


**NACRT PROGRAMSKOG ZADATKA  
SA ELEMENTIMA URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA**

1	<p><b>CRNA GORA</b> Opština Tivat Sekretarijat za uređenje prostora Broj: 09-333/23-866/14 Tivat: 27.03.2024.godine</p>	<p><b>CRNA GORA</b></p> 	<p><b>OPŠTINA TIVAT</b></p> 
2	<p>Sekretarijat za uređenje prostora, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), te člana 8 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Sl. list Crne Gore“ – opštinski propisi, broj 18/14, 42/15, 28/16, 7/21 i 32/23) i podnijetog zahtjeva <b>Direkcije za investicije Opštine Tivat</b>, broj 07-333/23-405, donosi:</p>		
3	<p><b>NACRT PROGRAMSKOG ZADATKA SA ELEMENTIMA UTU za izradu tehničke dokumentacije</b></p>		
4	<p>za izvođenje radova na izgradnji infrastrukture za kanaliziranje fekalnih otpadnih voda za dio naselja Radovići, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana “Radovići” (»Sl.list CG - opštinski propisi« br. 32/11) i <b>PUP- a Tivta do 2020.godine</b> (»Sl.list CG- opštinski propisi« br. 24/10), katastarske opštine Radovići, Nikovići i Milovići</p>		
5	<b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b>	<b>Direkcija za investicije Opštine Tivat</b>	
6	<p><b>POSTOJEĆE STANJE</b></p> <p><b>DUP Radovići</b> Kanalisanje upotrebljenih voda Područje Radovića nema izgrađenu kolektivnu kanalizacionu mrežu. Upotrebljene vode u naselju se kanališu u septičke jame i upojnim bunarima se upuštaju u podzemlje.</p> <p><b>PUP Tivta do 2020.godine</b> Prostornim planom Opštine Tivat potrebno je sagledati područje kroz tri karakteristične zone: - priobalje Tivatskog zaliva - višočije zone u zaleđu grada - priobalje uz otvoreno more. Svaka od ovih zona je karakteristična za sebe u pogledu dispozicije otpadnih voda i zaštite okoline od zagađenja. Stambeni objekti van područja pokrivenih pojedinačnim kanalizacionim mrežama, otpadne vode odvođe u septičke jame i upuštaju ih u infiltracione bunare, najčešće nedovoljnih dimenzija, ili u tlu koje ne omogućava infiltraciju, pa dolazi do razlivanja otpadnih voda po površini i do zagađenja okoline.</p>		
7	<p><b>PLANIRANO STANJE</b></p>		
7.1.	<p><b>Namjena parcele odnosno lokacije</b></p> <p><b>DUP Radovići</b> Planirano- Proračun količina upotrebljenih voda Na osnovu usvojenih jediničnih količina upotrebljenih voda od 192 l/kor/dan i planiranih korisnika i poslovnih objekata od 122 l/kor/dan, dobijena je količina upotrebljenih voda koje treba kanalisati je 10,02 l/sec, a količina na koju treba dimenzionisati kanalizacionu mrežu je 20,04 l/sec.</p> <p><b>PUP Tivta do 2020.godine</b> Kanalizacioni sistem Krtola se ostavlja za drugu fazu realizacije.</p>		



	<p>Od izlivne komore (Solila) pa do zaliva Trašte, otpadne vode se gravitaciono transportuju, prolazeći tunelski kroz brdo Grude. Poslije prolaska kroz tunel Grude otpadne vode Kotora i Tivta se vode na postrojenje za prečišćavanje, a iz ovog postrojenja se transportuju prečišćene vode preko objekata za upuštanje u podmorski ispušt prečnika 600 mm i dužine 3624 m, na dubini od četrdesetak metara.</p>
7.2.	<p><b>Pravila parcelacije</b></p> <p>Intenzivan razvoj turizma u obalnim područjima uzrok je povećane produkcije fekalnih otpadnih voda koje se najčešće deponuju u neuslovne individualne septičke jame. Takvo stanje je neodrživo sa stanovišta zaštite životne sredine i održivosti turizma pa su pokrenute aktivnosti radi rješavanja pomenute problematike.</p> <p>Prema realnim procjenama razvoja turizma i izgradnje turističko-rekreativnih kompleksa na ovom području javlja se potreba za izgradnjom javne kanalizacione infrastrukture i to za dio prostora naselja Radovići koji gravitira prema postojećem fekalnom kanlizacionom kolektoru u rejonu Rogača.</p> <p>Za protekli vremenski period na prostoru Krtola izgrađena je značajna hidrotehnička infrastruktura (vodovodna mreža i kanalizaciona mreža za fekalne otpadne vode kao i postrojenje za prečišćavanje fekalnih otpadnih voda) što uslovljava napuštanje konceptijskog rješenja usvojenog DUP-om Radovići iz 2011. godine.</p> <p>Izvođenje radova na izgradnji infrastrukture za kanalisane fekalnih otpadnih voda, u naselju Radovići, izvodi se preko kat.par.br. 526/1, 525, 269, 270/1, 268/1, 524, 528, 244/1, 236/2, 230/1, 765, 225 i 252 sve KO Radovići, kat.par.br. 462 i 468 obje KO Nikovići, kat.par.br. 664/1, 664/2 i 665 sve KO Milovići, u obuhvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana "Radovići" i PUP- a Tivta do 2020.godine. Manji dio mreže planiran je da se izvede u zahvatu DSL- a »Dio Sektora 27 i Sektor 28«.</p> <p>Dužina primarnog kolektora iznosi oko cca 1200m.</p> <p>Članom 74 stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23) definisano je da za dalekovode, žičare, ski liftove, puteve, željeznice, vodovode, kanalizacione vodove, telekomunikacione vodove, optičke kablove, gasovode, toplovode i naftovode, kao i sve druge vodove, umjesto podataka o identifikaciji katastarske parcele, mogu se navesti podaci o situaciji trase.</p> <p><b>Pravila parcelacije</b></p> <p>Shodno Članu 11 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 18/14,42/15, 28/16, 7/21 i 32/23) <b>Odobrenje za građenje se izdaje na osnovu dokaza o pravu svojine odnosno drugom pravu na zemljištu, pravosnažnog rešenja o eksproprijaciji, ustanovljenog prava službenosti prolaza u zavisnosti od vrste objekta te je do podnošenja zahtjeva za odobrenje investitor dužan regulisati imovinsko pravne odnose.</b></p>
7.3.	<p><b>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</b></p> <p><b>Građevinska linija (GL)</b> Građevinska linija je linija na zemlji (GL 1) i pretstavlja liniju do koje se može graditi.</p> <p><b>Regulaciona linija (RL)</b> Regulaciona linija je linija koja dijeli javnu površinu od površina namjenjenih za druge namjene. Rastojanje između dvije regulacione linije definiše profil saobraćajno infrastrukturnog koridora.</p>
8	<p><b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</b></p> <p><b>Mjere zaštite od elementarnih i drugih nepogoda</b> Mjere zaštite od elementarnih nepogoda obuhvataju preventivne mjere kojima se sprječava ili ublažava dejstvo elementarnih nepogoda. Smjernice za zaštitu su definisane u Nacionalnoj strategiji za vanredne situacije te nacionalnom i opštinskom planu zaštite i spašavanja. Elementarne nepogode mogu biti:</p>



- Prirodne nepogode (zemljotres, požari, klizanje tla, poplave, orkanski vetrovi, snježne lavine i nanosi i dr.);
- Nepogode izazvane djelovanjem čoveka (nesolidna gradnja, havarije industrijskih postrojenja, požari velikih razmera, eksplozije i dr.);
- drugi oblik opšte opasnosti (tehničko-tehnološke i medicinske katastrofe, kontaminacija, pucanje brana i dr.)

Štete izazvane elementarnim nepogodama u Crnoj Gori su veoma velike (materijalna dobra i gubici ljudskih života). Naročito su izražene štete od zemljotresa, požara, poplava, klizišta i jakih vjetrova. Kako su štete od elementarnih nepogoda po karakteru slične ratnim katastrofama, ciljevi i mjere zaštite su delimično identični.

U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti od elementarnih nepogoda (Sl. list RCG br. 57/1992) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Sl. list RCG br. 8/1993).

Za prostor ovog Plana najveću opasnost predstavljaju zemljotresi i požari.

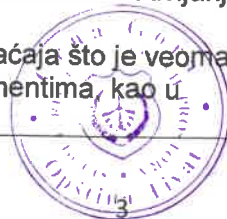
#### **Uslovi i mjere zaštite od zemljotresa**

##### **Preporuke za projektovanje objekata aseizmičnih konstrukcija:**

- Na području PUP-a Tivat, mogu se graditi objekti različite spratnosti uz pravilan (optimalan) izbor konstruktivnih sistema i materijala.
- Horizontalni gabarit objekta u osnovi treba da ima pravilnu geometrijsku formu, koja je simetrična u odnosu na glavne ose objekta, npr. pravougaona, kvadratna i sl..
- Principijelno izbjegavati rekonstrukciju sa nadogradnjom objekta gdje se mjenja postojeći konstruktivni sistem, u protivnom obavezna je prethodna statička i seizmičkih analiza, sa ciljem obezbjeđivanja dokaza o mogućnosti pristupanja rekonstrukciji.
- Izbor i kvalitet materijala i način izvodjenja objekta od bitnog su značaja za sigurnost i ponašanje objekta, izloženih seizmičkom dejstvu.
- Armirano-betonske i čelične konstrukcije posjeduju visoku seizmičku otpornost. Pored ramovskih armirano-betonskih konstrukcija može biti primjenjena izgradnja objekata ramovskih konstruktivnih sistema ojačanih sa armirano-betonskim dijafragmama (jezgrima), kao i konstrukcija sa armirano-betonskim platnima. Ove konstrukcije su naročito ekonomične za visine objekata do 15 spratova.
- Kod zidanih konstrukcija preporučuje se primjena zidanja, ojačanog horizontalnim i vertikalnim serklažima i armirane konstrukcije različitog tipa. Obično zidanje, samo sa horizontalnim i vertikalnim serklažima treba primjenjivati za objekte manjeg značaja i manje visine (do 2 sprata visine).
- Kod projektovanja konstrukcija temelja prednost imaju one konstrukcije koje sprečavaju klizanja u kontaktu sa tlom i pojavu neravnomjernih slijeganja. Opterećenje koje se prenosi preko temeljne konstrukcije na tlo mora da bude homogeno rasporedjeno po cijeloj kontaktnoj površini. Treba obezbjeđiti dovoljnu krutost temeljne konstrukcije, a posebno na spojevima temeljnih greda sa stubovima konstrukcije.

##### **Preporuke za projektovanje infrastrukturnih sistema:**

- Pri projektovanju vodova infrastrukture, a naročito glavnih dovoda potrebno je posebnu pažnju posvetiti inženjersko-geološkim i seizmološkim uslovima terena i tla.
- Za izradu vodova infrastrukture treba koristiti fleksibilne konstrukcije, koje mogu da slede deformacije tla. Izbjegavati upotrebu krutih materijala (nearniran beton, azbest-cementne cijevi i sl.) za izradu vodova infrastrukture.
- Izbjegavati nasipne, močvarne i nestabilne terene za postavljanje trasa glavnih vodova svih instalacija.
- Podzemne električne instalacije treba obezbjeđiti uređajima za isključenje pojedinih rejonu.
- Pri projektovanju saobraćajnica treba prići ne samo sa ekonomsko-saobraćajnog već i sa aspekta planiranja i projektovanja saobraćaja na seizmički aktivnim područjima.
- U sistemu saobraćajnica poželjno je obezbjeđiti paralelne veze tako da u slučaju da jedna postane neprohodna, postoji mogućnost da se preko druge obezbjeđi nesmetano odvijanje saobraćaja.
- Obezbeđiti povezivanje područja PUP-a Tivat sa raznim granama saobraćaja što je veoma poželjno radi rasterećenja saobraćaja u post-zemljotresnim kritičnim momentima, kao u slučaju kada je jedna grana saobraćaja u prekidu.



U cilju zaštite od zemljotresa, postupiti u skladu sa odredbama Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju objekata u seizmičkim područjima (Službeni list SFRJ br. 52/90). Sve proračune seizmičke stabilnosti zasnivati na posebno izrađenim podacima mikrosezmičke rejonizacije, (korišćenjem koeficijenata seizmičnosti Ks definisanih u elaboratu "Seizmološke podloge i seizmička mikrojeonizacija urbanog područja SO Tivat", Zavod za geološka istraživanja SR Crne Gore i Geozavod Beograd – 1981. godine) a objekte od zajedničkog značaja računati za 1 stepen više od seizmičkog kompleksa.

#### **Zaštita od požara**

Širenje požarnih oluja na izgradjenim dijelovima grada sprječava se zaštitnim koridorima zelenila. U tu svrhu prostornim konceptom PUP-a Tivat formirani su koridori zelenila i do 150m širine koji dijele pojedine mikrojeone na manje urbane cjeline, a ove posebnim planom na zone, blokove i gradjevinske ansamble.

Preventivna mjera zaštite od požara je postavljanje objekata na što većem međusobnom rastojanju kako bi se sprečilo prenošenje požara.

Takođe, obavezno je planirati i obezbediti prilaz vatrogasnih vozila objektu .

Izgradjeni dijelovi razmatranog prostora moraju biti opremljeni funkcionalnom hidrantskom mrežom koja će omogućiti efikasnu zaštitu, odnosno gašenje nastalih požara.

Planirani objekat mora biti pokriven spoljnom hidrantskom mrežom regulisanom na nivou kompleksa u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu i gašenje požar ( Sl. list SFRJ broj 30/91).

#### **PUP Tivta do 2020.godine**

U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti od elementarnih nepogoda (Sl. List RCG br. 57/1992) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (Sl.list RCG br. 8/1993).

Prostor kojeg razmatra ovaj plan s obzirom na svoj prirodno geografski položaj i geofizička svojstva izložen je kataklizmičkim uticajima elementarnih nepogoda. Zaštita prostora od pojava izazvanih potresom, požarom, velikim plimnim valom, bujicama, erozijom, orkanskim vjetrom i drugim nepogodama postiže se uočavanjem i registriranjem tih pojava, te odgovarajućim tehničkim metodama ublažavanjem, odnosno otklanjanjem ,djelimično ili u potpunosti, njenih negativnih posljedica. Adekvatna zaštita prostora zavisna je i o ocjeni podobnosti terena namijenjenog prostornom razvoju grada, a u odnosu na geološki sastav tla i konfiguraciju terena.

#### **Seizmika – racionalan izbor građevnih područja za izgradnju grada**

Zaštita prostora podrazumijeva, na području određenog planskog zahvata, osiguranje zdravih i sigurnih prostora za izgradnju grada i život njegovih stanovnika.

Konkretno mjere zaštite će se sprovesti na osnovu interpretacije studije 'Mikroseizmička rejonizacija'. Koncept prostornog razvoja grada i opštine definisan je na osnovu podobnosti terena za potencijalnu izgradnju, a provedbenim odredbama određuju se uslovi i način izgradnje u pojedinim mikro zonama.

Vrednovanje podobnosti za urbanističko planiranje po elementu prirodnih karakteristika preduslov je racionalne izgradnje koji treba tretirati kao dio kompleksa kriterijuma tehničkog, ekonomskog, funkcionalnog i estetsko-oblikovnog karaktera.

U područjima sa većim intenzitetom seizmičnosti potrebno je obratiti naročitu pažnju preventivnim zaštitnim mjerama, kako bi se štete od budućih potresa smanjile na prihvatljive granice.

Za potrebe urbanističkog planiranja provedeni su: hidrogeološki, inženjersko-geološki, morfometrijski, geomehanički i seizmološko-istražni radovi. Na osnovu rezultata navedenih istražnih radova provedena je kategorizacija prostora obuhvaćenog ovim planom i to prema slijedećim elementima: nagibi terena, dubina nivoa podzemne vode, sastav i karakteristike tla, stabilnost i nosivost terena, te intenzitet potresa.

Područje opštine Tivat podijeljeno je na četiri kategorije podobnosti prostora za planirani razvoj urbanizacije i izgradnje i to:

- I Kategorija terena  
Predstavlja teren bez ograničenja za prostorni razvoj urbanizacije.
- II Kategorija terena  
Ova kategorija terena je dominantna na području Opštine Tivat, a odnosi se na neznatna ograničenja u pogledu mogućeg prostornog razvoja urbanizacije.
- III Kategorija terena



Teren treće kategorije obuhvata uglavnom uski priobalni pojas i strmije pribrežne zone na Vrmcu i Krtolima, te povremeno plavljen teren Grbaljskog polja. To su tereni sa znatnim ograničenjem za prostorni razvoj, odnosno izgradnju.

#### - IV Kategorija terena

Ova kategorizacija terena nepovoljna je za prostorni razvoj i izgradnju. Zastupljeni naročito na gornjim padinama Vrmca, ali i uz obalu Kalimana i Račice, čine kompaktnu zonu u predjelu Solila, dok su na području Krtola zastupljeni kroz par manjih insula i djelimično uz obalu Trašte.

Na temelju opisane kategorizacije područja Opštine Tivat po elementu podobnosti terena za prostorni razvoj i izgradnju grada definisana je adekvatna zaštita prostora s kojom se kroz prostorni koncept plana osiguravaju budućim stanovnicima zdravi i sigurni uslovi života.

Predviđeno formiranje zona izgradnje potrebno je izvesti sa dovoljnim razmacima i osiguranjem većih zelenih prodora koji se vežu na širu okolinu i pejisaž. Manji građevinski ansambli, kazete i blokovi treba da imaju dovoljno velike međurazmake koji će spriječiti širenje nepogode, a kod mogućih urušavanja objekata osigurati normalno funkcionisanje prometa (pristup spasilačkih ekipa i evakuacija stanovništva).

U skladu s prije iznesenim treba pri projektiranju i dimenzioniranju objekata visoko i niskogradnje primjeniti važeće propise i normative. Udaljenost objekata od saobraćajnica i rješenje deniveliranih saobraćajnica treba da omoguće njihovu prohodnost u specifičnim uslovima.

#### **Požari**

Iako je Boka Kotorska najkišovitije područje Evrope takve sezonske oborine pri ljetnoj suši i kamenitoj krškoj podlozi ne mogu spriječiti pojavu šumskih požara. Opasnost od požara pored prisojnih padina Vrmca, uglavnom raste prema nižim, sušnijim i južnijim, vanjskim dijelovima primorja uz otvoreni Jadran, gdje su paljevine i požarišta danas naročito rašireni u uvijek zelenom pojasu crnike – pojas Trašte Jaz. Veliki dio tog terena danas čine spaljene goleti na kojima se još vide nagorjeli ostaci makija i gariga, a u tom području su naročito podložni bili umjetni nasadi mediteranskih borova, pa ubuduće treba biti oprezan sa njihovim daljnjim unošenjem i širenjem, kojim se povećavaju opasnosti od novih požara.

Širenje požarnih oluja na izgrađenim dijelovima grada sprječava se zaštitnim koridorima zelenila. U tu svrhu prostornim konceptom plana formirani su koridori zelenila i do 150 m širine koji dijele pojedine mikrojone na manje urbane cjeline, a ove posebno planom formirane kazete, blokove i građevinske ansamble. Izgrađeni dijelovi razmatranog prostora moraju biti opremljeni funkcionalnom hidrantskom mrežom koja će omogućiti efikasnu zaštitu, odnosno gašenje nastalih požara.

#### **Plimni val**

Tivat je u svakom slučaju manje ugrožen plimnim valom za razliku od unutrašnjih zaliva, Risanskog, a naročito Kotorskog gdje ova prirodna pojava izaziva mnogo veće posljedice budući da se tu plimni val, s obzirom na specifična geografsko-prirodna obilježja zaliva, ponaša kao da djeluje na principu 'ekspanzione posude'. Međutim i Tivat, a naročito predjelima Donje Lastve, Seljanova, područja Pine i Kaliman, više puta su bili ugroženi ovom prirodnom pojavom.

Pored posljedica izazvanih na objektima (stambenim i javnim) uticajem ovog prirodnog fenomena, koji se javlja povremeno, pa i u intervalima od decenije, dolazi do 'zatvaranja' kanalske mreže otpadnih voda i tvari, koje se uslijed toga prelivaju na ulice i prizemne etaže pojedinih objekata.

Ova prirodna pojava često izaziva velike štete na obaloutvrdama, a redovito dolazi do 'podlokavanja' cesta, naročito onih koje su građene na nasutim terenima.

Kao mjeru zaštite, prvenstveno treba izbjegavati svaku izgradnju neposredno uz morsku obalu, a u slučaju da se takvi radovi ipak izvode potrebno je objekte konstruktivno osigurati uzevši u obzir snagu uticaja plimnog vala.

#### **Bujice i erozije**

Prostorom koji razmatra ovaj plan, naročito na pripadajućim padinama poluostrva Vrmac, slivaju se bujice izazvane oborinskom vodom. Budući da je Boka Kotorska, a time i Tivat najkišovitije područje Evrope, pojava bujica je vrlo česta i ugrožava susjedna naseljena područja kroz koja protiče.

Naročito na predjelima ovog prostora koja su bila ugrožena požarom bujice pospješuju erozione procese. Zaštita prostora, od često pogubnih uticaja bujica, provodi se kanalsanjem i uređenjem bujičnih korita u nižim dijelovima i izgradnjom drenažnih sistema (poglavje 4.2.3).

