

OPŠTINA TIVALI				
Prilazno	Organ. jed.	Klasif. znak	Red. br.	Prilazno
		01-04-2024		
	09-037	24-mpj		-30

* SECRETARIJAT ZA UREĐENJE prostora
 (naziv organa kojem se podnosi zahtjev)

PREDMET: ZAHTJEV ZA PRISTUP INFORMACIJI

I. Na osnovu članova 3 i 18 Zakona o slobodnom pristupu Informacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 44/12) tražim pristup Informaciji:

Kopija građevinske dozvole na ime
Kovačević Božo Ark. BR. 4522
Kopija osnova iz projekta
č. z. 1102/6 KO MATEVAČ

(naziv informacije ili podaci na osnovu kojih se ona može identifikovati)

II. Pristup predmetnoj informaciji tražim u:

1. cjelosti
 2. dijelu _____

(naznačiti tačan dio informacije)

III. Pristup želim ostvariti:

1. neposrednim uvidom u prostorijama organa
 2. prepisivanjem ili skeniranjem informacije od strane podnosioca zahtjeva u prostorijama organa

3. dostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti:

- a) neposredno:
 • preuzima podnosilac zahtjeva
 • ličnom dostavom kurlrom na adresu _____

b) putem pošte na adresu Mimovnja 1

c) fax-om na broj _____

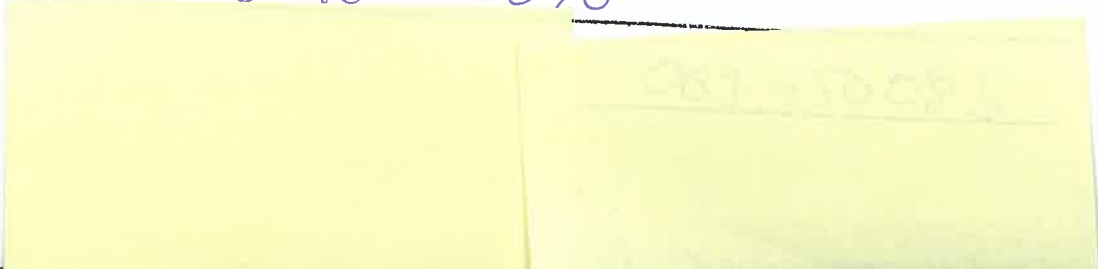
d) elektronskim putem na e-mail _____

e) _____

(način i oblik koji odgovara potrebama podnosioca zahtjeva koji je lice sa invaliditetom)

IV. Podnosilac zahtjeva:

Kovačević Božo





Broj: 09-037/24-upl-30/1

Tivat,

godine

10 -04- 2024

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Tivat, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore” broj 44/12 i 30/17) i člana 18 i 23 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore”, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu Boža Kovačevića iz Tivta, br. 09-037/24-upl-30 od 1. 4. 2024. godine, a radi pristupa informaciji, donosi sljedeće:

RJEŠENJE

1. Usvaja se zahtjev Boža Kovačevića, broj 09-037/24-upl-30 od 1. 4. 2024. godine, pa mu se dozvoljava pristup informaciji na način da se kopiraju sljedeće informacije:
 - a) „Rješenje o odobrenju izgradnje stalnog objekta Uprave za urbanizam, komunalno-stambene i katastarsko geodetske poslove SO Tivat, br. 16-up.72/1 od 4. 4. 1983. godine, kojim se Božu Kovačeviću odobrava izgradnja stambeno-poslovne zgrade na čestici zemlje br. 1102/6 KO Mrčevac;
 - b) Rješenje o izdavanju dozvole za upotrebu objekta, Referata za građevinarstvo Uprave za urbanizam komunalno stambene i katastarsko-geodetske poslove SO Tivat, br. 16-up.73/3 od 13.4.1983. godine, kojim se Božu Kovačeviću odobrava upotreba stambene zgrade izgrađene na čest.zemlj.br. 1102/6 KO Mrčevac;
 - c) Glavni projekat- snimak postojećeg stanja i projekat konstrukcija, investitora Božidara Kovačevića, privatna stambena zgrada, izrađen od strane Zavoda za projektovanje i urbnaizam, Herceg Novi (tekstualni dio-naslovna strana i tehnički opis, grafički prilozi- osnove etaža, presjek te fasade).”
2. Pristup informaciji iz tačke 1 ovog rješenja ostvariće se kopiranjem informacije podnosiocu zahtjeva.
3. Navedena kopija podnosiocu zahtjeva se dostavlja putem pošte.
4. Podnosilac zahtjeva se oslobađa troškova kopiranja imajući u vidu da se radi o neznatnim troškovima.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Božo Kovačević iz Tivta, obratio se Sekretarijatu za uređenje prostora Opštine Tivat zahtjevom broj 09-037/24-upl-30 od 1. 4. 2024. godine, da mu se omogući pristup informaciji i to na način da se kopiraju informacije: „Kopija građevinske dozvole na ime Božo Kovačević arh br. 4522, kopija osnova iz projekta na č.z. 1102/6 KO Mrčevac.“

