

(naziv organa uprave ili službe kojem se podnosi zahtjev)

Primitljeno: 26-09-2023				
Organ, jed.	Klasif. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednos
16	037/23-UP1	87		

PREDMET: ZAHTJEV ZA PRISTUP INFORMACIJI

I - Na osnovu članova 3 i 18 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Službeni list Crne Gore“, broj 44/12 i 30/17) tražim pristup informaciji:

5.7. KARPOŠRA1, ulica KARPOŠKA 1 Prmo
 Poziv, zapisnik, odluke, sa sjednice održane
 15.09.2023. godine u Timu / OVLAŠĆENJA ZA GLASANJE
 (naziv informacije ili podaci na osnovu kojih se ona može identifikovati)

II - Pristup predmetnoj informaciji tražim u:

1. cjelosti
2. dijelu _____
 (naznačiti tačan dio informacije)

III - Pristup želim ostvariti:

1. neposrednim uvidom u prostorijama organa
2. prepisivanjem ili skeniranjem informacije od strane podnosioca zahtjeva u prostorijama organa
3. ostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti:
 - a) neposredno:
 - preuzima podnosilac zahtjeva
 - ličnom dostavom kurirrom na adresu _____
 - b) putem pošte na adresu _____
 - c) fax-om na broj _____
 - d) elektronskim putem na e-mail _____
 - e) _____
 (način i oblik koji odgovara potrebama podnosioca zahtjeva koji je lice sa invaliditetom)

IV - Napomena: _____

V - Podnosilac zahtjeva:

 (ime i prezime fizičkog lica ili naziv pravnog lica)

 (adresa i broj telefona)

 (potpis podnosioca zahtjeva ili ovlašćenog lica)



Odjeljenje za stambeno-komunalne poslove

Br:16-037/23-upl-87/1
Datum: 04.10.2023. god.

Sekretarijat za saobraćaj i stambeno-komunalne djelatnosti Opštine Tivat, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (Sl.list CG br.044/12 i 030/17), člana 18 i člana 46 stav 2 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list Crne Gore", br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17) i člana 9 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Tivat („Sl.list Crne Gore-opštinski propisi“ br. 028/23), postupajući po zahtjevu [REDACTED] iz [REDACTED] donosi:

RJEŠENJE

1. Usvaja se zahtjev [REDACTED], broj 16-037/23-upl-87 od 26.09.2023. godine, kojim se traži pristup informacijama: poziv, zapisnik, odluke sa sjednice održane 15.09.2023. godine u Tivtu i ovlašćenja za glasanje za Stambenu zgradu Karpoška br. 1 i dozvoljava se pristup dokumentaciji:
 - poziv za sastanak skupštine vlasnika
 - zapisnik sa sastanka
 - odluka o razrješenju upravnika stambene zgrade
 - ovlašćenja i punomoć za glasanje
2. Pristup traženoj informaciji, iz stava 1 ovog rješenja ostvariće se dostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti elektronskim putem na e-mail [REDACTED]
3. Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje.

Obrazloženje

[REDACTED] iz Tivta je Sekretarijatu za saobraćaj i stambeno-komunalne djelatnosti Opštine Tivat podnio zahtjev za slobodan pristup informacijama br.16-037/23-upl-87 od 26.09.2023 godine kojim traži pristup informaciji - poziv, zapisnik, odluke sa sjednice održane 15.09.2023. godine u Tivtu i ovlašćenja za glasanje za Stambenu zgradu Karpoška br. 1, na način da se dostavi kopija informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti elektronskim putem na e-mail [REDACTED]

