



Broj: 09-037/22-upl-4/1

Tivat, 27.01.2022. godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Tivat, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore“ broj 44/12 i 30/17) i člana 18 i 23 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu d.o.o. „MGT Architects & design“ Tivat, br. 09-037/221-upl-4 od 19.01.2022. godine, a radi pristupa informaciji, donosi sledeće:

### RJEŠENJE

1. Usvaja se zahtjev d.o.o. „MGT Architects & design“ Tivat, broj 09-037/22-upl-4 od 19.01.2022. godine, pa im se dozvoljava pristup informaciji na način da im se kopira informacija:
  - a) „Rješenje Uprave za urbanizam stambeno komunalne katastarsko geodetske i imovinsko pravne poslove SO Tivat, br. 0903-up.253/2 od 08.06.1990. godine, kojim se RO „PRIMORJE“ Tivat, odobrava izgradnja kolektivne stambene zgrade na čest.zemlj.br. 3118/1 KO Tivat;
  - b) Grafički prikaz sjeverne, istočne, južne i zapadne fasade, kao grafički dio Glavnog projekta izgradnje stambene zgrade, br. 467/90 od februara 1990. godine, izrađen od strane RO za projektovanje „PROJEKT“ iz Herceg Novog.”
2. Pristup informaciji iz tačke 1 ovog rješenja ostvariće se kopiranjem informacije podnosiocu zahtjeva.
3. Navedenu kopiju podnosioc zahtjeva preuzima lično.
4. Podnosilac zahtjeva se oslobađa troškova kopiranja imajući u vidu da se radi o neznatnim troškovima.
5. Žalba protiv ovog rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

„MGT Architects & design“ DOO Tivat, obratilo se Sekretarijatu za uređenje prostora Opštine Tivat zahtjevom broj 09-037/22-upl-4 od 19.01.2022. godine, da im se omogući pristup informaciji i to na način da im se kopira: „Građevinska dozvola za objekat evidentiran br. 34 Zona A, koji se nalazi na kat.par.br. 2260 KO Tivat, DUP »Tivat- Centar«; glavn projekat na osnovu kojeg je izdata građevinska dozvola, izvještaj revizije.“

U predmetnom postupku, Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Tivat je utvrdio da posjeduje traženu informaciju, te da se u istoj ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, pa nalazi da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije, u skladu sa

propisom Vlade Crne Gore". Članom 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl. list CG“, broj 66/2016), propisno je : „Organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, u cilju zaštite prava stranaka i javnog interesa, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 2,00 €". Obzirom da u konkretnom slučaju, u skladu sa članom 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama, troškovi postupka za kopiranje tražene informacije iznose 1.20 eura (12 A3 format x 0.10 eura, crno bijelo), stranka se oslobađa plaćanja istih.

Odredbom člana 13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da je organ vlasti dužan da fizičkom i pravnom licu koje traži pristup informaciji omogući pristup informaciji ili njenom dijelu koju posjeduje.

Shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore" broj 44/12 i 30/17) žalba na ovo rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Na osnovu izloženog, rješeno je kao u dispozitivu.

**Uputstvo o pravnoj zaštiti:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema istog, neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 5,00 eura administrativne takse na žiro račun broj 510-9146777-39.

**Viša savjetnica III**

**Melita Brkan, spec.sci. pravnih nauka**

*Melita Brkan*

**v.d sekretarke Sekretarijata**

**Milica Manojlović, dipl.ing.arhi.**



**DOSTAVITI:**

- MGT Architects & design" DOO Tivat, Njegoševa 8A
- arhivi

SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT  
Uprava za urbanizam stambeno  
komunalne katastarsko geodetske  
i imovinsko pravne poslove  
Broj: 0903-up.253/2  
Tivat, 8.06.1990.

Uprava za urbanizam stambeno komunalne katastarsko geodetske  
i imovinsko pravne poslove opštine Tivat, na osnovu člana 43. Zakona o  
izgradnji i finansiranju investicionih objekata "Sl.list SRCG" br.30/83  
i člana 202. Zakona o opštem upravnom postupku, a na zahtjev DP"Primorje  
Tivat, izdaje:

### R J E Š E N J E

Odobrava se RO"Primorje" Tivat izgradnja kolektivne  
stambene zgrade na čest.zem.br. 3118/1 K.O. Tivat.

Projektanu dokumentaciju za nevedene radove je izradio  
RO za projektovanje "Projekt" iz Herceg Novog pod brojem 467/90.  
Dokumentacija je uvezana u pet zasebnih svesaka.

Prije početka izgradnje objekta imenovani su dužni  
podnijeti zahtjev za odredjivanje regulacione linije i početnog ugla  
objekta. Prilikom izvodjenja radova na objektu ne smiju se vršiti  
nikakve izmjene i dopune u odnosu na odobrenu dokumentaciju.

Po završetku radova na objektu investitor je dužan  
podnijeti zahtjev za tehnički pregled i izdavanje odobrenja za upotrebu.

Evidencija dokumentacije po ovom rješenju vodi se kod ove  
Uprave pod brojem 3/90.

### O b r a z l o ž e n j e

RO "Primorje" Tivat obratila se ovoj Upravi sa zahtjevom  
za izdavanje odobrenja za izgradnju kolektivne stambene zgrade i uz  
zahtjev priložila:

- projekat sa rješenjem o lokaciji i urbanističkom saglas
- vodoprivrednu saglasnost,
- protivpožarnu saglasnost,
- sanitarnu saglasnost,
- elektroenergetsku saglasnost,
- dokaz o pravu korišćenja zemljišta,
- dokaz o izmirenim komunalijama,
- dokaz o izmirenoj taksi za izgradnju skloništa,
- PTT saglasnost i
- dokaz o izmirenoj administrativnoj taksi.

Pregledom priložene dokumentacije je utvrđeno da nema  
smetnji za izdavanje traženog odobrenja pa je odlučeno kao u dispozitiv

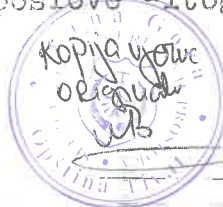
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15  
dana od dana dostavljanja Republičkom sekretarijatu za urbanizam  
gradjevinarstvo stambene i komunalne poslove Titograd.

VS ZA GRADJEVINARSTVO

Nada Jandrić

Dostaviti:

- Inev
- Gradj.inspekciji,
- SDK Tivat,
- dosijeu i arhivu



DIREKTOR

Lanceroti Boris



# PROJEKT

IZ VARNIKOVANJE NEKRETNOSTI

INVESTITOR

DO "PEKORJE" TIVAT

ZNAM

A

OBJEKAT I MESTO  
STAMBENA  
ZGRADA TIVAT

FAZA  
C-9

LOKACIJA  
11/90

TEŽINA  
267/90

ODGOVORNI PROJEKTANT

SARADNIK PROJEKTANT

PROJEKTOVALNA ORGANIZACIJA

CRTAO-SNIMIO-PROJEKTOVAO

INŽINIRI: TEH. KONTROLA

PROJEKTOVANJE I IZVEDBA

PROJEKTOVANJE I IZVEDBA

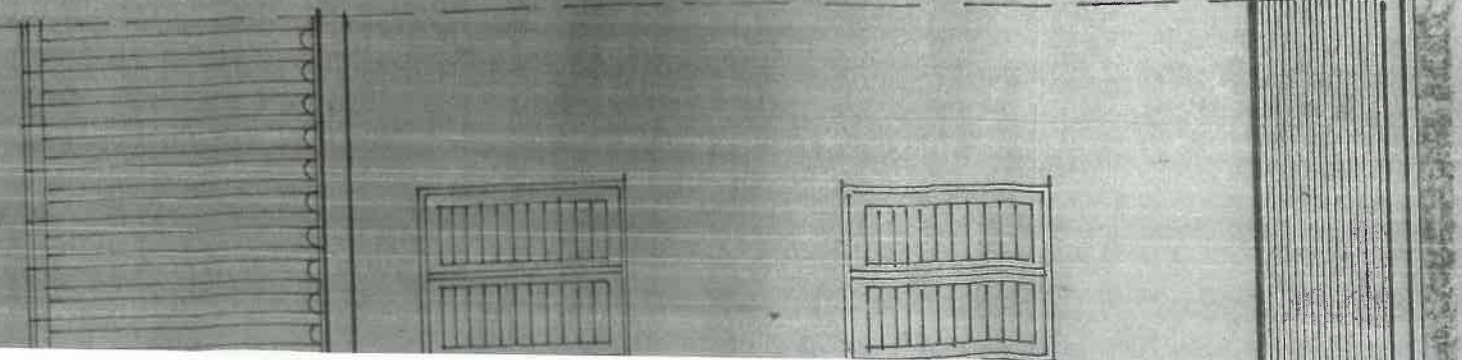
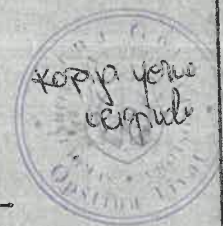
PROJEKTOVANJE I IZVEDBA

