



OPŠTINA TIVAT

Broj: 03-016/23-345
Tivat, 30.12.2023.godine

Z A P I S N I K

o radu XIII sjednice Skupštine opštine Tivat

XIII sjednica Skupštine opštine Tivat održana je **07.11.2023.** godine u **09:00** časova u skupštinskoj sali Opštine Tivat.

Sjednicom je predsjedavao **predsjednik Skupštine Miljan Marković.**

Na osnovu javne prozivke, konstatovano je prisustvo 27 odbornika i da postoji kvorum za rad.

Odsustvo sa sjednice opravdali su odbornici Vatroslav Belan, Ana Vuksanović, Aleksandar Đurović, Ana Ivanović i Nebojša Kaščelan.

Prešlo se na usvajanje zapisnika sa XII sjednice SO Tivat.

Primjedbi na zapisnik nije bilo.

Zapisnik je usvojen uz 17 glasova „za“, bez glasova „protiv“ i „uzdržan“.

Prešlo se na utvrđivanje dnevnog reda.

Predsjednik opštine Željko Komnenović imao je predlog da se „Predlog Odluke o zaduživanju Opštine Tivat za realizaciju Projekta „Vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Jadranskoj obali“- Faza V i Faza V komponenta 2“ skine sa dnevnog reda, obzirom da Ministarstvo finansija nije prosljedilo dobru kamatnu stopu za zaduženje.

Predlog Odluke o zaduživanju Opštine Tivat za realizaciju Projekta „Vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Jadranskoj obali“- Faza V i Faza V komponenta 2 povučen je sa dnevnog reda uz 17 glasova „za“, bez glasova „protiv“ i „uzdržan“.

DNEVNI RED

1. Godišnji Izvještaj o realizaciji godišnjeg programa komunalnih djelatnosti DOO „Parking servis“ Tivat sa izvještajem revizora za 2022.godinu
2. Godišnji Izvještaj o realizaciji godišnjeg programa službe Azil za napuštene pse za 2022.godinu
3. Predlog Odluke o davanju na korišćenje i upravljanje mobilnih montažnih kućica Turističkoj organizaciji Tivat
4. Predlog Odluke o izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa - izvođenje radova na izgradnji trafostanice NDTs 10/0,4 kV 1x630 kVA, u okviru urbanističke parcele UP- TS 10, formirane od dijela kat.par.br. 3917/3 i 3917/4 KO Tivat, sa polaganjem 10kV kablovskih vodova, na dijelu kat.par.br. 3917/3, 4885 i 3899 sve KO Tivat, u obuhvatu DUP-a „Župa-Češljari« (»Sl.list CG-opštinski propisi« br. 8/14)
5. Predlog Odluke o o izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa - izvođenje radova na izgradnji trafostanice TS VI 10/0.4kV 1x630kVA, u okviru UP 2004, na dijelu kat.par.br. 718 KO Mrčevac, sa polaganjem 10kV kablovskih vodova za uklapanje u VN mrežu na dijelu kat.parc.br.718, 706, 1293, 831, 880/1 i 1297/1 sve KO Mrčevac, u zahvatu DUP- a „Gradiošnica“ („Sl.list CG- opštinski propisi“ br. 32/11)
6. Predlog Odluke o izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa - izvođenje radova na izgradnji trafostanice TS 3 10/0.4kV 1x630kVA, u okviru UP 219, na kat.par.br. 361/2 KO Donja Lastva, sa polaganjem 10kV kablovskih vodova za uklapanje u VN mrežu, na dijelu kat.parc.br.333/1, 334/1, 361/3 i 361/2 sve KO Donja Lastva, u zahvatu DUP- a „Donja Lastva“ („Sl.list CG- opštinski propisi“ br. 3/13).
7. Predlog Odluke o davanju saglasnosti za odustajanje od žalbe izjavljene na presudu Osnovnog suda u Kotoru P.br.298/22
8. Predlog Odluke o ustanovljavanju službenosti na kat.parcelama 4151/1 i 4151/2 KO Tivat radi polaganja kablova.
9. Predlog Odluke o broju, uslovima i načinu privremenog korišćenja stanova za službene potrebe
10. Predlog Odluke o dopuni Odluke o ustupanju nepokretnosti na korišćenje i upravljanje JU Centar za kulturu Tivat i JU Muzej i galerija Tivat
11. Predlog Odluke o imenovanju jednog člana Odbora direktora DOO „Parking servis“ Tivat
12. Predlog Odluke o imenovanju članova Odbora direktora DOO „Biznis info centar“ Tivat
13. Predlog Odluke o imenovanju jednog člana Savjeta DOO Lokalni javni emiter „Radio Tivat“
14. Predlog Odluke o razrješenju jednog člana Savjeta Javne ustanove Muzej i galerija Tivat
15. Predlog Odluke o imenovanju jednog člana Savjeta Javne ustanove Muzej i galerija Tivat
16. Predlog Odluke o izmjeni Odluke o određivanju odbornika koji prisustvuju zaključenju braka

Dnevni red u cjelini je usvojen uz 18 glasova „za“, bez glasova „protiv“ i „uzdržan“

1. **Godišnji Izvještaj o realizaciji godišnjeg programa komunalnih djelatnosti DOO „Parking servis“ Tivat sa izvještajem revizora za 2022.godinu**

Radna tijela razmatrala su ovu tačku dnevnog reda o čemu je Skupštini podniet izvještaj.

Uvodno izlaganje dala je direktorica DOO „Parking servis“ Tivat Snežana Vukosavović Novosel.

Za riječ se javio predsjednik Skupštine i odbornik **Miljan Marković** kojeg je interesovalo šta se desilo sa biciklima, naglašavajući da su se malo koristila u početku.

