



Broj: 09-037/24-upl-209/1

Tivat, 11. 12. 2024. godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Tivat, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore” broj 44/12 i 30/17) te člana 18 i 23 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore”, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu advokata Miljana Kneževića iz Podgorice, br. 09-037/24-upl-209 od 3. 12. 2024. godine, a radi pristupa informaciji, donosi sljedeće:

RJEŠENJE

1. Usvaja se zahtjev advokata Miljana Kneževića, broj 09-037/24-upl-209 od 3. 12. 2024. godine, pa mu se dozvoljava pristup informaciji na način da se kopiraju sljedeće informacije:
 - a) „Rješenje Sekretarijata za urbanizam i stambeno komunalne poslove Opštine Tivat br. 0903-up.33/2 od 23. 4. 2010. godine kojim se Branislavu Mirkoviću izdaje građevinska dozvola za rekonstrukciju- prihvatanje izvedenog stanja stambene zgrade be. 1 na kat.par.br. 325 KO Krašići;
 - b) Ugovor br. 0901-316 od 1. 3. 2010. godine, između Sekretarijata za urbanizam i stambeno komunalne poslove Opštine Tivat i Branislava Markovića, o plaćanju naknade za uređenje građevinskog zemljišta za kat.par.br. 325 KO Krašići;
 - c) Izvod iz Glavnog projekta izvedenog stanja- legalizacije stambenog objekta br. 1 na kat.par.br. 325 KO Krašići, br. GP 01-12/09 od decembra 2009.godine, izrađen od strane Društva za izgradnju, inženjering i projektovanje »AXUM« Tivat (naslovna strana, situacija terena, bilansi površina, osnove etaža, presjeci i fasade);
 - d) Kreditni nalozi (uplatnice) na iznose 91 i 14.677 eura, uplaćene od strane Branislava Markovića na ime Opštine Tivat 1. 3. 2010.godine.“
2. Pristup informaciji iz tačke 1 ovog rješenja ostvariće se kopiranjem informacija podnosiocu zahtjeva.
3. Navedena kopija podnosiocu zahtjeva se dostavlja poštanskim putem na adresu Crnogorskih serdara 26, Podgorica.
4. Podnosilac zahtjeva se oslobađa troškova kopiranja.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Advokat Miljan Knežević iz Podgorice se obratio Sekretarijatu za uređenje prostora Opštine Tivat zahtjevom broj 09-037/24-upl-209 od 3. 12. 2024. godine, da mu se omogući pristup informaciji i to na način da se kopiraju informacije: „Potvrda o uplati komunalija po Ugovoru 0901-316 od 1. 3. 2010.godine, građevinsku dozvolu po ovom ugovoru na ime Branislav Marković za kat.par.br. 325 KO Krašići, osnove etaža iz Glavnog projekta.“

U predmetnom postupku, Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Tivat je utvrdio da posjeduje traženu informaciju te da se u istoj ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, pa nalazi da

zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije, u skladu sa propisom Vlade Crne Gore". Kopiranjem traženih informacija, načinjeni troškovi postupka ukupno iznose 0.85 eura, obzirom da je kopirano 7 A4 strana crno-bijelo x 0.03 eura i 8 A3 strana crno-bijelo. Shodno članu 2 stav 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl. list CG“, broj 66/2016, 121/21), troškovi kopiranja do 20 A4 stranica se ne naplaćuju. Članom 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl. list CG“, broj 66/2016, 121/21), propisano je: „Organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, u cilju zaštite prava stranaka i javnog interesa, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 3,00 €“. Obzirom da u konkretnom slučaju, stvarni troškovi postupka ne prelaze pomenuti iznos, stranka se oslobađa plaćanja istih.

Odredbom člana 13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da je organ vlasti dužan da fizičkom i pravnom licu koje traži pristup informaciji omogući pristup informaciji ili njenom dijelu koju posjeduje.

Shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore“ broj 44/12 i 30/17) žalba na ovo rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Na osnovu izloženog, riješeno je kao u dispozitivu.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema istog, neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 5,00 eura administrativne takse na žiro račun broj 510-9146777-39.