U predmetnom postupku, Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Tivat je utvrdio da posjeduje tražene informacije te da se u istima ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore” broj 44/12 i 30/17), pa nalazi da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 istog Zakona.

Podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije, u skladu sa

propisom Vlade Crne Gore". Članom 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl. list CG“, broj 66/16, 121/21), propisno je: „Organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, u cilju zaštite prava stranaka i javnog interesa, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 3,00 €". Obzirom da u konkretnom slučaju, stvarni troškovi postupka ne prelaze pomenuti iznos, stranka se oslobađa plaćanja istih.

Odredbom člana 13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da je organ vlasti dužan da fizičkom i pravnom licu koje traži pristup informaciji omogući pristup informaciji ili njenom dijelu koju posjeduje.

Shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore" broj 44/12 i 30/17) žalba na ovo rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Na osnovu izloženog, riješeno je kao u dispozitivu.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema istog, neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 5,00 eura administrativne takse na žiro račun broj 510-9146777-39.

Samostalna savjetnica III
Melita Brkan, spec. sci. pravnih nauka

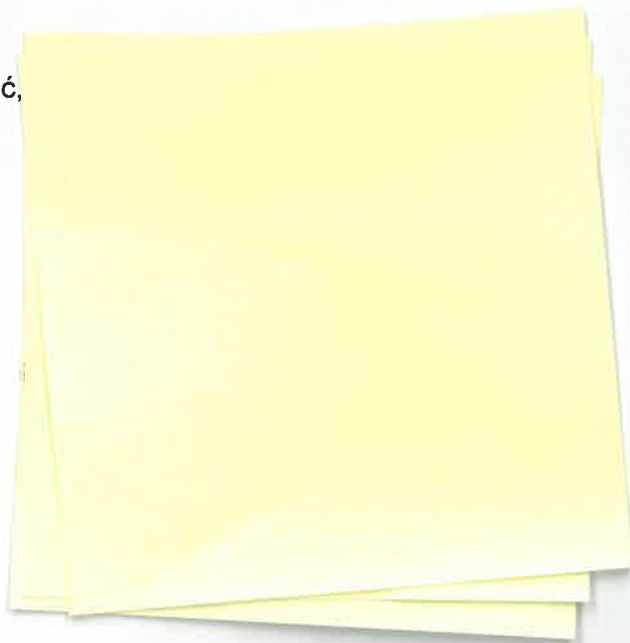


SEKRETARKA SEKRETARIJATA
Milica Manojlović, dipl.inž.arh.



