

Primljeno: 14-10-2022				
Organ. jed.	Klasif. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost
09	037	22-up	-124	

OPŠTINA TIVAT SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA

(naziv organa uprave ili službe kojem se podnosi zahtjev)

### PREDMET: ZAHTJEV ZA PRISTUP INFORMACIJI

I - Na osnovu članova 3 i 18 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Službeni list Crne Gore“, broj 44/12 i 30/17) tražim pristup informaciji:

INVESTICIONOTEHNIČKA DOKUMENTACIJA - PROJEKAT I GRAĐEVINSKA DOZVOLA

BR. 16-up. 465/1 od 30.07.1980. GODINE ARHIVSKI BR. 3559

DOSIJE 130/80

čestica zemlje 2491/2 KO TIVAT JERKO SANTIĆI

(naziv informacije ili podaci na osnovu kojih se ona može identifikovati)

II - Pristup predmetnoj informaciji tražim u:

1. cjelosti
2. dijelu \_\_\_\_\_

(naznačiti tačan dio informacije)

III - Pristup želim ostvariti:

1. neposrednim uvidom u prostorijama organa
2. prepisivanjem ili skeniranjem informacije od strane podnosioca zahtjeva u prostorijama organa
3. ostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti:
  - a) neposredno:
    - preuzima podnosilac zahtjeva
      - ličnom dostavom kurirom na adresu \_\_\_\_\_
    - b) putem pošte na adresu \_\_\_\_\_
    - c) fax-om na broj \_\_\_\_\_
    - d) elektronskim putem na e-mail \_\_\_\_\_
    - e) \_\_\_\_\_

(način i oblik koji odgovara potrebama podnosioca zahtjeva koji je lice sa invaliditetom)

IV - Napomena: IZ PROJEKTA POTREBNE: PREDNJE STRANE PROJEKTA SA PEČATIMA

OVJERE; FOTOKOPIJA SVAKE ETAŽE; FOTOKOPIJA POPREČNOG PRESJEKA OBJEKTA. KOPIJE URADITI BEZ UNANJIVANJA CRTEŽA

V - Podnosilac zahtjeva:

Ajša Mulić UDATA FRISWOLD

(ime i prezime fizičkog lica ili naziv pravnog lica)

TIVAT, RADOŠEVIĆI 19

(adresa i broj telefona)

pp MIROSLAVA KANKARAŠ TIVAT, POD-MUK 37 067505614

(potpis podnosioca zahtjeva ili ovlaštenog lica)

M. Kankaraš

**Ajša Mulić, od oca Hamdije, udata Friswold**, rođena dana 15.03.1966. (petnaestog marta hiljadu devetsto šezdeset šeste) godine u Gusinju, sa prebivalištem u Tivtu, Tripovići broj 29, JMB:1503966278000, državljanka Crne Gore, daje sledeće

### **PUNOMOĆJE**

Ovim se ovlašćuje Kankaraš Miroslava iz Tivta, JMBG 3011959875025, da u moje ime i za moj račun preduzima sve neophodne radnje u cilju legalizacije objekata na katastarskoj parceli 1965 KO Tivati, Opština Tivati.

Na osnovu ovog Punomoćja, a u cilju prethodno navedene legalizacije, punomoćnik je posebno ovlašćen da:

- angažuje geodetsku agenciju ili drugo ovlašćeno lice u cilju izrade potrebnih geodetskih elaborata, sprovođenja elaborata, snimanja i svih drugih radnji u cilju legalizacije predmetnog objekta,
- podnese zahtjeve nadležnim organizacijama za izdavanje cjelokupne dokumentacije potrebne za legalizaciju predmetnog objekta,
- plaća sve takse i dažbine potrebne za pribavljanje dokumentacije,
- da me zastupa pred svim opštinskim i državnim organima, ministarstvima, organima uprave, pred svim inspekcijским organima i pred drugim organima, institucijama i privrednim društvima bez ograničenja, u bilo kojim postupcima, a u cilju legalizacije, da u moje ime od nadležnih organa, institucija i privrednih društava prima odluke, rješenja i druga pismena, da na iste stavi prigovor, žalbu ili drugi pravni lijek, te da se odrekne prava prigovora/žalbe.

Punomoćnik je ovlašćen zaključiti sa nadležnim opštinskim i državnim organima, institucijama i privrednim društvima bilo koji pravni posao a koji se odnosi na utvrđivanje i način plaćanja komunalija i svih drugih taksi i dažbina potrebnih za legalizaciju predmetnog objekta.

Ovo Punomoćje važi do okončanja navedenih poslova ili opoziva i ne može se prenijeti na treće lice.

