



Црна Гора
Општина Тиват

Адреса: Трг Магнолија бр. 1
85320 Тиват, Црна Гора
тел: +382 32 661 303
фах: +382 32 671 387
infoga@opstinativat.me
www.opstinativat.com

Српна Гора
ОПШТИНА ТИВАТ

ГЛАВНИ АДМИНИСТРАТОР

Бр: 02-037/22-упл-21/1

Primljeno: 07-03-2022				
Organ. jed.	Klasif. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost
01-037/22-упл-24				
07.03.2022. године				

✓ За: ПРЕДСЈЕДНИК

- Овдје -

Веза: Жалба због ћутања управе, број: 137721 од 28.02.2022. године Мреже за афирмацију невладиног сектора-МАНС из Подгорице заведена код овог органа дана 01.03.2022. године под бројем: 02-037/22- УПІ -21

Предмет: Прослијеђивање Захтјева за слободан приступ информацијама Мреже за афирмацију невладиног сектора-МАНС из Подгорице број: 137722 од 03.02.2022. године

Поштовани,

Дана 01.03.2022. године достављена нам је жалба због ћутања управе Мреже за афирмацију невладиног сектора-МАНС из Подгорице, број: 137721 од 28.02.2022. године заведена код овог органа истог дана под бројем 02-037/22-УПІ-21.

Поступајући по наведеној жалби из садржаја исте утврђено је да је поднијета из разлога што овај орган није донио рјешење у року прописаном Законом о слободном приступу информацијама по Захтјеву за приступ информацијама, број: 137722 од 03.02.2022. године. Уз жалбу је достављена копија Захтјева за приступ информацијама, број: 137722 од 03.02.2022. године који је послат у виду електронске поруке. Из прилога достављених уз жалбу утврђено је да је електронска порука са предметним захтјевом послата дана 03.02.2022. године са званичне електронске адресе невладине организације МАНС из Подгорице.

Надаље, утврђено је да је захтјев за слободан приступ информацијама послат на адресу glavniadministrator@opstinativat.com, а не на званичну адресу Главног администратора која гласи glavniadministrator@opstinativat.me из којег разлога овај орган није запримио наведени захтјев те исти као такав није ни могао бити заведен у службену евиденцију, те овај орган није могао ни поступити по захтјеву у законом прописаном року. Наиме, овај орган је за постојање наведеног захтјева сазнао тек у тренутку када је путем препоручене поштанске пошиљке АР 31265447 6 МЕ достављена жалба због ћутања управе Мреже за афирмацију невладиног сектора-МАНС из Подгорице заведена код овог органа дана 01.03.2022. године под бројем: 02-037/22- УПІ -21.

Чланом 125 став 6 Закона о управном поступку ("Службени лист Црне Горе", бр. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17) прописано је да ако је жалба изјављена због ћутања управе, а првостепени јавноправни орган не донесе рјешење у року од седам дана од дана пријема жалбе, дужан је да жалбу са списима предмета и писаним објашњењем о разлозима због

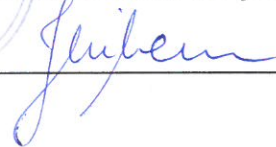
којих рјешење није донијето у прописаном року, без одлагања прослиједи другостепеном органу.

Чланом 20 став 4 Закона о слободном приступу информацијама ("Службени лист Црне Горе", бр. 44/12, 30/17) прописано је да уколико орган власти није у посједу тражене информације дужан је да, без одлагања, ако зна који је орган надлежан за поступање по захтјеву за приступ информацији, упути захтјев надлежном органу власти и да о томе обавијести подносиоца захтјеву док је чланом 62 став 1 Закона о управном поступку ("Службени лист ЦГ", број 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17) прописано да ће јавноправни орган кад прими поднесак за који није надлежан, доставити тај поднесак без одлагања, надлежном јавноправном органу, односно суду и о томе обавијестити странку.

Имајући у виду напријед наведене одредбе те да главни администратор није у посједу тражене информације, овим путем Вам достављамо Захтјев за слободан приступ информацијама Мреже за афирмацију невладиног сектора-МАНС из Подгорице број: 137722 од 03.02.2022. године на даље поступање.



