

Primljeno:	07-02-2023			
Organ. jed.	Klasif. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost
09-	037/23-upr	-12		

\* Sekretarijat za uređenje prostora  
(naziv organa kojem se podnosi zahtjev)

**PREDMET: ZAHTJEV ZA PRISTUP INFORMACIJI**

I - Na osnovu članova 3 i 18 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 44/12) tražim pristup informaciji:

Crnogorinska dozvola br 0903-360-up-224/17  
od 17.12.2014g.

(naziv informacije ili podaci na osnovu kojih se ona može identifikovati)

II - Pristup predmetnoj informaciji tražim u:

- 1. cjelosti
- 2. dijelu PROJEKT Elektrodinstalacije

(naznačiti tačan dio informacije)

„ELEKTROINGENJERING“ DOO TIVAT

III - Pristup želim ostvariti:

- 1. neposrednim uvidom u prostorijama organa
- 2. prepisivanjem ili skeniranjem informacije od strane podnosioca zahtjeva u prostorijama organa
- 3. dostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti:
  - a) neposredno:
    - preuzima podnosilac zahtjeva
    - ličnom dostavom kurirrom na adresu \_\_\_\_\_
  - b) putem pošte na adresu \_\_\_\_\_
  - c) fax-om na broj \_\_\_\_\_
  - d) elektronskim putem na e-mail akimova@volny.cz
  - e) \_\_\_\_\_

(način i oblik koji odgovara potrebama podnosioca zahtjeva koji je lice sa invaliditetom)

IV - Podnosilac zahtjeva:

Akimova Aleksandra

(ime i prezime lica ili naziv pravnog lica)

(adresa)

(potpis podnosioca zahtjeva ili lica)



Broj: 09-037/23-upl-12/1

Tivat, 16.02.2023. godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Tivat, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore” broj 44/12 i 30/17) i člana 18 i 23 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore”, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu Aleksandre Akimove iz Tivta, br. 09-037/23-upl-12 od 07.02.2023. godine, a radi pristupa informaciji, donosi sljedeće:

### RJEŠENJE

1. Usvaja se zahtjev Aleksandre Akimove, broj 09-037/23-upl-12 od 07.02.2023. godine, pa joj se dozvoljava pristup informaciji na način da joj se kopira informacija:
  - a) „Rješenje Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine br. 0903-360-up-224/17 od 17.12.2014. godine, kojim se Alexanderu Nikiforov, Iakovu Vidyapin i Sergey Borodatskiy izdaje građevinska dozvola za rekonstrukciju- prihvatanje izvedenog stanja stambenog objekta na urbanističkoj parceli UP 1331, koja je formirana od kat.par.br. 1331 KO Gošići, DUP »Gošići« („Sl.list CG- opštinski propisi”, br. 03/13);
  - b) CD-Glavni projekat rekonstrukcije, br. 01-08/14 od avgusta 2014. godine, faza elektroinstalacije, izrađen od strane d.o.o. »ELETROENGINEERING« Tivat.”
2. Pristup informaciji iz tačke 1a) ovog rješenja ostvariće se kopiranjem informacije podnosiocu zahtjeva.
3. Pristup informaciji iz tačke 1b) ovog rješenja ostvariće se kopiranjem informacije podnosiocu zahtjeva na CD.
4. Navedena kopija podnosiocu zahtjeva se šalje poštanskim putem.
5. Podnosilac zahtjeva se oslobađa troškova kopiranja imajući u vidu da se radi o neznatnim troškovima.
6. Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Aleksandra Akimova iz Tivta, obratila se Sekretarijatu za uređenje prostora Opštine Tivat zahtjevom broj 09-037/23-upl-12 od 07.02.2023. godine, da joj se omogući pristup informaciji i to na način da se kopiraju informacije: „Građevinska dozvola br. 0903-360-up-224/17 od 17.12.2014. godine i projekat elektroinstalacije »ELETROENGINEERING« DOO Tivat.”

U predmetnom postupku, Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Tivat je utvrdio da posjeduje traženu informaciju te da se u istoj ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore” broj 44/12 i 30/17), pa nalazi da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 istog zakona.

Podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije, u skladu sa propisom Vlade Crne Gore“. Članom 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl. list CG”, broj 66/2016), propisno je : „Organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, u cilju zaštite prava stranaka i javnog interesa, odlučiti da



podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 2,00 €". Obzirom da u konkretnom slučaju, u skladu sa članom 2 Uredbe o naknadi troškova u 1.25 eura (5 A4 format x 0.05 eura, crno bijelo i 1 CD X1.00 eura), stranka se oslobađa plaćanja istih.

Odredbom člana 13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da je organ vlasti dužan da fizičkom i pravnom licu koje traži pristup informaciji omogući pristup informaciji ili njenom dijelu koju posjeduje.

Shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore” broj 44/12 i 30/17) žalba na ovo rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Na osnovu izloženog, riješeno je kao u dispozitivu.

**Uputstvo o pravnoj zaštiti:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema istog, neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 5,00 eura administrativne takse na žiro račun broj 510-9146777-39.

**Viša savjetnica III**

**Melita Brkan, spec. sci. pravnih nauka**

**SEKRETARKA SEKRETARIJATA**

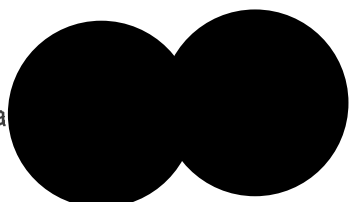
**Milica Manojlović, dipl.inž.arh.**



**DOSTAVITI:**

- Aleksandra Akimova

 arhivi



9/c



**CRNA GORA  
OPŠTINA TIVAT**

Sekretarijat za uređenje prostora  
i zaštitu životne sredine  
Broj : 0903-360-up-224/17  
Tivat, 17.12.2014. godine

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine opštine Tivat, na osnovu člana 91 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", broj 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 35/13 i 33/14) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG", broj 60/03 i "Sl.list Crne Gore", broj 32/11), a rješavajući po zahtjevu Nikiforov Alexander, Vidyapin Iakov, Borodatskiy Sergey, zastupani po Akimova Aleksandri, donosi:

**RJEŠENJE**

1. Izdaje se građevinska dozvola **Nikiforov Alexander, Vidyapin Iakov, Borodatskiy Sergey, za rekonstrukciju – u smislu prihvatanja izvedenog stanja stambenog objekta P+2+Pk, na urbanističkoj parceli UP1331, koja je formirana od katastarske parcele broj 1331 KO Gošići, u zahvatu DUP-a Gošići ("Sl.list Crne Gore – opštinski propisi", 03/13) Opština Tivat.**

**Objekat je spratnosti P+2+Pk, ukupna BGP objekta je 636.68m<sup>2</sup>**

2. Izvođač radova je dužan izvoditi radove u svemu prema građevinskoj dozvoli, Glavnom projektu rekonstrukcija (postojeće stanje), koji je izradilo društvo za izgradnju, inženjering i projektovanje "AXUM" doo Tivat, pod brojem 01-08/14, avgust 2014. godine ( Arhitektura, konstrukcija, vodovod i kanalizacija "AXUM" doo Tivat, Elektroinstalacije "ELEKTROENGENEERING" doo Tivat), a revidovalo "A – TEAM" doo Kotor, broj 09/14 od 26.09.2014. godine (Arhitektura, vodovod i kanalizacija "A – TEAM" doo Kotor, statika i elektroinstalacije jake struje "ALL – ING" doo Kotor); Glavnom projektu – elaboratu zaštite od požara, broj 544 od 16.09.2014. godine koji je izradilo "MMK CONTROL" doo Bar, a revidovalo "CEPTING" doo Podgorica, 163/2014 od 16.09.2014. godine; Elaboratu energetske efikasnosti broj E – 12/14 od avgusta 2014. godine koji je izradilo "AXUM" doo Tivat a revidovalo "A TEAM" doo Kotor.

3. Izvođač radova, odnosno investitor je dužan da organizuje gradilište na način kojim će se obezbjediti zaštita okoline, sigurnost susjednih objekata, saobraćajnica, lica, bilo da se radi o prolaznicima ili licima zaposlenim na gradilištu.

4. Investitor je dužan da obavijesti nadležni inspeksijski organ, kao i organ uprave nadležan za poslove katastra, o početku izvođenja radova, najmanje sedam dana prije početka izvođenja radova.

5. Investitor je dužan da na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli (broj i datum rješenja, podaci o investitoru, izvođaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju i dr.) u roku od sedam dana od dana izdavanja dozvole.