U predmetnom postupku, Sekretarijat za saobraćaj i stambeno-komunalne djelatnosti Opštine Tivat je utvrdio da posjeduje traženu informaciju, te da se u istoj ne nalaze podaci čijim bi se objelodanivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore“ broj 044/12 i 030/17), pa nalazi da zahtjev treba

usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

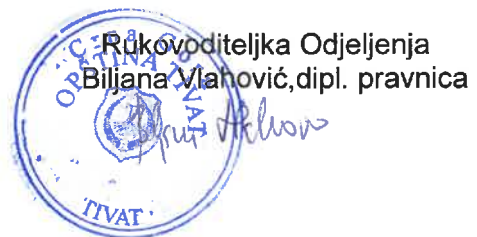
Odredbom člana 13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da je organ vlasti dužan da fizičkom i pravnom licu koje traži pristup informaciji omogući pristup informaciji ili njenom dijelu koju posjeduje.

Članom 33 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama je propisano: „Podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije, u skladu sa propisom Vlade Crne Gore“. Članom 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Službeni list CG“, broj 066/16 i 121/21), propisno je: „Organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, u cilju zaštite prava stranaka i javnog interesa, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 3.00 €“. Obzirom da u konkretnom slučaju, u skladu sa članom 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama troškovi postupka za skeniranje tražene informacije (10 x 0,20€) iznose 2.00€, stranka se oslobađa plaćanja istih.

Shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (»Sl.list Crne Gore « broj 044/12 i 030/17) žalba na ovo rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Na osnovu izloženog, rješeno je kao u dispozitivu

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema istog, neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 3,00 eura administrativne takse na žiro račun broj 510-9146777-39.



Dostaviti:



- Arhivi
- Dosije

POZIV

Na sastanak Skupštine etažnih vlasnika stambene zgrade Karpoška 1 u

Petak 15.09.2023.god u 19 časova

Sastanak je predložen sa jednom tačkom dnevnog reda :

1.Raskid ugovora sa [REDAKTIRANO] i razrješenje sa funkcije Upravnika zgrade zbog:

- Grubog kršenja Ugovorenih obaveza i ne izvršavanja odluka Skupštine etažnih vlasnika
- Ne podnošenja izveštaja o radu i finansijskog izvještaja u protekle tri godine
- Napuštanje sjednice prije završetka sjednice

U Tivtu dana 09.09.2023.god.

Predsjednik Skupštine

[REDAKTIRANO]
[REDAKTIRANO]
[REDAKTIRANO]
[REDAKTIRANO]

ZAPISNIK

Sa sastanka etažnih vlasnika zgrade u ulici KARAOŠKA B. 1 u TIVAT održanog 15.9.2023 godine sa početkom u 19⁰⁰ časova sa sledećim

DNEVNIM REDOM

1. Raskid ugovora sa Upravnikom stambene zgrade [REDACTED] Tivat

Od ukupno 30 etažnih vlasnika sastanku prisustvuje 19

Br. stana	IME I PREZIME	SVOJERUČNI POTPIS	Br. telefona		
PD1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
PD2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
PD3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
PD4	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
PD5	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
PD6	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
PD7	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
PD8	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
PD9	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
PD10	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
PD11	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
PD12	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
PD13	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
PD14	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE

PD1	[REDACTED]			DA	NE
PD16	[REDACTED]	[REDACTED]		DA	NE
PD	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
PD	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
PD19	[REDACTED]			DA	NE
PD20	[REDACTED]			DA	NE
	L8				
PD21	[REDACTED]			DA	NE
PD	[REDACTED]			DA	NE
PD	[REDACTED]			DA	NE
PD	[REDACTED]	[REDACTED]		DA	NE
PD	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
PD2	RA [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
PD2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
PD2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
PD2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
	B [REDACTED]				
PD29	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE
	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	DA	NE

* Ako na jednom posebnom dijelu ima više suvlasnika ili zajedničara, svi zajedno imaju jedan glas u skupštini. Suvlasnici ili zajedničari su dužni da opunomoće predstavnika u skupštini i da punomoćje dostave u pisanoj formi predsjedniku skupštine.