Direktorica Parking servisa je odgovorila da su bicikla, koja su bila u nadležnosti Opštine prema odluci iz 2018. godine data na upravljanje Parking servisu. “Bicikla su bila pozicionirana na stajalištima koja nisu bila natkrivena, kako standardna tako i električna, i doživjela su neka oštećenja. Kako na teritoriji Crne Gore ne postoji zvanični servis za električne bicikle, one su sada neupotrebljive. Takođe, interesovanje građana za bicikle je opadalo, pa su sada smještene u magacinskom prostoru koji dijelimo sa galerijom Buća, i planira se njihovo rashodovanje”. Za riječ se javila odbornica **Sanja Vuković** koju je zanimala planirana investicija u 2022. godini u vezi sa postavljanjem automatske rampe sa parkomatom na parkiralištu u Arsenalskoj ulici, gdje u dijelu realizacije piše da je odloženo zbog ispitivanja tržišta. Interesovalo je dokle se došlo sa ispitivanjem tržišta i da li zaista smatra da se mora ispitivati tržište za jedan parking koji je konstantno pun. **Direktorica Parking Servisa** je objasnila da je prethodni Odbor direktora zahtijevao istraživanje isplativosti te investicije. Istraživanje je obavljeno, a sada se radi na pripremi tenderske dokumentacije kako bi se postiglo najbolje rješenje, s obzirom da ovo parkiralište nije samo za automobile, već ima i četiri mjesta za autobuse. Očekuje se da će se ovaj plan brzo sprovesti u djelo. Riječ je dobila odbornica **Dubravka Nikčević** koju je zanimalo zašto nije do kraja realizovana Odluka o primopredaji u okviru spajanja Parking servisa i Autobuske stanice. Formirana je komisija o primopredaji s predstavnicima oba preduzeća i opštine, tako da direktor Autobuske stanice ne može kočiti taj proces primopredaje. Opština Tivat ima pravo raspolaganja nad objektom, a Skupština treba da usvoji jedan od dva predložena modela: dobrovoljnu likvidaciju ili spajanje i pripajanje. Takođe je primijetila da u izvještaju stoji samo jedan izvršilac, odnosno jedan vozač pauka i da je to vozilo radilo samo u jednoj smjeni, iako bi trebalo da bude dostupno tokom cijelog dana. Interesovalo je zašto nije bila cjelodnevna i noćna aktivnost pauka u gradu, te zašto su djelimično realizovane neke aktivnosti iz domena infrastrukture, budući da je preduzeće osnovano kako bi se između ostalog bavilo i tim poslovima. Interesovali su je ostali rashodi budući da je stavka prilično visoka. Pohvalila je što je preduzeće poslovalo sa dobitkom. Primijetila je da su na stavci kod poslovnih rashoda, troškovi zarada u odnosu na 2021. godinu uvećani za nekih 70.000 eura. Obzirom da je rečeno da su preuzeta dva zaposlena iz Autobuske stanice, interesovalo je da li se u tom dijelu može potkrijepiti rast troškova za zarade. **Direktorica Parking Servisa** je ukazala da se radi na rješavanju pitanja spajanja, i da vjeruje da će ono biti brzo dovedeno do kraja. Nadalje je istakla da je sistematizacija preduzeća prvobitno predviđala samo jednog vozača za specijalno vozilo pauk, ali su prepoznali potrebu za radom u dvije smjene i izmijenili sistematizaciju, što će omogućiti zaposlenje još dva vozača i dva asistenta. Takođe, planiraju nabavku još jednog specijalnog vozila, koje će biti aktivno i u prigradskim djelovima grada. Što se tiče ostalih rashoda, istakla je da oni uključuju plaćanje dobavljačima dažbina i najavila da će pitanje povećanja sredstava za zarade biti objašnjeno pismenim putem. Riječ je dobio odbornik **Ćazim Lisičić** koji je naglasio da je bitna politika cijena. Istakao je da još uvijek nije usvojen metodološki obrazac koji bi zadovoljio sve kriterijume za određivanje cijena usluga na teritoriji opštine Tivat. Takođe je ukazao na navode iz izvještaja da je za dobijanje licence Autobuske stanice neophodno usvajanje cjenovnika o uslugama Autobuske stanice i DOO Parking servis Tivat. **Direktorica Parking Servisa** je istakla da je cjenovnik od suštinskog značaja jer čini dio kriterijuma za dobijanje licence. Parking servis je dobio privremenu licencu za upravljanje autobuskom stanicom. Autobuska i dalje ostaje operativna i ispunjava sve potrebne uslove za nesmetano funkcionisanje. Odbornik **Ćazim Lisičić** je istakao da cjenovnik za 2022. godinu nije usvojen, što bi značilo da građani plaćaju usluge za koje ne postoji zakonski okvir. Takođe ga je zanimalo kako će prijem dva novozaposlena radnika uticati na prihod i poslovanje

preduzeća za 2023-2024 godinu. Što se tiče zapošljavanja koje je predviđeno sistematizacijom, direktorica je izrazila uvjerenje da će se taj plan uspješno realizovati i omogućiti rad u drugoj smjeni. Takođe je naglasila da će ovaj novi prijem zaposlenih imati pozitivan uticaj na poslovanje preduzeća, uključujući rješavanje problema nepropisno parkiranih vozila na terenu. Razjašnjavajući pitanje cjenovnika, odnosno kako se naplaćuje ono što je zvanično potvrđeno i na snazi, **Milijana Dubak je, ispred Sekretarijata za privredu** istakla da su im u martu prošle godine dostavljeni na mišljenje cjenovnik i sistematizacija na razmatranje. Ona je naglasila da cjenovnik za autobusku stanicu ne spada pod komunalne djelatnosti i stoga nije potrebno da ga potvrdi Skupština. Taj cjenovnik je i dalje na snazi, budući da ga je usvojio Odbor direktora Autobuske stanice u to vrijeme. Što se tiče cjenovnika Parking servisa, koji je tada prošao Skupštinu, i dalje je na snazi. Nije komentarisala da li će se cijene povećavati, ali je istakla da je osnovna svrha komunalnih preduzeća zadovoljiti javni interes, a ne sticanje profita.

Izvještaj je usvojen uz 17 glasa "za", 1 "protiv" glas i bez udržanih glasova.

