



Crna Gora
OPŠTINA TIVAT

Adresa: Trg Magnolija br 1
Tivat 85320, Crna Gora
tel: +382 32 661 337
fax: +382 32 661 322
www.opstinativat.me

Sekretarijat za finansije

Broj: 08-411/23-UP-28967

Datum: 08.12.2023 godine

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat, u skladu sa članom 87 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 056/14, 020/15, 040/16, 037/17), postupajući po službenoj dužnosti, vrši:

DOSTAVLJANJE JAVNIM OBAVJEŠTAVANJEM

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat javnim obavještanjem vrši dostavljanje Rješenja o porezu na nepokretnost broj: 08-411/16-up-18613 od 20.06.2016 godine, broj: 08-411/17-up-19151 od 23.06.2017 godine, broj: 08-411/18-up-12306 od 06.06.2018 godine, broj: 08-411/19-up-19602 od 30.05.2019 godine, broj: 08-411/20-up-18682 od 15.05.2020 godine, broj: 08-411/21-up-16026 od 27.05.2021 godine, broj: 08-411/22-up-4574 od 04.06.2022 godine, broj: 08-411/23-up-13795 od 09.06.2023 godine kojim je utvrđena obaveza plaćanja poreza na nepokretnost prema poreskom obvezniku **YAKUSHEV VITALY**.

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat javnim obavještanjem vrši i dostavljanje Rješenja o turističkoj taksi broj: 08-417/10-up-18360 od 01.06.2010 godine, broj: 08-417/11-up-13900 od 01.06.2011 godine, broj: 08-417/12-up-16932 od 01.06.2012 godine, broj: 08-417/13-up-14536 od 01.06.2013 godine, broj: 08-417/14-up-2946 od 30.05.2014 godine, broj: 08-417/15-up-7772 od 30.05.2015 godine, broj: 08-417/16-up-4680 od 20.06.2016 godine, broj: 08-417/17-up-4721 od 08.06.2017 godine, broj: 08-417/18-up-22416 od 06.06.2018 godine, broj: 08-417/19-up-25076 od 01.08.2019 godine, broj: 08-417/20-up-7489 od 11.05.2020 godine, broj: 08-417/21-up-4923 od 26.05.2021 godine, broj: 08-417/22-up-21216 od 15.06.2022 godine, broj: 08-417/23-up-9438 od 09.06.2023 godine, kojim je poreskom obvezniku **YAKUSHEV VITALY** utvrđena obaveza plaćanja turističke takse.

Kako dostavljanje predmetnih Rješenja nije bilo moguće izvršiti na jedan od načina iz člana 84 i 85 Zakona o upravnom postupku, Sekretarijat za finansije vrši dostavljanje javnim objavljivanjem pismena na internet stranici Opštine Tivat, portalu elektronske uprave i oglasnoj tabli Opštine Tivat.

Dostavljanjem javnim obavještanjem smatra se izvršenim po isteku roka od deset dana od dana objavljivanja pismena. Datum objavljivanja pismena je 08.12.2023 godine, a datum isteka roka 21.12.2023 godine.

U prilogu Rješenja o porezu na nepokretnost:

- 08-411/16-up-18613 od 20.06.2016 godine
- 08-411/17-up-19151 od 23.06.2017
- 08-411/18-up-12306 od 06.06.2018 godine
- 08-411/19-up-19602 od 30.05.2019 godine
- 08-411/20-up-18682 od 15.05.2020 godine
- 08-411/20-up-16716 od 30.05.2019.godine
- 08-411/21-up-16026 od 27.05.2021 godine
- 08-411/22-up-4574 od 04.06.2022 godine
- 08-411/22-up-4574 od 04.06.2022 godine
- 08-411/23-up-13795 od 09.06.2023 godine

U prilogu Rješenja o turističkoj taksi:

- 08-417/10-up-18360 od 01.06.2010 godine
- 08-417/11-up-13900 od 01.06.2011 godine
- 08-417/12-up-16932 od 01.06.2012 godine
- 08-417/13-up-14536 od 01.06.2013 godine
- 08-417/14-up-2946 od 30.05.2014 godine
- 08-417/15-up-7772 od 30.05.2015 godine
- 08-417/16-up-4680 od 20.06.2016 godine
- 08-417/17-up-4721 od 08.06.2017 godine
- 08-417/18-up-22416 od 06.06.2018 godine
- 08-417/19-up-25076 od 01.08.2019 godine
- 08-417/20-up-7489 od 11.05.2020 godine
- 08-417/21-up-4923 od 26.05.2021 godine
- 08-417/22-up-21216 od 15.06.2022 godine
- 08-417/23-up-9438 od 09.06.2023 godine

Rukovoditeljica Odjeljenja lokalnih prihoda:



Pejović

Jasmina Pejović, dipl. ecc

Dostavljeno:

- Na oglasnu tablu
- ☉ U dosije
- Arhivi



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-411/23-up-13795
Tivat, 09.06.2023. godine

Prethodni dug: 2.317,20 €

Kamata: 1.177,58 €

AOP: 4268

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat na osnovu čl.15 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Sl. list CG" br. 25/19 i 49/22), čl. 106, a u vezi sa članom 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl.6, 54 i 95 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG" br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG" br. 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19 i 145/21), čl. 5 do čl. 11 i čl.15 Odluke o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 53/19, 29/20, 44/20, 61/22 i 27/23), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2023. godinu, donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU YAKUSHEV VITALY
JMBG

utvrđuje se porez na nepokretnost za 2023. godinu na Bespravni stambeni objekat i stan kojim se ne rješava stambeno pitanje N koji se nalazi na adresi GORNJI KALIMANJ III 64 u KO TIVAT na katastarskoj parceli 3615/2, zgrada broj 1, PD 2, list nepokretnosti broj 2941 na sljedeći način:

1. Množenjem

a) Prosječna cijena 1 m ² novoizgrađenog građevinskog objekta	1.272,05	€
b) korisna površina nepokretnosti - veličina nepokretnosti u m ²	62.00	m ²
Prosječna tržišna vrijednost nepokretnosti (a x b) iznosi:	78.867,10	€

korigovana po osnovu

c) starost	17 godina	17.00	%	-13.407,41	65.459,69	€
d) lokacija	Zona IV	0.80	koef.	-13.091,94	52.367,75	€
e) kvalitet	410	0.88	koef.	-6.284,13	46.083,62	€
Tržišna vrijednost nepokretnosti iznosi:					46.083,62	€

Obim prava obveznika nad nepokretnosti je	1/1	tako da osnovica za oporezivanje iznosi		46.083,62	€
---	-----	---	--	-----------	---

Za ovu vrstu nepokretnosti je propisana poreska stopa od	0.7	%	porez	322,59	€
--	-----	---	-------	--------	---

Ovako dobijen iznos umanjen je po osnovu

f) stalnog stanovanja poreskog obveznika	0.00	%	0,00	322,59	€	
g) broja članova njegovog domaćinstva	0.00	0	%	0,00	322,59	€
Ukupan godišnji iznos poreza je:				322,59	€	

2. Godišnji porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih prva dospijeva 10 dana od dana uručenja rješenja a druga 31. oktobra 2023. godine. Ukoliko rješenje bude dostavljeno po isteku navedenih rokova, poreski obveznik je dužan da poresku obavezu plati u roku od 10 dana od dana prijema rješenja.