#### **Vjetar**



Iako je Tivat u zatvorenom Bokokotorskom zalivu, izložen je udarima vjetra većeg intenziteta, naročito se to odnosi na jugo i jugoistočnjak, te zapadne vjetrove koji su direktno usmjereni na grad kroz ulaz u Bokokotorski zaliv. Osjetna je i bura (sjeverac), koja iz Risanskog zaliva kroz Verige duva prisojnim obroncima Vrmca.

Prilikom određivanja podobnosti terena za izgradnju treba u svrhu zaštite od uticaja vjetra prvenstveno odabirati prostore koji su u zavjetrini, odnosno izbjegavati područja koja su orjentisana u smjeru dominantnih vjetrova.

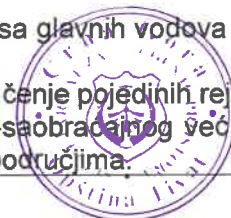
#### **Preporuke za planiranje i projektovanje aseizmičnih konstrukcija**

Preporuke za projektovanje objekata:

- Na području PUP Tivat, mogu se graditi objekti različite spratnosti uz pravilan (optimalan) izbor konstruktivnih sistema i materijala.
- Gabariti u osnovi objekata treba da imaju, po mogućnosti, pravilne geometrijske forme. Najpovoljnije forme gabarita, sa aseizmičkog aspekta, su one forme koje su simetrične u odnosu na glavne ose objekta, kao na primjer, pravougaona, kvadratna i slične.
- Kod objekata koji moraju da imaju složene gabarite u osnovi i čiji pojedini dijelovi imaju različite spratnosti (napr. turistički objekti tipa hotela sa restoranima i sličnim funkcijama) treba seizmičkim dilatacionim fugama gabarit objekta podjeliti tako da pojedini dijelovi imaju pravilne forme u osnovi i po visini i omoguće projektovanja zasebnih konstruktivnih jedinica.
- U principu treba da se izbjegava nadgradnja i adaptacija objekata sa kojom se mijenja konstruktivni sistem postojećih objekata, naročito kada se to radi bez prethodnih statičkih i seizmičkih analiza, sa ciljem obezbjeđivanja dokaza o mogućnosti pristupanja nadgradnje i adaptacije.
- Izbor materijala, kvalitet materijala kao i način izvodjenja objekata od bitnog su značaja za sigurnost i ponašanje objekata, izloženih seizmičkom dejstvu. Armirano-betonske i čelične konstrukcije, dobro projektovane, raspolažu dovoljnom čvrstoćom, žilavošću i krutošću, tako da i za jače zemljotrese ove konstrukcije posjeduju visoku seizmičku otpornost. Pored ramovskih armirano-betonskih konstrukcija može biti primjenjena izgradnja objekata ramovskih konstruktivnih sistema ojačanih sa armirano-betonskim dijafragmama (jezgrima), kao i konstrukcija sa armirano-betonskim platnima. Ove konstrukcije su naročito ekonomične za visine objekata do 15 spratova.
- Kod zidanih konstrukcija preporučuje se primjena zidanja, ojačanog horizontalnim i vertikalnim serklažima i armirane konstrukcije različitog tipa. Obično zidanje, samo sa horizontalnim i vertikalnim serklažima treba primjenjivati za objekte manjeg značaja i manje visine (do 2 sprata visine).
- Kod primjene prefabrikovanih armirano-betonskih konstrukcija preporučje se primjena monolitnih veza između elemenata konstrukcije. Obično se ponašanje veza elemenata konstrukcije utvrđuje eksperimentalnim putem.
- Kod projektovanja konstrukcija temelja prednost imaju one konstrukcije koje sprečavaju klizanja u kontaktu sa tlom i pojavu neravnomjernih slijeganja. Primjena dva ili više načina temeljenja na istom objektu izbjegavati, osim ako se svaki način temeljenja primjenjuje pojedinačno po konstruktivnim jedinicama. Opterećenje koje se prenosi preko temeljne konstrukcije na tlo mora da bude homogeno rasporedjeno po cijeloj kontaktnoj površini. Treba obezbjeđiti dovoljnu krutost temeljne konstrukcije, a posebno na spojevima temeljnih greda sa stubovima konstrukcije.

#### **Preporuke za projektovanje infrastrukturnih sistema**

- Pri projektovanju vodova infrastrukture, a naročito glavnih dovoda potrebno je posebnu pažnju posvetiti inženjersko-geološkim i seizmološkim uslovima terena i tla.
- Za izradu vodova infrastrukture treba koristiti fleksibilne konstrukcije, koje mogu da slede deformacije tla. Izbjegavati upotrebu krutih materijala (nearmiran beton, azbest-cementne cijevi i sl.) za izradu vodova infrastrukture.
- Izbjegavati nasipne, močvarne i nestabilne terene za postavljanje trasa glavnih vodova svih instalacija.
- Podzemne električne instalacije treba obezbjeđiti uređajima za isključenje pojedinih repona.
- Pri projektovanju saobraćajnica treba prići ne samo sa ekonomsko-saobraćajnog već i sa aspekta planiranja i projektovanja saobraćaja na seizmički aktivnim područjima.



- U sistemu saobraćajnica poželjno je obezbjediti paralelne veze tako da u slučaju da jedna postane neprohodna, postoji mogućnost da se preko druge obezbjedi nesmetano odvijanje saobraćaja.
- Obezbjediti povezivanje područja PUP-a Tivat sa raznim granama saobraćaja što je veoma poželjno radi rasterećenja saobraćaja u post-zemljotresnim kritičnim momentima, kao u slučaju kada je jedna grana saobraćaja u prekidu.

Proračun aseizmičkih konstrukcija vrši se u saglasnosti sa propisima za gradjenje u seizmičkim područjima. Odredjuju se ekvivalentne horizontalne proračunske sile, sa kojima se proračunavaju i dimenzioniraju elementi konstrukcija. U slučajevima kada je potrebna bolja definisana sigurnost konstrukcije objekata, vrši se direktna dinamička analiza konstrukcije za stvarna seizmička dejstva. Preporučuje se za: višespratni – visoki objekti; konstrukcije od posebnog značaja; veoma fleksibilne konstrukcije i konstrukcije sa neujednačenom distribucijom masa; konstrukcije sa velikim rasponima; tipski objekti masovne primjene.

Za definisanje projektnih seizmičkih parametara, kao što su: očekivana maksimalna ubrzanja, reprezentativne vremenske istorije i spektri reakcije, neophodne za pomenuti dinamički proračun, potrebna su detaljna inženjersko-seizmološka i geotehnička istraživanja lokacija namjenjenih za izgradnju ovih objekata. Za ostale objekte projektovanje na seizmička dejstva može se vršiti pojednostavljenim postupkom sa ekvivalentnim statičkim silama, korišćenjem koeficijenata seizmičnosti  $K_s$  definisanih u elaboratu 'Seizmološke podloge i seizmička mikrorejonzacija urbanog područja SO Tivat', Zavod za geološka istraživanja SR Crne Gore i Geozavod Beograd – 1981 godina.

## 9 USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

### **DUP Radovići**

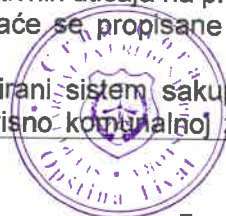
Koncepcija optimalnog korišćenja prostora, koja treba da je rezultat svakog detaljnog plana, u osnovi predstavlja akt zaštite životne sredine. Principijelni stav je da se životna sredina štiti koristeći se pod odgovarajućim uslovima i na adekvatan način. Drugim riječima stimuliše se razvoj onih djelatnosti za koje prostor po prirodnim datostima, nasljeđu i ljudskim potencijalnim pruža optimalne uslove.

Prostorno rešenje DUP-a rađeno je na osnovu principa očuvanja životne sredine. Osnovna načela sa ovog stanovišta su:

- da planirane aktivnosti na prostoru DUP-a ne ugrožavaju životnu sredinu;
- racionalno korišćenje građevinskog područja;
- korišćenje prirodnih pogodnosti za razvoj, a ne samo rast naselja;
- postići optimalan odnos izgrađenog i slobodnog prostora;
- racionalno korišćenje vode uz obnovu tradicionalnog načina sakupljanja vode u ukopanim ili zidanim "bistjerna"-ma, kao i formiranje novih;
- da se voda, zemljište i vazduh liše svakog zagađenja uvođenjem adekvatne infrastrukture;
- da se naselje opremi adekvatnim brojem kontejnera i kućnih posuda za sakupljanje otpada, koje će se redovno prazniti na definisanu sanitarnu deponiju;
- da se zemljište i šut odlažu na odlagalište prema Lokalnom planu upravljanja otpadom;
- da se postigne potrebna količina zelenila za optimalnu zaštitu vazduha;
- da se izvrši zaštita frekventnih koridora saobraćaja;
- da se za prostor precizno definiše nadležnost i vlasništvo;

Na osnovu izvedene analize i procjene poznatih faktora značajnih za uticaj predloženog koncepta izgradnje objekata na prirodne i pejzažne vrijednosti naselja Radovići, konstatuje se da će predloženi koncept imati određene manje negativne uticaje na životnu sredinu, kako zbog izgradnje novih i rekonstrukcije postojećih objekata, tako i zbog njihovog iskorišćavanja radi čega će se planiranim konceptom njihove prostorne distribucije prezentovanim ovim Planom, kasnijim efikasnim projektovanjem i pravilnim iskorišćavanjem smanjiti i/ili eliminisati negativni uticaji na životnu sredinu do prihvatljivog nivoa. Za smanjenje i eliminisanje negativnih uticaja na prirodne i pejzažne vrijednosti od obavljanja predloženih aktivnosti primjenjivaće se propisane mjere zaštite životne sredine, zatim monitoring i inspeksijska kontrola.

Sakupljanje otpada je na nivou Opštine neadekvatno rješeno. Planirani sistem sakupljanja otpada za cijelu teritoriju Tivta, uređenje reciklažnog dvorišta u servisno komunalnoj zoni u



Kukuljini i odvoz na regionalnu deponiju bitno će poboljšati postojeće stanje. Takođe, planira se sanacija zatvorenih deponija u Sinjarevu i Grabovcu te sanacija neuređenih odlagališta.

#### ***PUP Tivta do 2020.godine***

Zaštita okoline naročito planiranje korišćenja prostora tako da se omogući održivi razvoj – razvoj uz istovremeno očuvanje prirodnih potencijala za razvoj budućih generacija – predstavlja jedan od najznačajnijih i najkompleksnijih zadataka današnjice.

Pod zaštitom okoline podrazumijeva se racionalno iskorišćavanje obnovljivih i neobnovljivih resursa kao osnovna orijentacija za temeljnu i neophodnu promjenu postojećih trendova, što znači stremljenje ka razvoju bez uništavanja. Drugim riječima promjena trendova, između ostalog, znači stimulisanje onih razvojnih djelatnosti za koje određeni prostor po prirodnim datostima, baštini i ljudskim potencijalima pruža optimalne uslove.

#### ***Zaštita mora***

Istraživanja mora nisu se provodila za potrebe PUP-a Opštine Tivat. No, rezultati postojećih istraživanja ukazali su na potrebu integralne obrade kopna i mora, ne samo zato što se razvoj oduvijek odvijao u integralnom sklopu međudnosa kopno-more, već i zato što je taj razvoj posljednjih decenija doveo do protivrječnosti u ovom području te se dalji prosperitet ne može očekivati, ako ne dodje do bitnih promjena u korišćenju i zaštiti prostora priobalnog kopna i mora. More i obalom područje treba obrađivati sa stanovišta fenomena prostora i potencijala morske sredine za razvoj turizma, proizvodnju hrane, za narodnu obranu i kao izvor energije. Naime, najznačajniji fenomeni obalnog prostora za razvoj turizma, kao što su, pored klime, vrijednosti pejzaža, naročito atraktivnost prirodne razvedene obale, prozirnost i čistoća mora, te graditeljska baština, jedinstveni su u svjetskim razmjerama i čine prostor i okolinu ovog područja bitnim ekonomskim kategorijama.

Turističku, stambenu i drugu gradnju na obali treba usmjeriti u dubinu prostora, po već usvojenom principu manjih aglomeracija uz ostavljanje slobodnih međuprostora.

Posljedice zagađenja mora i obale, jedan je od najizraženijih ekoloških poremećaja u prostoru obuhvaćenog planom, a utiče na korišćenje mora u rekreacione i turističke svrhe. Pored ostalog, Tivatski zaliv ocijenjen je kao veoma pogodan prostor za razvoj marikulture. Zagađenje mora otpadnim vodama (domaćinstva, turizam, proizvodnja, oborinske vode) jedan je od najtežih problema koje treba riješiti u sklopu zaštite prostora.

Zato je integralno rješavanje sistema za obradu i dispoziciju otpadnih voda tivatskog i kotorskog područja sa ispuštom u zalivu Trašte, odnosno u otvoreno more, prioritetni zahvat ovog plana.

U samom Tivtu postoji potencijalna opasnost da brodovi usidreni u gradu i u predviđenim marinama nekontrolisano, bilo iz nehata ili slučajno, greškom ne ispuste naftu odnosno njen otpad što bi izazvalo katastrofalne posljedice u cijelom zalivu. Stoga treba, a u svrhu preventivne zaštite od zagađenja zaliva, naftom osigurati potrebna tehnička pomagala (brod, crpke, zaštite plutače), koja omogućuju hitnu intervenciju u slučaju takve ekološke katastrofe.

#### ***Zaštita i racionalno korišćenje zemljišta***

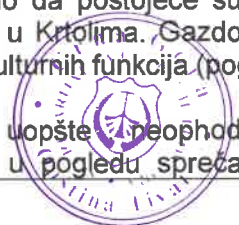
Jedna od osnovnih prirodnih funkcija tla je proizvodnja bilja i stoga bi sva raspoloživa plodna zemljišta, po pravilu, trebalo koristiti za poljoprivrednu proizvodnju. Veći dio poljoprivrednog zemljišta danas je van funkcije i zapušteno. PUP Tivat predviđa rekultivaciju zapuštenog poljoprivrednog zemljišta kao komplementarne djelatnosti razvoja turizma (poglavje 4.3.1).

U prostoru Tivatskog polja najveća oštećenja tla čine površinski kopovi za potrebe industrijskog pogona nekadašnje ciglane. Površinski kopovi su locirani u okolini Ciglane i to počevši od podnožja kod Sinjareva do raskršća puteva Kotor – Budva. Predviđa se sanacija i rekultivacija tla na tim lokacijama.

Značajan problem u korišćenju tla u poljoprivredi je nekontrolisana upotreba pesticida. Njihovo unošenje, na taj način, u prirodnu okolinu odražava se direktno i posredno na stanje ljudskog zdravlja, te na ukupni biljni i životinjski svijet. Zato praćenje i kontrola korišćenja pesticida u poljoprivredi treba da postane trajna i važna aktivnost zaštite čovjekove okoline.

U osnovnoj namjeni prostora PUP-a prihvaćeno je generalno načelo da postojeće šumske površine ne bi trebalo smanjivati, osim područje degradirane makije u Krtolima. Gazdovanje šumama treba usmjeriti u pravcu jačanja zaštitno-regulatornih i socio-kulturnih funkcija (poglavje 4.3.2).

Radi racionalnijeg korišćenja i zaštite prirodnih resursa i prostora uopšte je neophodno je preduzimanje odgovarajućih mjera i u zemljišnoj politici, posebno u pogledu sprečavanja





	<p>konverzije poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne namjene, te racionalnog korišćenja građevinskih područja.</p> <p><b>Zaštita zraka</b></p> <p>Zaštitu zraka od zagađivanja potrebno je sprovesti nizom koordiniranih aktivnosti – regulacijom saobraćaja, premještanjem zagađivača van naseljenih zona, te ugradnjom potrebnih uređaja u proizvodnji. Za preciznije mjere zaštite bilo bi nužno izraditi katastar zagađivača.</p> <p><b>Zaštita od buke</b></p> <p>U opštini Tivat (naročito u širem gradskom području Tivta) avionska buka predstavlja jedan od najtežih problema. Naročito je izražena s obzirom da je aerodrom smješten u neposrednoj blizini grada (3,5 km od centra). Djelovi naselja koji su smješteni neposredno uz aerodrom ugroženi su bukom čiji intenzitet prelazi jačinu od 98 decibela.</p> <p>Ovaj poremećaj u prostoru naročito je osjetljiv u vrijeme ljetnje sezone kada je intenzitet avionskog prometa mnogostruko veći nego zimi. Nova tehnologija zrakoplova koji proizvode i za 30 % manju buku bitan je doprinos zaštiti okoline u Tivtu.</p> <p>Sveobuhvatni zacrtani razvoj Boke Kotorske i šireg uticajnog područja izazvaće znatno pojačani intenzitet avionskog prometa, a time i učestalost i intenzitet buke. Pošto je nerealno očekivati preseljenje aerodroma jedina moguća mjera zaštite od buke (djelimično) može se postići tako da se operacije slijetanja, a naročito polijetanja obavezno vrše u smjeru jugo-istoka. Svakako, to zavisi od datih atmosferskih prilika (vjetra), međutim ljeti, kada je promet na aerodromu najintenzivniji, atmosferske prilike su i najpogodnije.</p> <p>Za zaštitu od buke u stambenim i drugim zonama nužno je sprovesti adekvatne mjere (urbanističke, tehničke, sanitarne, tehnološke, hortikulture, prometne, administrativne i dr.). Zaštitu zraka od zagađivanja bukom treba rješavati koordiniranim akcijama. Prije svega, regulisanjem saobraćaja kroz naselja u skladu sa saobraćajnim rješenjem, provođenjem zaštitnih mjera u slučaju tačkastog izvora buke (proizvodni pogoni), kao i posebnim, odgovarajućim mjerama za smanjenje avionske buke.</p> <p><b>Zaštita voda</b></p> <p>Iako je voda resurs koji se može potpuno obnavljati njeno korišćenje ograničeno je stvarno raspoloživim količinama, mogućnostima distribucije i kvalitetom. Problem opskrbe vodom Opštine Tivat jedno je od bitnih ograničenja za dalji razvoj prvenstveno zbog toga što područje opštine raspolaže ograničenim količinama koje ne zadovoljavaju u potpunosti ni zahtjeve kvaliteta. Iz tog je razloga zacrtano opredjeljenje za što hitnijim uključenjem prostora Opštine Tivat u sistem regionalnog vodovoda koji će omogućiti kvalitetno i dugoročno rješenje opskrbe vodom svih postojećih i planiranih korisnika u prostoru opštine.</p> <p>Nepohodno je predvidjeti sve potrebne sanitarne mjere zaštite izvorišta i kaptaza, te rezervoara pitke vode.</p> <p><b>Deponiranje otpadaka</b></p> <p>Zbiranje otpadaka je u Opštini Tivat neadekvatno rješeno. Planirani sistem sakupljanja otpada za cijelu teritoriju opštine, uređenje reciklažnog dvorišta u servisno komunalnoj zoni u Kukuljini i odvoz na regionalnu deponiju bitno će poboljšati postojeće stanje.</p> <p>Planira se sanacija zatvorenih deponija u Sinjarevu i Grabovcu te sanacija neuređenih odlagališta.</p>
10	<p><b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b></p>
	<p><b>DUP Radovići</b></p> <p>Na prostoru Plana nema registrovanih spomenika prirode.</p> <p>Osnovni motivi zaštite prirode nalaze se u očuvanju i unapredjenju obilježja, specifičnosti i kvaliteta kao i u racionalnom korišćenju prirode uopšte, u cilju održavanja prirodne ravnoteže i ekološke stabilnosti. Osnovne postavke su:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ zaštita i unapredjenje biljnog pokrivača kao elementa biološke ravnoteže pejzaža i rekreacionih vrijednosti kraja;</li> <li>▪ racionalno korišćenje pojasa, posebno u odnosu na stambenu izgradnju i mogućnosti korišćenja dubine prostora;</li> <li>▪ zaštita poljoprivrednih i ostalih slobodnih površina, kao jedan od ekoloških temelja kompleksnog definisanja namjene površina;</li> </ul>



U savremenoj teoriji i praksi zaštite kulturnih dobara, posebno graditeljske baštine, primjenjuje se princip da se zaštitom obuhvata sveukupnost prostora, tj. integralna zaštita prirode i kulturnog nasljeđa.

Kad pristupanja radovima na pojedinačnim spomenicima kulture, kao što su: sakralni objekti, objekti profanog karaktera, utvrđenja i drugi objekti kulturno-istorijskog značaja mora se osigurati učešće odgovarajućih stručnjaka kvalifikovanih za tu vrstu radova u svim fazama rada, kako u pripremno-istraživačkim, tako i u građevinsko-operativnim.

U procesu planiranja i projektovanja obavezna je primjena metodologije zaštite kulturnih dobara, a koja je postavljena u Zakonu o zaštiti kulturnih dobara (Sl.list SRCG, br. 49/10).

Ovim planskim dokumentom prepoznato je jedno **zaštićeno nepokretno kulturno dobro**, crkva Sv. Gospođe.