6. Investitor je dužan da, prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova, i pribavi dokaze o izdavanju obavezama u skladu sa posebnim propisima.



7. Investitor je dužan da građenje objekta započne u roku od dvije godine od dana izdavanja građevinske dozvole, u protivnom mu prestaje pravo građenja po izdatoj građevinskoj dozvoli.

8. Rok za završetak radova je dvije godine od dana pravosnažnosti građevinske dozvole.

9. Investitor je dužan da u roku od tri godine od izdavanja građevinske dozvole pribavi upotrebnu dozvolu.

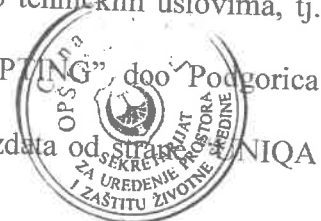
Evidencija dokumentacije po ovom rješenju se vodi kod ovog Sekretarijata pod brojem 79/14.

### Образложение

Nikiforov Alexander, Vidyapin Iakov, Borodatskiy Sergey, obratili su se, ovom Sekretarijatu, zastupani po Akimova Aleksandri, sa zahtjevom broj: 0903-360-up-224 od 29.09.2014.godine za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju, u smislu prihvatanja izvedenog stanja stambenog objekta P+2+Pk, na urbanističkoj parcel UP1331, koja je formirana od katastarske parcele broj 1331 KO Gošići.

Uz zahtjev su priloženi sledeći dokazi:

- Urbanističko-tehnički uslovi izdati od strane sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, broj: 0902-75/2 od 25.02.2013. godine
- Glavni projekat rekonstrukcija (postojeće stanje), koji je izradilo društvo za izgradnju, inženjering i projektovanje "AXUM" doo Tivat, pod brojem 01-08/14, avgust 2014. godine:
  - o Faza arhitektura, konstrukcija, vodovod i kanalizacija "AXUM" doo Tivat,
  - o Faza elektroinstalacija "ELEKTROENGENEERING" doo Tivat
- Polisa osiguranja od odgovornosti za investitore, izdata od strane "DELTA GENERALI OSIGURANJE" AD PODGORICA, polisa broj 7753896
- Polisa osiguranja od odgovornosti za "AXUM" doo iz Tivta, izdata od strane "DELTA GENERALI OSIGURANJE" AD Podgorica, broj polise 7753191
- Polisa osiguranja od odgovornosti za "ELEKTROENGENEERING" doo Tivat, izdata od strane "UNIQA OSIGURANJE" AD Podgorica, broj polise 6-12157
- Glavni projekat – Elaborat zaštite od požara, izrađen od strane "MMK CONTROL" doo Bar, broj 544 od 16.09.2014. godine
- Polisa osiguranja od odgovornosti za "MMK CONTROL" doo Bar, izdata od strane "UNIQA OSIGURANJE" AD Podgorica, broj polise 6-15670
- Elaborat energetske efikasnosti zgrade koji je izradilo društvo za izgradnju, inženjering i projektovanje "AXUM" doo Tivat, broj E-12/14 od avgusta 2014. godine
- Revizija glavnog projekta rekonstrukcije (legalizacije) stambenog objekta P+2+Pk, vršilac revizije "A – TEAM" doo Kotor, broj 09/14 od 26.09.2014. godine ( Vršilac revizije za Arhitekturu, vodovod i kanalizacija "A – TEAM" doo Kotor, statiku i elektroinstalacije jake struje "ALL – ING" doo Kotor), sa konstatacijom da se projekat prihvata, a u Izveštaju potvrđuje da je glavni projekat urađen u skladu sa urbanističko tehničkim uslovima, tj. Zakonom, tehničkim propisima i normativima.
- Izveštaj za elaborat zaštite od požara, izrađen od strane "CEPTING" doo Podgorica 163/2014 od 16.09.2014. godine
- Polisa osiguranja od odgovornosti za "A – TEAM" doo Kotor, izdata od strane "UNIQA OSIGURANJE" AD Podgorica, broj polise 6-13659



