

advokat/attorney at law
Ana Pavlović

CRNE GORE OPŠTINA TIVAT				
Primljeno: 31-03-2023				
Organ. jed.	Klasif. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost
09-	037	2B-UP1-	33	

Cetinjski put 11
The Capital Plaza, IV floor
81000 Podgorica, Crna Gora
montenegro@karanovicpartners.com
T +382 20 238 991
F +382 20 238 984

Prima: **Opština Tivat**
Sekretarijat za uređenje prostora
Trg magnolija 1, 85320 Tivat

Predmet: Zahtjev za dostavljanje urbanističko – tehničkih uslova izdatih za urbanističku parcelu UP 455 koja je formirana od katastarske parcele broj 571/3 KO Donja Lastva, a nalazi se u obuhvatu DUP – a „Donja Lastva“, Opština Tivat.

Datum: 29. mart 2023. godine

Obraćam Vam se u svojstvu punomoćnika privrednog društva Altkin Services Limited d.o.o. Tivat, sa registrovanim sjedištem na adresi Donja Lastva bb, privredno društvo registrovano pod registarskim brojem 50348154 sa PIB: 02642395 (u nastavku teksta: „Društvo“), sa zahtjevom za dostavljanje urbanističko – tehničkih uslova izdatih za urbanističku parcelu UP 455 koja je formirana od katastarske parcele broj 571/3 KO Donja Lastva, a nalazi se u obuhvatu DUP – a „Donja Lastva“, Opština Tivat na osnovu članova 3 i 18 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Službeni list Crne Gore“, broj 44/12 i 30/17).

Napominjem da je na sajtu Opštine Tivat isključivo dostupno Rješenje o izdavanju građevinske dozvole broj: 0903 – 360 – up – 34/16 od 7. maja 2014. godine, a u vezi rekonstrukcije objekta na katastarskoj parceli broj 571/3 KO Donja Lastva, dok nisu dostupni ovdje traženi urbanističko – tehničkim uslovi koji su izdati 2013. godine.

Pristup navedenoj informaciji želim ostvariti dostavljanjem kopije gorepomenutih urbanističko – tehničkih uslova elektronskim putem na e-mail adresu ana.pavlovic@karanovicpartners.com, a ukoliko ovo nije moguće dostavljanjem kopije na adresu Cetinjski put 11, The Capital plaza IV, Podgorica za Anu Pavlović, advokata.

Molim Vas da po ovom zahtjevu postupite u što kraćem roku..

S poštovanjem,

Ana Pavlović



31-03-1024

ADVOKAT
Ana Pavlović
PROBIRKA, Opatovci 11
11000 Zagreb, HR
Tel: +385 63 951 149

PUNOMOĆJE

"**ALTKIN SERVICES LIMITED**" d.o.o. - Tivat., društvo koje je organizovano i posluje u skladu sa propisima Crne Gore, sa registrovanim sjedištem u Tivtu, Donja Lastva bb, registracioni broj: 50348154, PIB: 02642395, („Društvo“ ili „Vlastodavac“), ovim ovlašćuje sljedeća lica:

- **Sandru Perišić**, Advokata iz Podgorice, Cetinjska 11/IV, The Capital Plaza, Podgorica, JMBG: 1503985255011;
- **Veru Vučelić Radunović**, Advokata iz Podgorice, Cetinjska 11/IV, The Capital Plaza, Podgorica, JMBG: 2002990217963;
- **Anu Pavlović**, Advokata iz Podgorice, Cetinjska 11/IV, The Capital Plaza, Podgorica, JMBG: 1502996275026;
- **Anu Lučić**, Advokata iz Podgorice, Cetinjska 11/IV, The Capital Plaza, Podgorica, JMBG: 140999217986;
- **Tamaru Đukić**, Advokatskog pripravnika iz Podgorice, Cetinjska 11/IV, The Capital Plaza, Podgorica, JMBG: 0511996215053;
- **Filipa Vukovića**, Advokatskog pripravnika iz Podgorice, Cetinjska 11/IV, The Capital Plaza, Podgorica, JMBG: 1412996210030; i
- **Predraga Četkovića**, Administrativnog asistenta iz Karanović DOO Podgorica, JMBG: 1306974223010;

svakog od njih pojedinačno i ponaosob da, u vezi katastarske parcele 571/3 KO Donja Lastva upisane u LN 534:

- pred Opštinom Tivat pokrene i sprovede postupak pribavljanja urbanističko - tehničkih uslova;
- kod nadležne inspekcije iniciraju postupak vršenja nadzora.

Pomenuta lica su naročito ovlašćena, ne umanjujući opštost ovog Punomoćja:

- da mogu podnijeti bilo koji zahtjev,

POWER OF ATTORNEY

"**ALTKIN SERVICES LIMITED**" d.o.o. - Tivat., existing and organized in accordance with laws of Montenegro, under registration number 50348154 and tax identification number 02642395 with registered seat at the address Donja Lastva bb, Tivat (the "Company" or "Principal"), hereby authorizes the following persons:

- **Sandra Perišić**, Attorney at law form Podgorica, Cetinjska 11/IV, The Capital Plaza, Podgorica, identification number: 1503985255011;
- **Vera Vučelić Radunović**, Attorney at law form Podgorica, Cetinjska 11/IV, The Capital Plaza, Podgorica, identification number: 2002990217963;
- **Ana Pavlović**, Attorney at law form Podgorica, Cetinjska 11/IV, The Capital Plaza, Podgorica, identification number: 1502996275026;
- **Ana Lučić**, Attorney at law form Podgorica, Cetinjska 11/IV, The Capital Plaza, Podgorica, identification number: 140999217986;
- **Tamara Đukić**, Legal trainee from Podgorica, Cetinjska 11/IV, The Capital Plaza, Podgorica, identification number: 0511996215053;
- **Filip Vuković**, Legal trainee from Podgorica, Cetinjska 11/IV, The Capital Plaza, Podgorica, identification number 1412996210030; and
- **Predrag Četković**, Administrative assistant from Karanović DOO Podgorica, identification number: 1306974223010;

each of them solely and separately that, in relation to cadastral plot 571/3 CM Donja Lastva registered in Property Sheet number 534 could:

- initiate and conduct procedure of obtaining technical conditions before the Municipality of Tivat;
- initiate proceeding before competent inspection.

