

| | | | | |
|------------|--------------|----------|--------|------------|
| Primljeno: | 18-07-2022 | | | |
| Organ jed. | Kl. št. znak | Red. br. | Prilog | Vrijednost |
| 09-037 | 22-1up | -79 | | |

№

(naziv organa kojem se podnosi zahtjev)

PREDMET: ZAHTJEV ZA PRISTUP INFORMACIJI

I. Na osnovu članova 3 i 18 Zakona o slobodnom pristupu Informacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 44/12) tražim pristup informaciji:

MOLIM DA MI IZDATE KOPIJE DOKUMENATA
KOJE SE NAHAĐE U PREDMETU ZA OBJEKAT
NA ADRESI RADOVIĆI O, u KO RADOVIĆI
KAT. PARCELA 451/0

(naziv informacije ili podaci na osnovu kojih se ona može identifikovati)

II. Pristup predmetnoj informaciji tražim u:

1. cjelosti
2. dijelu _____

(naznačiti tačan dio informacije)

III. Pristup želim ostvariti:

1. neposrednim uvidom u prostorijama organa
2. prepisivanjem ili skeniranjem informacije od strane podnosioca zahtjeva u prostorijama organa
3. dostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti:
 - a) neposredno:
 - preuzima podnosilac zahtjeva
 - ličnom dostavom kurirnom na adresu _____

b) putem pošte na adresu _____

c) fax-om na broj _____

d) elektronskim putem na e-mail _____

e) _____
(način i oblik koji odgovara potrebama p...)

IV. Podnosilac zahtjeva:

PREDRAG CIMEŠA

RB IJA

GMAIL.COM

7747



Broj: 09-037/22-upl-79/1

Tivat, 02.08.2022. godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Tivat, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore” broj 44/12 i 30/17) i člana 18 i 23 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu Predraga Cimeše iz Beograda, Srbija, br. 09-037/22-upl-79 od 18.07.2022. godine, a radi pristupa informaciji, donosi sledeće:

RJEŠENJE

1. Usvaja se zahtjev Predraga Cimeše, broj 09-037/22-upl-79 od 18.07.2022. godine, pa mu se dozvoljava pristup informaciji na način da mu se kopira informacija:
 - a) „Rješenje o odobrenju izgradnje stalnog objekta- stambene zgrade na čestici zemlje br. 1115/98 KO Radovići, izdato Radovanu Cimeši i Branku Stranjini od strane Referata za građevinarstvo Odjeljenja za privredu i inspeksijske poslove SO Tivat, pod br. 16-up-181/1 od 13.05.1977. godine;
 - b) Urbanistička saglasnost br. 16-562/1 od 01.03.1977. godinem izdata Radovanu Cimeši i Branku Stranjini od strane Referata za urbanizam SO Tivat;
 - c) Odobrenje lokacije br. 16-16-563/1 od 01.03.1977. godine, izdato Radovanu Cimeši i Branku Stranjini od strane Referata za urbanizam SO Tivat;
 - d) Rješenje Odjeljenja za privredu i inspeksijske službe br. 06-2902/2-76 od 12.01.1977. godine, kojim se Radovanu Cimeši i Branku Stranjini daje na trajno korišćenje uz naplatu građevinsko zemljište iz društvene svojine za gradnju porodične stambene zgrade na čestici zemlje br. 1115/98 KO Radovići, u površini od 400 m²;
 - e) Glavni projekat izgradnje stambene zgrade tip 274, br. 338 od februara 1977. godine, izrađen od strane preduzeća za projektovanje objekata u građevinarstvu „SIGMAPROJEKT” iz Beograda (naslovna strana i grafički prilozi- osnova temelja i podruma.”
2. Pristup informaciji iz tačke 1 ovog rješenja ostvariće se kopiranjem informacije podnosiocu zahtjeva.
3. Navedena kopija se šalje podnosiocu zahtjeva putem pošte.
4. Podnosilac zahtjeva se oslobađa troškova kopiranja imajući u vidu da se radi o neznatnim troškovima.
5. Žalba protiv ovog rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Sekretarijatu za uređenje prostora Opštine Tivat, obratio se Predrag Cimeša iz Beograda, zahtjevom broj 09-037/22-upl-79 od 18.07.2022. godine, da mu se omogući pristup informaciji i to na način da mu se kopira: „Kopije dokumenata koje se nalaze u predmetu za objekat na adresi Radovići u KO Radovići, kat.par.br. 451.“

U predmetnom postupku, Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Tivat je utvrdio da posjeduje traženu informaciju, te da se u istoj ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, pa nalazi da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije, u skladu sa propisom Vlade Crne Gore“. Članom 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl. list CG“, broj 66/2016), propisno je: „Organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, u cilju zaštite prava stranaka i javnog interesa, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 2,00 €“. Obzirom da u konkretnom slučaju, u skladu sa članom 2 Uredbe o naknadi troškova 1.50 eura (6 A4 format x 0.05 eura, crno bijelo i 12 A3 format x 0.10 eura, crno bijelo), stranka se oslobađa plaćanja istih.

Odredbom člana 13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da je organ vlasti dužan da fizičkom i pravnom licu koje traži pristup informaciji omogući pristup informaciji ili njenom dijelu koju posjeduje.

Shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore“ broj 44/12 i 30/17) žalba na ovo rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Na osnovu izloženog, rješeno je kao u dispozitivu.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o личности i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema istog, neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 5,00 eura administrativne takse na žiro račun broj 510-9146777-39.

Viša savjetnica III

Melita Brkan, spec.sci. pravnih nauka

SEKRETARKA SEKRETARIJATA

Milica Manojlović, dipl.inž.arh.



DOSTAVITI:

- Predrag Cimeša, [REDACTED]

- Arhivi

SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT
Odjeljenje za privredu i
inspekcijske poslove
Referat za gradjevinarstvo
Broj: 16-... uz 181/1
Tivat, 13. 7. 1977. god.

Na osnovu čl. 33. Zakona o izgradnji investicionih objekata ("Sl. list SRCG" br. 35/74) i čl. 202. Zakona o opštem upravnom postupku Odjeljenje za privredu i inspekcijske poslove Skupštine opštine Tivat, a po zahtjevu Gineša Rađevan i Stranjinu Branku donosi:

R J E Š E N J E
O ODOBRENJU IZGRADNJE STALNOG OBJEKTA

Odobravamo Gineša Rađevan i Stranjinu Branku da može izgraditi stambenu zgradu na cest. zem. br. 1115/99 k.o. Radovići. Tehničku dokumentaciju za navedene radove izradilo je "Signaprojekt", a označena je šrifrom-brojem 338. Evidencija dokumentacije po ovom rješenju vodi se pod br. 33/77.

Prije početka izgradnje objekta imenovani je dužan da traži izlazak službenih lica na teren radi određivanja gradjevine linije i početnog ugla zgrade.

Prilikom izvođenja radova učesnici u gradnji se moraju pridržavati svih uslova datih u parcijalnoj dokumentaciji, svih važećih propisa, odredaba Zakona o izgradnji investicionih objekata ("Sl. list SRCG" br. 35/74) i Zakona o planiranju i redjenju prostora ("Sl. list SRCG" br. 23/76).

Učesnici u gradnji ne smiju vršiti nikakve izmjene ili dopune odobrene dokumentacije bez pribavljanja posebnog odobrenja od podnosioca ovog rješenja.

Ovo odobrenje prestaje da važi ako se u roku od godinu dana ne izvrši minimum glavnih radova.

Gineša Rađevan i Stranjinu Branku

podnio je molbu za izdavanje Rješenja o odobrenju izgradnje stalnog objekta i priložio:

- projektni elaborat,
- urbanističku saglasnost,
- elektroenergetsku saglasnost,
- sanitarnu saglasnost,
- vodonprivrednu saglasnost,
- dokaz o pravu vlasništva korišćenja zemljišta,
- izjavu da izgradnjom neće prekoraciiti maksimum zakonom dozvolienog vlasništva stambenog prostora,
- priznanicu o uplaćenju taksi na osnovu tarifnog br. 32. Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list SRCG" br. 30/73)
- priznanicu o uplaćenju taksi za izgradnju zemljišta

Pregledom dokumentacije je ustanovljeno da nema smetnji za traženog odobrenja, pa je riješeno kao u dispozitivu.