PROJEKTOVANJE I IZVEDBA

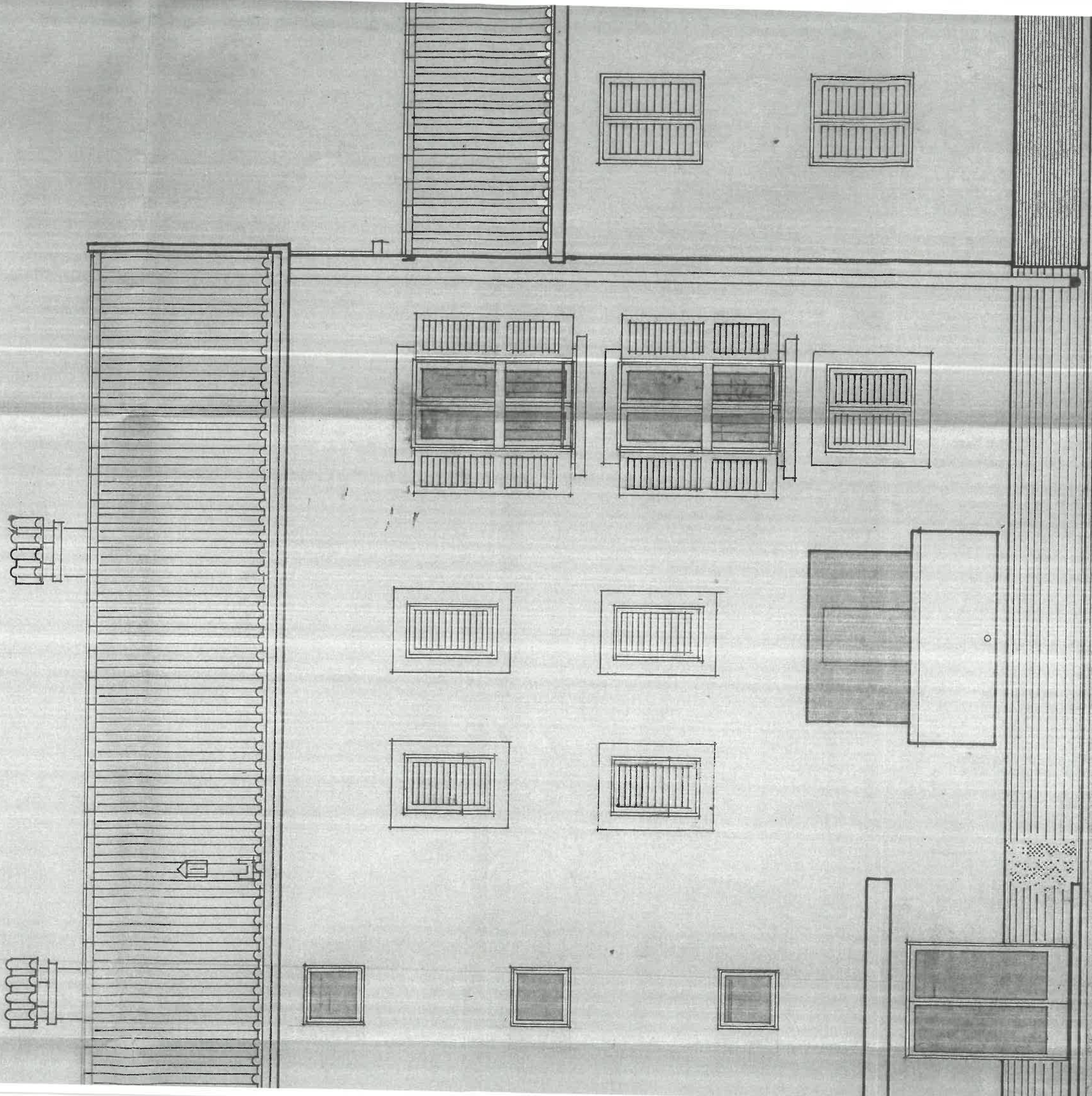
PROJEKTOVANJE I IZVEDBA

RAZMERA  
1:50

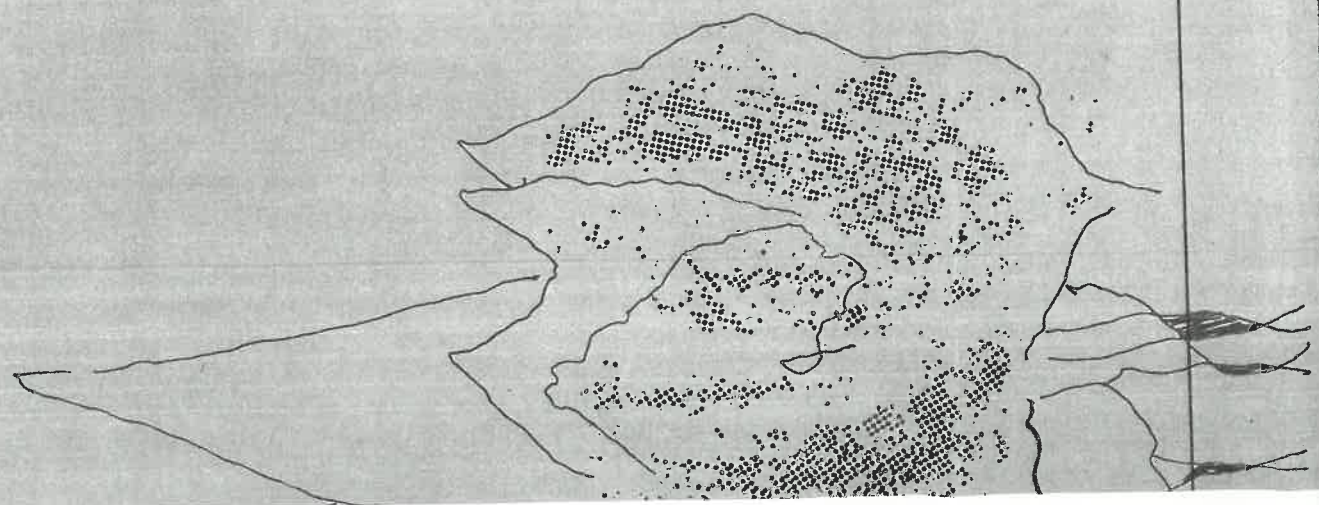
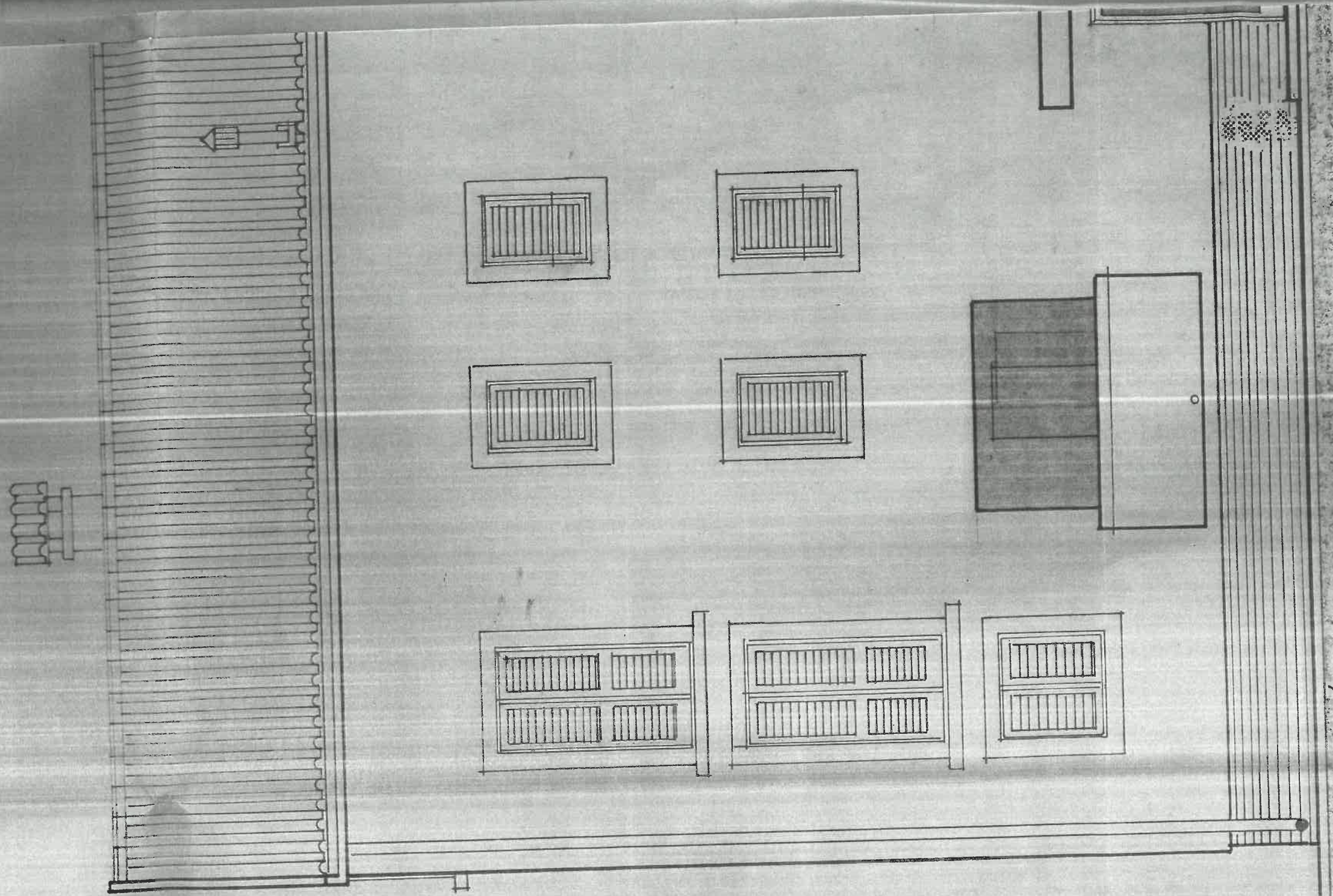
LIST: 14/14