2. Godišnji izvještaj o realizaciji godišnjeg programa službe Azil za napuštene pse za 2022.godinu

Radna tijela razmatrala su ovu tačku dnevnog reda o čemu je Skupštini podniet izvještaj. Za diskusiju se javila odbornica **Dubravka Nikčević** koja je primijetila da je izvještaj nakon nekih primjedbi Sekretarijata za privredu, dobro korigovan ali da je taj dokument više informacija jer njegovo nestavljanje na dnevni red ili njegovo neusvajanje ne povlači za sobom bilo kakve posljedice. Naglasila je da dok Tivat teritorijalno i tehnički ne organizuje sopstveni azil, ovaj postojeći u Kavču je za našu opštinu jedini izbor i zato moramo i dalje adekvatno participirati, plaćati i biti zadovoljni jer nemamo prostora za veći uticaj. Odbornica **Sanja Vuković** je pohvalila efikasnu saradnju v.d. sekretarke Sekretarijata za saobraćaj i stambeno komunalne djelatnost Mirele Jarić i predstavnice Komunalnog Kotor RJ „Azil“ Azila Jelene Radunović povodom problema pasa lutilica koji su se nedavno pojavili u školskom dvorištu. Sekretarka Sekretarijata za saobraćaj i stambeno komunalne djelatnost **Mirela Jarić** je rekla da koliko god da je izvještaj o realizaciji godišnjeg programa Azila informativnog karaktera, on ima i svoju težinu, kao i da radi na tome da se on sadržajno obogati. Ona je podsjetila da je broj zbrinutih pasa iz dvije opštine približan, kao i da je saradnja opština dosta dobra. Planira se unaprjeđenje karantina u azilu, privodi se kraju lokalni plan regulacije i prikupljanje donacija za poboljšanje uslova rada. Ona je apelovala na veće podizanje svijesti o brizi za životinje i podsjetila na stavke sterilizacije i mikročipovanja za šta su potrebna veća sredstva, i dodala da se radi karantin u azilu i razmišlja o nabavci vozila. **Predsjednik Skupštine i odbornik Miljan Marković** je primijetio da u izvještaju od marta ove godine stoji da se tokom 2022. nisu realizovale aktivnosti poput rekonstrukcije prijemnog dijela azila, karantina, ugradnje rasvjete i proširenje jer nije bilo sredstava zbog pandemije korona virusa. Postavio je pitanje da li je nešto od toga od marta do sada realizovano i da li se razmišlja o hotelu za pse koji postaje danas sve veća potreba. **Predstavnic DOO "Komunalno Kotor" RJ Azil Jelena Radunović**, je istakla da je tokom 2023. betonirana kompletna površina azila od 400 kvadrata, stavljena stabilna nadstrešnica, ugrađena rasvjeta i planira se sanacija prijemnog dijela i karantina na osnovu donacije kompanije Luštica Development od 11.520 eura. Nadalje je istakla da su sredstva koja su ugovorom obavezana između dvije opštine od po 50.000 eura nedovoljna za kvalitetno funkcionisanje azila koji ima sedam zaposlenih, 170 pasa, razućenost oba terena, konstantnu potrebu za hranom i održavanjem higijene. Pohvalila je dobru saradnju dvije opštine, podsjetila na i dalje otežane uslove za rad jer imaju nedovoljno osoblja i vozila i pozvala na razumijevanje. Radunović je pojasnila da ugovor azila sa veterinarskim ambulantom to ne omogućava i dodala da se razmišlja o izgradnji hotela za pse, čim se

uslovi za rad azila unaprijede. **Potpredsjednik opštine Jovan Brnić** postavio je pitanje da li se vlasnici pasa mogu obratiti azilu za veterinarske usluge, na šta je Radunović odgovorila da ne postoji ta mogućnost. Što se tiče hotela za pse, ukazala je da se razmišlja o tome u narednom periodu, čim se osnovni uslovi unaprijede. Za riječ se javio odbornik Igor Petković koji je pozdravio rad Jelene Radunović i njenog kadra i zahvalio se na saradnji koju Azil pruža i na aerodromu kada je to potrebno.

Izveštaj je usvojen uz 17 glasova "za", bez glasova "protiv" i "uzdržan".

3. Predlog Odluke o davanju na korišćenje i upravljanje mobilnih montažnih kućica Turističkoj organizaciji Tivat

Radna tijela razmatrala su ovu tačku dnevnog reda o čemu je Skupštini podnijet izvještaj.

Uvodno izlaganje dao je sekretar Sekretarijata za privredu **Vedran Božinović** koji je istakao da je prirodno da Turistička organizacija bude nosilac svih manifestacija, te da je nabavljeno pet velikih i pet malih kućica prvenstveno namijenjenih za novogodišnji program, a koje mogu biti korištene i u druge svrhe shodno odluci TOT, sve u cilju poboljšanja turističke ponude Tivta.

Za riječ se javio odbornik **Tonči Janović** koji se osvrnuo na rad TOT- a na čelu sa gospođom Ninom Lakičević, te pohvalio organizaciju manifestacija za svačiji ukus. Osvrnuo se na novogodišnji program, i pohvalio aktivnost za nabavku kućica za šta smatra da će u mnogome povećati ugostiteljsku ponudu Tivta. Sugerisao je da pri ustupanju kućica imaju prednost ljudi i preduzeća iz Tivta. Predložio je da se za narednu godinu planira sadržaj za najmlađe, karusel i klizalište jer je evidentno da je to okupljalo građane. Uporedio je program sa Kotorom i Budvom, te dao predlog da se za naredne godine planiraju zvučnija imena estrade, što će za sobom povući veći broj ljudi. „Tivat kuburi sa dekoracijom grada, na tome moramo poraditi. Znam da to iziskuje velika novčana sredstva, ali to privlači turiste“. **Menadžerka Opštine Tivat Patricija Pobrić** je navela da su sastavili tim koji će se baviti dekorisanjem grada. Tim obuhvata i građane i preduzeća, napravljena je analiza stanja i naručeni ukrasi što od novca iz opštinske kase, što od donacija. Oko 26.000 eura će biti ove godine uloženo u dekoraciju, a radi se na skladištenju ukrasa. Direktorica Turističke organizacije Tivta **Nina Lakičević** je kazala da imaju ograničen budžet te da ne mogu parirati Budvi i Kotoru, i dodala da se Opština uključila da bude sponzor novogodišnjeg programa. „Postali smo svjesni da građani očekuju program, i za mjesec dana su zadovoljeni različiti ukusi, iako se o njima ne raspravlja, ali koliko smo mogli toliko smo se i pružili. Vjerujem da ćemo na pravi način to odraditi. Za kućice će se moći javiti samo Tivćani“. Odbornica **Sanja Vuković** je kazala da je ova odluka unijela nedoumice kod građana, i da će njeno obraćanje biti dijelom stav Tivatske akcije ali i sugrađana. „Što se tiče programa za ljeto, bilo je kasno da se Nina time bavi, pa bih zahvalila i Danici Banjević koja je radila odličan posao. Stav Tivatske akcije je da ova odluka i nije najbolje rješenje, a prilikom glasanja ćemo zauzeti svoj stav. Mi ovim ustupamo Turističkoj organizaciji imovinu opštine u vrijednosti 36 hiljada eura gdje se nadležnost ove Skupštine završava, a znamo svi da Skupština odlučuje o imovini veće vrijednosti. Ako pogledamo opštine u okruženju, opština Kotor, lokalna uprava sprovodi javni poziv za davanje kućica na zakup. Zanima me ko snosi odgovornost ukoliko dođe do oštećenja kućica? U razgovoru sa građanima predloženo mi je da pitam zašto se ta sredstva na neki način ne vrata građanima, da se daju na korišćenje sportskim društvima, s obzirom koliko nas promovišu u svijetu, a koliko kubure sa sredstvima. Koliko će građane koštati organizacija novogodišnjeg programa i koliko će učestvovati JP Morsko dobro, da li ste planirali na drugim lokacijama u gradu neke dodatne događaje, jer je to sve Tivat pa bi bilo dobro da i oni osjete taj praznični duh. Napomenula bih da se ukrašavanje grada ne završi kod potoka Seljanovo nego da se produži do Lastve, Lepetana. Kako će se