1. Raskida se ugovor sa Upravnikom stambene zgrade [REDACTED] Tivat

Od ukupno 30 prisutnih etažnih vlasnika glasalo je za 19, protiv 0, uzdržanih 0

ZBOS:

- GUBOG PRISENJE UGOVORNIH OBAVEZA I NE IZVRŠAVANJA ODLUKA SKUPŠTINE IZŠENIH VASNIK
- NE PODNOŠENJE IZVEŠTAJA O RADU I FINANSIJSKI IZVEŠTAJ U PROTOKOLU ZGOĐAN
- NAPUSTANJE SJEDNICE PUNJE RAVNOSTIČKA

DONOSI SE ODLUKA O SUDJEANU UPRAVNIKA ZEPADK
D.O.O. [REDACTED] TIVAT I POSKIDAN UGOVOR SA M/M

ZAPISNIČAR,

[REDACTED]

TMA 15.09.2023.

PRESIEDAVAJUĆI SKUPŠTINE,

[REDACTED]

Na osnovu člana 188 Zakona o svojinsko - pravnim odnosima („Sl.list CG“ br.19/09), Skupština etažnih vlasnika stambene zgrade - ulaza u ulici Карпоуцка 1 u Мавру na sastanku održanom 15. IX 2023.godine, većinom glasova () prisutnih etažnih vlasnika donijela je

ODLUKU O razrješenju upravnika stambene zgrade

O razrješenju upravnika stambene zgrade-ulaza u ulici Карпоуцка 1 Razrješava se dužnosti управник зграде "Doo"

Ovom odlukom Skupština istovremeno preuzima obavezu imenovanja novog Upravnika stambene zgrade na period od četiri godine.

Odluka stupa na snagu na dan donošenja iste.

MJESTO

PREDSIEDAVAJUĆI SKUPŠTINE

PUNOMOĆJE

Ja dolje potpisani/a _____, JMBG

_____, ovlašćujem _____

JMBG _____, da može :

- u moje ime prisustvuje sednicama skupštine, stanara, ~~ko~~ da me o istim obavješćava, i donosi odluke
- u moje ime: A sve vezano za stanjeni projekt _____, na koji broj _____, KB TIVAT.

- Posredovano domaćinstva vezano za prienos računa, sa javne vlasti na moje ime sa električnom distribucije

Tivat, _____ 2023. godine

DAVALAC PUNOMOĆJA :

(svojeručni potpis)

POTVRDA O OVJERI POTPISA I RUKOPIISA

Notar Ivanović Đorđe, sa sjedištem u Tivtu, ulica Sremsko - karlovačka bb.

(navesti naziv i sjedište suda/organa lokalne uprave/ime i prezime i sjedište notara koji vrši ovjeru prepisa)

potvrđuje da je:

_____, datum rođenja: _____ godine, _____ ka,

(ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta/boravišta lica čiji se potpis ili rukopis ovjerava)

svojeručno potpisao ovu ispravu.;

(svojeručno potpisao ovu ispravu/na ispravu stavio otisak prsta/ priznao potpis za svoj)

_____/_____/_____.
(svojeručno napisao rukopis/ranije rukopis svojeručno napisao/slijepo ili slabovidno lice svojeručno na ispravi napisalo rukopis).

Istovjetnost imenovanog utvrđena je na osnovu lične karte broj _____ date od strane MUP REPUBLIKE SRPSKE, _____ sa datumom izdavanja _____ godine.