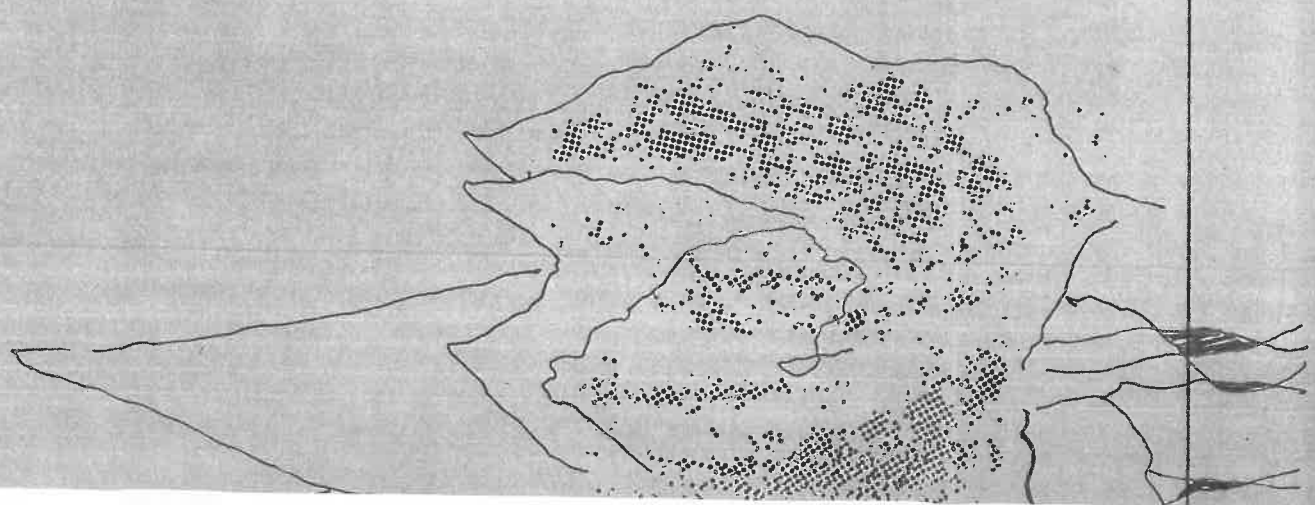
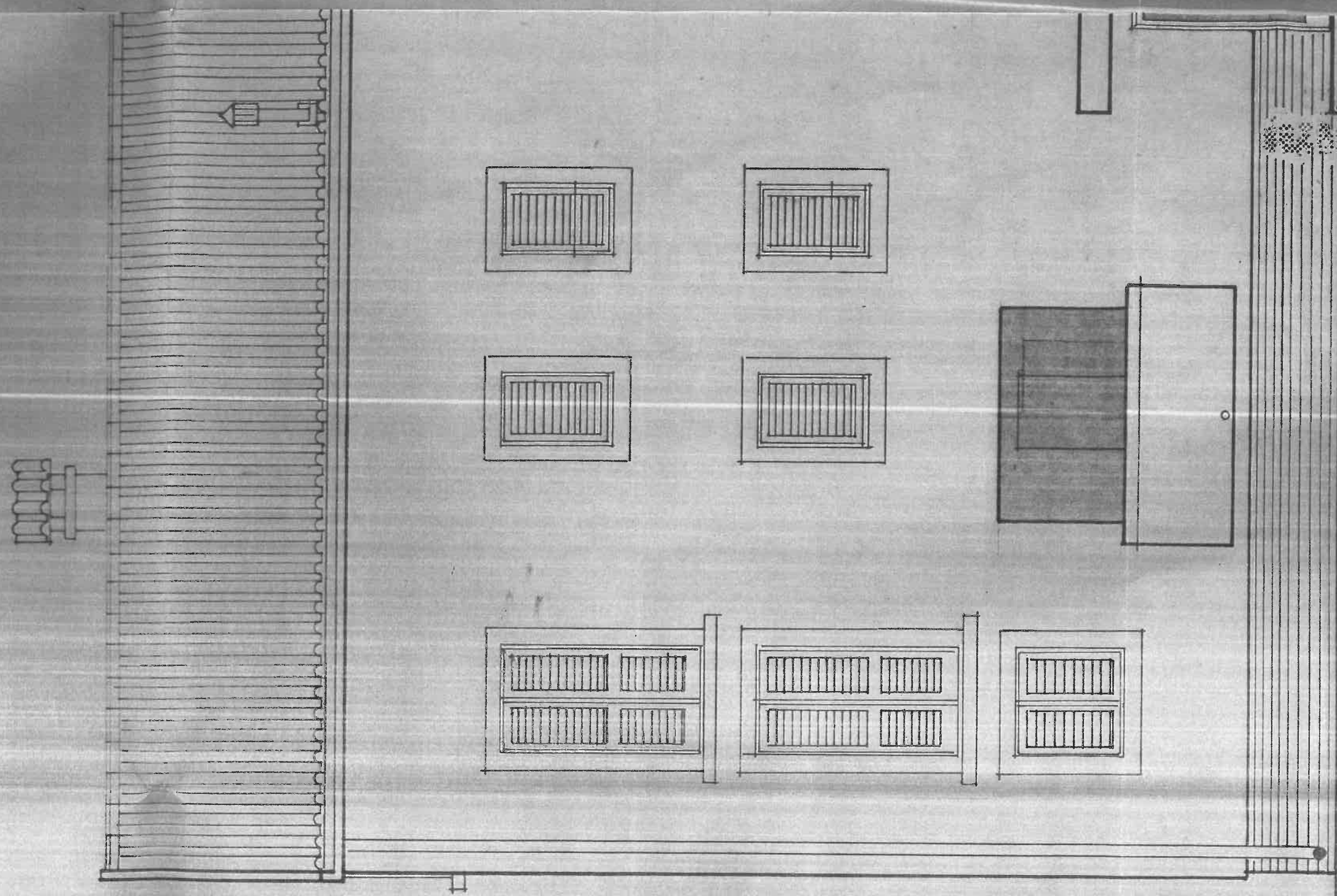






Handwritten text in a circular stamp, possibly a signature or date, located in the bottom left corner. The text is difficult to read but appears to include the word "KOP" and some numbers.