С поштовањем,
Милена Ковачевић,
Самостална савјетница I



Достављено:

- Именованом,
- а/а.



Mreža za afirmaciju nevladinog sektora - MANS

Dalmatinska 188, 81000 Podgorica, Crna Gora
Tel/fax: +382 20 266 326; 266 327; +382 69 446 094
mans@t-com.me, www.mans.co.me

Crna Gora
OPŠTINA TIVAT

Primljeno:	01-03-2022			
Organ.jed.	Klasif. znak	Red.br.	Prilog	Vrijednost
02	037	22	UPI	21

NVO MANS

Broj: 137722
Podgorica, 28.02.2022.

Glavni administrator Opštine Tivat

Za

Agenciju za zaštitu ličnih podataka i slobodan pristup informacijama

Na osnovu odredbe člana 129 stav 1 Zakona o upravnom postupku izjavljujemo:

ŽALBU ZBOG "ĆUTANJA UPRAVE"

Dana 03.02.2022. godine podnijeli smo zahtjev za slobodan pristup informacijama kojim smo od organa - Glavni administrator Opštine Tivat zatražili dostavljanje kopija:

javnog poziva za prodaju poslovnog prostora, izdatog od strane Opštine Tivat pod brojem: 0101-464-157/1 (21.08.2014)

Kako prvostepeni organ nije postupio po naprijed navedenom zahtjevu, te shodno odredbi člana 31 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama nije donio i dostavio rješenje u propisanom roku, shodno tome:

PREDLAŽEMO

da Agencija za zaštitu ličnih podataka i slobodan pristup informacijama nakon sprovedenog postupka usvoji žalbu i naloži donošenje rješenja po zahtjevu za slobodan pristup informacijama.

Podnosilac žalbe:

Vanja Čalović Marković

Izvršni direktor NVO MANS

Prilog:

- kopija zahtjeva za slobodan pristup informacijama

V. Čalović Marković

Subject: Zahtjev za slobodan pristup informacijama - 137722

From: MANS <spi@mans.co.me>

Date: 3/2/2022 11:02

To: "glavniadministrator@opstinativat.com" <glavniadministrator@opstinativat.com>

Poštovani,

u prilogu Vam dostavljam zahtjev za slobodan pristup informacijama.

S poštovanjem,

Vanja Čalović Marković, izvršni direktor NVO MANS

Attachments:

Zahtjev.pdf

365 KB



Mreža za afirmaciju nevladinog sektora - MANS

Dalmatinska 188, 81000 Podgorica, Crna Gora
Tel/fax: +382 20 266 326; 266 327; +382 69 446 094
mans@t-com.me, www.mans.co.me

NVO MANS

Broj: 137722
Podgorica, 03.02.2022.

Glavni administrator Opštine Tivat

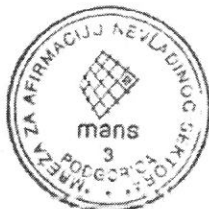
Predmet: Zahtjev za slobodan pristup informacijama

Poštovani,

Molimo Vas da nam na osnovu Zakona o slobodnom pristupu informacijama dostavite KOPIJU javnog poziva za prodaju poslovnog prostora, izdatog od strane Opštine Tivat pod brojem: 0101-464-157/1 (21.08.2014).

Rješenje donešeno po ovom zahtjevu i KOPIJE traženih informacija možete dostaviti na adresu Dalmatinska ulica broj 188, 81000 Podgorica ili ih poslati na e-mail adresu spi@mans.co.me.

U slučaju da tražene informacije već posjedujete u elektronskoj formi, te da ne postoje dodatni troškovi njihovog skeniranja, možete ih dostaviti na e-mail adresu spi@mans.co.me.



Podnosilac zahtjeva:

Vanja Čalović Marković

Izvršni direktor NVO MANS



PREDSJEDNIK

Broj: 01-037/22-UPI-24/1

23.03.2022. godine

Na osnovu čl. 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama ("Sl.list CG", br. 44/12, 30/17) i čl. 18 i 23 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu Mreže za afirmaciju nevladinog sektora - Mans iz Podgorice, br. 01-037/22-UPI-24 od 07.03.2022. godine, radi pristupa informaciji, donosim

R J E Š E N J E

1. Usvaja se zahtjev Mreže za afirmaciju nevladinog sektora - Mans iz Podgorice, za slobodan pristup informacijama, i to:

- Kopiju javnog poziva za prodaju poslovnog prostora izdatog od strane opštine Tivat pod brojem: 0101-464-157/1 (21.08.2014.).

