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	14.832,46	0,10	14,83
2127	199		110,6	1,00	1,549	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	171.458,81	0,10	171,46
2128	199		110,6	1,00	6,626	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	733.431,94	0,10	733,43
2129	199		110,6	1,00	5,915	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	654.731,35	0,10	654,73
2130	199		110,6	1,00	23,842	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.639.070,1	0,10	2.639,07
2131	199		110,6	1,00	2,545	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	281.706,05	0,10	281,71
2132	199		110,6	1,00	8,544	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	945.735,35	0,10	945,74
2133/2	199		110,6	1,00	91	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	10.072,79	0,10	10,07
2133/3	199		110,6	1,00	29	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.210,01	0,10	3,21
2134	913		110,6	1,00	2,074	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	229.571,05	0,10	229,57
2135/1	199		110,6	1,00	1,622	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	179.539,15	0,10	179,54
2135/2	1110		110,6	1,00	81	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/2	4.482,94	0,10	4,48
2135/3	199		110,6	1,00	94	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	10.404,86	0,10	10,40
2136	199		110,6	1,00	1,545	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	171.016,05	0,10	171,02
2137/1	199		110,6	1,00	6,963	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	770.734,47	0,10	770,73
2137/2	1110		110,6	1,00	1,117	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/2	61.820,36	0,10	61,82
448	843		110,6	1,00	12	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	943,08	0,10	0,94
1242	844		110,6	1,00	301	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	33.317,69	0,10	33,32
1243	844		110,6	1,00	538	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	59.551,22	0,10	59,55
1245	844		110,6	1,00	103	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	11.401,07	0,10	11,40

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26079	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer: Građevinsko zemljište</b>													
1249	842		110,6	1,00	7,015	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	776.490,35	0,10	776,49
1253	842		110,6	1,00	502	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	55.566,38	0,10	55,57
1255	842		110,6	1,00	7,567	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	837.591,23	0,10	837,59
1257	842		110,6	1,00	403	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	44.608,07	0,10	44,61
1258	842		110,6	1,00	6,901	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	763.871,69	0,10	763,87
1259	842		110,6	1,00	1,658	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	183.524,02	0,10	183,52
1263	842		110,6	1,00	788	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	87.223,72	0,10	87,22
1264	842		110,6	1,00	401	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	44.386,69	0,10	44,39
1265	861		110,6	1,00	896	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	99.178,24	0,10	99,18
2026	913		110,6	1,00	1,079	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	119.434,51	0,10	119,43
2027	913		110,6	1,00	1,337	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	147.992,53	0,10	147,99
2028	199		110,6	1,00	60	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	6.641,40	0,10	6,64
2029	199		110,6	1,00	1,066	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	117.995,54	0,10	118,00
2030	199		110,6	1,00	32	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.542,08	0,10	3,54
2031	199		110,6	1,00	472	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	52.245,68	0,10	52,25
2032	913		110,6	1,00	573	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	63.425,37	0,10	63,43
2033	913		110,6	1,00	2,635	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	291.668,15	0,10	291,67
2034	199		110,6	1,00	46	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	5.091,74	0,10	5,09
2035	199		110,6	1,00	1,060	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	117.331,40	0,10	117,33
2036	199		110,6	1,00	66	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	7.305,54	0,10	7,31
2037	199		110,6	1,00	3,402	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	376.567,38	0,10	376,57
2041	199		110,6	1,00	159	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	17.599,71	0,10	17,60
2042	199		110,6	1,00	111	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	12.286,59	0,10	12,29
2044	913		110,6	1,00	291	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	32.210,79	0,10	32,21
2048/68	199		110,6	1,00	10	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.106,90	0,10	1,11
2048/69	199		110,6	1,00	1,298	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	143.675,62	0,10	143,68
2050/2	199		110,6	1,00	1,690	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	187.066,10	0,10	187,07
2053/1	199		110,6	1,00	853	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	94.418,57	0,10	94,42
2054	199		110,6	1,00	1,876	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	207.654,44	0,10	207,65
2055	199		110,6	1,00	15,720	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.740.046,00	0,10	1.740,05
2100/1	907		110,6	1,00	33,131	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.667.270,00	0,10	3.667,27
2110	199		110,6	1,00	2,975	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	329.302,75	0,10	329,30
2173	861		110,6	1,00	1,719	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	89.429,77	0,10	89,43
2174	861		110,6	1,00	341	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	17.740,29	0,10	17,74
2175	861		110,6	1,00	2,044	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	106.337,67	0,10	106,34
2176	861		110,6	1,00	72	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	3.745,75	0,10	3,75
2177	861		110,6	1,00	1,606	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	83.551,03	0,10	83,55
2178	861		110,6	1,00	69	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	3.589,68	0,10	3,59
2181	861		110,6	1,00	647	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	33.659,72	0,10	33,66
2183	861		110,6	1,00	1,374	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	71.481,39	0,10	71,48

## DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26079	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Građevinsko zemljište</b>													
2184	861		110,6	1,00	273	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	14.202,63	0,10	14,20
2185	861		110,6	1,00	2,662	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	138.488,6€	0,10	138,49
2186	861		110,6	1,00	294	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	15.295,14	0,10	15,30
2187	861		110,6	1,00	210	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	10.925,10	0,10	10,93
2188	861		110,6	1,00	252	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	13.110,12	0,10	13,11
2189/3	861		110,6	1,00	2,001	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	104.100,6€	0,10	104,10
2190	861		110,6	1,00	138	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	7.179,35	0,10	7,18
2191	861		110,6	1,00	547	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	28.457,29	0,10	28,46
2192	861		110,6	1,00	221	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	11.497,37	0,10	11,50
2193/1	861		110,6	1,00	1,020	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	53.064,79	0,10	53,06
2194	861		110,6	1,00	118	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	6.138,87	0,10	6,14
2195	861		110,6	1,00	544	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	28.301,22	0,10	28,30
2196	861		110,6	1,00	66	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	3.433,60	0,10	3,43
2197	861		110,6	1,00	426	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	22.162,35	0,10	22,16
2199	861		110,6	1,00	310	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	16.127,53	0,10	16,13
2200	861		110,6	1,00	99	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	5.150,41	0,10	5,15
2201/1	861		110,6	1,00	7,524	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	391.430,8€	0,10	391,43
2210/1	861		110,6	1,00	12,748	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	663.205,7€	0,10	663,21
2102/1	907		110,6	1,00	24,613	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.724.412,1	0,10	2.724,41
2139/1	913		110,6	1,00	2,001	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	221.490,6€	0,10	221,49
<b>Namjer Ostalo zemljište</b>													
1955/1	199		110,6	1,00	3,658	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	64.784,64	0,25	161,96
1956	199		110,6	1,00	1,721	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	30.479,60	0,25	76,20
1957	199		110,6	1,00	565	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	10.006,38	0,25	25,02
1958/1	199		110,6	1,00	2,010	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	35.597,90	0,25	88,99
1958/2	199		110,6	1,00	1,354	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	23.979,88	0,25	59,95
2048/2	199		110,6	1,00	18,755	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	332.158,5€	0,25	830,40
2151	199		110,6	1,00	7,751	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	137.273,31	0,25	343,18
2154	199		110,6	1,00	8,925	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	158.065,32	0,25	395,16
137	843		110,6	1,00	2	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	71/100	25,15	0,25	0,06
2046	199		110,6	1,00	766	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	13.566,17	0,25	33,92
2047	199		110,6	1,00	18,564	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	328.775,87	0,25	821,94
2182	861		110,6	1,00	573	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	47/100	4.769,59	0,25	11,92
2181	861		110,6	1,00	19	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	47/100	158,15	0,25	0,40
2183	861		110,6	1,00	57	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	47/100	474,46	0,25	1,19
<b>Namjer Poljoprivredno zemljište</b>													
2138	199		110,6	1,00	279	Zona III	1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	9.882,40	0,25	24,71
2139/1	913		110,6	1,00	44,467	Zona III	1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	1.575.056,1	0,25	3.937,64
2140/1	913		110,6	1,00	794	Zona III	1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	28.124,12	0,25	70,31
2141	199		110,6	1,00	491	Zona III	1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	17.391,61	0,25	43,48

**DOSTAVNICA**

**AOP: 90030**

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26079	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Poljoprivredno zemljište</b>													
2142	199		110,6	1,00	265	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	9.386,51	0,25	23,41
2143	199		110,6	1,00	10,926	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	387.007,6€	0,25	967,52
2144	199		110,6	1,00	56	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	1.983,56	0,25	4,96
2145	199		110,6	1,00	40	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	1.416,83	0,25	3,54
2146	199		110,6	1,00	41	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	1.452,25	0,25	3,63
2147	199		110,6	1,00	785	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	27.805,33	0,25	69,51
2148	199		110,6	1,00	477	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	16.895,72	0,25	42,24
2149	199		110,6	1,00	296	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	10.484,56	0,25	26,21
2150	199		110,6	1,00	1,160	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	41.088,13	0,25	102,72
2152	199		110,6	1,00	68	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	2.408,61	0,25	6,02
2153	199		110,6	1,00	33	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	1.168,89	0,25	2,92
2151	199		110,6	1,00	651	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	23.058,94	0,25	57,65
2154	199		110,6	1,00	679	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	24.050,72	0,25	60,13
<b>Namjer Šumsko zemljište</b>													
1194/2	842		110,6	1,00	2,671	Zona III	1	Šumsko zemljište	0,24	71/100	50.379,27	0,25	125,95
<b>KO: ĐURAŠEVIĆI</b>													
<b>Namjer Gradjevinsko zemljište</b>													
789/70	987		110,6	1,00	856	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	94.750,64	0,30	284,25
<b>Namjer Građevinsko zemljište</b>													
789/71	987		110,6	1,00	102	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	11.290,38	0,10	11,29
789/72	987		110,6	1,00	6,736	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	745.607,84	0,10	745,61
789/74	987		110,6	1,00	724	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	80.139,56	0,10	80,14
789/75	987		110,6	1,00	938	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	103.827,22	0,10	103,83
789/76	987		110,6	1,00	1,047	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	115.892,43	0,10	115,89
789/78	987		110,6	1,00	83	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	9.187,27	0,10	9,19
789/79	987		110,6	1,00	1,141	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	126.297,2€	0,10	126,30
789/81	987		110,6	1,00	2,211	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	244.735,5€	0,10	244,74
840/9	988		110,6	1,00	750	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	83.017,50	0,10	83,02
840/11	988		110,6	1,00	85	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	9.408,65	0,10	9,41
840/12	988		110,6	1,00	1,919	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	212.414,11	0,10	212,41
840/13	988		110,6	1,00	1,405	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	155.519,4€	0,10	155,52
840/14	988		110,6	1,00	619	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	68.517,11	0,10	68,52
840/17	988		110,6	1,00	1,304	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	144.339,7€	0,10	144,34
842	731		110,6	1,00	3,723	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	2303/3	254.919,07	0,10	254,92
840/16	988		110,6	1,00	206	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	22.802,14	0,10	22,80
840/18	988		110,6	1,00	28	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.099,32	0,10	3,10
789/70	987		110,6	1,00	1,772	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	196.142,6€	0,10	196,14
<b>Namjer Poljoprivredno zemljište</b>													
768	837		110,6	1,00	6,002	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/7	30.370,81	0,25	75,93
770	69		110,6	1,00	5,055	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	71/100	127.127,02	0,25	317,82
789/70	987		110,6	1,00	18,056	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	639.557,9€	0,25	1.598,89

## DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26079	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		



Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>CO: ĐURAŠEVIĆI</b>													
<b>Namje: Poljoprivredno zemljište</b>													
789/73	987		110,6	1,00	1,532	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	54.264,67	0,25	135,66
789/77	987		110,6	1,00	4,643	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	164.458,77	0,25	411,15
840/15	988		110,6	1,00	1,104	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	39.104,56	0,25	97,76
840/16	988		110,6	1,00	1,210	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	42.859,17	0,25	107,15
840/18	988		110,6	1,00	678	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	24.015,30	0,25	60,04
840/9	988		110,6	1,00	642	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	22.740,15	0,25	56,85
840/11	988		110,6	1,00	662	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	23.448,57	0,25	58,62
840/12	988		110,6	1,00	529	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	18.737,60	0,25	46,84
840/13	988		110,6	1,00	3,605	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	127.691,9€	0,25	319,23
840/14	988		110,6	1,00	940	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	33.295,55	0,25	83,24
												<b>Ukupno: 130.288,7</b>	

2. Godišnji porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih prva dopijeva 31.avgusta,a druga 30.novembra godine za koju se porez utvrđuje. Ukoliko rješenje bude dostavljeno po isteku navedenih rokova, por. obveznik je dužan da po. obavezu plati u roku od 10 dana od dana prijema rješenja. Plaćanje se vrši na uplatni račun poreza na nepokretnosti Opštine Tivat br. 510-9148014-14 sa obaveznom naznakom poziva na broj AOP-a i broj Rješenja.

3. Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03% dnevno počev od narednog dana od dana dospelosti.

4. Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će preduzeti zakonske mjere naplate.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26079	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		



Crna Gora  
Opština Tivat  
Sekretarijat za finansije  
Broj rjesenja: 08-411/22-up-26075  
Tivat, 10.10.2022. godine

Prethodni dug: €

Kamata: 454 708,91 €

AOP: 90030

Sekretarijat za finansije Optine Tivat, na osnovu čl.13 Zakona o porezu na nepokretnost ("Službeni list RCG", broj 65/01, 69/03, "Službeni list Crne Gore", broj 75/10 i 09/15), čl 6 i 54 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG", 65/01, 80/04 i 20/11, 28/12 i 8/15) i čl.12 Odluke o porezu na nepokretnost ("Sl. list Crne Gore"-opštinski propisi br.4/12 i 34/14, 46/15, 28/16 i 52/16), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnost za 2017. god. donosi,

## RJEŠENJE

Poreskom obvezniku AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat, iz MRČEVAC Tivat, Tivat, matični broj - PIB 02269066, utvrđuje se porez na nepokretnosti za 2017. godinu i to:

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Gradjevinsko zemljište</b>													
137	843		121,1	1,00	459	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	39.478,31	0,30	118,43
436/1	843		121,1	1,00	30	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	2.580,28	0,30	7,74
448	843		121,1	1,00	655	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	56.336,16	0,30	169,01
516/1	843		121,1	1,00	20	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	1.720,19	0,30	5,16
516/2	843		121,1	1,00	66	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	5.676,62	0,30	17,03
517/1	843		121,1	1,00	203	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	17.459,91	0,30	52,38
518/1	843		121,1	1,00	270	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	23.222,54	0,30	69,67
1242	844		121,1	1,00	139	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	16.838,46	0,30	50,52
1243	844		121,1	1,00	171	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	20.714,94	0,30	62,14
1244	844		121,1	1,00	383	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	46.396,62	0,30	139,19
1245	844		121,1	1,00	721	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	87.341,94	0,30	262,03
1246	844		121,1	1,00	1,044	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	126.470,1€	0,30	379,41
2026	913		121,1	1,00	178	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	21.562,92	0,30	64,69
2027	199		121,1	1,00	1,531	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	185.465,34	0,30	556,40
2028	199		121,1	1,00	34	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	4.118,76	0,30	12,36
2029	199		121,1	1,00	1,166	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	141.249,24	0,30	423,75
2030	199		121,1	1,00	59	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	7.147,26	0,30	21,44
2031	199		121,1	1,00	412	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	49.909,68	0,30	149,73
2032	913		121,1	1,00	1,265	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	153.242,1€	0,30	459,73
2033	913		121,1	1,00	10,281	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.245.440,€	0,30	3.736,32
2034	199		121,1	1,00	133	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	16.111,62	0,30	48,33
2035	199		121,1	1,00	4,018	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	486.740,5€	0,30	1.460,22
2036	199		121,1	1,00	241	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	29.194,74	0,30	87,58
2037	199		121,1	1,00	6,975	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	844.951,5€	0,30	2.534,85
2041	199		121,1	1,00	191	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	23.137,74	0,30	69,41
2042	199		121,1	1,00	83	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	10.054,62	0,30	30,16
2043	199		121,1	1,00	6,145	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	744.405,3€	0,30	2.233,22
2044	913		121,1	1,00	160	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	19.382,40	0,30	58,15
2046	199		121,1	1,00	973	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	117.869,2€	0,30	353,61
2047	199		121,1	1,00	1,267	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	153.484,3€	0,30	460,45
2048/2	199		121,1	1,00	83,956	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	10.170.42€	0,30	30.511,29
2048/68	199		121,1	1,00	703	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	85.161,42	0,30	255,48

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rjesenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26075	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Gradjevinsko zemljište</b>													
2048/69	199		121,1	1,00	1,142	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	138.341,8€	0,30	415,03
2050/2	199		121,1	1,00	1,054	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	127.681,5€	0,30	383,04
2053/1	199		121,1	1,00	325	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	39.370,50	0,30	118,11
2054	199		121,1	1,00	180	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	21.805,20	0,30	65,42
2055	199		121,1	1,00	32	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	3.876,48	0,30	11,63
2100/1	907		121,1	1,00	1,503	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	182.073,42	0,30	546,22
2102/1	907		121,1	1,00	513	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	62.144,82	0,30	186,43
2110	199		121,1	1,00	170	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	20.593,80	0,30	61,78
2121	199		121,1	1,00	4,437	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	537.498,1€	0,30	1.612,49
2123	913		121,1	1,00	5,311	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	643.374,54	0,30	1.930,12
1206	842		121,1	1,00	2,638	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	71/100	226.892,8€	0,30	680,68
1222	842		121,1	1,00	1,873	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	71/100	161.095,61	0,30	483,29
1223	842		121,1	1,00	976	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	71/100	83.945,17	0,30	251,84
2106	199		121,1	1,00	35	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	4.239,90	0,30	12,72
2107	199		121,1	1,00	999	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	121.018,8€	0,30	363,06
2111	199		121,1	1,00	1,190	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	144.156,6€	0,30	432,47
2122	913		121,1	1,00	379	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	45.912,06	0,30	137,74
<b>Namjer Gra đ evinsko zemljište</b>													
1244	844		121,1	1,00	27	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	3.270,78	0,10	3,27
1246	844		121,1	1,00	63	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	7.631,82	0,10	7,63
2038	199		121,1	1,00	505	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	61.175,70	0,10	61,18
2039	199		121,1	1,00	407	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	49.303,98	0,10	49,30
2040/1	199		121,1	1,00	379	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	45.912,06	0,10	45,91
2040/2	199		121,1	1,00	73	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	8.843,22	0,10	8,84
2043	199		121,1	1,00	5,904	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	715.210,5€	0,10	715,21
2045	913		121,1	1,00	283	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	34.282,62	0,10	34,28
2048/58	199		121,1	1,00	10	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	1.211,40	0,10	1,21
2048/59	199		121,1	1,00	108	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	13.083,12	0,10	13,08
2049/2	199		121,1	1,00	69	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	8.358,66	0,10	8,36
2050/3	913		121,1	1,00	703	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	85.161,42	0,10	85,16
2053/5	199		121,1	1,00	304	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	36.826,56	0,10	36,83
2053/6	199		121,1	1,00	24	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	2.907,36	0,10	2,91
2053/7	199		121,1	1,00	1,901	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	230.287,14	0,10	230,29
2056	199		121,1	1,00	1,658	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	200.850,12	0,10	200,85
2057	199		121,1	1,00	1,097	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	132.890,5€	0,10	132,89
2058	913		121,1	1,00	372	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	45.064,08	0,10	45,06
2059	199		121,1	1,00	3,592	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	435.134,8€	0,10	435,13
2060	199		121,1	1,00	132	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	15.990,48	0,10	15,99
2061	199		121,1	1,00	4,669	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	565.602,6€	0,10	565,60
2062	199		121,1	1,00	143	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	17.323,02	0,10	17,32
2063	199		121,1	1,00	6,869	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	832.110,6€	0,10	832,11
2064	913		121,1	1,00	266	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	32.223,24	0,10	32,22
2065/1	199		121,1	1,00	267	Zona III	1	Gra đ evinsko zemljište	1,00	1/1	32.344,38	0,10	32,34