3. Plaćanje se vrši na uplatni račun POREZA NA NEPOKRETNOSTI br. 510-9148014-14, a uplate iz inostranstava na sljedeći način:

IBAN:ME2551000000000781472, Name & Address BUDŽET SKUPŠTINE OPŠTINE TIVAT, Trg magnolija br.1, 85320, Tivat, MONTENEGRO, Swift Address:CKBCMEPG, Name:CRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA AD PODGORICA, Tip troska: OUR sa obaveznom naznakom poziva na broj AOP-a i broj Rješenja ili online putem sajta <https://opstinativat.me/payonline>.

4. Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03% dnevno počev od narednog dana od dana dospelosti.

5. Ako poreski obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će preduzeti zakonske mjere naplate.

6. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

DOSTAVNICA

AOP: 4268

Broj rjesenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/23-up-13795	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-411/22-up-4574
Tivat, 04.06.2022. godine

Prethodni dug: 1.899,12 €

Kamata: 1.066,35 €

AOP: 4268

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat na osnovu čl.15 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Sl.list CG" br.25/19 i 49/22), čl.106, a u vezi sa članom 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl.6, 54 i 95 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG" br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG" br. 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19 i 145/21), čl.5 do čl.11 i čl.15 Odluke o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 53/19, 29/20 i 44/20), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2022. godinu, donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU YAKUSHEV VITALY
JMBG

utvrđuje se porez na nepokretnost za 2022. godinu na Bespravni stambeni objekat i stan kojim se ne rješava stambeno pitanje N koji se nalazi na adresi GORNJI KALIMANJ III 64, 64 u KO TIVAT na katastarskoj parceli 3615/2, zgrada broj 1, PD 2, list nepokretnosti broj 2941 na sljedeći način:

1. Množenjem

a) Prosječna cijena 1 m ² novoizgrađenog građevinskog objekta	1.140,30	€
b) korisna površina nepokretnosti - veličina nepokretnosti u m ²	62,00	m ²
Prosječna tržišna vrijednost nepokretnosti (a x b) iznosi:	70.698,60	€

korigovana po osnovu

c) starost	16 godina	16,00	%	-11.311,78	59.386,82	€
d) lokacija	Zona IV	0,80	koef.	-11.877,36	47.509,46	€
e) kvalitet	410	0,88	koef.	-5.701,14	41.808,32	€
Tržišna vrijednost nepokretnosti iznosi:					41.808,32	€

Obim prava obveznika nad nepokretnosti je	1/1	tako da osnovica za oporezivanje iznosi	41.808,32	€
---	-----	---	-----------	---

Za ovu vrstu nepokretnosti je propisana poreska stopa od	1	%	porez	418,08	€
--	---	---	-------	--------	---

Ovako dobijen iznos umanjen je po osnovu

f) stalnog stanovanja poreskog obveznika	0,00	%	0,00	418,08	€	
g) broja članova njegovog domaćinstva	0,00	0	%	0,00	418,08	€
Ukupan godišnji iznos poreza je:				418,08	€	

2. Godišnji porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih prva dopijeva 10 dana od dana uručenja rješenja a druga 31. oktobra 2022. godine. Ukoliko rješenje bude dostavljeno po isteku navedenih rokova, poreski obveznik je dužan da poresku obavezu plati u roku od 10 dana od dana prijema rješenja.

3. Plaćanje se vrši na uplatni račun POREZA NA NEPOKRETNOSTI br. 510-9148014-14, a uplate iz inostranstava na sljedeći način:

IBAN:ME2551000000000781472, Name & Address BUDŽET SKUPŠTINE OPŠTINE TIVAT, Trg magnolija br.1, 85320, Tivat, MONTENEGRO, Swift Address:CKBCMEPG, Name:CRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA AD PODGORICA, Tip troska: OUR sa obaveznom naznakom poziva na broj AOP-a i broj Rješenja.

4. Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03% dnevno počev od narednog dana od dana dospelosti.

5. Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će preduzeti zakonske mjere naplate.

6. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

DOSTAVNICA

AOP: 4268

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/22-up-4574	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-411/21-up-16026
Tivat, 27.05.2021. godine

Prethodni dug: 2.528,65 €
Kamata: 977,47 €
AOP: 4268

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat na osnovu čl.15 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Sl.list CG"br.25/19), čl.106, a u vezi sa članom 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl.6, 54 i 95 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG" br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG" br.20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19), čl.5 do čl.11 i čl.15 Odluke o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 49/19, 01/21), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2021. godinu, donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU YAKUSHEV VITALY
IMBG

utvrđuje se porez na nepokretnost za 2021. godinu na nepravni stambeni objekat i stan kojim se ne rješava stambeno pitanje izgrađen N koji se nalazi na adresi GORNJI KALIMANJ III 64 u KO TIVAT na katastarskoj parceli 3615/2, zgrada broj 1, PDO 2, list nepokretnosti broj 2941 na sljedeći način:

1.Množenjem

a) Prosječna cijena 1 m ² novoizgrađenog građevinskog objekta	998,55	€
b) korisna površina nepokretnosti - veličina nepokretnosti u m ²	62.00	m ²
Prosječna tržišna vrijednost nepokretnosti (a x b) iznosi:	61.910,10	€

korigovana po osnovu

c) starost	15 godina	15.00	%	-9.286,51	52.623,59	€
d) lokacija	Zona IV	0.80	koef.	-10.524,72	42.098,87	€
e) kvalitet	410	0.88	koef.	-5.051,86	37.047,01	€
Tržišna vrijednost nepokretnosti iznosi:					37.047,01	€

Obim prava obveznika nad nepokretnosti je	1/1	tako da osnovica za oporezivanje iznosi	37.047,01	€
---	-----	---	-----------	---

Za ovu vrstu nepokretnosti je propisana poreska stopa od	1	%	porez	370,47	€
--	---	---	-------	--------	---

Ovako dobijen iznos umanjen je po osnovu

f) stalnog stanovanja poreskog obveznika	0.00	%	0,00	370,47	€	
g) broja članova njegovog domaćinstva	0.00	0	%	0,00	370,47	€
Ukupan godišnji iznos poreza je:				370,47	€	

2. Godišnji porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih prva dospijeva 31.avgusta,a druga 30.novembra godine za koju se porez utvrđuje. Ukoliko rješenje bude dostavljeno po isteku navedenih rokova, poreski obveznik je dužan da poresku obavezu plati u roku od 10 dana od dana prijema rješenja. Plaćanje se vrši na uplatni račun poreza na nepokretnosti Opštine Tivat br. 510-9148014-14, a uplate iz inostranstava na sljedeći način:

IBAN:ME2551000000000781472,Name & Address BUDŽET SKUPŠTINE OPŠTINE TIVAT,Trg magnolija b. b.,85320, Tivat, MONTENEGRO,Swift Address:CKBCMEPG,Name:CRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA AD PODGORICA,Tip troska: OUR sa obaveznom naznakom poziva na broj AOP-a i broj Rješenja.

3. Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03% dnevno počev od narednog dana od dana dospelosti.

4. Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će preduzeti zakonske mjere naplate.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

DOSTAVNICA

AOP: 4268

Broj rjesenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/21-up-16026	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-411/20-up-18682
Tivat, 15.05.2020. godine

Prethodni dug: 2.133,84 €

Kamata: 817,41 €

AOP: 4268

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat na osnovu čl.15 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Sl.list CG"br.25/19), čl.106, a u vezi sa članom 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl.6, 54 i 95 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG" br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG" br.20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19), čl.5 do čl.11 i čl.15 Odluke o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 49/19), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2020. godinu, donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU YAKUSHEV VITALY
JMBG

utvrđuje se porez na nepokretnost za 2020. godinu na Sekundarni stambeni objekat u vlasništvu poreskog obveznika koji nema prebivalište ili mjesto stalnog boravka u opštini Tivat izg. bez građ.doz. koji se nalazi na adresi GORNJI KALIMANJ III 64 u KO TIVAT na katastarskoj parceli 3615/2, zgrada broj 1, PDO 2, list nepokretnosti broj 2941 na sljedeći način:

1.Množenjem

a) Prosječna cijena 1 m ² novoizgrađenog građevinskog objekta	1.168,65	€
b) korisna površina nepokretnosti - veličina nepokretnosti u m ²	62.00	m ²
Prosječna tržišna vrijednost nepokretnosti (a x b) iznosi:	72.456,30	€

korigovana po osnovu

c) starost	14 godina	14.00	%	-10.143,88	62.312,42	€
d) lokacija	Zona IV	0.80	koef.	-12.462,48	49.849,94	€
e) kvalitet	410	0.88	koef.	-5.981,99	43.867,95	€
Tržišna vrijednost nepokretnosti iznosi:					43.867,95	€

Obim prava obveznika nad nepokretnosti je	1/1	tako da osnovica za oporezivanje iznosi	43.867,95	€
---	-----	---	-----------	---

Za ovu vrstu nepokretnosti je propisana poreska stopa od	1	%	porez	438,68	€
--	---	---	-------	--------	---

Ovako dobijen iznos umanjen je po osnovu

f) stalnog stanovanja poreskog obveznika	0.00	%	0,00	438,68	€	
g) broja članova njegovog domaćinstva	0.00	0	%	0,00	438,68	€
Ukupan godišnji iznos poreza je:				438,68	€	

2. Godišnji porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih prva dospijeva 31.avgusta,a druga 30.novembra godine za koju se porez utvrđuje. Ukoliko rješenje bude dostavljeno po isteku navedenih rokova, poreski obveznik je dužan da poresku obavezu plati u roku od 10 dana od dana prijema rješenja. Plaćanje se vrši na uplatni račun poreza na nepokretnosti Opštine Tivat br. 510-9148014-14 sa obaveznom naznakom poziva na broj AOP-a i broj Rješenja.

3. Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03% dnevno počev od narednog dana od dana dospelosti.

4. Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će preduzeti zakonske mjere naplate.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

6. Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog organa broj 08-411/21-up-28208 od 23.07.2021. godine

DOSTAVNICA

AOP: 4268

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/20-up-18682	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-411/19-up-19602
Tivat, 30.05.2019. godine

Prethodni dug: 2.133,89 €

Kamata: 681,70 €

AOP: 4268

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat na osnovu čl.13 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Službeni list RCG" broj 65/01, 69/03, "Sl.list CG"br.75/10, 9/15 i 44/17), čl.6, 54 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG" br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG" br.20/11, 28/12, 8/15 i 47/17) i čl.12 Odluke o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 4/12, 34/14, 46/15, 28/16 i 52/16) i člana 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17) i člana 6 stav 1 tačka 5 Odluke o organizaciji i načinu rada Opštine Tivat ("Sl. list Crne Gore" -opštinski propisi 43/18), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2019. godinu, donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU YAKUSHEV VITALY

utvrđuje se porez na nepokretnost za 2019. godinu na Sekundarni stambeni objekat u vlasništvu poreskog obveznika koji nema prebivalište ili stalno nastanjenje u opštini Tivat izgrađen bez građ.dozvole koji se nalazi na adresi GORNJI KALIMANJ III 64 u KO TIVAT na katastarskoj parceli 3615/2, zgrada broj 1, PDO 2, list nepokretnosti broj 2941 na sljedeći način:

1.Množenjem

a) Prosječna cijena 1 m ² novoizgrađenog građevinskog objekta	1.178,10	€
b) korisna površina nepokretnosti - veličina nepokretnosti u m ²	62.00	m ²
Prosječna tržišna vrijednost nepokretnosti (a x b) iznosi:	73.042,20	€

korigovana po osnovu

c) starost	13 godina	13.00	%	-9.495,49	63.546,71	€
d) lokacija	Zona IV	0.80	koef.	-12.709,34	50.837,37	€
e) kvalitet	410	0.88	koef.	-6.100,48	44.736,89	€
Tržišna vrijednost nepokretnosti iznosi:					44.736,89	€

Obim prava obveznika nad nepokretnosti je	1/1	tako da osnovica za oporezivanje iznosi	44.736,89	€
---	-----	---	-----------	---

Za ovu vrstu nepokretnosti je propisana poreska stopa od	1.12	%	porez	501,05	€
--	------	---	-------	--------	---

Ovako dobijen iznos umanjen je po osnovu

f) stalnog stanovanja poreskog obveznika	0.00	%	0,00	501,05	€	
g) broja članova njegovog domaćinstva	0.00	0	%	0,00	501,05	€
Ukupan godišnji iznos poreza je:				501,05	€	

2. Godišnji porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih prva dopijeva 31.avgusta,a druga 30.novembra godine za koju se porez utvrđuje. Ukoliko rješenje bude dostavljeno po isteku navedenih rokova, poreski obveznik je dužan da poresku obavezu plati u roku od 10 dana od dana prijema rješenja. Plaćanje se vrši na uplatni račun poreza na nepokretnosti Opštine Tivat br. 510-9148014-14 sa obaveznom naznakom poziva na broj AOP-a i broj Rješenja.

3. Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03% dnevno počev od narednog dana od dana dospelosti.

4. Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će preduzeti zakonske mjere naplate.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

DOSTAVNICA

AOP: 4268

Broj rjesenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/19-up-19602	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-411/18-up-12306
Tivat, 06.06.2018. godine

Prethodni dug: 2.071,98 €

Kamata: 567,14 €

AOP: 4268

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat na osnovu čl.13 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Službeni list RCG" broj 65/01, 69/03, "Sl.list CG" br.75/10 i 9/15), čl.6, 54 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG" br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG" br.20/11, 28/12, 8/15 i 47/17) i čl.12 Odluke o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 4/12, 34/14, 46/15, 28/16 i 52/16) i člana 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2018. godinu, donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM DAVEZNIKU YAKUSHEV VITALY
IMBG :

utvrđuje se porez na nepokretnost za 2018. godinu na Sekundarni stambeni objekat u vlasništvu poreskog obveznika koji nema prebivalište ili stalno nastanjenje u opštini Tivat izgrađen bez građ.dozvole koji se nalazi na adresi GORNJI KALIMANJ III 64 u KO TIVAT na katastarskoj parceli 3615/2, zgrada broj 1, PDO 2, list nepokretnosti broj 2941 na sljedeći način:

1.Množenjem

a) Prosječna cijena 1 m ² novoizgrađenog građevinskog objekta					1.165,50	€
b) korisna površina nepokretnosti - veličina nepokretnosti u m ²					62.00	m ²
Prosječna tržišna vrijednost nepokretnosti (a x b) iznosi:					72.261,00	€
korigovana po osnovu						
c) starost	12 godina	12.00	%	-8.671,32	63.589,68	€
d) lokacija	Zona IV	0.80	koef.	-12.717,94	50.871,74	€
e) kvalitet	410	0.88	koef.	-6.104,61	44.767,13	€
Tržišna vrijednost nepokretnosti iznosi:					44.767,13	€
Obim prava obveznika nad nepokretnosti je	1/1	tako da osnovica za oporezivanje iznosi			44.767,13	€
Za ovu vrstu nepokretnosti je propisana poreska stopa od	1.12	%	porez		501,39	€

Ovako dobijen iznos umanjen je po osnovu

f) stalnog stanovanja poreskog obveznika		0.00	%	0,00	501,39	€
g) broja članova njegovog domaćinstva	0.00	0	%	0,00	501,39	€
Ukupan godišnji iznos poreza je:					501,39	€

2. Godišnji porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih prva dopijeva 31.avgusta,a druga 30.novembra godine za koju se porez utvrđuje. Ukoliko rješenje bude dostavljeno po isteku navedenih rokova, poreski obveznik je dužan da poresku obavezu plati u roku od 10 dana od dana prijema rješenja. Plaćanje se vrši na uplatni račun poreza na nepokretnosti Opštine Tivat br. 510-9148014-14 sa obaveznom naznakom poziva na broj AOP-a i broj Rješenja.

3. Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03% dnevno počev od narednog dana od dana dospelosti.

4. Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će preduzeti zakonske mjere naplate.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

DOSTAVNICA

AOP: 4268

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/18-up-12306	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-411/17-up-19151
Tivat, 23.06.2017. godine

Prethodni dug: 2.042,12 €

Kamata: 435,98 €

AOP: 4268

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat na osnovu čl.13 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Službeni list RCG" broj 65/01, 69/03, "Sl.list CG" br.75/10 i 9/15), čl.6, 54 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG" br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG" br.20/11, 28/12, 8/15) i čl.12 Odluke o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 4/12, 34/14, 46/15, 28/16 i 52/16), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2017. godinu, donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU YAKUSHEV VITALY

utvrđuje se porez na nepokretnost za 2017. godinu na Sekundarni stambeni objekat u vlasništvu poreskog obveznika koji nema prebivalište ili stalno nastanjenje u opštini Tivat izgrađen bez građ.dozvole koji se nalazi na adresi GORNJI KALIMANJ III 64 u KO TIVAT na katastarskoj parceli 3615/2, zgrada broj 1, PDO 2, list nepokretnosti broj 2941 na sljedeći način:

1.Množenjem

a) Prosječna cijena 1 m ² novoizgrađenog građevinskog objekta	1.061,55	€
b) korisna površina nepokretnosti - veličina nepokretnosti u m ²	62.00	m ²
Prosječna tržišna vrijednost nepokretnosti (a x b) iznosi:	65.816,10	€

korigovana po osnovu

c) starost	11 godina	11.00	%	-7.239,77	58.576,33	€
d) lokacija	Zona IV	0.80	koef.	-11.715,26	46.861,07	€
e) kvalitet	410	0.88	koef.	-5.623,33	41.237,74	€
Tržišna vrijednost nepokretnosti iznosi:					41.237,74	€

Obim prava obveznika nad nepokretnosti je	1/1	tako da osnovica za oporezivanje iznosi	41.237,74	€
---	-----	---	-----------	---

Za ovu vrstu nepokretnosti je propisana poreska stopa od	1.12	%	porez	461,86	€
--	------	---	-------	--------	---

Ovako dobijen iznos umanjen je po osnovu

f) stalnog stanovanja poreskog obveznika	0.00	%	0,00	461,86	€
g) broja članova njegovog domaćinstva	0.00	0	%	0,00	€
Ukupan godišnji iznos poreza je:				461,86	€

2. Godišnji porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih prva dospijeva 31.avgusta,a druga 30.novembra godine za koju se porez utvrđuje. Ukoliko rješenje bude dostavljeno po isteku navedenih rokova, poreski obveznik je dužan da poresku obavezu plati u roku od 10 dana od dana prijema rješenja. Plaćanje se vrši na uplatni račun poreza na nepokretnosti Opštine Tivat br. 510-9148014-14 sa obaveznom naznakom poziva na broj AOP-a i broj Rješenja.

3. Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03% dnevno počev od narednog dana od dana dospelosti.

4. Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će preduzeti zakonske mjere naplate.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

DOSTAVNICA

AOP: 4268

Broj rjesenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/17-up-19151	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-411/16-up-18613
Tivat, 20.06.2016. godine

Prethodni dug: 1.538,57 €

Kamata: 306,71 €

AOP: 4268

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat na osnovu čl.13 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Službeni list RCG" broj 65/01, 69/03, "Sl.list CG" br.75/10, 9/15 od 05.03.2015), čl.6, 54 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG" br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG" br.20/11, 28/12, 8/15) i čl.12 Odluke o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 4/12, 34/14. 46/15), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2016. godinu, donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU YAKUSHEV VITALY

utvrđuje se porez na nepokretnost za 2016. godinu na Sekundarni stambeni objekat u vlasništvu poreskog obveznika koji nema prebivalište ili stalno nastanjenje u opštini Tivat izgrađen bez građ.dozvole koji se nalazi na adresi GORNJI KALIMANJ III 64 u KO TIVAT na katastarskoj parceli 3615/2, zgrada broj 1, PDO 2, list nepokretnosti broj 2941 na sljedeći način:

1.Množenjem

a) Prosječna cijena 1 m ² novoizgrađenog građevinskog objekta	1.144,50	€
b) korisna površina nepokretnosti - veličina nepokretnosti u m ²	62.00	m ²
Prosječna tržišna vrijednost nepokretnosti (a x b) iznosi:	70.959,00	€

korigovana po osnovu

c) starost	10 godina	10.00	%	-7.095,90	63.863,10	€
d) lokacija	Zona IV	0.80	koef.	-12.772,62	51.090,48	€
e) kvalitet	410	0.88	koef.	-6.130,86	44.959,62	€
Tržišna vrijednost nepokretnosti iznosi:					44.959,62	€

Obim prava obveznika nad nepokretnosti je	1/1	tako da osnovica za oporezivanje iznosi	44.959,62	€
---	-----	---	-----------	---

Za ovu vrstu nepokretnosti je propisana poreska stopa od	1.12	%	porez	503,55	€
--	------	---	-------	--------	---

Ovakvo dobijen iznos umanjen je po osnovu

f) stalnog stanovanja poreskog obveznika	0.00	%	0,00	503,55	€
g) broja članova njegovog domaćinstva	0.00	0	%	0,00	€
Ukupan godišnji iznos poreza je:				503,55	€

2. Godišnji porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih prva dopijeva 31.avgusta,a druga 30.novembra godine za koju se porez utvrđuje. Ukoliko rješenje bude dostavljeno po isteku navedenih rokova, poreski obveznik je dužan da poresku obavezu plati u roku od 10 dana od dana prijema rješenja. Plaćanje se vrši na uplatni račun poreza na nepokretnosti Opštine Tivat br. 510-9148014-14 sa obaveznom naznakom poziva na broj AOP-a i broj Rješenja.

3. Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03% dnevno počev od narednog dana od dana dospelosti.