DOSTAVITI:

- Božo Kovačević,
- arhivi



SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT

Uprava za urbanizam, komunalno-stambene
i katastarsko-geodetske poslove

Broj: 16- 1102/83

Tivat, 1983. godine

Na osnovu čl. 22. st. 1. i čl. 26. Odluke o gradjenju ("Službeni list SRCG" - opštinski propisi, br. 21/78) i čl. 202. Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list SFRJ", br. 32/78) Uprava za urbanizam, komunalno-stambene i katastarsko-geodetske poslove Skupštine opštine Tivat, a po zahtjevu Kovačević Božo donosi:

RJEŠENJE
O ODOBRENJU IZGRADNJE STALNOG OBJEKTA

Odobravamo KOVAČEVIĆ BOŽU da može izgraditi stambeno-poslovnu zgradu na čest.zem. 1102/83 KO Brčevac

Projektnu dokumentaciju za navedene radove izradilo je David sa projekta i urbanizam-stalnog objekta a označena je šifrom brojem 1

Evidencija dokumentacije po ovom rješenju vodi se pod br. 22/83

Prije početka izgradnje objekta imenovani je dužan da traži izlazak stručnih lica na teren radi određivanja gradjevinske linije i početnogugla zgrade.

Prilikom izvodjenja radova učesnici u gradnji ne smiju vršiti nikakve izmjene ili dopune odobrene dokumentacije bez pribavljanja posebnog odobrenja od donioca ovog rješenja. Prilikom izvodjenja radova učesnici u gradnji se moraju pridržavati svih uslova datih u parcijalnoj dokumentaciji i svih važećih propisa, odredaba Odluke o gradnji i Odluke o planiranju i uredjenju prostora ("Službeni list SRCG", br. 21/78).

Vlasnik objekta je dužan da obavijesti nadležnu inspeksijsku službu SO Tivat o budućem izvodjaču radova.

Ovo rješenje prestaje da važi ako se u roku od godine dana ne izvrši minimum glavnih radova.

Po završetku radova na objektu vlasnik je dužan podnijeti zahtjev za tehnički pregled i izdavanje odobrenja za upotrebu.

Kovačević Božo obrazloženo: Obrazloženje:

Kovačević Božo podnio je zahtjev za izdavanje rješenja o izgradnji stalnog objekta i priložio:

- projektni elaborat,
- urbanističku saglasnost,
- elektroenergetsku saglasnost,
- sanitarnu saglasnost,
- vodoprivrednu saglasnost,
- dokaz o pravu vlasništva - korišćenja zemljišta,
- izjavu da izgradnjom neće prekoračiti maksimum zakona dozvoljenog vlasništva stambenog prostora,
- priznanicu o uplaćenim komunalijama,
- priznanicu o uplaćenju taksi za izgradnju skloništa,

- PTT saglasnost i
- potvrdu o uplaćenju administrativnoj taksi.

Pregledom dokumentacije je utvrđeno da nema smetnji za izdavanje traženog odobrenja pa je riješeno kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: protiv ovog rješenja može se uložiti žalba u roku od 15 dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ove Uprave ili neposredno Republičkom komitetu za urbanizam, gradjevinarstvo i stambeno komunalne poslove Titograd, a može se izjaviti i na zapisnik.

Dostaviti:

- vlasniku 2 x
- gradjevinskoj inspekciji
- u dosije i
- arhivi.

DIREKTOR,
Marko Kostić, dipl. ing. arh.

Objekat se gradi na čest. zem. br. 1102/6 K.O. Mošćevac i to na dijelu čestice koja je društvena svojina i za koju imenovani mora regulisati imovinsko-pravne odnose najkasnije do 3.04.1980. U protivnom ove lječenje tog datuma gubi važenost a čemu čez se smjete poslane rješenja.

DIREKTOR
Marko Kostić, dipl. arh.

Skupština opštine Tivat
Uprava za urbanizam komunalno-
stambene i katastarsko-geodetske
poslove
Refereat za gradjevinarstvo
Broj: 16- up.73/3
Tivat, 13.04. 1982.g.

Na osnovu člana 49. Odluke o gradjenju "Službeni list SRCG" - opštinski propisi, br. 21/78), člana 202. Zakona o opštem upravnom postupku Odjeljenje za privredu i inspeksijske poslove SO Tivat, na osnovu predloga Komisije za tehnički pregled donosi

RJEŠENJE
O IZDAVANJU DOVZOLE ZA UPOTREBU OBJEKATA

Dozvoljava se upotreba stambene zgrade KOVAČEVIĆ BOŽO
izgradjena na čest. zem. br. 1102/6 KO Mrčevac
Objekat je izgradjen na osnovu Rješenja o odobrenju izgrad-
nje broj 16-up.72/1 od 4.04.1983.
Učesnici u gradnji su dužni otkloniti sve nedostatke koje
Komisija za tehnički pregled svojim izvještajem konstatovala.