D O S T A V N I C A

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26075	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer: Građevinsko zemljište</b>													
2065/4	199		121,1	1,00	13	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.574,82	0,10	1,57
2066	199		121,1	1,00	11,420	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.383.418,1	0,10	1.383,42
2067	199		121,1	1,00	2,266	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	274.503,24	0,10	274,50
2068	199		121,1	1,00	151	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	18.292,14	0,10	18,29
2069	199		121,1	1,00	939	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	113.750,4€	0,10	113,75
2070	199		121,1	1,00	5,467	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	662.272,3€	0,10	662,27
2071	199		121,1	1,00	14,071	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.704.560,1	0,10	1.704,56
2072	199		121,1	1,00	882	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	106.845,4€	0,10	106,85
2073	199		121,1	1,00	389	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	47.123,46	0,10	47,12
2074	199		121,1	1,00	6,308	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	764.151,12	0,10	764,15
2075	199		121,1	1,00	4,112	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	498.127,6€	0,10	498,13
2076	199		121,1	1,00	1,008	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	122.109,12	0,10	122,11
2077	199		121,1	1,00	1,006	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	121.866,84	0,10	121,87
2078	199		121,1	1,00	2,678	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	324.412,92	0,10	324,41
2079	199		121,1	1,00	7,622	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	923.329,0€	0,10	923,33
2080	199		121,1	1,00	545	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	66.021,30	0,10	66,02
2081	199		121,1	1,00	4,903	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	593.949,42	0,10	593,95
2082	199		121,1	1,00	24,241	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.936.554,1	0,10	2.936,55
2083	199		121,1	1,00	1,397	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	169.232,5€	0,10	169,23
2084	199		121,1	1,00	1,853	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	224.472,42	0,10	224,47
2085	199		121,1	1,00	1,858	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	225.078,12	0,10	225,08
2086	199		121,1	1,00	1,866	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	226.047,24	0,10	226,05
2087	199		121,1	1,00	1,863	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	225.683,82	0,10	225,68
2088	199		121,1	1,00	1,877	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	227.379,7€	0,10	227,38
2089	199		121,1	1,00	1,674	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	202.788,3€	0,10	202,79
2090	199		121,1	1,00	1,880	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	227.743,20	0,10	227,74
2091	199		121,1	1,00	1,872	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	226.774,0€	0,10	226,77
2092	199		121,1	1,00	1,879	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	227.622,0€	0,10	227,62
2093	199		121,1	1,00	1,884	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	228.227,7€	0,10	228,23
2094	199		121,1	1,00	1,864	Zona III	1	Šumsko zemljište	0,24	1/1	54.193,19	0,10	54,19
2095	199		121,1	1,00	1,854	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	224.593,5€	0,10	224,59
2096	199		121,1	1,00	1,594	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	193.097,1€	0,10	193,10
2097	199		121,1	1,00	1,608	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	194.793,12	0,10	194,79
2098	199		121,1	1,00	4,842	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	586.559,8€	0,10	586,56
2099	199		121,1	1,00	25,386	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.075.260,1	0,10	3.075,26
2101/1	907		121,1	1,00	2,369	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	286.980,6€	0,10	286,98
2101/3	907		121,1	1,00	199	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	24.106,86	0,10	24,11
2103	199		121,1	1,00	3,475	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	420.961,50	0,10	420,96
2104	199		121,1	1,00	26,949	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.264.601,1	0,10	3.264,60
2105	199		121,1	1,00	3,445	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	417.327,30	0,10	417,33

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26075	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Građevinsko zemljište</b>													
2106	199		121,1	1,00	2,388	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	289.282,32	0,10	289,28
2107	199		121,1	1,00	21,252	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.574.467,;	0,10	2.574,47
2108	199		121,1	1,00	20,571	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.491.970,;	0,10	2.491,97
2109	199		121,1	1,00	3,180	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	385.225,20	0,10	385,23
2111	199		121,1	1,00	24,347	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.949.395,;	0,10	2.949,40
2112	199		121,1	1,00	5,996	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	726.355,44	0,10	726,36
2113	199		121,1	1,00	34,346	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	4.160.674,;	0,10	4.160,67
2114	199		121,1	1,00	3,059	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	370.567,20	0,10	370,57
2115	199		121,1	1,00	888	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	107.572,32	0,10	107,57
2116	199		121,1	1,00	8,049	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	975.055,80	0,10	975,06
2117	199		121,1	1,00	19,912	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.412.139,;	0,10	2.412,14
2118	199		121,1	1,00	3,047	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	369.113,50	0,10	369,11
2119	199		121,1	1,00	33,484	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	4.056.251,;	0,10	4.056,25
2120	199		121,1	1,00	10,108	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.224.483,;	0,10	1.224,48
2121	199		121,1	1,00	6,452	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	781.595,20	0,10	781,60
2122	913		121,1	1,00	447	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	54.149,58	0,10	54,15
2126	199		121,1	1,00	134	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	16.232,76	0,10	16,23
2127	199		121,1	1,00	1,549	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	187.645,80	0,10	187,65
2128	199		121,1	1,00	6,626	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	802.673,64	0,10	802,67
2129	199		121,1	1,00	5,915	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	716.543,10	0,10	716,54
2130	199		121,1	1,00	23,842	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.888.219,;	0,10	2.888,22
2131	199		121,1	1,00	2,545	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	308.301,30	0,10	308,30
2132	199		121,1	1,00	8,544	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.035.020,;	0,10	1.035,02
2133/2	199		121,1	1,00	91	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	11.023,74	0,10	11,02
2133/3	199		121,1	1,00	29	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.513,06	0,10	3,51
2134	913		121,1	1,00	2,074	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	251.244,30	0,10	251,24
2135/1	199		121,1	1,00	1,622	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	196.489,00	0,10	196,49
2135/2	1110		121,1	1,00	81	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/2	4.906,17	0,10	4,91
2135/3	199		121,1	1,00	94	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	11.387,16	0,10	11,39
2136	199		121,1	1,00	1,545	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	187.161,30	0,10	187,16
2137/1	199		121,1	1,00	6,963	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	843.497,82	0,10	843,50
2137/2	1110		121,1	1,00	1,117	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/2	67.656,69	0,10	67,66
2154	199		121,1	1,00	8,925	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.081.174,;	0,10	1.081,17
448	843		121,1	1,00	12	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	1.032,11	0,10	1,03
1242	844		121,1	1,00	301	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	36.463,14	0,10	36,46
1243	844		121,1	1,00	538	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	65.173,32	0,10	65,17
1245	844		121,1	1,00	103	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	12.477,42	0,10	12,48
1249	842		121,1	1,00	7,015	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	849.797,10	0,10	849,80
1253	842		121,1	1,00	502	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	60.812,28	0,10	60,81
1255	842		121,1	1,00	7,567	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	916.666,30	0,10	916,67

D O S T A V N I C A

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26075	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Građevinsko zemljište</b>													
1257	842		121,1	1,00	403	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	48.819,42	0,10	48,82
1258	842		121,1	1,00	6,901	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	835.987,14	0,10	835,99
1259	842		121,1	1,00	1,658	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	200.850,12	0,10	200,85
1263	842		121,1	1,00	788	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	95.458,32	0,10	95,46
1264	842		121,1	1,00	401	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	48.577,14	0,10	48,58
1265	861		121,1	1,00	896	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	108.541,44	0,10	108,54
2026	913		121,1	1,00	1,079	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	130.710,00	0,10	130,71
2027	913		121,1	1,00	1,337	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	161.964,10	0,10	161,96
2028	199		121,1	1,00	60	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	7.268,40	0,10	7,27
2029	199		121,1	1,00	1,066	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	129.135,24	0,10	129,14
2030	199		121,1	1,00	32	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.876,48	0,10	3,88
2031	199		121,1	1,00	472	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	57.178,08	0,10	57,18
2032	913		121,1	1,00	573	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	69.413,22	0,10	69,41
2033	913		121,1	1,00	2,635	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	319.203,90	0,10	319,20
2034	199		121,1	1,00	46	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	5.572,44	0,10	5,57
2035	199		121,1	1,00	1,060	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	128.408,40	0,10	128,41
2036	199		121,1	1,00	66	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	7.995,24	0,10	8,00
2037	199		121,1	1,00	3,402	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	412.118,20	0,10	412,12
2041	199		121,1	1,00	159	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	19.261,26	0,10	19,26
2042	199		121,1	1,00	111	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	13.446,54	0,10	13,45
2044	913		121,1	1,00	291	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	35.251,74	0,10	35,25
2048/68	199		121,1	1,00	10	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.211,40	0,10	1,21
2048/69	199		121,1	1,00	1,298	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	157.239,72	0,10	157,24
2050/2	199		121,1	1,00	1,690	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	204.726,60	0,10	204,73
2053/1	199		121,1	1,00	853	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	103.332,42	0,10	103,33
2054	199		121,1	1,00	1,876	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	227.258,64	0,10	227,26
2055	199		121,1	1,00	15,720	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.904.320,00	0,10	1.904,32
2100/1	907		121,1	1,00	33,131	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	4.013.489,00	0,10	4.013,49
2110	199		121,1	1,00	2,975	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	360.391,50	0,10	360,39
2173	861		121,1	1,00	1,719	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	97.872,64	0,10	97,87
2174	861		121,1	1,00	341	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	19.415,11	0,10	19,42
2175	861		121,1	1,00	2,044	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	116.376,70	0,10	116,38
2176	861		121,1	1,00	72	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	4.099,38	0,10	4,10
2177	861		121,1	1,00	1,606	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	91.438,89	0,10	91,44
2178	861		121,1	1,00	69	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	3.928,57	0,10	3,93
2181	861		121,1	1,00	647	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	36.837,46	0,10	36,84
2183	861		121,1	1,00	1,374	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	78.229,79	0,10	78,23
2184	861		121,1	1,00	273	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	15.543,47	0,10	15,54
2185	861		121,1	1,00	2,662	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	151.563,10	0,10	151,56
2186	861		121,1	1,00	294	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	16.739,13	0,10	16,74

D O S T A V N I C A

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26075	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Površina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Građevinsko zemljište</b>													
2187	861		121,1	1,00	210	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	11.956,52	0,10	11,96
2188	861		121,1	1,00	252	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	14.347,82	0,10	14,35
2189/3	861		121,1	1,00	2,001	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	113.928,54	0,10	113,93
2190	861		121,1	1,00	138	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	7.857,14	0,10	7,86
2191	861		121,1	1,00	547	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	31.143,88	0,10	31,14
2192	861		121,1	1,00	221	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	12.582,81	0,10	12,58
2193/1	861		121,1	1,00	1,020	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	58.074,52	0,10	58,07
2194	861		121,1	1,00	118	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	6.718,42	0,10	6,72
2195	861		121,1	1,00	544	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	30.973,08	0,10	30,97
2196	861		121,1	1,00	66	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	3.757,76	0,10	3,76
2197	861		121,1	1,00	426	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	24.254,65	0,10	24,25
2199	861		121,1	1,00	310	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	17.650,10	0,10	17,65
2200	861		121,1	1,00	99	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	5.636,64	0,10	5,64
2201/1	861		121,1	1,00	7,524	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	428.384,9€	0,10	428,38
2210/1	861		121,1	1,00	12,748	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	725.817,5€	0,10	725,82
2102/1	907		121,1	1,00	24,613	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.981.618,0	0,10	2.981,62
2139/1	913		121,1	1,00	2,001	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	242.401,14	0,10	242,40
<b>Namjeri Ostalo zemljište</b>													
1955/1	199		121,1	1,00	3,658	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	70.900,82	0,25	177,25
1956	199		121,1	1,00	1,721	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	33.357,11	0,25	83,39
1957	199		121,1	1,00	565	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	10.951,06	0,25	27,38
1958/1	199		121,1	1,00	2,010	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	38.958,62	0,25	97,40
1958/2	199		121,1	1,00	1,354	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	26.243,77	0,25	65,61
2048/2	199		121,1	1,00	18,755	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	363.516,91	0,25	908,79
2151	199		121,1	1,00	7,751	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	150.232,9€	0,25	375,58
137	843		121,1	1,00	2	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	71/100	27,52	0,25	0,07
2046	199		121,1	1,00	766	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	14.846,92	0,25	37,12
2047	199		121,1	1,00	18,564	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	359.814,87	0,25	899,54
2182	861		121,1	1,00	573	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	47/100	5.219,87	0,25	13,05
2181	861		121,1	1,00	19	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	47/100	173,08	0,25	0,43
2183	861		121,1	1,00	57	Zona III	1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	47/100	519,25	0,25	1,30
<b>Namjeri Poljoprivredno zemljište</b>													
2138	199		121,1	1,00	279	Zona III	1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	10.815,38	0,25	27,04
2139/1	913		121,1	1,00	44,467	Zona III	1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	1.723.754,0	0,25	4.309,39
2140/1	913		121,1	1,00	794	Zona III	1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	30.779,25	0,25	76,95
2141	199		121,1	1,00	491	Zona III	1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	19.033,52	0,25	47,58
2142	199		121,1	1,00	265	Zona III	1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	10.272,67	0,25	25,68
2143	199		121,1	1,00	10,926	Zona III	1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	423.544,20	0,25	1.058,86
2144	199		121,1	1,00	56	Zona III	1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	2.170,83	0,25	5,43

D O S T A V N I C A

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26075	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Poljoprivredno zemljište</b>													
2145	199		121,1	1,00	40	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	1.550,59	0,25	3,88
2146	199		121,1	1,00	41	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	1.589,36	0,25	3,97
2147	199		121,1	1,00	785	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	30.430,37	0,25	76,08
2148	199		121,1	1,00	477	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	18.490,81	0,25	46,23
2149	199		121,1	1,00	296	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	11.474,38	0,25	28,69
2150	199		121,1	1,00	1,160	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	44.967,17	0,25	112,42
2152	199		121,1	1,00	68	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	2.636,01	0,25	6,59
2153	199		121,1	1,00	33	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	1.279,24	0,25	3,20
2151	199		121,1	1,00	651	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	25.235,88	0,25	63,09
2154	199		121,1	1,00	679	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	26.321,30	0,25	65,80
<b>Namjer Šumsko zemljište</b>													
1194/2	842		121,1	1,00	2,671	Zona III	1	Šumsko zemljište	0,24	71/100	55.135,47	0,25	137,84
<b>KO: ĐURAŠEVIĆI</b>													
<b>Namjer Gradjevinsko zemljište</b>													
789/70	987		121,1	1,00	856	Zona III	1	Gradjevinsko zemljište	1,00	1/1	103.695,84	0,30	311,09
<b>Namjer Gradjevinsko zemljište</b>													
789/71	987		121,1	1,00	102	Zona III	1	Gradjevinsko zemljište	1,00	1/1	12.356,28	0,10	12,36
789/72	987		121,1	1,00	6,736	Zona III	1	Gradjevinsko zemljište	1,00	1/1	815.999,04	0,10	816,00
789/74	987		121,1	1,00	724	Zona III	1	Gradjevinsko zemljište	1,00	1/1	87.705,36	0,10	87,71
789/75	987		121,1	1,00	938	Zona III	1	Gradjevinsko zemljište	1,00	1/1	113.629,32	0,10	113,63
789/76	987		121,1	1,00	1,047	Zona III	1	Gradjevinsko zemljište	1,00	1/1	126.833,5€	0,10	126,83
789/78	987		121,1	1,00	83	Zona III	1	Gradjevinsko zemljište	1,00	1/1	10.054,62	0,10	10,05
789/79	987		121,1	1,00	1,141	Zona III	1	Gradjevinsko zemljište	1,00	1/1	138.220,74	0,10	138,22
789/81	987		121,1	1,00	2,211	Zona III	1	Gradjevinsko zemljište	1,00	1/1	267.840,54	0,10	267,84
840/9	988		121,1	1,00	750	Zona III	1	Gradjevinsko zemljište	1,00	1/1	90.855,00	0,10	90,86
840/11	988		121,1	1,00	85	Zona III	1	Gradjevinsko zemljište	1,00	1/1	10.296,90	0,10	10,30
840/12	988		121,1	1,00	1,919	Zona III	1	Gradjevinsko zemljište	1,00	1/1	232.467,6€	0,10	232,47
840/13	988		121,1	1,00	1,405	Zona III	1	Gradjevinsko zemljište	1,00	1/1	170.201,7€	0,10	170,20
840/14	988		121,1	1,00	619	Zona III	1	Gradjevinsko zemljište	1,00	1/1	74.985,66	0,10	74,99
840/17	988		121,1	1,00	1,304	Zona III	1	Gradjevinsko zemljište	1,00	1/1	157.966,5€	0,10	157,97
842	731		121,1	1,00	3,723	Zona III	1	Gradjevinsko zemljište	1,00	2303/3	278.985,42	0,10	278,99
840/16	988		121,1	1,00	206	Zona III	1	Gradjevinsko zemljište	1,00	1/1	24.954,84	0,10	24,95
840/18	988		121,1	1,00	28	Zona III	1	Gradjevinsko zemljište	1,00	1/1	3.391,92	0,10	3,39
789/70	987		121,1	1,00	1,772	Zona III	1	Gradjevinsko zemljište	1,00	1/1	214.660,0€	0,10	214,66
<b>Namjer Poljoprivredno zemljište</b>													
768	837		121,1	1,00	6,002	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/7	33.238,05	0,25	83,10
770	69		121,1	1,00	5,055	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	71/100	139.128,81	0,25	347,82
789/70	987		121,1	1,00	18,056	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	699.937,2€	0,25	1.749,84
789/73	987		121,1	1,00	1,532	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	59.387,67	0,25	148,47
789/77	987		121,1	1,00	4,643	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	179.984,97	0,25	449,96
840/15	988		121,1	1,00	1,104	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	42.796,34	0,25	106,99

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26075	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		



Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: ĐURAŠEVIĆI</b>													
<b>Namjer</b> Poljoprivredno zemljište													
840/16	988		121,1	1,00	1,210	Zona III	1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	46.905,41	0,25	117,26
840/18	988		121,1	1,00	678	Zona III	1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	26.282,53	0,25	65,71
840/9	988		121,1	1,00	642	Zona III	1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	24.887,00	0,25	62,22
840/11	988		121,1	1,00	662	Zona III	1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	25.662,30	0,25	64,16
840/12	988		121,1	1,00	529	Zona III	1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	20.506,58	0,25	51,27
840/13	988		121,1	1,00	3,605	Zona III	1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	139.747,10	0,25	349,37
840/14	988		121,1	1,00	940	Zona III	1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	36.438,91	0,25	91,10

**Ukupno: 143.240,2**

2. Godišnji porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih prva dopijeva 31.avgusta,a druga 30.novembra godine za koju se porez utvrđuje. Ukoliko rješenje bude dostavljeno po isteku navedenih rokova, por. obveznik je dužan da po. obavezu plati u roku od 10 dana od dana prijema rješenja. Plaćanje se vrši na uplatni račun poreza na nepokretnosti Opštine Tivat br. 510-9148014-14 sa obaveznom naznakom poziva na broj AOP-a i broj Rješenja.

3. Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03% dnevno počev od narednog dana od dana dospelosti.

4. Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će preduzeti zakonske mjere naplate.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

D O S T A V N I C A

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26075	AD"MONTEPRANZO- BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		



Crna Gora  
Opština Tivat  
Sekretarijat za finansije  
Broj rjesenja: 08-411/22-up-26088  
Tivat, 13.10.2022. godine

AOP: 90030

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat na osnovu čl.13 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Službeni list RCG" broj 65/01, 69/03, "Sl.list CG" br.75/10, 9/15 i 44/17), čl.6, 54 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG" br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG" br.20/11, 28/12, 8/15 i 47/17) i čl.12 Odluke o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 4/12, 34/14, 46/15, 28/16 i 52/16) i člana 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17) i člana 6 stav 1 tačka 5 Odluke o organizaciji i načinu rada Opštine Tivat ("Sl. list Crne Gore" -opštinski propisi 43/18), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2019. godinu, donosi:

## RJEŠENJE

Poreskom obvezniku AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat, iz MRČEVAC Tivat, matični broj - PIB 02269066, utvrđuje se porez na nepokretnosti za 2019. godinu i to:

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Gradjevinsko zemljište</b>													
137	843		120,3	1,00	459	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	39.227,38	0,30	117,68
436/1	843		120,3	1,00	22	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	1.880,18	0,30	5,64
436/5	843		120,3	1,00	8	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	683,70	0,30	2,05
448	843		120,3	1,00	655	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	55.978,07	0,30	167,93
516/1	843		120,3	1,00	19	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	1.623,79	0,30	4,87
516/2	843		120,3	1,00	66	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	5.640,54	0,30	16,92
517/1	843		120,3	1,00	168	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	14.357,73	0,30	43,07
517/6	843		120,3	1,00	35	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	2.991,19	0,30	8,97
518/1	843		120,3	1,00	256	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	21.878,45	0,30	65,64
1242	844		120,3	1,00	139	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	16.731,43	0,30	50,19
1243	844		120,3	1,00	171	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	20.583,27	0,30	61,75
1244	844		120,3	1,00	383	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	46.101,71	0,30	138,31
1245	844		120,3	1,00	721	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	86.786,77	0,30	260,36
1246	844		120,3	1,00	1,044	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	125.666,2€	0,30	377,00
2026	913		120,3	1,00	178	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	21.425,86	0,30	64,28
2027	199		120,3	1,00	1,531	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	184.286,47	0,30	552,86
2028	199		120,3	1,00	34	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	4.092,58	0,30	12,28
2029	199		120,3	1,00	1,166	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	140.351,42	0,30	421,05
2030	199		120,3	1,00	59	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	7.101,83	0,30	21,31
2031	199		120,3	1,00	412	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	49.592,44	0,30	148,78
2032	913		120,3	1,00	1,265	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	152.268,0€	0,30	456,80
2033	913		120,3	1,00	10,281	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.237.523,1	0,30	3.712,57
2034	199		120,3	1,00	133	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	16.009,21	0,30	48,03
2035	199		120,3	1,00	4,018	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	483.646,6€	0,30	1.450,94
2036	199		120,3	1,00	241	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	29.009,17	0,30	87,03
2037	199		120,3	1,00	6,975	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	839.580,7€	0,30	2.518,74
2041	199		120,3	1,00	191	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	22.990,67	0,30	68,97
2042	199		120,3	1,00	83	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	9.990,71	0,30	29,97
2043	199		120,3	1,00	6,145	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	739.673,6€	0,30	2.219,02
2044	913		120,3	1,00	160	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	19.259,20	0,30	57,78
2046	199		120,3	1,00	973	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	117.120,01	0,30	351,36
2047	199		120,3	1,00	1,267	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	152.508,7€	0,30	457,53
2048/2	199		120,3	1,00	83,956	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	10.105.78€	0,30	30.317,35

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rjesenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26088	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Gradjevinsko zemljište</b>													
2048/68	199		120,3	1,00	703	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	84.620,11	0,30	253,86
2048/69	199		120,3	1,00	1,142	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	137.462,54	0,30	412,39
2050/2	199		120,3	1,00	1,054	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	126.869,9€	0,30	380,61
2053/1	199		120,3	1,00	325	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	39.120,25	0,30	117,36
2054	199		120,3	1,00	180	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	21.666,60	0,30	65,00
2055	199		120,3	1,00	32	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.851,84	0,30	11,56
2100/1	907		120,3	1,00	1,503	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	180.916,11	0,30	542,75
2102/1	907		120,3	1,00	513	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	61.749,81	0,30	185,25
2121/1	199		120,3	1,00	4,440	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	534.442,80	0,30	1.603,33
2123	913		120,3	1,00	5,311	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	639.285,07	0,30	1.917,86
1206	842		120,3	1,00	2,638	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	225.450,60	0,30	676,35
1222	842		120,3	1,00	1,873	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	160.071,64	0,30	480,21
1223	842		120,3	1,00	976	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	83.411,60	0,30	250,23
2106	199		120,3	1,00	35	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	4.212,95	0,30	12,64
2107	199		120,3	1,00	999	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	120.249,63	0,30	360,75
2111/5	199		120,3	1,00	1,191	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	143.360,67	0,30	430,08
2122	913		120,3	1,00	379	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	45.620,23	0,30	136,86
<b>Namjer Građevinsko zemljište</b>													
516/6	843		120,3	1,00	1	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	85,46	0,10	0,09
518/8	843		120,3	1,00	14	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	1.196,48	0,10	1,20
1244	844		120,3	1,00	27	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.249,99	0,10	3,25
1246	844		120,3	1,00	63	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	7.583,31	0,10	7,58
2038	199		120,3	1,00	505	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	60.786,85	0,10	60,79
2039	199		120,3	1,00	407	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	48.990,59	0,10	48,99
2040/1	199		120,3	1,00	379	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	45.620,23	0,10	45,62
2040/2	199		120,3	1,00	73	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	8.787,01	0,10	8,79
2043	199		120,3	1,00	5,904	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	710.664,4€	0,10	710,66
2045	913		120,3	1,00	283	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	34.064,71	0,10	34,06
2048/58	199		120,3	1,00	10	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.203,70	0,10	1,20
2048/59	199		120,3	1,00	108	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	12.999,96	0,10	13,00
2049/2	199		120,3	1,00	69	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	8.305,53	0,10	8,31
2050/3	913		120,3	1,00	703	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	84.620,11	0,10	84,62
2053/5	199		120,3	1,00	304	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	36.592,48	0,10	36,59
2053/6	199		120,3	1,00	24	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.888,88	0,10	2,89
2053/7	199		120,3	1,00	1,901	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	228.823,37	0,10	228,82
2056	199		120,3	1,00	1,658	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	199.573,4€	0,10	199,57
2057	199		120,3	1,00	1,097	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	132.045,8€	0,10	132,05
2058	913		120,3	1,00	372	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	44.777,64	0,10	44,78
2059	199		120,3	1,00	3,592	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	432.369,04	0,10	432,37
2060	199		120,3	1,00	132	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	15.888,84	0,10	15,89
2061	199		120,3	1,00	4,669	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	562.007,53	0,10	562,01
2062	199		120,3	1,00	143	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	17.212,91	0,10	17,21
2063	199		120,3	1,00	6,869	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	826.821,53	0,10	826,82

D O S T A V N I C A

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26088	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Građevinsko zemljište</b>													
2064	913		120,3	1,00	266	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	32.018,42	0,10	32,02
2065/1	199		120,3	1,00	267	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	32.138,79	0,10	32,14
2065/4	199		120,3	1,00	13	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.564,81	0,10	1,56
2066	199		120,3	1,00	11,420	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.374.625,00	0,10	1.374,63
2067	199		120,3	1,00	2,266	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	272.758,42	0,10	272,76
2068	199		120,3	1,00	151	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	18.175,87	0,10	18,18
2069	199		120,3	1,00	939	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	113.027,43	0,10	113,03
2070	199		120,3	1,00	5,467	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	658.062,79	0,10	658,06
2071	199		120,3	1,00	14,071	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.693.726,00	0,10	1.693,73
2072	199		120,3	1,00	882	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	106.166,34	0,10	106,17
2073	199		120,3	1,00	389	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	46.823,93	0,10	46,82
2074	199		120,3	1,00	6,308	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	759.293,99	0,10	759,29
2075	199		120,3	1,00	4,112	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	494.961,44	0,10	494,96
2076	199		120,3	1,00	1,008	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	121.332,99	0,10	121,33
2077	199		120,3	1,00	1,006	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	121.092,22	0,10	121,09
2078	199		120,3	1,00	2,678	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	322.350,89	0,10	322,35
2079	199		120,3	1,00	7,622	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	917.460,14	0,10	917,46
2080	199		120,3	1,00	545	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	65.601,65	0,10	65,60
2081	199		120,3	1,00	4,903	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	590.174,11	0,10	590,17
2082	199		120,3	1,00	24,241	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.917.889,00	0,10	2.917,89
2083	199		120,3	1,00	1,397	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	168.156,89	0,10	168,16
2084	199		120,3	1,00	1,853	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	223.045,61	0,10	223,05
2085	199		120,3	1,00	1,858	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	223.647,49	0,10	223,65
2086	199		120,3	1,00	1,866	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	224.610,42	0,10	224,61
2087	199		120,3	1,00	1,863	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	224.249,31	0,10	224,25
2088	199		120,3	1,00	1,877	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	225.934,49	0,10	225,93
2089	199		120,3	1,00	1,674	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	201.499,39	0,10	201,50
2090	199		120,3	1,00	1,880	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	226.295,60	0,10	226,30
2091	199		120,3	1,00	1,872	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	225.332,64	0,10	225,33
2092	199		120,3	1,00	1,879	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	226.175,29	0,10	226,18
2093	199		120,3	1,00	1,884	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	226.777,09	0,10	226,78
2094	199		120,3	1,00	1,864	Zona III	1	Šumsko zemljište	0,24	1/1	53.848,72	0,10	53,85
2095	199		120,3	1,00	1,854	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	223.165,99	0,10	223,17
2096	199		120,3	1,00	1,594	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	191.869,79	0,10	191,87
2097	199		120,3	1,00	1,608	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	193.554,99	0,10	193,55
2098	199		120,3	1,00	4,842	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	582.831,54	0,10	582,83
2099	199		120,3	1,00	25,386	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.055.712,00	0,10	3.055,71
2101/1	907		120,3	1,00	2,369	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	285.156,53	0,10	285,16
2101/3	907		120,3	1,00	199	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	23.953,63	0,10	23,95
2103	199		120,3	1,00	3,475	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	418.285,79	0,10	418,29

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26088	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer</b> Građevinsko zemljište													
2104	199		120,3	1,00	26,949	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.243.851,	0,10	3.243,85
2105	199		120,3	1,00	3,445	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	414.674,6€	0,10	414,67
2106	199		120,3	1,00	2,388	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	287.443,5€	0,10	287,44
2107	199		120,3	1,00	21,252	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.558.103,;	0,10	2.558,10
2108	199		120,3	1,00	20,571	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.476.131,;	0,10	2.476,13
2109	199		120,3	1,00	3,180	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	382.776,6€	0,10	382,78
2111/1	199		120,3	1,00	9,488	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.142.070,;	0,10	1.142,07
2111/5	199		120,3	1,00	4,777	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	575.007,4€	0,10	575,01
2112	199		120,3	1,00	5,996	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	721.738,5€	0,10	721,74
2113	199		120,3	1,00	4,229	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	509.044,7€	0,10	509,04
2114	199		120,3	1,00	3,059	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	368.211,8€	0,10	368,21
2115/1	199		120,3	1,00	174	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	20.944,38	0,10	20,94
2115/3	199		120,3	1,00	55	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	6.620,35	0,10	6,62
2116	199		120,3	1,00	7,058	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	849.571,4€	0,10	849,57
2117	199		120,3	1,00	19,912	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.396.807,;	0,10	2.396,81
2118	199		120,3	1,00	3,047	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	366.767,3€	0,10	366,77
2119	199		120,3	1,00	33,484	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	4.030.469,;	0,10	4.030,47
2120	199		120,3	1,00	10,108	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.216.699,;	0,10	1.216,70
2121/1	199		120,3	1,00	3,754	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	451.868,9€	0,10	451,87
2121/3	199		120,3	1,00	2,238	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	269.388,0€	0,10	269,39
2122	913		120,3	1,00	447	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	53.805,39	0,10	53,81
2126	199		120,3	1,00	134	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	16.129,58	0,10	16,13
2127	199		120,3	1,00	1,549	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	186.453,1€	0,10	186,45
2128	199		120,3	1,00	6,626	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	797.571,6€	0,10	797,57
2129	199		120,3	1,00	5,915	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	711.988,5€	0,10	711,99
2130	199		120,3	1,00	23,842	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.869.861,;	0,10	2.869,86
2131	199		120,3	1,00	2,545	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	306.341,6€	0,10	306,34
2132	199		120,3	1,00	8,544	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.028.441,;	0,10	1.028,44
2133/2	199		120,3	1,00	91	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	10.953,67	0,10	10,95
2133/3	199		120,3	1,00	29	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.490,73	0,10	3,49
2134	913		120,3	1,00	2,074	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	249.647,3€	0,10	249,65
2135/1	199		120,3	1,00	1,622	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	195.240,14	0,10	195,24
2135/2	1110		120,3	1,00	81	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/2	4.874,98	0,10	4,87
2135/3	199		120,3	1,00	94	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	11.314,78	0,10	11,31
2136	199		120,3	1,00	1,545	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	185.971,6€	0,10	185,97
2137/1	199		120,3	1,00	6,963	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	838.136,31	0,10	838,14
2137/2	1110		120,3	1,00	1,117	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/2	67.226,64	0,10	67,23
448	843		120,3	1,00	12	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	1.025,55	0,10	1,03
1242	844		120,3	1,00	301	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	36.231,37	0,10	36,23
1243	844		120,3	1,00	538	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	64.759,06	0,10	64,76

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26088	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer: Građevinsko zemljište</b>													
1245	844		120,3	1,00	103	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	12.398,11	0,10	12,40
1249	842		120,3	1,00	7,015	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	844.395,5€	0,10	844,40
1253	842		120,3	1,00	502	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	60.425,74	0,10	60,43
1255	842		120,3	1,00	7,567	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	910.839,7€	0,10	910,84
1257	842		120,3	1,00	403	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	48.509,11	0,10	48,51
1258	842		120,3	1,00	6,901	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	830.673,37	0,10	830,67
1259	842		120,3	1,00	1,658	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	199.573,4€	0,10	199,57
1263	842		120,3	1,00	788	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	94.851,56	0,10	94,85
1264	842		120,3	1,00	401	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	48.268,37	0,10	48,27
1265	861		120,3	1,00	896	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	107.851,52	0,10	107,85
2026	913		120,3	1,00	1,079	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	129.879,2€	0,10	129,88
2027	913		120,3	1,00	1,337	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	160.934,6€	0,10	160,93
2028	199		120,3	1,00	60	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	7.222,20	0,10	7,22
2029	199		120,3	1,00	1,066	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	128.314,42	0,10	128,31
2030	199		120,3	1,00	32	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.851,84	0,10	3,85
2031	199		120,3	1,00	472	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	56.814,64	0,10	56,81
2032	913		120,3	1,00	573	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	68.972,01	0,10	68,97
2033	913		120,3	1,00	2,635	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	317.174,9€	0,10	317,17
2034	199		120,3	1,00	46	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	5.537,02	0,10	5,54
2035	199		120,3	1,00	1,060	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	127.592,2€	0,10	127,59
2036	199		120,3	1,00	66	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	7.944,42	0,10	7,94
2037	199		120,3	1,00	3,402	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	409.498,74	0,10	409,50
2041	199		120,3	1,00	159	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	19.138,83	0,10	19,14
2042	199		120,3	1,00	111	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	13.361,07	0,10	13,36
2044	913		120,3	1,00	291	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	35.027,67	0,10	35,03
2048/68	199		120,3	1,00	10	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.203,70	0,10	1,20
2048/69	199		120,3	1,00	1,298	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	156.240,2€	0,10	156,24
2050/2	199		120,3	1,00	1,690	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	203.425,3€	0,10	203,43
2053/1	199		120,3	1,00	853	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	102.675,61	0,10	102,68
2054	199		120,3	1,00	1,876	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	225.814,12	0,10	225,81
2055	199		120,3	1,00	15,720	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.892.216,€	0,10	1.892,22
2100/1	907		120,3	1,00	33,131	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.987.978,€	0,10	3.987,98
2110/1	199		120,3	1,00	3,012	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	362.554,44	0,10	362,55
2173	861		120,3	1,00	1,719	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	97.250,53	0,10	97,25
2174	861		120,3	1,00	341	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	19.291,70	0,10	19,29
2175	861		120,3	1,00	2,044	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	115.637,0€	0,10	115,64
2176	861		120,3	1,00	72	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	4.073,32	0,10	4,07
2177	861		120,3	1,00	1,606	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	90.857,68	0,10	90,86
2178	861		120,3	1,00	69	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	3.903,60	0,10	3,90
2181	861		120,3	1,00	647	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	36.603,31	0,10	36,60