Za zaštićeno kulturno dobro, u skladu sa posebnim propisima, ovim planskim dokumentom određeni su:

- **zaštitni prostor** - prostor oko nepokretnog kulturnog dobra, koji je od neposrednog značaja za njegovo postojanje, zaštitu, korišćenje, izgled, očuvanje i istraživanje, istorijskog konteksta, tradicionalnog autentičnog ambijenta i vizuelne dostupnosti, a koji je identifikovan kao urbanistička parcela UP 13;
- **zaštitna ili „buffer“ zona** - prostor izvan granica zaštićenog kulturnog dobra koji se određuje radi sprečavanje negativnog uticaja na zaštićeno dobro, a koja je definisana urbanističkim parcelama ambijentalne cjeline (UP - 21, 24, 25, 29, 30, 35/1, 36, 55) i parcelama pejzažnog uređenja privatnih zelenih površina (PUJ kat.parc. 12, 19, 20, 27 i 28 K. O. Radovići), kao i agrikulturnim pejzažom na sjevernoj strani (kat. parc 9, 11, 10/1, 14/1, 15, 16, 18, 46 K. O. Radovići).

Prostor tradicionalnog naselja Radovići prepoznat je kao prostor **značajne i vrijedne ambijentalne cjeline**.

Za ambijentalnu cjelinu naselja Radovići PUP-om je definisana granica obuhvata, a u cilju zaštite, obnove i prezentacije vrijednosti graditeljskog nasljeđa ista je ovim planskim dokumentom tretirana kao granica **zone zaštićene ambijentalne cjeline - planske zone B**.

Ovim planskim dokumentom u zaštićenoj ambijentalnoj cjelini Radovići nije planirana nova gradnja.

U cilju revitalizacije ambijentalne cjeline naselja Radovići, formirani su urbanističko-tehnički uslovi za postojeće objekte, kojima su definisana pravila gradnje, tj. pravila sanacije i rekonstrukcije, a u zavisnosti od sadržaja i obima planiranih intervencija.

U planskoj zoni B identifikovano je 107 urbanističkih parcela.

Granica zaštitnog prostora i granica zaštitne („buffer“) zone nepokretnog kulturnog dobra, kao i zone zaštićene ambijentalne cjeline su predstavljene na grafičkom prilogu *br. 07 „Plan mjera, uslova i režima zaštite“*.

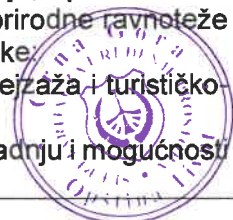
Ambijenti sa tradicionalnim graditeljstvom u kamenu ne isključuju moderan arhitektonski jezik i savremene materijale uz ispunjavanje pojedinih uslova kao što su kvalitet i prilagodjavanje vjekovnim iskustvima. Saniranje starih kamenih struktura mora biti prilagodjeno arhitektonsko-ambijentalnom integritetu objekta. Ugradnja novih aseizmičkih sklopova ne smije se izvesti po cijenu slabljenja ili trajnog gubitka elemenata istorijske arhitekture. Znatno ojačanje može se postići zamjenom dotrajalih djelova u tradicionalnim materijalima i vezama (kamen, drvo, drvene tavanice sa zategama, svodovi i sl.). Ugradnja novih armirano-betonskih elemenata ili čeličnih ojačanja može se prihvatiti samo kao neizbježan dodatak, a ne kao zamjena originalnog materijala i tehnike. Pri tom nove konstrukcije ne smiju biti vidljive na fasadama.

#### ***PUP Tivta do 2020.godine***

#### ***Mjere zaštite prirodne baštine***

Temeljni motivi zaštite prirode nalaze se u očuvanju i unapređenju obilježja, specifičnosti i kvaliteta kao i u racionalnom korišćenju prirode uopšte, s ciljem održavanja prirodne ravnoteže i ekološkog stabiliziranja. Iz ovakvog koncepta proizlaze temeljni zadaci i postavke:

- zaštita i unapređenje biljnog pokrova kao elementa biološke ravnoteže pejzaža i turističko-rekreacionih vrijednosti kraja (osobito značajno za priobalnu zonu);
- racionalno korišćenje obalnog pojasa, posebno u odnosu na turističku izgradnju i mogućnosti korišćenja dubine prostora;



- zaštita poljoprivrednih i ostalih slobodnih površina, kao jedan od ekoloških temelja kompleksnog definisanja namjene površina;

- izrada smjernica za zaštitu, unapredjenje i korišćenje zaštićenih i evidentiranih objekata prirode.

Zaštita prirodne baštine bitna je komponenta prirodne osnove, planskih koncepcija i postavki u svim dijelovima Plana. Iz tog razloga, ne smije se dozvoliti ugrožavanje prirodnih vrijednosti tako da je PUP-om definisana zaštita osnovnih vrijednosti objekata prirode.

U široj zoni Opštine Tivat nalaze se sledeći zaštićeni objekti (zaštićeni po osnovu matičnog Zakona o zaštiti prirode – 'Sl. List SRCG' BR. 36/77, 39/77,2/89, 29/89, 39/89, 48/91, 17/92, 27/94 i propisa donešenih na osnovu njega, kao i opštinskih propisa, posebno Odluke o komunalnom redu – 'Sl. List SRCG' br. 43/06):

- Gradski park – čije su detaljne granice tokom 2007 – 2008 korigovane kroz saradnju između Opštine Tivat i Zavoda za zaštitu prirode. Ovo područje se nalazi pod zaštitom kao spomenik prirode.

- Plaža 'Pržno' u zalivu Trašte zaštićena je kao spomenik prirode.

- Tivatska solila stavljena su pod zaštitu kao specijalni rezervat prirode (botanički i ornitološki rezervat).

- Grupacije stabala zaštićene opštinskom Odlukom o komunalnom redu na sledećim lokacijama: palme duž rive u Donjoj Lastvi i na Pinama; grupacija borova na Župi i ispred stare škole u Tivtu; park na Trgu ratne mornarice, park 'Ivovića' u Donjoj Lastvi i park ispred hotela 'Mimoza'; park ljetnje pozornice; park na uglu Ulice II dalmatinske i 21. novembra; rogač na rivi u Donjoj Lastvi i rogač na raskrsnici puta Radovići-Krašići; skupina eukaliptusa kod stare ciglane – obala Đuraševića.

PUP-om Opštine Tivat predlaže se zaštita sljedećih područja:

- Padine Vrmca kao parka prirode Prostornim planom Crne Gore (2008) planirano je proširenje UNESCO-vog područja 'Prirodno i kulturno – istorijsko područje Kotora' na južne padine Vrmca (Opština Tivat). Obilježja prirode i kulturno-istorijske baštine na južnim padinama Vrmca identična sa onim zaštićenim u sklopu svjetske baštine na sjevernim padinama poluostrva Vrmac (Opština Kotor), što podupire prijedlog PUPa o zaštiti tog područja.

- Stjenovita obala zaliva zaliva Trašte kao spomenik prirode.

#### **Mjere zaštite kulturne baštine**

Na području Opštine Tivat postoje brojni materijalni dokazi o milenijumima dugom razvoju civilizacije: od ilirskih tumula preko rimskih građevina, manjih vojnih utvrđenja i ville rustice, manastira Benediktanaca, centra zetske episkopije, do manjih seoskih naselja i utvrđenih dvoraca za vrijeme vladavine Mlečana.

Graditeljsko nasljeđe je zaštićeno i identifikovano sljedećim dokumentima:

- Sl. list SR Crne Gore, br. 16/77

- Izvještaj o stanju kulturne baštine u Crnoj Gori iz 2005. godine

- Informacija o stanju kulturne baštine u Opštini Tivat iz 2007. godine.

- Arheološke zone i arheološki lokaliteti Opštine Tivat, Regionalni zavod za zaštitu spomenika kulture, Kotor, 28.05.2008.

Na osnovu *Izvještaja o stanju kulturne baštine u Crnoj Gori*, kojeg je usvojila Vlada Republike Crne Gore 20.10.2005, na području Opštine Tivat nalazi se 10 nepokretnih spomenika kulture.

U sljedećem registru označeni su sa znakom \*. *Informacija o stanju kulturne baštine u Opštini Tivat*; upozorava se da nije obuhvaćen značajan dio kulturne baštine Tivta, čija spomenička svojstva treba još jednom preispitati i utvrditi spomeničku vrijednost. Zbog toga bi trebalo, po preporukama Regionalnog zavoda za zaštitu spomenika kulture Kotor, pažljivo postupati u planskoj gradnji i omogućiti arheološka istraživanja u zonama: (1) Opatovo (antički period sa nalazom dekotisanog cipusa), (2) Arsenal (mogući nalaz antičke luke), (3) Sv. Luka-Gošići (višeslojni arheološki nalaz od antike do srednjeg vijeka), (4) Sv. Marko (antički i srednjovekovni nalaz), (5) zona Brda i Prevlake (višeslojni arheološki nalaz od antike do srednjeg vijeka) i (6) zona Kavač i Gradiošnica (antički nalaz).

Na prostoru Opštine Tivat nalaze se sljedeće kategorije kulturne baštine: crkvene građevine (40), profana arhitektura (19), naselja i stambene cjeline (13), arheološka nalazišta (12), fortifikaciona arhitektura, istorijska groblja i spomen obilježja istorijskim događajima i ličnostima.

U prilogu ovog programskog zadatka je:

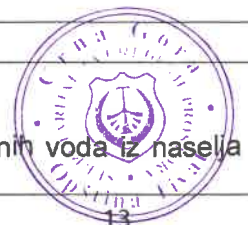
- Akt, izdat od strane Uprave za zaštitu kulturnih dobara, Područne jedinica Kotor, broj UP/05-30/2024-3 od 06.02.2024.godine.



11	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b>
	<p><b>Opšti urbanističko tehnički uslovi</b> o kojima treba voditi računa kada je u pitanju sigurnost vazdušnog saobraćaja, izdati od Agencije za civilno vazduhoplovstvo su:</p> <p>Objekat svojim položajem i planiranim gabaritima ne smije da se prostire iznad površina namijenjenih za zaštitu vazduhoplova u letu;</p> <p>Objekat svojim položajem, planiranim gabaritima i namjenom ne smije da ometa rad tehničkih sistema, sredstava i objekata za obezbjeđenje vazdušnog saobraćaja (radio-navigacionih sredstava);</p> <p>Objekat svojom namjenom ne smije uticati na promjene u biljnom i životinjskom svijetu koje bi mogle štetno uticati na sigurnost (bezbijednost) vazdušnog saobraćaja;</p> <p>Objekat ne smije biti opremljen svjetlima koja su opasna, zbunjujuća i izazivaju obmanu/zabludu pilota vazduhoplova;</p> <p>Objekat ne smije biti opremljen velikim i visoko reflektujućim površinama koje prouzrokuju zasljepljivanje pilota vazduhoplova.</p> <p>Navedeni uslovi su opšteg karaktera, tj. odnose se na sve objekte na teritoriji Crne Gore.</p>
12	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b>
	<p>Kanali su u javnoj upotrebi i ne mogu se pripajati urbansitičkim parcelama. Vlasnici parcela uz koje kanali prolaze dužni su ih održavati (čistiti).</p> <p>U prilogu ovog programskog zadatka je:</p> <p>- <b>Obavještenje</b>, izdato od strane Sekretarijata za privredu, broj 10-322/24-upl-16/1 od 25.01.2024.godine.</p>
13	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>
	<p><b>DUP Radovići</b></p> <p>Postojeći nivo urbaniteta izgrađenih struktura i infrastrukturne opremljenosti ukazuje na razvojni karakter ovog Plana. To znači da se realizacijom Plana prostor postepeno transformiše u lokalni centar, cjelinu drugačijeg karaktera od zatečenog stanja. Zbog toga fazna realizacija planskih cjelina predstavlja mogući način za kontrolu razvoja prostora Plana.</p> <p>U tom smislu, četiri planske cjeline imaju tri faze realizacije.</p> <p><b>Faza 1 vremenski okvir: 2011 – 2016</b></p> <p>U ovoj fazi planirano je da se:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zatvori granica naselja (na strani prema jugu – „udolini” i na strani prema sjeveru – „Novom naselju,,);</li> <li>- formira nukleus centra naselja (sadržajima centralnih djelatnosti i mješovite namjene) i da se</li> <li>- uspostavi veza između centra i obnovljenog dijela ambijentalne cjeline;</li> <li>- realizuje dio komunalne infrastrukture - (hidrotehničke i vatrogasne).</li> </ul> <p>Sprovođenje planiranih aktivnosti po zonama:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ zona A - završetak realizacije saobraćajne i komunalne infrastrukture sa planiranim kapacitetima stanovanja malih gustina;</li> <li>▪ zona B – zaštita, održavanje i prezentacija 50% strukture graditeljskog nasljeđa u ambijentalnoj cjelini i uređenje javnih površina;</li> <li>▪ zona C - izgradnja saobraćajnica (radnog naziva ulica „R3”, „R16”), realizacija planirane hidrotehničke i elektroenergetske mreže i realizacija 50% planiranih kapaciteta centralnih djelatnosti, mješovite namjene, stanovanja i pejzažnog uređenja javnih površina;</li> <li>▪ zona D –završetak realizacije komunalne infrastrukture (hidrotehničke i vatrogasne) i stanovanja srednjih gustina.</li> </ul> <p><b>Faza 2 vremenski okvir: 2016 – 2020</b></p> <p>U ovoj fazi planirano je da se:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- uspostavi veza između formiranog centra i njegovog neposrednog okruženja namijenjenog stanovanju (na preparcelisanom zemljištu i u ambijentalnoj cjelini) i školstvu sa socijalnom zaštitom (osnovne škole i vrtića);</li> <li>- zatvori granica naselja na strani prema istoku – zaštićenom poljoprivrednom zemljištu koje je van obuhvata plana.</li> </ul>



	<p>Sprovođenje planiranih aktivnosti po zonama:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ zona B –završetak realizacije obnove strukture graditeljskog nasljeđa i infrastrukturnog opremanja;</li> <li>▪ zona C - izgradnja saobraćajnica, radnog naziva ulica „R20“, „R18“ i „R17“, uz paralelno izvođenje planirane hidrotehničke i elektroenergetske mreže, kao i završetak realizacije planiranih kapaciteta stanovanja, centralnih djelatnosti, mješovite namjene i pejzažnog uređenja javnih površina;</li> <li>▪ zona D – završetak realizacije planirane saobraćajne, hidrotehničke i elektroenergetske mreže sa završetkom kapaciteta planiranih za stanovanje malih gustina.</li> </ul> <p><b>Faza 3 vremenski okvir: 2020 –</b>  U ovoj fazi planirano je da:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- se realizuje sve što je planirano za izgradnju (da bi se zatvorila granica naselja na strani prema zapadu – naselju Gošići), obnovu i rekonstrukciju (ambijentala cjelina i Novo naselje):</li> <li>- naselje Radovići predstavlja značajan lokalni centar.</li> </ul> <p>Sprovođenje planiranih aktivnosti po zonama:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ završetak realizacije saobraćajnica, infrastrukturnog opremanja i planiranih kapaciteta stanovanja, mješovite namjene i centralnih djelatnosti u svim zonama (A, B, C, D).</li> </ul> <p>Eventualnu etapnost građenja objekta treba predvideti tehničkom dokumentacijom pri čemu svaka etapa mora predstavljati funkcionalnu celinu.</p> <p><b>PUP Tivta do 2020.godine</b>  <b>Smjernice etapnog razvoja</b>  Prostorno-urbanistički plan Tivta realizovaće se u etapama koje će biti definisane i usklađene sa razvojem infrastrukturnih sistema, komunalnog opremanja građevinskog zemljišta i razvoja društvene infrastrukture. Pri tome je od velike važnosti permanentna međusobna saradnja lokalne uprave i državnih službi koje upravljaju područjem posebne namjene morskog dobra i usklađivanje kapaciteta planiranih državnim studijama lokacije za zone morskog dobra sa kapacitetima infrastrukturnih sistema grada.</p> <p>Prilikom određivanja prostora na kojima će se u pojedinoj etapi realizovati gradnja potrebno je primjenjivati, pored ekonomskih (troškovi pripreme zemljišta za gradnju, gradnja komunalne i društvene infrastrukture) i slijedeće kriterijume:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- poboljšanje uslova života prije svega za stalno stanovništvo Opštine Tivat,</li> <li>- poboljšanje kvalitete životne sredine i</li> <li>- doprinos planirane gradnje na razvoj turističke privrede, unapređenju urbane sredine i na razvoj oblikovnog izraza-kako grada tako i cijelog priobalnog područja Tivatskog zaliva i zaliva Trašte.</li> </ul> <p>Od posebne važnosti je urgentno poboljšanje kvaliteta vode u Tivatskom zalivu.</p>
14	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>
14.1.	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>
	<p>Pri polaganju kablova voditi računa da sva eventualna ukrštanja, približavanja ili paralelna vođenja kablova sa drugim podzemnim instalacijama budu izvedena u skladu sa važećim propisima i preporukama.</p> <p>Elektroinstalacije projektovati u skladu sa važećim propisima i standardima, a priključenje objekta na naseljske infrastrukturne sisteme izvesti u saradnji sa nadležnim javnim preduzećima.</p> <p>U prilogu ovog programskog zadatka su:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Akt „Crnogorskog elektrodistributivnog sistema“ doo Podgorica, broj 30-20-05-204/1 od 13.02.2024.godine;</li> <li>- Akt „Crnogorskog elektroprenosnog sistema“ ad Podgorica, broj 7021/2-D/24-212/2 od 31.01.2024.godine.</li> </ul>
14.2.	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanizacionu infrastrukturu</b>
	<p><b>DUP Radovići</b>  <b>Razvoj kanizacione mreže</b>  Projektnim rješenjem po važećem DUP-u Radovići, kanalisanje upotrebljenih voda iz naselja predviđeno je po dva slivna područja.</p>



Prvi sliv je gravitacioni i obuhvata uglavnom teritoriju novog naselja, od granice prema Pržnu, do vododjelnice u blizini Doma kulture (kota 77 mnm).

Ovaj dio naselja se kanališe preko glavnog gravitacionog kolektora koji se postavlja u putu Radovići-Pržno i do i do kanalizacione crpne stanice u reonu starog puta prema moru.

Od crpne stanice se tlačnim kolektorom upotrebljene vode potiskuju i prepumpavaju u drugi gravitacioni sliv preko kanalizacionog okna.

Drugi sliv gravitira ka Tivatskom zalivu i kanalisat će se preko glavnog kanalizacionog kolektora postavljenog u putu Radovići-Solila, od škole do Donjih Đuraševića.

U Donjim Đuraševićima se pomoću Crpne stanice D. Đuraševići, upotrebljene vode Donjih Đuraševića i Radovića prepumpavaju u zajednički kanalizacioni sistem Kotor-Tivat na ulazu u tunel Banje.

Previđeni profili (400, 300, 250 i 200 mm) i usvojeni materijal za cjevovode PVC u potpunosti zadovoljavaju potrebe za kanalisanje upotrebljenih voda.

#### **Urbanističko tehnički uslovi za projektovanje i izgradnju hidrotehničke infrastrukture**

Kanalizacionu mrežu graditi kao separatan sistem. Minimalni prečnici kolektora upotrebljenih voda 250mm. Dubine ukopavanja cijevi projektovati tako da iskopi ne budu preveliki a da se omogući priključenje svih korisnika. Padovi dna kolektora treba da budu između 3 i 6 %. Kanalizacione kolektore voditi po pravilu u kolovozu. Na mjestima ukrštanja sa vodovodnim instalacijama kanalizaciju uvijek voditi ispod vodovoda. Na svim prelomima pravca i nivelete kolektora, kao i na pravim dionicama na rastojanju od 160 D, postaviti revizione šahtove. Revizioni šahtovi treba da budu minimalnog svijetlog otvora 2,00x2,20, a dubina revizionog okna da bude minimum 1,50m. Revizione šahtove postavljati na max rastojanju od 160 D ali ne preko 50m.

Dubina polaganja cjevovoda je minimalno 60 cm od tjemena cijevi do površine terena.

#### **PUP Tivta do 2020.godine**

U zahvatu Plana su predviđene trase primarnog i sekundarnog kanalizacionog sistema.

Izradom detaljne projektne dokumentacije će se definisati mikrolokacije svih potrebnih kanalizacionih pumpnih stanica u zavisnosti od optimalne dubine ukopavanja, dozvoljenih maksimalnih i minimalnih brzina u cjevovodima kao i minimalnog pada, što je moguće definisati samo na nivou idejnog ili glavnog projekta.

Predviđeno je da su pumpne stanice na kolektorima podzemni objekti, a da se na površini nalaze samo pristupni otvori i elektro oprema (elektro ormar, dizel-električni agregat ukoliko ima dovoljno prostora i sl.) koji zauzimaju mali prostor. Poželjno je da prostor oko pumpne stanice bude ograđen. Mikrolokacije pumpnih stanica će se odrediti prilikom razrade detaljne projektne dokumentacije pri čemu se mora voditi računa da se pumpne stanice, gdje god je moguće, postave u javnim površinama, opštinskom ili državnom vlasništvu. Prečnici potisnih cjevovoda pumpnih stanica će se takođe odrediti prilikom izrade glavnih projekata.

#### **Urbanističko tehnički uslovi za projektovanje i izgradnju fekalne kanalizacije**

- Predviđeni kanalizacioni sistem je separacioni tj. nije dozvoljeno mješanje atmosferske i fekalne kanalizacije.

- Projektovanje cjevovoda treba da je takvo da se obezbjedi maksimalna mogućnost gravitacionog transporta kanalskog sadržaja;

- U pogledu vrste materijala za cjevovode, mogu se u principu primjeniti svi raspoloživi na tržištu za tu namjenu.