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

ili izjavom svjedoka: _____
(ime i prezime, zanimanje, adresa i mjesto prebivališta odnosno boravišta, ulica i broj)

čiji identitet utvrđen na osnovu: _____
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok _____ čiji je identitet utvrđen na osnovu: _____

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovanom je isprava: _____
(pročitana/pročitana pomoću tumača/prevedena sadržina)

Identitet tumača je utvrđen na osnovu: _____
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

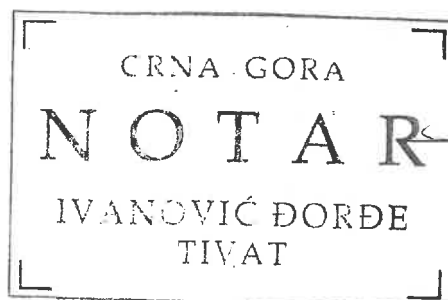
Imenovani je ovlašćen za zastupanje na osnovu: _____
(akt kojim je dato ovlašćenje za zastupanje)

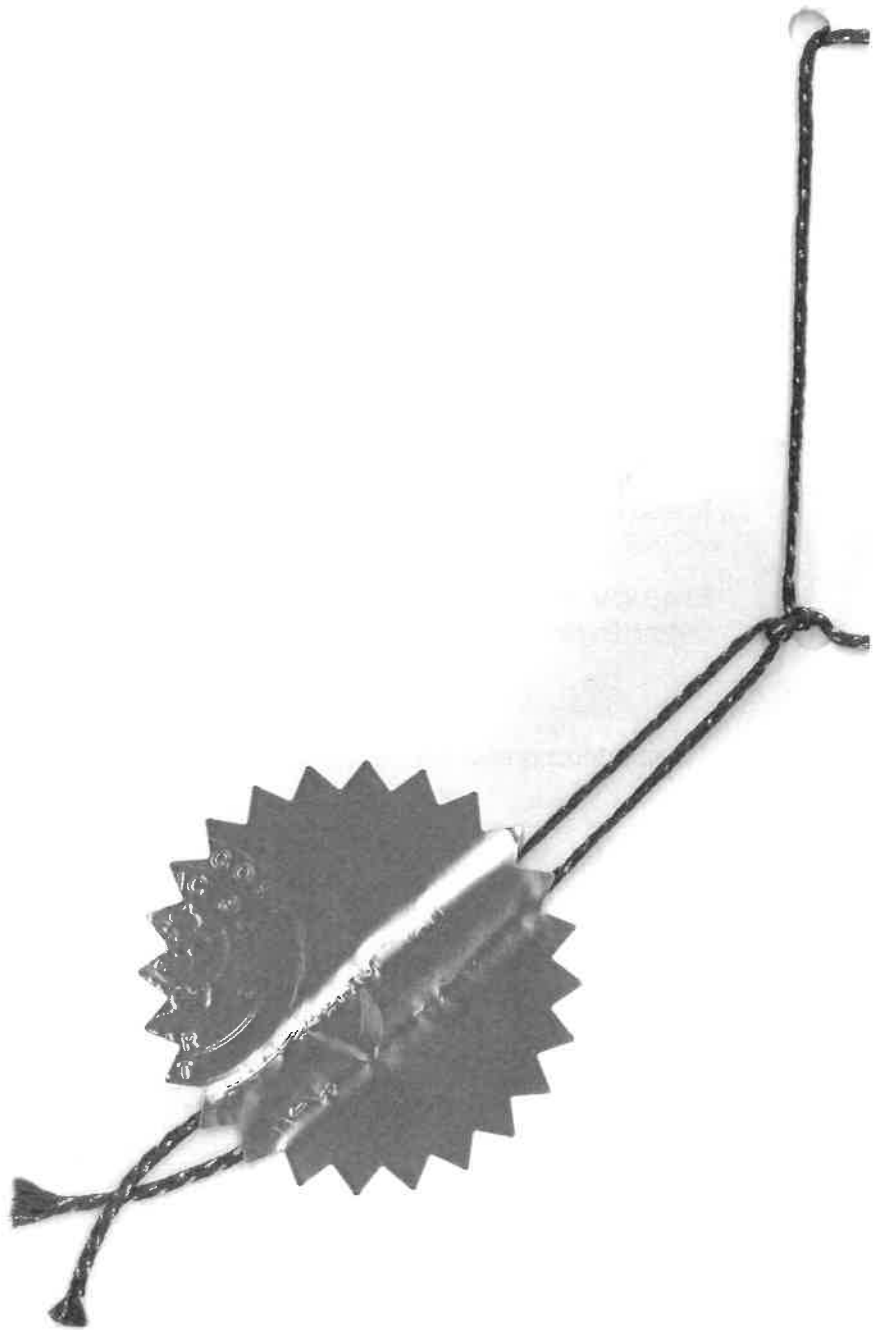
Broj: OV _____

Ovjera izvršena dana 12.09.2023. godine. u 2:09:47 PM časova, u _____.

(mjesto ovjere potpisa kada se ovjera vrši van službenih prostorija)

Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru naplaćena je u iznosu od 4.23€.





OVLAŠĆENJE

Ja, niže potpisani [REDACTED] matični broj [REDACTED], ovlašćuje [REDACTED] [REDACTED] matični broj [REDACTED], da me zastupa na svim sednicama Skupštine stanara, na kojima će se raspravljati i donositi odluke povodom ugradnje lifta na stambenoj zgradi označenoj kao objekat br. 1, na kat. parceli [REDACTED] KO Tivat i prodaje stambenog prostora, koji se nalazi na IV spratu iste stambene zgrade, površin [REDACTED], a vlasništvo je Skupštine etažnih vlasnika Zgrade.

Imenovani se ovlašćuje da me zastupa i po svim drugim pitanjima, ne ograničavajući se prethodno navedeno, a koje se tiču kako redovnog, tako i vanrednog održavanja stambene zgrade.

Ovo ovlašćenje se izdaje na neodređeno vreme i ne može se preneti na treće lice.

[REDACTED] Mastodavac
[REDACTED]
[REDACTED]

Република Србија