PRAVI POLKA:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba u roku od petnaest dana od dana prijema rješenja.

Žalba se predaje preko ovog odjeljenja ili neposredno Republičkom sekretarijatu za privredu SRCG Titograd, a može se izjaviti i na zapisnik.

Žalba se taksira sa 10 dinara na osnovu tarifnog broja 2. Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list SRCG" broj: 30/73).

Dostaviti:

Cimeša Radevan i Stranjina Branka 2X

Gradjevinska inspektor,

- U dosije

- arhivi

NAČELNIK,

Matković dipl.ing. Anton

SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT
Referat za urbanizam
Br. 16-562/1
Tivat, 01.03.1977

BR. REG. 25

Na osnovu člana 70. Zakona o planiranju i uredjenju prostora ("Sl.list SRCG" br. 23/76), Organ uprave nadležan za poslove urbanizma Skupština opštine Tivat, izdaje: CIMEŠA RAODVAN I STRANJKVA BRANKO

URBANISTIČKU SAGLASNOST

Koja služi kao dokaz da je projekat za izgradnju (~~dogradnju~~, ~~rekonstrukciju~~) objekta STAVREUR IGRAD na čest.zem. br. 1115/98 KO RAODVIĆI izgrađen u skladu sa Regulačionim planom i uslovima odobrenja lokacije br. 16-562/1 od 01.03.1977.

Ova saglasnost važi šest mjeseci od izdavanja i može poslužiti kao prilog dokumentaciji koju je investitor dužan podnijeti za dobijanje rješenja o odobrenju za izgradnju.

Gradnji objekta se može pristupiti samo nakon što nadležni organ uprave SO Tivat izda rješenje o odobrenju izgradnje i nakon što službena lica, nadležna za poslove urbanizma, zapisnički konstatuju da je objekat iskolčen u skladu sa regulacionim planom.

O b r a z l o Ź e n j e

Investitor CIMEŠA RAODVAN I STRANJKVA BRANKO iz BEOGRADA podnio je zahtjev za izdavanje dokaza da je izgradnja pomenutog objekta u skladu sa regulacionim planom, odnosno sa uslovima akta o lokaciji. Nadležna stručna služba je izvršila pregled projekta i provjeru mogućnosti gradnje, pa kako je ustanovljeno da urbanističkih smetnji nema, donesena je saglasnost kao u dispozitivu.

Dostaviti:

Investitoru 4 x

U dosije

Arhivi.-

Referat za urbanizam
Nada Sindik

[Handwritten signature]

SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT

Referat za urbanizam

Br. 16-16-563/1
Tivat, 01.03.1977

Br. registra 25

Na osnovu člana 65, 66, 67. i 68. Zakona o planiranju i uređenju prostora ("SL. list SRCG", br. 23/76), Organ uprave nadležan za poslove urbanizma Skupštine opštine Tivat, izdaje: CIHEŠA RADOVAČKI
I STRANINA BRANICA

ODOBRENJE LOKACIJE

Za izgradnju (~~dogradnju, rekonstrukciju~~) objekta STANOVNIŠTVO
ZGCRQA na čest.zem. br. 1115/98 KO RADOVIĆI
bliži naziv mjesta gradnje RADOVIĆI.

Lokaciju za izgradnju objekta odobravamo pod sljedećim uslovima:

1. Namjena objekta POKODIČJA STAN. ZGCRQA
2. Gabarit objekta: dužina 12,60 m, širina 9,0 m spratnost 1+1.
3. Regulaciona i gradjevinska linija prema regulacionom planu.
4. Nivelacione kote u zavisnosti od konfiguracije terena utvrdit će se na licu mjesta prilikom zapisničke konstatacije o ispravnosti iskolčenja objekta.
5. Gradnja mora biti od čvrstog (nesagorivog) materijala, krovni pokrivač CEBP / PEČERNA GLINA
6. Unutat objekata moraju biti predvidjene garaže i sve pomoćne prostotije jer se aneksi i naknadne dogradnje neće odobravati.
7. Uz objekat mora biti izgrađena propisna septička jama.
8. Objekat se nalazi u devetoj zoni seizmičkog uticaja, pa treba primijeniti odgovarajuća sigurnosna konstruktivna rješenja.
9. Posebni uslovi: NAGIB KROVA 00 25° - 50°

Taksa po tar.br. 28. i 33. Zakona o administrativnim taksama u iznosu od 90 din. uplaćena na žiro račun br. 20700-840-3177/018 pod nazivom: " Opštinske administrativne takse".

Dostaviti: Investitori 2 x

u dosijeu

arhivi.-

Referent za urbanizam

~~Mađa Šindik~~
Šindik

SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT
Odjeljenje za privredu i
inspekcijske službe
Broj: 06- 2902/2-76

Tivat, 12.1. 1977 g.

Odjeljenje za privredu i inspekcijske službe Skupštine opštine Tivat na osnovu člana 4. i 16. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRCG", br. 4/73 i 32/75), člana 17. Zakona o prometu nepokretnosti ("Službeni list SRCG", broj 27/75) i Zaključka Skupštine opštine Tivat donijetog na sjednici Vijeća udruženog rada održanoj dana 27.11. 1976 godine, i sjednici Vijeća mjesnih zajednica, održanoj dana 27.11.1976 godine, broj 01-2524/1-76 donosi ovo

R J E Š E N J E

1. Daje se na trajno korišćenje uz naplatu građevinsko zemljište iz društvene svojine za gradnju porodične stambene zgrade

STRANJINA BRANKU iz Beograda
i to čest.zem. 1115/98 KO Nadovići u ukupnoj površini od 400 m²

II - Korisnik dobivenog zemljišta dužan je da uplati:

- na ime naknade za dobiveno zemljište, iznos od 10.000 din.
- na ime naknade za izgradnju infrastrukturnih objekata - puta i struje - iznos od 30.000 "

UKUPNO: 40.000 din.

Uplatu izvršiti na računu br. 20700-661-107 - SIZ za komunalnu djelatnost SO Tivat.

III - Korisnik zemljišta dužan je da započne sa izgradnjom objekta u roku od godine dana od dana dobijanja rješenja. Ako u predviđenom roku ne otpočne sa izgradnjom gubi pravo na dodijeljeno zemljište bez ikakvog posebnog obavještenja.

Obrazloženje

Na predlog Izvršnog odbora SO Tivat na sjednici Vijeća udruženog rada i sjednici Vijeća mjesnih zajednica održanoj dana 27.11.1976 godine, broj: 01-2524/1-76 donijela je zaključak da se čest.zem. 1115/98 KO Nadovići dodijeli na trajno korišćenje za izgradnju stambene zgrade Stranjinu Branku iz Beograda

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Republičkom sekretarijatu za finansije u roku od 15 dana od dana prijema istog i mora se taksirati sa 10 dinara taksenih maraka.

Dostaviti:

1. Beograd
2. Opštinskom sudu Kotor,
3. U dosije i
4. Arhivi.

NAČELNIK,
Matković ing. Anton



R.-

Potvrđujemo da su izmirene sve obaveze prema Opštini Tivat
pa nema smetnji za preuknjižbu prava korišćenja za dosadašnje
korisnika Opštine Tivat na imei korist Cimeša Radovana i
Stranjina Branka iz Beograda.