**Ajša Mulić**



POTVRDA O OVJERI POTPISA I RUKOPISA

**NOTAR, Rakočević Nela, sa sjedištem u Tivtu, Trg Magnolija, ulaz 3B, stan 8,**

potvrđuje da je **MULIĆ AJŠA, rođena dana 15.03.1966. godine,** sa prebivalištem u Tivtu, Tripovići 29,  
(ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta/boravišta lica čiji se potpis ili rukopis ovjerava)

**svojeručno potpisala ovu ispravu**

(svojeručno potpisao ovu ispravu/na ispravu stavio otisak prsta/ priznao potpis za svoj)

(svojeručno napisao rukopis/ranije rukopis svojeručno napisao/slijepo ili slabovido lice svojeručno na ispravi napisalo rukopis).

Istovjetnost imenovane utvrđena je na osnovu

Lične karte broj: 081199741, izdata od FL Plav, dana 09.07.2015. godine,

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

ili izjavom svjedoka

(ime i prezime, zanimanje, adresa i mjesto prebivališta odnosno boravšta, ulica i broj)

čiji identitet utvrđen na osnovu

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok čiji je identitet

utvrđen na osnovu

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovanj je isprava

(pročitana/pročitana pomoću tumača/prevedena sadržina)

Identitet tumača je utvrđen na osnovu

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovana je ovlašćena za zastupanje na osnovu

(akt kojim je dato ovlašćenje za zastupanje)

Broj: **OV-1505/2022**

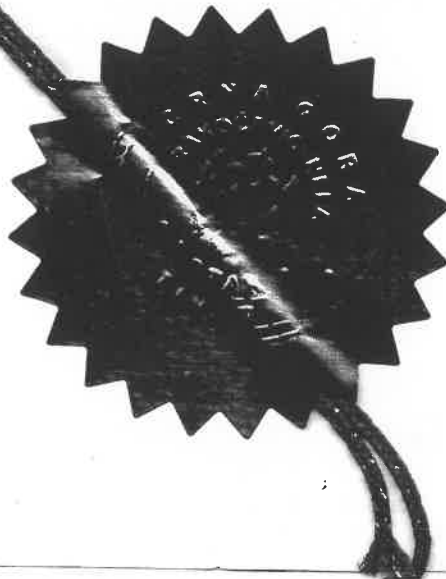
Ovjera izvršena dana **25.03.2022.** u **12:55** časova, u

(mjesto ovjere potpisa kada se ovjera vrši van službenih prostorija)

Napomena: Stranka je saglasna da se kopija identifikacionog dokumenta čuva u arhivi notara.

Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru naplaćena je u iznosu od **10,29** eura.

NOTAR  
Rakočević Nela





Broj: 09-037/22-upl-124/1

Tivat, 19.10.2022. godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Tivat, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore“ broj 44/12 i 30/17) i člana 18 i 23 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu Ajše Mulić iz Tivta, koju zastupa ovlašćeni punomoćnik Miroslava Kankaraš iz Tivta, br. 09-037/22-upl-124 od 14.10.2022. godine, a radi pristupa informaciji, donosi sledeće:

### RJEŠENJE

1. Usvaja se zahtjev Ajše Mulić, broj 09-037/22-upl-124 od 14.10.2022. godine, pa joj se dozvoljava pristup informaciji na način da joj se kopira informacija:
  - a) „Rješenje Referata za građevinarstvo Odjeljenja za privredu i inspeksijske poslove SO Tivat br. 16-up.465/1 od 30.07.1980. godine, kojim se Jerku Santini odobrava izgradnja stalnog objekta- stambene zgrade na čestici zemlje br. 2491/2 KO Tivat;
  - b) Izvod iz projektne dokumentacije izgradnje stambenog objekta, izrađene od strane arhitektonskog projektog biroa »PROSTOR FORUM« iz Zagreba, br. 1361/80 (naslovna strana, grafički prilozi- osnove, presjeci i fasade).“
2. Pristup informaciji iz tačke 1 ovog rješenja ostvariće se kopiranjem informacije podnosiocu zahtjeva.
3. Navedena kopija podnosiocu zahtjeva se šalje poštanskim putem.
4. Podnosilac zahtjeva se oslobađa troškova kopiranja imajući u vidu da se radi o neznatnim troškovima.
5. Žalba protiv ovog rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Ajša Mulić iz Tivta, koju zastupa ovlašćeni punomoćnik Miroslava Kankaraš iz Tivta, obratila se Sekretarijatu za uređenje prostora Opštine Tivat zahtjevom broj 09-037/22-upl-124 od 14.10.2022. godine, da joj se omogući pristup informaciji i to na način da se kopiraju informacije: „Investicionotehnička dokumentacija- projekat i građevinska dozvola br. 16-up.465/1 od 30/07/1980. godine, arhivski br. 3559, dosije 130/80, čestica zemlje 2491/2 KO Tivat, Jerko Santini. Iz projekta su potrebne prednje strane projekta sa pečatima ovjere, fotokopija svake etaže, fotokopija poprečnog prjesjeka objekta. Kopije uraditi bez umanjivanja crteža.“

Uz zahtjev, dostavljena je kopija punomoćja Miroslave Kankaraš za Ajšu Mulić, ovjereno od strane notara Nele Rakočević u Tivtu, broj ovjere OV-1505/2022 od 25.03.2022. godine.