- Revizionna okna treba predvidjeti od prefabrikovanog betona, polietilena ili poliestera u zavisnosti od primjenjenog materijala cjevovoda, prisustva podzemne vode i tipa zemljišta.

- Cjevovodi su od okruglih profila, proticajnog kapaciteta da može propuštati maksimalni računski proticaj pri maksimalnom punjenju  $D \times 0,80$ , a sve zbog neophodne rezerve i uslova potrebne ventilacije;

- Zbog uslova održavanja, za minimalne prečnike ne treba usvajati manje profile od DN 300mm za glavni kolektor. Na potezima sa većim nagibima terena i skromnijim proticajem, može se primjeniti i DN 200mm.

- Minimalne padove (nagibe) kolektora (cjevovoda), usvojiti u iznosu recipročne vrijednosti prečnika cjevovoda za aktuelnu dionicu. Tako, inače uobičajeno usvojeni padovi, uglavnom obezbjeđuju dovoljne minimalne brzine za korektan transport kanalskog sadržaja;

- Minimalna početna dubina ukopavanja zavisi od toga da li objekti koji se kanališu imaju ili su



	<p>bez podrumskih (suterenskih) prostorija, kao i udaljenosti kućnog priključka od ulične mreže. Ukoliko postoje suterenske prostorije čije otpadne vode takođe treba prihvatiti, onda se ta minimalna početna dubina ukopavanja usvaja i do 1,5m. Ukoliko tih prostorija nema, ili se iz njih ne očekuje produkcija otpadnih voda, ta minimalna dubina mora biti dovoljna da obezbijedi dovoljnu debljinu nadsloja u smislu stabilnosti i sigurnosti kolektora. Na mjestima ukrštaja kanalizacionih cjevovoda sa vodovodnim, kanalizacioni se moraju postaviti ispod vodovodnih, na odgovarajućem razmaku, uz eventualnu zaštitu vodovodnih cijevi;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Maksimalne dubine ukopavanja zavise od terenskih uslova i tehnologije građenja, ali ne bi trebalo da prelaze 3,5m;</li> <li>- Revizione šahtove postavljati na mjestima priključaka, promjene pravca, profila, nagiba i denivelacije cjevovoda, kao i duž ujednačenih deonica na max rastojanju 160D, ali ne preko 50 m;</li> <li>- Crpne stanice mogu biti podzemne, nadzemne sa ili bez posade; U crpnim stanicama šahtnog tipa, uglavnom primeniti crpke sa mokrom izvedbom.</li> <li>- Crpne stanice trebaju biti takve da se minimalizuje širenje neprijatnih mirisa oko njih.</li> <li>- Izbor crpnih agregata zavisi od usvojenog rješenja same stanice. Da li je podzemna ili nadzemna, u suvom ili mokrom izvođenju. Kod izbora broja crpnih agregata, najmanje jedan mora biti spreman u rezervi;</li> <li>- Za slučaj prekida napajanja električnom energijom, potrebno je predvidjeti dizel agregat.</li> <li>- Potrebno je predvidjeti i havarijske prelive/ ispuste iz pumpnih stanica koji će obezbijediti da se, u slučaju havarije, otpadna voda ne izliva po naseljenom području.</li> <li>- Prije upuštanja industrijskih otpadnih voda Tivta potrebno je predvidjeti predtretman i separatore masti za veće restorane i hotelske kuhinje.</li> </ul> <p>U prilogu ovog programskog zadatka su:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Mišljenje</b>, izdato od strane „Vodovod i kanalizacija“ doo Tivat, broj 03-333/24-110/1 od 08.02.2024.godine;</li> <li>- <b>Akt</b>, izdat od strane „Regionalni vodovod Crnogorsko primorje“ doo Budva, broj 24-225/2 od 30.01.2024.godine.</li> </ul>
14.3.	<p><b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b></p>
	<p><b><i>Dup Radovići</i></b>  Put Tivat-Pržno predstavlja primarnu saobraćajnicu i ujedno okosnicu putne mreže ove zone. Dio trase puta Tivat-Pržno kroz naselje Radovići je planiran širine 7.0m sa obostranim trotoarima od 1.5m, čime se maksimalno smanjuju bočne smetnje i sprječavaju nekontrolisani ulazi na put iz dvorišta i privatnih garaža.</p> <p>Sekundarnu mrežu saobraćajnica čine <u>sabirne i pristupne ulice</u> (stambene i kolsko-pješačke) u zoni. Najvažnije sabirne ulice koje se nastavljaju dalje prema susjednim naseljima su ulice R1 (selo Kostići), R2 (selo Gošići) i R14 (selo Đuraševići). Sabirne ulice u zoni Novog naselja uglavnom su planirane po trasama postojećih saobraćajnica, tako da širina kolovoza bude 6.0-7,0 m i sa trotoarima širine 1,5 -2,00m. Najvažnije saobraćajnice su R3, R4, R5, R6 i R10. Ostalu saobraćajnu mrežu čine planirane stambene ulice u dijelu između tradicionalnog centra i sezonskog naselja koje čine ortogonalna mrežu preko koje se snadbijevaju individualne parcele. Sve te ulice su uglavnom širine 5.0- 6.0m i imaju obostrane trotoare od 1.5m. Najvažnije saobraćajnice u tom dijelu su ulice radnog naziva R8, R9, R11, R12, R13, R15, R16 i R20.</p> <p>Uličnu mrežu najnižeg ranga čine sve ostale ulice na prostoru DUP-a. Po karakteru to su <u>kolsko-pješačke ulice</u>. Njihov profil varira, širine kolovoza 3.0-5.0m. Svim novoformiranim parcelama koje su predmet izmjena i dopuna DUP-a "Radovići" je obezbijeđen kolski prilaz.</p> <p>Trase novih saobraćajnica u situacionom i nivelacionom planu su prilagođene postojećim saobraćajnicama i terenu, a priključci kotama izvedenih saobraćajnica.</p> <p><b><i>PUP Tivat do 2020.godine</i></b>  Već formiran odnosno izgrađen sistem saobraćajnica te zahtjevi PUP-a, posebno u dijelu smjernica za izradu regulacionih planova, u mnogome su predodredili plan saobraćajne infrastrukture, odnosno većinu njenih elemenata.</p> <p>Postojeća ulična mreža ,posebno u užem centru, ima naglašen linijski karakter koji se ovim planom dopunjava i tako stvara uslove za ravnomjernu raspodjelu unutar gradskih kretanja na cjelokupnoj gradskoj uličnoj mreži. Sve prognoze i pretpostavke PUP-a imaju u vidu izgradnju</p>

	<p>obilaznice kao tranzitnog koridora sa karakteristikama brze saobraćajnice. Time bi se ustanovili uslovi za rasterećenje glavne gradske saobraćajnice od tranzitnog saobraćaja i omogućio razvoj saobraćaja po predlozima razvoja datim u PUP-u.</p> <p>Planirane saobraćajnice definisane su na geokodiranom idejnom nacrtu, a u grafičkom prilogu dati su njihovi poprečni presjeci. Takođe, ovim planom su orijentaciono definisane kote raskrsnica i karakterističnih tačaka saobraćajnica i date su na grafičkom prilogu. Mjerodavni minimalni radijusi desnih skretanja, poprečni presjeci sa smjerovima i određeni detalji prikazani su na grafičkim priložima.</p> <p>U prilogu ovog programskog zadatka su:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Saobraćajno- tehnički uslovi</b>, izdati od strane Sekretarijata za saobraćaj i stambeno-komunalne djelatnosti, broj 16-341/24-20/1 od 27.02.2024.godine.</li> </ul>
14.4.	<p><b>Ostali infrastrukturni uslovi</b></p> <p><b>Tehničke uslove za izgradnju pretplatničkih komunikacionih kablova, kablova za kablovsku distribuciju i zajedničkog antenskog sistema objekata propisuju: Zakon o elektronskim komunikacijama („Sl.list CG“ br. 40/13, 56/13, 2/17 i 49/19), Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske i komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima („Sl.list CG“ br. 41/15) i Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Sl.list CG“ br. 33/14).</b></p> <p>Svi dodatni uslovi mogu se naći na:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <a href="http://www.ekip.me/page/electronic-communications/ec-networks/izrada-tehnicke-dokumentacije/content">http://www.ekip.me/page/electronic-communications/ec-networks/izrada-tehnicke-dokumentacije/content</a></li> <li>- <a href="http://geoportal.ekip.me">http://geoportal.ekip.me</a></li> <li>- <a href="http://geoportal.ekip.me/login/auth">http://geoportal.ekip.me/login/auth</a></li> </ul> <p>U prilogu ovog programskog zadatka je:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Mišljenje</b>, izdato od strane Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost, broj 0403-301/3 od 31.01.2024.godine.</li> </ul>
15	<p><b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b></p> <p>Za svaki objekat, ako je potrebno u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima („Sl. List RCG“, br. 28/93, 42/94, 26/07 i 28/11), izvršiti ispitivanje zemljišta kako bi se mogli definisati parametri za proračun elemenata konstrukcije</p> <p>Izbor fundiranja novih objekata prilagoditi zahtjevima sigurnosti, ekonomičnosti i funkcionalnosti objekata.</p>
16	<p><b>OPŠTI PODACI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Projekat kanalizacionog sistema treba da omogući tehničke uslove, da se svi postojeći i planirani objekti na navedenom području priključe na kanalizacioni sistem.</li> <li>• Prečnik cjevovoda usvojiti na osnovu hidrauličkog proračuna</li> <li>• S obzirom na konfiguraciju terena, ako je neophodno evakuaciju otpadnih voda treba riješiti izgradnjom crpnih stanica. Položaj crpnih stanica definišu uslovi u pogledu minimalnog uzdužnog pada kolektora (lmin) i maksimalne dubine ukopavanja;</li> <li>• Dimenzionisanje crpnih stanica, mjerodavni kapacitet pumpi i potrebnu manometarsku visinu dizanja odrediti na osnovu mjerodavne časovne količine otpadnih voda pripadajućeg područja;</li> <li>• Crpnu stanicu treba u cjelosti ukopati. U pogonskom pogledu crpna stanica je potpuno automatskog tipa tj uključenje i isključenje pumpi treba da bude automatski u zavisnosti od nivoa vode u sabirnom bazenu.</li> <li>• Za rad crpnih stanica predvidjeti radnu i rezervnu pumpu, a odabrati tip pumpe u dogovoru sa tehničkom službom d.o.o. Vodovod i kanalizacija- Tivat, prikazati sistem uključivanja i isključivanja pumpi kao i rezervno napajanje energijom u akcidentnim situacijama;</li> <li>• U cilju obavljanja potrebnih čišćenja, na horizontalnim lomovima i ukrštanju krakova treba</li> </ul>



	<p>predvidjeti reviziona okna tipa kao in a mjestima priključenja postojećih i planiranih potrošača;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Usvojiti 60% stepen punjenja fekalnog kanalizacionog profila u režimu mjerodavne časovne protoke otpadnih voda;</li> </ul> <p><b>Uslovi po posebnim propisima</b></p> <p>Obrađivač tehničke dokumentacije obavezan je da obraditi i prezentirati sva tehnička rješenja u cilju postizanja funkcionalnosti objekata u skladu sa tehničkim standardima i propisima za ovu vrstu radova pridržavajući se sledeće Zakonske regulative posebnih propisa, standarda i pravila struke:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl. list CG, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20);</li> <li>- Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 044/18, 43/19);</li> <li>- Zakon o vodama (Sl. listovi CG br. 27/07, 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 2/17, 80/17 i 84/18);</li> <li>- Zakon o životnoj sredini („Sl. list CG“ br. 48/08, 40/10, 40/11, 52/16);</li> <li>- Zakon o upravljanju otpadom ("Službeni list Crne Gore", br. 064/11 od 29.12.2011, 039/16 od 29.06.2016);</li> <li>- Zakon o komunalnim djelatnostima (Sl. list br. od 10.08.2016) i Pravila o minimumu kvaliteta obavljanja regulisanih komunalnih djelatnosti</li> <li>- Standarde: MEST EN 805:2010, Snabdijevanje sa vodom – Zahtjevi za sisteme i komponente izvan objekta i EN 1610:1997, Polaganje i ispitivanje kanalizacionih cjevovoda i kanala</li> </ul>
17	<b>PROJEKTNJA DOKUMANTACIJA</b>
	<p>Glavni projekat u skladu sa članom 9 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa izrađuje se za potrebe izdavanja odobrenja za građenje lokalnog objekta od opšteg interesa, kao i za građenje tog objekta.</p> <p>Glavni projekat izrađuje se odnosno reviduje u skladu sa važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta propisanim odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (u daljem tekstu: Zakon).</p> <p>U skladu sa članom 11 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 18/14, 42/15, 28/16, 7/21 i 32/23) odobrenje za građenje se izdaje na osnovusledeće dokumentacije:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) odluke iz člana 8 stav 6 ove Odluke;</li> <li>2) dokaza o pravu svojine odnosno drugom pravu na zemljištu, pravosnažnog rešenja o eksproprijaciji, ustanovljenog prava službenosti prolaza u zavisnosti od vrste objekta;</li> <li>3) glavnog projekta sa izvještajem o izvršenoj reviziji izrađenih u 6 (šest) primjerka, od kojih su 3 (tri) u zaštićenoj digitalnoj formi;</li> <li>4) drugih dokaza odnosno saglasnosti shodno posebnim propisima.</li> </ol> <p>U postupku izdavanja odobrenja svaki posebni dio glavnog projekta ovjerava se štambiljem na kojem je upisan broj, datum i potpis ovlašćenog lica, kao i pečatom na svakom listu projekta.</p> <p>Ukoliko nadležni organi, odnosno institucije, ne dostave dokaze iz stava 1 tačka 4 ovog člana u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje smatraće se da su saglasni sa revidovanim glavnim projektom.</p> <p>Građenje objekta može se započeti na osnovu odobrenja i revidovanog glavnog projekta.</p> <p>Građenje objekta, odnosno izvođenje pojedinih radova na građenju tog objekta vrši se u skladu sa odredbama Zakona.</p> <p>Shodno članu 14 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 18/14, 42/15, 28/16, 7/21 i 32/23) investitor je dužan da prije početka</p>

	<p>korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od 7 dana od dana završetka radova.</p> <p>Odobrenje za upotrebu izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove izgradnje objekata rješenjem.</p> <p>Shodno članu 15 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 18/14, 42/15, 28/16, 7/21 i 32/23) uz zahtjev za izdavanje odobrenja za upotrebu lokalnih objekata od opšteg interesa investitor podnosi:</p> <p>1) Izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa odobrenjem i revidovanim glavnim projektom;</p> <p>2) Izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa odobrenjem i revidovanim glavnim projektom;</p> <p>3) Elaborate originalnih terenskih podataka izvedenog stanja ovjerene od strane licencirane geodetske organizacije.</p>	
18	<b>OBRADIVAČ PROGRAMSKOG ZADATKA SA ELEMENTIMA UTU:</b>	
	Samostalna savjetnica I <b>Adrijana Pejović, dipl.ing.građ.</b>	Potpis obrađivača programskog zadatka: 
19	<b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:</b>	
	Sekretarka Sekretarijata <b>Milica Manojlović, dipl.inž.arhitekture</b>	Potpis ovlašćenog službenog lica: 
20	<b>M.P.</b>	
21	<b>PRILOZI</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Situacioni plan</i></li> <li>- <i>Grafički prilozi</i></li> <li>- <i>Mišljenja javnih preduzeća:</i></li> <li>- Akt br. UP/I-05-30/2024-3 izdat od strane Uprave za zaštitu kulturnih dobara, Područna jedinica Kotor</li> <li>- Akt br. 10-322/24-UI-16/1 izdat od strane Sekretarijata za privredu</li> <li>- Akt br. 30-20-05-204/1 izdat od strane „Crnogorskog elektrodistributivnog sistema“ doo Podgorica</li> <li>- Akt br. 7021/2-D/24-212/2 izdat od strane „Crnogorskog elektroprenosnog sistema“ ad Podgorica</li> <li>- Akt br. 03-333/24-110/1 izdat od strane „Vodovod i kanalizacija“ doo Tivat</li> <li>- Akt broj 24-225/2 izdat od strane „Regionalni vodovod Crnogorsko primorje“ doo Budva</li> <li>- Akt br. 16-341/24-20/1 izdat od strane Sekretarijata za saobraćaj i stambeno-komunalne djelatnosti</li> <li>- Akt. Br. 0403-301/3 izdat od strane Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost.</li> </ul>	



Crna Gora  
Uprava za zaštitu kulturnih dobara  
Podrucna jedinica Kotor

Adresa: Palata Drago 336 Stari Grad,  
85330 Kotor, Crna Gora  
tel: +382 32 305 572

Crna Gora  
OPŠTINA TIVAT

e-mail: spomenici@t-com.me

Broj: UP/I-05-30/2024-3

Primljeno:	12-02-2024			
Organ. jed	Klasif. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost
09-333	2B-866	11		

Datum: 06.02.2024.

### Sekretarijat za uređenje prostora Opština Tivat

Postupajući po Vašem zahtjevu, br.09-333/23-866/4 od 19.01.2024.godine koji je zaveden pod broj UP/I-05-30/2024-1 od 23.01.2024.godine za dobijanje mišljenja na Nacrt programskog zadatka za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – izvođenje radova na izgradnji infrastrukture za kanalizaciju fekalnih otpadnih voda, u obuhvatu DUP-A “Radovići”, kat. opštine Radovići, Nikovići I Milovići, uvidom u dostavljenu i raspoloživu dokumentaciju, Uprava za zaštitu kulturnih dobara, konstatuje sljedeće:

Direkcija za investicije Opštine Tivat, obratila se Sekretarijatu za uređenje prostora zahtjevom br.07-333/23-405 za donošenje Odluke o izgradnji objekata od opšteg interesa.

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Tivat dostavio je Nacrt programskog zadatka sa elementima UTU za izradu tehničke dokumentacije za izvođenje radova na izgradnji infrastrukture za kanalizaciju fekalnih otpadnih voda. Dostavljen je i popis katastarskih parcela.

Na predmetnim katastarskim parcelama nisu evidentirana kulturna dobra.

Shodno navedenom, intervencije planirane na dostavljenim katastarskim parcelama, neće se isticati u okolnom prostoru, te Uprava za zaštitu kulturnih dobara nema primjedbi na dostavljeni Nacrt programskog zadatka za izvođenje radova na izgradnji infrastrukture za kanalizaciju fekalnih otpadnih voda.

Imajući u vidu da predmetne parcele predstavljaju integralni dio zaštićene okoline Prirodno i kulturno – istorijskog područje Kotora koje je upisano na Listu svjetske baštine UNESCO-a potreban je posebno pažljiv odnos prema cijelom pejzažu. Granice Područja Kotora i zaštićene okoline definisane su Zakonom o zaštiti Prirodnog i kulturno – istorijskog područja Kotora, SR List Crne Gore“, br. 056/13 od 06.12.2013., 013/18 od 28.02.2018., 067/19 od 11.12.2019.