NAČELNIK,
Anton Matković



33/1977

СИГМАПРОЈЕКТ

ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ
ОБЈЕКТА У ГРАВЕВИНАРСТВУ
БЕОГРАД — Обрачина 27, Телефон 626-164

САГЛАШАН ИНВЕСТИТОР

2584

ЗА СИГМАПРОЈЕКТ

[Handwritten signature]

ИНВЕСТИТОР

ОБЈЕКАТ
МЕСТО ГРААЊЕ

ПРЕДМЕТ

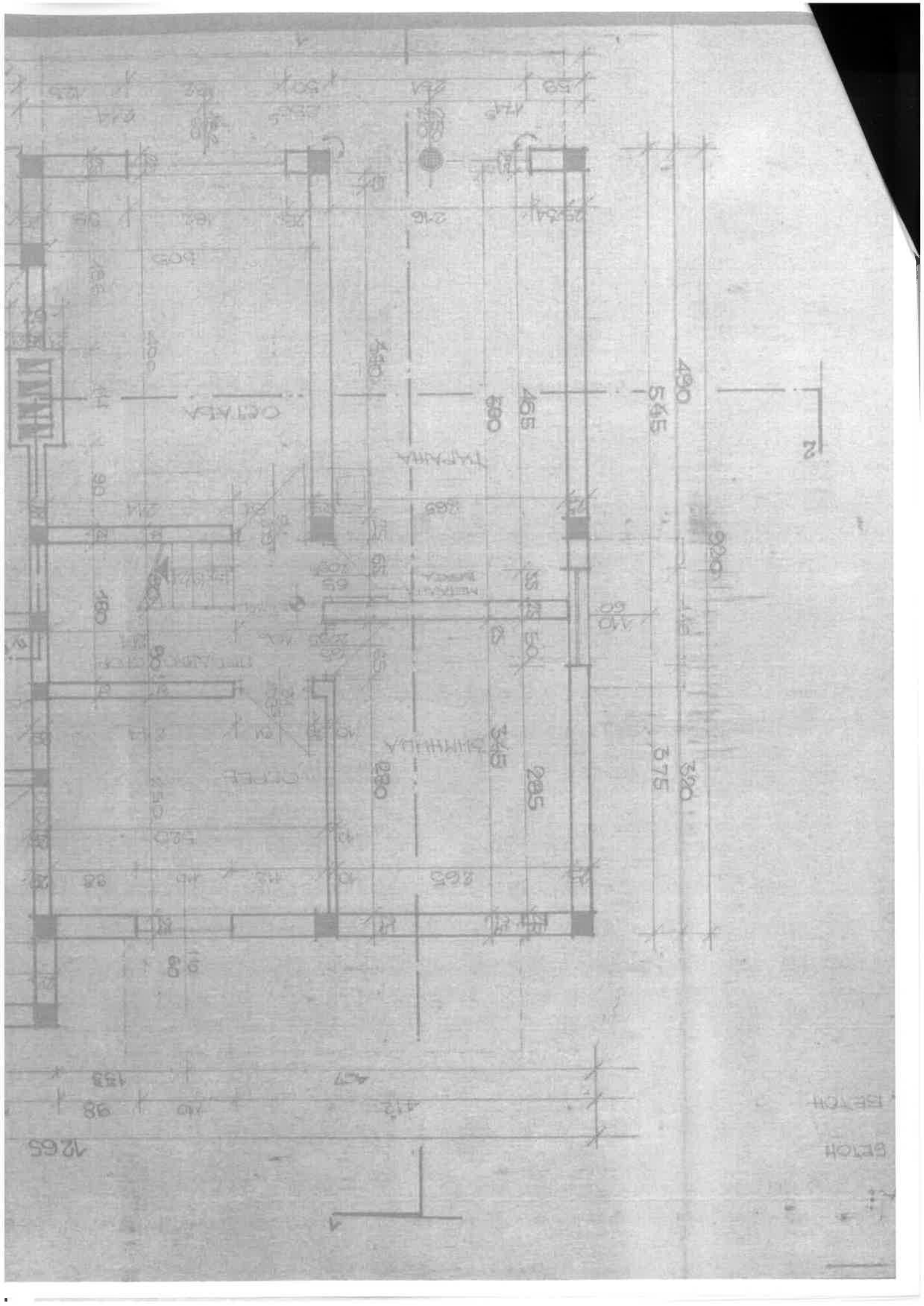
ПРОЈЕКТАНТ

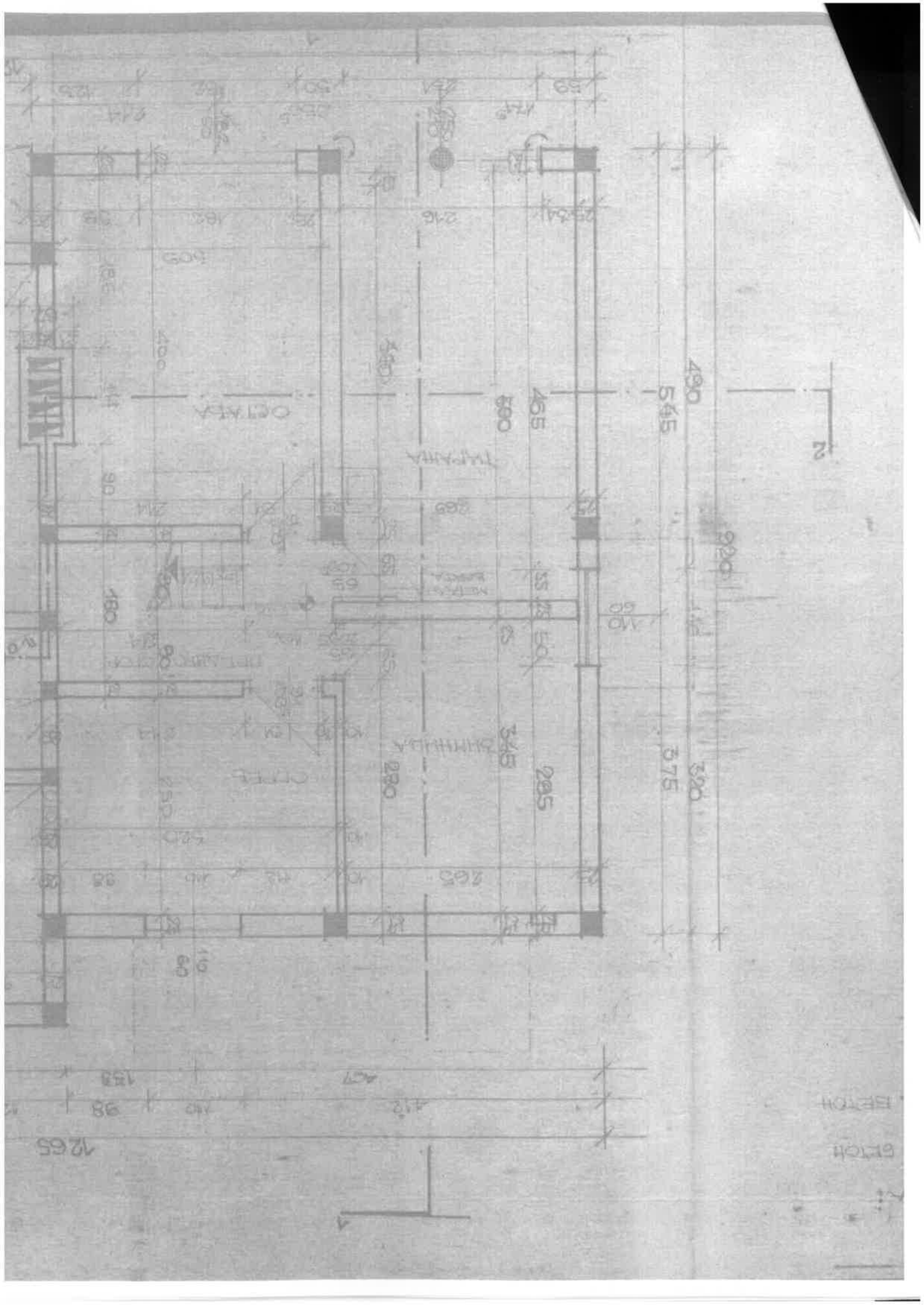
ТЕХНИЧКИ
КОНТРОЛИСАО

| | | |
|-------------------------|---|-----------------|
| ИНВЕСТИТОР | ЛИПЕШИЋ РАДОВИЋ И СТРАЖИЋИЋА БРАНКО СТАМБЕШИЋА СТРАЖАК ПИТИП 27А | ЕВ. БРОЈ 338 |
| ОБЈЕКАТ МЕСТО ГРААЊЕ | СТАМБЕШИЋА СТРАЖАК ПИТИП 27А | ДАТУМ II.72 |
| ПРЕДМЕТ | Главни пројекат | ПАРАФ |
| ПРОЈЕКТАНТ | дипл. инж. Бранко Митић | ПАРАФ |
| ТЕХНИЧКИ КОНТРОЛИСАО | дипл. инж. Петар Вуковић | ПАРАФ |