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК
Љубодраг Нешковић
Ивањица
Милинка Кушића 1

УОП - [REDACTED]
Страна 1 (један)

Потврђује се да је -----
[REDACTED] рођен/а [REDACTED]. [REDACTED]
шездесет е) године, са пребивалиштем у [REDACTED] Улица [REDACTED]
(шеснаест) у присуству јавнобележничког приправника својеручно потписао/ла
ову исправу.-----
Идентитет подносиоца исправе утврђен је увидом у личну карту бр. [REDACTED]
издата [REDACTED] од стране ПС У [REDACTED] У.-----
Исправа странке, написана на компјутерском штампачу и састоји се од 1 (једној)
стране/а, оверена је у 1 (један) примерка за потребе странке, а 1 (један) оверен
примерак, остаје код поступајућег јавног бележника.-----
Јавни бележник овером ове исправе потврђује потпис странке и не одговара за
садржину исправе.-----
Накнада за оверу 1 (један) примерака наплаћена је у укупном износу од 360,00
(триста шездесет динара) са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 21 тарифног
броја 8 јавнобележничке тарифе.-----

ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК
Љубодраг Нешковић
Ивањица
Милинка Кушића 1

За јавног бележника
Јавнобележнички
приправник
Рада Буројевић
број решења: IV-6-
5165/2017
од 06.07.2017 год.

УОП - [REDACTED]

Дана 28.11.2019. (двадесет осмог новембра две
хиљаде деветнаесте) године, у 14:50 (четрнаест
часова и педесет минута), у Ивањици, оверено
у 1 (један) примерак/ка за потребе странке.

[REDACTED]
(потпис)



Kopija

Kao suvlasnik stambenih prostora ([REDACTED]), u stambenoj zgradi Karpoška 1 u Tivtu, i kao punopravni član Skupštine etažnih vlasnika u stambenoj zgradi Karpoška 1 u Tivtu dajem

OVLAŠĆENJE

Da [REDACTED] JMBG [REDACTED] može u moje ime učestvovati u radu i donošenju odluka Skupštine etažnih vlasnika u zgradi Karpoška 1 u Tivtu.