Obradivači:

- Gordana Franović, istoričar umjetnosti
- Ivana Kralj, dipl. pravica

Dostaviti:

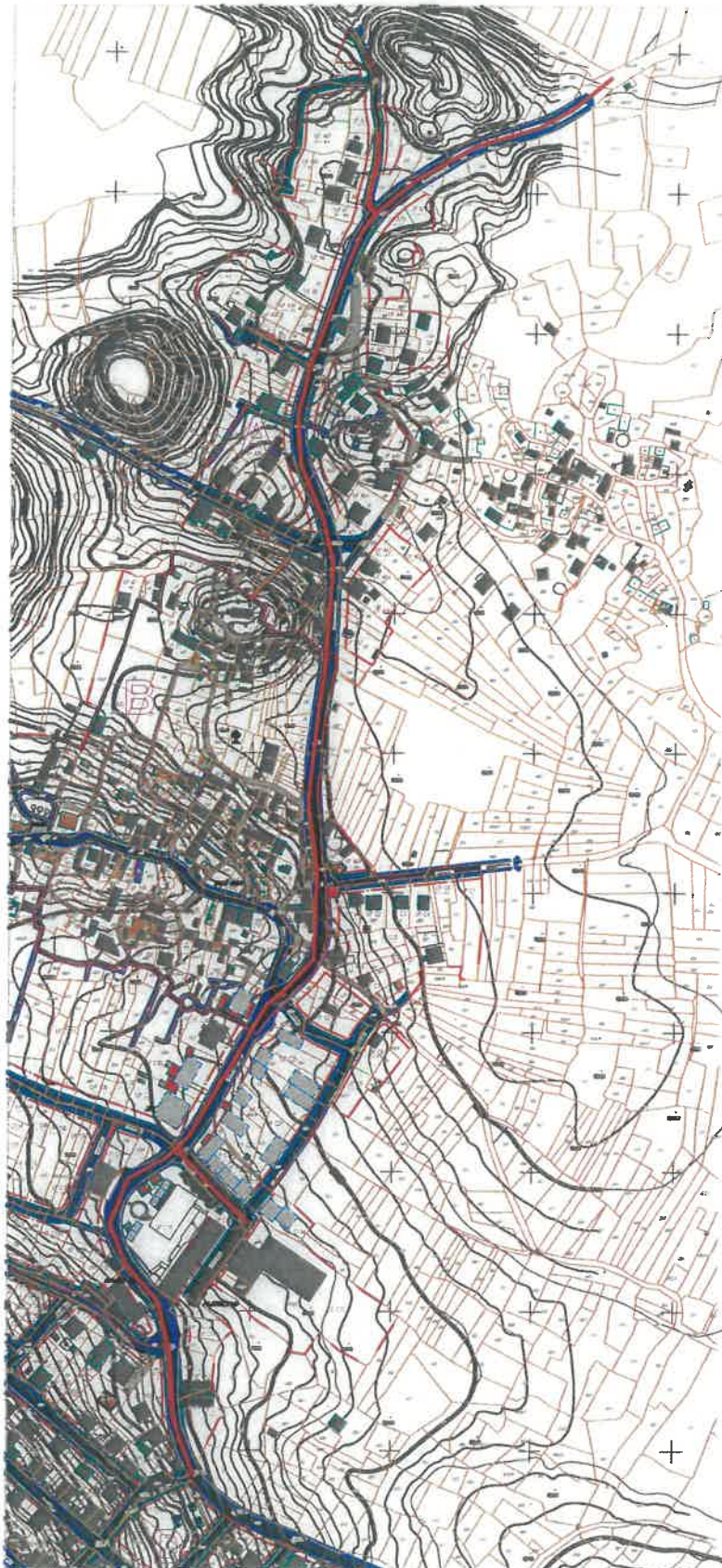
- naslovu;
- u spise

# IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA RADOVIĆI

















## PLAN MJERA, USLOVA I REŽIMA ZAŠTITE R 1:5000



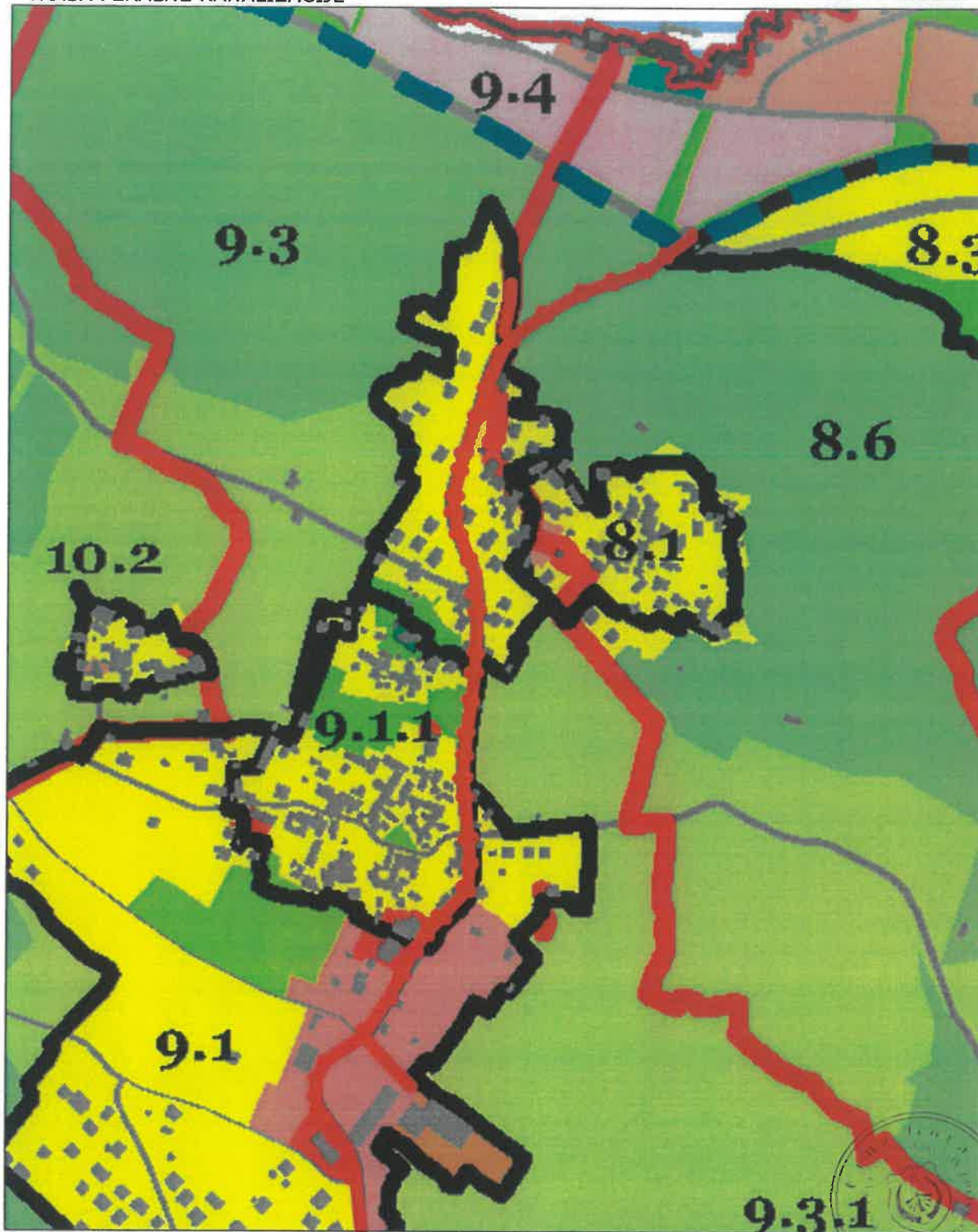
### TRASA FEKALNE KANALIZACIJE



#### LEGENDA

-  GRANICA OBUHVATA PLANA
-  GRANICA AMBIJENTALNE CJELINE
-  GRANICA ZONA A, B, C I D
-  GRANICA KATASTARSKE PARCELE
-  OZNAKA KATASTARSKE PARCELE
-  REGULACIONA LINIJA
-  GRAĐEVINSKA LINIJA GL1
-  GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
-  OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
-  SPRATNOST OBJEKTA
  
-  ODRŽAVANJE ZA ZONE A, C I D;  
KONZERVACIJA ZA ZONU B
-  ADAPTACIJA ZA ZONE A, C I D;  
RESTAURACIJA ZA ZONU B
-  REKONSTRUKCIJA ( DOGRADNJA I / IJI  
NADOGRADNJA ) ZA ZONE A, C I D;  
REKONSTRUKCIJA RUŠEVINA ZA ZONU B
  
-  PLANIRANI OBJEKAT
-  OBJEKAT KOJI SE RUŠI
  
-  TRASA FEKALNE KANALIZACIJE





**Legenda:**

- granica Opštine Tivat
- objekti
- granica Morskog dobra
- ▨ primjenjivaće se DSL po usvajanju
- more
- Kompleks Luštica Development  
 moguće su promjene lokacija pojedinih namjena površina, a u okviru programa definisanog u DUP-ovima za to područje
- planska cjelina
- planska zona
- planska jedinica

**LEGENDA**

— TRASA FEKALNE KANALIZACIJE

**Kategorije detaljne namjene površina:**

- stanovanje manje gustine
- stanovanje srednje gustine
- centralne djelatnosti
- mješovita namjena
- školstvo
- zdravstvo
- kultura
- turizam
- turizam manje izgrađenosti
- golf sa vilama
- gradsko zelenilo
- zelenilo u funkciji turizma
- agrikulturni pejzaž
- sport i rekreacija
- groblje
- saobraćajna infrastruktura
- aerodrom
- proizvodno-komunalne djelatnosti
- obradivo zemljište
- travnjaci
- ostale vodne površine
- marikultura
- zaštitne žume
- šume sa posebnom namjenom
- ostale prirodne površine
- Solila - zaštićena prirodna dobra

Primijeno:	15-02-2024		
Organ:		Prilog	Vrijednost



09-333/23-866/12

Crnogorski elektrodistributivni sistem

Broj: 30-20-05-204/1  
 Od: 13.02.2024. godine

**Opština Tivat**  
**Sekretarijat za uređenje prostora**

**Trg Magnolija br.1**  
**85320 Tivat**

Predmet: Odgovor na zahtjev br. 09-333/23-866/4 od 19.01.2024.godine

Na osnovu Vašeg zahtjeva (Vaš br. 09-333/23-866/4 od 19.01.2024.g.) br. 30-20-05-204 od 22.01.2024. godine, za izdavanje mišljenja na nacrt programskog zadatka sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za **izvođenje radova na izgradnji infrastrukture za kanalisanje fekalnih otpadnih voda** za dio naselja Radovići, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a „Radovići“ i PUP-a Tivta do 2020.godine, katastarske opštine Radovići, Nikovići i Milovići, obavještavamo Vas da smo saglasni sa dostavljenim nacrtom.

Prilikom izrade projektne dokumentacije uzeti u obzir postojeću infrastrukturu (10kV i 0,4kV podzemni vodovi) na predmetnoj lokaciji. Na CD-u u prilogu prikazan je približan položaj vodova, nije geodetski snimak.



Obradio:  
 Inženjer za pristup mreži I,  
 Janko Marić, dipl.el.ing

**Crnogorski elektrodistributivni sistem**  
**Sektor za pristup mreži**  
**Šef Službe za pristup mreži Regiona 5,**  
**Dušanika Samardžić, dipl.el.ing**

- Dostavljeno:
- Naslovu
  - Službi za pristup mreži Regiona 5
  - a/a



Primijeno:	05-02-2024			
Organ. jed.	Klasif. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost
09-333/23-866			7	

IZVRŠNI DIREKTOR

Opština Tivat  
Sekretarijat za uređenje prostora  
Sekretarka Sekretarijata  
Milica Manojlović, dipl.ing.arhi.  
Trg magnolija br.1  
85320 Tivat, Crna Gora

Broj: 7021/2-D/24-212/2

Podgorica: 31.01.2024.

**Predmet: Dostavljanje tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izvođenje radova na izgradnji infrastrukture za kanalisanje fekalnih otpadnih voda**

Poštovana,

Dopisom broj 09-333/23-866/4 od 19.01.2024. godine, koji je zaveden u Crnogorskom elektroprenosnom sistemu (CGES-u) AD Podgorica pod brojem 311/2024 od 22.01.2024. godine, obratili ste se zahtjevom za dostavljanje tehničkih uslova za na dostavljeni nacrt programskog zadatka sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za na izgradnji infrastrukture za kanalisanje fekalnih otpadnih voda u naselju Radovići, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana "Radovići" (>>Službeni list Crne Gore – opštinski propisi<< broj 32/11) i PUP-a Tivat do 2020. godine (>>Službeni list Crne Gore – opštinski propisi<< broj 24/10), katastarske opštine Radovići, Nikovići i Milovići.

Na osnovu pregleda dostavljenog priloga na CD-u, "Nacrt programskog zadatka sa elementima urbanističko tehničkih uslova" i "Podloga fekalna kanalizacija" i uvidom u našu dokumentaciju, konstatovali smo da je planirana izgradnja infrastrukture za kanalisanje fekalnih otpadnih voda, udaljena od postojećih i planiranih elektroenergetskih objekata koji su u vlasništvu CGES-a.

Shodno navedenom, CGES Vam ne izdaje dodatne uslove u odnosu na već propisane urbanističko-tehničkim uslovima.

S poštovanjem,

IZVRŠNI DIREKTOR

Milica Manojlović, dipl. inž. el.



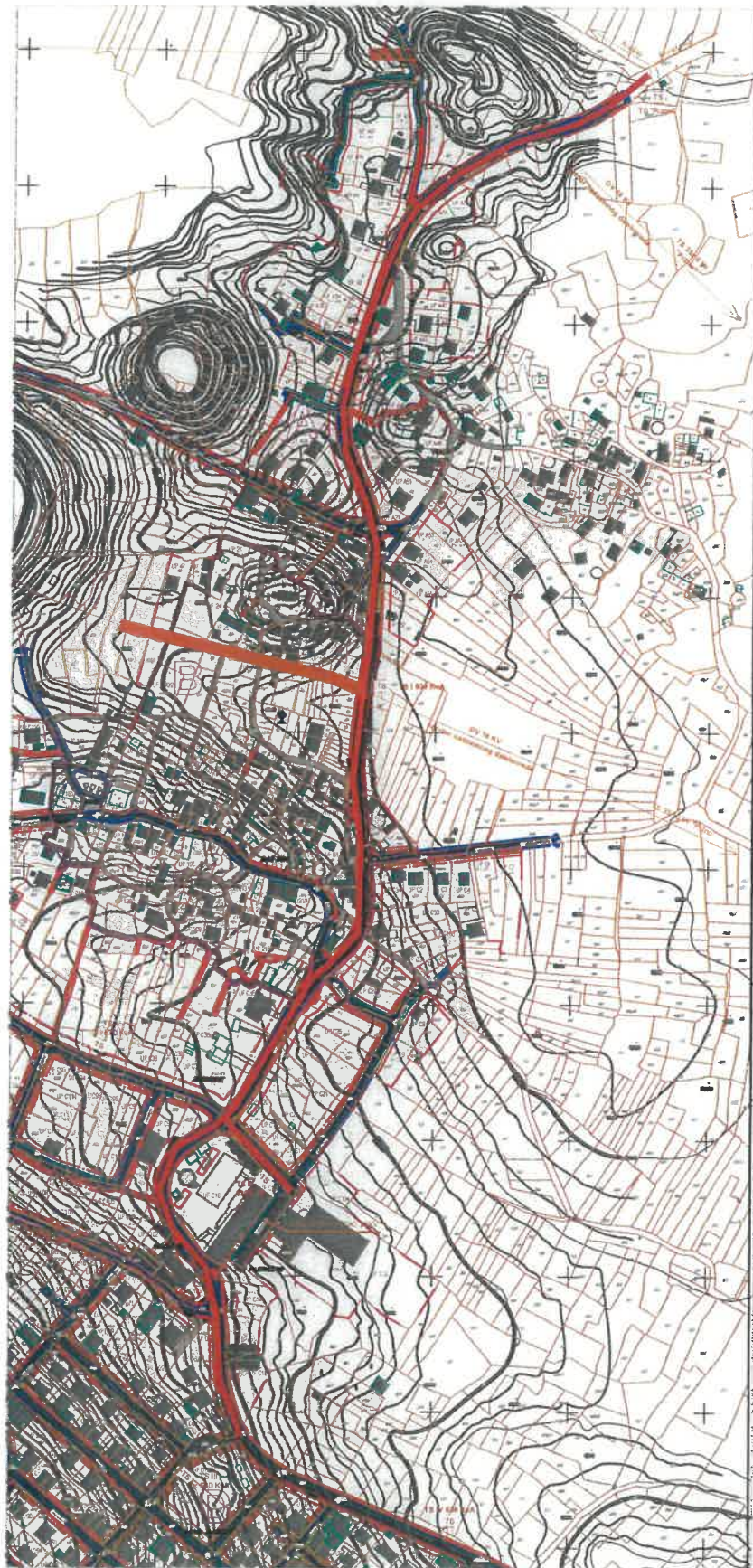
CO: 10; 700; 702; 7021; 7021/2; a/a

# IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA RADOVIĆI

## PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE R 1:5000



### TRASA FEKALNE KANALIZACIJE

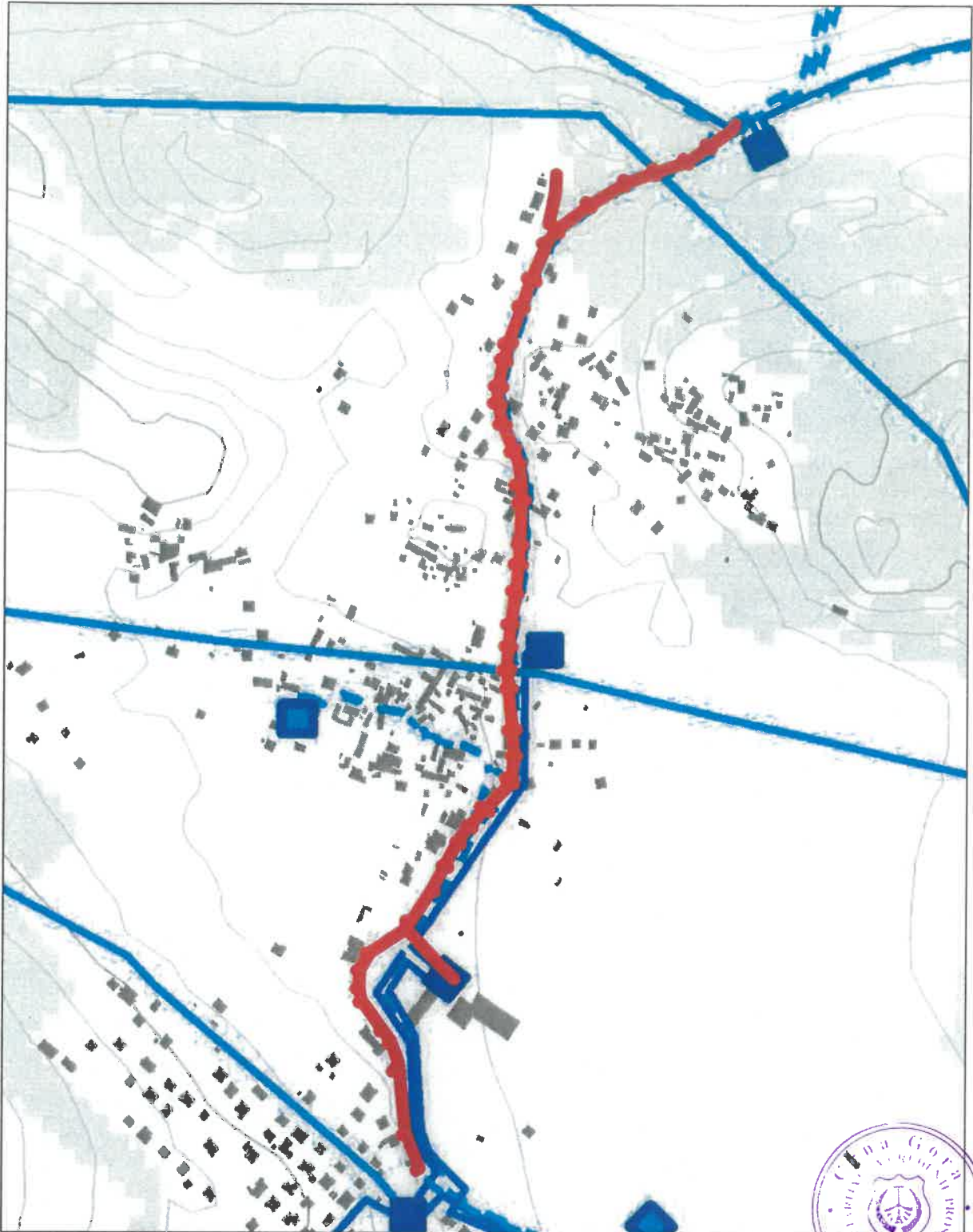


#### LEGENDA

-  GRANICA OBUHVATA PLANA
-  GRANICA AMBIJENTALNE CJELINE
-  GRANICA ZONA A, B, C I D
-  GRANICA KATASTARSKE PARCELE
-  OZNAKA KATASTARSKE PARCELE
-  GRAĐEVINSKA LINIJA GL1
-  GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
-  UP A8 OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
-  SP1P-1 SPRATNOST OBJEKTA
-  ELEKTROVOD 10KV
-  ELEKTROVOD 10KV - PLANIRANI
-  ELEKTROVOD 10KV - UKIDANJE
-  TS TRAFOSTANICA
-  TS PLANIRANA TRAFOSTANICA
-  TRASA FEKALNE KANALIZACIJE







**LEGENDA**

- granica Opštine Tivat
- objekti
- izohipse na 10m
- izohipse na 50m
- vodne površine
- šume
- more

**Energetika**

- Elektrovod 110 kV - postojeće
- Elektrovod 35 kV - postojeće
- Elektrovod 110 kV - planirano
- Elektrovod 35 kV - planirano
- Elektrovod 110 kV - ukidanje
- Elektrovod 35 kV - ukidanje
- Elektrovod 10kV- podzemni
- Elektrovod 10kV- nadzemni
- - Elektrovod 10kV- planirano

**Planirano stanje**

- transformatorska stanica - TS 110/35/10 kV - planirano
- transformatorska stanica - TS 110/35 kV - postojeće
- transformatorska stanica - TS 35/10 kV - postojeće
- transformatorska stanica - TS 35/10 kV - planirano
- transformatorska stanica- TS 10kv- postojeće
- transformatorska stanica- TS 10kv- planirano

**LEGENDA**

- TRASA FEKALNE KANALIZACIJE

Brc 03-333/23-110/1

Tivat 08.02.2024

Primljeno:	09-02-2024		
Organ. jed.	Klas.	Šifra	Vrijednost
03-333	23-866	9	

**d.o.o. VODOVOD I KANALIZACIJA TIVAT**

II Dalmatinske 3A, 85320 Tivat, tel.: +382 32 671 788

Fax: +382 32 671 790, e-mail: vik-tivat@t-com.me www.vodovodtivat.com

PIB: 02295407 PDV 91/31-00282-0

ŽIRO RAČUNI: Hipotekarna banka: 520-62730-65

Prva Banka: 535-10055-81 Societe Generale: 550-12332-44 NLB: 530-5112-03 ckb: 510-4063-73

**OPŠTINA TIVAT****Sekretarijat uređenja prostora**

Na osnovu NACRTA PROGRAMSKOG ZADATKA broj 09-333/23-866/4 od 19.01.2024 god.(prijem dopis br.03-333/24-110 od 25.01.2024 god.) za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju infrastrukture za kanalizaciju fekalnih otpadnih voda za dio naselja Radovići, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana "Radovići" i PUP-a Tivta do 2020 godine, a na zahtjev DIREKCIJE ZA INVESTICIJE OPŠTINE TIVAT izdaju se:

**MIŠLJENJE**

1. U prilogu 1 Vam dostavljamo mapu glavnog tranzitnog cjevovoda DN DC 400 za snabdjevanje rezervoar „Radovići“ i rezervoara „Luštica“ koji prolazi predmetnom saobraćajnicom.
2. U prilogu 2 Vam dostavljamo mapu postojeće vodovodne i kanalizacione mreže na dijelu predmetnog područja. Takođe, na predmetnom području, ivicom saobraćajnice se nalazi vodovodni distributivni cjevovod AC DN 250 sa priključcima, a sa druge strane saobraćajnice se nalazi vodovodni cjevovod za naselje „Krašići“ PVC DN 225.