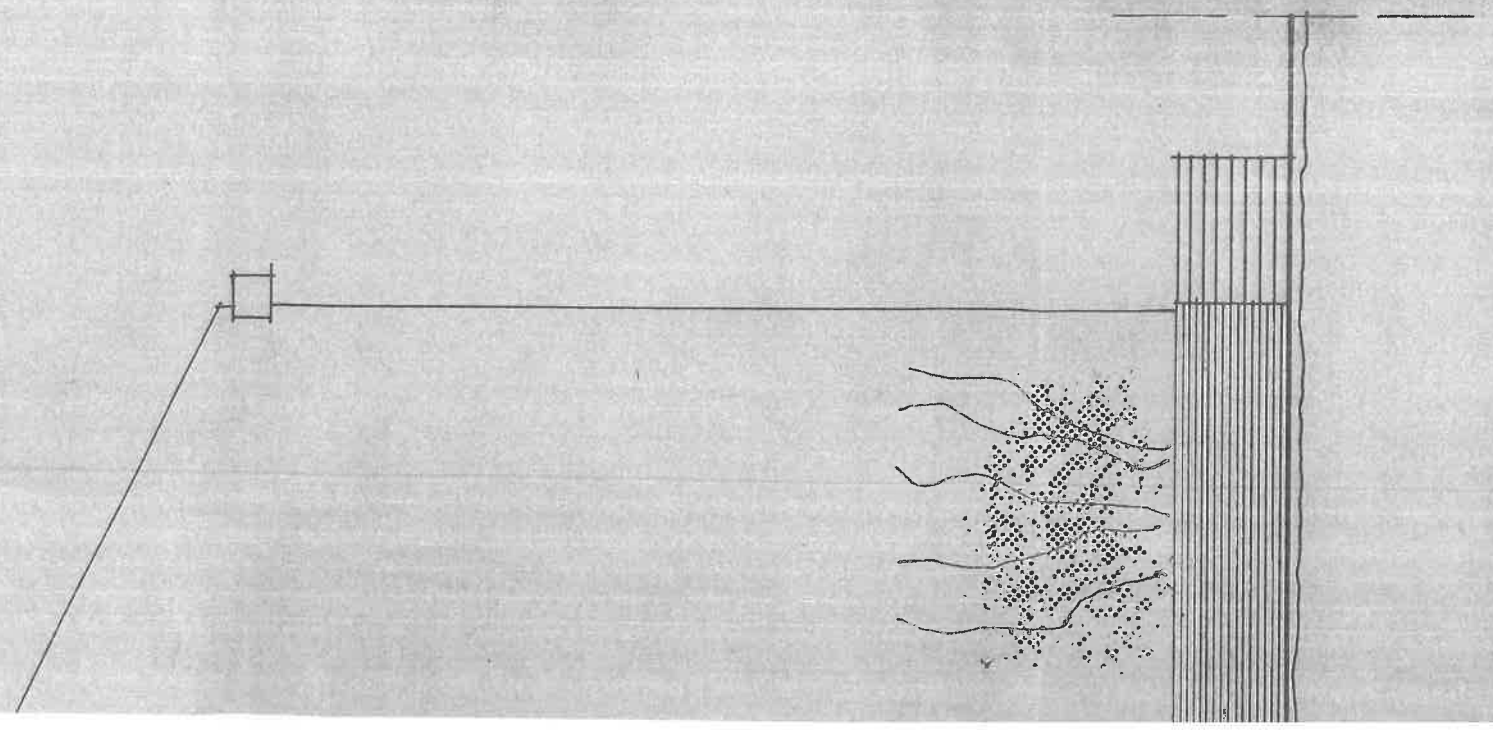




Handwritten text in a circular stamp, possibly a signature or date, located in the bottom left corner of the page.