Samostalna savjetnica III

Melita Brkan, spec.sci. pravnih nauka

SEKRETARKA SEKRETARIJATA

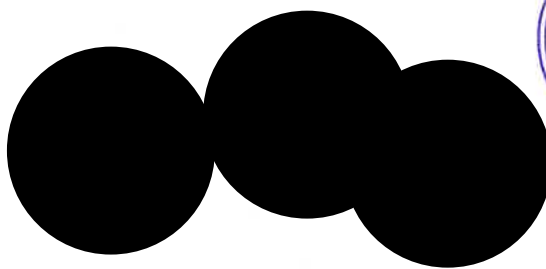
Milica Manojlović, dipl.inž.arh.



DOSTAVITI:

- advokat Milijan Knežević,

arhivi



OPŠTINA TIVAT
Sekretarijat za urbanizam
i stambeno komunalne poslove
Broj : 0903-up.33 /2
Tivat 23.04.2010.god.

Sekretarijat za urbanizam i stambeno komunalne poslove opštine Tivat, na osnovu člana 91 stav 2, 93 i 94 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 51/08) i člana 196. Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG" broj 60/03), a rješavajući po zahtjevu Marković Branislava iz Beograda, Ripanj ul.Palanački potok 2,donosi:

RJEŠENJE

1.Izdaje se građevinska dozvola **Marković Branislavu** iz Beograda ,za **rekonstrukciju** - prihvatanje izvedenog stanja **stambene zgrade** spratnosti prizemlje i sprat P+1 ,označene kao zgr.1 na **kat.par.br. 325 KO Krašići** .Bruto površina objekta je 202,35m².

2.Izvođač radova je dužan izvoditi radove u svemu prema Glavnom projektu izvedenog stanja ,koji je izradilo "AXUM" d.o.o.iz Tivta pod brojem GP 08-12/09 , na osnovu utu broj 0902-1007 /2 od 28.12.2009.godine.

3.Investitor je dužan da na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli,u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

4 .Investitor je dužan da,prije početka korišćenja objekta,podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole ,najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova,i pribavi dokaze o izvršenim obavezama u skladu sa posebnim propisima .

5.Investitor je dužan da građenje objekta započne u roku od dvije godine od dana izdavanja građevinske dozvole,u protivnom mu prestaje pravo građenja po izdatoj građevinskoj dozvoli .

6.Rok za završetak radova je dvije godine od dana pravosnažnosti građevinske dozvole.

Evidencija dokumentacije po ovom rješenju se vodi kod ovog Sekretarijata pod brojem 12/2010.

O b r a z l o ž e n j e

Marković Branislav iz Beograda se obratio ovom Sekretarijatu,sa zahtjevom br.0903-up.33 od 09.02.2010.godine za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju stambenog objekta P+1 izgrađenog na kat.par.br.325 KO Krašići .

Rješavajući nadalje po navedenom zahtjevu, ovaj Sekretarijat je utvrdio sljedeće:

- da je priložen glavni projekat izvedenog stanja stambenog objekta na kat.par.br.325 KO Krašići
- da je za predmetni objekat ovaj Sekretarijat izdao utu br.0902-1007/2 od 28.12.2009 godine ;
- da je »AXUM« d.o.o.Tivat , registrovano kod Privrednog suda u Podgorici pod brojem 5-0082693/008 i da posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije izdatu od strane Inžinjerske Komore Crne Gore ,odnosno Ministarstva za ekonomski razvoj ;
- da odgovorni projektanti posjeduju licence za projektovanje tehničke dokumentacije izdate od strane inžinjerske Komora Crne Gore,odnosno Ministarstva za ekonomski razvoj;
- da su odgovorni projektanti dali izjavu o međusobnoj usaglašenosti svih faza investiciono tehničke dokumentacije i da je ista urađena u skladu sa tehničkim propisima ,normativima i standardima;