U predmetnom postupku, Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Tivat je utvrdio da posjeduje traženu informaciju, te da se u istoj ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, pa nalazi da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije, u skladu sa propisom Vlade Crne Gore“. Članom 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup

informacijama („Sl. list CG“, broj 66/2016), propisno je : „Organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, u cilju zaštite prava stranaka i javnog interesa, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 2,00 €“. Obzirom da u konkretnom slučaju, u skladu sa članom 2 Uredbe o naknadi troškova u 0.60 eura (2 A4 format x 0.05 eura, crno bijelo i 5 A3 formata x 0.10 eura crno bijelo), stranka se oslobađa plaćanja istih.

Odredbom člana 13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da je organ vlasti dužan da fizičkom i pravnom licu koje traži pristup informaciji omogući pristup informaciji ili njenom dijelu koju posjeduje.

Shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore“ broj 44/12 i 30/17) žalba na ovo rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Na osnovu izloženog, rješenje je kao u dispozitivu.

**Uputstvo o pravnoj zaštiti:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema istog, neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 5,00 eura administrativne takse na žiro račun broj 510-9146777-39.

**Viša savjetnica III**

**Melita Brkan, spec. sci. pravnih nauka**

**SEKRETARKA SEKRETARIJATA**

**Milica Manojlović, dipl.inž.arh.**



**DOSTAVITI:**

- punomoćniku Miroslavi Kankaraš, Pod kuk 37, Tivat,

- arhivi

SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT  
Odjeljenje za privredu i  
inspekcijske poslove  
referat za gradjevinarstvo  
Broj: 168. ~~upr. 485/1~~  
Tivat, ~~28. jula~~ 1980.

Na osnovu člana 22. stav 1. i člana 26. Odluke o  
gradjenju ("Sl.list SRCG" - opštinski propisi br. 21/78) i člana  
202. Zakona o opštem upravnom postupku, Odjeljenje za privredu i  
inspekcijske poslove Skupštine opštine Tivat, a po zahtjevu \_\_\_\_\_  
~~SANTINI JERKO~~ donosi

R J E Š E N J E  
O ODOBRENJU IZGRADNJE STALNOG OBJEKTA

Odobravamo SANTINI JERKO da može  
izgraditi ~~stambenu zgradu~~ na čest.zem.br. 2491/2  
K.O. Tivat  
1.168.791,00 Predračunska vrijednost navedenih radova iznosi  
dinara.  
Evidencija dokumentacije po ovom rješenju vodi  
se pod brojem 130/80.

Prije početka izgradnje objekta imenovani je  
dužan da traži izlazak stručnih lica na teren radi odredjivanja  
gradjevinske linije i početnog ugla zgrade.

O početku radova na izgradnji objekta učesnici  
u gradnji su dužni izvijestiti nadležni opštinski organ radi  
vršenja nadzora nad izvpdjenjem radova.

Prilikom izvodjenja radova učesnici u gradnji  
ne smiju vršiti nikakve izmjene ni dopune odobrene dokumentacije  
bez pribavljanja posebnog odobrenja od donosioca ovog rješenja.  
Prilikom izvodjenja radova učesnici u gradnji se moraju pridrža-  
vati svih uslova datih u parcijalnoj dokumentaciji i svih važećih  
propisa, odredaba Odluke o gradjenju i Odluke o planiranju i  
uredjenju prostora ("Sl.list SRCG" br. 21/78).

Vlasnik objekta je dužan da obavijesti nadležnu  
inspekcijsku službu SO Tivat o budućem izvodjaču radova.

Po završetku radova na objektu vlasnik je dužan  
podnijeti zahtjev za tehnički pregled i izdavanje odobrenja za  
upotrebu objekta.

Ovo rješenje prestaje da važi ukoliko se u roku  
od godine dana ne izvrši minimum gradjevinskih radova.

O b r a z l o ž e n j e  
SANTINI JERKO

je podnio zahtjev za  
izdavanje odobrenja za izgradnju stambene zgrade i uz zahtjev  
priložio:

- projektni elaborat,
- urbanističku saglasnost,
- elektroenergetsku saglasnost,
- sanitarnu saglasnost,
- vodoprivrednu saglasnost,
- dokaz o pravu vlasnosti - korišćenja zemljišta,
- priznanisu o uplaćenju taksi za izgradnju  
skloništa,
- potvrdu o uplaćenju komunalijama i
- potvrdu o uplaćenju administrativnoj taksi.

INVESTITOR: SANTINI JERKO

OBJEKT: STAMBENI OBJEKT, TIVAT

T.D. 1361/80.