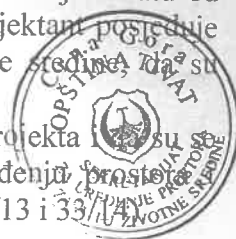
- Polisa osiguranja od odgovornosti za "ALL – ING" doo Kotor, izdata od strane "UNIQA OSIGURANJE" AD Podgorica, broj polise 6-14809
- Polisa osiguranja od odgovornosti za "CEPTING" doo Podgorica, izdata od strane "UNIQA OSIGURANJE" AD Podgorica, broj polise 6-11445
- Elaborat o geotehničkim svojstvima terena za potrebe rekonstrukcije stambenog objekta na katastarskoj parceli 1331 KO Gošići, u zahvatu DUP-a Gošići.
- Punomoćje za zastupanje u predmetnoj upravnoj stvari, broj 77 A B 4890747, Registrovano u registru br 1-4379, ovjereno od starne Notara Vursta I.N. Grada Moskve, prevod Stalni sudski tumač za ruski jezik Dragan Veljić iz Tivta.

Ovaj organ je shodno članu 93 stav 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnju objekata po službenoj dužnosti pribavio:

- List nepokretnosti 695 – prepis, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Tivat, broj 121-956-1610/2014 od 24.11.2014. godine
- Kopija plana za kat.par.br. 1331 KO Gošići, izdata od strane Uprave za nekretnine, PJ Tivat broj 121-956-5-921/14 od 15.12.2014. godine
- Rješenje kojim se daje saglasnost na tehničko-projektnu dokumentaciju (u dijelu vodovodnih instalacija) izdato od strane JP »Vodovod i Kanalizacija« Tivat, pod brojem 2552 od 20.10.2014.godine
- Rješenje o vodnoj saglasnosti, broj 0819-355-up-399/1 od 20.10.2014. godine, izdato od strane Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj
- Rješenje o izdavanju saglasnosti za priključenje (za nestandardni priključak), broj 40-00-4513 od 28.10.2014. godine izdato od strane Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić FC Distribucija Podgorica Elektrodistribucija Tivat
- Saglasnost Ministarstva unutrašnjih poslova, Sektor za vanredne situacije i civilnu bezbjednost, na mjere zaštite od požara, 04Broj 04-UP I-228/14-4648/2 od 10.11.2014.godine
- Potvrdu kojom se dokazuje da je investitor regulisao doprinos za izgradnju regionalnog vodovodnog sistema za Crnogorsko primorje izdata od strane JP "Regionalni vodovod Crnogorsko primorje" iz Budve, pod brojem 01-14/4309 od 10.12.2014.godine i Obračun broj 02454, sa dokazom o uplati.

Takođe je utvrđeno:

- Da je "AXUM" doo iz Tivta registrovano kod Privrednog suda Podgorica pod brojem 5-0082693/011 i da posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije izdatu od Inženjerske komore Crne Gore, da odgovorni projektanti posjeduju licencu izdatu od strane Ministarstva za ekonomski razvoj, da su odgovorni projektanti članovi Inženjerske komore Crne Gore
- Da je "ELEKTROENGINEERING" doo Tivat registrovano kod Privrednog suda Podgorica pod brojem 5-0310532/001, i da posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije izdatu od Inženjerske komore Crne Gore, da odgovorni projektant posjeduje licencu izdatu od strane Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine, da su odgovorni projektanti članovi Inženjerske komore Crne Gore
- Da je "MMK Control" d.o.o. iz Bara registrovano kod Privrednog suda Podgorica pod brojem 5-0231570/008 i da posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije izdatu od Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine, da odgovorni projektant posjeduje licencu izdatu od strane Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine, da su odgovorni projektanti članovi Inženjerske komore Crne Gore
- da su projektanti dali izjavu o međusobnoj usaglašenosti pojedinih faza projekta i da su prilikom izrade iste pridržavali svih važećih propisa i Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( »Sl.list Crne Gore« broj 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 35/13 i 33/14)





Nadalje, utvrđeno je:

- Da je "A – TEAM" doo Kotor registrovano kod Privrednog suda Podgorica pod brojem 5-0685308/003 i da posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije izdatu od Inženjerske komore Crne Gore, da odgovorni revidenti posjeduju licencu izdatu od strane Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine, da su odgovorni projektanti članovi Inženjerske komore Crne Gore
- Da je "ALL – ING" doo Kotor registrovano kod Privrednog suda Podgorica pod brojem 5-0527991/001 i da posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije izdatu od Inženjerske komore Crne Gore, da odgovorni revidenti posjeduju licencu izdatu od strane Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine, da su odgovorni projektanti članovi Inženjerske komore Crne Gore
- Da je "CEPTING" doo Podgorica registrovano kod Privrednog suda Podgorica pod brojem 5-0284883/010 i da posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije izdatu od Ministarstva za ekonomski razvoj, da odgovorni projektant posjeduje licencu izdatu od strane Ministarstva za ekonomski razvoj, da je odgovorni projektant član Inženjerske komore Crne Gore