Afore mentioned persons are particularly authorized, which does not limit the authorizations from this Power of Attorney:

- submit any request, submission, evidence, or

podnesak, dokaz ili drugi dokument u ime Društva pred nadležnim organima Opštine Tivat, kao i pred nadležnom inspekcijom.

other document on behalf of the Company to the competent authorities of the Municipality of Tivat, as well as before the competent inspection.

U slučaju da postoji sumnja u pogledu toga da li su gore navedena lica ovlašćena za obavljanje određenih radnji u svrhu sprovođenja onoga što je opisano u ovom Punomoćju, u slučaju kada lice tvrdi da je ovlašćeno za obavljanje određene radnje, smatraće se da je ono ovlašćeno da obavlja tu radnju, a ovo Punomoćje predstavljaće dovoljan dokaz o svojstvu tog lica, bez predaje ili zahtjeva za predaju dodatnih dokaza.

In case of any doubt whether the persons above are authorized to perform particular action related to procedures described in this Power of Attorney, in any case where the person asserts to be authorized to perform particular action, it shall be deemed that the person above is authorized to perform such action, and this Power of Attorney shall be sufficient evidence of such person's capacity, without submission or requesting submission of any additional evidence.

Ovo Punomoćje će proizvoditi pravna dejstva od dana potpisivanja.

This Power of Attorney shall become effective on the date of signing.

20. mart 2023. / On 20th March 2023

Za Društvo/ For the Company

Ime / Name: Paul Thorsten

Funkcija/ Position: izvršni direktor/ executive director





Broj: 09-037/23-upl-33/1

Tivat, 12.04.2023. godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Tivat, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore“ broj 44/12 i 30/17) i člana 18 i 23 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu advokata Ane Pavlović iz Podgorice, br. 09-037/23-upl-33 od 31.03.2023. godine, a radi pristupa informaciji, donosi sljedeće:

RJEŠENJE

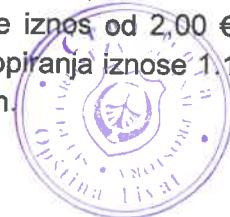
1. Usvaja se zahtjev advokata Ane Pavlović, broj 09-037/23-upl-33 od 31.03.2023. godine, pa se dozvoljava pristup informaciji na način da se kopiraju sljedeće informacije:
 - a) „Urbanističko- tehnički uslovi br. 0902-134/3 od 16.04.2013. godine, izdate od strane Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat, za rekonstrukciju stambeno- poslovnog objekta mješovite namjene na urbanističkoj parcel UP 455, koja je formirana od djelova kat.par.br. 571/3 i 574 KO Donja Lastva, u zahvatu DUP-a “Donja Lastva”.”
2. Pristup informacijama iz tačke 1 ovog rješenja ostvariće se kopiranjem informacija podnosiocu zahtjeva.
3. Navedene kopije podnosiocu zahtjeva se dostavljaju putem pošte.
4. Podnosilac zahtjeva se oslobađa troškova kopiranja imajući u vidu da se radi o neznatnim troškovima.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Advokat Ana Pavlović iz Podgorice, obratila se Sekretarijatu za uređenje prostora Opštine Tivat zahtjevom broj 09-037/23-upl-33 od 31.03.2023. godine, da joj se omogući pristup informaciji i to na način da se kopira: „Urbanističko-tehnički uslovi koji su izdati 2013. godine, a u vezi rekonstrukcije objekata na kat.par.br. 571/3 KO Donja Lastva.“

U predmetnom postupku, Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Tivat je utvrdio da posjeduje traženu informaciju te da se u istoj ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, pa nalazi da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije, u skladu sa propisom Vlade Crne Gore“. Članom 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl. list CG“, broj 66/2016), propisno je: „Organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, u cilju zaštite prava stranaka i javnog interesa, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 2,00 €“. Obzirom da u konkretnom slučaju, u skladu sa članom 2 Uredbe, troškovi kopiranja iznose 1,15 eura (23 A4 format x 0,05 eura, crno bijelo), stranka se oslobađa plaćanja istih.



Odredbom člana 13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da je organ vlasti dužan da fizičkom i pravnom licu koje traži pristup informaciji omogući pristup informaciji ili njenom dijelu koju posjeduje.

Shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore” broj 44/12 i 30/17) žalba na ovo rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Na osnovu izloženog, riješeno je kao u dispozitivu.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema istog, neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 5,00 eura administrativne takse na žiro račun broj 510-9146777-39.

Viša savjetnica III

Melita Brkan, spec.sci. pravnih nauka

SEKRETARKA SEKRETARIJATA

Milica Manojlović, dipl.inž.arh.

DOSTAVITI:

- advokat Ana Pavlović, Cetinjski put 11, The Capital Plaza, IV floor, 81000 Podgorica

Ⓟ arhivi