SAŽETAK

1. IZVOD IZ KNJIGE REGISTARSKA U REGISTARACIJI  
IPOS "POSREDOVANJE"
2. PLAN IZVODAKA  
**PROJEKTA DOKUMENTACIJA**
3. UNDAKANI RACI
4. STATIČKI PRORAČUN
5. SAŽETAK IZVODAKA

ODGOVORNI PROJEKTANT:

Dipl.ing.arh.Ivica Černe

DIREKTOR:

/Dipl.ing.arh.Krešimir Šentek /

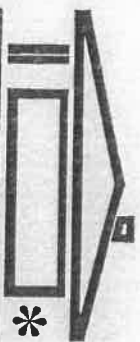
INSTITUT ZA PROJEKTOVANJE I  
POSREDOVANJE  
Petrinjska ul. 7/Y  
ZAGREB



**ARHITEKTONSKI PROJEKTI BIR**  
PODUZEĆE ZA IZRADU TEHN. DOKUMENTACIJE  
ZAGREB, PETRINSKA 7/V, TEL. 34-566  
278-984

**PROSTOR  
FORUM**

*Handwritten signature*



**ARHITEKTONSKI PROJEKTI BIR**  
PODUZEĆE ZA IZRADU TEHN. DOKUMENTACIJE  
ZAGREB, PETRINSKA 7/V, TEL. 34-566  
278-984

**PROSTOR  
FORUM**

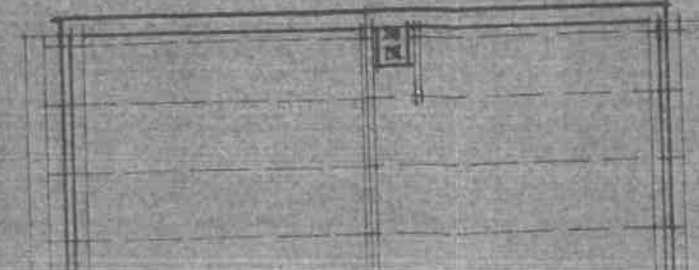
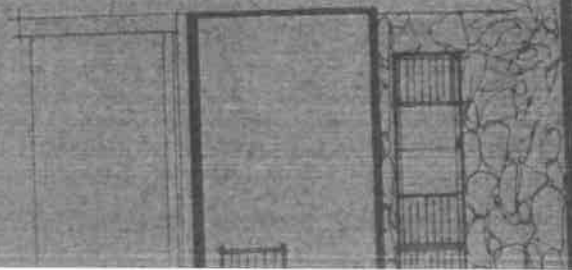
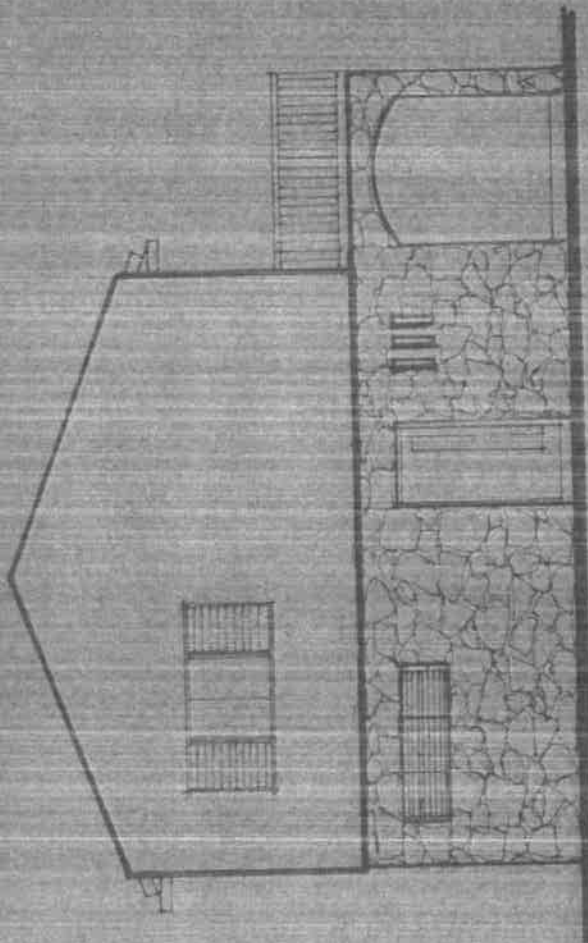
OBJEKT	STAMBENA ZGRADA TIJKT	TD	136/1a
INVESTITOR	SAUTINI JERKO	MU:	
SADRŽAJ	VRUŠBENI PROJEKAT		
ODGOVORNI PROJEKTANT	<i>Handwritten name</i>		
STATIČAR			
SURADNIK			

DIREKTOR KRESIMIR SANTEK, dipl. ing. arh.