topičev  
obliko  
wb



# PROJEKT

PROJEKT ZA VEŠTAVENJE VEŠTAVENJE

RO "PRIMORJE" TIVAT

STARI BENA  
ZGRADA TIVAT

C-7 11/90 Z67/90

*Stipičev*

*Stipičev*

*Stipičev*

*Stipičev*

A

DOGODBINA

SARADNJA

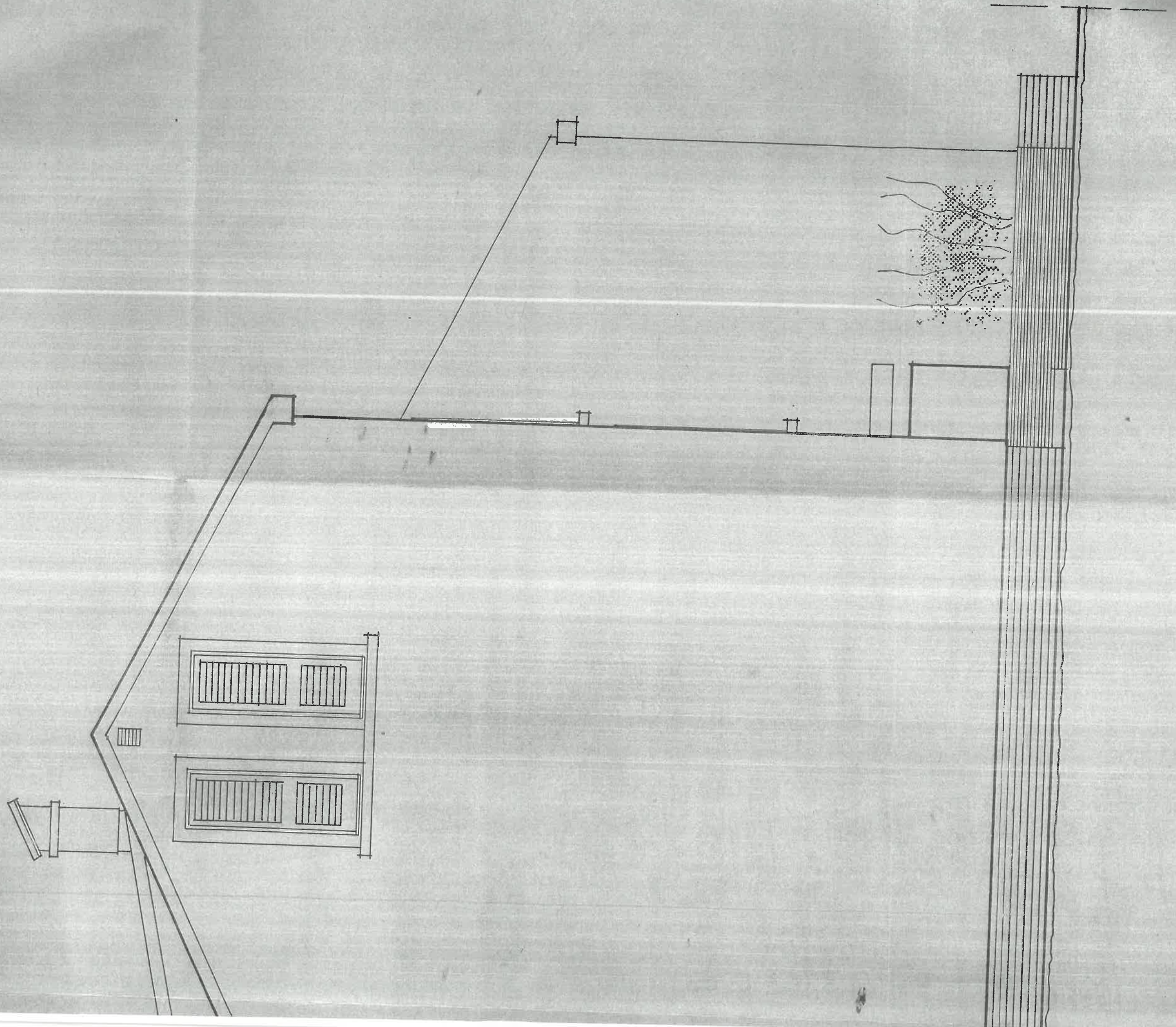
VALUTE

PROJEKT  
ISTOČNA  
FASADA

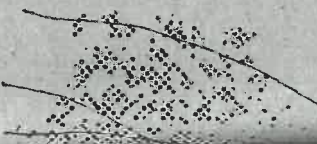
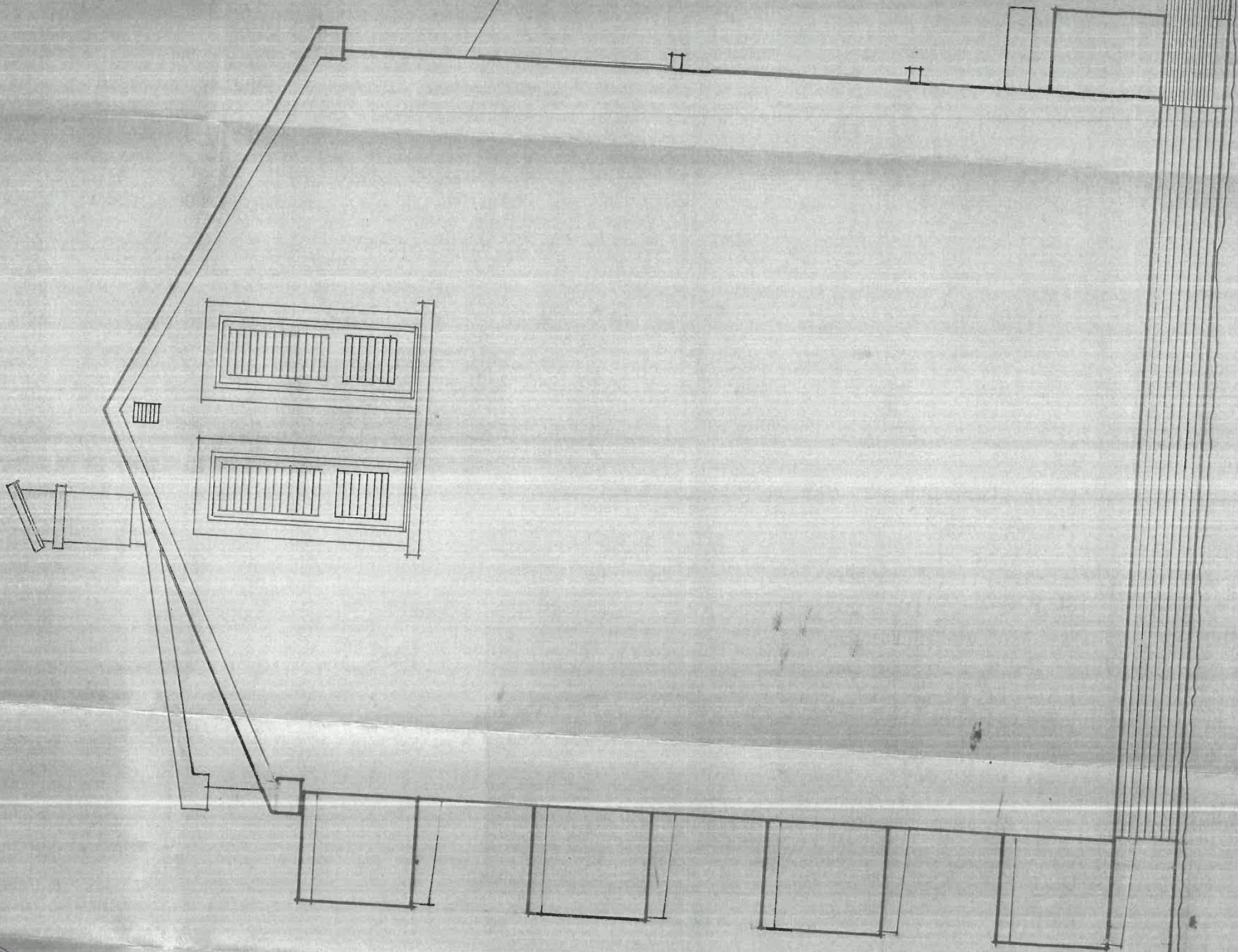
1/50