4. Ako poreski obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će preduzeti zakonske mjere naplate.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

DOSTAVNICA

AOP: 4268

Broj rjesenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/16-up-18613	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-417/23-up-9438
Tivat, 09.06.2023. godine

Prethodni dug: 981,00 €

Kamata: 373,19 €

AOP: 4268

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat, na osnovu člana 42z Zakona o turističkim organizacijama ("Sl.list RCG", br.11/04, 46/07, "Sl.list CG", br.73/10, 40/11, 45/14, 42/17 i 27/19), člana 2 i člana 5 stav 3 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG",65/01 ,80/04 ,20/05 i 20/11, 28/12 , 8/15, 47/17 , 52/19 i 145/21) , te člana 4 stav 1 Odluke o načinu i rokovima plaćanja turističke takse („Sl.list CG“ - opštinski propisi br.34/14), u vezi sa članom 46 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.54/14,20/15,40/16 i 37/17) i čl.6,stav 1 , tačka 4 Odluke o organizaciji i načinu rada Opštine Tivat ("Sl.list Crne Gore"-opštinski propisi 40/20 i 1/21) u postupku utvrđivanja turističke takse za 2023.godinu donosi:

RJEŠENJE

Taksenom obvezniku:	YAKUSHEV VITALY		
Matični broj:			
Adresa:			
Utvrđuje se turistička taksa za objekat:			
KO:	TIVAT		
Katastarska parcela:	3615 / 2		
Adresa objekta:	GORNJI KALIMANJ III 64		
Namjena objekta:	Bespravni stambeni objekat i stan kojim se ne rješava stambeno pitanje N		
Boravišna taksa (BT):	1,00 €		
Površina objekta (P):	62,00 m ²	BT x P	62,00
Kvadrata po krevetu (KK):	15	BT x P / KK	4,00
Broj dana popunjenosti (BDP):	45,00	BT x P / KK x BDP	180,00
Koeficijent umanjenja (KU):	0,50	BT x P / KK x BDP x KU	90,00
Obim prava (OP):	1/1	BT x P / KK x BDP x KU x OP	90,00
Ukupno zaduženje:			90,00

$$BT \times P / KK \times BDP \times KU \times OP = TT$$

- 1.Ukupan godišnji iznos turističke takse utvrđen ovim Rješenjem plaća se jednokratno u roku od 10 dana od dana uručenja rješenja..
- 2.Plaćanje se vrši na uplatni račun **TURISTIČKE TAKSE** na žiro račun br. 510-9143247-56, a uplate iz iznostranstva na slijedeći način:
IBAN:ME2551000000000781472; Name & Adress Budžet SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT, Trg magnolija br. 1, 85320, Tivat, Montenegro; Swift Address: CKBCMEPG; Name:CRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA AD PODGORICA; Tip troska:OUR sa obaveznom naznakom poziva na broj AOP-a i broj rješenja ili online putem sajta <https://opstinativat.me/payonline>.
- 3.Na iznos takse koji nije plaćen u propisanom roku obračunavat će se kamata po stopi od 0,03% dnevno počev od narednog dana od dana dospelosti.
- 4.Ako takseni obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku, poreski organ će preduzeti zakonske mjere prinudne naplate.
- 5.Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

D O S T A V N I C A

AOP: 4268

Broj rjesenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-417/23-up-9438	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-417/22-up-21216
Tivat, 15.06.2022. godine

Prethodni dug: 891,00 €
Kamata: 373,19 €
AOP: 4268

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat, na osnovu člana 42z Zakona o turističkim organizacijama ("Sl.list RCG", br.11/04, 46/07, "Sl.list CG", br.73/10, 40/11, 45/14, 42/17 i 27/19), člana 2 i člana 5 stav 3 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG", 65/01, 80/04, 20/05 i 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19 i 145/21), te člana 4 stav 1 Odluke o načinu i rokovima plaćanja turističke takse („Sl.list CG“ - opštinski propisi br.34/14), u vezi sa članom 46 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.54/14,20/15,40/16 i 37/17) i čl.6,stav 1, tačka 4 Odluke o organizaciji i načinu rada Opštine Tivat ("Sl.list Crne Gore"-opštinski propisi 40/20 i 1/21) u postupku utvrđivanja turističke takse za 2022.godinu donosi:

RJEŠENJE

Taksenom obvezniku:	YAKUSHEV VITALY		
Matični broj:			
Adresa:			
Utvrđuje se turistička taksa za objekat:			
KO:	TIVAT		
Katastarska parcela:	3615 / 2		
Adresa objekta:	GORNJI KALIMANJ III 64		
Namjena objekta:	Bespravni stambeni objekat i stan kojim se ne rješava stambeno pitanje N		
Boravišna taksa (BT):	1,00 €		
Površina objekta (P):	62,00 m ²	BT x P	62,00
Kvadrata po krevetu (KK):	15	BT x P / KK	4,00
Broj dana popunjenosti (BDP):	45,00	BT x P / KK x BDP	180,00
Koeficijent umanjenja (KU):	0,50	BT x P / KK x BDP x KU	90,00
Obim prava (OP):	1/1	BT x P / KK x BDP x KU x OP	90,00
Ukupno zaduženje:			90,00

$$BT \times P / KK \times BDP \times KU \times OP = TT$$

- 1.Ukupan godišnji iznos turističke takse utvrđen ovim Rješenjem plaća se jednokratno u roku od 10 dana od dana uručenja rješenja..
- 2.Plaćanje se vrši na uplatni račun **TURISTIČKE TAKSE** na žiro račun br. 510-9143247-56, a uplate iz iznostranstva na slijedeći način:
IBAN:ME2551000000000781472; Name & Adress Budžet SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT, Trg magnolija br. 1, 85320, Tivat, Montenegro; Swift Address: CKBCMEPG; Name:CRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA AD PODGORICA; Tip troska:OUR sa obaveznom naznakom poziva na broj AOP-a i broj rješenja.
- 3.Na iznos takse koji nije plaćen u propisanom roku obračunavat će se kamata po stopi od 0,03% dnevno počev od narednog dana od dana dospelosti.
- 4.Ako takseni obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku, poreski organ će preduzeti zakonske mjere prinudne naplate.
- 5.Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

DOSTAVNICA

AOP: 4268

Broj rjesenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-417/22-up-21216	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-417/21-up-4923
Tivat, 26.05.2021. godine

Prethodni dug: 801,00 €
Kamata: 373,19 €
AOP: 4268

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat, na osnovu člana 42z Zakona o turističkim organizacijama ("Sl.list RCG", br.11/04, 46/07, "Sl.list CG", br.73/10, 40/11, 45/14, 42/17 i 27/19), člana 2 i člana 5 stav 3 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG", 65/01, 80/04, 20/05 i 20/11, 28/12, 8/15 i, 47/17 i 52.19), te člana 4 stav 1 Odluke o načinu i rokovima plaćanja turističke takse („Sl.list CG“ - opštinski propisi br.34/14), u vezi sa članom 46 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br. 54/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i čl.6, stav 1, tačka 4 Odluke o organizaciji i načinu rada Opštine Tivat ("Sl.list Crne Gore"-opštinski propisi 40/20 i 1/21) u postupku utvrđivanja turističke takse za 2021.godinu donosi:

RJEŠENJE

Taksenom obvezniku:	YAKUSHEV VITALY		
Matični broj:			
Adresa:			
Utvrđuje se turistička taksa za objekat:			
KO:	TIVAT		
Katastarska parcela:	3615 / 2		
Adresa objekta:	GORNJI KALIMANJ III 64		
Namjena objekta:	Sekundarni stambeni objekat u vlasništvu poreskog obveznika koji nema prebivalište ili mjesto stalnog boravka u opštini Tivat		
Boravišna taksa (BT):	1,00 €		
Površina objekta (P):	62,00 m ²	BT x P	4,00
Kvadrata po krevetu (KK):	15	BT x P / KK	4,00
Broj dana popunjenosti (BDP):	45,00	BT x P / KK x BDP	180,00
Koeficijent umanjenja (KU):	0,50	BT x P / KK x BDP x KU	90,00
Obim prava (OP):	1/1	BT x P / KK x BDP x KU x OP	90,00
Ukupno zaduženje:			90,00

$$BT \times P / KK \times BDP \times KU \times OP = TT$$

1. Iznos uplatiti na žiro račun 510-9143247-56, a uplate iz iznostranstva na slijedeći način: IBAN:ME2551000000000781472; Name & Address BUDŽET SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT, Trg magnolija b.b., 85320, Tivat, Montenegro; Swift Address:CKBCMEPG; Name: CRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA AD PODGORICA; Tip troska:OUR.