Prilog: 1 - mapa tranzitnog vodovodnog cjevovoda DN 400 DC

2 - mapa postojeće vodovodne i kanalizacione mreže

Tivat, 08.02.2024 god.

**DOSTAVLJENO:**

-Naslovu

-Arhivi

**OBRADIO:**

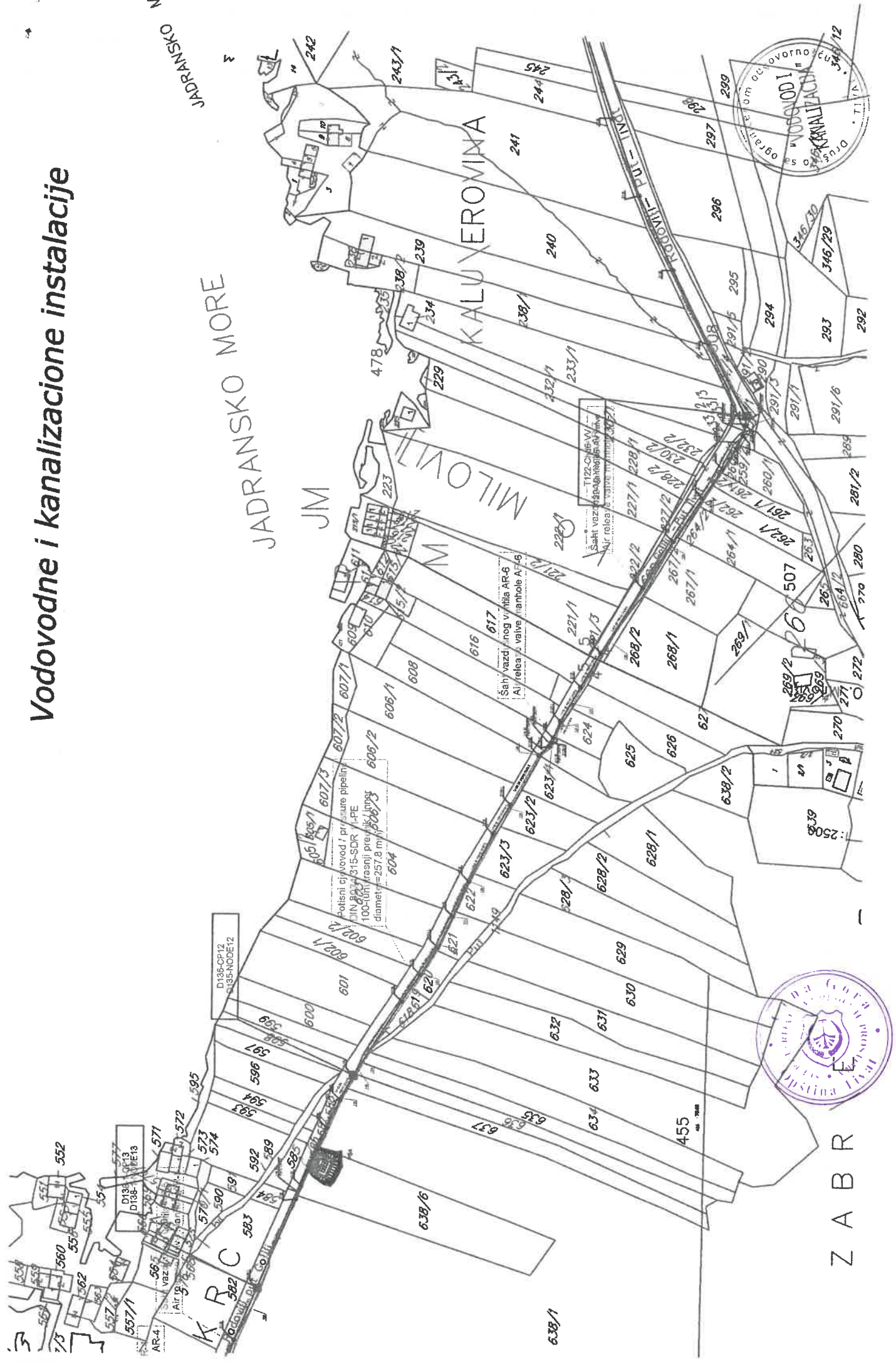
Lukšić Joško

**DIREKTOR:**

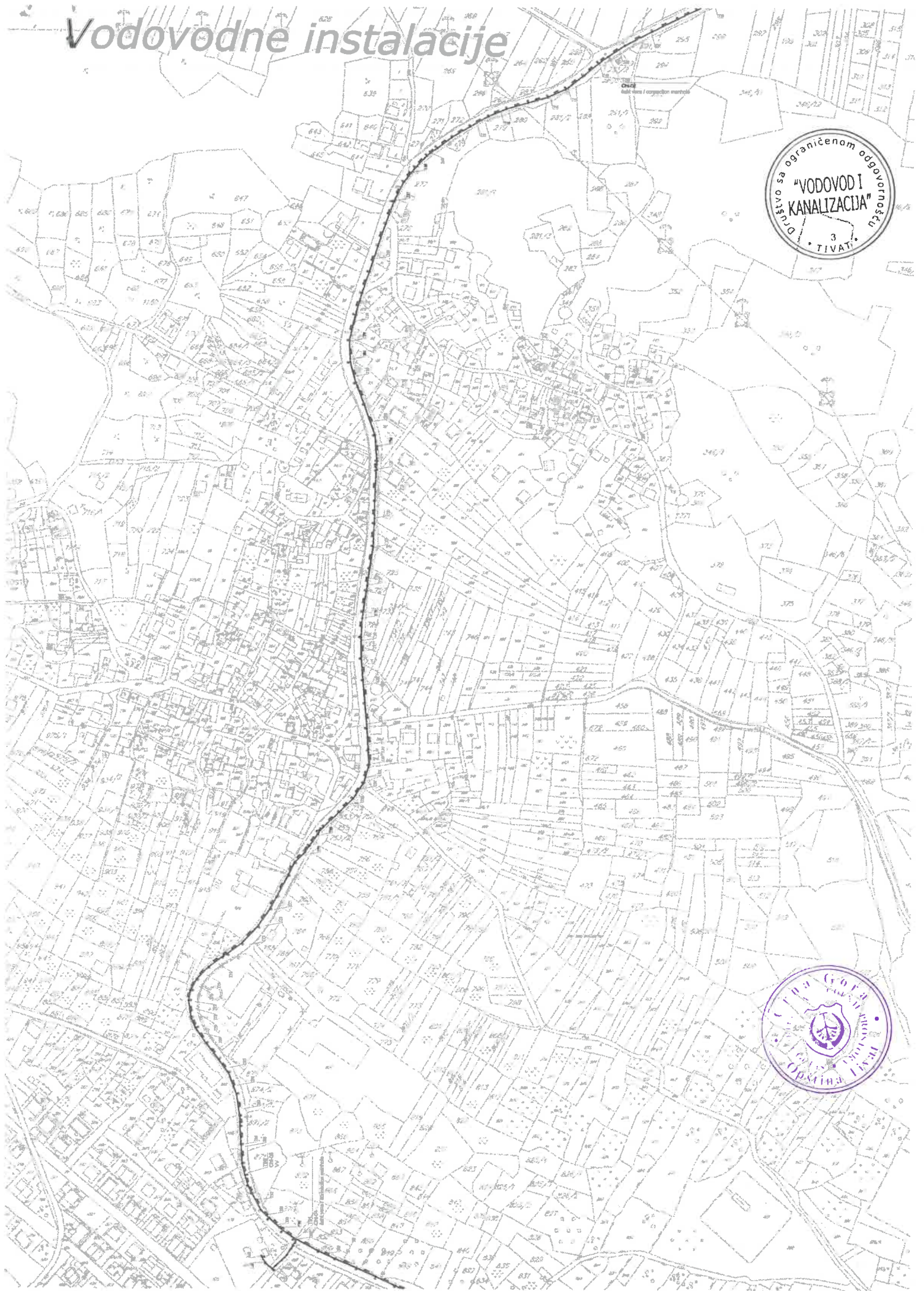
Krivokapić Alen



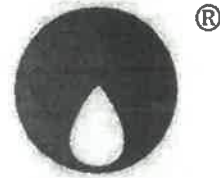
# Vodovodne i kanalizacione instalacije



# Vodovodne instalacije



Prejeto	0.1-02-2024		
Opština		Većnost	
09-333/23-866/6			



## Regionalni vodovod Crnogorsko primorje

Adresa: Ul. Popa Jola Zeca br. 5  
85310 Budva, Crna Gora

Website: [www.regionalnivodovod.me](http://www.regionalnivodovod.me)

E-mail: [headoffice@regionalnivodovod.me](mailto:headoffice@regionalnivodovod.me)  
[direktor@regionalnivodovod.me](mailto:direktor@regionalnivodovod.me)

Tel. br.: + 382 (0) 33 451 921; 451 460

Telefax: + 382 (0) 33 451 937

Adresa: **Opština Tivat**  
**Sekretarijat za uređenje prostora**  
**Sekretarka Milica Manojlović**

Broj: 24-225/2

Datum: 30.01.2024. godine

Predmet: Dostavljanje mišljenja i tehničkih uslova na nacrt programskog zadatka sa elementima UTU za izvođenje radova na izgradnji infrastrukture za kanalisanje fekalnih otpadnih voda za dio naselja Radovići

Poštovana,

Shodno Vašem zahtjevu br. 09-333/23-866/4 od 19.01.2024. godine (n.br. 24-225/1 od 22.01.2024. godine) u kojem tražite mišljenje i tehničke uslove na nacrt programskog zadatka sa elementima UTU za izvođenje radova na izgradnji infrastrukture za kanalisanje fekalnih otpadnih voda za dio naselja Radovići, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Radovići“ („Sl.list CG – opštinski propisi“ br. 32/11) i PUP-a Tivta do 2020.godine („Sl.list CG- opštinski propisi“ br.24/10), katastarske opštine Radovići, Nikovići i Milovići obavještavamo Vas slijedeće: U postupku Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Sl.list CG“ - opštinski propisi, broj 18/14, 42/15, 28/16, 7/21 i 32/23) propisano je da Programski zadatak sa elementima urbanističko tehničkih uslova priprema nadležni organ za uređenje prostora i da za potrebe izrade istog može pribaviti mišljenja institucija za koje cijeni da mogu biti od značaja za izradu programskog zadatka.

Navedeno planirano izvođenje radova na izgradnji infrastrukture za kanalisanje fekalnih otpadnih voda za dio naselja Radovići, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Radovići“ („Sl.list CG – opštinski propisi“ br. 32/11) i PUP-a Tivta do 2020.godine („Sl.list CG- opštinski propisi“ br.24/10), katastarske opštine Radovići, Nikovići i Milovići, udaljeno je više hiljada metara od cjevovoda regionalnog vodovodnog sistema. Stoga nije potrebno preduzimati nikakve mjere u toku izgradnje, sa stanovišta zaštite regionalnog vodovodnog sistema, odnosno restriktivnih aktivnosti u zaštitnom pojasu cjevovoda regionalnog vodovodnog sistema.

Na osnovu navedenog nema zahtjeva za dopunu urbanističko tehničkih uslove za predmetni projekat od strane našeg društva.

S poštovanjem,

Savjetnik za plansku  
i projektnu dokumentaciju

Biljana Jončić

Rukovodilac Tehničkog sektora  
Aleksandar Cerović

Dostavljeno: - Naslovu,  
-a/a

Izvršni direktor  
Borislav Ivanković



B. Ivančević

Primijeno:	25-01-2024			
Organ. jed.	09-333	Red. br.	23-866/5	Vrijednost



**CRNA GORA**  
**OPŠTINA TIVAT**

Adresa: Trg Magnolija br.1  
Tivat, Crna Gora  
tel: +382 (0)32 661 309,  
[www.opstinativat.me](http://www.opstinativat.me)  
e mail: [privreda@opstinativat.me](mailto:privreda@opstinativat.me)

## SEKRETARIJAT ZA PRIVREDU

Broj: 10-322/24-upl-16/1

25.01.2023.godine

Za: Uprava za vode, Bulevar revolucije 24, 81000 Podgorica

**Predmet: Dostavljanje nacrta programskog zadatka sa elementima utu za izvođenje radova na izgradnji infrastrukture za kanalisanje fekalnih otpadnih voda za dio naselja Radovići, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Radovići“ („Sl.list CG- opštinski propisi“ br. 24/10), katastarske opštine Radovići, Nikovići i Milovići.**

Poštovani,

U prilogu akta dostavljamo Vam Zahtjev Sekretarijata za uređenje prostora ( broj 09-333/23-866/4 od 19.01.2024), Opštine Tivat, za izdavanje mišljenja i tehničkih uslova za izvođenje radova na izgradnji infrastrukture za kanalisanje fekalnih otpadnih voda za dio naselja Radovići, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Radovići“ ( „Sl.list CG- opštinski propisi“, br. 32/11) i PUP-a Tivta do 2020.godine ( „Sl.list CG- opštinski propisi“, br. 24/10), katastarske opštine Radovići, Nikovići i Milovići.

S obzirom, da je u skladu sa članom 115 stav 1 alineja 8 Zakona o vodama ( „Službeni list, RCG broj 27/07 i „Službeni list CG, broj 32/1, 47/11, 48/15, 52/16 i 84/18), propisana nadležnost organa uprave te u prilogu vam dostavljamo kao nadležnom organu predmetni zahtjev.

Prilog – Nacrt programskog zadatka na cd- u

- Grafički prilozi na cd-u .

Ovlašćeno službeno lice

Samostalna savjetnica I

Radmila Kilibarda, dipl.ing.polj.

Dostavljeno:

1. Naslovu
2. Sekretarijatu za uređenje prostora na znanje ( ovdje)
3. Arhivi

# IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA RADOVIĆI

## PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE R 1:5000

### TRASA FEKALNE KANALIZACIJE



#### LEGENDA

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA AMBIJENTALNE CJELINE
- GRANICA ZONA A, B, C I D
- GRANICA KATASTARSKE PARCELE
- OZNAKA KATASTARSKE PARCELE
- GRAĐEVINSKA LINIJA GL1
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
- SPRATNOST OBJEKTA

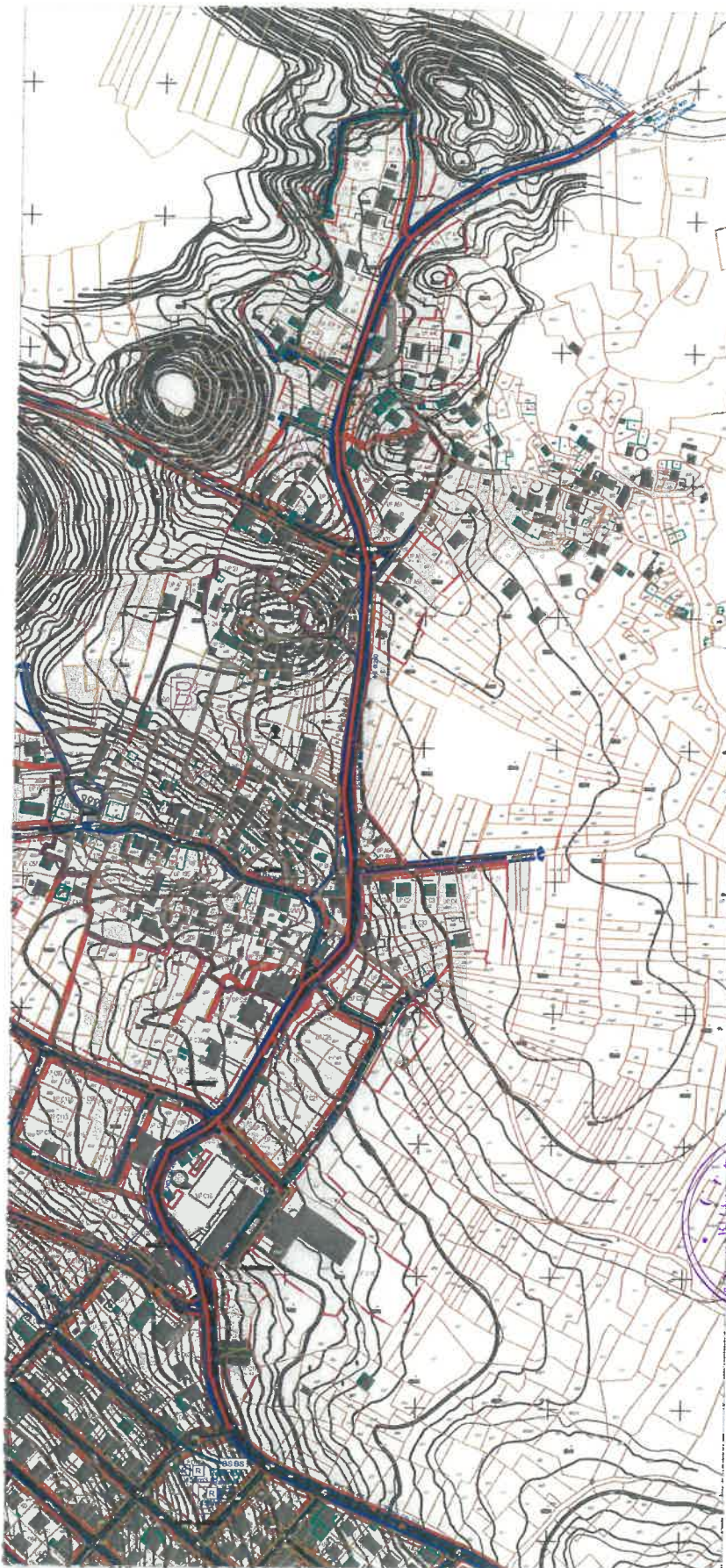
#### HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA - VODOSNABDJEVANJE

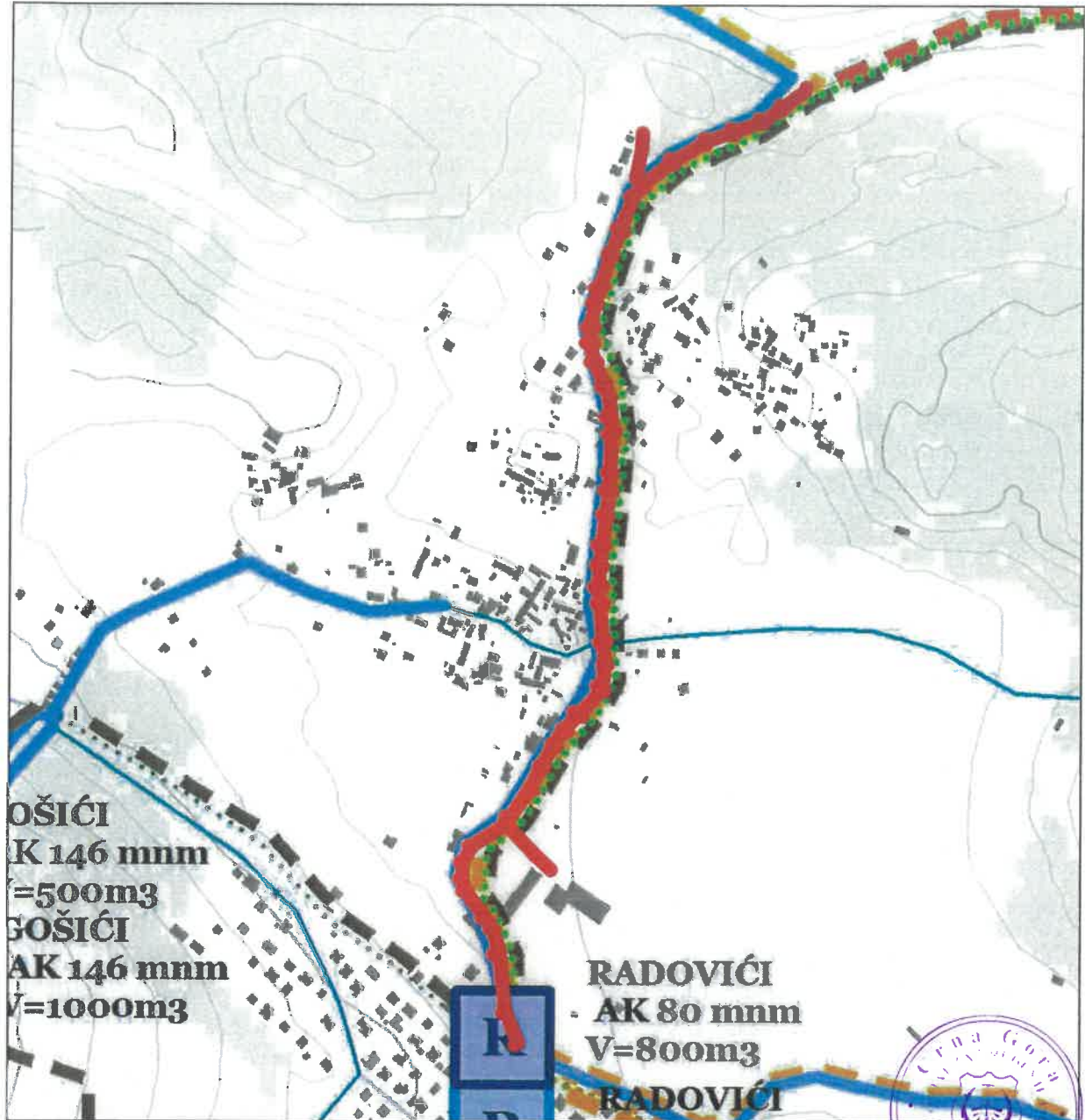
- VODOVOD
- PLANIRANI VODOVOD
- POSTOJEĆI REZERVOAR
- PLANIRANA REZERVOAR
- POSTOJEĆA BUSTER STANICA
- PLANIRANA BUSTER STANICA