[Handwritten signature]





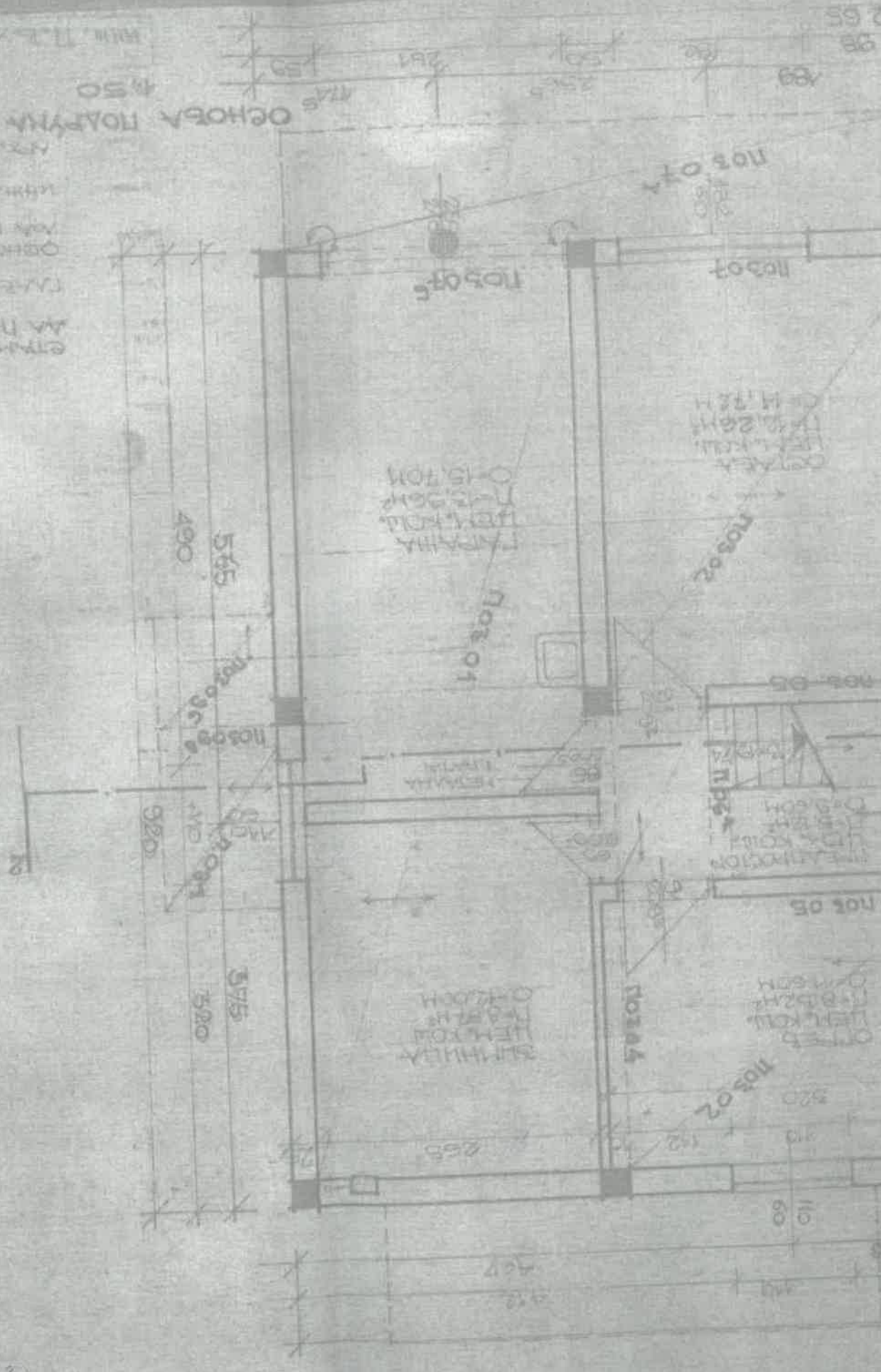


02 65
98
89

ММ. П.Б. КОСОВИЧ
4,50
ОСНОВА ПОДПЫН
А.С. СТРОИТЕЛЬ

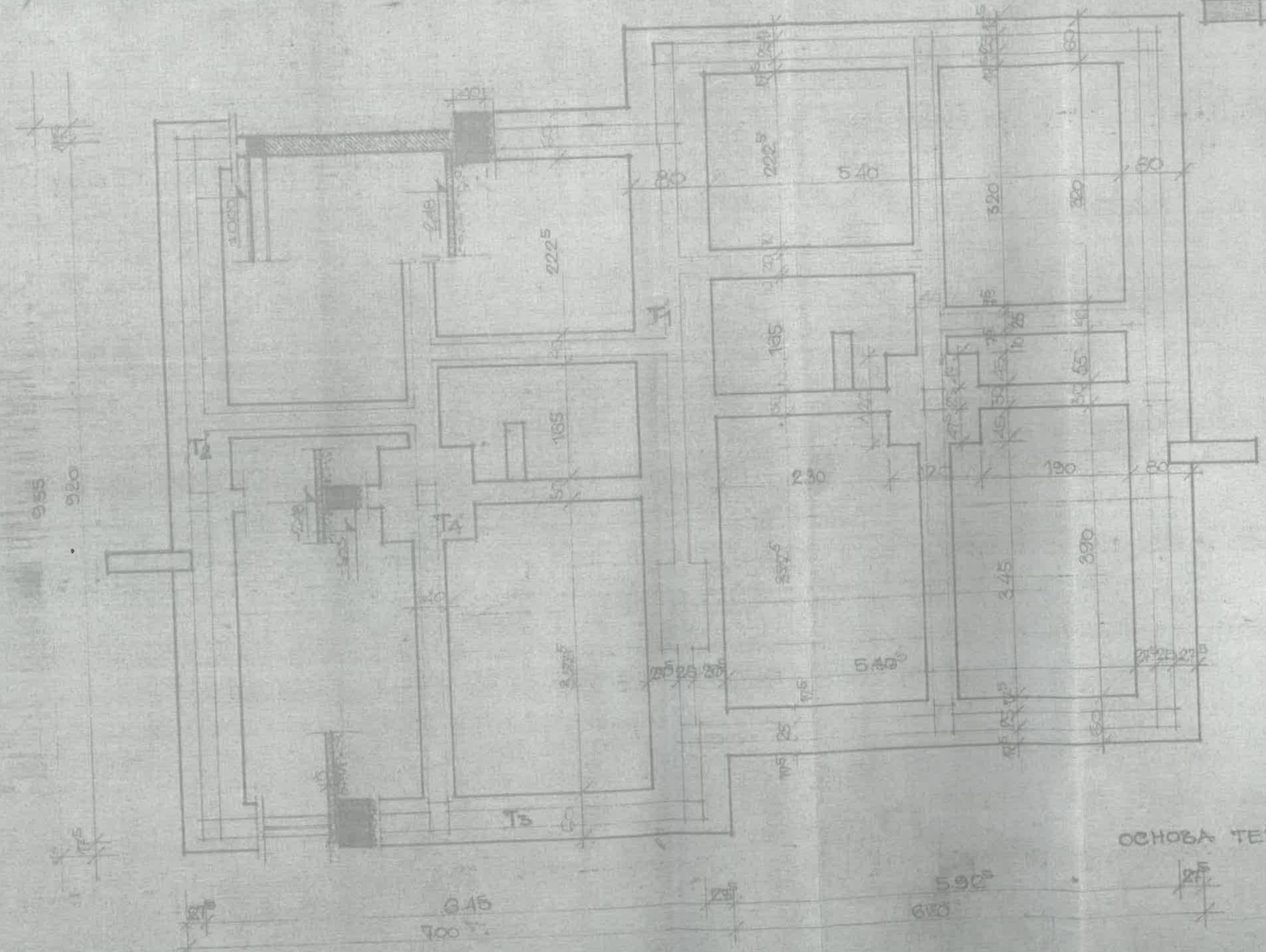
ОСНОВЫ ТИП.
КЛАСС ИЗОЛ.
АН ПИ ПИ ПИ ПИ

ВАРИАНТ



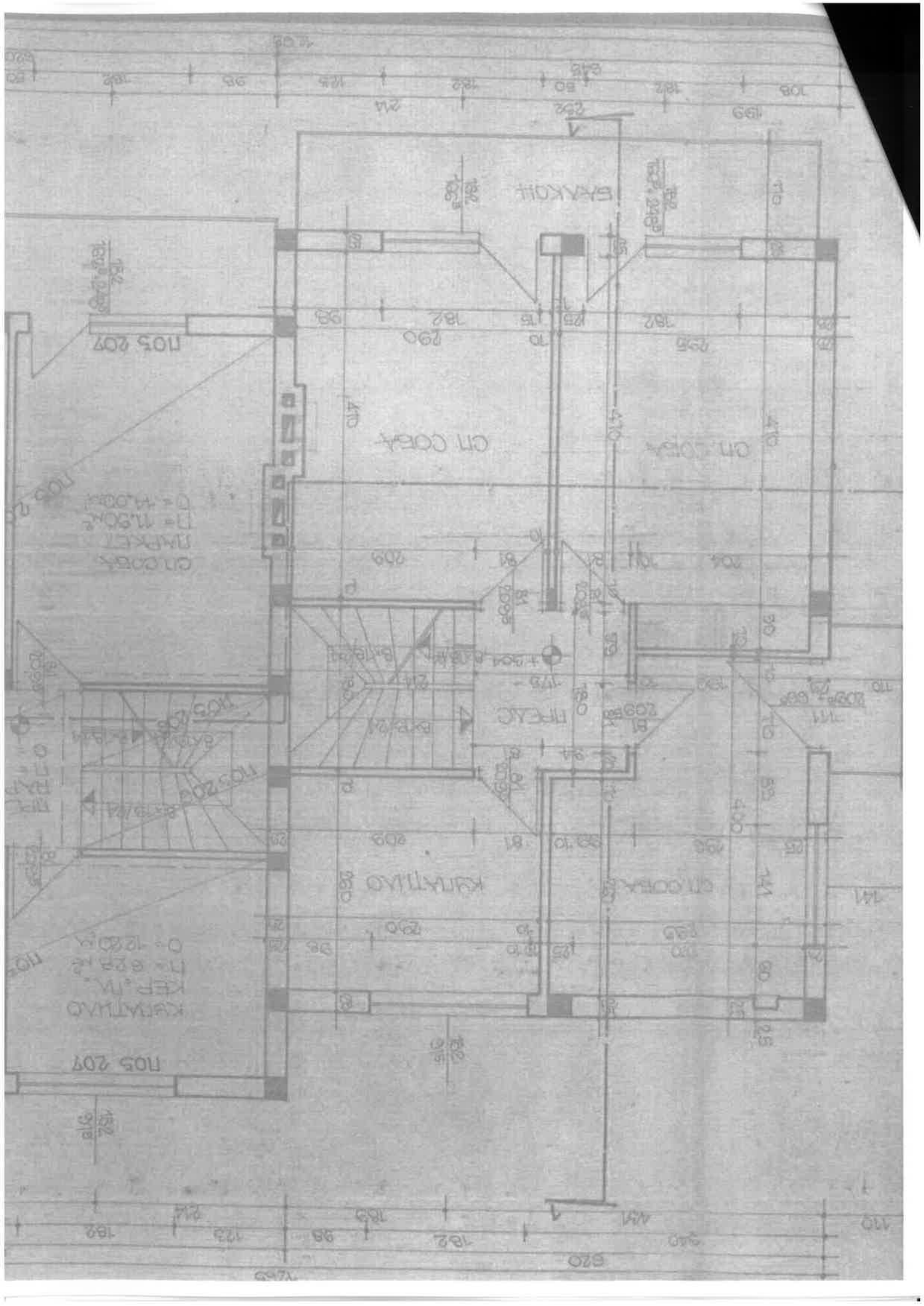
ЛЕГЕНДА:

- НАВ. БЕТОН
- АРМ. БЕТОН



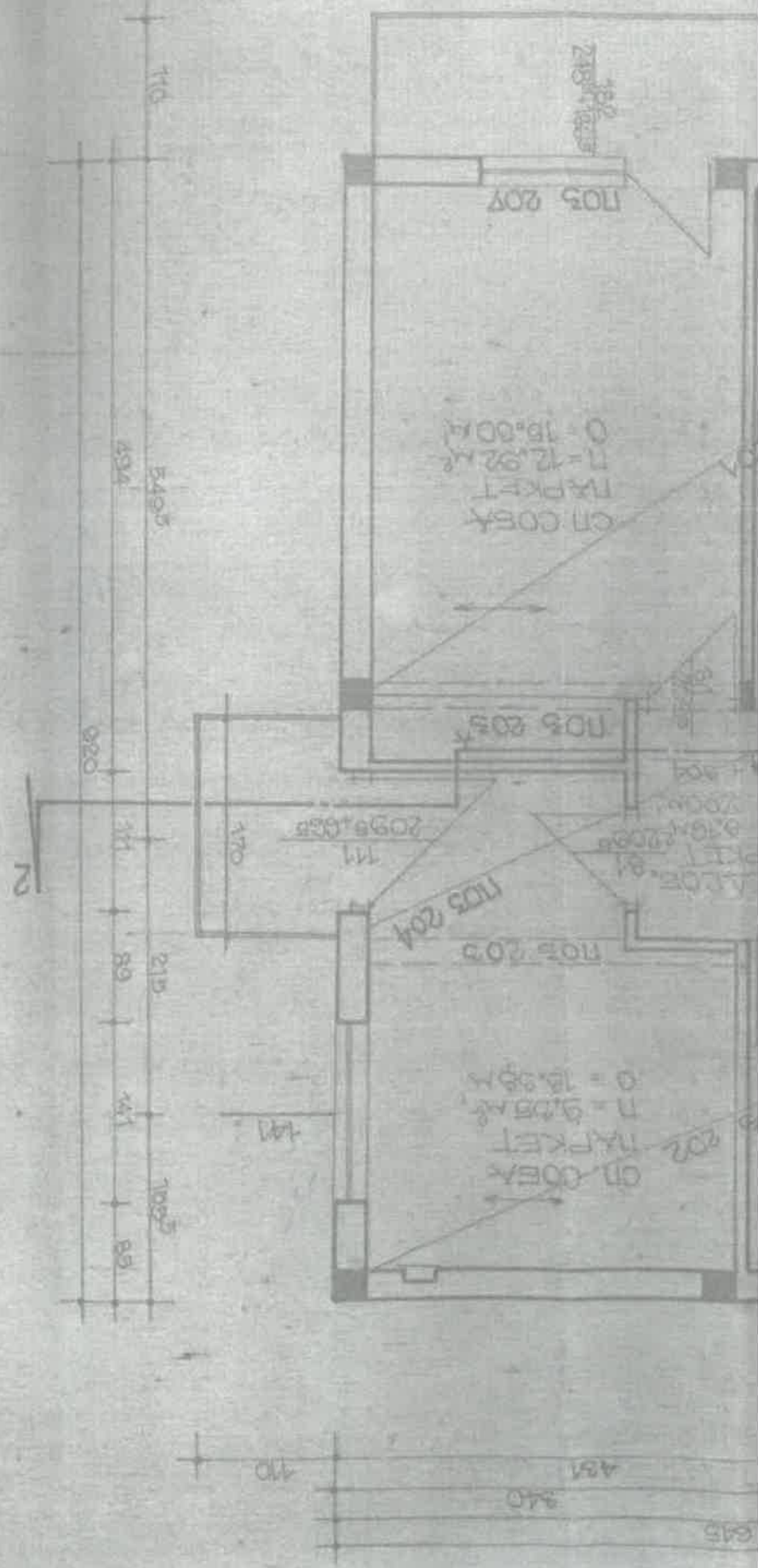
ОСНОВА ТЕНЕГА

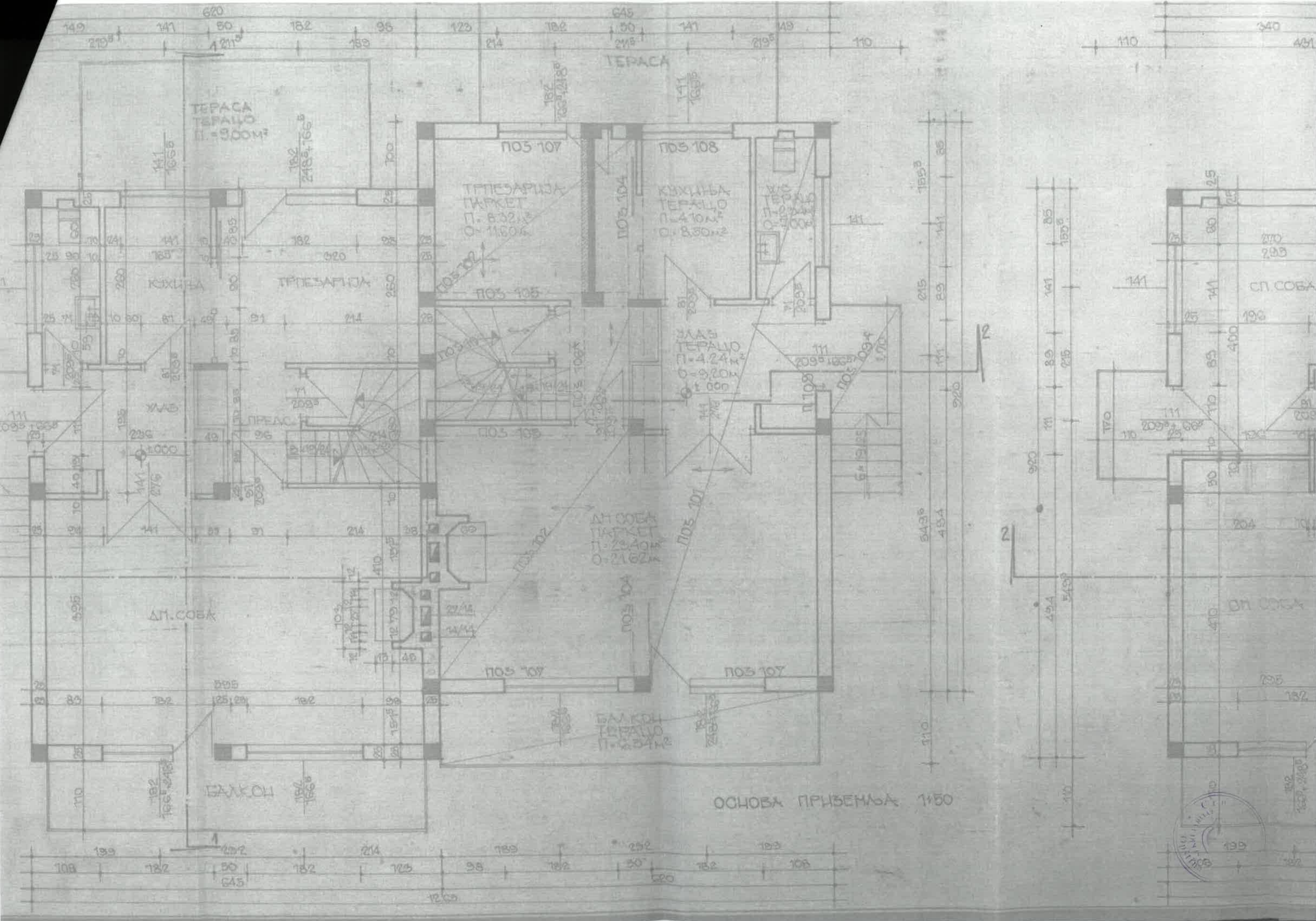




АРХ. Е. ГОДАНОВА
 ИИИ. Б. МИТИН
 ОСНОВА ПЛАН
 ЭТАЖ И ПЛАН 1/50
 ТРАБНИ ПРОЗ.
 П+1 ТИП 274
 СТАИО. СТРАЖ

ОСНОВА ПЛАН 1/50





ΤΕΡΑΤΑ
ΤΕΡΑΤΟ
Π. 900Μ²

Π05 107
ΤΡΠΕΖΑΡΙΑ