2. Pristup informaciji iz stava 1 ovog rješenja ostvariti će se kopiranjem informacije, odnosno dostavljanjem u elektronskoj formi podnosiocu zahtjeva.

3. Rješenje o pristupu informaciji podnosiocu zahtjeva biće dostavljeno biće dostavljeno u elektronskoj formi na e mail podnosioca, a na njegov zahtjev.

4. Podnosilac zahtjeva se oslobađa troškova kopiranja imajući u vidu da se radi o neznatnim troškovima.

5. Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje.

O b r a z l o Ź e n j e

Mreže za afirmaciju nevladinog sektora - Mans iz Podgorice, obratila se zahtjevom da joj se dostavi informacija :

- Kopija javnog poziva za prodaju poslovnog prostora izdatog od strane opštine Tivat pod brojem: 0101-464-157/1 (21.08.2014.).

Odredbom člana 13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da je organ vlasti dužan da fizičkom i pravnom licu koje traži pristup informaciji omogući pristup informaciji ili njenom djelu koju posjeduje.

U predmetnom postupku je utvrđeno da se u konkretnom zahtjevu u slučaju dostave tražene informacije i njenog objelodanjivanja ne bi ugrozio neki od interesa iz čl. 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, te nalazi da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, a u skladu sa čl. 13 i čl. 21. stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Postupajući po navedenom zahtjevu, podnosiocu se dostavlja tražena kopija informacije, i to:

- Javni poziv za prodaju poslovnog prostora br. 0101-464-157/1 od 21.08.2014. godine.

Budući da se pristup omogućava kopiranjem informacije odnosno dostavljanjem u elektronskom obliku, to se primjenom člana 33 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama kojim je propisano da "Podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije, u skladu sa propisom Vlade Crne Gore" i čl. 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl. list CG“, br. 66/16) oslobađa plaćanja naknade troškova postupka iz razloga što isti ne prelaze iznos od 2.00€.

Na osnovu navedenog riješeno je kao u dispozitivu.

U skladu sa članom 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristupu informacijama, u roku od 15 dana od dana prijema istog, a preko ovog organa uz uplatu administrativne takse u iznosu od 5,00 eura na žiro račun br. 510-9146777-39 Opštine Tivat.

 **PREDSJEDNIK**
Željko Komnenović



Dostavljeno:

1. Mreži za afirmaciju nevladinog sektora - MANS, spi@mans.co.me
2. Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristupu informacijama, ul.Kralja Nikole br. 2, Podgorica
3. Arhivi

Broj: 0101-464-157/1
Tivat, 21.08.2014.g.

Na osnovu čl. 40. Zakona o državnoj imovini („Sl.list CG“ br.21/09 i 40/11), čl. 9, 10, 11 i 12. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl.list Crne Gore „ br. 44/2010), čl. 11. Uredbe o prodaji akcija i imovine putem javne aukcije („Sl.list RCG“, br.20/04), Opština Tivat o b j a v l j u j e

JAVNI POZIV za prodaju poslovnog prostora

PREDMET JAVNOG POZIVA

Opština Tivat oglašava prodaju poslovnog prostora označenog kao PD13 površine 124 m² koji se nalazi u prizemlju objekta 1 na kat.par. 199/2 k.o. Tivat, evidentiran u L.N. 1475 k.o. Tivat.

POČETNA CIJENA

Prodaja se vrši u postupku javnog nadmetanja putem javne aukcije (licitacije) po početnoj cijeni od 1.710,30 €/m², odnosno za ukupnu početnu cijenu od 212.077,20 €.

LICITACIONI KORAK

Licitacioni korak u postupku javnog nadmetanja – aukcije utvrđuje se na iznos od 10.000,00 € na početnu cijenu.

PRAVO UČEŠĆA

Pravo učešća na javnom nadmetanju imaju sva domaća i strana fizička i pravna lica koja u naznačenom roku podnesu prijavu za javno nadmetanje i prilože dokaz o uplaćenom depozitu u iznosu od 10% od početne cijene odnosno 21.207,72 €.