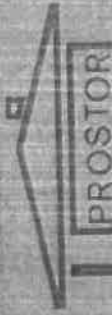
3559



BOČNA FASADA



*M. J. Jerko*  
*19.11.1968*



ARHITEKTONSKI PROJEKTI BIRU "PROSTOR"  
 PODRUČJE ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE  
 ZAGREB, PETRINJSKA 7/V \* TELEFON 34-566, 423-416

OBJEKT: VISOKOPRIZEMNICA SVP-10 TP 136/68

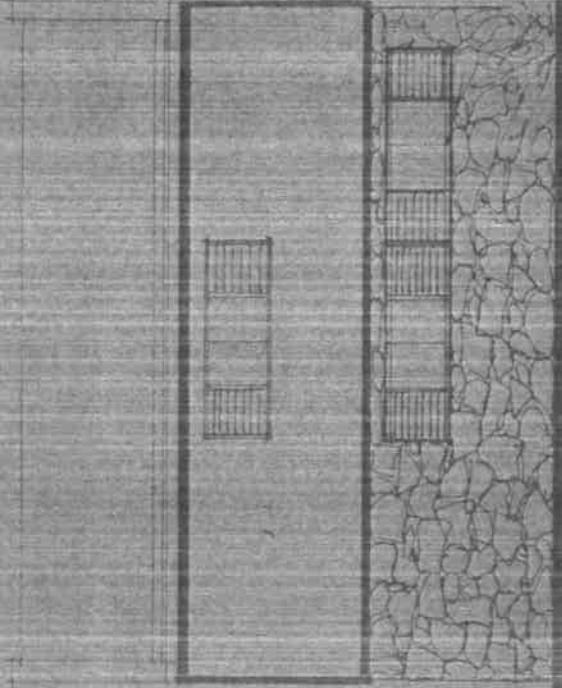
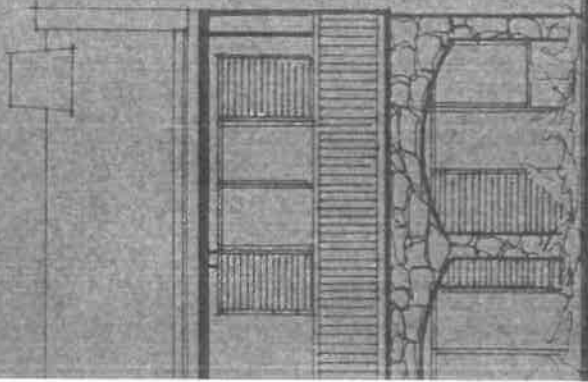
INVESTITOR	SANTINI JERKO
SADRŽAJ	VEUĐEŠBENI DACBT
PROJEKTANT	19. APR. 1968. I
STATIČAR	19. IV. DAN V
SURADNIK	VOŠEĆ N. ARB. TER.
SURADNIK	VOŠEĆ N. ARB. TER.

ZAGREB, 1968  
 DIREKTOR: KRESIMIR ŠESTAK dipl. inž. arh.