ΠΑΡΚΕΤ
Π. 832,3
Ο. 1180,4

Π05 108
ΚΥΧΙΝΑ
ΤΕΡΑΤΟ
Π. 410Μ²
Ο. 850Μ²

ΚΥΧΙΝΑ

ΤΡΠΕΖΑΡΙΑ

Π05 105

ΠΑΡΚΕΤ
ΤΕΡΑΤΟ
Π. 424,2
Ο. 980Μ

ΠΡΕΑΣ

Π05 106

ΔΙ. ΣΟΒΑ
ΠΑΡΚΕΤ
Π. 2340Μ
Ο. 2162Μ

ΔΙ. ΣΟΒΑ

Π05 104
Π05 104
Π05 104

Π05 107

Π05 107

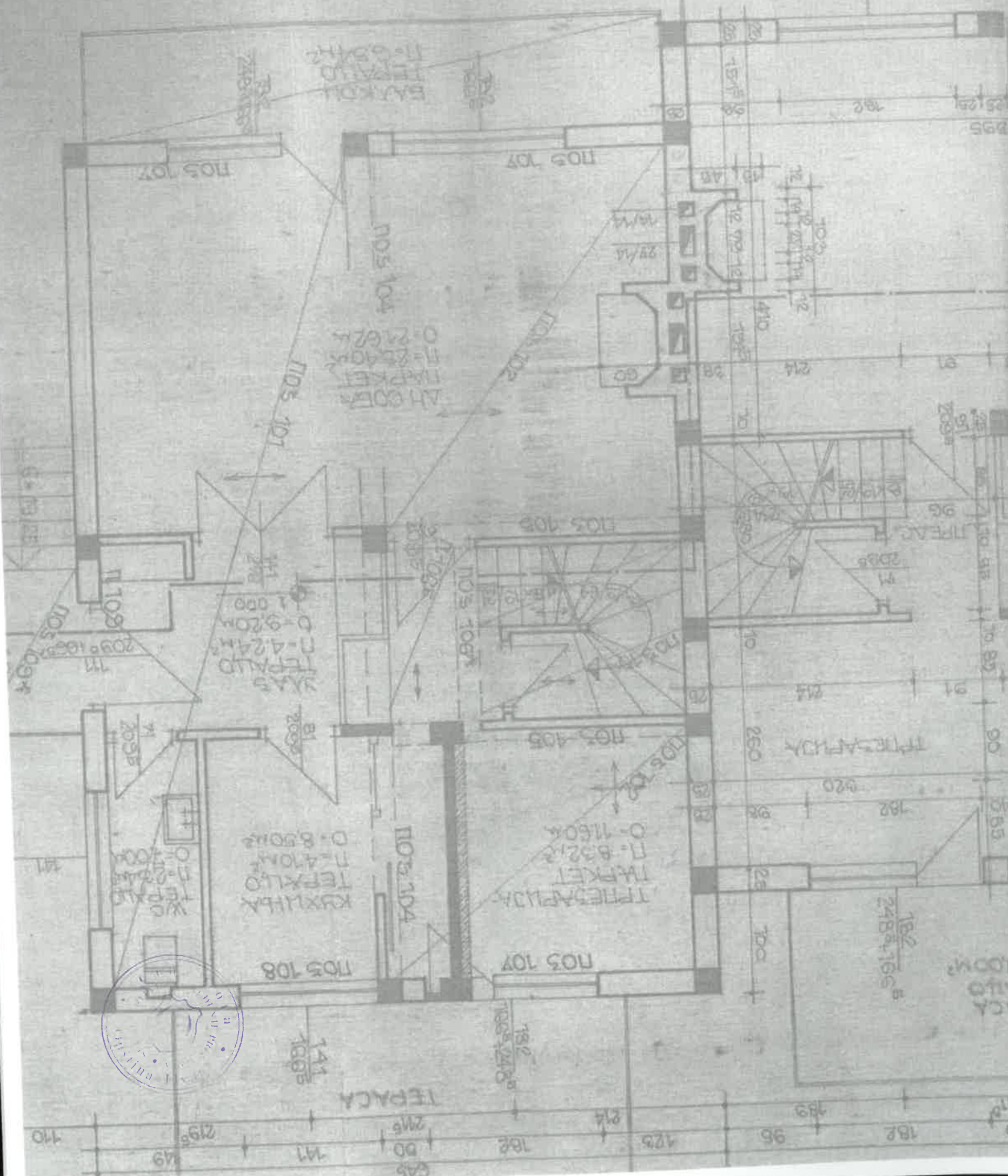
ΠΑΡΚΕΤ
ΤΕΡΑΤΟ
Π. 834Μ²