#### FEKALNA KANALIZACIJA

- PLANIRANI KANALIZACIONI VOD
- PLANIRANI POTISNI KANALIZACIONI VOD
- PLANIRANO REVIZIONO OKNO
- PLANIRANA CRPNA STANICA
- SMJER ODVOĐENJA

TRASA FEKALNE KANALIZACIJE





**LEGENDA**

- granica Opštine Tivat
- objekti
- izohipse na 10m
- izohipse na 50m
- vodne površine
- šume
- more

**Vodozaštitne zone**

- šira zona zaštite
- uža zona zaštite

**Postojeće stanje**

- LŽ DN500
- Č DN500
- LŽ DN400
- PEHD d315
- PVC 315
- LŽ DN300
- PVC 225
- LŽ DN200
- LG DN200
- PEHD d160
- LŽ DN150
- AC DN125
- PEHD d125
- PVC 125
- PEHD d110
- LŽ DN100
- R rezervoar
- CS crpna stanica

**Planirano stanje**

- Č DN500
- PEHD d450
- PEHD d400
- PEHD d315
- PEHD d280
- PEHD d250
- PEHD d225
- PEHD d200
- PEHD d160
- PEHD DN150
- PEHD d125
- PEHD d110
- PEHD DN100
- PEHD d90
- R rezervoar

**Uklidanje**

- AC DN250
- AC DN200
- PVC d160
- AC DN150
- AC DN125
- PEHD d110
- AC DN100
- AC DN80

**LEGENDA**

- TRASA FEKALNE KANALIZACIJE

- veza na regionalni vodovod





**CRNA GORA**  
**OPŠTINA TIVAT**  
**SEKRETARIJAT ZA SAOBRAĆAJ I**  
**STAMBENO-KOMUNALNE**  
**DJELATNOSTI**

Adresa: Trg Magnolija br.1  
Tivat, Crna Gora  
tel: +382 (0)32 661 356,  
[www.opstinativat.me](http://www.opstinativat.me)  
e mail: [sekretarijatsks@opstinativat.me](mailto:sekretarijatsks@opstinativat.me)

Crna Gora  
OPŠTINA TIVAT

Primijeno:	27-02-2024			
Organ. jed.	Klasič. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost
09-333		23-866	13	

Broj: 16-341/24-20/2

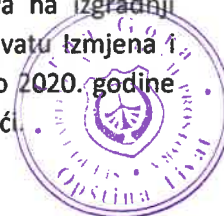
Datum: 27.02.2024. godine

**Za: Sekretarijat za uređenje prostora – ovdje**

**Veza: Vaš akt br. 09-333/23-866/4 od 19.01.2024. godine**

Poštovani,

U prilogu akta dostavljamo Vam saobraćajno-tehničke uslove za izvođenje radova na izgradnji infrastrukture za kanalisanje fekalnih otpadnih voda za dio naselja Radovići u obuhvatu izmjena i dopuna DUP-a "Radovići" ("Sl. list CG – opštinski propisi", br. 32/11) i PUP-a Tivta do 2020. godine ("Sl. list CG–opštinski propisi", br. 24/10), katastarske opštine Radovići, Nikovići i Milovići.



S poštovanjem,

Viša savjetnica II za teritorijalnu organizaciju,  
regulaciju saobraćajne pnete i drumski saobraćaj  
Dijana Malinić, MSc. menadž. u saob. i komunikacijama



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Arhivi
3. Dosije



**CRNA GORA**  
**OPŠTINA TIVAT**  
**SEKRETARIJAT ZA SAOBRAĆAJ I**  
**STAMBENO-KOMUNALNE**  
**DJELATNOSTI**

Adresa: Trg Magnolija br.1  
Tivat, Crna Gora  
tel: +382 (0)32 661 356,  
[www.opstinativat.me](http://www.opstinativat.me)  
e mail: [sekretarijatsks@opstinativat.me](mailto:sekretarijatsks@opstinativat.me)

Broj: 16-341/24-20/1

Datum: 27.01.2024. godine

Na osnovu člana 17 Zakona o putevima ("Sl. list CG" br. 82/20, 140/22), člana 9 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima ("Sl. list CG - opštinski propisi" br. 24/12, 15/15, 28/16) i uvida u Izmjene i dopune DUP-a "Radovići" ("Sl. list CG – opštinski propisi", br. 32/11) i PUP Tivta do 2020. godine ("Sl. list CG-opštinski propisi", br. 24/10), Sekretarijat za saobraćaj i stambeno-komunalne djelatnosti izdaje:

**SAOBRAĆAJNO-TEHNIČKE USLOVE**

**Za izvođenje radova na izgradnji infrastrukture za kanaliziranje fekalnih otpadnih voda za dio naselja Radovići u obuhvatu Izmjena i dopuna DUP-a "Radovići" ("Sl. list CG – opštinski propisi", br. 32/11) i PUP-a Tivta do 2020. godine ("Sl. list CG-opštinski propisi", br. 24/10), katastarske opštine Radovići, Nikovići i Milovići**

- Prilikom izvođenja radova preduzeti sve mjere potrebne za bezbjedno kretanja učesnika u saobraćaju kao i za zaštitu okolnih površina;
- Sastavni dio tehničke dokumentacije potrebno je da bude projekat privremene saobraćajne signalizacije izrađen u skladu sa članom 65 Zakona o putevima ("Sl. list CG" br. 082/20, 140/22).
- Nakon završetka radova putnu infrastrukturu na trasi izvođenja radova potrebno je vratiti u prvobitno stanje.

*Obradila:*

*Viša savjetnica II za teritorijalnu organizaciju,  
regulaciju saobraćaja, puteve i drumski saobraćaj  
Dijana Malinić, MSc menadž. u saob. i komunikacijama*

**VD SEKRETARKA**  
**Mirela Jarić, MSc turizma**

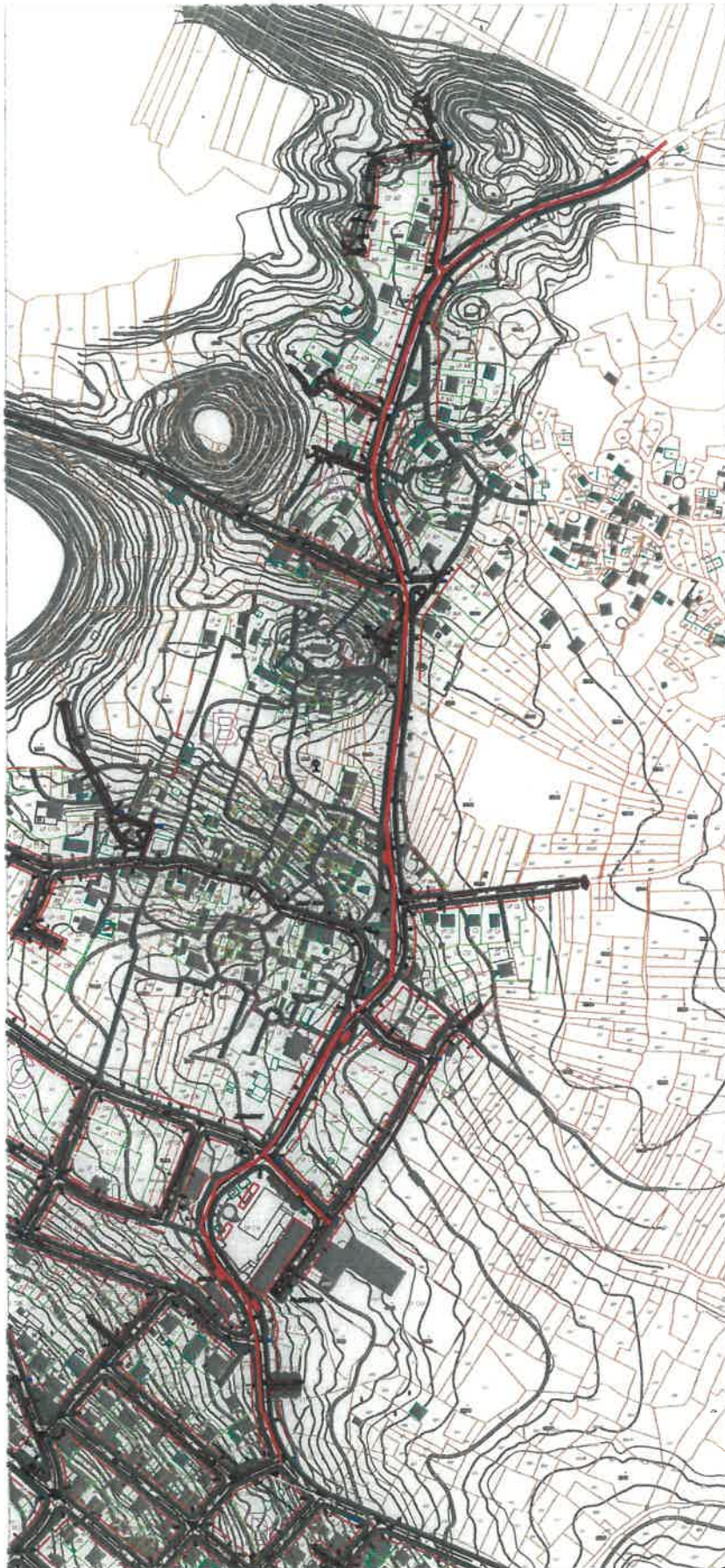
**Dostaviti:**

1. Sekretarijatu za uređenje prostora - ovdje
2. Arhivi
3. Dosije



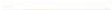






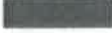




# IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA RADOVIĆI

## PLAN SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE R 1:5000

### TRASA FEKALNE KANALIZACIJE

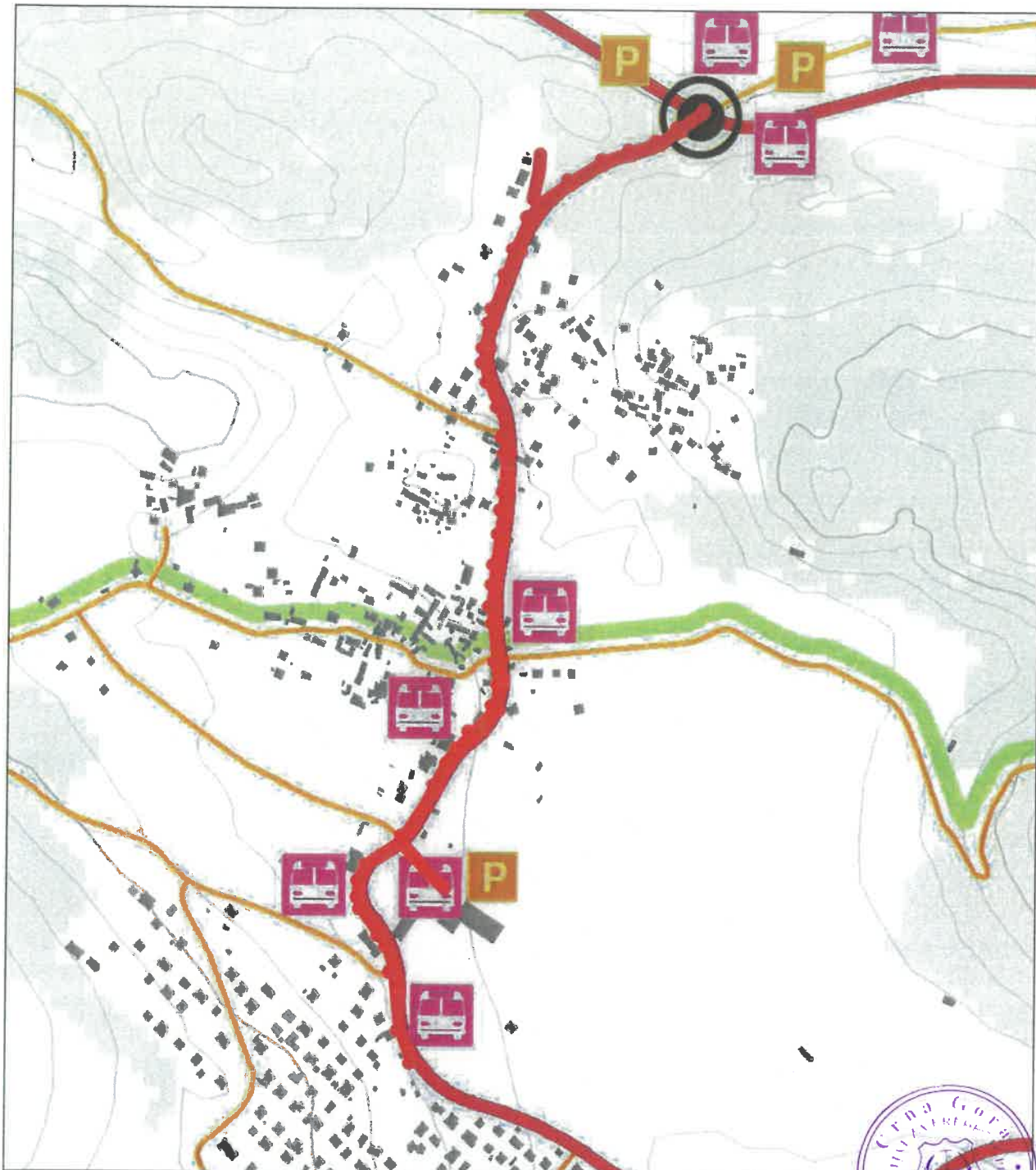


#### LEGENDA

-  GRANICA OBUHVATA PLANA
-  GRANICA AMBIJENTALNE CJELINE
-  GRANICA ZONA A, B, C I D
-  GRANICA KATASTARSKE PARCELE
-  OZNAKA KATASTARSKE PARCELE
-  REGULACIONA LINIJA
-  GRAĐEVINSKA LINIJA GL1
-  GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
-  UP A8 OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
-  IVIČNJAK
-  KOLSKO - PJEŠAČKE POVRŠINE
-  PJEŠAČKE POVRŠINE
-  OSOVINA SAOBRAĆAJNICE
-  AUTOBUSKO STAJALIŠTE
-  KONTEJNERI
-  TRASA FEKALNE KANALIZACIJE



Plan saobraćaja  
 TRASA FEKALNE KANALIZACIJE

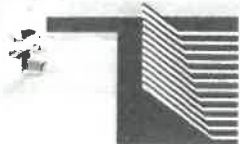


<ul style="list-style-type: none"> <li>●●●● granica Opštine Tivat</li> <li>■ objekti</li> <li>— izohipse na 50m</li> <li>— izohipse na 10m</li> <li>■ vodne površine</li> <li>■ more</li> <li>■ šume</li> </ul>	<p><b>Kopenski saobraćaj:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— brza saobraćajnica</li> <li>— brza saobraćajnica - tunel</li> <li>— brza saobraćajnica - most</li> <li>— privremeni priključak</li> <li>— magistralna saobraćajnica</li> <li>— gradska ulica</li> <li>— sabirne ceste</li> <li>■ glavna autobuska stanica</li> <li>■ autobuska stanica</li> <li>■ aerodrom</li> </ul>	<p><b>Vodni saobraćaj:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— međunarodni plovni put</li> <li>— unutrašnji plovni put</li> <li>— unutrašnji plovni put - trajekt</li> <li>■ morska luka međunarodnog značaja</li> <li>■ morska luka lokalnog značaja</li> <li>■ terminal - vodni taxi</li> <li>■ trajekt</li> <li>■ marina</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— pristupne ulice</li> <li>— Lungo mare</li> <li>— turističko rekreacijska ruta</li> <li>■ benzinska stanica</li> <li>● rondo</li> <li>■ javni parking</li> <li>■ garaža</li> </ul>
---	--	---	--

LEGENDA

— TRASA FEKALNE KANALIZACIJE





Primljeno:	05-02-2024			
Organ. jed.	Klas. i znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost
09	333/23	- 866/8		

Broj: 0403 – 301/3

Podgorica, 31. 01. 2024. godine

**OPŠTINA TIVAT**  
**SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA**  
– n/r Sekretarke Sekretarijata Milice Manojlović –

**85 320 TIVAT**  
**Trg magnolija broj 1**

**Predmet: Mišljenje na Nacrt programskog zadatka sa elementima Urbanističko-tehničkih uslova**

Dopisom broj: 09-333/23-866/4 od 19. 01. 2024. godine, koji je kod ove Agencije zaveden pod brojem 0102-301/1 dana 22. 01. 2024. godine, a uz koji ste dostavili Nacrt programskog zadatka sa elementima Urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izvođenje radova na izgradnji infrastrukture za kanalisanje fekalnih otpadnih voda dio naselja Radovići, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a „Radovići“, i PUP-a „Tivat do 2020. godine“ K.O. Radovići, Nikovići i Milovići, u opštini Tivat tražili ste od Agencije izdavanje uslova iz njene nadležnosti za izradu projektne dokumentacije.

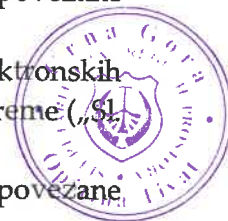
Izdavanje uslova za izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture tražili ste u skladu sa članom 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnju objekata („Sl. list Crne Gore“, br. 64/17).

Agencija je, nakon uvida u dostavljeni Nacrt programskog zadatka sa elementima Urbanističko-tehničkih uslova, utvrdila da niste naveli sve propise, pa je u tom smislu potrebno navesti sledeće:

**Elektronska komunikaciona infrastruktura.**

Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sledeće propise:

- Zakon o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 40/13, 56/13, 2/17 i 49/19),
- Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Sl. list Crne Gore“, br. 33/14),
- Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima („Sl. list Crne Gore“, br. 41/15),
- Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl. list Crne Gore“, br. 59/15 i 39/16),
- Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl. list Crne Gore“, br. 52/14) i
- Pravilnik o granicama izlaganja elektromagnetnim poljima („Sl. list Crne Gore“, br. 6/15).



Osim toga, napominjemo da naročito treba naglasiti da je potrebno voditi računa o sljedećem:

- Kod gradnje novih infrastrukturnih objekata i rekonstrukcije postojećih posebnu pažnju obratiti na zaštitu postojeće elektronske komunikacione infrastrukture.
- Potrebno je da se uvijek obezbijede koridori za elektronske komunikacione kablove duž svih postojećih i novih saobraćajnica.
- Gradnja, rekonstrukcija i zamjena elektronskih komunikacionih sistema mora se izvoditi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijumima.
- Elektronska komunikaciona mreža, elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema trebalo bi da se grade na način koji omogućava jednostavan prilaz, zamjenu, unaprjeđenje i korišćenje koje nije uslovljeno načinom upotrebe pojedinih korisnika ili operatora, odnosno treba da bude obezbijeđen pristup i nesmetano održavanje iste tokom čitavog vijeka trajanja.
- Kod gradnje novih objekata i rekonstrukcije postojećih treba obavezno obezbijediti zaštitu postojećih elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme. U skladu sa ovim:
  - Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost je na svom sajtu objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture (<http://geoportal.ekip.me/>). Sve zainteresovane strane mogu da zatraže od ove Agencije otvaranje korisničkog naloga kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture preko web portala, kako je opisano u uputstvu koje možete naći na navedenoj adresi. Takođe, podaci o stanju elektronske komunikacione infrastrukture na određenoj lokaciji se mogu dobiti od Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost ili operatora elektronskih komunikacija na osnovu pisanog zahtjeva.
- U slučaju da se trasa kanalizacije za potrebe elektronske komunikacione infrastrukture poklapa sa trasom vodovodne kanalizacije i trasom elektro instalacija, treba poštovati propisana rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladiti.
- U svrhu eliminisanja mogućeg mehaničkog i hemijskog oštećenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme kod paralelnog vođenja, približavanja i ukrštanja sa ostalom infrastrukturom u prostoru, potrebno je pridržavati se određenih minimalnih rastojanja.