2. Ukupan godišnji iznos turističke takse utvrđen ovim Rješenjem plaća se jednokratno u roku od 10 dana od dana njegovog uručenja.

3. Na iznos takse koji nije plaćen u propisanom roku obračunavat će se kamata po stopi od 0,03% dnevno, počev od narednog dana od dana dospelosti.

4. Ako takseni obveznik, dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku, poreski organ će preduzeti zakonske mjere prinudne naplate.

5. Žalba izjavljena na ovo Rješenje ne odlaže izvršenje istog.

D O S T A V N I C A

AOP: 4268

Broj rješnja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-417/21-up-4923	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-417/20-up-7489
Tivat, 11.05.2020. godine

Prethodni dug: 711,00 €
Kamata: 373,19 €
AOP: 4268

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat, na osnovu člana 42z Zakona o turističkim organizacijama ("Sl.list RCG", br.11/04, 46/07, "Sl.list CG", br.73/10, 40/11, 45/14, 42/17 i 27/19), člana 2 i člana 5 stav 3 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG", 65/01, 80/04, 20/05 i 20/11, 28/12, 8/15 i, 47/17 i 52.19), te člana 4 stav 1 Odluke o načinu i rokovima plaćanja turističke takse („Sl.list CG“ - opštinski propisi br.34/14), u vezi sa članom 46 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br. 54/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i čl.6, stav 1, tačka 4 Odluke o organizaciji i načinu rada Opštine Tivat ("Sl.list Crne Gore"-opštinski propisi 40/20) u postupku utvrđivanja turističke takse za 2020. godinu donosi:

RJEŠENJE

Taksenom obvezniku:	YAKUSHEV VITALY		
Matični broj:			
Adresa:			
Utvrđuje se turistička taksa za objekat:			
KO:	TIVAT		
Katastarska parcela:	3615 / 2		
Adresa objekta:	GORNJI KALIMANJ III 64		
Namjena objekta:	Sekundarni stambeni objekat u vlasništvu poreskog obveznika koji nema prebivalište ili mjesto stalnog boravka u opštini Tivat		
Boravišna taksa (BT):	1,00 €		
Površina objekta (P):	62,00 m ²	BT x P	4,00
Kvadrata po krevetu (KK):	15	BT x P / KK	4,00
Broj dana popunjenosti (BDP):	45,00	BT x P / KK x BDP	180,00
Koeficijent umanjenja (KU):	0,50	BT x P / KK x BDP x KU	90,00
Obim prava (OP):	1/1	BT x P / KK x BDP x KU x OP	90,00
Ukupno zaduženje:			90,00

$$BT \times P / KK \times BDP \times KU \times OP = TT$$

- Iznos uplatiti na žiro račun 510-9143247-56, a uplate iz iznostranstva na slijedeći način: IBAN:ME2551000000000781472; Name & Address BUDŽET SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT, Trg magnolija b.b., 85320, Tivat, Montenegro; Swift Address:CKBCMEPG; Name: CRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA AD PODGORICA; Tip troska:OUR.
- Ukupan godišnji iznos turističke takse utvrđen ovim Rješenjem plaća se jednokratno u roku od 10 dana od dana njegovog uručenja.
- Na iznos takse koji nije plaćen u propisanom roku obračunavat će se kamata po stopi od 0,03% dnevno, počev od narednog dana od dana dospelosti.
- Ako takseni obveznik, dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku, poreski organ će preduzeti zakonske mjere prinudne naplate.
- Žalba izjavljena na ovo Rješenje ne odlaže izvršenje istog.

DOSTAVNICA

AOP: 4268

Broj rjesenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-417/20-up-7489	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-417/19-up-25076
Tivat, 01.08.2019. godine

Prethodni dug: 621,00 €
Kamata: 373,19 €
AOP: 4268

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat, na osnovu čl. 46 i 106. Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" 56/14, 201/15, 40/16, 37/17), čl.6. i 54. Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG"br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG " br. 73/10, 20/11, 28/12, 08/15, 47/17), člana 42z, 42i, 42j i 42k Zakona o turističkim organizacijama ("Sl.list RCG" br.11/04, 46/07 i 27/19), i člana 1, 2, 3 i 4 Odluke o načinu i rokovima plaćanja turističke takse u Opštini Tivat ("Sl. list CG - opštinski propisi" br.10/09,46/15, 37/19), u postupku utvrđivanja turističke takse za 2019. donosi:

RJEŠENJE

Taksenom obvezniku:	YAKUSHEV VITALY		
Matični broj:			
Adresa:			
Utvrđuje se turistička taksa za objekat:			
KO:	TIVAT		
Katastarska parcela:	3615 / 2		
Adresa objekta:	GORNJI KALIMANJ III 64		
Namjena objekta:	Sekundarni stambeni objekat u vlasništvu poreskog obveznika koji nema prebivalište ili stalno nastanjenje u opštini Tivat izgrađen bez građ.dozvole		
Boravišna taksa (BT):	1,00 €		
Površina objekta (P):	62,00 m ²	BT x P	4,00
Kvadrata po krevetu (KK):	15	BT x P / KK	4,00
Broj dana popunjenosti (BDP):	45,00	BT x P / KK x BDP	180,00
Koeficijent umanjenja (KU):	0,50	BT x P / KK x BDP x KU	90,00
Obim prava (OP):	1/1	BT x P / KK x BDP x KU x OP	90,00
Ukupno zaduženje:			90,00

$$BT \times P / KK \times BDP \times KU \times OP = TT$$

1. Iznos uplatiti na žiro račun 510-9143247-56.
2. Ukupan godišnji iznos turističke takse utvrđen ovim Rješenjem plaća se jednokratno u roku od 10 dana od dana njegovog uručenja.
3. Na iznos takse koji nije plaćen u propisanom roku obračunavat će se kamata po stopi od 0,03% dnevno, počev od narednog dana od dana dospelosti.
4. Ako takseni obveznik, dospelu obavezu ne plati u propisanom roku, poreski organ će preduzeti zakonske mjere prinudne naplate.
5. Žalba izjavljena na ovo Rješenje ne odlaže izvršenje istog.