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26088	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Građevinsko zemljište</b>													
2183	861		120,3	1,00	1,374	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	77.732,54	0,10	77,73
2184	861		120,3	1,00	273	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	15.444,67	0,10	15,44
2185	861		120,3	1,00	2,662	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	150.599,72	0,10	150,60
2186	861		120,3	1,00	294	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	16.632,73	0,10	16,63
2187	861		120,3	1,00	210	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	11.880,52	0,10	11,88
2188	861		120,3	1,00	252	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	14.256,62	0,10	14,26
2189/3	861		120,3	1,00	2,001	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	113.204,37	0,10	113,20
2190	861		120,3	1,00	138	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	7.807,20	0,10	7,81
2191	861		120,3	1,00	547	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	30.945,92	0,10	30,95
2192	861		120,3	1,00	221	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	12.502,83	0,10	12,50
2193/1	861		120,3	1,00	1,020	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	57.705,38	0,10	57,71
2194	861		120,3	1,00	118	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	6.675,72	0,10	6,68
2195	861		120,3	1,00	544	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	30.776,20	0,10	30,78
2196	861		120,3	1,00	66	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	3.733,88	0,10	3,73
2197	861		120,3	1,00	426	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	24.100,48	0,10	24,10
2199	861		120,3	1,00	310	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	17.537,91	0,10	17,54
2200	861		120,3	1,00	99	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	5.600,82	0,10	5,60
2201/1	861		120,3	1,00	7,524	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	425.662,02	0,10	425,66
2210/1	861		120,3	1,00	12,748	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	47/100	721.204,0€	0,10	721,20
2102/1	907		120,3	1,00	24,613	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.962.666,0€	0,10	2.962,67
2139/1	913		120,3	1,00	2,001	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	240.860,37	0,10	240,86
2113	199		120,3	1,00	30,117	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.625.183,0€	0,10	3.625,18
<b>Namjer Ostalo zemljište</b>													
1955/1	199		120,3	1,00	3,658	Zona III	1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	70.450,15	0,25	176,13
1956	199		120,3	1,00	1,721	Zona III	1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	33.145,08	0,25	82,86
1957	199		120,3	1,00	565	Zona III	1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	10.881,45	0,25	27,20
1958/1	199		120,3	1,00	2,010	Zona III	1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	38.710,99	0,25	96,78
1958/2	199		120,3	1,00	1,354	Zona III	1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	26.076,96	0,25	65,19
2048/2	199		120,3	1,00	18,755	Zona III	1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	361.206,30€	0,25	903,02
2151	199		120,3	1,00	7,751	Zona III	1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	149.278,00€	0,25	373,20
2154	199		120,3	1,00	8,925	Zona III	1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	171.888,30€	0,25	429,72
137	843		120,3	1,00	2	Zona III	1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	71/100	27,35	0,25	0,07
2046	199		120,3	1,00	766	Zona III	1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	14.752,55	0,25	36,88
2047	199		120,3	1,00	18,564	Zona III	1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	357.527,70€	0,25	893,82
2182	861		120,3	1,00	573	Zona III	1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	47/100	5.186,70	0,25	12,97
2181	861		120,3	1,00	19	Zona III	1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	47/100	171,98	0,25	0,43
2183	861		120,3	1,00	57	Zona III	1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	47/100	515,95	0,25	1,29
<b>Namjer Poljoprivredno zemljište</b>													
2138	199		120,3	1,00	279	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	10.746,63	0,25	26,87
2139/1	913		120,3	1,00	44,467	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	1.712.797,0€	0,25	4.281,99
2140/1	913		120,3	1,00	794	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	30.583,61	0,25	76,46

D O S T A V N I C A

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26088	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Površina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer</b> Poljoprivredno zemljište													
2141	199		120,3	1,00	491	Zona III	1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	18.912,53	0,25	47,28

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26088	AD"MONTEPRANZO- BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		



Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer</b> Poljoprivredno zemljište													
2142	199		120,3	1,00	265	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	10.207,38	0,25	25,52
2143	199		120,3	1,00	10,926	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	420.852,04	0,25	1.052,13
2144	199		120,3	1,00	56	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	2.157,03	0,25	5,39
2145	199		120,3	1,00	40	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	1.540,74	0,25	3,85
2146	199		120,3	1,00	41	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	1.579,25	0,25	3,95
2147	199		120,3	1,00	785	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	30.236,94	0,25	75,59
2148	199		120,3	1,00	477	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	18.373,28	0,25	45,93
2149	199		120,3	1,00	296	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	11.401,45	0,25	28,50
2150	199		120,3	1,00	1,160	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	44.681,34	0,25	111,70
2152	199		120,3	1,00	68	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	2.619,25	0,25	6,55
2153	199		120,3	1,00	33	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	1.271,11	0,25	3,18
2151	199		120,3	1,00	651	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	25.075,48	0,25	62,69
2154	199		120,3	1,00	679	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	26.153,99	0,25	65,38

**Namjer** Šumsko zemljište

1194/2	842		120,3	1,00	2,671	Zona III	1	Šumsko zemljište	0,24	71/100	54.785,01	0,25	136,96
--------	-----	--	-------	------	-------	----------	---	------------------	------	--------	-----------	------	--------

**KO: ĐURAŠEVIĆI**

**Namjer** Gradjevinsko zemljište

789/70	987		120,3	1,00	856	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	103.036,72	0,30	309,11
--------	-----	--	-------	------	-----	----------	---	-----------------------	------	-----	------------	------	--------

**Namjer** Građevinsko zemljište

789/71	987		120,3	1,00	102	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	12.277,74	0,10	12,28
789/72	987		120,3	1,00	6,736	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	810.812,32	0,10	810,81
789/74	987		120,3	1,00	724	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	87.147,88	0,10	87,15
789/75	987		120,3	1,00	938	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	112.907,06	0,10	112,91
789/76	987		120,3	1,00	1,047	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	126.027,39	0,10	126,03
789/78	987		120,3	1,00	83	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	9.990,71	0,10	9,99
789/79	987		120,3	1,00	1,141	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	137.342,17	0,10	137,34
789/81	987		120,3	1,00	2,211	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	266.138,07	0,10	266,14
840/9	988		120,3	1,00	750	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	90.277,50	0,10	90,28
840/11	988		120,3	1,00	85	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	10.231,45	0,10	10,23
840/12	988		120,3	1,00	1,919	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	230.990,03	0,10	230,99
840/13	988		120,3	1,00	1,405	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	169.119,85	0,10	169,12
840/14	988		120,3	1,00	619	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	74.509,03	0,10	74,51
840/17	988		120,3	1,00	1,304	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	156.962,48	0,10	156,96
842	731		120,3	1,00	3,723	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	2303/3	277.212,11	0,10	277,21
840/16	988		120,3	1,00	206	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	24.796,22	0,10	24,80
840/18	988		120,3	1,00	28	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.370,36	0,10	3,37
789/70	987		120,3	1,00	1,772	Zona III	1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	213.295,64	0,10	213,30

**Namjer** Poljoprivredno zemljište

768	837		120,3	1,00	6,002	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/7	33.026,78	0,25	82,57
770	69		120,3	1,00	5,055	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	71/100	138.244,46	0,25	345,61
789/70	987		120,3	1,00	18,056	Zona III	1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	695.488,23	0,25	1.738,72

**D O S T A V N I C A**

**AOP: 90030**

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26088	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: ĐURAŠEVIĆI</b>													
<b>Namjer Poljoprivredno zemljište</b>													
789/73	987		120,3	1,00	1,532	Zona III	1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	59.010,19	0,25	147,53
789/77	987		120,3	1,00	4,643	Zona III	1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	178.840,93	0,25	447,10
840/15	988		120,3	1,00	984	Zona III	1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	37.902,11	0,25	94,76
840/16	988		120,3	1,00	1,210	Zona III	1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	46.607,26	0,25	116,52
840/18	988		120,3	1,00	678	Zona III	1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	26.115,48	0,25	65,29
840/9	988		120,3	1,00	642	Zona III	1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	24.728,81	0,25	61,82
840/11	988		120,3	1,00	662	Zona III	1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	25.499,18	0,25	63,75
840/12	988		120,3	1,00	529	Zona III	1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	20.376,23	0,25	50,94
840/13	988		120,3	1,00	3,605	Zona III	1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	138.858,83	0,25	347,15
840/14	988		120,3	1,00	940	Zona III	1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	36.207,30	0,25	90,52
<b>Ukupno: 140.148,0</b>													

- Godišnji porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih prva dopijeva 31.avgusta,a druga 30.novembra godine za koju se porez utvrđuje. Ukoliko rješenje bude dostavljeno po isteku navedenih rokova, poreski obveznik je dužan da poresku obavezu plati u roku od 10 dana od dana prijema rješenja. Plaćanje se vrši na uplatni račun poreza na nepokretnosti Opštine Tivat br. 510-9148014-14 sa obaveznom naznakom poziva na broj AOP-a i broj Rješenja.
- Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03% dnevno počev od narednog dana od dana dospelosti.
- Ako poreski obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će preduzeti zakonske mjere naplate.
- Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

**DOSTAVNICA**

**AOP: 90030**

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26088	AD"MONTEPRANZO- BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

## OBRAZLOŽENJE

AD "MONTEPRANZO BOKAPRODUKT" Tivat nije podnio poresku prijavu za utvrđivanje poreza na nepokretnost za 2019.godinu.

Članom 4 stav 1 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Službeni list RCG", broj 65/01 i 69/03 i "Službeni list CG", broj 75/10 i 09/15), propisano je da je obveznik poreza na nepokretnosti vlasnik nepokretnosti upisan u katastar nepokretnosti, odnosno drugoj evidenciji nepokretnosti na dan 1. januara godine za koju se porez utvrđuje. Izuzetno od ovog člana, obveznik poreza na nepokretnost je i korisnik nepokretnosti u državnoj svojini koji je u katastru nepokretnosti upisan kao nosilac prava korišćenja trajnog korišćenja nepokretnosti, osim prava korišćenja po osnovu dugoročnog zakupa.

U skladu sa članom 15 Zakona o porezu na nepokretnost ("Službeni list RCG", broj 65/01, 69/03 i "Službeni list Crne Gore", broj 75/10 i 09/15) kojim je propisana obaveza organa nadležnog za nepokretnine da nadležnom organu lokalne uprave dostavi podatke o svojini na nepokretnostima na dan 1. januara tekuće godine, to je ovaj organ na osnovu pomenutih podataka dobijenih od Uprave za nepokretnine kao Tabelarni pregled nepokretnosti na dan 01.01.2019.godine, utvrdio da je AD "MONTEPRANZO BOKAPRODUKT" Tivat vlasnik odnosno korisnik svih oporezovanih nepokretnosti.

Članom 5 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Službeni list RCG", broj 65/01, 69/03 i "Službeni list Crne Gore", broj 75/10 i 09/15) propisano je da je osnovica poreza na nepokretnosti tržišna vrijednost nepokretnosti na dan 1. januara godine za koju se porez utvrđuje.

S obzirom da je Odlukom Ustavnog suda Crne Gore ukinuta je Uredba o bližim kriterijumima i metodologiji za određivanje tržišne vrijednosti nepokretnosti ("Službeni list Crne Gore", br. 36/11., 66/15. i 39/17.), koju je donijela Vlada Crne Gore i ista je prestala da važi danom objavljivanja odluke odnosno 11.03.2022. godine kada je objavljena u Službenom listu Crne Gore, u pogledu utvrđivanja tržišne vrijednosti nepokretnosti, prema poreskim obveznicima kojima nije utvrđena obaveza po osnovu poreza na nepokretnosti, kao i u postupcima koji nijesu pravosnažno okončani, primenjuju se odredbe članova od 6 do 6g Zakona o porezu na nepokretnosti, kako je to propisano članom 28a.

Članom 6g stav 1 Zakona o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG", broj 25/19 i 49/22), propisano je da se osnovica poreza na nepokretnost za obveznika koji vodi poslovne knjige utvrđuje tako što se kao tržišna vrijednost uzima vrijednost koja je utvrđena u njegovim poslovnim knjigama u skladu sa propisima kojim je uređeno računovodstvo (fer vrijednost) sa stanjem na dan 31.decembra godine koja prethodi godini za koju se utvrđuje porez na nepokretnosti.

Članom 6g stav 1 Zakona o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG", broj 25/19 i 49/22), je propisano da se za slučaj kada obveznik u poslovnim knjigama vrijednost nepokretnosti ne iskaže u skladu sa propisima kojim se uređuje računovodstvo ili ne podnese poresku prijavu, porez na nepokretnosti obračunava u skladu sa čl. 6a i 6b ovog Zakona, odnosno zakonom kojim se uređuje poreska administracija.

Razmatrajući knjigovodstvene vrijednosti poslovnih prostora iskazane u navedenoj poreskoj prijavi, utvrđeno je da se vrijednosti bitno razlikuju od vrijednosti koje su imale biti utvrđene saglasno tržišnoj vrijednosti nepokretnosti.

Naime, propisima kojim je uređeno računovodstvo, tj. članom 4 stav 1 Zakona o računovodstvu ("Službeni list Crne Gore", broj 52/16) propisana je obavezna primjena Međunarodnih računovodstvenih standarda(MRS) za pravna lica kod sačinjavanja finansijskih iskaza. Shodno tome primjenjuju se i Međunarodni standardi finansijskog izvještavanja (MSFI). S tim u vezi, obveznik je prilikom iskazivanja knjigovodstvene vrijednosti nepokretnosti iste trebao iskazati u skladu sa MSFI 13 (Odmjeravanje fer vrijednosti),paragraf 24 koji definiše fer vrijednost kao cijenu koja bi bila naplaćena za prodaju imovine,odnosno plaćerna za prenos obaveza u redovnoj transakciji na primarnom (ili napovoljnijem) tržištu na datum odmjerenja,po tekućim tržišnim uslovima (tj,izlazna cijena), nezavisno od toga da li je ta cijena direktno uočljiva ili procjenjena upotrebom druge tehnike procjene.

Član 6g, stav 1 Zakona o porezu na nepokretnost („Sl. list CG", broj 25/19 i 49/22), upućuje na obaveznu primjenu pomenutog standarda jer obavezuje na iskazivanje fer, tj. tržišne vrijednosti nepokretnosti, pa je poreski obveznik shodno navedenom računovodstvenom standardu koji ima



Crna Gora  
Opština Tivat  
Sekretarijat za finansije  
Broj rjesenja: 08-411/22-up-26112  
Tivat, 19.10.2022. godine

AOP: 90030

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat na osnovu čl.15 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Sl. list CG" br. 25/19), čl. 106, a u vezi sa članom 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl.6, 54 i 95 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG" br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG" br.20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19), čl.5 do čl.11 i čl.15 Odluke o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 49/19), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2020. godinu, donosi:

## RJEŠENJE

Poreskom obvezniku AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat, iz MRČEVAC Tivat, matični broj - PIB 02269066, utvrđuje se porez na nepokretnosti za 2020. godinu i to:

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Neizgradjeno građevinsko zemljište - pravna lica</b>													
137	843		115,5	1,00	459	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	41.404,32	2,00	828,09
436/1	843		115,5	1,00	22	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	1.984,52	2,00	39,69
436/5	843		115,5	1,00	8	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	721,64	2,00	14,43
448	843		115,5	1,00	655	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	59.084,60	2,00	1.181,69
516/1	843		115,5	1,00	19	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	1.713,90	2,00	34,28
516/2	843		115,5	1,00	66	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	5.953,56	2,00	119,07
517/1	843		115,5	1,00	168	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	15.154,52	2,00	303,09
517/6	843		115,5	1,00	35	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	3.157,19	2,00	63,14
518/1	843		115,5	1,00	256	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	23.092,61	2,00	461,85
1242	844		115,5	1,00	139	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	17.659,95	2,00	353,20
1243	844		115,5	1,00	171	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	21.725,55	2,00	434,51
1244	844		115,5	1,00	383	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	48.660,15	2,00	973,20
1245	844		115,5	1,00	721	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	91.603,05	2,00	1.832,06
1246	844		115,5	1,00	1,044	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	132.640,20	2,00	2.652,80
2026	913		115,5	1,00	178	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	22.614,90	2,00	452,30
2027	199		115,5	1,00	1,531	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	194.513,55	2,00	3.890,27
2028	199		115,5	1,00	34	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	4.319,70	2,00	86,39
2029	199		115,5	1,00	1,166	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	148.140,30	2,00	2.962,81
2030	199		115,5	1,00	59	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	7.495,95	2,00	149,92
2031	199		115,5	1,00	412	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	52.344,60	2,00	1.046,89
2032	913		115,5	1,00	1,265	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	160.718,25	2,00	3.214,36
2033	913		115,5	1,00	10,281	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.306.201,1	2,00	26.124,02
2034	199		115,5	1,00	133	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	16.897,65	2,00	337,95
2035	199		115,5	1,00	4,018	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	510.486,90	2,00	10.209,74
2036	199		115,5	1,00	241	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	30.619,05	2,00	612,38
2037	199		115,5	1,00	8,998	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.143.195,1	2,00	22.863,92
2039	199		115,5	1,00	407	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	51.709,35	2,00	1.034,19
2040/1	199		115,5	1,00	379	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	48.151,95	2,00	963,04
2041	199		115,5	1,00	350	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	44.467,50	2,00	889,35
2042	199		115,5	1,00	162	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	20.582,10	2,00	411,64
2043	199		115,5	1,00	9,546	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.212.819,1	2,00	24.256,39
2044	913		115,5	1,00	451	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	57.299,55	2,00	1.145,99
2045	913		115,5	1,00	283	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	35.955,15	2,00	719,10