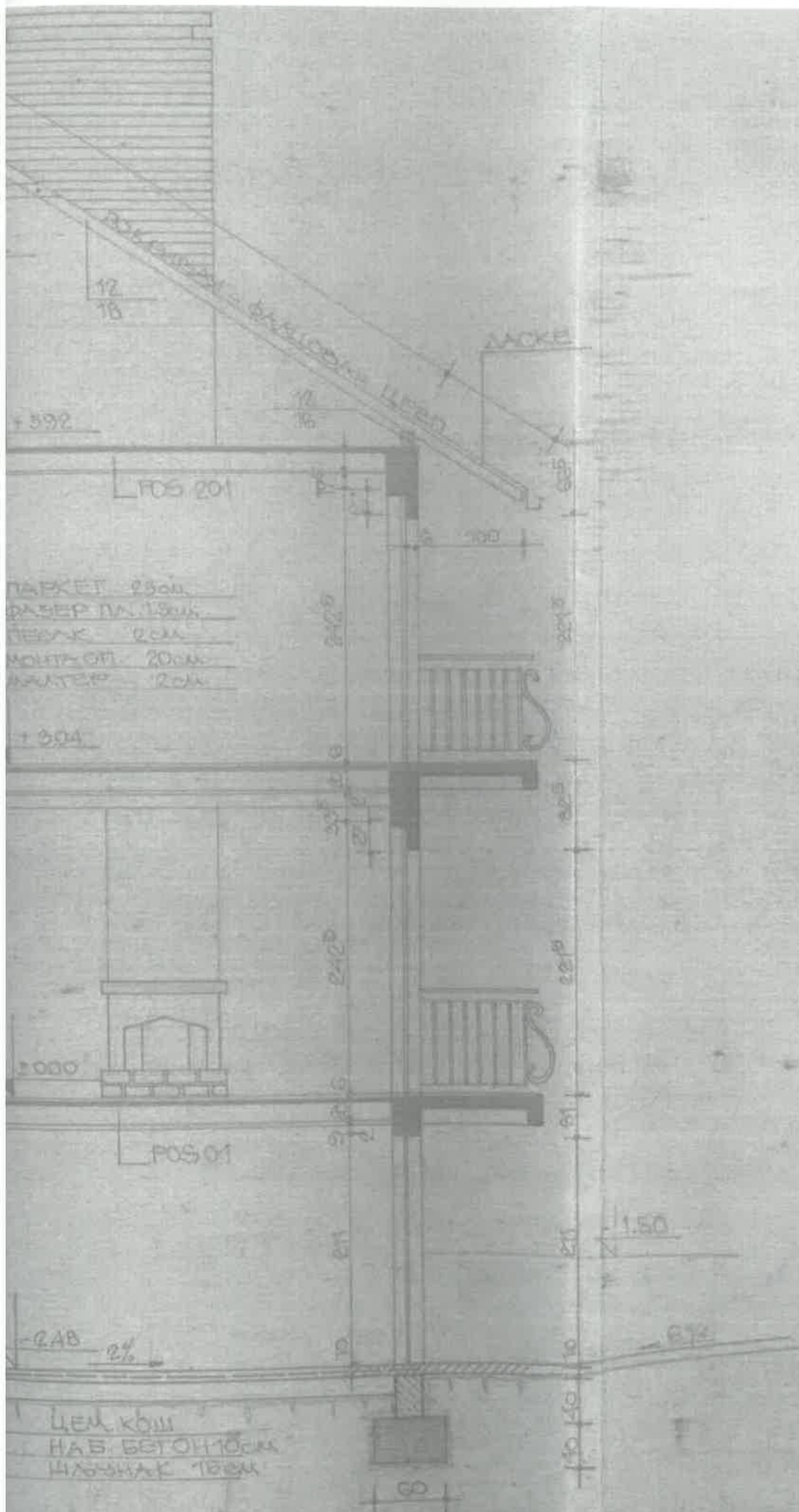
ΠΑΡΚΕΤ

ΟΣΟΒΑ ΠΡΗΒΕΝΑ 1150



ОСНОВЫ ПЛАНОВ





12
18

+ 592

POS 201

ДАКЕ

ПАРКЕТ 25cm
 ДАШЕР ПЛ. 15cm
 ПЕЊАК 2cm
 МОЊИОМ. 20cm
 МАТЕР 2cm

+ 304

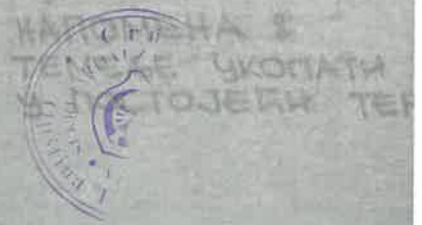
+ 000

POS 01

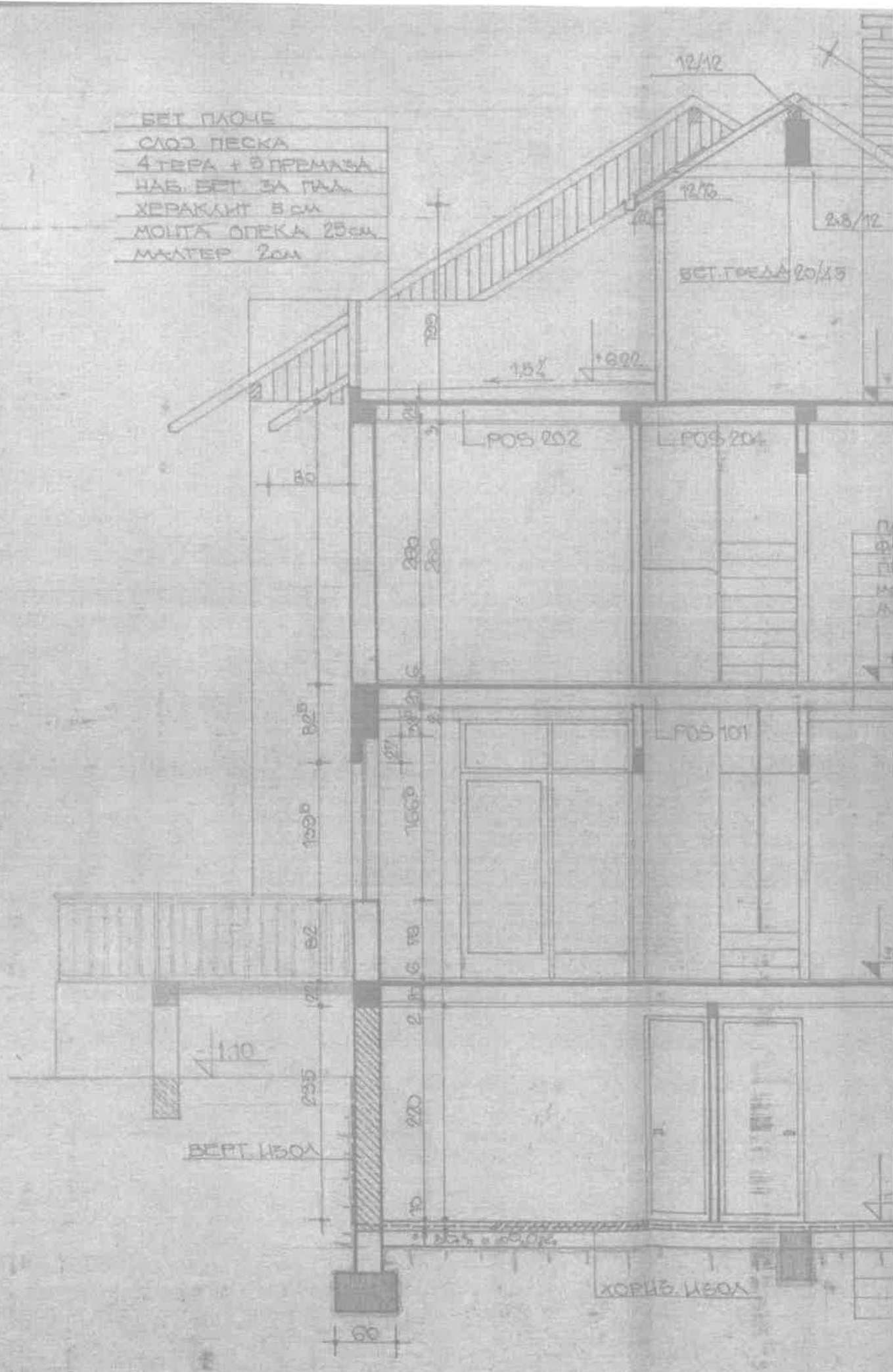
- 248 2%

ЦЕМ КОШ
