Crna Gora
Opština Tivat

Adresa: Trg Magnolija br.1
Tivat, Crna Gora
tel: +382 (0)32 661 309,
privreda@opstinativat.me
www.opstinativat.com

SEKRETARIJAT ZA PRIVREDU

JAVNI POZIV

Podrška za uređenje terena, bašti, livada ili vidikovaca u sklopu domaćinstava koje je u funkciji pružanja turističkih i/ili ugostiteljskih usluga u ruralnom području opštine Tivat.

Sekretarijat za privredu objavljuje Javni poziv za dobijanje podrške za projekte iz oblasti poljoprivrede i turizma i to za uređenje terena, bašte, livade ili vidikovaca u sklopu domaćinstva koje je u funkciji pružanja turističkih i/ili ugostiteljskih usluga u ruralnom području opštine Tivat.

1. Predmet podrške

Podrška u projektima za uređenje terena, bašte, livade ili vidikovaca u sklopu domaćinstva koje je u funkciji pružanja turističkih i/ili ugostiteljskih usluga.

2. Korisnici

1) Fizička lica: 1) Rezidenti - sa stalnim prebivalištem u Tivtu 2) Nerezidenti sa stalnim boravkom u Tivtu - koji posjeduju ili imaju u dugogodišnji zakup nepokretnu imovinu u ruralnom području opštine i

2) Pravna lica čije sjedište firme je u Tivtu i koji posjeduju ili imaju u dugogodišnji zakup nepokretnu imovinu u ruralnom području opštine.

3. Prihvatljive investicije

Uređenje terena, voćnjaka, bašti, livada ili vidikovaca u sklopu domaćinstava. Troškovi koji su prihvatljivi su ograđivanje, ozelenjavanje, izgradnja bazena, postavljanje baštenskog mobilijara, (klupe, dječiji program i sl.). Ovo podrazumjeva i zasnivanje ili proširivanje biljne poljoprivredne proizvodnje u okviru domaćinstva, kao i svako ulaganje i sređivanje površine oko domaćinstva u svrhu poboljšanja turističke ponude u domaćinstvu u ruralnom području.

4. Prihvatljivo područje

Kao prihvatljivo područje, definiše se ruralno područja opštine Tivat koje obuhvata; područja Krtola–Đuraševići, Meštrovići, Milovići, Nikovići, Bogišići i Gošići, Gornji Krašići, te brdska naselja Vrmca odnosno vangradska naselja Gornja Lastva, Đurđevo brdo, Petkovići, Bogdašići, Peani i gornji dio naselja Mrčevca i Lepetana.

Javni poziv se odnosi na potencijalne aplikante u navedenim rurualnim područjima opštine Tivat.

5. Kriterijumi prihvatljivosti i dokumentacija koja se prilaže

- Uvjerenje da korisnik nema neizmirenih poreskih obaveza prema organima lokalne uprave Tivat za godinu koja prethodi godinu u kojoj se podsticaji traže. (Uvjerenje Sekretarijata za finasije - pribaviće organ po službenoj dužnosti).

- Korisnik u vlasništvu ili zakupu u okviru svog domaćinstva mora imati nepokretnu imovinu. Dokaz o ovome je List nepokretnosti ne stariji od 6 mjeseci ili Ugovor o zakupu zemljišta na period od minimum 5 godina ovjeren kod Notara. Površina zemljišta u LN mora biti najmanje 500m^2 (u jednoj površini).

- Najmanje dvije ponude za planiranu investiciju. Ponuda mora biti na memorandumu firme koja je registrovana za navedeno poslove, potpisana i pečatirana.

- Validno Rješenje o obavljanju ugostiteljske djelatnosti – pružanje usluga smještaja u domaćinstvu i rješenje o kategorizaciji objekta, izdato od nadležnog organa.

- Prije odobrenja investicije i uz ispunjenje gore navedenih kriterijuma, izvršiće se obilazak planirane lokacije koja je predviđena za korišćenje podsticajnih mjera po ovom Javnom pozivu.

- Izvještaj o pravdanju sredstava sa odgovarajućim dokazima (uplatama, fiskalnim računima) o prethodnoj investiciji, ukoliko je korisnik dobio sredstva i nije do predavanja ovog zahtjeva pravdao sredstva.

6. Visina podrške

Maksimalno učešće budžetskih sredstava za fizička i pravna lica iznosi do 50 % od vrijednosti investicije. Za mlade od 18 do 30 godina starosti ili žene, podrška iznosi do 60 % vrijednosti investicije.