pripremati javno nadmetanje, da li će biti komisije, molim pojasnite nam taj postupak i tražila dodatno objašnjenje za dio gdje se pominje da će tivatski privrednici imati dodatne prihode od izdavanja kućica. Sekretar Sekretarijata za privredu **Vedran Božinović** je kazao da je logično jer će događaji privući turiste te će koristiti usluge ugostitelja i smještaja. On je kazao da je planirana nabavka još kućica, a da će za nastalu štetu odgovornost snositi Turistička organizacija. Direktorica Turističke organizacije **Nina Lakičević** je kazala da nikada nije organizovan doček u okolnim mjestima, već se treba skoncentrisati na Pine kao što je uvijek i bilo. „Nadam se da će nam ljudi doći i na Pine. Za novogodišnji program ove godine je izdvojeno 150 hiljada eura, dok će okolne opštine izdvojiti i preko pola miliona eura. Što se tiče kućica, komisija će brojati pet članova, procjenitelj će odrediti početnu cijenu. Što se tiče pozitivnog uticaja na ugostitelje i smještaj, to je logično jer ako nudite neki sadržaj, onda će svi imati koristi.“ Odbornika **Igora Petkovića** je zanimalo zbog čega je prestala saradnja sa ugostiteljima Tivta, te šta se dešava sa prethodnim kućicama koje su platili, da li im je ponuđeno da učestvuju u programu koji se zvao tivatska priča. Zanimalo ga je kako će spriječiti privrednike iz drugih gradova da se prijave za kućice. Takođe ga je interesovalo da li je obezbijeđen novac za PAM. Predsjednik opštine **Željko Komnenović** je kazao da je ova odluka direktna posljedica prethodnih pregovora sa ugostiteljima. „Nijesmo postigli dogovor, prošle godine smo ih molili da postave kućice, vidjeli smo da se to mora sistemski riješiti. Svakako, novac od kućica će se ponovo iskoristiti za program. Kritиковани smo kako nemamo ponudu kao drugi gradovi, ali pokušavamo naći balans između budžeta i onoga što građani žele. Novembarški dani su već počeli, ubrzo zatim počinju događaji u decembru, a u budžetu za narednu godinu će biti uvećana sredstva za ove namjene. Ovo će biti dobra prilika da Tivat pokaže šta ima da ponudi turistima, ono što razlikuje Tivat od drugih gradova jeste trajanje programa. Ima tu i primjedbi koje su na mjestu, ali neće biti programa samo na Pinama, biće i na Trgu magnolija. Kitili smo i prošle godine do kraja Lepetana i Radovića, i ove ćemo godine. Investitori će učestvovati na naše zadovoljstvo i siguran sam da će Tivat imati mnogo bolju ponudu nego prethodnih godina“- kazao je predsjednik Opštine i pozvao ugostitelje da se uključe. Da bi nešto zaradili, nešto se mora i dati, nadam se da ćemo naći zajednički jezik i pozivam ugostitelje da se jave na licitaciju kućica. Odbornica **Dubravka Nikčević** je rekla da je direktorici Nini Lakičević dat „vruć krompir“. „Veliki vas posao čeka. Bila sam na toj poziciji kada se prvi put organizovao program na otvorenom. Saglasna sam i sa kolegicom Sanjom, jer vrijednost kućica je ipak trebalo da plati Turistička organizacija, koja ima dobar budžet. Jako kasno će zainteresovani subjekti saznati uslove licitacije, koji se pažljivo moraju definisati. Neće vam biti lak posao. Koji su kriterijumi po kojima će se kućice ustupati, da li je neki nacrt u opticaju? U odluci se navodi da će biti korištene u druge svrhe i manifestacije. Mi ne treba da se trkamo sa drugim gradovima sa ciframa i zvučnim imenima, mi treba da pokažemo neku osobenost, mi imamo dosta toga što imamo da ponudimo, to je naš put. Ne slažem se sa tim da idemo u tom pravcu. Program je dobar, a o ukusima ne treba raspravljati, iako su neki već nastupali kod nas“. Direktorica Turističke organizacije se složila sa odbornicom Nikčević da je veliki posao u pitanju, te odgovorila da PAM-u ide veliki iznos, istakavši da ih očekuje sastanak sa PAM-om. Napravljen je nacrt javnog poziva i uslovi apliciranja. Najavila je bogatiji program namijenjen djeci, koji će se osim Dječije Nove godine, organizovati i u susret katoličkom i pravoslavnom Božiću. „Karusel će vjerovatno biti ponovo na Pinama, čim dogovorimo sa vlasnikom da mu damo 3 hiljade i besplatnu lokaciju, dok će on vršiti naplatu“. Odbornik **Čazim Lisičić** zatražio je da se građanima objasni da li postoje adekvatni uslovi za čuvanje ovih kućica, da se za tri godine ne bi došlo u situaciju da se ponovo odvajaju sredstva za nabavku kućica. **Predsjednik opštine** je kazao da će kućice biti smještene u hangaru u kasarni u Lepetanima, gdje će biti i novogodišnji ukrasi. „Skoro 40 hiljada eura smo potrošili prošle godine za rješavanje lutajućih goveda pa ga nijesmo riješili, a opet kućice su nešto što će ostati gradu. Ovo radimo i zbog građana i zbog turista i produženja turističke sezone, moramo razmišljati o gostima“. **Predsjednik Skupštine i odbornik Miljan Marković** je pohvalio