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rjesenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26112	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Neizgradjeno gradjevinsko zemljište - pravna lica</b>													
2046	199		115,5	1,00	973	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	123.619,6€	2,00	2.472,39
2047	199		115,5	1,00	1,267	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	160.972,3€	2,00	3.219,45
2048/2	199		115,5	1,00	83,956	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	10.666.60€	2,00	213.332,2€
2048/58	199		115,5	1,00	10	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	1.270,50	2,00	25,41
2048/59	199		115,5	1,00	108	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	13.721,40	2,00	274,43
2048/68	199		115,5	1,00	713	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	90.586,65	2,00	1.811,73
2048/69	199		115,5	1,00	2,073	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	263.374,6€	2,00	5.267,49
2049/2	199		115,5	1,00	69	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	8.766,45	2,00	175,33
2050/2	199		115,5	1,00	2,744	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	348.625,2€	2,00	6.972,50
2050/3	913		115,5	1,00	703	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	89.316,15	2,00	1.786,32
2053/1	199		115,5	1,00	1,052	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	133.656,6€	2,00	2.673,13
2053/5	199		115,5	1,00	304	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	38.623,20	2,00	772,46
2053/6	199		115,5	1,00	24	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	3.049,20	2,00	60,98
2053/7	199		115,5	1,00	1,901	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	241.522,0€	2,00	4.830,44
2054	199		115,5	1,00	1,868	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	237.329,4€	2,00	4.746,59
2055	199		115,5	1,00	15,422	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	1.959.365,	2,00	39.187,30
2057	199		115,5	1,00	1,097	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	139.373,8€	2,00	2.787,48
2058	913		115,5	1,00	372	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	47.262,60	2,00	945,25
2059	199		115,5	1,00	3,592	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	456.363,6€	2,00	9.127,27
2060	199		115,5	1,00	132	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	16.770,60	2,00	335,41
2061	199		115,5	1,00	4,669	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	593.196,4€	2,00	11.863,93
2062	199		115,5	1,00	143	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	18.168,15	2,00	363,36
2063	199		115,5	1,00	6,869	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	872.706,4€	2,00	17.454,13
2064	913		115,5	1,00	266	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	33.795,30	2,00	675,91
2065/1	199		115,5	1,00	267	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	33.922,35	2,00	678,45
2065/4	199		115,5	1,00	13	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	1.651,65	2,00	33,03
2066	199		115,5	1,00	11,420	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	1.450.911,	2,00	29.018,22
2067	199		115,5	1,00	2,266	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	287.895,3€	2,00	5.757,91
2068	199		115,5	1,00	151	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	19.184,55	2,00	383,69
2070	199		115,5	1,00	4,715	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	599.040,7€	2,00	11.980,82
2071	199		115,5	1,00	11,349	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	1.441.890,	2,00	28.837,81
2072	199		115,5	1,00	336	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	42.688,80	2,00	853,78
2073	199		115,5	1,00	389	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	49.422,45	2,00	988,45
2074	199		115,5	1,00	4,782	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	607.553,1€	2,00	12.151,06
2075	199		115,5	1,00	4,112	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	522.429,6€	2,00	10.448,59
2076	199		115,5	1,00	1,008	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	128.066,4€	2,00	2.561,33
2077	199		115,5	1,00	1,006	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	127.812,3€	2,00	2.556,25
2078	199		115,5	1,00	2,678	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	340.239,9€	2,00	6.804,80
2080	199		115,5	1,00	470	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	59.713,50	2,00	1.194,27
2081	199		115,5	1,00	3,858	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	490.158,9€	2,00	9.803,18
2084	199		115,5	1,00	1,853	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	235.423,6€	2,00	4.708,47
2085	199		115,5	1,00	1,858	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	236.058,9€	2,00	4.721,18
2086	199		115,5	1,00	1,866	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	237.075,3€	2,00	4.741,51

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26112	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Neizgradjeno gradjevinsko zemljište - pravna lica</b>													
2087	199		115,5	1,00	1,863	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	236.694,15	2,00	4.733,88
2088	199		115,5	1,00	1,877	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	238.472,85	2,00	4.769,46
2089	199		115,5	1,00	1,674	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	212.681,70	2,00	4.253,63
2090	199		115,5	1,00	1,880	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	238.854,00	2,00	4.777,08
2091	199		115,5	1,00	1,872	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	237.837,60	2,00	4.756,75
2092	199		115,5	1,00	1,879	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	238.726,95	2,00	4.774,54
2093	199		115,5	1,00	1,884	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	239.362,20	2,00	4.787,24
2094	199		115,5	1,00	1,864	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	236.821,20	2,00	4.736,42
2095	199		115,5	1,00	1,854	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	235.550,70	2,00	4.711,01
2096	199		115,5	1,00	1,594	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	202.517,70	2,00	4.050,35
2097	199		115,5	1,00	1,608	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	204.296,40	2,00	4.085,93
2100/1	907		115,5	1,00	33,724	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	4.284.634,00	2,00	85.692,68
2101/1	907		115,5	1,00	2,369	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	300.981,45	2,00	6.019,63
2101/3	907		115,5	1,00	199	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	25.282,95	2,00	505,66
2102/1	907		115,5	1,00	24,410	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.101.290,00	2,00	62.025,81
2110/1	199		115,5	1,00	2,900	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	368.445,00	2,00	7.368,90
2111/1	199		115,5	1,00	9,488	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.205.450,00	2,00	24.109,01
2115/1	199		115,5	1,00	174	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	22.106,70	2,00	442,13
2115/3	199		115,5	1,00	55	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	6.987,75	2,00	139,76
2116	199		115,5	1,00	7,058	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	896.718,90	2,00	17.934,38
2119	199		115,5	1,00	29,349	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.728.790,00	2,00	74.575,81
2120	199		115,5	1,00	10,108	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.284.221,00	2,00	25.684,43
2121/1	199		115,5	1,00	8,010	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.017.670,00	2,00	20.353,41
2121/3	199		115,5	1,00	2,238	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	284.337,90	2,00	5.686,76
2123	913		115,5	1,00	5,311	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	674.762,55	2,00	13.495,25
2126	199		115,5	1,00	134	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	17.024,70	2,00	340,49
2127	199		115,5	1,00	1,549	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	196.800,45	2,00	3.936,01
2128/1	199		115,5	1,00	6,593	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	837.640,65	2,00	16.752,81
2128/2	199		115,5	1,00	2	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	254,10	2,00	5,08
2132/1	199		115,5	1,00	8,464	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.075.351,00	2,00	21.507,02
2133/2	199		115,5	1,00	91	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	11.561,55	2,00	231,23
2133/3	199		115,5	1,00	29	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.684,45	2,00	73,69
2134/1	913		115,5	1,00	2,067	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	262.612,35	2,00	5.252,25
2135/1	199		115,5	1,00	1,563	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	198.579,15	2,00	3.971,58
1206	842		115,5	1,00	2,638	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	237.962,11	2,00	4.759,24
1222	842		115,5	1,00	1,873	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	168.954,90	2,00	3.379,10
1223	842		115,5	1,00	976	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	88.040,57	2,00	1.760,81
2106	199		115,5	1,00	2,376	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	301.870,80	2,00	6.037,42
2107	199		115,5	1,00	21,494	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.730.812,00	2,00	54.616,25
2111/5	199		115,5	1,00	4,935	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	626.991,75	2,00	12.539,84

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26112	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer</b> Neizgradjeno gradjevinsko zemljište - pravna lica													
2122	913		115,5	1,00	540	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	68.607,00	2,00	1.372,14
2135/2	1110		115,5	1,00	63	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/2	4.002,08	2,00	80,04
2137/2	1110		115,5	1,00	835	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/2	53.043,38	2,00	1.060,87
2082	199		115,5	1,00	21,853	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.776.423,1	2,00	55.528,47
2083	199		115,5	1,00	1,174	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	149.156,70	2,00	2.983,13
2139/1	913		115,5	1,00	14	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.778,70	2,00	35,57
2040/2	199		115,5	1,00	17	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.159,85	2,00	43,20
2056	199		115,5	1,00	1,641	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	208.489,00	2,00	4.169,78
2038	199		115,5	1,00	464	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	58.951,20	2,00	1.179,02
2069	199		115,5	1,00	579	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	73.561,95	2,00	1.471,24
2079	199		115,5	1,00	5,959	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	757.090,90	2,00	15.141,82
2098	199		115,5	1,00	4,327	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	549.745,30	2,00	10.994,91
2137/1	199		115,5	1,00	5,604	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	711.988,20	2,00	14.239,76
2099	199		115,5	1,00	22,299	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.833.087,1	2,00	56.661,76
2103	199		115,5	1,00	2,957	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	375.686,80	2,00	7.513,74
2105	199		115,5	1,00	3,056	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	388.264,80	2,00	7.765,30
2109	199		115,5	1,00	2,807	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	356.629,30	2,00	7.132,59
2113	199		115,5	1,00	30,117	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.826.364,1	2,00	76.527,30
2108	199		115,5	1,00	17,928	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.277.752,1	2,00	45.555,05
2129	199		115,5	1,00	5,244	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	106.600,00	2,00	2.132,00
2130	199		115,5	1,00	20,910	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.656.615,1	2,00	53.132,31
2131	199		115,5	1,00	2,195	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	278.874,70	2,00	5.577,50
2136	199		115,5	1,00	1,268	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište koje nije privedeno namjeni	1,00	1/1	161.099,40	2,00	3.221,99
<b>Namjer</b> Ostalo zemljište													
516/6	843		115,5	1,00	1	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	71/100	14,44	0,25	0,04
518/8	843		115,5	1,00	14	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	71/100	202,20	0,25	0,51
1244	844		115,5	1,00	27	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	549,24	0,25	1,37
1246	844		115,5	1,00	63	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.281,55	0,25	3,20
1955/1	199		115,5	1,00	3,658	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	74.411,33	0,25	186,03
1956	199		115,5	1,00	1,721	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	35.008,72	0,25	87,52
1957	199		115,5	1,00	565	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	11.493,28	0,25	28,73
1958/1	199		115,5	1,00	2,010	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	40.887,58	0,25	102,22
1958/2	199		115,5	1,00	1,354	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	27.543,18	0,25	68,86
2038	199		115,5	1,00	41	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	834,03	0,25	2,09
2040/2	199		115,5	1,00	56	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.139,16	0,25	2,85
2043	199		115,5	1,00	2,503	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	50.916,23	0,25	127,29
2048/2	199		115,5	1,00	18,755	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	381.515,71	0,25	953,79
2056	199		115,5	1,00	17	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	345,82	0,25	0,86
2069	199		115,5	1,00	360	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	7.323,15	0,25	18,31
2079	199		115,5	1,00	1,663	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	33.828,88	0,25	84,57

**D O S T A V N I C A**

**AOP: 90030**

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26112	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Ostalo zemljište</b>													
2082	199		115,5	1,00	2,388	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	48.576,89	0,25	121,44

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26112	AD"MONTEPRANZO- BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		



Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjena: Ostalo zemljište</b>													
2083	199		115,5	1,00	223	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	4.536,28	0,25	11,34
2098	199		115,5	1,00	515	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	10.476,17	0,25	26,19
2099	199		115,5	1,00	3,087	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	62.796,00	0,25	156,99
2103	199		115,5	1,00	518	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	10.537,20	0,25	26,34
2104	199		115,5	1,00	3,280	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	66.722,02	0,25	166,81
2105	199		115,5	1,00	389	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	7.913,07	0,25	19,78
2106	199		115,5	1,00	47	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	956,08	0,25	2,39
2107	199		115,5	1,00	757	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	15.398,95	0,25	38,50
2108	199		115,5	1,00	2,643	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	53.764,12	0,25	134,41
2109	199		115,5	1,00	373	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	7.587,60	0,25	18,97
2111/5	199		115,5	1,00	1,033	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	21.013,37	0,25	52,53
2112	199		115,5	1,00	5,996	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	121.971,11	0,25	304,93
2113	199		115,5	1,00	4,229	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	86.026,66	0,25	215,07
2114	199		115,5	1,00	3,059	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	62.226,42	0,25	155,57
2117	199		115,5	1,00	19,912	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	405.051,50	0,25	1.012,63
2118	199		115,5	1,00	3,047	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	61.982,32	0,25	154,96
2121/1	199		115,5	1,00	184	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	3.742,94	0,25	9,36
2122	913		115,5	1,00	286	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	5.817,83	0,25	14,54
2129	199		115,5	1,00	671	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	13.649,54	0,25	34,12
2130	199		115,5	1,00	2,932	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	59.642,98	0,25	149,11
2131	199		115,5	1,00	350	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	7.119,73	0,25	17,80
2135/2	1110		115,5	1,00	18	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/2	183,08	0,25	0,46
2135/3	199		115,5	1,00	94	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.912,16	0,25	4,78
2136	199		115,5	1,00	277	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	5.634,76	0,25	14,09
2137/1	199		115,5	1,00	1,359	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	27.644,89	0,25	69,11
2137/2	1110		115,5	1,00	282	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/2	2.868,23	0,25	7,17
2151	199		115,5	1,00	7,751	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	157.671,46	0,25	394,18
2154	199		115,5	1,00	8,925	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	181.553,06	0,25	453,88
137	843		115,5	1,00	2	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	71/100	28,89	0,25	0,07
448	843		115,5	1,00	12	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	71/100	173,31	0,25	0,43
1242	844		115,5	1,00	301	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	6.122,97	0,25	15,31
1243	844		115,5	1,00	538	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	10.944,04	0,25	27,36

D O S T A V N I C A

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26112	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Ostalo zemljište</b>													
1245	844		115,5	1,00	103	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	2.095,23	0,25	5,24
2026	913		115,5	1,00	1,079	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	21.949,10	0,25	54,87
2027	913		115,5	1,00	1,337	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	27.197,36	0,25	67,99
2028	199		115,5	1,00	60	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.220,52	0,25	3,05
2029	199		115,5	1,00	1,066	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	21.684,66	0,25	54,21
2030	199		115,5	1,00	32	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	650,95	0,25	1,63
2031	199		115,5	1,00	472	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	9.601,46	0,25	24,00
2032	913		115,5	1,00	573	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	11.656,01	0,25	29,14
2033	913		115,5	1,00	2,635	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	53.601,38	0,25	134,00
2034	199		115,5	1,00	46	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	935,74	0,25	2,34
2035	199		115,5	1,00	1,060	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	21.562,60	0,25	53,91
2036	199		115,5	1,00	66	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.342,58	0,25	3,36
2037	199		115,5	1,00	348	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	7.079,04	0,25	17,70
2042	199		115,5	1,00	32	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	650,95	0,25	1,63
2046	199		115,5	1,00	766	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	15.582,03	0,25	38,96
2047	199		115,5	1,00	18,564	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	377.630,37	0,25	944,08
2048/69	199		115,5	1,00	367	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	7.465,54	0,25	18,66
2053/1	199		115,5	1,00	126	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	2.563,10	0,25	6,41
2054	199		115,5	1,00	188	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	3.824,31	0,25	9,56
2055	199		115,5	1,00	330	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	6.712,89	0,25	16,78
2100/1	907		115,5	1,00	910	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	18.511,29	0,25	46,28
2110/1	199		115,5	1,00	112	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	2.278,31	0,25	5,70
2102/1	907		115,5	1,00	716	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	14.564,93	0,25	36,41
2139/1	913		115,5	1,00	1,987	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	40.419,71	0,25	101,05
2081	199		115,5	1,00	1,045	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	21.257,47	0,25	53,14
2080	199		115,5	1,00	75	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.525,66	0,25	3,81
2074	199		115,5	1,00	1,526	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	31.042,01	0,25	77,61
2072	199		115,5	1,00	546	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	11.106,78	0,25	27,77
2071	199		115,5	1,00	2,722	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	55.371,14	0,25	138,43
2070	199		115,5	1,00	752	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	15.297,24	0,25	38,24
2119	199		115,5	1,00	4,135	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	84.114,50	0,25	210,29
<b>Namjer Poljoprivredno zemljište</b>													
2138	199		115,5	1,00	279	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	11.350,88	0,25	28,38

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26112	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Poljoprivredno zemljište</b>													
2139/1	913		115,5	1,00	44,467	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	1.809.102,1	0,25	4.522,76
2140/1	913		115,5	1,00	794	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	32.303,22	0,25	80,76
2141	199		115,5	1,00	491	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	19.975,92	0,25	49,94
2142	199		115,5	1,00	265	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	10.781,30	0,25	26,95
2143	199		115,5	1,00	10,926	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	444.515,13	0,25	1.111,29
2144	199		115,5	1,00	56	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	2.278,31	0,25	5,70
2145	199		115,5	1,00	40	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	1.627,37	0,25	4,07
2146	199		115,5	1,00	41	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	1.668,05	0,25	4,17
2147	199		115,5	1,00	785	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	31.937,07	0,25	79,84
2148	199		115,5	1,00	477	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	19.406,34	0,25	48,52
2149	199		115,5	1,00	296	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	12.042,51	0,25	30,11
2150	199		115,5	1,00	1,160	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	47.193,63	0,25	117,98
2152	199		115,5	1,00	68	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	2.766,52	0,25	6,92
2153	199		115,5	1,00	33	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	1.342,58	0,25	3,36
2151	199		115,5	1,00	651	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	26.485,39	0,25	66,21
2154	199		115,5	1,00	679	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	27.624,54	0,25	69,06
<b>Namjer Šumsko zemljište</b>													
1194/2	842		115,5	1,00	2,671	Zona IIIa	1.1	Šumsko zemljište	0,24	71/100	57.865,39	0,25	144,66
<b>KO: ĐURAŠEVIĆI</b>													
<b>Namjer Neizgradjeno gradjevinsko zemljište - pravna lica</b>													
789/81	987		115,5	1,00	2,211	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	280.907,55	2,00	5.618,15
789/70	987		115,5	1,00	856	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	108.754,80	2,00	2.175,10
<b>Namjer Ostalo zemljište</b>													
789/71	987		115,5	1,00	287	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	5.838,18	0,25	14,60
789/72	987		115,5	1,00	6,338	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	128.928,10	0,25	322,32
789/74	987		115,5	1,00	724	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	14.727,67	0,25	36,82
789/75	987		115,5	1,00	938	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	19.080,87	0,25	47,70
789/76	987		115,5	1,00	1,047	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	21.298,16	0,25	53,25
789/78	987		115,5	1,00	83	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.688,39	0,25	4,22
789/79	987		115,5	1,00	1,141	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	23.210,31	0,25	58,03
789/159	987		115,5	1,00	4,702	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	95.648,46	0,25	239,12
840/9	988		115,5	1,00	750	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	15.256,56	0,25	38,14
840/11	988		115,5	1,00	85	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.729,08	0,25	4,32
840/12	988		115,5	1,00	1,919	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	39.036,45	0,25	97,59

## DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26112	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: ĐURAŠEVIĆI</b>													
<b>Namjer Ostalo zemljište</b>													
840/13	988		115,5	1,00	1,405	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	28.580,62	0,25	71,45
840/14	988		115,5	1,00	619	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	12.591,75	0,25	31,48
840/17	988		115,5	1,00	1,304	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	26.526,07	0,25	66,32
842	731		115,5	1,00	3,723	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	2303/3	46.847,81	0,25	117,12
840/16	988		115,5	1,00	206	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	4.190,47	0,25	10,48
840/18	988		115,5	1,00	28	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	569,58	0,25	1,42
789/70	987		115,5	1,00	1,772	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	36.046,17	0,25	90,12
<b>Namjer Poljoprivredno zemljište</b>													
768	837		115,5	1,00	6,002	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/7	34.883,76	0,25	87,21
770	69		115,5	1,00	5,055	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	71/100	146.017,4€	0,25	365,04
789/70	987		115,5	1,00	18,056	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	734.593,1€	0,25	1.836,48
789/73	987		115,5	1,00	1,532	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	62.328,13	0,25	155,82
789/77	987		115,5	1,00	4,643	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	188.896,5€	0,25	472,24
840/15	988		115,5	1,00	984	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	40.033,21	0,25	100,08
840/16	988		115,5	1,00	1,210	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	49.227,83	0,25	123,07
840/18	988		115,5	1,00	678	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	27.583,86	0,25	68,96
840/9	988		115,5	1,00	642	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	26.119,23	0,25	65,30
840/11	988		115,5	1,00	662	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	26.932,91	0,25	67,33
840/12	988		115,5	1,00	529	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	21.521,92	0,25	53,80
840/13	988		115,5	1,00	3,605	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	146.666,4€	0,25	366,67
840/14	988		115,5	1,00	940	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	38.243,11	0,25	95,61

**Ukupno: 1.510.278**

2. Godišnji porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih prva dopijeva 31.avgusta,a druga 30.novembra godine za koju se porez utvrđuje. Ukoliko rješenje bude dostavljeno po isteku navedenih rokova, poreski obveznik je dužan da poresku obavezu plati u roku od 10 dana od dana prijema rješenja. Plaćanje se vrši na uplatni račun poreza na nepokretnosti Opštine Tivat br. 510-9148014-14 sa obaveznom naznakom poziva na broj AOP-a i broj Rješenja.

3. Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03% dnevno počev od narednog dana od dana dospelosti.

4. Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će preduzeti zakonske mjere naplate.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

**D O S T A V N I C A**

**AOP: 90030**

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26112	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

## OBRAZLOŽENJE

AD "MONTEPRANZO BOKAPRODUKT" Tivat je podnio poresku prijavu za utvrđivanje poreza na nepokretnost za 2020.godinu u kojoj je iskazao to za zemljište upisano u LN 199 KO Mrčevac i to: zemljište površine 643472m<sup>2</sup> u vrijednosti od 1092286,68€, objekata (pumpne stanice, vonogradarske kućice, mehaničke radionice, uprave pogona, spavaonice, portirnice, objekat veleprodaje i trafostanica, akumulaciono jezero i infrastruktura) u ukupnom iznosu od 453836,16€.

Članom 4 stav 1 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Službeni list CG", broj broj 25/19), propisano je da je obveznik poreza na nepokretnosti vlasnik nepokretnosti upisan u katastar nepokretnosti, odnosno drugoj evidenciji nepokretnosti( poslovne knjige, registri ,notarski zapisi i dr.) na dan 1. januara godine za koju se porez utvrđuje. Izuzetno obveznik poreza na nepokretnost je i korisnik nepokretnosti u državnoj svjini koji je u katastru nepokretnosti upisan kao nosilac prava korišćenja i trajnog korišćenja nepokretnosti. Obveznik poreza na nepokretnost koje su stečene na osnovu ugovora o fiducijalnom prenosu prava svojine,odnono ugovora o finansijskom lizingu ,za period trajanja ugovora, je fiducijalni prenosilac prava svojine, odnosno primalac lizinga.

Članom 17 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Službeni list CG", broj broj 25/19) propisana je obaveza organa nadležnog za nekretnine da nadležnom organu lokalne uprave dostavi podatke o svojini na nepokretnostima na dan 1. januara januara tekuće godine, to je ovaj organ na osnovu pomenutih podataka dobijenih od Uprave za nekretnine kao Tabelarni pregled nepokretnosti na dan 01.01.2020.godine, utvrdio da je AD "MONTEPRANZO BOKAPRODUKT" Tivat vlasnik odnosno korisnik svih oporezovanih nepokretnosti.

Članom 5 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Službeni list CG", broj broj 25/19) propisano je da je osnovica poreza na nepokretnosti tržišna vrijednost nepokretnosti na dan 1. januara godine za koju se porez utvrđuje,

S obzirom da je Odlukom Ustavnog suda Crne Gore ukinuta je Uredba o bližim kriterijumima i metodologiji za određivanje tržišne vrijednosti nepokretnosti ("Službeni list Crne Gore", br. 36/11., 66/15. i 39/17.), koju je donijela Vlada Crne Gore i ista je prestala da važi danom objavljivanja odluke odnosno 11.03.2022. godine kada je objavljena u Službenom listu Crne Gore, u pogledu utvrđivanja tržišne vrijednosti nepokretnosti, prema poreskim obveznicima kojima nije utvrđena obaveza po osnovu poreza na nepokretnosti, kao i u postupcima koji nijesu pravosnažno okončani, primenjuju se odredbe članova od 6 do 6g Zakona o porezu na nepokretnosti, kako je to propisano članom 28a.

Članom 6g stav 1 Zakona o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG", broj 25/19 i 49/22), propisano je da se osnovica poreza na nepokretnost za obveznika koji vodi poslovne knjige utvrđuje tako što se kao tržišna vrijednost uzima vrijednost koja je utvrđena u njegovim poslovnim knjigama u skladu sa propisima kojim je uređeno računovodstvo (fer vrijednost) sa stanjem na dan 31.decembra godine koja prethodi godini za koju se utvrđuje porez na nepokretnosti.

Članom 6g stav 1 Zakona o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG", broj 25/19 i 49/22), je propisano da se za slučaj kada obveznik u poslovnim knjigama vrijednost nepokretnosti ne iskaže u skladu sa propisima kojim se uređuje računovodstvo ili ne podnese poresku prijavu, porez na nepokretnosti obračunava u skladu sa čl. 6a i 6b ovog Zakona, odnosno zakonom kojim se uređuje poreska administracija.

Razmatrajući knjigovodstvene vrijednosti poslovnih prostora iskazane u navedenoj poreskoj prijavi, utvrđeno je da se vrijednosti bitno razlikuju od vrijednosti koje su imale biti utvrđene saglasno tržišnoj vrijednosti nepokretnosti.

Naime, propisima kojim je uređeno računovodstvo, tj. članom 4 stav 1 Zakona o računovodstvu ("Službeni list Crne Gore", broj 52/16) propisana je obavezna primjena Međunarodnih računovodstvenih standarda(MRS) za pravna lica kod sačinjavanja finansijskih iskaza. Shodno tome primjenjuju se i Međunarodni standardi finansijskog izvještavanja (MSFI). S tim u vezi, obveznik je prilikom iskazivanja knjigovodstvene vrijednosti nepokretnosti iste trebao iskazati u skladu sa MSFI 13 (Odmjeravanje fer vrijednosti),paragraf 24 koji definiše fer vrijednost kao cijenu koja bi bila naplaćena za prodaju imovine,odnosno plaćerna za prenos obaveza u redovnoj transakciji na primarnom (ili napovoljnijem)



Crna Gora  
Opština Tivat  
Sekretarijat za finansije  
Broj rjesenja: 08-411/22-up-26125  
Tivat, 31.10.2022. godine

AOP: 90030

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Sl. list CG" br. 25/19), čl. 106, a u vezi sa članom 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl. 6, 54 i 95 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG" br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG" br. 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19), čl. 5 do čl. 11 i čl. 15 Odluke o porezu na nepokretnosti ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 49/19, 01/21), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2021 godinu, donosi:

## RJEŠENJE

Poreskom obvezniku AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat, iz MRČEVAC Tivat, matični broj - PIB 02269066, utvrđuje se porez na nepokretnosti za 2021. godinu i to:

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
KO: MRČEVAC													
Namjer Neizgradjeno gradjevinsko zemljište - pravna lica													
137	843		115,0	1,00	459	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	41.225,09	2,00	824,50
436/1	843		115,0	1,00	22	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	1.975,93	2,00	39,52
436/5	843		115,0	1,00	8	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	718,52	2,00	14,37
448	843		115,0	1,00	655	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	58.828,82	2,00	1.176,58
516/1	843		115,0	1,00	19	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	1.706,48	2,00	34,13
516/2	843		115,0	1,00	66	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	5.927,79	2,00	118,56
517/1	843		115,0	1,00	168	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	15.088,92	2,00	301,78
517/6	843		115,0	1,00	35	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	3.143,52	2,00	62,87
518/1	843		115,0	1,00	256	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	22.992,64	2,00	459,85
1242	844		115,0	1,00	139	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	17.583,50	2,00	351,67
1243	844		115,0	1,00	171	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	21.631,50	2,00	432,63
1244	844		115,0	1,00	383	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	48.449,50	2,00	968,99
1245	844		115,0	1,00	721	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	91.206,50	2,00	1.824,13
1246	844		115,0	1,00	1.044	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	132.066,00	2,00	2.641,32
2026/1	913		115,0	1,00	178	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	22.517,00	2,00	450,34
2027/1	199		115,0	1,00	1.530	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	193.545,00	2,00	3.870,90
2028/1	199		115,0	1,00	60	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	7.590,00	2,00	151,80
2029/1	199		115,0	1,00	1.166	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	147.499,00	2,00	2.949,98
2030/1	199		115,0	1,00	59	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	7.463,50	2,00	149,27
2031/1	199		115,0	1,00	408	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	51.612,00	2,00	1.032,24
2032/1	913		115,0	1,00	1.265	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	160.022,50	2,00	3.200,45
2033/1	913		115,0	1,00	10.285	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.301.052,00	2,00	26.021,05
2034/1	199		115,0	1,00	133	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	16.824,50	2,00	336,49
2035/1	199		115,0	1,00	3.880	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	490.820,00	2,00	9.816,40
2036/1	199		115,0	1,00	234	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	29.601,00	2,00	592,02
2037/1	199		115,0	1,00	8.998	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.138.247,00	2,00	22.764,94
2038/1	199		115,0	1,00	449	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	56.798,50	2,00	1.135,97
2039	199		115,0	1,00	407	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	51.485,50	2,00	1.029,71
2040/1	199		115,0	1,00	379	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	47.943,50	2,00	958,87
2041	199		115,0	1,00	350	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	44.275,00	2,00	885,50
2042	199		115,0	1,00	162	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	20.493,00	2,00	409,86
2043	199		115,0	1,00	9.546	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.207.569,00	2,00	24.151,38
2044	913		115,0	1,00	451	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	57.051,50	2,00	1.141,03

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rjesenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26125	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjena: Neizgradjeno građevinsko zemljište - pravna lica</b>													
2045	913		115,0	1,00	283	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	35.799,50	2,00	715,99
2046	199		115,0	1,00	973	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	123.084,50	2,00	2.461,69
2047	199		115,0	1,00	1,267	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	160.275,50	2,00	3.205,51
2048/2	199		115,0	1,00	83,956	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	10.620,434	2,00	212.408,68
2048/58	199		115,0	1,00	10	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.265,00	2,00	25,30
2048/59	199		115,0	1,00	108	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	13.662,00	2,00	273,24
2048/68	199		115,0	1,00	713	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	90.194,50	2,00	1.803,89
2048/69	199		115,0	1,00	2,073	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	262.234,50	2,00	5.244,69
2049/2	199		115,0	1,00	69	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	8.728,50	2,00	174,57
2050/2	199		115,0	1,00	2,744	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	347.116,00	2,00	6.942,32
2050/3	913		115,0	1,00	703	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	88.929,50	2,00	1.778,59
2053/1	199		115,0	1,00	1,052	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	133.078,00	2,00	2.661,56
2053/5	199		115,0	1,00	304	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	38.456,00	2,00	769,12
2053/6	199		115,0	1,00	24	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.036,00	2,00	60,72
2053/7	199		115,0	1,00	1,901	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	240.476,50	2,00	4.809,53
2054	199		115,0	1,00	1,868	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	236.302,00	2,00	4.726,04
2055	199		115,0	1,00	15,422	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.950.883,00	2,00	39.017,66
2057	199		115,0	1,00	1,097	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	138.770,50	2,00	2.775,41
2058	913		115,0	1,00	372	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	47.058,00	2,00	941,16
2059	199		115,0	1,00	3,592	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	454.388,00	2,00	9.087,76
2060	199		115,0	1,00	132	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	16.698,00	2,00	333,96
2061	199		115,0	1,00	4,669	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	590.628,50	2,00	11.812,57
2062	199		115,0	1,00	143	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	18.089,50	2,00	361,79
2063	199		115,0	1,00	6,869	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	868.928,50	2,00	17.378,57
2064	913		115,0	1,00	266	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	33.649,00	2,00	672,98
2065/1	199		115,0	1,00	267	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	33.775,50	2,00	675,51
2065/4	199		115,0	1,00	13	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.644,50	2,00	32,89
2066	199		115,0	1,00	11,420	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.444.630,00	2,00	28.892,60
2067/1	199		115,0	1,00	2,024	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	256.036,00	2,00	5.120,72
2068/1	199		115,0	1,00	57	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	7.210,50	2,00	144,21
2069/1	199		115,0	1,00	214	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	27.071,00	2,00	541,42
2070/1	199		115,0	1,00	4,319	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	546.353,50	2,00	10.927,07
2071/1	199		115,0	1,00	11,006	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.392.259,00	2,00	27.845,18
2072/1	199		115,0	1,00	134	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	16.951,00	2,00	339,02
2073	199		115,0	1,00	389	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	49.208,50	2,00	984,17
2074/1	199		115,0	1,00	4,199	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	531.173,50	2,00	10.623,47
2075	199		115,0	1,00	4,112	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	520.168,00	2,00	10.403,36
2076	199		115,0	1,00	1,008	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	127.512,00	2,00	2.550,24
2077	199		115,0	1,00	1,006	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	127.259,00	2,00	2.545,18
2078	199		115,0	1,00	2,678	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	338.767,00	2,00	6.775,34
2079/1	199		115,0	1,00	5,585	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	706.502,50	2,00	14.130,05
2080/1	199		115,0	1,00	458	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	57.937,00	2,00	1.158,74
2081/1	199		115,0	1,00	3,728	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	471.592,00	2,00	9.431,84

D O S T A V N I C A

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26125	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opstinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Neizgradjeno gradjevinsko zemljište - pravna lica</b>													
2082/1	199		115,0	1,00	21,551	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.726.201,0	2,00	54.524,03
2083/1	199		115,0	1,00	1,137	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	143.830,50	2,00	2.876,61
2084	199		115,0	1,00	1,853	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	234.404,50	2,00	4.688,09
2085	199		115,0	1,00	1,858	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	235.037,00	2,00	4.700,74
2086	199		115,0	1,00	1,866	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	236.049,00	2,00	4.720,98
2087	199		115,0	1,00	1,863	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	235.669,50	2,00	4.713,39
2088	199		115,0	1,00	1,877	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	237.440,50	2,00	4.748,81
2089	199		115,0	1,00	1,674	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	211.761,00	2,00	4.235,22
2090	199		115,0	1,00	1,880	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	237.820,00	2,00	4.756,40
2091	199		115,0	1,00	1,872	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	236.808,00	2,00	4.736,16
2092	199		115,0	1,00	1,879	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	237.693,50	2,00	4.753,87
2093	199		115,0	1,00	1,884	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	238.326,00	2,00	4.766,52
2094	199		115,0	1,00	1,864	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	235.796,00	2,00	4.715,92
2095	199		115,0	1,00	1,854	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	234.531,00	2,00	4.690,62
2096	199		115,0	1,00	1,594	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	201.641,00	2,00	4.032,82
2097	199		115,0	1,00	1,608	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	203.412,00	2,00	4.068,24
2099/1	199		115,0	1,00	21,964	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.778.446,0	2,00	55.568,92
2100/1	907		115,0	1,00	33,724	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	4.266.086,0	2,00	85.321,72
2101/1	907		115,0	1,00	2,369	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	299.678,50	2,00	5.993,57
2101/3	907		115,0	1,00	199	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	25.173,50	2,00	503,47
2102/1	907		115,0	1,00	24,410	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.087.865,0	2,00	61.757,30
2103/1	199		115,0	1,00	2,889	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	365.458,50	2,00	7.309,17
2104/1	199		115,0	1,00	23,324	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.950.486,0	2,00	59.009,72
2105/1	199		115,0	1,00	3,006	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	380.259,00	2,00	7.605,18
2108/1	199		115,0	1,00	17,569	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.222.478,0	2,00	44.449,57
2109/1	199		115,0	1,00	2,744	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	347.116,00	2,00	6.942,32
2110	199		115,0	1,00	2,900	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	366.850,00	2,00	7.337,00
2111/1	199		115,0	1,00	9,488	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.200.232,0	2,00	24.004,64
2112	199		115,0	1,00	5,996	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	758.494,00	2,00	15.169,88
2113/1	199		115,0	1,00	29,522	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.734.533,0	2,00	74.690,66
2114/1	199		115,0	1,00	2,618	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	331.177,00	2,00	6.623,54
2115/1	199		115,0	1,00	174	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	22.011,00	2,00	440,22
2115/3	199		115,0	1,00	55	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	6.957,50	2,00	139,15
2116	199		115,0	1,00	7,058	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	892.837,00	2,00	17.856,74
2117/1	199		115,0	1,00	17,101	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.163.276,0	2,00	43.265,53
2118/1	199		115,0	1,00	2,640	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	333.960,00	2,00	6.679,20
2119/1	199		115,0	1,00	28,836	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.647.754,0	2,00	72.955,08
2120	199		115,0	1,00	10,108	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.278.662,0	2,00	25.573,24
2121/1	199		115,0	1,00	4,440	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	561.660,00	2,00	11.233,20
2121/3	199		115,0	1,00	2,238	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	283.107,00	2,00	5.662,14

## DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26125	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		



Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer: Neizgrađeno građevinsko zemljište - pravna lica</b>													
2123	913		115,0	1,00	5,311	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	671.841,50	2,00	13.436,83
2126	199		115,0	1,00	134	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	16.951,00	2,00	339,02
2127	199		115,0	1,00	1,549	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	195.948,50	2,00	3.918,97
2128/1	199		115,0	1,00	6,593	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	834.014,50	2,00	16.680,29
2128/2	199		115,0	1,00	2	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	253,00	2,00	5,06
2129/1	199		115,0	1,00	5,150	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	651.475,00	2,00	13.029,50
2130/1	199		115,0	1,00	20,462	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.588.443,00	2,00	51.768,86
2131/1	199		115,0	1,00	2,138	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	270.457,00	2,00	5.409,14
2132/1	199		115,0	1,00	6,576	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	831.864,00	2,00	16.637,28
2133/2	199		115,0	1,00	91	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	11.511,50	2,00	230,23
2133/3	199		115,0	1,00	29	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	3.668,50	2,00	73,37
2134/1	913		115,0	1,00	2,067	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	261.475,50	2,00	5.229,51
2135/1	199		115,0	1,00	1,563	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	197.719,50	2,00	3.954,39
2136/1	199		115,0	1,00	1,222	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	154.583,00	2,00	3.091,66
2137/1	199		115,0	1,00	5,513	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	697.394,50	2,00	13.947,89
1206	842		115,0	1,00	2,638	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	236.931,97	2,00	4.738,64
1222	842		115,0	1,00	1,873	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	168.223,50	2,00	3.364,47
1223	842		115,0	1,00	976	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	87.659,44	2,00	1.753,19
2106	199		115,0	1,00	2,341	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	296.136,50	2,00	5.922,73
2107	199		115,0	1,00	21,494	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.718.991,00	2,00	54.379,82
2111/5	199		115,0	1,00	4,935	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	624.277,50	2,00	12.485,55
2122	913		115,0	1,00	540	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	68.310,00	2,00	1.366,20
2139/1	913		115,0	1,00	14	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.771,00	2,00	35,42
2135/2	1110		115,0	1,00	63	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/2	3.984,75	2,00	79,70
2137/2	1110		115,0	1,00	835	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/2	52.813,75	2,00	1.056,28
2081/3	199		115,0	1,00	122	Zona IIIa	1.1	Šumsko zemljište	0,24	1/1	3.703,92	2,00	74,08
2083/3	199		115,0	1,00	36	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	4.554,00	2,00	91,08
2040/2	199		115,0	1,00	17	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	2.150,50	2,00	43,01
2056	199		115,0	1,00	1,641	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	207.586,50	2,00	4.151,73
2038/2	199		115,0	1,00	42	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	5.313,00	2,00	106,26
2098	199		115,0	1,00	4,327	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	547.365,50	2,00	10.947,31
<b>Namjer: Ostalo zemljište</b>													
516/6	843		115,0	1,00	1	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	71/100	14,37	0,25	0,04
518/8	843		115,0	1,00	14	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	71/100	201,19	0,25	0,50
1244	844		115,0	1,00	27	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	546,48	0,25	1,37
1246	844		115,0	1,00	63	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.275,12	0,25	3,19
1955/1	199		115,0	1,00	3,658	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	74.037,92	0,25	185,09
1956	199		115,0	1,00	1,721	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	34.833,04	0,25	87,08
1957/1	199		115,0	1,00	297	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	6.011,28	0,25	15,03
1958/1	199		115,0	1,00	2,006	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	40.601,44	0,25	101,50
1958/2	199		115,0	1,00	1,354	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	27.404,96	0,25	68,51

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26125	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Ostalo zemljište</b>													
2038/2	199		115,0	1,00	14	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	283,36	0,25	0,71
2040/2	199		115,0	1,00	56	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.133,44	0,25	2,83
2043	199		115,0	1,00	2,503	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	50.660,72	0,25	126,65
2048/2	199		115,0	1,00	18,755	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	379.601,2C	0,25	949,00
2056	199		115,0	1,00	17	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	344,08	0,25	0,86
2081/3	199		115,0	1,00	843	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	17.062,32	0,25	42,66
2083/3	199		115,0	1,00	173	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	3.501,52	0,25	8,75
2098	199		115,0	1,00	515	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	10.423,60	0,25	26,06
2104/2	199		115,0	1,00	1,385	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	28.032,40	0,25	70,08
2106	199		115,0	1,00	47	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	951,28	0,25	2,38
2107	199		115,0	1,00	757	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	15.321,68	0,25	38,30
2111/5	199		115,0	1,00	1,033	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	20.907,92	0,25	52,27
2121/1	199		115,0	1,00	3,754	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	75.980,96	0,25	189,95
2122	913		115,0	1,00	286	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	5.788,64	0,25	14,47
2135/2	1110		115,0	1,00	18	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/2	182,16	0,25	0,46
2135/3	199		115,0	1,00	54	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.092,96	0,25	2,73
2137/2	1110		115,0	1,00	282	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/2	2.853,84	0,25	7,13
2151	199		115,0	1,00	7,751	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	156.880,24	0,25	392,20
2154	199		115,0	1,00	8,925	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	180.642,0C	0,25	451,60
137	843		115,0	1,00	2	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	71/100	28,74	0,25	0,07
448	843		115,0	1,00	12	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	71/100	172,44	0,25	0,43
1242	844		115,0	1,00	301	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	6.092,24	0,25	15,23
1243	844		115,0	1,00	538	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	10.889,12	0,25	27,22
1245	844		115,0	1,00	103	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	2.084,72	0,25	5,21
2026/1	913		115,0	1,00	399	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	8.075,76	0,25	20,19
2027/1	913		115,0	1,00	636	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	12.872,64	0,25	32,18
2028/1	199		115,0	1,00	13	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	263,12	0,25	0,66
2029/1	199		115,0	1,00	456	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	9.229,44	0,25	23,07
2030/1	199		115,0	1,00	9	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	182,16	0,25	0,46
2031/1	199		115,0	1,00	86	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.740,64	0,25	4,35
2032/1	913		115,0	1,00	298	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	6.031,52	0,25	15,08
2033/1	913		115,0	1,00	2,597	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	52.563,28	0,25	131,41

**D O S T A V N I C A**

**AOP: 90030**

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26125	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Ostalo zemljište</b>													
2034	199		115,0	1,00	16	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	323,84	0,25	0,81
2035/1	199		115,0	1,00	50	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.012,00	0,25	2,53
2036/1	199		115,0	1,00	32	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	647,68	0,25	1,62
2037/1	199		115,0	1,00	348	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	7.043,52	0,25	17,61
2042	199		115,0	1,00	32	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	647,68	0,25	1,62
2046	199		115,0	1,00	766	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	15.503,84	0,25	38,76
2047	199		115,0	1,00	18,564	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	375.735,3€	0,25	939,34
2048/69	199		115,0	1,00	367	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	7.428,08	0,25	18,57
2053/1	199		115,0	1,00	126	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	2.550,24	0,25	6,38
2054	199		115,0	1,00	188	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	3.805,12	0,25	9,51
2055	199		115,0	1,00	330	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	6.679,20	0,25	16,70
2100/1	907		115,0	1,00	910	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	18.418,40	0,25	46,05
2110/1	199		115,0	1,00	112	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	2.266,88	0,25	5,67
2102/1	907		115,0	1,00	716	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	14.491,84	0,25	36,23
<b>Namjer Poljoprivredno zemljište</b>													
2138	199		115,0	1,00	279	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	11.293,92	0,25	28,23
2139/1	913		115,0	1,00	37,376	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	1.512.980,€	0,25	3.782,45
2140/1	913		115,0	1,00	794	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	32.141,12	0,25	80,35
2141	199		115,0	1,00	491	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	19.875,68	0,25	49,69
2142	199		115,0	1,00	265	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	10.727,20	0,25	26,82
2143	199		115,0	1,00	10,926	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	442.284,4€	0,25	1.105,71
2144	199		115,0	1,00	56	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	2.266,88	0,25	5,67
2145	199		115,0	1,00	40	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	1.619,20	0,25	4,05
2146	199		115,0	1,00	41	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	1.659,68	0,25	4,15
2147	199		115,0	1,00	785	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	31.776,80	0,25	79,44
2148	199		115,0	1,00	477	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	19.308,96	0,25	48,27
2149	199		115,0	1,00	296	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	11.982,08	0,25	29,96
2150	199		115,0	1,00	1,160	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	46.956,80	0,25	117,39
2152	199		115,0	1,00	68	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	2.752,64	0,25	6,88
2153	199		115,0	1,00	33	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	1.335,84	0,25	3,34
2151	199		115,0	1,00	651	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	26.352,48	0,25	65,88
2154	199		115,0	1,00	679	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voć njak,vinograd	0,32	1/1	27.485,92	0,25	68,71

D O S T A V N I C A

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26125	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Šumsko zemljište</b>													
1194/2	842		115,0	1,00	2,671	Zona IIIa	1.1	Šumsko zemljište	0,24	71/100	57.575,01	0,25	143,94
<b>KO: ĐURAŠEVIĆI</b>													
<b>Namjer Neizgradjeno građevinsko zemljište - pravna lica</b>													
789/81	987		115,0	1,00	2,211	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	279.691,50	2,00	5.593,83
789/70	987		115,0	1,00	856	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	108.284,00	2,00	2.165,68
<b>Namjer Ostalo zemljište</b>													
789/71	987		115,0	1,00	287	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	5.808,88	0,25	14,52
789/72	987		115,0	1,00	6,338	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	128.281,12	0,25	320,70
789/74	987		115,0	1,00	724	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	14.653,76	0,25	36,63
789/75	987		115,0	1,00	938	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	18.985,12	0,25	47,46
789/76	987		115,0	1,00	1,047	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	21.191,28	0,25	52,98
789/78	987		115,0	1,00	83	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.679,92	0,25	4,20
789/79	987		115,0	1,00	1,141	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	23.093,84	0,25	57,73
789/159	987		115,0	1,00	4,702	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	95.168,48	0,25	237,92
840/9	988		115,0	1,00	750	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	15.180,00	0,25	37,95
840/11	988		115,0	1,00	84	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.700,16	0,25	4,25
840/12	988		115,0	1,00	1,917	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	38.800,08	0,25	97,00
840/13	988		115,0	1,00	1,405	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	28.437,20	0,25	71,09
840/14	988		115,0	1,00	608	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	12.305,92	0,25	30,76
840/17	988		115,0	1,00	1,304	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	26.392,96	0,25	65,98
842	731		115,0	1,00	3,723	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	2303/3	46.612,72	0,25	116,53
789/70	987		115,0	1,00	1,772	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	35.865,28	0,25	89,66
<b>Namjer Poljoprivredno zemljište</b>													
768	837		115,0	1,00	6,002	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/7	34.708,71	0,25	86,77
770	69		115,0	1,00	5,055	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	71/100	145.284,74	0,25	363,21
789/70	987		115,0	1,00	18,056	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	730.906,80	0,25	1.827,27
789/73	987		115,0	1,00	1,532	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	62.015,36	0,25	155,04
789/77	987		115,0	1,00	4,643	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	187.948,64	0,25	469,87
840/15	988		115,0	1,00	984	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	39.832,32	0,25	99,58
840/16	988		115,0	1,00	331	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	13.398,88	0,25	33,50
840/18	988		115,0	1,00	67	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	2.712,16	0,25	6,78
840/9	988		115,0	1,00	642	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	25.988,16	0,25	64,97
840/11	988		115,0	1,00	46	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	1.862,08	0,25	4,66
840/12	988		115,0	1,00	143	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	5.788,64	0,25	14,47

**DOSTAVNICA**

**AOP: 90030**

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26125	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: ĐURAŠEVIĆI</b>													
<b>Namje: Poljoprivredno zemljište</b>													
840/13	988		115,0	1,00	95	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	3.845,60	0,25	9,61
840/14	988		115,0	1,00	940	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	38.051,20	0,25	95,13

**Ukupno: 1.612.215**

2. Godišnji porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih prva dopijeva 31.avgusta,a druga 30.novembra godine za koju se porez utvrđuje. Ukoliko rješenje bude dostavljeno po isteku navedenih rokova, poreski obveznik je dužan da poresku obavezu plati u roku od 10 dana od dana prijema rješenja. Plaćanje se vrši na uplatni račun poreza na nepokretnosti Opštine Tivat br. 510-9148014-14 sa obaveznom naznakom poziva na broj AOP-a i broj Rješenja.

3. Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03% dnevno počev od narednog dana od dana dospelosti.

4. Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će preduzeti zakonske mjere naplate.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26125	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		



Sekretarijat za finansije Opštine Tivat na osnovu čl.15 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Sl.list CG"br.25/19 i 49/22), čl.106, a u vezi sa članom 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl.6, 54 i 95 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG" br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG" br.20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19 i 145/21), čl.5 do čl.11 i čl.15 Odluke o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 53/19, 29/20 i 44/20), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2022. godinu, donosi:

## RJEŠENJE

Poreskom obvezniku **AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat**, iz MRČEVAC Tivat , Tivat, matični broj - PIB 02269066, utvrđuje se porez na nepokretnosti za 2022. godinu i to:

Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
KO: MRČEVAC													
Namjer Neizgradjeno gradjevinsko zemljište - pravna lica													
137	843		121,7	1,00	459	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	43.626,89	2,00	872,54
436/1	843		121,7	1,00	22	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	2.091,05	2,00	41,82
436/5	843		121,7	1,00	8	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	760,38	2,00	15,21
448	843		121,7	1,00	655	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	62.256,24	2,00	1.245,12
516/1	843		121,7	1,00	19	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	1.805,91	2,00	36,12
516/2	843		121,7	1,00	66	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	6.273,15	2,00	125,46
517/1	843		121,7	1,00	168	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	15.968,01	2,00	319,36
517/6	843		121,7	1,00	35	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	3.326,67	2,00	66,53
518/1	843		121,7	1,00	256	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	71/100	24.332,21	2,00	486,64
1242	844		121,7	1,00	139	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	18.607,93	2,00	372,16
1243	844		121,7	1,00	171	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	22.891,77	2,00	457,84
1244	844		121,7	1,00	383	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	51.272,21	2,00	1.025,44
1245	844		121,7	1,00	721	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	96.520,27	2,00	1.930,41
1246	844		121,7	1,00	1.044	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	139.760,28	2,00	2.795,21
2026/1	913		121,7	1,00	178	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	23.828,86	2,00	476,58
2027/1	199		121,7	1,00	1.530	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	204.821,10	2,00	4.096,42
2028/1	199		121,7	1,00	60	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	8.032,20	2,00	160,64
2029/1	199		121,7	1,00	1.166	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	156.092,42	2,00	3.121,85
2030/1	199		121,7	1,00	59	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	7.898,33	2,00	157,97
2031/1	199		121,7	1,00	408	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	54.618,96	2,00	1.092,38
2032/1	913		121,7	1,00	1.265	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	169.345,58	2,00	3.386,91
2033/1	913		121,7	1,00	10.285	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.376.852,1	2,00	27.537,06
2034/1	199		121,7	1,00	133	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	17.804,71	2,00	356,09
2035/1	199		121,7	1,00	3.880	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	519.415,60	2,00	10.388,31
2036/1	199		121,7	1,00	234	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	31.325,58	2,00	626,51
2037/1	199		121,7	1,00	8.998	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.204.562,1	2,00	24.091,25
2038/1	199		121,7	1,00	449	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	60.107,63	2,00	1.202,15
2039	199		121,7	1,00	407	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	54.485,09	2,00	1.089,70
2040/1	199		121,7	1,00	379	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	50.736,73	2,00	1.014,73
2041	199		121,7	1,00	350	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	46.854,50	2,00	937,09
2042	199		121,7	1,00	162	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	21.686,94	2,00	433,74
2043	199		121,7	1,00	9.646	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	1.291.310,1	2,00	25.826,20
2044	913		121,7	1,00	451	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	60.375,37	2,00	1.207,51

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rjesenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26130	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		



Parčela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer</b> Neizgradjeno gradjevinsko zemljište - pravna lica													
2045	913		121,7	1,00	283	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	37.885,21	2,00	757,70
2046	199		121,7	1,00	973	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	130.255,51	2,00	2.605,11
2047	199		121,7	1,00	1,267	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	169.613,2€	2,00	3.392,27
2048/2	199		121,7	1,00	83,956	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	11.239.18€	2,00	224.783,7€
2048/58	199		121,7	1,00	10	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	1.338,70	2,00	26,77
2048/59	199		121,7	1,00	108	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	14.457,96	2,00	289,16
2048/68	199		121,7	1,00	713	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	95.449,31	2,00	1.908,99
2048/69	199		121,7	1,00	2,073	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	277.512,51	2,00	5.550,25
2049/2	199		121,7	1,00	69	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	9.237,03	2,00	184,74
2050/2	199		121,7	1,00	2,744	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	367.339,2€	2,00	7.346,79
2050/3	913		121,7	1,00	703	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	94.110,61	2,00	1.882,21
2053/1	199		121,7	1,00	1,052	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	140.831,24	2,00	2.816,62
2053/5	199		121,7	1,00	304	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	40.696,48	2,00	813,93
2053/6	199		121,7	1,00	24	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	3.212,88	2,00	64,26
2053/7	199		121,7	1,00	1,901	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	254.486,87	2,00	5.089,74
2054	199		121,7	1,00	1,868	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	250.069,1€	2,00	5.001,38
2055	199		121,7	1,00	15,422	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	2.064.543,	2,00	41.290,86
2057	199		121,7	1,00	1,097	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	146.855,3€	2,00	2.937,11
2058	913		121,7	1,00	372	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	49.799,64	2,00	995,99
2059	199		121,7	1,00	3,592	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	480.861,04	2,00	9.617,22
2060	199		121,7	1,00	132	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	17.670,84	2,00	353,42
2061	199		121,7	1,00	4,669	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	625.039,0€	2,00	12.500,78
2062	199		121,7	1,00	143	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	19.143,41	2,00	382,87
2063	199		121,7	1,00	6,869	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	919.553,0€	2,00	18.391,06
2065/1	199		121,7	1,00	267	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	35.743,29	2,00	714,87
2065/4	199		121,7	1,00	13	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	1.740,31	2,00	34,81
2066	199		121,7	1,00	11,420	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	1.528.795,	2,00	30.575,91
2067/1	199		121,7	1,00	2,024	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	270.952,8€	2,00	5.419,06
2068/1	199		121,7	1,00	57	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	7.630,59	2,00	152,61
2069/1	199		121,7	1,00	214	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	28.648,18	2,00	572,96
2070/1	199		121,7	1,00	4,319	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	578.184,5€	2,00	11.563,69
2071/1	199		121,7	1,00	11,006	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	1.473.373,;	2,00	29.467,46
2072/1	199		121,7	1,00	134	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	17.938,58	2,00	358,77
2073	199		121,7	1,00	389	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	52.075,43	2,00	1.041,51
2074/1	199		121,7	1,00	4,199	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	562.120,1€	2,00	11.242,40
2075	199		121,7	1,00	4,112	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	550.473,44	2,00	11.009,47
2076	199		121,7	1,00	1,008	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	134.940,9€	2,00	2.698,82
2077	199		121,7	1,00	1,006	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	134.673,22	2,00	2.693,46
2078	199		121,7	1,00	2,678	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	358.503,8€	2,00	7.170,08
2079/1	199		121,7	1,00	5,585	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	747.663,9€	2,00	14.953,28
2080/1	199		121,7	1,00	458	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	61.312,46	2,00	1.226,25
2081/1	199		121,7	1,00	3,728	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	499.067,3€	2,00	9.981,35
2082/1	199		121,7	1,00	21,551	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	2.885.032,;	2,00	57.700,65