17/14













# PROJEKT

IZ OBLASTI GRAĐEVINARSTVA I VEŠTAČENJE

RO "PRIMORJE" TIVAT

ZNAK

A

STARIŠNA  
ZGRADA TIVAT

C-D 11/90 267/90

ODGOVORNI

SARAJEV

PROJEKTOVANJE

CRTEŽI

UNIVERZITET

TEHNIČKI

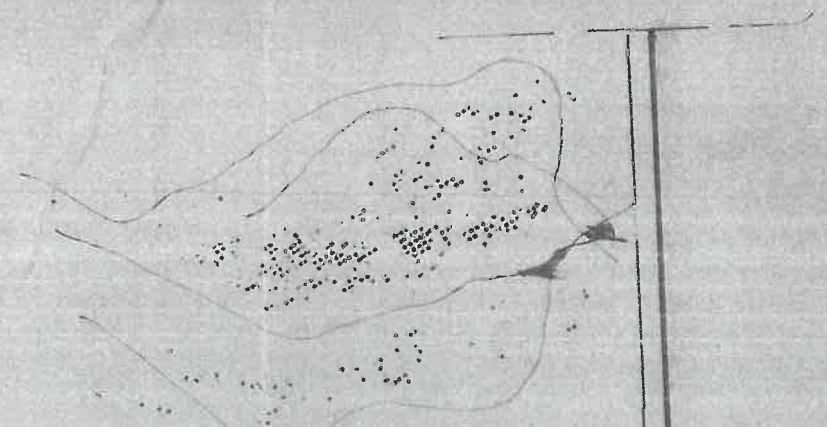
PROJEKTOVANJE

IZ OBLASTI

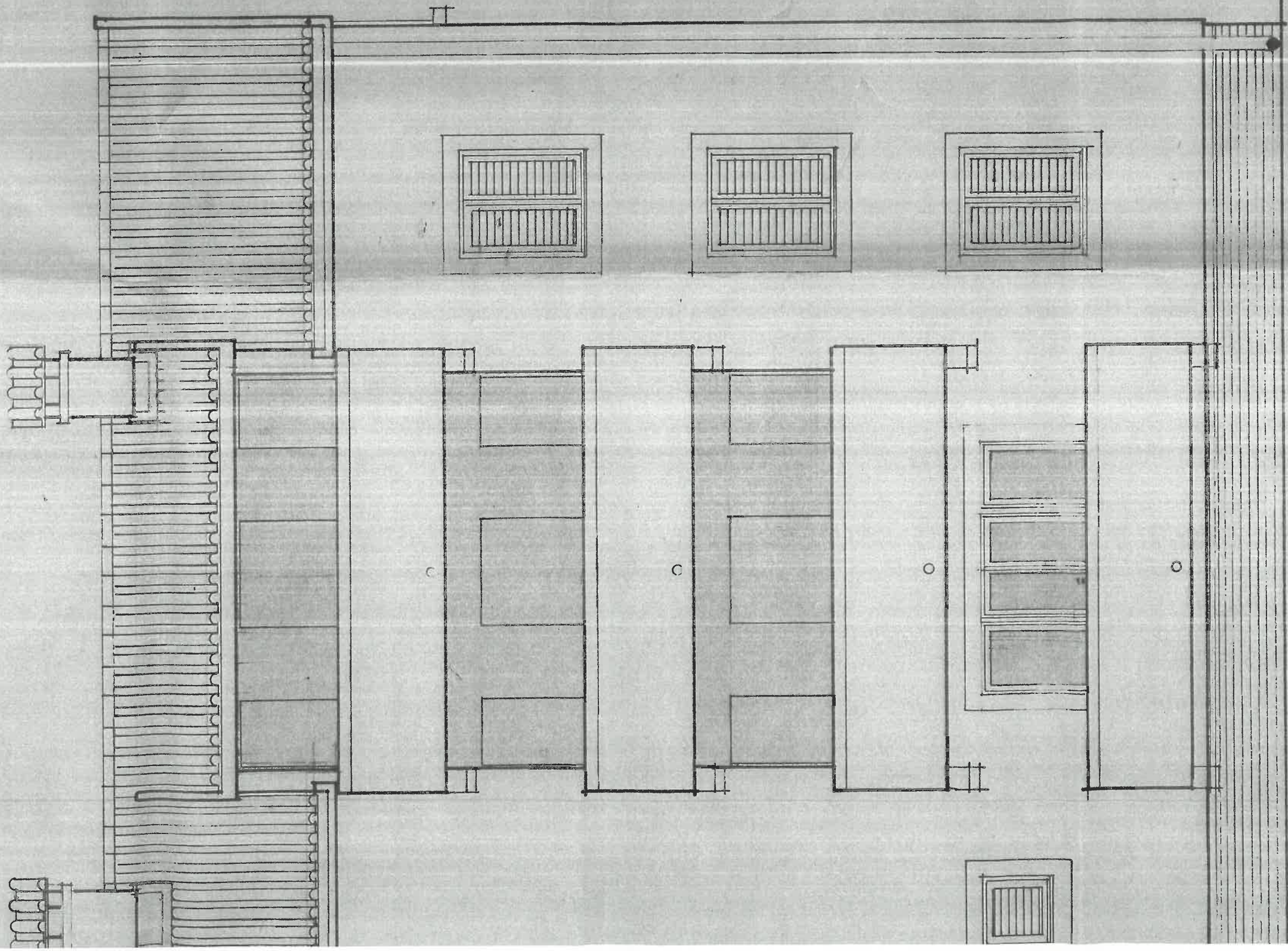
TUŽNA  