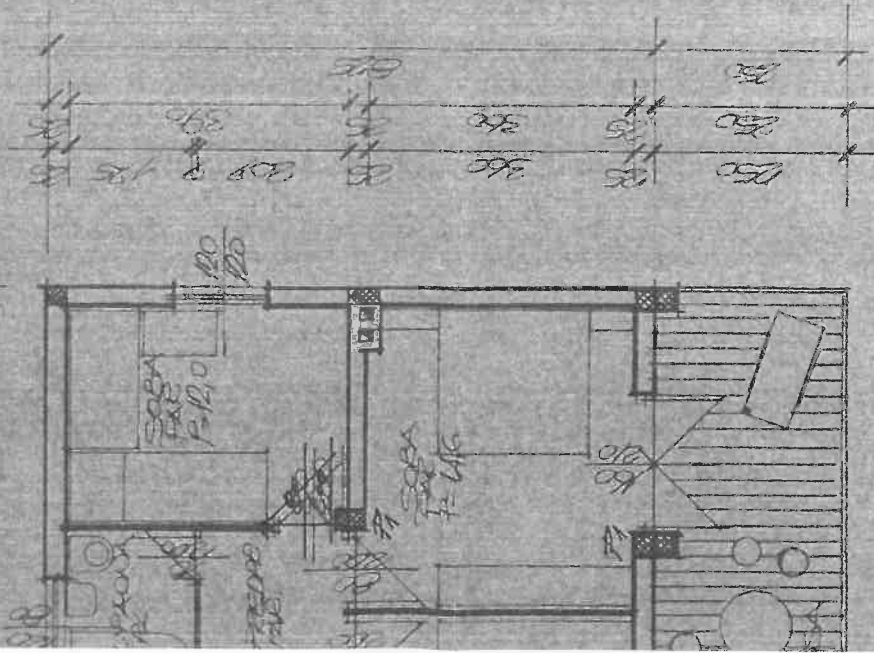
1:20  
 1:20  
 1:20  
 1:20

1:20  
 1:20  
 1:20

STRAŽNĀ FASĀDA

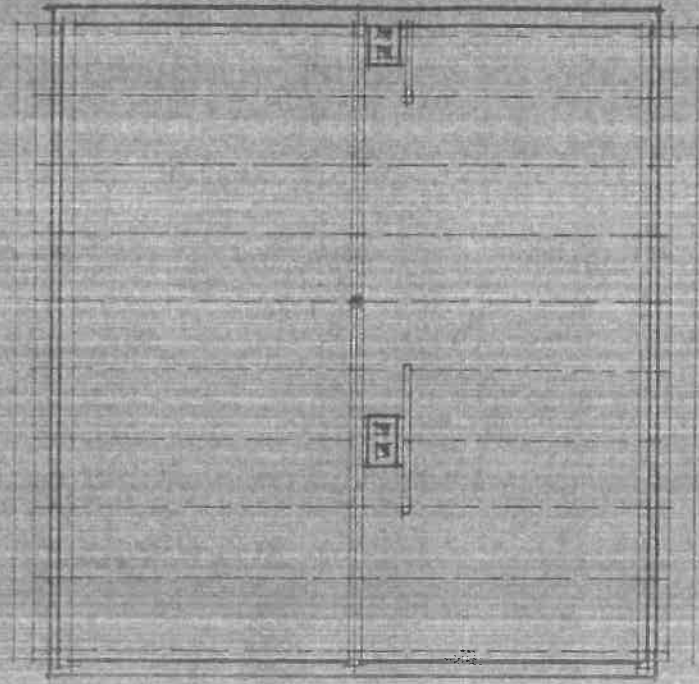


513 25



215 300 105 700

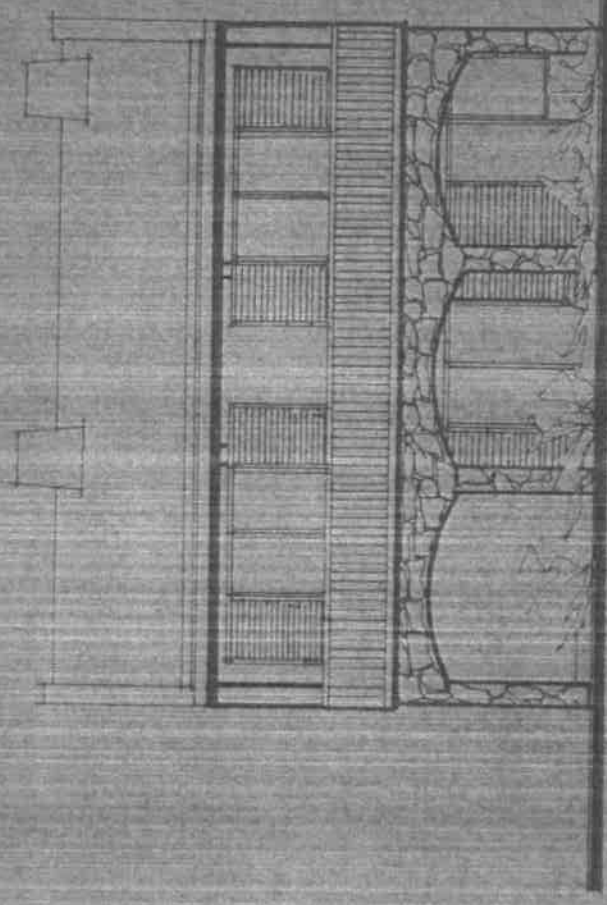
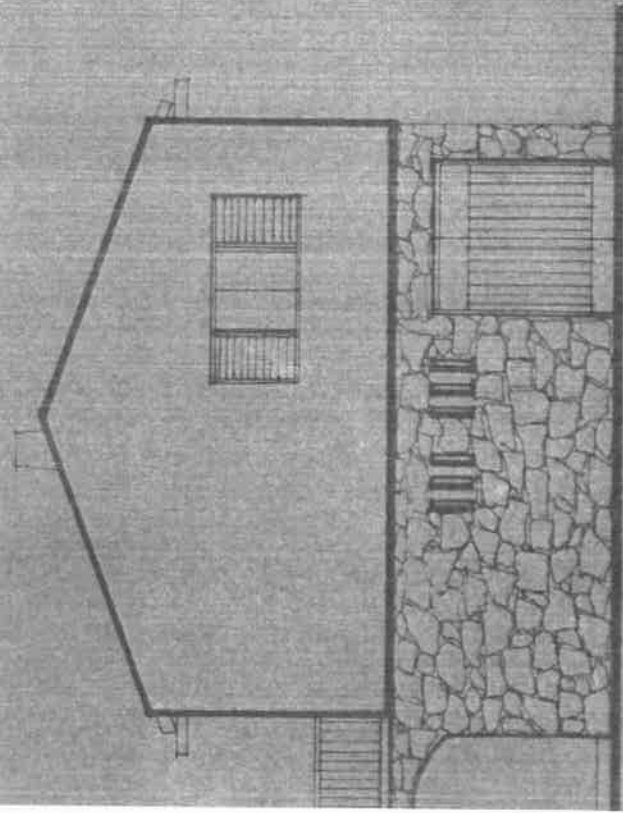
ĀRĒJĀSĒ