D O S T A V N I C A

AOP: 4268

Broj rješnja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-417/19-up-25076	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-417/18-up-22416
Tivat, 06.06.2018. godine

Prethodni dug: 540,00 €
Kamata: 373,19 €
AOP: 4268

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat, na osnovu čl. 46 i 106. Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" 56/14, 201/15, 40/16, 37/17), čl.6. i 54. Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG"br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG " br. 73/10, 20/11, 28/12, 08/15, 47/17), člana 42z, 42i, 42j i 42k Zakona o turističkim organizacijama ("Sl.list RCG" br.11/04, 46/07), i člana 1, 2, 3 i 4 Odluke o načinu i rokovima plaćanja turističke takse u Opštini Tivat ("Sl. list CG - opštinski propisi" br.10/09,46/15), u postupku utvrđivanja turističke takse za 2018. donosi:

RJEŠENJE

Taksenom obvezniku:	YAKUSHEV VITALY		
Matični broj:			
Adresa:			
Utvrđuje se turistička taksa za objekat:			
KO:	TIVAT		
Katastarska parcela:	3615 / 2		
Adresa objekta:	GORNJI KALIMANJ III 64		
Namjena objekta:	Sekundarni stambeni objekat u vlasništvu poreskog obveznika koji nema prebivalište ili stalno nastanjenje u opštini Tivat		
Boravišna taksa (BT):	0,90 €		
Površina objekta (P):	62,00 m ²	BT x P	3,60
Kvadrata po krevetu (KK):	15	BT x P / KK	4,00
Broj dana popunjenosti (BDP):	45,00	BT x P / KK x BDP	162,00
Koeficijent umanjenja (KU):	0,50	BT x P / KK x BDP x KU	81,00
Obim prava (OP):	1/1	BT x P / KK x BDP x KU x OP	81,00
Ukupno zaduženje:			81,00

$$BT \times P / KK \times BDP \times KU \times OP = TT$$

1. Iznos uplatiti na žiro račun 510-9143247-56.
2. Ukupan godišnji iznos turističke takse utvrđen ovim Rješenjem plaća se jednokratno u roku od 10 dana od dana njegovog uručenja.
3. Na iznos takse koji nije plaćen u propisanom roku obračunavat će se kamata po stopi od 0,03% dnevno, počev od narednog dana od dana dospelosti.
4. Ako takseni obveznik, dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku, poreski organ će preduzeti zakonske mjere prinudne naplate.
5. Žalba izjavljena na ovo Rješenje ne odlaže izvršenje istog.

D O S T A V N I C A

AOP: 4268

Broj rješnja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-417/18-up-22416	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-417/17-up-4721
Tivat, 08.06.2017. godine

Prethodni dug: 459,00 €
Kamata: 373,19 €
AOP: 4268

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat, na osnovu čl. 46 i 106. Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" 56/14, 201/15, 40/16, 37/17), čl.6. i 54. Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG"br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG " br. 73/10, 20/11, 28/12, 08/15, 47/17), člana 42z, 42i, 42j i 42k Zakona o turističkim organizacijama ("Sl.list RCG" br.11/04, 46/07), i člana 1, 2, 3 i 4 Odluke o načinu i rokovima plaćanja turističke takse u Opštini Tivat ("Sl. list CG - opštinski propisi" br.10/09,46/15), u postupku utvrđivanja turističke takse za 2017. donosi:

RJEŠENJE

Taksenom obvezniku:	YAKUSHEV VITALY		
Matični broj:			
Adresa:			
Utvrđuje se turistička taksa za objekat:			
KO:	TIVAT		
Katastarska parcela:	3615 / 2		
Adresa objekta:	KALIMANJ -		
Namjena objekta:	Sekundarni stambeni objekat u vlasništvu poreskog obveznika koji nema prebivalište ili stalno nastanjenje u opštini Tivat		
Boravišna taksa (BT):	0,90 €		
Površina objekta (P):	62,00 m ²	BT x P	3,60
Kvadrata po krevetu (KK):	15	BT x P / KK	4,00
Broj dana popunjenosti (BDP):	45,00	BT x P / KK x BDP	162,00
Koeficijent umanjenja (KU):	0,50	BT x P / KK x BDP x KU	81,00
Obim prava (OP):	1/1	BT x P / KK x BDP x KU x OP	81,00
Ukupno zaduženje:			81,00

$$BT \times P / KK \times BDP \times KU \times OP = TT$$

1. Iznos uplatiti na žiro račun 510-9143247-56.
2. Ukupan godišnji iznos turističke takse utvrđen ovim Rješenjem plaća se jednokratno u roku od 10 dana od dana njegovog uručenja.
3. Na iznos takse koji nije plaćen u propisanom roku obračunavat će se kamata po stopi od 0,03% dnevno, počev od narednog dana od dana dospelosti.
4. Ako takseni obveznik, dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku, poreski organ će preduzeti zakonske mjere prinudne naplate.
5. Žalba izjavljena na ovo Rješenje ne odlaže izvršenje istog.

D O S T A V N I C A

AOP: 4268

Broj rjesenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-417/17-up-4721	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-417/16-up-4680
Tivat, 20.06.2016. godine

Prethodni dug: 378,00 €
Kamata: 373,19 €
AOP: 4268

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat, na osnovu čl. 46 i 106. Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" 56/14, 201/15, 40/16, 37/17), čl.6. i 54. Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG"br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG " br. 73/10, 20/11, 28/12, 08/15, 47/17), člana 42z, 42i, 42j i 42k Zakona o turističkim organizacijama ("Sl.list RCG" br.11/04, 46/07), i člana 1, 2, 3 i 4 Odluke o načinu i rokovima plaćanja turističke takse u Opštini Tivat ("Sl. list CG - opštinski propisi" br.10/09,46/15), u postupku utvrđivanja turističke takse za 2016. donosi:

RJEŠENJE

Taksenom obvezniku:	YAKUSHEV VITALY		
Matični broj:			
Adresa:			
Utvrđuje se turistička taksa za objekat:			
KO:	TIVAT		
Katastarska parcela:	3615 / 2		
Adresa objekta:	KALIMANJ -		
Namjena objekta:	Sekundarni stambeni objekat u vlasništvu poreskog obveznika koji nema prebivalište ili stalno nastanjenje u opštini Tivat		
Boravišna taksa (BT):	0,90 €		
Površina objekta (P):	62,00 m ²	BT x P	3,60
Kvadrata po krevetu (KK):	15	BT x P / KK	4,00
Broj dana popunjenosti (BDP):	45,00	BT x P / KK x BDP	162,00
Koeficijent umanjenja (KU):	0,50	BT x P / KK x BDP x KU	81,00
Obim prava (OP):	1/1	BT x P / KK x BDP x KU x OP	81,00
Ukupno zaduženje:			81,00

$$BT \times P / KK \times BDP \times KU \times OP = TT$$

1. Iznos uplatiti na žiro račun 510-9143247-56.
2. Ukupan godišnji iznos turističke takse utvrđen ovim Rješenjem plaća se jednokratno u roku od 10 dana od dana njegovog uručenja.
3. Na iznos takse koji nije plaćen u propisanom roku obračunavat će se kamata po stopi od 0,03% dnevno, počev od narednog dana od dana dospelosti.
4. Ako takseni obveznik, dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku, poreski organ će preduzeti zakonske mjere prinudne naplate.
5. Žalba izjavljena na ovo Rješenje ne odlaže izvršenje istog.