U toku rješavanja u predmetnoj upravnoj stvari, ovaj Sekretarijat je prekinuo postupak zaključkom broj 0903-360-up-224/13 od 24.11.2014. godine do rješavanja prethodnog pitanja, odnosno rješavanja međusobnih odnosa sa Direkcijom za investicije i razvoj u pogledu uslova, načina i rokova plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, sa čim u vezi su spisi predmeta proslijeđeni nadležnoj Direkciji za investicije i razvoj opštine Tivat.

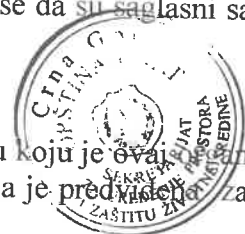
Nakon dostavljanja potvrde o plaćenju naknadi broj: 0702-444-6/95-2 od 10.12.2014.godine, od strane Direkcije za investicije i razvoj, dopisom broj: 0702-444-6/95-3 od 10.12.2014.godine, ovaj organ je ocjenio da su se stekli uslovi za rješavanje po zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole, to je s tim u vezi donio zaključak o nastavku postupka, broj 0903-360-up-224/15 od 10.12.2014. godine.

Odredbom člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list Crne Gore“, broj 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 35/13, 33/14), propisano je da se građevinska dozvola izdaje na osnovu: 1. idejnog projekta odnosno glavnog projekta sa izvještajem o izvršenoj reviziji, izrađenih u 10 primjeraka, od kojih su sedam u zaštićenoj digitalnoj formi; 2. dokaza o pravu svojine odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu, ako se radi o rekonstrukciji objekta, i kopije plana; 2a. saglasnosti svih vlasnika građevinskog zemljišta obuhvaćenog urbanističkom parcelom, ako se objekat gradi na dijelu urbanističke parcele 3. saglasnosti, mišljenja ili drugih dokaza utvrđenim posebnim propisima ako se građevinska dozvola izdaje na osnovu glavnog projekta; 4. dokaza o uređenju odnosa u pogledu regionalnog sistema vodosnadbijevanja na teritoriji opština Crnogorskog primorja; 5. dokaza o osiguranju od odgovornosti investitora i privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koje je izradilo odnosno revidovalo idejni, odnosno glavni projekat, u skladu sa članom 71 ovog zakona.

Stavom 2 i 3 člana 93 istog zakona propisano je da dokaze iz stava 1 tačka 2, 3 i 4 ovog člana pribavlja organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole po službenoj dužnosti.

Ukoliko nadležni organi, odnosno institucije ne dostave dokaz iz stava 1 tačka 3 ovog člana u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa revidovanim idejnim, odnosno glavnim projektom.

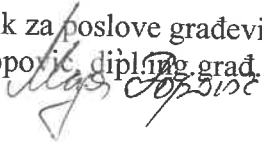
Uvidom u dokumentaciju koja je predata uz zahtjev kao i dokumentaciju koju je ovaj organ pribavio po službenoj dužnosti kao i na osnovu revizije Glavnog projekta koja je predložena za



predmetnu vrstu objekta a u skladu sa članom 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, utvrđeno je da su ispunjeni uslovi za izdavanje građevinske dozvole, te je odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

**Pravna pouka:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Tivat, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata uz uplatu administrativne takse u iznosu od 5 € na žiro račun broj 510-9146777-39.

Savjetnik za poslove građevinarstva  
Maja Popović, dipl.ing. građ.



Savjetnik za pravne poslove  
Stanislava Klakor, dipl.pravnik



**DOSTAVITI:**

- investitoru x2
- Uprava za inspekcijske poslove –građevinska inspekcija, ul.Đoka Miraševića 21, Podgorica
- Uprava za inspekcijske poslove –urbanistička inspekcija, ul.Đoka Miraševića 21, Podgorica
- Uprava za nekretnine PJ Tivat
- Direkcija za investicije – ovdje
- Arhivi