FASADA

1/50

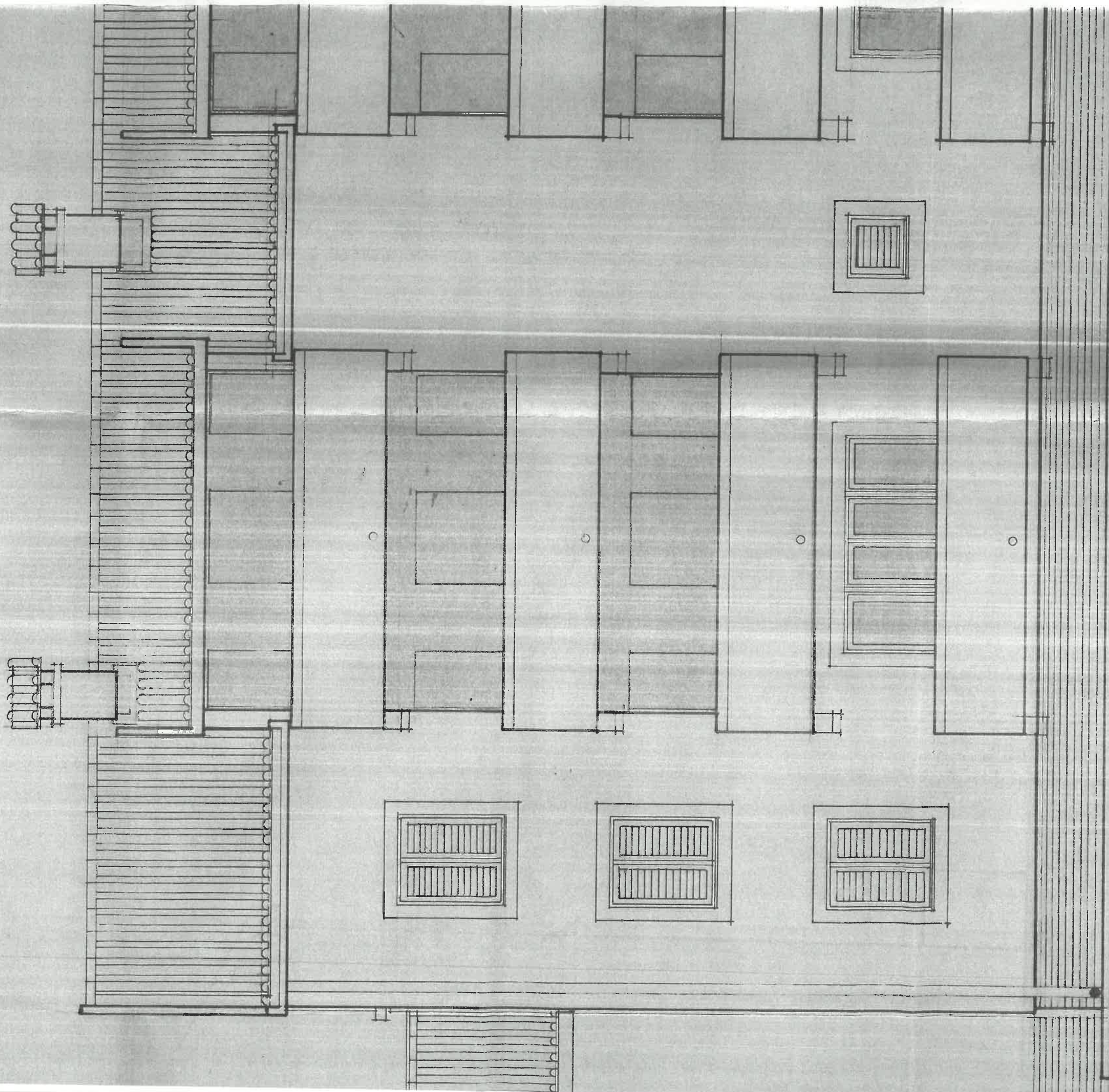
12/14



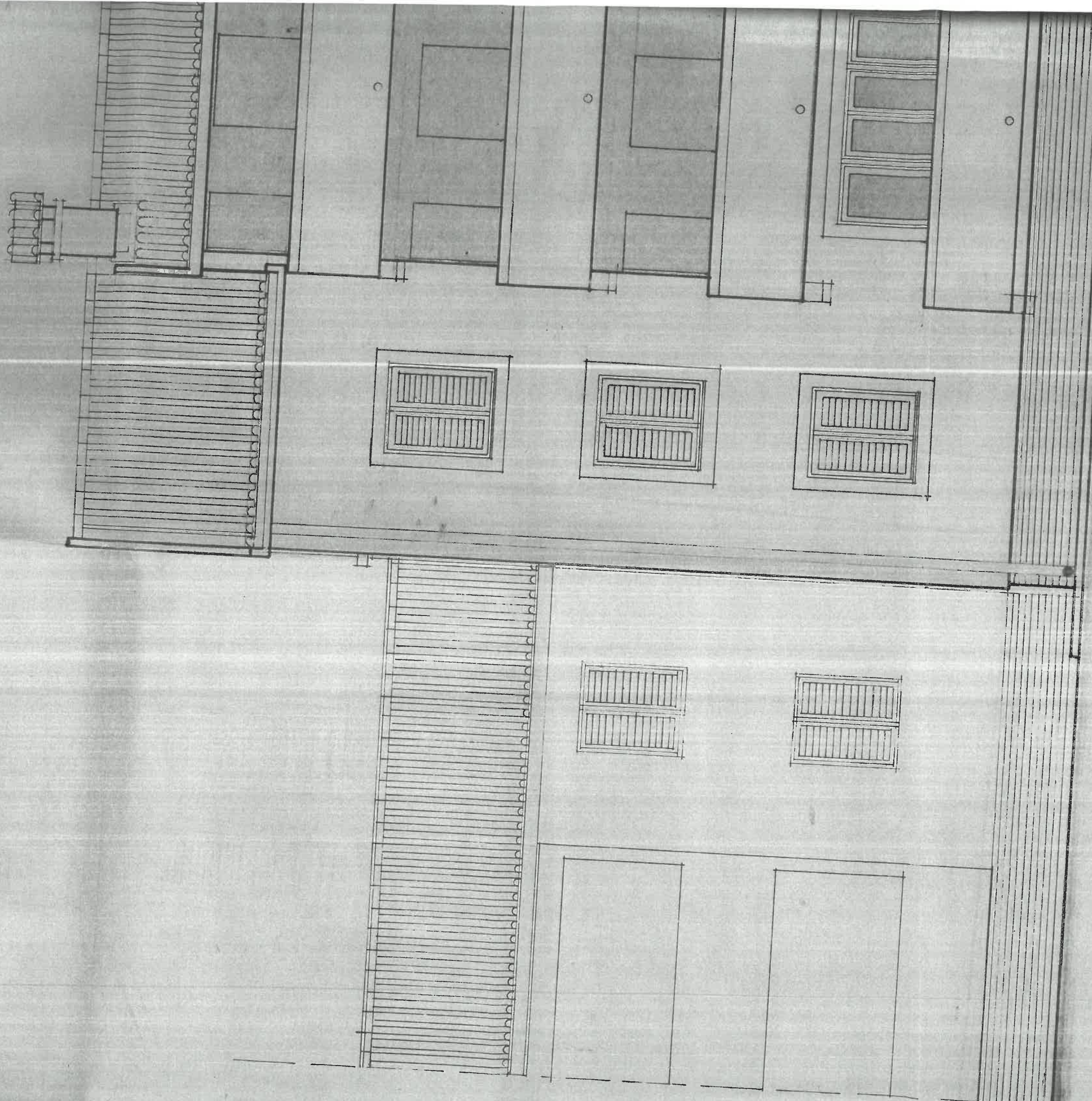




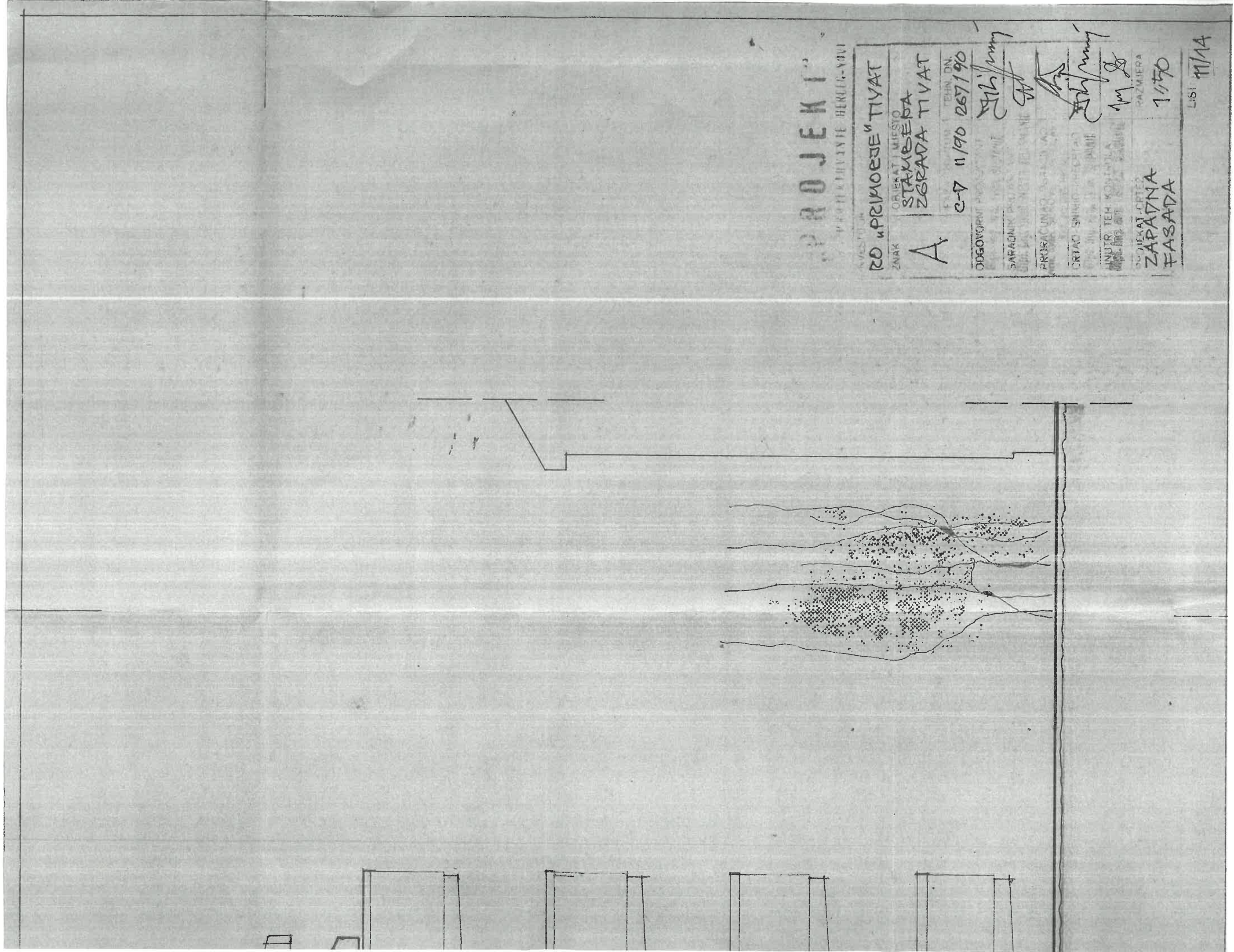












# PROJEKT

PROJEKTI VE HERCEG-VINI

NAZIV I MESTO

RD "PRIMOZE" TIVAT

ZNAK

A.

ORJEKAT I MESTO

STAMBENA

ZGRADA TIVAT

OGOVORNI

C-7 11/90 267/90

TEHN. DN.