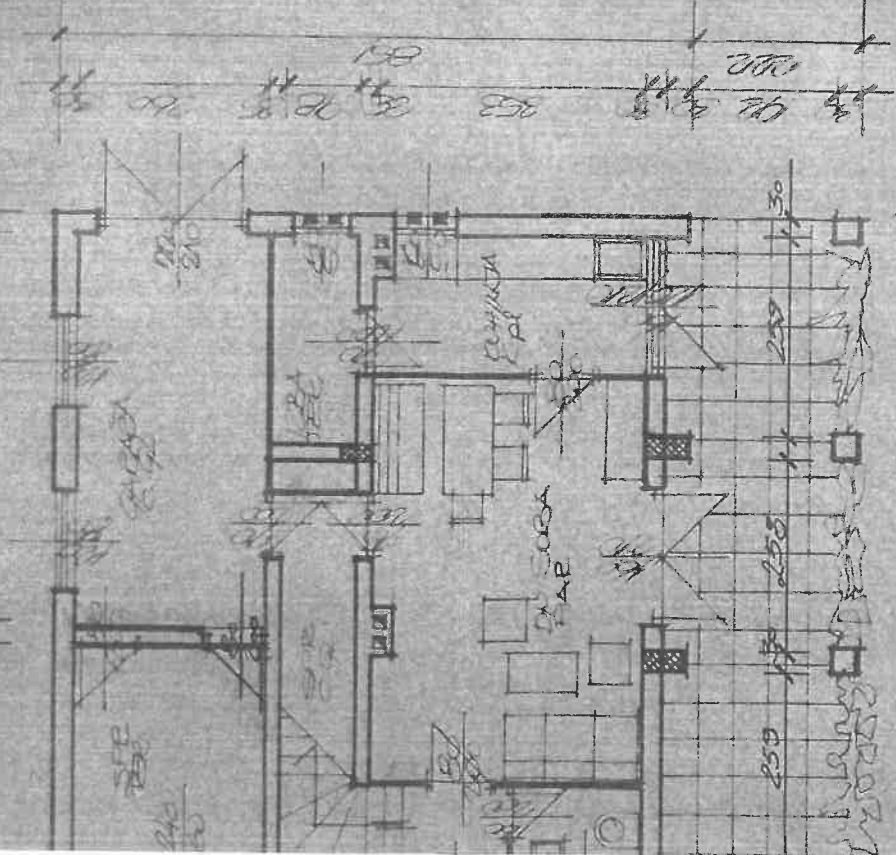
350 150 100 700 250 700

520 520 520 520

PREDNA FASADA



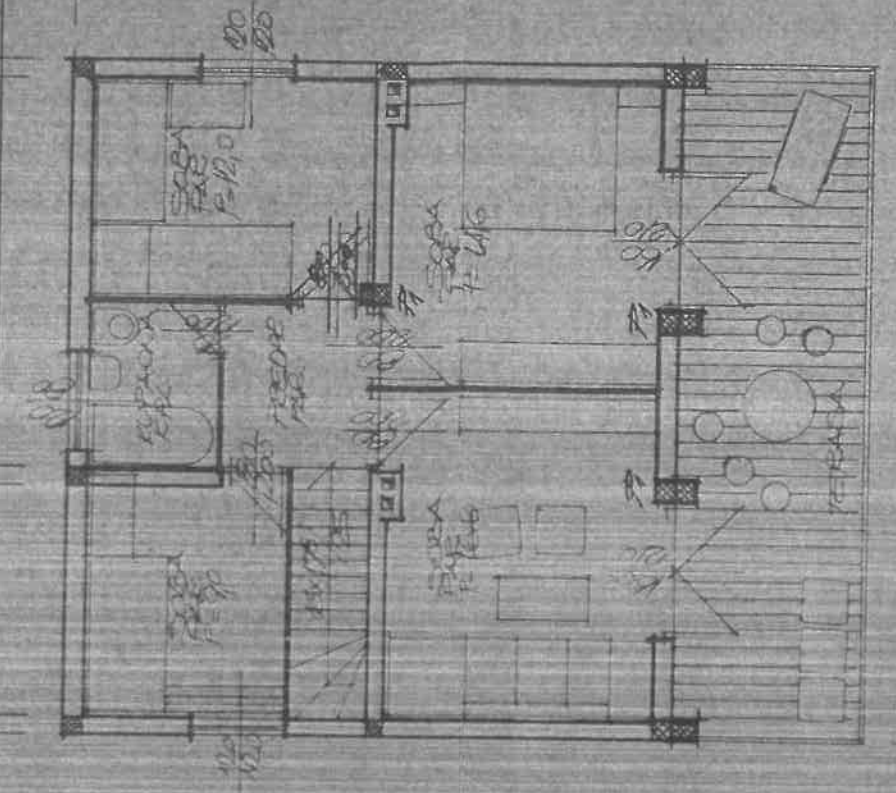
25 203 27 215 25



24 27 553 37  
479 350 37  
542 180 37  
576

VISOKOPRESENYLIE  
25 25 25

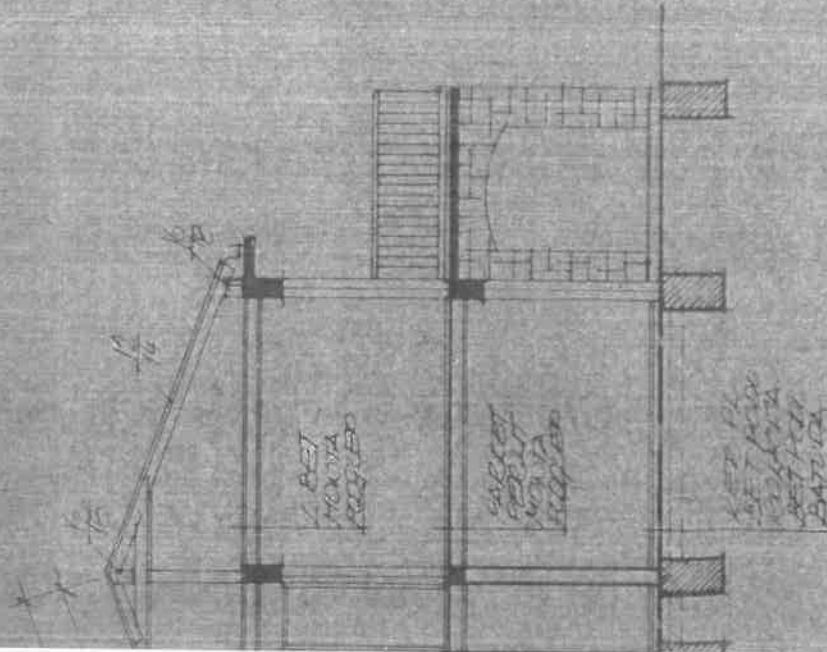