Obrazloženje

KOVAČEVIĆ BOŽO podnio-la je zahtjev za izdavanje
dovzole za upotrebu objekta - stambene zgrade, a nakon čega je
Komisija za tehnički pregled formirana Rješenjem broj 01-191/1
od 18. maja 1977. godine izvršila pregled objekta.
Komisija je nakon izvršenog tehničkog pregleda sačinila iz-
vještaj i dostavila ga ovom organu. Komisija je svojim izvješta-
jem dala predlog da se izda dozvola za upotrebu objekta pa je do-
neseno rješenje kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba u roku od 15 da-
na od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog odjeljenja
ili neposredno Republičkom komitetu za urbanizam, gradjevinarstvo
i stambeno-komunalne poslove SRCG Titograd, a može se izjaviti
i na zapisnik.

Dostavljeno:

- Kovačević Božu
- gradj. inspekciji
- Službi društv. prihoda
- u dosije i
- arhivi



DIREKTOR

Marko Kostić, dipl. ar



INVESTITOR: KOVAČEVIĆ BOŽIDAR

OBJEKAT: PRIVATNA STAMBENA ZGRADA

MJESTO: TIVAT

GLAVNI PROJEKAT

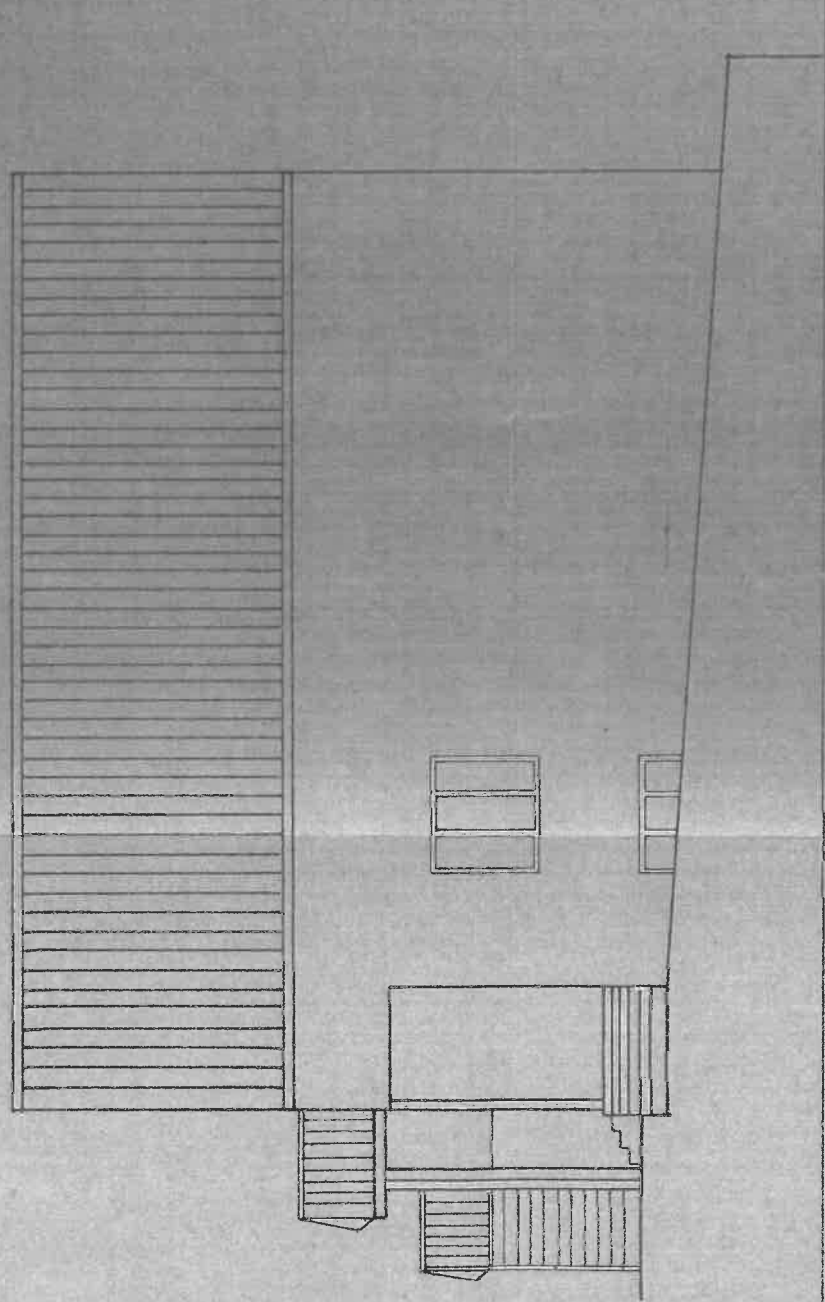
SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA
I PROJEKAT KONSTRUKCIJA