## D O S T A V N I C A

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26130	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		





Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer</b> Neizgradjeno gradjevinsko zemljište - pravna lica													
2083/1	199		121,7	1,00	1,137	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	152.210,1€	2,00	3.044,20
2084	199		121,7	1,00	1,853	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	248.061,11	2,00	4.961,22
2085	199		121,7	1,00	1,858	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	248.730,4€	2,00	4.974,61
2086	199		121,7	1,00	1,866	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	249.801,42	2,00	4.996,03
2087	199		121,7	1,00	1,863	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	249.399,81	2,00	4.988,00
2088	199		121,7	1,00	1,877	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	251.273,9€	2,00	5.025,48
2089	199		121,7	1,00	1,674	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	224.098,3€	2,00	4.481,97
2090	199		121,7	1,00	1,880	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	251.675,6€	2,00	5.033,51
2091	199		121,7	1,00	1,872	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	250.604,64	2,00	5.012,09
2092	199		121,7	1,00	1,879	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	251.541,73	2,00	5.030,83
2093	199		121,7	1,00	1,884	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	252.211,0€	2,00	5.044,22
2094	199		121,7	1,00	1,864	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	249.533,6€	2,00	4.990,67
2095	199		121,7	1,00	1,854	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	248.194,9€	2,00	4.963,90
2096	199		121,7	1,00	1,594	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	213.388,7€	2,00	4.267,78
2097	199		121,7	1,00	1,608	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	215.262,9€	2,00	4.305,26
2098/1	199		121,7	1,00	4,258	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	570.018,4€	2,00	11.400,37
2099/1	199		121,7	1,00	21,964	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	2.940.320,1	2,00	58.806,41
2100/1	907		121,7	1,00	33,724	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	4.514.631,1	2,00	90.292,64
2101/1	907		121,7	1,00	2,369	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	317.138,0€	2,00	6.342,76
2101/3	907		121,7	1,00	199	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	26.640,13	2,00	532,80
2102/1	907		121,7	1,00	24,410	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	3.267.766,1	2,00	65.355,33
2103/1	199		121,7	1,00	2,889	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	386.750,43	2,00	7.735,01
2104/1	199		121,7	1,00	23,324	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	3.122.383,1	2,00	62.447,68
2105/1	199		121,7	1,00	3,006	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	402.413,22	2,00	8.048,26
2108/1	199		121,7	1,00	17,569	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	2.351.962,1	2,00	47.039,24
2109/1	199		121,7	1,00	2,744	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	367.339,2€	2,00	7.346,79
2110	199		121,7	1,00	2,900	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	388.223,0€	2,00	7.764,46
2111/1	199		121,7	1,00	9,488	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	1.270.158,1	2,00	25.403,17
2112	199		121,7	1,00	5,996	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	802.684,52	2,00	16.053,69
2113/1	199		121,7	1,00	29,522	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	3.952.110,1	2,00	79.042,20
2114/1	199		121,7	1,00	2,618	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	350.471,6€	2,00	7.009,43
2115/1	199		121,7	1,00	174	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	23.293,38	2,00	465,87
2115/3	199		121,7	1,00	55	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	7.362,85	2,00	147,26
2116	199		121,7	1,00	7,058	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	944.854,4€	2,00	18.897,09
2117/1	199		121,7	1,00	17,101	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	2.289.310,1	2,00	45.786,22
2118/1	199		121,7	1,00	2,640	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	353.416,8€	2,00	7.068,34
2119/1	199		121,7	1,00	28,836	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	3.860.275,1	2,00	77.205,51
2120	199		121,7	1,00	10,108	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	1.353.157,1	2,00	27.063,16
2121/1	199		121,7	1,00	4,440	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	594.382,8€	2,00	11.887,66
2121/3	199		121,7	1,00	2,238	Zona IIIa	1.1	Grad evinsko zemljište	1,00	1/1	299.601,0€	2,00	5.992,02

D O S T A V N I C A

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26130	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		



Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Neizgradjeno gradjevinsko zemljište - pravna lica</b>													
2123	913		121,7	1,00	5,311	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	710.983,57	2,00	14.219,67
2126	199		121,7	1,00	134	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	17.938,58	2,00	358,77
2127	199		121,7	1,00	1,549	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	207.364,63	2,00	4.147,29
2128/1	199		121,7	1,00	6,593	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	882.604,91	2,00	17.652,10
2128/2	199		121,7	1,00	2	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	267,74	2,00	5,35
2129/1	199		121,7	1,00	5,150	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	689.430,50	2,00	13.788,61
2130/1	199		121,7	1,00	20,462	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	2.739.247,1	2,00	54.784,96
2131/1	199		121,7	1,00	2,138	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	286.214,00	2,00	5.724,28
2132/1	199		121,7	1,00	6,576	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	880.329,12	2,00	17.606,58
2133/2	199		121,7	1,00	91	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	12.182,17	2,00	243,64
2133/3	199		121,7	1,00	29	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	3.882,23	2,00	77,64
2134/1	913		121,7	1,00	2,067	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	276.709,29	2,00	5.534,19
2135/1	199		121,7	1,00	1,563	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	209.238,81	2,00	4.184,78
2135/2	1110		121,7	1,00	42	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/2	2.811,27	2,00	56,23
2136/1	199		121,7	1,00	1,222	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	163.589,14	2,00	3.271,78
2137/1	199		121,7	1,00	5,513	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	738.025,31	2,00	14.760,51
2137/2	1110		121,7	1,00	682	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/2	45.649,67	2,00	912,99
1206	842		121,7	1,00	2,638	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	71/100	250.735,83	2,00	5.014,72
1222	842		121,7	1,00	1,873	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	71/100	178.024,34	2,00	3.560,49
1223	842		121,7	1,00	976	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	71/100	92.766,56	2,00	1.855,33
2106	199		121,7	1,00	2,376	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	318.075,12	2,00	6.361,50
2107	199		121,7	1,00	21,494	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	2.877.401,1	2,00	57.548,04
2111/5	199		121,7	1,00	4,935	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	660.648,45	2,00	13.212,97
2122	913		121,7	1,00	540	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	72.289,80	2,00	1.445,80
2139/1	913		121,7	1,00	14	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	1.874,18	2,00	37,48
2081/3	199		121,7	1,00	122	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	16.332,14	2,00	326,64
2083/3	199		121,7	1,00	36	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	4.819,32	2,00	96,39
2040/2	199		121,7	1,00	17	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	2.275,79	2,00	45,52
2056	199		121,7	1,00	1,641	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	219.680,67	2,00	4.393,61
2038/2	199		121,7	1,00	42	Zona IIIa	1.1	Grđ evinsko zemljište	1,00	1/1	5.622,54	2,00	112,45
<b>Namjer Ostalo zemljište</b>													
516/6	843		121,7	1,00	1	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	71/100	15,21	0,25	0,04
518/8	843		121,7	1,00	14	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	71/100	212,91	0,25	0,53
1244	844		121,7	1,00	27	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	578,32	0,25	1,45
1246	844		121,7	1,00	63	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.349,41	0,25	3,37
1955/1	199		121,7	1,00	3,658	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	78.351,43	0,25	195,88
1956	199		121,7	1,00	1,721	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	36.862,44	0,25	92,16
1957/1	199		121,7	1,00	297	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	6.361,50	0,25	15,90
1958/1	199		121,7	1,00	2,006	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	42.966,92	0,25	107,42
1958/2	199		121,7	1,00	1,354	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	29.001,60	0,25	72,50
2038/2	199		121,7	1,00	14	Zona IIIa	1.1	Nepodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	299,87	0,25	0,75

D O S T A V N I C A

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26130	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		



Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Ostalo zemljište</b>													
2040/2	199		121,7	1,00	56	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.199,48	0,25	3,00
2043	199		121,7	1,00	2,503	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	53.612,26	0,25	134,03
2048/2	199		121,7	1,00	18,755	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	401.717,10	0,25	1.004,29
2056	199		121,7	1,00	17	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	364,13	0,25	0,91
2064	913		121,7	1,00	266	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	5.697,51	0,25	14,24
2081/3	199		121,7	1,00	843	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	18.056,39	0,25	45,14
2083/3	199		121,7	1,00	173	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	3.705,52	0,25	9,26
2104/2	199		121,7	1,00	1,385	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	29.665,59	0,25	74,16
2106	199		121,7	1,00	47	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.006,70	0,25	2,52
2107	199		121,7	1,00	757	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	16.214,33	0,25	40,54
2111/5	199		121,7	1,00	1,033	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	22.126,03	0,25	55,32
2121/1	199		121,7	1,00	3,754	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	80.407,68	0,25	201,02
2122	913		121,7	1,00	286	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	6.125,89	0,25	15,31
2135/3	199		121,7	1,00	54	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.156,64	0,25	2,89
2151	199		121,7	1,00	7,751	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	166.020,22	0,25	415,05
2154	199		121,7	1,00	8,925	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	191.166,36	0,25	477,92
137	843		121,7	1,00	2	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	71/100	30,42	0,25	0,08
448	843		121,7	1,00	12	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	71/100	182,49	0,25	0,46
1242	844		121,7	1,00	301	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	6.447,18	0,25	16,12
1243	844		121,7	1,00	538	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	11.523,53	0,25	28,81
1245	844		121,7	1,00	103	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	2.206,18	0,25	5,52
2026/1	913		121,7	1,00	399	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	8.546,26	0,25	21,37
2027/1	913		121,7	1,00	636	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	13.622,61	0,25	34,06
2028/1	199		121,7	1,00	13	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	278,45	0,25	0,70
2029/1	199		121,7	1,00	456	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	9.767,16	0,25	24,42
2030/1	199		121,7	1,00	9	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	192,77	0,25	0,48
2031/1	199		121,7	1,00	86	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.842,05	0,25	4,61
2032/1	913		121,7	1,00	298	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	6.382,92	0,25	15,96
2033/1	913		121,7	1,00	2,597	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	55.625,66	0,25	139,06
2034	199		121,7	1,00	16	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	342,71	0,25	0,86
2035/1	199		121,7	1,00	50	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.070,96	0,25	2,68
2036/1	199		121,7	1,00	32	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	685,41	0,25	1,71

D O S T A V N I C A

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26130	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		



Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: MRČEVAC</b>													
<b>Namjer Ostalo zemljište</b>													
2037/1	199		121,7	1,00	348	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	7.453,88	0,25	18,63
2042	199		121,7	1,00	32	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	685,41	0,25	1,71
2046	199		121,7	1,00	766	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	16.407,11	0,25	41,02
2047	199		121,7	1,00	18,564	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	397.626,03	0,25	994,07
2048/69	199		121,7	1,00	367	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	7.860,85	0,25	19,65
2053/1	199		121,7	1,00	126	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	2.698,82	0,25	6,75
2054	199		121,7	1,00	188	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	4.026,81	0,25	10,07
2055	199		121,7	1,00	330	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	7.068,34	0,25	17,67
2100/1	907		121,7	1,00	910	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	19.491,47	0,25	48,73
2110/1	199		121,7	1,00	112	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	2.398,95	0,25	6,00
2102/1	907		121,7	1,00	716	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	15.336,15	0,25	38,34
<b>Namjer Poljoprivredno zemljište</b>													
2138	199		121,7	1,00	279	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	11.951,91	0,25	29,88
2139/1	913		121,7	1,00	37,376	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	1.601.128,1	0,25	4.002,82
2140/1	913		121,7	1,00	794	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	34.013,69	0,25	85,03
2141	199		121,7	1,00	491	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	21.033,65	0,25	52,58
2142	199		121,7	1,00	265	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	11.352,18	0,25	28,38
2143	199		121,7	1,00	10,926	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	468.052,36	0,25	1.170,13
2144	199		121,7	1,00	56	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	2.398,95	0,25	6,00
2145	199		121,7	1,00	40	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	1.713,54	0,25	4,28
2146	199		121,7	1,00	41	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	1.756,37	0,25	4,39
2147	199		121,7	1,00	785	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	33.628,14	0,25	84,07
2148	199		121,7	1,00	477	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	20.433,92	0,25	51,08
2149	199		121,7	1,00	296	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	12.680,17	0,25	31,70
2150	199		121,7	1,00	1,160	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	49.692,54	0,25	124,23
2152	199		121,7	1,00	68	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	2.913,01	0,25	7,28
2153	199		121,7	1,00	33	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	1.413,67	0,25	3,53
2151	199		121,7	1,00	651	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	27.887,80	0,25	69,72
2154	199		121,7	1,00	679	Zona IIIa	1.1	Njiva,vrt, voćnjak,vinograd	0,32	1/1	29.087,27	0,25	72,72
<b>Namjer Šumsko zemljište</b>													
1194/2	842		121,7	1,00	2,671	Zona IIIa	1.1	Šumsko zemljište	0,24	71/100	60.929,38	0,25	152,32
<b>KO: ĐURAŠEVIĆI</b>													
<b>Namjer Neizgradjeno gradjevinsko zemljište - pravna lica</b>													
789/81	987		121,7	1,00	2,211	Zona IIIa	1.1	Građevinsko zemljište	1,00	1/1	295.986,57	2,00	5.919,73

D O S T A V N I C A

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26130	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		





Parcela	LN	Potes	Cijena	Opštinski koeficijent	Povrsina	Zona	Koeficijent lokacije	Kvalitet	Koeficijent kvaliteta	Udio	Osnovica	Stopa	Iznos
<b>KO: ĐURAŠEVIĆI</b>													
<b>Namjer</b> Neizgradjeno gradjevinsko zemljište - pravna lica													
789/70	987		121,7	1,00	856	Zona IIIa	1.1	Gradjevinsko zemljište	1,00	1/1	114.592,72	2,00	2.291,85
<b>Namjer</b> Ostalo zemljište													
789/71	987		121,7	1,00	287	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	6.147,31	0,25	15,37
789/72	987		121,7	1,00	6,338	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	135.754,89	0,25	339,39
789/74	987		121,7	1,00	724	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	15.507,50	0,25	38,77
789/75	987		121,7	1,00	938	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	20.091,21	0,25	50,23
789/76	987		121,7	1,00	1,047	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	22.425,90	0,25	56,06
789/78	987		121,7	1,00	83	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.777,79	0,25	4,44
789/79	987		121,7	1,00	1,141	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	24.439,31	0,25	61,10
789/159	987		121,7	1,00	4,702	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	100.713,09	0,25	251,78
840/9	988		121,7	1,00	750	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	16.064,40	0,25	40,16
840/11	988		121,7	1,00	84	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	1.799,21	0,25	4,50
840/12	988		121,7	1,00	1,917	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	41.060,61	0,25	102,65
840/13	988		121,7	1,00	1,405	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	30.093,98	0,25	75,23
840/14	988		121,7	1,00	608	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	13.022,87	0,25	32,56
840/17	988		121,7	1,00	1,304	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	27.930,64	0,25	69,83
842	731		121,7	1,00	3,723	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	2303/3	49.328,42	0,25	123,32
789/70	987		121,7	1,00	1,772	Zona IIIa	1.1	Neplodno i ostalo zemljište	0,16	1/1	37.954,82	0,25	94,89
<b>Namjer</b> Poljoprivredno zemljište													
768	837		121,7	1,00	6,002	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/7	36.730,87	0,25	91,83
770	69		121,7	1,00	5,055	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	71/100	153.749,16	0,25	384,37
789/70	987		121,7	1,00	18,056	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	773.490,15	0,25	1.933,73
789/73	987		121,7	1,00	1,532	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	65.628,43	0,25	164,07
789/77	987		121,7	1,00	4,643	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	198.898,69	0,25	497,25
840/15	988		121,7	1,00	984	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	42.152,99	0,25	105,38
840/16	988		121,7	1,00	331	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	14.179,51	0,25	35,45
840/18	988		121,7	1,00	67	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	2.870,17	0,25	7,18
840/9	988		121,7	1,00	642	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	27.502,25	0,25	68,76
840/11	988		121,7	1,00	46	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	1.970,57	0,25	4,93
840/12	988		121,7	1,00	143	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	6.125,89	0,25	15,31
840/13	988		121,7	1,00	95	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	4.069,65	0,25	10,17
840/14	988		121,7	1,00	940	Zona IIIa	1.1	Njiva, vrt, voćnjak, vinograd	0,32	1/1	40.268,10	0,25	100,67

**Ukupno: 1.705.603**

**DOSTAVNICA**

**AOP: 90030**

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26130	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		



- 2. Godišnji porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih prva dospijeva 10 dana od dana uruč enja rješenja a druga 31. oktobra 2022. godine. Ukoliko rješenje bude dostavljeno po isteku navedenih rokova, poreski obveznik je dužan da poresku obavezu plati u roku od 10 dana od dana prijema rješenja.
3. Plaćanje se vrši na uplatni račun POREZA NA NEPOKRETNOSTI br. 510-9148014-14, a uplate iz inostranstava na slijedeći način:  
IBAN:ME2551000000000781472, Name & Address BUDŽET SKUPŠTINE OPŠTINE TIVAT, Trg magnolija br.1, 85320, Tivat, MONTENEGRO, Swift Address:CKBCMEPG, Name:CRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA AD PODGORICA, Tip troska: OUR sa obaveznom naznakom poziva na broj AOP-a i broj Rješenja.
4. Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03% dnevno počev od narednog dana od dana dospelosti.
5. Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će preduzeti zakonske mjere naplate.
6. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

DOSTAVNICA

AOP: 90030

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-26130	AD"MONTEPRANZO-BOKAPRODUKT" Tivat	02269066		