 НАБ. БЕТОН 10cm
 ШЛОЊАК 18cm

ПРЕСЕК 14 1:50



БЕТ ПЛОЧЕ
 СЛОЈ ПЕСКА
 4 ТРЕБА + ШПРЕМАЗА
 НАБ. БЕТ ЗА ПАД
 ХЕРАКЛИТ 5 см
 МОЛТА ОПЕКА 25 см
 МАЛТЕР 2 см

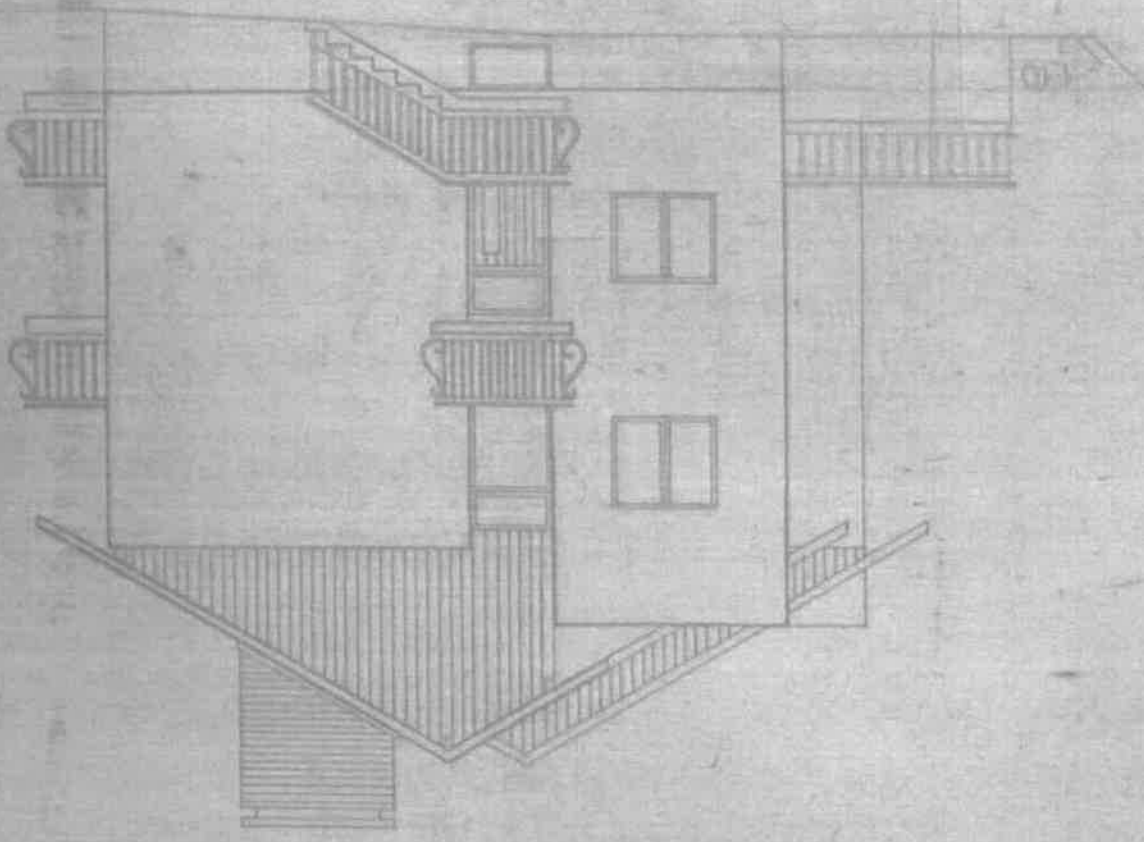


BOHANN-HELMAY

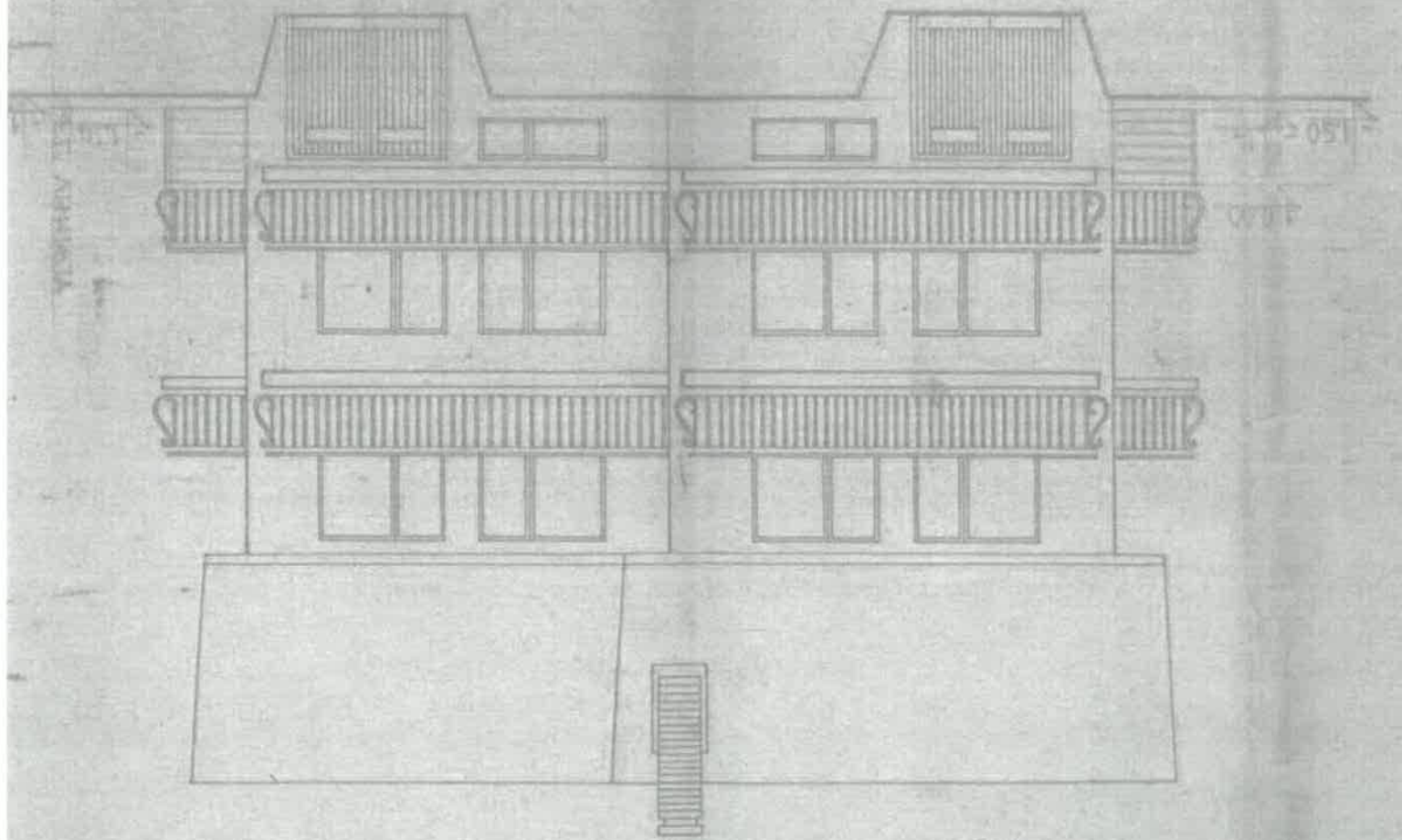
150

150

150



PLANTA DE VISTA



REVENUE