Maksimalni iznos investicije za podršku iznosi 8 000 €.

7. Podnošenje dokumentacije

Obrazac zahtjeva za dodjelu sredstava po ovom Javnom pozivu može se preuzeti sa sajta Opštine Tivat i na šalterima Pisarnice Opštine Tivat.

Rok za podnošenje zahtjeva je do 15.11.2025.godine.

Dokumentacija sa obrascom zahtjeva se podnosi na šalteru Pisarnice u Opštini Tivat, sa naznakom „Za Javni poziv za podršku za uređenje terena, bašti, livada ili vidikovaca u sklopu domaćinstava koje je u funkciji pružanja turističkih i/ili ugostiteljskih usluga u ruralnom području opštine Tivat“.

Sve dodatne **informacije se mogu dobiti na telefon 032 661-347**

PROCEDURA REALIZACIJE

Sekretarijat za privredu će sprovesti administrativnu kontrolu podnesenih zahtjeva i kontrolu na licu mjesta sa fotozapisom prije realizovanja investicije kao i kontrolu nakon realizacije investicije.

Ukoliko bude veći broj zahtjeva za dobijanje podsticajnih mjera iz ovog Javnog poziva, proporcionalno će se smanjiti iznos podrške ili u zavisnosti od broja zahtjeva.

U slučaju da nakon sprovedenog javnog poziva preostane još raspoloživih finasijskih sredstava, raspisaće se drugi krug Javnog poziva.

Javni poziv objavljen je na sajtu dana **15.05.2025.godine.** Rok za podnošenje zahtjeva je zaključno sa **15.11.2025.godine.**

SEKRETAR,

Po ovlašćenju

Elvis Mustajbašić, dipl.pravnik, s.r

Broj :10-307/25-12/10

15.05.2025.godine

Obrazac zahtjeva po Javnom pozivu - Podrška za uređenje terena, bašti, livada ili vidikovaca u sklopu domaćinstava koje je u funkciji pružanja turističkih i/ili ugostiteljskih usluga u ruralnom području opštine Tivat.

OPŠTINA TIVAT

Sekretarijat za privredu

Predmet: **Zahtjev za podršku za uređenje terena, bašte, livade ili vidikovaca u sklopu domaćinstva koje je u funkciji pružanja turističkih i/ili ugostiteljskih usluga u ruralnom području opštine Tivat**

I PODACI O PODNOSIOCU ZAHTJEVA

Nosilac projekta	
Adresa	
Kontakt telefon	
JMBG	
Broj žiro računa i Banka	

II OPŠTI PODACI O INVESTICIJI

_____

_____

_____

_____

_____

_____

III VRIJEDNOST INVESTICIJE_____

Izjavljujem, pod punom moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću, da su navedeni podaci tačni, da će investicija biti realizovana u skladu sa uslovima Javnog poziva .

Potrebna dokumentacija:

1. Rješenje o obavljanju ugostiteljske djelatnosti – pružanje usluga smještaja u domaćinstvu ili seoskom domaćinstvu i rješenje o kategorizaciji objekta, izdato od nadležnog organa

2. Potvrdu Uprave prihoda i carina da domaćinstvo evidentira promet u skladu sa Zakonom o fiskalizaciji u prometu proizvoda i usluga.

3. Uvjerenje da korisnik nema neizmirenih poreskih obaveza prema organima lokalne uprave Tivat (Uvjerenje Sekretarijata za finasije). –Pribaviće organ po službenoj dužnosti.

4. Najmanje dvije ponude za planiranu investiciju. Ponuda mora biti na memorandumu firme koja je registrovana za navedene poslove, potpisana i pečatirana.

5. List nepokretnosti ili Ugovor o zakupu zemljišta ovjeren kod Notara

6. Fizička lica prilažu: Potvrdu o prebivalištu izdatu od MUP-a ili kopiju pasoša strane na kojoj se nalazi pečat o potvrdi sa stalnim boravkom.

7. Pravna lica prilažu Izvod iz CRPS-a. - Pribaviće organ po službenoj dužnosti.

8. Izvještaj o pravdanju sredstava sa odgovarajućim dokazima (uplatama, fiskalnim računima) o prethodnoj investiciji, ukoliko je korisnik dobio sredstva i nije do predavanja ovog zahtjeva pravdao sredstva.

3 € - LAT za rješenje uplaćuje se na žiro račun broj 510-9146777-39, svrha doznake: za rješenje

Primalac- Opština Tivat

Mjesto i datum: Podnosilac zahtjeva

_____ _____