

SEKRETARIJAT ZA SAOBRAĆAJ I STANBENO KOMUNALNE POSLOVE

(naziv organa uprave ili službe kojem se podnosi zahtjev)

Primljeno:	25-11-2025			
Organ, jed.	Klasif. znak	Red. br.	Prilozi	Vrij. rok
16-037/25-UP1-163				

PREDMET: ZAHTJEV ZA PRISTUP INFORMACIJI

I - Na osnovu članova 3 i 18 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Službeni list Crne Gore“, broj 44/12 i 30/17) tražim pristup informaciji:

UVJERENJE KOJE JE ORGAN NADLEŽAN ZA STAMBENE POSLOVE DONIO NA OSNOVU ODLUKE SKUPŠTINE ETAKNIH VLASNIKA KOJA JE DONEŠENA NA SJEDNICI ODRŽANOJ 09.3.2022. TAKOĐE TRAZIM PRISTUP I ZA UVJERENJE KOJE JE DONEŠENO NA OSNOVU ODLUKE SKUPŠTINE ETAKNIH VLASNIKA NA SJEDNICI ODRŽANOJ 22.10.2022. UPTANJU JE ZGRADACHVILICI PODKUK DB NA PARCELAMA S [REDACTED]

(naziv informacije ili podaci na osnovu kojih se ona može identifikovati)

II - Pristup predmetnoj informaciji tražim u:

1. cjelosti
2. dijelu

(naznačiti tačan dio informacije)

III - Pristup želim ostvariti:

1. neposrednim uvidom u prostorijama organa
2. prepisivanjem ili skeniranjem informacije od strane podnosioca zahtjeva u prostorijama organa
3. ostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti:
 - a) neposredno:
 - preuzima podnosilac zahtjeva
 - ličnom dostavom kurirom na adresu
 - b) putem pošte na adresu
 - c) fax-om na broj
 - d) elektronskim putem na e-mail
 - e)

(način i oblik koji odgovara potrebama podnosioca zahtjeva koji je lice sa invaliditetom)

IV - Napomena:

V - Podnosilac zahtjeva:

(ime i prezime fizičkog lica ili naziv pravnog lica)

(adresa i broj telefona)

(potpis podnosioca zahtjeva ili ovlašćenog lica)



CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT
SEKRETARIJAT ZA SAOBRAĆAJ I
STAMBENO-KOMUNALNE DJELATNOSTI

Adresa: Trg magnolija br.1
Tivat, Crna Gora
tel: +382 (0)32 661 345,
www.opstinativat.me
e mail: sekretarijatsks@opstinativat.me

ODJELJENJE ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE

Br:16-037/25-upl-163/1

Datum: 28.11.2025. god.

Sekretarijat za saobraćaj i stambeno-komunalne djelatnosti Opštine Tivat, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (Sl.list CG br.044/12 i 030/17), člana 18 i člana 46 stav 2 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 9 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Tivat (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi br. 045/25), postupajući po zahtjevu M [REDACTED] iz Tivta, donosi:

RJEŠENJE

1. Usvaja se zahtjev [REDACTED], broj 16-037/25-upl-163 od 25.11.2025. godine, kojim se traži pristup informacijama: Uvjerjenje koje je organ nadležan za stambene poslove donio na osnovu odluke skupštine etažnih vlasnika održane 09.03.2022. godine, kao i uvjerenje koje je donešeno na osnovu odluke skupštine etažnih vlasnika održane 22.10.2022. godine za stambenu zgradu u ulici Pod Kuk bb. na parcelama [REDACTED] KO Tivat i dozvoljava se pristup traženoj dokumentaciji.
2. Pristup traženoj informaciji, iz stava 1 ovog rješenja ostvariće se dostavljanjem kopije informacije, koju će podnosilac zahtjeva preuzeti lično – neposredno u prostorijama organa.
3. Žalba protiv ovog rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Obrazloženje

[REDACTED] je Sekretarijatu za saobraćaj i stambeno-komunalne djelatnosti Opštine Tivat podnijela zahtjev za slobodan pristup informacijama br.16-037/25-upl-163 od 25.11.2025. godine kojim traži pristup informacijama - Uvjerjenje koje je organ nadležan za stambene poslove donio na osnovu odluke skupštine etažnih vlasnika održane 09.03.2022. godine, kao i uvjerenje koje je donešeno na osnovu odluke skupštine etažnih vlasnika održane 22.10.2022. godine za stambenu zgradu u ulici Pod Kuk bb. na parcelama [REDACTED] Tivat na način da preuzme kopiju informacije lično – neposredno u prostorijama organa.

U predmetnom postupku, Sekretarijat za saobraćaj i stambeno-komunalne djelatnosti Opštine Tivat je utvrdio da posjeduje traženu informaciju, te da se u istoj ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore” broj 44/12 i 30/17), pa nalazi da zahtjev treba

usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Odredbom člana 13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da je organ vlasti dužan da fizičkom i pravnom licu koje traži pristup informaciji omogući pristup informaciji ili njenom dijelu koju posjeduje.

Članom 33 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama je propisano: „Podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije, u skladu sa propisom Vlade Crne Gore“. Članom 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Službeni list CG“, broj 66/16 i 121/21), propisno je: „Organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, u cilju zaštite prava stranaka i javnog interesa, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 3.00 €“. Obzirom da u konkretnom slučaju, u skladu sa članom 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama troškovi postupka za kopiranje tražene informacije ne prelaze iznos od 3.00€, stranka se oslobađa plaćanja istih.

Shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (»Sl.list Crne Gore » broj 44/12 i 30/17) žalba na ovo rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Na osnovu izloženog, rješenje je kao u dispozitivu

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema istog, neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 5,00 eura administrativne takse na žiro račun broj 510-9146777-39.

Samostalni savjetnik III za stambene poslove
i teritorijalnu organizaciju
Dalibor Ščekić, dipl.pravnik

Utvrđeno



Dostaviti:

- [REDACTED]
- Arhivi
- Dosije

85320 Tivat



ЦРНА ГОРА
ОПШТИНА ТИВАТ
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПРИВРЕДУ

Адреса: Трг магнолија бр. 1
85320 Тиват, Црна Гора
тел: +382 (0)32 661 309,
www.opstinativat.me
e-mail: privreda@opstinativat.me

ОДЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ
ПОСЛОВЕ И САОБРАЋАЈ

Бр: 10-041/22-УПУВ-50/1

Датум: 06.07.2022. године

На основу члана 33 Став 1 Закона о управном поступку ("Службени лист ЦГ" бр. 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17) Секретаријат за привреду Општине Тиват, рјешавајући по захтјеву управника Стамбене зграде „ПОД КУК“ у улици „Под Кук“ бб у Тивту издаје:

У В Ј Е Р Е Њ Е

Етажни власници Стамбене зграде „ПОД КУК“ у улици „Под Кук“ бб, на кат. парц. бр. [REDACTED], КО Тиват, изабрали су органе управљања стамбеном зградом, на оснивачкој скупштини, одржаној 09.03.2022. године.

Предметна Стамбена зграда уписана је у Регистар стамбених зграда, који води овај орган, под редним бројем **252**.

За управника Стамбене зграде изабрано је [REDACTED] са мандатом од четири године, на скупштини етажних власника одржаној 09.03.2022. године.

Именовање управника уписано је у Регистар управника Стамбених зграда, који води овај орган, под редним бројем **252**.

За Предсједника скупштине Стамбене зграде изабран је [REDACTED], са мандатом од четири године на скупштини етажних власника одржаној 09.03.2022. године.

Ово увјерење подлијеже наплати таксе сходно Одлуци о локалним административним таксама („Сл. лист ЦГ-општински прописи“, бр. 004/12, 032/13 и 037/18) у износу од 3,00 € на жиро рачун бр. 510-9146777-39.

Ово увјерење има значај јавне исправе у смислу члана 33. став 2 ЗУП-а и издаје се на захтјев управника стамбене зграде ради одређивања матичног броја и шифре дјелатности код Управе за статистику МОНСТАТ-а, отварања заједничког жиро рачуна стамбене зграде код пословне банке, заступања стамбене зграде и обављања других послова везаних за одржавање стамбене зграде.

Помоћник Секретара за привреду
Милијана Дубак, спес.сц менди, у помоћству



Доставити:

1. [REDACTED]
2. Управи за статистику - Монстат
3. Архиви
4. Досије



Crna Gora
OPŠTINA TIVAT

Adresa: Trg Magnolija br.1,
85320 Tivat, Crna Gora
tel: +382 (0)32 661 345
www.opstinativat.com
e-mail: privreda@opstinativat.me

Sekretarijat za privredu

**Odjeljenje za stambeno-komunalne
poslove i saobraćaj**

Br: 10-041/22-upuv-95/1
11.11.2022.godine

Na osnovu člana 33 Stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) Sekretarijat za privredu Opštine Tivat, rješavajući po zahtjevu upravnika Stambene zgrade u ulici „Pod kuk” bb u Tivtu, izdaje:

UVJERENJE

1. Etažni vlasnici Stambene zgrade u ulici „Pod kuk” bb, upisane u listu nepokretnosti [REDACTED] KO Tivat, i listu nepokretnosti [REDACTED] kat parc [REDACTED] objekat 1,2 i 3, izabrali su organe upravljanja stambenom zgradom, na osnivačkoj skupštini, održanoj 09.03.2022. godine.
2. Predmetna Stambena zgrada upisana je u **Registar stambenih zgrada**, koji vodi ovaj organ, pod rednim brojem **252**.
3. Za upravnika Stambene zgrade izabrano je pravno lice registrovano za obavljanje poslova upravljanja i održavanja stambene zgrade [REDACTED] sa mandatom od četiri godine, na skupštini etažnih vlasnika održanoj 22.10.2022. godine.
4. Imenovanje upravnika upisano je u **Registar upravnika Stambenih zgrada**, koji vodi ovaj organ, pod rednim brojem **252**.
5. Za predsjednika skupštine Stambene zgrade izabran je [REDACTED] sa mandatom od četiri godine na skupštini etažnih vlasnika održanoj 22.10.2022. godine.
6. Ovo uvjerenje podliježe naplati takse shodno Odluci o lokalnim administrativnim taksama („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi”, br.044/22) u iznosu od 3,00 € na žiro račun br. 510-9146777-39.
7. Ovo uvjerenje ima značaj javne isprave u smislu člana 33. stav 2 ZUP-a i izdaje se na zahtjev upravnika stambene zgrade radi određivanja matičnog broja i šifre djelatnosti kod Zavoda za statistiku MONSTAT-a, otvaranja zajedničkog žiro računa stambene zgrade kod poslovne banke, zastupanja stambene zgrade i obavljanja drugih poslova vezanih za održavanje stambene zgrade.

Samostalna savjetnica i za stambeno-komunalne
poslove i saobraćaj
Biljana Vlahović, dipl. pravnica



Dostavljeno: - Upravniku Stambene zgrade x2
- Uprava za statistiku- MONSTAT
- a/a [REDACTED]