SARADNIK

PROJEKTOVANJE

CRTAO

INŽINIR

PROJEKTOVANJE

PROJEKTOVANJE

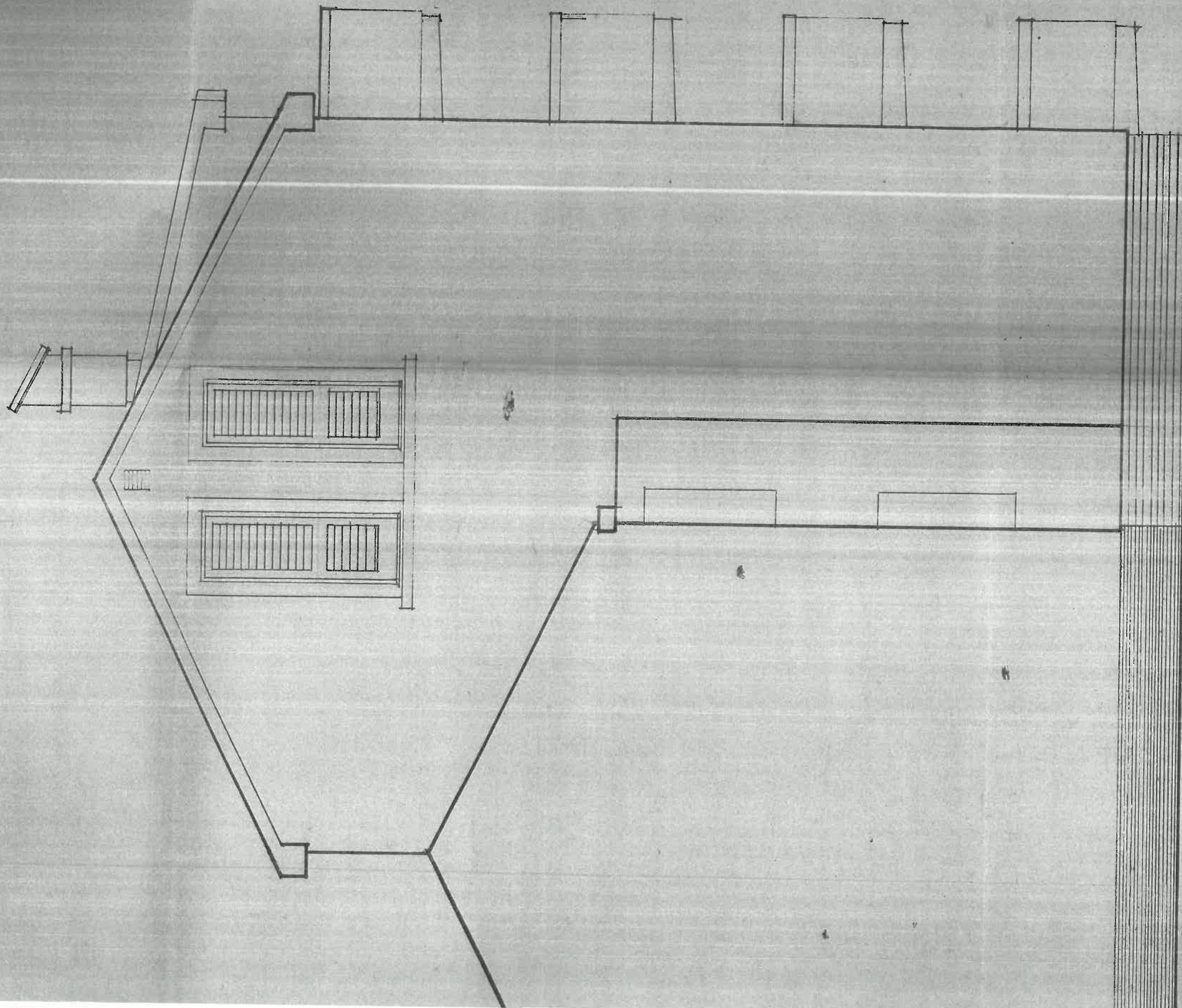
ZAPADNA  
FASADA

PAZMIERA

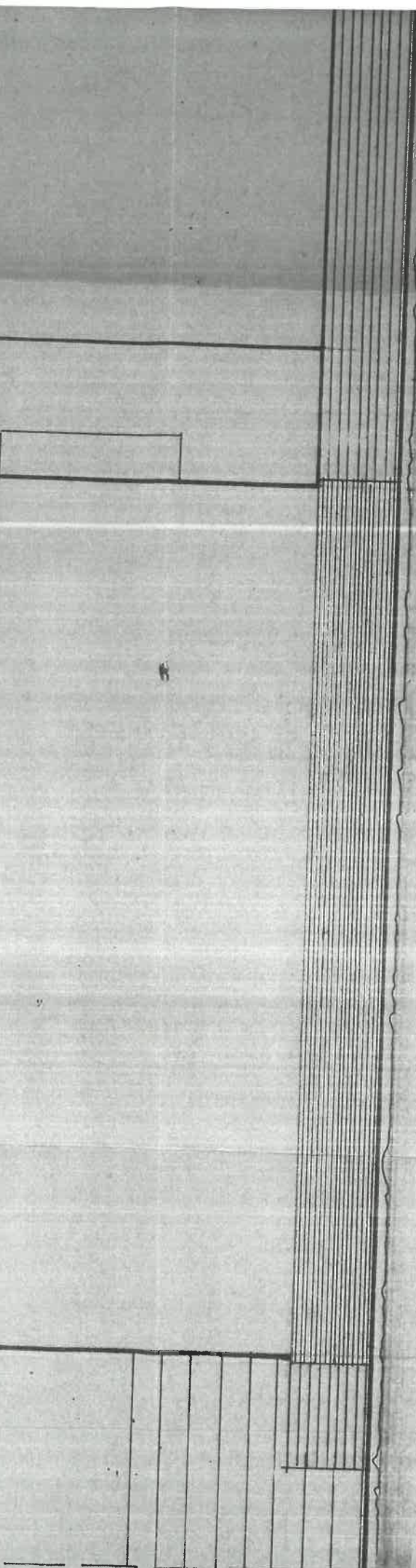
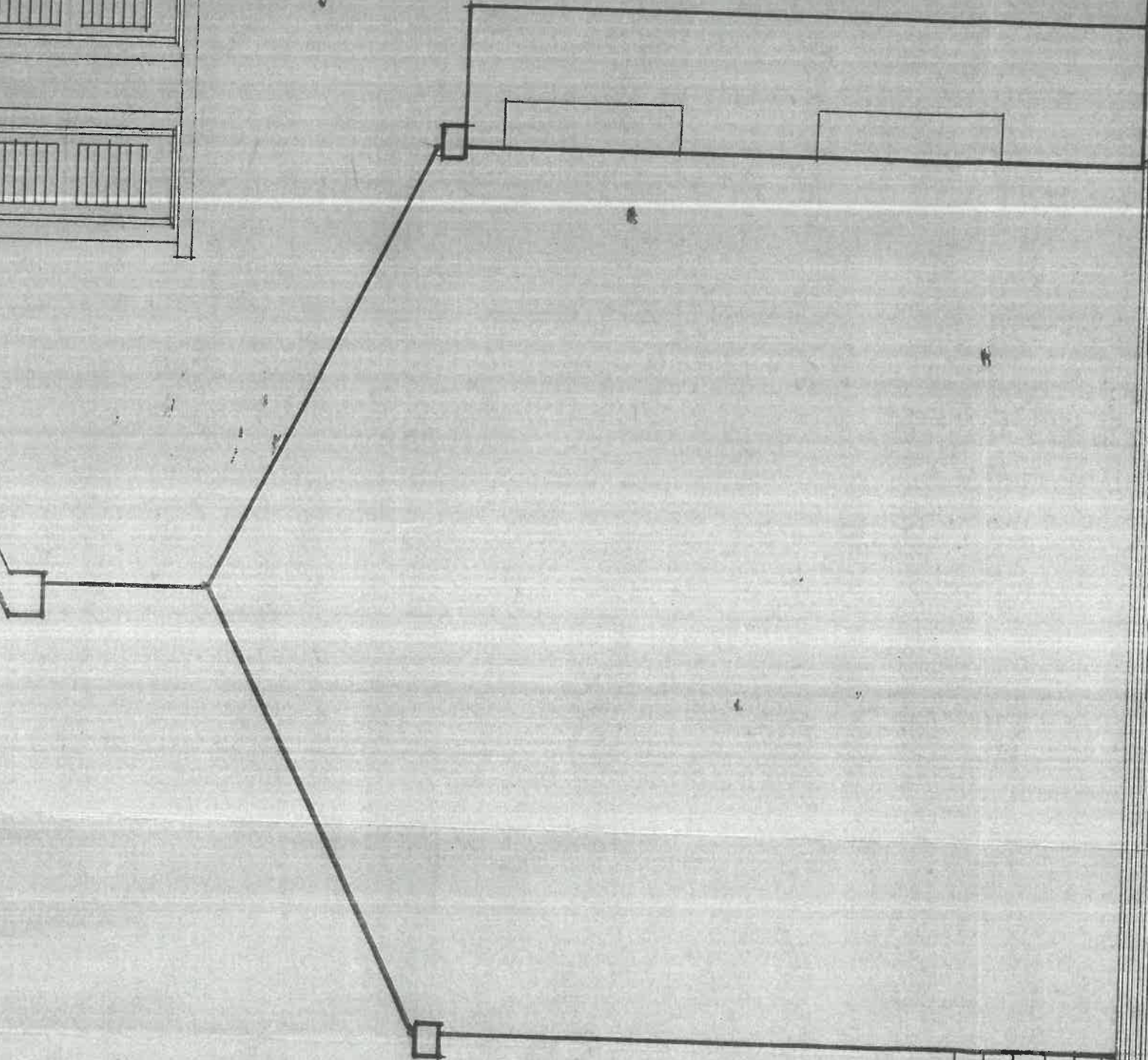
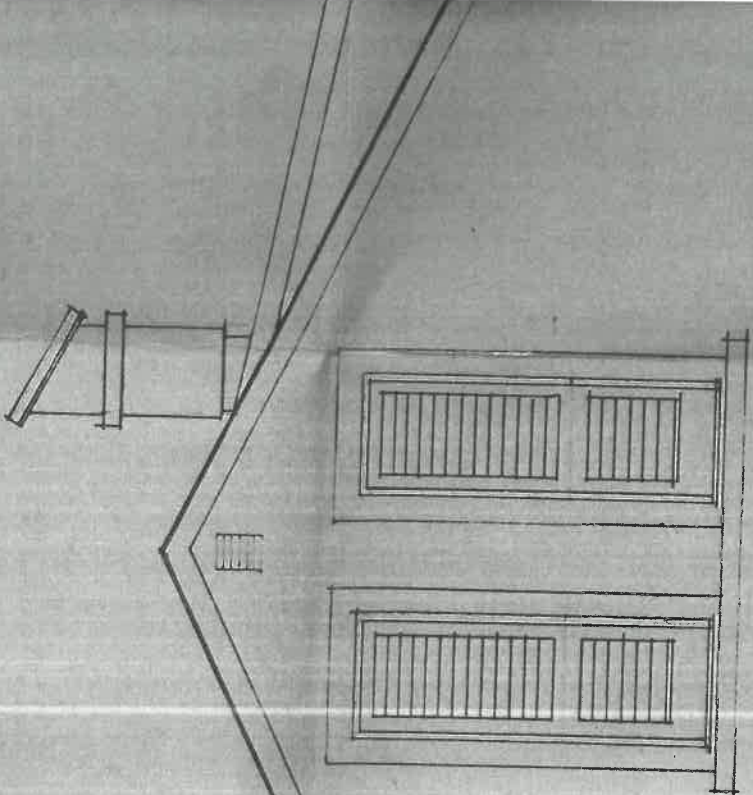
1/50

LISI 11/14











**SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, OPŠTINA TIVAT**  
(naziv organa uprave ili službe kojem se podnosi zahtjev)

OPŠTINA TIVAT				
Primljeno: 19-01-2022				
Organ. jed.	Klasif. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost
08-037		22-uzp	4	

**PREDMET: ZAHTJEV ZA PRISTUP INFORMACIJI**

I - Na osnovu članova 3 i 18 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Službeni list Crne Gore“, broj 44/12 i 30/17) tražim pristup informaciji:

- Izdatoj građevinskoj dozvoli za objekat evidentiran br. 34 Zona A, koji se nalazi na kat. parceli br 2260 KO Tivat, DUP „Tivat Centar“
- Glavnim projektima na osnovu kojih je izdata građevinska dozvola
- Izvještaju Revizije

(naziv informacije ili podaci na osnovu kojih se ona može identifikovati)

II - Pristup predmetnoj informaciji tražim u:

1. cjelosti
2. dijelu \_\_\_\_\_

(naznačiti tačan dio informacije)

III - Pristup želim ostvariti:

1. neposrednim uvidom u prostorijama organa
2. prepisivanjem ili skeniranjem informacije od strane podnosioca zahtjeva u prostorijama organa
3. ostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti:
  - a) neposredno:
    - preuzima podnosilac zahtjeva
    - ličnom dostavom kurirom na adresu \_\_\_\_\_
  - b) putem pošte na adresu \_\_\_\_\_
  - c) fax-om na broj \_\_\_\_\_
  - d) elektronskim putem na e-mail [danijela@mgtmontenegro.com](mailto:danijela@mgtmontenegro.com)
  - e) \_\_\_\_\_  
(način i oblik koji odgovara potrebama podnosioca zahtjeva koji je lice sa invaliditetom)

IV - Napomena: \_\_\_\_\_

V - Podnosilac zahtjeva:

**“MGT Architects & design“ DOO Tivat**  
(ime i prezime fizičkog lica ili naziv pravnog lica)

**Njegoševa 8A Tivat, +382 68 567 194**  
(adresa i broj telefona)

\_\_\_\_\_  
(potpis podnosioca zahtjeva ili ovlaštenog lica)