U indiji, 8.09.2023.

Ovlašćenje daje:

Ime i prezime: [REDACTED]

JMBG: [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]

-----КЛАУЗУЛА О ОВЕРИ ПОТПИСА НА ИСПРАВИ-----

Потврђује се да је дана 08.09.2023. (осмог септембра двехиљадедвдесеттреће године) године у 10:50 (десет и педесет) часова: [REDACTED] рођен дана [REDACTED] [REDACTED] а хиљаду деветсто шездесет друге године) у месту НОВИ СЛАНКАМЕН, РЕПУБЛИКА СРБИЈА, са пребивалиштем у месту [REDACTED] (осамдесет два), ЈМБГ: [REDACTED] у присуству јавнобележничког сарадника својеручно потписао ову исправу. Идентитет подносиоца исправе утврђен је увидом у личну карту бр. [REDACTED] издату од стране ПС У [REDACTED] дана [REDACTED] (двадесетидевог априла двехиљадечетрнаесте године). Исправа странке/странака, написана је компјутерским штампачем, и састоји се од 1 (један) стране/страна, оверена је у 1 (један) примерку за потребе странке/странака, а 1 (један) оверен примерак, остаје код поступајућег јавног бележника. Јавни бележник овером ове исправе потврђује потпис странака, и не одговара за садржину исправе сходно члану 11 став 2 Закона о оверавању потписа, рукописа и преписа. Накнада за оверу 1 (један) примерак наплаћена је у укупном износу од 360,00 (тристашездесет динара) са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 21 тарифног броја 8 Јавнобележничке тарифе. У Инђији, дана 08.09.2023. (осмог септембра двехиљадедвдесеттреће године) године, у 10:50 (десет и педесет) часова. УОП [REDACTED]

Јавни бележник
Алекса Вељић
ИНЂИЈА
Маршала Бирјугова бр. 2А, лок. П-3а

За јавног бележника јавнобележнички сарадник
Сања Рунић број решења: IV-8-3920/2020 од 20.05.2020. године
(потпис) (печат)



OVLAŠĆENJE

Kojim ovlašćujem [REDACTED] (br.lk. [REDACTED]) da me zastupa ispred skupštine vlasnika za stan površine [REDACTED] m², [REDACTED], upisan u listu nepokretnosti [REDACTED], koji se nalazi u stambenoj zgradi STB u ulici Kempeska br. 1, kat.parc. [REDACTED], KO INAT, čiji sam etažni vlasnik.

Saglasan sam da, na skupštini vlasnika, u moje ime glasa za odluke koje se odnose na redovno održavanje stambene zgrade, za odluke koje prevazilaze okvir redovnog održavanja stambene zgrade.

Davalac ovlašćenja

Ime i Prezime

[REDACTED]

JMBG [REDACTED] 37

Br.lk. [REDACTED] 4

DRŽAVA – GRAD [REDACTED]

POTVRDA O OVJERI POTPISA I RUKOPISA

OPŠTINA TIVAT
Trg Magnolija br. 1.

Potvrđuje da [REDACTED], rođen dana [REDACTED] godine, adresa: [REDACTED] ob
svojeručno potpisao/la Ovlašćenje.

Identitet imenovanog/e utvrđen je na osnovu:

Lične karte br. [REDACTED] izdata od [REDACTED], dana [REDACTED] godine.

ili izjavom svjedoka _____ / _____
čiji identitet utvrđen na osnovu _____ / _____
Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok _____ / _____

Imenovanom je isprava _____
Identitet tumača je utvrđen na osnovu . _____
Imenovana je ovlašćena za zastupanje na osnovu _____

Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru naplaćena je u iznosu od 3.00 €.

Broj [REDACTED]
Ovjera izvršena dana **11.7.2023.** godine u **11:45** časova, u / .



OVJERU IZVRŠIO/LA

[REDACTED SIGNATURE]