Pravo učešća nemaju lica koja na dan održavanja licitacije imaju neizmirenih obaveza prema Opštini po bilo kom osnovu.

PRIJAVA I TROŠKOVI POSTUPKA

Pismena prijava treba da sadrži:

- lične podatke (za fizička lica ime i prezime, adresu stanovanja, jmbg odnosno broj lične karte ili pasoša, a za pravna lica naziv i sjedište, potvrdu o registraciji iz Centralnog registra Privrednog suda),
- uvjerenje o izmirenim obavezama prema opštini,
- dokaz o uplaćenom depozitu sa naznakom „učešće na javnom nadmetanju“ na žiro račun Opštine Tivat broj: 510-7814-72 kod CKB ili garanciju banke bez prigovora naplativu na prvi poziv,
- broj žiro računa za vraćanje depozita.
- kontakt telefon.

Na ime troškova sprovođenja postupka licitacije zadržava se iznos od 0,5 % od položenog depozita, a ostatak se vraća učesnicima osim najpovoljnijem ponuđaču kome se uplaćeni iznos depozita (umanjen za iznos troškova postupka) uračunava u kupoprodajnu cijenu.

ROK ZA PODNOŠENJE PRIJAVA

Javni poziv će biti istaknut na oglasnoj tabli i internet stranici Opštine Tivat, i biće objavljen u dnevnom listu „Pobjeda“.

Prijave se dostavljaju sa naznakom „prijava za javno nadmetanje za prodaju poslovnog prostora“ Komisiji za sprovođenje postupka javnog nadmetanja neposredno na pisarnici Opštine

Tivat, Trg magnolija najkasnije do 29.08.2014.g. u 11,00h.

Prijave dostavljene nakon navedenog roka (neblagovremene) kao i prijave koje ne sadrže sve podatke i dokaze utvrđene pozivom neće se razmatrati i biće vraćene ponuđaču.

Podnosioci prijava iz prethodnog stava neće se moći registrovati kod Komisije.

MJESTO I VRIJEME JAVNOG NADMETANJA

Javno nadmetanje će se obaviti dana 01.09.2014.god. sa početkom u 12,00 h u prostorijama Opštine Tivat – sala za vjenčanja.

Podnosioci prijava za javno nadmetanje - aukciju za privremene lokacije dužni su se 1 sat prije otpočinjanja licitacije registrovati kod Komisije radi dobijanja kartice. Ukoliko se ne registruju gube pravo na povraćaj depozita.

ODABIR NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA

Najpovoljnijim ponuđačem smatraće se učesnik koji ponudi najviši iznos kupoprodajne cijene.

Ponuđač koji ponudi najveći iznos kupoprodajne cijene potpisuje izjavu kojom potvrđuje ponudu.

Odabrani ponuđač dužan je kupoprodajnu cijenu isplatiti u cjelosti u roku od pet radnih dana od dana održavanja licitacije.

Sa odabranim ponuđačem biće zaključen ugovor o kupoprodaji nepokretnosti u roku od deset radnih dana od dana održavanja licitacije pod uslovom da je isplatio kupoprodajnu cijenu.

U slučaju da najpovoljniji ponuđač odustane od kupoprodaje njegova garancija ponude će biti aktivirana odnosno uplaćeni depozit će se zadržati a na zaključenje ugovora biće pozvan drugi ponuđač u skladu sa redoslijedom plasmana .

POVRAĆAJ UPLAĆENOG DEPOZITA

Učesnicima javnog nadmetanja koji ne uspiju u postupku izvršiće se povraćaj uplaćenog depozita (umanjen za troškove postupka) nakon zaključenja ugovora sa najpovoljnijim ponuđačem.

ZAKLJUČENJE UGOVORA

Opština Tivat će sa odabranim ponuđačem zaključiti ugovor o kupoprodaji, a ugovorom će biti precizirana sva prava i obaveze ugovornih strana.

Troškove ovjere ugovora, poreza na promet i uknjižbe snosi kupac.



OPŠTINA TIVAT
KOMISIJA ZA SPROVOĐENJE
POSTUPKA JAVNOG NADMETANJA