Na ovom projektu odobrena je gradnja na imu
KOVAČEVIĆ BOŽO

Odobrenjem broj 4P 72/1 od 4.04.1983
Broj dosijea 22/83



DIREKTOR
Milen Vuksanović



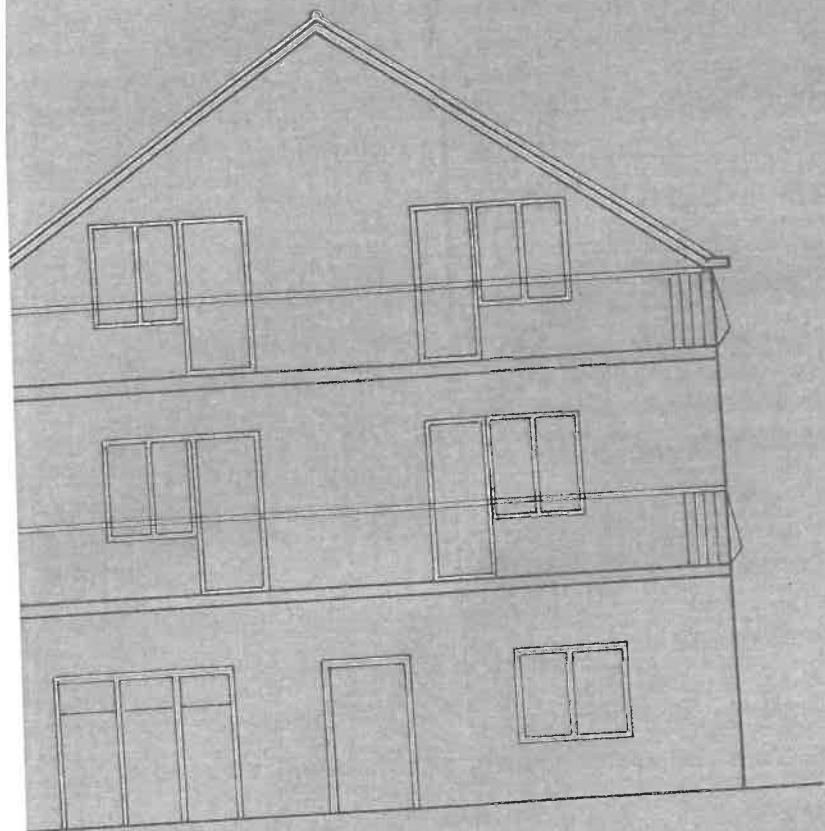
ZAPADNA FASADA

SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA

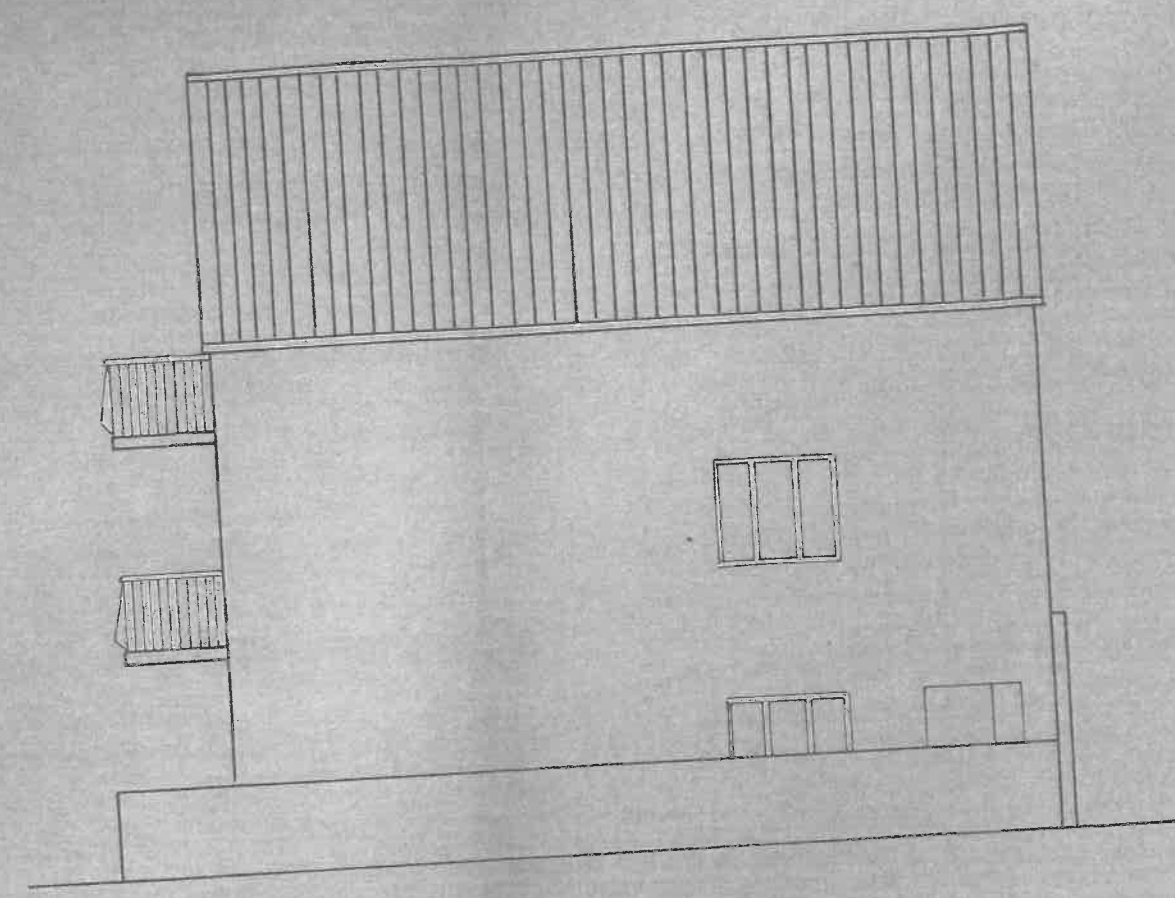
FASADA R 1:100

V. BAČANOVIĆ dipl. ing.
L. LIŠANIĆ dipl. ing.

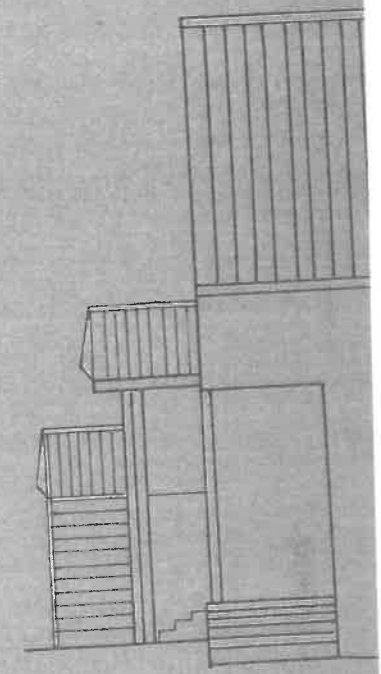
O. BAČANOVIĆ teh
1982 g.