U dostavljenom Nacrt programskog zadatka sa elementima Urbanističko-tehničkih uslova u tački 17.4. **Ostali infrastrukturni uslovi** naveden je pogrešan link na kome treba da se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojima se vrši izrada tehničke dokumentacije, pa je potrebno umjesto njega navesti sljedeći link:

- <https://ekip.me/page/electronic-communications/ec-networks/development-of-technical-documents/content>



U prilogu Vam dostavljamo podatke o elektronskoj komunikacionoj infrastrukturi kojima raspolaže ova Agencija za opštinu Tivat. Uvid u isto možete imati na web adresi <http://geoportal.ekip.me/>. Detaljnim podacima sa Geoportala možete pristupiti ako se registrujete kod ove Agencije, a na osnovu zahtjeva, kako je opisano u uputstvu koje možete naći na navedenoj adresi.

Napominjemo da je Agencija na svom sajtu objavila preporuke za izradu planskih dokumenta sa podzakonskim aktima koji su donešeni na osnovu Zakona o elektronskim komunikacijama (<https://ekip.me/page/electronic-communications/ec-networks/development-of-planning-documents/planning-recommendations>). Navedene preporuke, podzakonski akti i podaci, trebalo bi da budu oduhvaćeni planskim dokumentima u dijelu koji se odnosi na elektronske komunikacije. Takođe, na sajtu Agencije nalaze relevantni propisi u skladu sa kojima se vrši izrada tehničke dokumentacije (<https://ekip.me/page/electronic-communications/ec-networks/development-of-technical-documents/content>).



**Prilog – Podaci koji se tiču podzemne elektronske komunikacione infrastrukture – katastar instalacija za Tivat (i u dwg formatu)**

S poštovanjem,

**Izvršni direktor**

**Darko Grgurović**

**Dostaviti:**

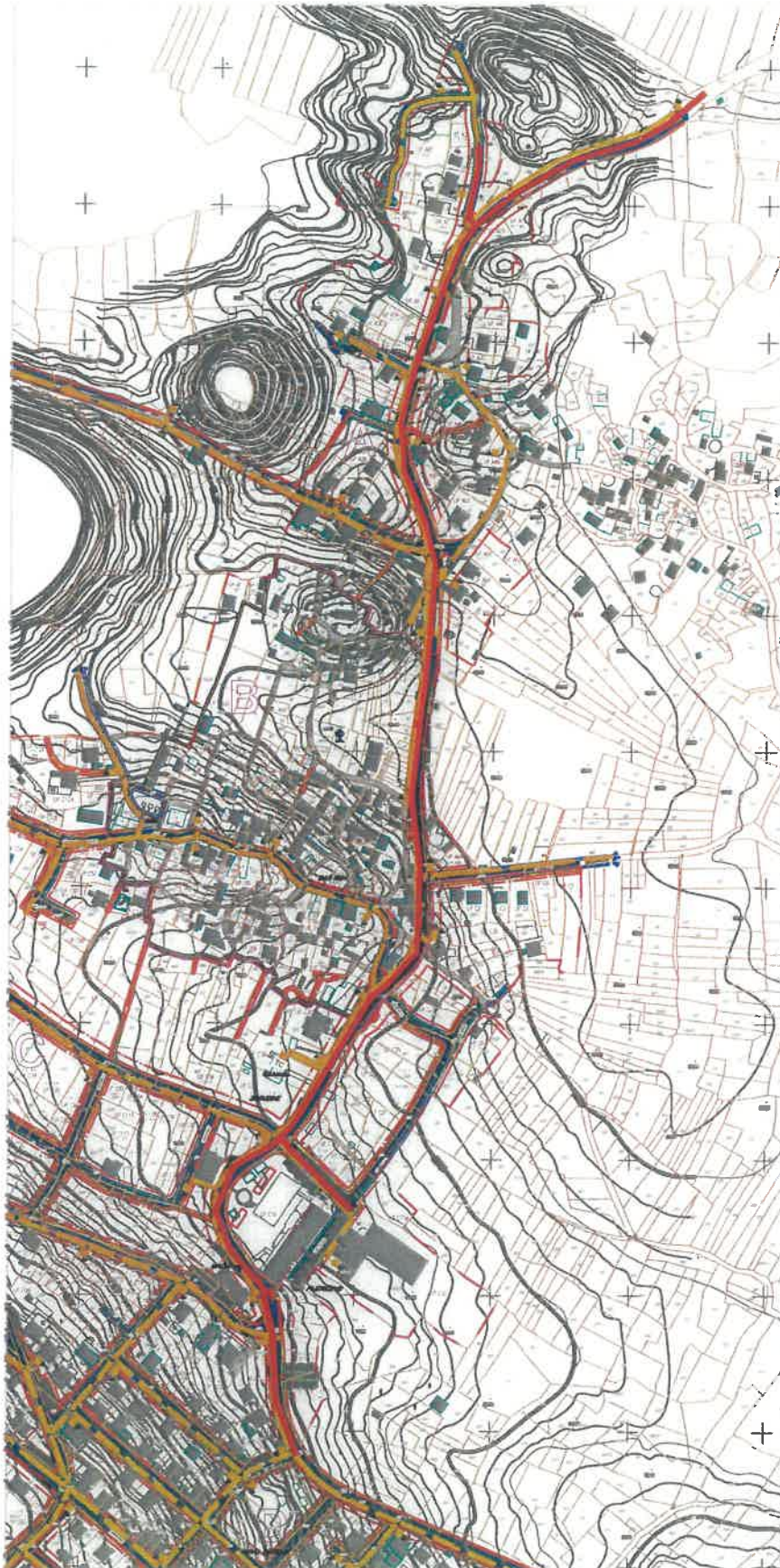
- Naslovu preporučeno
- a/a

# IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA RADOVIĆI














## PLAN TELEKOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE R 1:5000



### TRASA FEKALNE KANALIZACIJE

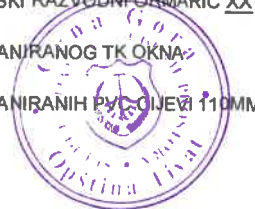


#### LEGENDA

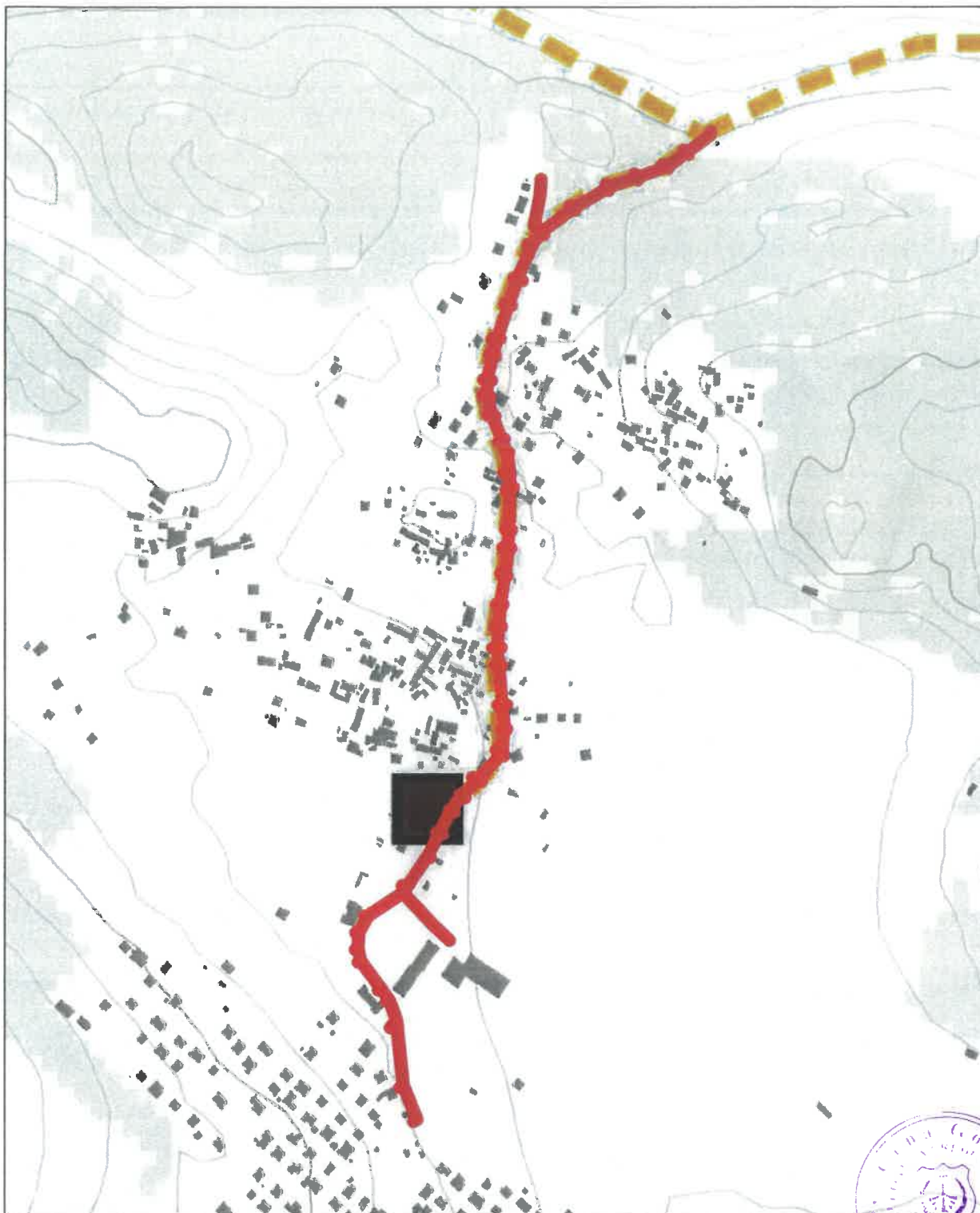
-  GRANICA OBUHVATA PLANA
-  GRANICA AMBIJENTALNE CJELENE
-  GRANICA ZONA A, B, C I D
-  GRANICA KATASTARSKE PARCELE
-  OZNAKA KATASTARSKE PARCELE
-  GRAĐEVINSKA LINIJA GL1
-  GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
-  OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
-  SPRATNOST OBJEKTA
-  PLANIRANI TK PODZEMNI VOD -  
KABLOVSKA KANALIZACIJA  
(PVC Ø 100mm)
-  PLANIRANI TK PODZEMNI VOD  
VIŠEG REDA - OPTIČKI KABEL
-  TELEFONSKA CENTRALA - IZDOJENI  
PRETPLATNIČKI STEPEN
-  PLANIRANO TK OKNO
-  KABLOVSKI RAZVODNI FORMARIĆ XX
- 1,2,3,...36 BROJ PLANIRANOG TK OKNA
- 2, 1PVC BROJ PLANIRANIH PVC CIJEVI 110MM

#### LEGENDA

-  TRASA FEKALNE KANALIZACIJE







### LEGENDA

- granica Opštine Tivat
- objekti
- izohipse na 50m
- izohipse na 10m
- vodne površine
- šume
- more

### Postojeće stanje

- mobilne stanice
- IPS
- telekomunikacioni vod

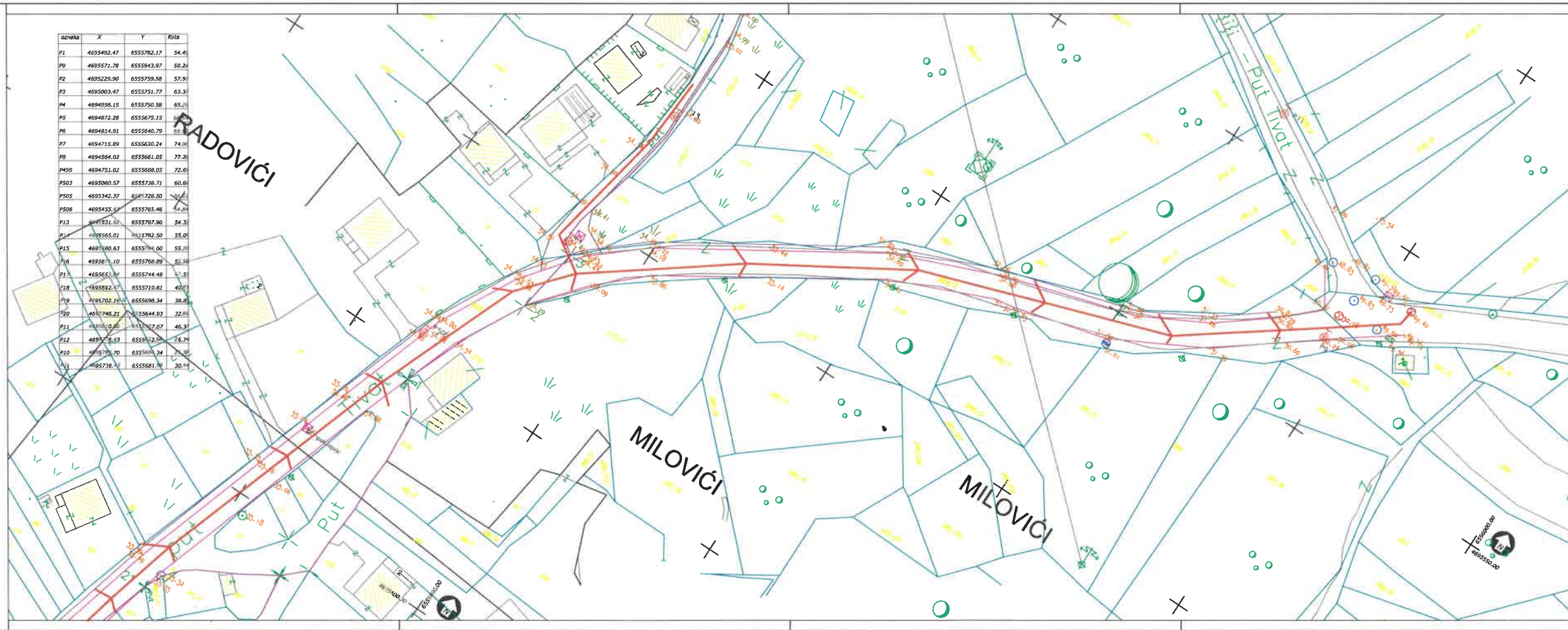
### Planirano stanje

- mobilne stanice
- IPS
- telekomunikacioni vod

### LEGENDA

- TRASA FEKALNE KANALIZACIJE

Oznaka	X	Y	Kota
P1	469492.47	655782.17	54.4
P9	469557.78	655943.97	50.2
P2	469529.90	655739.58	37.9
P3	469503.47	655751.77	63.3
P4	469498.15	655750.58	65.1
P5	469487.28	655675.15	66.9
P6	469481.91	655646.70	68.1
P7	469471.89	655630.24	74.0
P8	469456.02	655661.05	77.2
P499	469451.02	655608.05	72.0
P503	469500.57	655738.71	60.6
P505	469542.37	655728.50	61.1
P506	469545.5	655765.46	64.4
P13	469551.01	655787.90	54.3
P14	469565.01	655782.50	55.0
P15	469580.63	655790.00	55.1
P16	469587.10	655788.89	51.1
P17	469595.3	655744.48	51.5
P18	469592.3	655710.62	40.1
P19	469570.28	655698.34	38.8
P20	4695746.21	655644.93	32.1
P21	469570.00	655627.07	46.3
P12	469575.63	655612.00	26.2
P10	469570.20	655603.34	26.2
P11	4695778.1	655601.30	30.1



FEKALNA KANALIZACIONA INFRASTRUKTURA

Geodetska podloga - LIST 1  
R 1:500

- LEGENDA:**
- Asfalt
  - Trotoar
  - Makadam
  - Vodovodni šahtovi
  - Okna fekalne kanalizacije
  - Okna atmosferske kanalizacije
  - Okna TK instalacija
  - Vodomjerna skloništa
  - Opretni poligon
  - Granice katastarskih opština



Projekant: "GEOSETTING" D.O.O. BIJELO POLJE Bijelo Polje, Ulica 25. novembra broj 74, E-mail: geosetting@hotmail.com PIB: 02917700 Licenca broj: 02-5271/JZ; Projektovanje geodetskih radova	Naručilac: D.O.O. "VODOVOD I KANALIZACIJA" TIVAT
Objekat: Fekalna kanalizaciona infrastruktura	Lokacija: Naselje Radovići, Opština Tivat
Odgovorni inženjer: Branko Jovanović dipl. inž. geod.	Licenca broj: 02-5272
Prilog: Geodetska podloga - LIST 1	Broj priloga: R 1:500





FEKALNA KANALIZACIONA INFRASTRUKTURA

Geodetska podloga - LIST 3  
R 1:500

- LEGENDA:**
- Asfalt
  - Trotoar
  - Makadam
  - Vodovodni šahtovi
  - Otkna fekalne kanalizacije
  - Otkna atmosferske kanalizacije
  - ⊗ Otkna TK instalacija
  - Vodovodna skloništa
  - Opretni poligon
  - Granice katastarskih opština

**BRNO JOVANOVIĆ** DIGITALIZOVAN  
DNE 20160226  
115225-0103

Projekat:	FEKALNA KANALIZACIONA INFRASTRUKTURA	Karata:	D.O.O. "VODOVOD I KANALIZACIJA" TIVAT
Objekat:	Fekalna kanalizaciona infrastruktura	Opština:	Mjesecje Radovići, Opština Tivat
Odgovorni inženjer:	Branko Jovanović dipl. inž. građ.	Šifra objekta:	5772
		Projekat:	Geodetska podloga - LIST 3
		Šifra projekta:	R 1:500

Redni broj	X	Y	Šifra
1	489549.47	6553782.17	14.4
2	489549.47	6553782.17	14.4
3	489549.47	6553782.17	14.4
4	489549.47	6553782.17	14.4
5	489549.47	6553782.17	14.4
6	489549.47	6553782.17	14.4
7	489549.47	6553782.17	14.4
8	489549.47	6553782.17	14.4
9	489549.47	6553782.17	14.4
10	489549.47	6553782.17	14.4
11	489549.47	6553782.17	14.4
12	489549.47	6553782.17	14.4
13	489549.47	6553782.17	14.4
14	489549.47	6553782.17	14.4
15	489549.47	6553782.17	14.4
16	489549.47	6553782.17	14.4
17	489549.47	6553782.17	14.4
18	489549.47	6553782.17	14.4
19	489549.47	6553782.17	14.4
20	489549.47	6553782.17	14.4
21	489549.47	6553782.17	14.4
22	489549.47	6553782.17	14.4
23	489549.47	6553782.17	14.4
24	489549.47	6553782.17	14.4
25	489549.47	6553782.17	14.4
26	489549.47	6553782.17	14.4
27	489549.47	6553782.17	14.4
28	489549.47	6553782.17	14.4
29	489549.47	6553782.17	14.4
30	489549.47	6553782.17	14.4
31	489549.47	6553782.17	14.4
32	489549.47	6553782.17	14.4
33	489549.47	6553782.17	14.4
34	489549.47	6553782.17	14.4
35	489549.47	6553782.17	14.4
36	489549.47	6553782.17	14.4
37	489549.47	6553782.17	14.4
38	489549.47	6553782.17	14.4
39	489549.47	6553782.17	14.4
40	489549.47	6553782.17	14.4
41	489549.47	6553782.17	14.4
42	489549.47	6553782.17	14.4
43	489549.47	6553782.17	14.4
44	489549.47	6553782.17	14.4
45	489549.47	6553782.17	14.4
46	489549.47	6553782.17	14.4
47	489549.47	6553782.17	14.4
48	489549.47	6553782.17	14.4
49	489549.47	6553782.17	14.4
50	489549.47	6553782.17	14.4
51	489549.47	6553782.17	14.4
52	489549.47	6553782.17	14.4
53	489549.47	6553782.17	14.4
54	489549.47	6553782.17	14.4
55	489549.47	6553782.17	14.4
56	489549.47	6553782.17	14.4
57	489549.47	6553782.17	14.4
58	489549.47	6553782.17	14.4
59	489549.47	6553782.17	14.4
60	489549.47	6553782.17	14.4
61	489549.47	6553782.17	14.4
62	489549.47	6553782.17	14.4
63	489549.47	6553782.17	14.4
64	489549.47	6553782.17	14.4
65	489549.47	6553782.17	14.4
66	489549.47	6553782.17	14.4
67	489549.47	6553782.17	14.4
68	489549.47	6553782.17	14.4
69	489549.47	6553782.17	14.4
70	489549.47	6553782.17	14.4
71	489549.47	6553782.17	14.4
72	489549.47	6553782.17	14.4
73	489549.47	6553782.17	14.4
74	489549.47	6553782.17	14.4
75	489549.47	6553782.17	14.4
76	489549.47	6553782.17	14.4
77	489549.47	6553782.17	14.4
78	489549.47	6553782.17	14.4
79	489549.47	6553782.17	14.4
80	489549.47	6553782.17	14.4
81	489549.47	6553782.17	14.4
82	489549.47	6553782.17	14.4
83	489549.47	6553782.17	14.4
84	489549.47	6553782.17	14.4
85	489549.47	6553782.17	14.4
86	489549.47	6553782.17	14.4
87	489549.47	6553782.17	14.4
88	489549.47	6553782.17	14.4
89	489549.47	6553782.17	14.4
90	489549.47	6553782.17	14.4
91	489549.47	6553782.17	14.4
92	489549.47	6553782.17	14.4
93	489549.47	6553782.17	14.4
94	489549.47	6553782.17	14.4
95	489549.47	6553782.17	14.4
96	489549.47	6553782.17	14.4
97	489549.47	6553782.17	14.4
98	489549.47	6553782.17	14.4
99	489549.47	6553782.17	14.4
100	489549.47	6553782.17	14.4