25 25 25 25 25 25



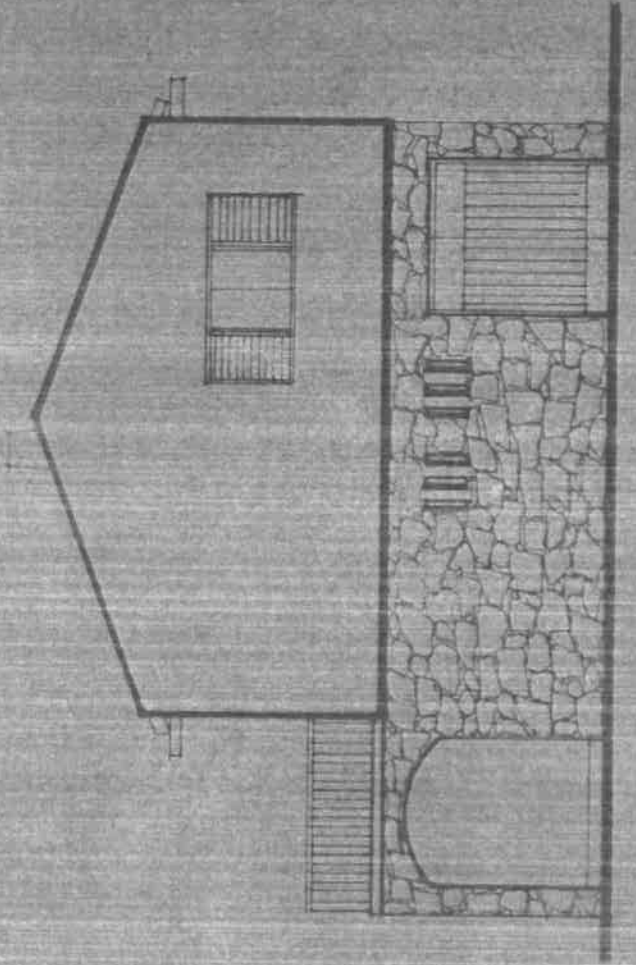
25 25 25 25 25 25  
308 475 215 300 37  
405 105 37  
200 37

150 25 260 25 280 25 300 25 320 25 340 25 360 25 380 25 400 25 420 25 440 25 460 25 480 25 500 25

BOEVA FASADA



PRE



OUTEREN

20 203 21 213 22