UŽNA FASADA



ISTOČNA FASADA



ZAPADNA FASADA

TEHNIČKI IZVEŠTAJ

Za projekta konstrukcija za stanbenu zgradu vlasnika individualne stanbena zgrada od P+1 sa podkrovljem

Zgrada je projektovana kao slobodno stojeći objekat

Temelji

Temelji su do betona MB.10, trakasti fundirani na najmanju dubinu od 80 cm u srednju tlo nosivosti najmanje 16N/cm² ili 160 kN/m². Prije betoniranja stopa nadzorni organ je dužan pregledati tlo prije betoniranja i da odredi dubinu fundiranja temeljnih stopa. Temeljne stope su sve istoj dubini, i temeljno tlo mora biti iskopano potpuno horizontalno. Debljinat temeljnih stopa 60 cm. a površ temeljnih stopa temeljni serklaž presjeka 25 x 25 cm. armiran sa 4 Ø 14 sa uzengijama Ø 6/20 cm., ankere za vertikalne serklaže postaviti od dna temeljne stope sa preklopom 80 cm. sa armaturom iznad hidroizolacije. Prije betoniranja temeljnih stopa i temeljnih zidova izraditi oplatu i postaviti za otvore za prolaz instalacija vodovoda kanalizacije i kablova električne struje.

Zidovi

Zidovi su od blok opeke marke MO.15 ili puna opeka ili betonski blokovi, zidani sa produžnim malterom marka maltera 2,5 MPa, Prvo ozidati zidove pa tek onda betonirati vertikalne serklaže vertikalni serklaži su dimenzije 25 x 25 cm. MB 30 armirani sa 4 profila 14 sa uzengijama probila 6/20 cm. a pri dnu stuba i pri vrhu uzengije postaviti po 5 komada na rastojanju 10 cm. Zidovi imaju horizontalne serklaže u visini međuspratne konstrukcije dimenzije 25 x 25 cm. armirani sa 4 Ø 14 sa uzengijama profila 6/20 cm., horizontalni serklaži betiniraju se zajedno sa pločom. Nadvratnici i nadprozornici su od armiranog betona presjeka 25 x 25 cm. sa naližeganjem na osloncima najmanje 40 cm. armirani sa 4 profila 14 uzengijama profila 6 na 20 cm.

Medjuspratna konstrukcija:

Medjuspratna konstrukcija je liveno armirano betonska ploča debljine 12 cm. armirana sa betonskim čelikom glatkim kvaliteta Č 240/360, marka betona MB.30

....

Krovna konstrukcija

Krovna konstrukcija je od drvene gradje kvaliteta II klase sa čeličnim mrežama ekserima i šarafima. Vjenčanice vezati za armirano betonske serklaže sa šarafima M.14 na svaki 100 cm. šarafe ugraditi u toku betoniranja serklača, šarafi imaju podložne pločice sa maticom i sve zaštićeno sa antikoroziivnom bojom. Rogovi su povezati sa makazama dimenzije 2 x 8 x 16 i sa kliještima 5 x 16 sa vezama šarafima M.14.

Sve drvene elemente kao i letve premazati sa zaštitnim sredstvom karobnileum ili neko drugo.

Pokriváč krova falcovani crijep koji se vezuje ~~sukxx~~ za letve sa pocinčanom žicom, letve dimenzije 28 x 48 mm, rogovi na rastojanju osovinskom 80 cm.

Ispitivanje materijala

Kod nabavke opeke i blokova obavezno tražiti odp proizvođača ateste o kvalitetu, a beton ispitivati po tehničkim propisima za beton i armirani beton.

Kontrola u toku rada vrši nadzorni organ,

Projektant,
Z. Kovačević

mart 1983 godine

SEIZMIČKA OTPORNOST OBJKTA

Po priloženom seizmičkom proračunu zgrada je seizmički otporna da izdrži projektovane seizmičke sile IX stepena inteziteta MCS. Konstrukcija je ojačana sa horizontalnim i vettikalnim serklažima. Temelji su od betona sa temeljnim serklažima. Medjuspratna konstrukcija je kruta dijafragma koja prenosi seizmičke sile na sve zidove.

Projektant
Z. Kovačević
 Kovačević Radisav, dip.inž, gra