D O S T A V N I C A

AOP: 4268

Broj rjesenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-417/16-up-4680	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-417/15-up-7772
Tivat, 30.05.2015. godine

Prethodni dug: 315,00 €
Kamata: 373,19 €
AOP: 4268

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat, na osnovu čl. 46 i 106. Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" 56/14, 201/15, 40/16, 37/17), čl.6. i 54. Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG"br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG " br. 73/10, 20/11, 28/12, 08/15, 47/17), člana 42z, 42i, 42j i 42k Zakona o turističkim organizacijama ("Sl.list RCG" br.11/04, 46/07), i člana 1, 2, 3 i 4 Odluke o načinu i rokovima plaćanja turističke takse u Opštini Tivat ("Sl. list CG - opštinski propisi" br.10/09,46/15), u postupku utvrđivanja turističke takse za 2015. donosi:

RJEŠENJE

Taksenom obvezniku:	YAKUSHEV VITALY		
Matični broj:			
Adresa:			
Utvrđuje se turistička taksa za objekat:			
KO:	TIVAT		
Katastarska parcela:	3615 / 2		
Adresa objekta:	KALIMANJ -		
Namjena objekta:	Sekundarni stambeni objekat odnosno stan		
Boravišna taksa (BT):	0,70 €		
Površina objekta (P):	62,00 m ²	BT x P	2,80
Kvadrata po krevetu (KK):	15	BT x P / KK	4,00
Broj dana popunjenosti (BDP):	45,00	BT x P / KK x BDP	126,00
Koeficijent umanjenja (KU):	0,50	BT x P / KK x BDP x KU	63,00
Obim prava (OP):	1/1	BT x P / KK x BDP x KU x OP	63,00
Ukupno zaduženje:			63,00

$$BT \times P / KK \times BDP \times KU \times OP = TT$$

1. Iznos uplatiti na žiro račun 510-9143247-56.
2. Ukupan godišnji iznos turističke takse utvrđen ovim Rješenjem plaća se jednokratno u roku od 10 dana od dana njegovog uručenja.
3. Na iznos takse koji nije plaćen u propisanom roku obračunavat će se kamata po stopi od 0,03% dnevno, počev od narednog dana od dana dospelosti.
4. Ako takseni obveznik, dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku, poreski organ će preduzeti zakonske mjere prinudne naplate.
5. Žalba izjavljena na ovo Rješenje ne odlaže izvršenje istog.

D O S T A V N I C A

AOP: 4268

Broj rjesenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-417/15-up-7772	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-417/14-up-2946
Tivat, 30.05.2014. godine

Prethodni dug: 252,00 €
Kamata: 373,19 €
AOP: 4268

RJEŠENJE

Taksenom obvezniku:	YAKUSHEV VITALY		
Matični broj:			
Adresa:			
Utvrđuje se turistička taksa za objekat:			
KO:	TIVAT		
Katastarska parcela:	3615 / 2		
Adresa objekta:	KALIMANJ -		
Namjena objekta:	Sekundarni objekat i stan		
Boravišna taksa (BT):	0,70 €		
Površina objekta (P):	62,00 m ²	BT x P	2,80
Kvadrata po krevetu (KK):	15	BT x P / KK	4,00
Broj dana popunjenosti (BDP):	45,00	BT x P / KK x BDP	126,00
Koeficijent umanjenja (KU):	0,50	BT x P / KK x BDP x KU	63,00
Obim prava (OP):	1/1	BT x P / KK x BDP x KU x OP	63,00
Ukupno zaduženje:			63,00

$$BT \times P / KK \times BDP \times KU \times OP = TT$$

DOSTAVNICA

AOP: 4268

Broj rješnja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-417/14-up-2946	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-417/13-up-14536
Tivat, 01.06.2013. godine

Prethodni dug: 189,00 €
Kamata: 373,19 €
AOP: 4268

RJEŠENJE

Taksenom obvezniku: YAKUSHEV VITALY			
Matični broj:			
Adresa:			
Utvrđuje se turistička taksa za objekat:			
KO:	TIVAT		
Katastarska parcela:	3615 / 2		
Adresa objekta:	KALIMANJ -		
Namjena objekta:	Sekundarni objekat i stan		
Boravišna taksa (BT):	0,70 €		
Površina objekta (P):	62,00 m ²	BT x P	2,80
Kvadrata po krevetu (KK):	15	BT x P / KK	4,00
Broj dana popunjenosti (BDP):	45,00	BT x P / KK x BDP	126,00
Koeficijent umanjenja (KU):	0,50	BT x P / KK x BDP x KU	63,00
Obim prava (OP):	1/1	BT x P / KK x BDP x KU x OP	63,00
Ukupno zaduženje:			63,00

$$BT \times P / KK \times BDP \times KU \times OP = TT$$

DOSTAVNICA

AOP: 4268

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-417/13-up-14536	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-417/12-up-16932
Tivat, 01.06.2012. godine

Prethodni dug: 126,00 €
Kamata: 373,19 €
AOP: 4268

RJEŠENJE

Taksenom obvezniku: YAKUSHEV VITALY			
Matični broj:			
Adresa:			
Utvrđuje se turistička taksa za objekat:			
KO:	TIVAT		
Katastarska parcela:	3615 / 2		
Adresa objekta:	KALIMANJ -		
Namjena objekta:	Sekundarni objekat i stan		
Boravišna taksa (BT):	0,70 €		
Površina objekta (P):	62,00 m ²	BT x P	2,80
Kvadrata po krevetu (KK):	15	BT x P / KK	4,00
Broj dana popunjenosti (BDP):	45,00	BT x P / KK x BDP	126,00
Koeficijent umanjenja (KU):	0,50	BT x P / KK x BDP x KU	63,00
Obim prava (OP):	1/1	BT x P / KK x BDP x KU x OP	63,00
Ukupno zaduženje:			63,00

$$BT \times P / KK \times BDP \times KU \times OP = TT$$

DOSTAVNICA

AOP: 4268

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-417/12-up-16932	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-417/11-up-13900
Tivat, 01.06.2011. godine

Prethodni dug: 63,00 €
Kamata: 373,19 €
AOP: 4268

RJEŠENJE

Taksenom obvezniku:	YAKUSHEV VITALY		
Matični broj:			
Adresa:			
Utvrđuje se turistička taksa za objekat:			
KO:	TIVAT		
Katastarska parcela:	3615 / 2		
Adresa objekta:	KALIMANJ -		
Namjena objekta:	Sekundarni objekat i stan		
Boravišna taksa (BT):	0,70 €		
Površina objekta (P):	62,00 m ²	BT x P	2,80
Kvadrata po krevetu (KK):	15	BT x P / KK	4,00
Broj dana popunjenosti (BDP):	45,00	BT x P / KK x BDP	126,00
Koeficijent umanjenja (KU):	0,50	BT x P / KK x BDP x KU	63,00
Obim prava (OP):	1/1	BT x P / KK x BDP x KU x OP	63,00
Ukupno zaduženje:			63,00

$$BT \times P / KK \times BDP \times KU \times OP = TT$$

DOSTAVNICA

AOP: 4268

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-417/11-up-13900	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za finansije
Broj rjesenja: 08-417/10-up-18360
Tivat, 01.06.2010. godine

Prethodni dug: 0,00 €
Kamata: 373,19 €
AOP: 4268

RJEŠENJE

Taksenom obvezniku: YAKUSHEV VITALY			
Matični broj:			
Adresa:			
Utvrđuje se turistička taksa za objekat:			
KO:	TIVAT		
Katastarska parcela:	3615 / 2		
Adresa objekta:	KALIMANJ -		
Namjena objekta:	Objekat za odmor i rekreaciju		
Boravišna taksa (BT):	0,70 €		
Površina objekta (P):	62,00 m ²	BT x P	2,80
Kvadrata po krevetu (KK):	15	BT x P / KK	4,00
Broj dana popunjenosti (BDP):	45,00	BT x P / KK x BDP	126,00
Koeficijent umanjenja (KU):	0,50	BT x P / KK x BDP x KU	63,00
Obim prava (OP):	1/1	BT x P / KK x BDP x KU x OP	63,00
Ukupno zaduženje:			63,00

$$BT \times P / KK \times BDP \times KU \times OP = TT$$

DOSTAVNICA

AOP: 4268

Broj rješnja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-417/10-up-18360	YAKUSHEV VITALY	2103944990012		