- da je podniet dokaz o pravu svojine– list nepokretnosti prepis 604 izdat od Uprave za nekretnine PJ Tivat ,kojim investitor dokazuje pravo svojine za 1/1 na kat.par.br.325 KO Krašići i pravo svojine 1/1 na objektu 1 na istoj;
- da je« Elektroprivreda Crne Gore » A.D.Nikšić dala elektrosaglasnost pod brojem 40-00-172 od 15.01.2009.godine;
- da je Sekretarijat za privredu i društvene djelatnosti donio rješenje o vodnoj saglasnosti na tehničku dokumentaciju,pod brojem 0408-up.2 /1 od 14.01.2010.godine;
- da je Ministarstvo zdravlja,rada i socijalnog staranja Zdrastveno sanitarna inspekcija PJ Budva dalo sanitarnu saglasnost ,pod brojem 0202/8- up.3/2 od 13.01.2010.godine;
- da je JP »Vodovod i Kanalizacija »d.o.o.Tivat dao saglasnost na projektnu dokumentaciju,broj 71 od 05.02.2010.godine;
- da je Crnogorski Telekom A.D. Podgorica ,dao saglasnost broj 30-3 od 15.01.2010.godine;
- da je »SIGURNOST » d.o.o. zaštitu na radu ,zaštitu od požara ,inžinjeri i projektovanje iz Podgorice , izradilo elaborat zaštite od požara za predmetni objekat ,pod brojem 104-01/10 ZOP od 26.01.2010.godine ;
- da je Ministarstvo unutrašnjih poslova ,sektor za vanredne situacije i civilnu bezbjednost Podgorica dalo saglasnost br.04-04/6-228/10-894/2 od 26.01.2010.godine na elaborat zaštite od požara ;
- da je podniet dokaz o uređivanju međusobnih odnosa u pogledu plaćanja naknade za uređivanje građevinskog zemljišta (ugovor na rate i uplatnice);

Investitor je dostavio dokaz o uplati opštinske administrativne takse shodno tarifnom broju 21.Odluke o tarifi administrativnih taksi.

Kako je u konkretnom slučaju na osnovu priložene dokumentacije (u skladu sa članom 93) nadležni organ izvršio provjeru glavnog projekta,odnosno njegove usklađenosti sa urbanističko tehničkim uslovima br.0902-1007/2 od 28.12.2009.godine i Zakonom,i utvrdio da isti ne podliježe reviziji, to je utvrđeno da nema smetnji da se izda predmetno rješenje

Pravna pouka : Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba glavnom administratoru opštine Tivat,u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata uz uplatu administrativne takse u iznosu od 5 € na žiro račun broj 510-9146777-39.

SAVJETNIK ZA GRAĐEVINARSTVO

Maja Popović dipl.ing građ.

Maja Popović



V.d. SEKRETAR

Peda Obradović dipl.pravnik

Dostaviti:

- imenovanom 2x
- Ministarstvo za ekonomski razvoj-građevinska inspekcija
- Ministarstvo za ekonomski razvoj-urbanistička inspekcija
- arhiva,
- dosije ✓
- Uprava za nekretnine PJ Tivat

KREDITNI NALOG

BRKOVIC BRANISLAV
KRASICI VIGOR 30 BS TIVAT

(Naziv inicijatora kao nalagodavca)

PAKSA

(Svrha transfera)

BRANKA
TIVAT

(Naziv korisnika)

BRANKA TIVAT

(Pečati i potpis inicijatora)

Broj računa

01.03.2010

Stampa: Grafotema Gora - Podgorica

(Broj računa inicijatora)

(model)

(Poziv na broj zaduženja)

EUR 91.00

(Iznos)

321

(Šifra transfera)

510-9146777-39

(Broj računa korisnika)

91.00 0.30 EUR

18

(model)

2104965710016-914

(Poziv na broj odobrenja)

BRANKA TIVAT

(Potpis primaoca)

(Datum valute)

(Mjesto i datum podnošenja)

KREDITNI NALOG

BRKOVIC BRANISLAV
KRASICI VIGOR 30 BS TIVAT

(Naziv inicijatora kao nalagodavca)