što su Tivat kao grad i Turistička organizacija Tivat prepoznali potrebu za produženje prazničnog programa, te da je nabavka kućica dobra za privredu. On je kazao da je sadržaj dobar u skladu sa budžetom. **Potpredsjednik opštine Jovan Brinić** je rekao da je teško ugoditi svima. „Postavlja se pitanje da li Turistička ima dovoljan budžet za sve što organizuje, a ovako imaju skroman budžet za posao koji se treba obaviti. Prošle godine se pokazalo da su svi negativni komentari bili upućeni Opštini, zbog toga što nije bilo kućica, nijesmo htjeli da dovedemo sebe u tu poziciju ponovo. Vidjelo se da kućice privlače goste, podižu raspoloženje, nadamo se proširenju broja i da se ugostitelji priključe ukoliko budu zainteresovani. Radi se u dobrom pravcu“. Što se tiče periferije grada, naglasio je i da su se nekada organizovale igranke po domovima kulture u mjesnim zajednicama, o čemu svjedoče stariji građani. Odbornica **Sanja Vuković** je potvrdila konstataciju potpredsjednika Brinića, da su se nekada organizovali sadržaji u drugim djelovima opštine, te da se njeno pitanje odnosilo na dio događaja koji bi privukli mještane. Ponovo je naglasila da smatra da sama odluka o davanju kućica na korišćenje Turističkoj organizaciji nema uticaja na smještajne kapacitete, dok će program imati. Objasnila je da pitanja postavlja u ime građana, te ponovo postavila pitanje koliko je JP Morsko dobro učestvovalo u troškovima. Predsjedniku Opštine je postavila pitanje da li je konačno JP Morsko dobro dalo rivu Pine na upravljanje Opštini Tivat. Predsjednik opštine **Željko Komnenović** je istakao da je Opština tražila novi zaključak Vlade jer je riva Pine trenutno pristanište, a opština želi da bude privezište, kako bi imali širu ingerenciju. On je kazao da se PAM-u redovno plaća, te da nema bojazni da će biti problema u tom pogledu. **Direktorica Turističke organizacije Nina Lakičević** je odgovorila da organizacije manifestacija na periferiji grada treba da budu nadležnost lokalne uprave i mjesnih zajednica, te da treba jasno odrediti šta je čija ingerencija. Takođe je odgovorila da su imali sastanak sa Morskim dobrom, na kojem je rečeno da ih nisu svojim budžetom planirali za ovu godinu. Odbornik **Igor Petković** je postavio pitanje šta će se desiti ako bude oboren tender za kućice i zanimalo ga je kakva će biti ponuda na kućicama, te kako će pozvati ugostitelje, kada sa njima ne mogu naći zajednički jezik. On je zaključio da se uveliko kasni sa ovom organizacijom. **Predsjednik opštine Željko Komnenović** je kazao da će kućice biti na poziciji u narednih 10 dana. On se složio sa tim da su ugostitelji ulagali, ali da on ne može natjerati privatnika da nešto prihvati ako ne želi, te da su morali naći način da se taj dio ponude obezbijedi. **Direktorica Nina Lakičević** je kazala da ne vidi razlog zašto bi licitacija propala, jer je veliko intresovanje, već će jedini problem biti mali broj kućica. Javni poziv će biti definisan u smislu da prednost imaju Tivčani, kao i da će o ponudi na kućicama praviti nacrt kako se ne bi duplirala određena ponuda, objasnila je. Riječ je dobio **odbornik Adrijan Vuksanović** koji je istakao da je dobro što će Tivat imati blagdansko ozračje u produženom trajanju, što će obogatiti turističku ponudu grada koja se neće svesti samo na ljetnje mjesec. On je uputio podršku direktorici Nini Lakičević, a „da li će je ona opravdati ili ne, vrijeme će pokazati“. Takođe je još jednom podsjetio da i dalje nije vraćena tabla na graničnoj crti između Lastve i Seljanova, na šta je sekretarka Sekretarijata za saobraćaj i stambeno komunalne djelatnost **Mirela Jarić** odgovorila da je dat nalog Komunalnom da je srede i vrate na poziciju. Odbornik **Zdravko Mitrović** se složio sa kolegama da se kasni sa pripremom novogodišnjeg programa, da cijela priča nije dovoljno razrađena i da se svemu trebalo pristupiti mnogo ozbiljnije i ranije. On je takođe upitao šta će se desiti ako licitacija padne i ako se veliki broj ljudi sa sjevera javi, te da bi volio da Udruženje ugostitelja da neko saopštenje vezano za ovu temu jer ne vjeruje da su tek tako odustali od kućica, te da se boji da će od svega ostati samo karusel. Svjesni smo da su nam kućice svima bitne, da prikazuju pravi bokeški duh i da treba da budu zastupljeni naši ugostitelji, ali nema logike da se sada prijavljuju po mnogo lošijim uslovima nego kad su uslove sami diktirali. „Zamislite kako će to izgledati nekome iz Podgorice ili sa sjevera kad zna da se mogu dobiti neke kućice pored Porto Montenegro. Pa to će biti jagma“, zaključio je **Mitrović**. **Predsjednik Skupštine** je zamolio odbornika Mitrovića da ne govori sa nipodaštavanjem o ljudima sa sjevera, jer veliki broj njih živi i radi u Tivtu. Kazao je da je Crna Gora jedinstveno tržište rada i