Probet usluga

(Svrha transfera)

BRANKA
TIVAT

(Naziv korisnika)

BRANKA TIVAT

(Pečati i potpis inicijatora)

Broj računa

01.03.2010

Stampa: Grafotema Gora - Podgorica

(Broj računa inicijatora)

(model)

(Poziv na broj zaduženja)

EUR 14.677.00

(Iznos)

321

(Šifra transfera)

510-9146777-39

(Broj računa korisnika)

14.677.00 29.35 EUR

18

(model)

2104965710016-914

(Poziv na broj odobrenja)

BRANKA TIVAT

(Potpis primaoca)

(Datum valute)

(Mjesto i datum podnošenja)



AXUM

DRUŠTVO ZA IZGRADNJU, INŽENJERING I PROJEKTOVANJE
Tivat, II Dalmatinske brigade P+5 Tel/fax 082 674333



INVESTITOR: Marković Branislav

**OBJEKAT: Stambeni objekat P+1
KRAŠIĆI
Kat.par.325 KO Krašići , kao zgr.br.1**

**PROJEKAT: GLAVNI PROJEKAT
Izvedeno stanje / legalizacija /**

FAZA: A, VK, E	BROJ: GP 08 -12 / 09	
BR. PRIM. : 3	DATUM: XII - 2009	
KNJIGA : 1 / 3	<i>Ivan Stipanić</i> Ivan Stipanić dipl.ing. arh	



ПО ОВОМ ПРОЈЕКТУ
Marković Branislav **IME:**
 Одобрењен број *33/2*
 Број досијеа *12/2010*
 23.04.2010 г.
Mari Popović

Primljeno	03-12-2024		
Organ. jed.	Kl.	Log	Vrijednost
09-037/24-UP1-209			

(naziv organa kojem se podnosi zahtjev)

PREDMET: ZAHTJEV ZA PRISTUP INFORMACIJI

I - Na osnovu članova 3 i 18 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 44/12) tražim pristup informaciji:

- POTVRDU O UPLATI KOMUNALNA PO UGOVORU ^{09.01.03.2020.g} 0901-316 ✓
 - GRAD DOZVOLO PO OVIH UGOVORU, ARHIVSKI BR. 6120/k
 - OSNOVE ETAŽA IZ GLAVNOG PROJEKTA

DOZVOLO NA IME MARČEVIĆ BRANISLAV KAT. PARC. 325 KO KRASJE
 (naziv informacije ili podaci na osnovu kojih se ona može identifikovati)

II - Pristup predmetnoj informaciji tražim u:

1. cjelosti
2. dijelu _____

(naznačiti tačan dio informacije)

III - Pristup želim ostvariti:

1. neposrednim uvidom u prostorijama organa
2. prepisivanjem ili skeniranjem informacije od strane podnosioca zahtjeva u prostorijama organa
3. dostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti:
 - a) neposredno:
 - preuzima podnosilac zahtjeva
 - ličnom dostavom kurirom na adresu _____
 - b) putem pošte na adresu _____
 - c) fax-om na broj _____
 - d) elektronskim putem na e-mail _____
 - e) _____

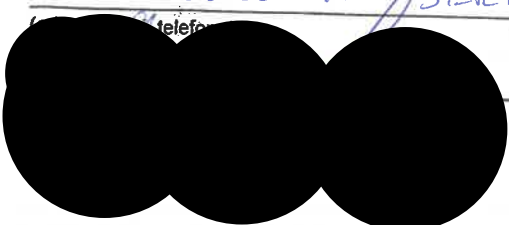
(način i oblik koji odgovara potrebama podnosioca zahtjeva koji je lice sa invaliditetom)

IV - Podnosilac zahtjeva:

ADVOKAT MILJAN KNEŽEVIĆ

(ime i prezime fizičkog lica ili naziv pravnog lica)

CRNOGORSKIH SERDARA 26 PODGORICA



ADVOKAT
Miljan Knežević
 Ul. Crnogorskih Serdara b.b. Podgorica
 Mob. 067 254 007