svi doprinosimo ekonomiji grada. Smatra da je to u najmanju ruku nepristojno, a čak i prekršajno odgovorno. Nadalje je istakao da će odborniku Zdravku Mitroviću dati riječ, bez obzira što nema replike na repliku, kako bi obrazložio te stavove, dok je odbornica Sanja Vuković postavila pitanje predsjedniku Skupštine da obrazloži po kom članu Poslovnika će dati riječ odborniku Mitroviću. Predsjednik Skupštine je zatim odbornici Vuković oduzeo riječ, a ona je napustila sjednicu SO Tivat. Odbornik **Zdravko Mitrović** je kazao da uopšte nije pomenuo ljude u negativnom kontekstu, već upitao kako će spriječiti privrednike iz drugih gradova da se prijave na licitaciju. On je kazao da je svjestan da je negova i percepcija predsjednika Skupštine potpuno drugačija, te da ukoliko Marković smatra da je nekoga uvrijedio, da slobodno podnese krivičnu prijavu protiv njega. **Predsjednik opštine Željko Komnenović** je kazao da je sve ugostitelje Tivta tri godine molio da se prijave ali se to nije desilo, te da se moralo naći neko rješenje. On smatra da ova priča ima razvojnu komponentu, te da je ubijeđen da će se naši ugostitelji odazvati jer se slaže da bez njih neće biti isto. Odbornik **Igor Petković** se javio proceduralno i tražio da pojasni svoju diskusiju. On je tražio da se pojasni da li će licitacija biti za sve građane Crne Gore ili će biti samo za tivatske ugostitelje, jer ako se ne može postići dogovor sa našim ugostiteljima, pitao je sa kim će se onda postići rješenje. Predsjednik opštine **Željko Komnenović** je kazao da svaku vrstu prednosti daju Tivčanima i tivatskim ugostiteljima, a i sasvim logično je da se prijavi neko iz grada. Sekretar sekretarijata za privredu **Vedran Božinović** je kazao da se kućice očekuju na Pinama između 15 i 20. novembra, čak i prije javnog tendera. Odbornik **Petar Samardžić** je rekao da se javne ponude odnosno tenderi zakonski ne mogu ograničiti samo na privrednike Tivta, ali da se može lobirati kod naših lokalnih privrednika sa određenim pogodnostima, da budu učesnici u tim licitacijama. **Potpredsjednik opštine Jovan Brinić** je istakao da osim kućica, imamo novembarske dane, te da je na izložbi radova djece iz osnovnih škola bio jako mali broj ljudi. „Valjalo bi da uloženi trud nagradimo i da događaji budu ispraćeni kako dolikuje. Prioritet bi trebao biti na lokalnom stanovništvu, bez uvrede za ostale“. **Odbornica Sanja Vuković** se vratila u Skupštinu i kazala da je povrijeđen Poslovnik, te istakla da je ovo „neki novi vid demokratije“. „Napustila sam ovu sjednicu, ali sam se vratila jer su građani mene birali isto kao i Vas da ih predstavljam. Lijepo sam Vas pitala ono što mi dozvoljava Poslovnik o radu, po kojem članu ste dali ponovo riječ gospodinu Mitroviću, a 15 minuta prije toga meni niste dali riječ. Nisam stvarala nered, a sada tražim od vas izvinjenje zbog toga što ste mi oduzeli riječ“. **Predsjednik Skupštine Miljan Marković** je kazao da joj nije oduzeo riječ, jer joj riječ nije ni dao. „Vama sam rekao da ćete se javiti u drugom krugu, dok sam gospodinu Mitroviću dao mogućnost da zbog delikatne situacije svoje stavove pojasni. To je jedini razlog mog kršenja Poslovnika.“ Za riječ se javila odbornica **Dubravka Nikčević** koja je kazala da su svi djelimično u pravu. „Na javnom nadmetanju kućice će dobiti oni koji daju najpovoljniju ponudu, kraj priče“. Odbornik **Čazim Lisičić** je postavio pitanje na šta se odnosi iznos od 150 hiljada eura, da li samo na doček i dva izvođača ili za kompletan program od mjesec dana. Takođe ga je zanimala da li postoji cijena za skladištenje kućica. **Predsjednik opštine Željko Komnenović** zamolio je da ne dolazi do tenzija. On je odgovorio da će skladištenje kućica biti bez nadoknade. Zahvalio se Vojsci CG i na dosadašnjoj saradnji. **Direktorica Nina Lakičević** je dodala da iznos od 150 hiljada eura pokriva kompletan novogodišnji program, kao i promociju u regionu. Ona je kazala da će u tom periodu biti održan i Bokeški maraton koji će za tri dana dovesti više od 2000 učesnika. **Odbornica Sandra Sindik** je kazala da nije imala dobro iskustvo sa Udruženjem ugostitelja i pozdravila odluku da Opština sama ima svoje kućice, kako niko nikog ne bi mogao da uslovljava. Ona je predložila da se javnim pozivom odredi da privrednici opštine Tivat mogu da učestvuju, ali i da se zaštite interesi Opštine, da ne bi došlo do nekih opstrukcija. „Zaboravlja se da ukus kreira onaj koji nudi program. Tivat, samo da prati strategiju svog razvoja turizma, ne bismo imali program kakav se najavljuje. I dalje stojim pri tome da ne treba da imamo takav program niti da pariramo Kotoru i Budvi, jer se naša turistička destinacija u mnogome razlikuje od destinacija masovnog turizma kakvi su Budva, Bar,

Kotor i slično. Akcenat je na inostranim ulaganjima, i zbog čega mi ne bismo doveli svjetski poznato ime na Pine. Treba se zalagati za kvalitet, a ne kvantitet. Gužva na Pine, ne znači uvijek i finansijsku dobit.”
Direktorica Nina Lakičević je kazala da su ipak najbrojniji gosti iz regiona. Odbornik **Dejan Risančić** je rekao da je bio red da se predsjednik Skupštine Miljan Marković izvini odbornici Vuković, potkrijepivši svoje izlaganje članom 48 Poslovnika. On je kazao da je samo Marković prepoznao da je odbornik Mitrović „napao sjevernjake“, pa kad je shvatio da ga je pogrešno percipirao, dao mu je riječ da se „ispravi“.

Odluka je usvojena uz 16 glasova „za“, bez glasova „protiv“ i „uzdržan“

- 4. Predlog Odluke o izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa - izvođenje radova na izgradnji trafostanice NDTs 10/0,4 kV 1x630 kVA, u okviru urbanističke parcele UP- TS 10, formirane od dijela kat.par.br. 3917/3 i 3917/4 KO Tivat, sa polaganjem 10kV kablovskih vodova, na dijelu kat.par.br. 3917/3, 4885 i 3899 sve KO Tivat, u obuhvatu DUP-a „Župa-Češljari“ (»Sl.list CG-opštinski propisi« br. 8/14)**

Radna tijela razmatrala su ovu tačku dnevnog reda o čemu je Skupštini podnijet izvještaj. Predsjednik Skupštine je predložio da se diskusija i glasanje objedine po tačkama 4, 5, i 6 dnevnog reda, a da se glasa pojedinačno.

Uz 17 glasova „za“ prihvaćen je predlog predsjednika Skupštine da se vodi jedinstvena rasprava. Uvodno izlaganje po ovoj tački dnevnog reda dala je sekretarka Sekretarijata za uređenje prostora **Milica Manojlović**.

Diskusije nije bilo.

Odluka je usvojena uz 14 glasova „za“, bez glasova „protiv“ i „uzdržan“.

- 5. Predlog Odluke o o izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa - izvođenje radova na izgradnji trafostanice TS VI 10/0.4kV 1x630kVA, u okviru UP 2004, na dijelu kat.par.br. 718 KO Mrčevac, sa polaganjem 10kV kablovskih vodova za uklapanje u VN mrežu na dijelu kat.parc.br.718, 706, 1293, 831, 880/1 i 1297/1 sve KO Mrčevac, u zahvatu DUP- a „Gradiošnica“ („Sl.list CG- opštinski propisi“ br. 32/11)**

Radna tijela razmatrala su ovu tačku dnevnog reda o čemu je Skupštini podnijet izvještaj.

Diskusije nije bilo.

Odluka je usvojena uz 14 glasova „za“, bez glasova „protiv“ i „uzdržan“.

- 6. Predlog Odluke o izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa - izvođenje radova na izgradnji trafostanice TS 3 10/0.4kV 1x630kVA, u okviru UP 219, na kat.par.br. 361/2 KO Donja Lastva, sa polaganjem 10kV kablovskih vodova za uklapanje u VN mrežu, na dijelu kat.parc.br.333/1, 334/1, 361/3 i 361/2 sve KO Donja Lastva, u zahvatu DUP- a „Donja Lastva“ („Sl.list CG- opštinski propisi“ br. 3/13).**

Radna tijela razmatrala su ovu tačku dnevnog reda o čemu je Skupštini podnijet izvještaj.

Diskusije nije bilo.

Odluka je usvojena uz 14 glasova „za“, bez glasova „protiv“ i „uzdržan“.

7. Predlog Odluke o davanju saglasnosti za odustajanje od žalbe izjavljene na presudu Osnovnog suda u Kotoru P.br.298/22

Radna tijela razmatrala su ovu tačku dnevnog reda o čemu je Skupštini podnijet izvještaj. Odluka je usvojena uz 15 glasova "za", bez glasova „protiv“ i „uzdržan“.

8. Predlog Odluke o ustanovljavanju službenosti na kat.parcelama 4151/1 i 4151/2 KO Tivat radi polaganja kablova.

Radna tijela razmatrala su ovu tačku dnevnog reda o čemu je Skupštini podnijet izvještaj. Odluka je usvojena uz 15 glasova "za", bez glasova „protiv“ i „uzdržan“.

9. Predlog Odluke o broju, uslovima i načinu privremenog korišćenja stanova za službene potrebe

Za riječ se javila odbornica **Dubravka Nikčević** koja je kazala je da je odluka dobro korigovana u odnosu na prethodni predlog. Intencija odluke jeste privlačenje stručnog kadra. Istakla je da stanovi od 30 kvadrata nisu baš idealni za porodične ljude, ali je u redu ako je to jedino rješenje. Vezano za član 3 predložene odluke, mišljenja je da je potrebno prepustiti komisiji utvrđivanje, a ne predsjedniku kome je dato diskreciono pravo odlučivanja. Kada je u pitanju član 8, postavila je pitanje zašto bi ugovor bio samo na godinu dana. **Predsjednik opštine Željko Komnenović** je kazao da lokalna uprava nije više atraktivna za zaposlenje. "Teško da Tivat ima stručan kadar u određenim pozicijama, ali sigurno je da smo potrošili dosta vremena sa ljudima koji imaju takvu struku, koji su Tivćani pa nisu željeli da rade. Sličan je problem i u Domu zdravlja i taj problem ne možemo riješiti bez davanja stanova". On je kazao da su stručni ljudi odlazili iz Tivta zbog porasta cijena stanovanja. Takođe je dodao da su se bazirali na uredbu Vlade, te da Opština nema dovoljno stanova, ali da će raditi na tome da se broj uveća. Ugovor se zaključuje na godinu dana, iz razloga što se može desiti i da pojedinci napuste lokalnu upravu. **Potpredsjednik opštine Jovan Brinić** je kazao da određeni kadrovi moraju imati određene uslove, što je zakonska obaveza. **Direktorka Direkcije za imovinu Rita Mitrović** je pojasnila da je diskreciono pravo predsjednika, jer on bolje može odrediti koji su poslovi bez kojih Opština u datom momentu ne može da funkcioniše. „Komisija će napraviti spisak lica koji ispunjavaju uslove, dok će predsjednik Opštine odlučiti ko će koristiti. Odluka na godinu dana je uvedena zbog sprečavanja zloupotreba“. Odbornica **dr Julija Samardžić** je kazala da postoje struke koje su od krucijalnog značaja za naš grad, te da Dom zdravlja ima potrebu za četiri ljekara, a da nema načina da ih „animira“ jer je nemoguće od plate plaćati stan. Ona je apelovala na Opštinu da se obezbijede stanovi i za ljekare. **Predsjednik opštine Željko Komnenović** je kazao da su prepoznali tu vrstu potrebe, te da će nakon utvrđivanja vlasništva Opština tačno znati čime raspolaže. On je dodao, ne želeći da širi priču još uvijek, da postoje i neki stanovi u izgradnji. Ukazao je i da ugostitelji plaćaju svom kadru smještaj i hranu. **Odbornik Igor Petković** je rekao: "Prije par godina kolege iz vlasti su nam oči vadili zbog dovođenja ljudi sa strane i čak su se i cijeli programi trenutne vlasti pravili na konto toga. A danas su u istom problemu u kojem smo bili i mi". Podržao je inicijativu odbornice dr Julije Samardžić da se stanovi daju ljekarima, a ne nekom „partijskom drugu“. **Potpredsjednik opštine Jovan Brinić** se nije složio da nije bilo kadra u ranijim godinama, te da je život u Tivtu bio mnogo jeftiniji. On je kazao da je disbalans u zaradama u smislu odgovornosti posla. Dalje je istakao da će se voditi računa o zloupotrebama stanova. Apelovao je i da se Komisija što prije formira. Nadalje je istakao da su na ovu temu imali sastanke i sa Lušticom, te da se Hitna pomoć nije odazvala sastanku, i da je je Opština u saznanju da oni već imaju sporazum sa

Lušticom. Odbornik **Ćazim Lisičić** je postavio pitanje koliko stanova ima Opština, te kada će imati tačnije informacije od Komisije. Vezano za član 7 odluke, zanimalo ga je i kakvi su stanovi, namješteni ili nenamješteni. **Potpredsjednik opštine Jovan Brinić** je odgovorio da su dva stana kadrovska stana, dok su svi ostali još u ranijem periodu dati kao pomoć, te da se odluke moraju revidirati. **Predsjednik opštine Željko Komnenović** je istakao da su stanovi nenamješteni, te da zahtijevaju određena ulaganja. Za riječ se javila odbornica **Sanja Vuković** koja je pohvalila što je odluka doručena. Mišljenja je da Komisija treba da snosi odgovornost odabira ko će koristiti stanove, ali s obzirom da je i u Vladinoj odredbi isti slučaj, to je prihvatljivo. Ona je mišljenja da bi kroz ugovor trebalo urediti da je korisnik stana u obavezi da prijavi ukoliko riješi svoje stambeno pitanje. Mišljenja je da je nesigurno za bilo koga da dođe da živi u sredini kakav je Tivat, u smislu da prihvati neki poslovni angažman, a dobije stan na godinu dana, odnosno da nema osiguran smještaj za vrijeme svog mandata. **Predsjednik Skupštine i odbornik Miljan Marković** se složio da je ovo potreba jer tako situacija nalaže, a tržište diktira. Odbornica dr **Julija Samardžić** je pojasnila da ekipa Hitne pomoći nije bila na sastanku, jer imaju samo jednu ekipu, a da je direktor u Podgorici. Ona je kazala da je neophodno obezbijediti barem dvije ekipe. **Potpredsjednik Jovan Brinić** je kazao da je taj sastanak i bio intencija da se te stvari riješe. On je kazao da je popis veoma važan kako bismo imali prave informacije koje bi pomogle razvoju grada. Odbornica dr Renata Bergam Grandis je predložila da se otvori i jedna služba Hitne pomoći u Radovićima. Odbornik **Igor Petković** je kazao da podržava neke stavove potpredsjednika opštine Jovana Brinića. Naglasio je da smo sad prinuđeni dovoditi ljude sa strane, a 40 bivših službenika Opštine je dobilo otkaze. Pozvao je na depolitizaciju radnih mjesta.

Odluka je usvojena uz 16 glasova "za", bez glasova "protiv" i "uzdržan".

U trenutku glasanja u sali su bila prisutna 23 odbornika.

10. Predlog Odluke o dopuni Odluke o ustupanju nepokretnosti na korišćenje i upravljanje JU Centar za kulturu Tivat i JU Muzej i galerija Tivat

Radna tijela razmatrala su ovu tačku dnevnog reda o čemu je Skupštini podnijet izvještaj.

Diskusije nije bilo.

Odluka je usvojena uz 16 glasova "za", bez glasova "protiv" i "uzdržan".

11. Predlog Odluke o imenovanju jednog člana Odbora direktora DOO „Parking servis“ Tivat

Radna tijela razmatrala su ovu tačku dnevnog reda o čemu je Skupštini podnijet izvještaj.

Diskusije nije bilo.

Odluka je usvojena uz 16 glasova "za", bez glasova "protiv" i "uzdržan".

12. Predlog Odluke o imenovanju članova Odbora direktora DOO „Biznis info centar“ Tivat

Radna tijela razmatrala su ovu tačku dnevnog reda o čemu je Skupštini podnijet izvještaj.

Diskusije nije bilo.

Odluka je usvojena uz 16 glasova "za", bez glasova "protiv" i "uzdržan".

13. Predlog Odluke o imenovanju jednog člana Savjeta DOO Lokalni javni emiter „Radio Tivat“

Radna tijela razmatrala su ovu tačku dnevnog reda o čemu je Skupštini podnijet izvještaj.
Diskusije nije bilo.
Odluka je usvojena uz 16 glasova "za", bez glasova "protiv" i "uzdržan".

14. Predlog Odluke o razrješenju jednog člana Savjeta Javne ustanove Muzej i galerija Tivat

Radna tijela razmatrala su ovu tačku dnevnog reda o čemu je skupštini podnijet izvještaj.
Diskusije nije bilo.
Odluka je usvojena uz 16 glasova "za", bez glasova "protiv" i "uzdržan".

15. Predlog Odluke o imenovanju jednog člana Savjeta Javne ustanove Muzej i galerija Tivat

Radna tijela razmatrala su ovu tačku dnevnog reda o čemu je Skupštini podnijet izvještaj.
Odbornica **Dubravka Nikčević** je ukazala da je u preambuli pogrešno naveden pravni osnov, gdje se treba pozvati na član 43 i 44 Zakona o kulturi, a ne na član 21. **Predsjednik Skupštine** je istakao da će navedeno biti ispravljeno.

Odluka je usvojena uz 16 glasova "za", bez glasova "protiv" i "uzdržan".

16. Predlog Odluke o izmjeni Odluke o određivanju odbornika koji prisustvuju zaključenju braka

Radna tijela razmatrala su ovu tačku dnevnog reda o čemu je Skupštini podnijet izvještaj.
Diskusije nije bilo.
Odluka je usvojena uz 16 glasova "za", bez glasova "protiv" i "uzdržan".

17. Odbornička pitanja i odgovori.

Predsjednik Skupštine je upoznao prisutne da je odbornica Dubravka Nikčević postavila odborničko pitanje Sekretarijatu za privredu, a odnosilo se na auto taksi prevoz. Odgovor je dostavljen u pisanoj formi odbornici Nikčević, u skladu sa Poslovníkom o radu Skupštine. Nikčević je istakla da je raduje činjenica da će se u nekom narednom periodu nešto sistemski uraditi, ne samo po pitanju auto taksi prevoza, već i javnog prevoza.

sekretarka Skupštine

Ivana Arandjuz



predsjednik Skupštine

mr Miljan Marković