



**KOMISIJA ZA SPROVOĐENJE POSTUPKA SUFINANSIRANJA
ADAPTACIJE SPOLJNIH DJELOVA ZGRADA
NA TERITORIJI OPŠTINE TIVAT**

Broj: 16-338/25-236/9

Datum: 05.11.2025. godine

U skladu sa Javnim konkursom za sufinansiranje adaptacije spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Tivat objavljenog 11.08.2025. godine na zvaničnoj internet stranici Opštine Tivat <https://opstinativat.me/>, i u lokalnim sredstvima javnog informisanja, Komisija koja je imenovana rješenjem Predsjednika Opštine Tivat, br.01-338/24-483 od 14.06.2024. godine, i izmjenom rješenja broj 01-338/24-483/10 od 19.06.2025, godine, izvršila je otvaranje i pregled prijava pristiglih na javni konkurs i tom prilikom konstatovala da je na predmetni Konkurs pristiglo 6 prijava, o čemu je sačinjen odgovarajući zapisnik.

Komisija je takođe konstatovala da tri prijave ispunjavaju uslove po pitanju dostavljanja potrebne dokumentacije navedene u Javnom konkursu, dvije prijave su nepotpune, zbog čega je Komisija pisanim putem zatražila od upravnika zgrada dopunu dokumentacije, dok jedna prijava ne ispunjava uslove, obzirom da stambena zgrada za koju je prijava podnijeta u listu nepokretnosti ima teret koji se odnosi na gradjenje objekta. Javnim konkursom za sufinansiranje adaptacije spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Tivat br. 16-338/25-236/1 od 11.08.2025. godine, propisano je da pravo učešća imaju stambene zgrade koje u listu nepokretnosti nemaju terete koje se odnose na gradjenje objekta i koje imaju formirane organe upravljanja, zbog čega navedena prijava nije razmatrana.

Nakon poziva za dopunu dokumentacije upravnicima zgrada čije su prijave nepotpune, blagovremeno je dostavio dopunu dokumentacije upravnik jedne stambene zgrade, dok jedan nije dostavio dopunu i shodno navedenom njegov zahtjev nije rangiran.

Na osnovu pregleda i vrednovanja prijava koje su u konačnom ispunile uslove po pitanju dostavljanja potrebne dokumentacije navedene u Javnom konkursu, te izlaskom na lice mjesta i obilaska terena Komisija je u skladu sa kriterijumima utvrđenim Javnim konkursom za sufinansiranje adaptacije spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Tivat i Odlukom o sufinansiranju adaptacije spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Tivat utvrdila pripadajući broj bodova na sledeći način:

NACRT LISTE PRIORITETA

1. Za zgradu u ulici "Zagrebačka" broj 15, upravnika Ercegović Pera po propisanim kriterijumima dodijeljuju se bodovi:

Lokacija zgrade	35 bodova
Građevinsko stanje fasade	30 bodova
Godina izgradnje	45 bodova
Procjena hitnosti obnove	20 bodova

130 bodova

2. Za zgradu u ulici "Istarska" broj 5, upravnika Đuretić Duška, po propisanim kriterijumima dodijeljuju se bodovi:

Lokacija zgrade	50 bodova
Građevinsko stanje fasade	1 bod
Godina izgradnje	40 bodova
Procjena hitnosti obnove	20 bodova

111 bodova

3. Za zgradu na šetalištu "Seljanovo" broj 51B, upravnika doo "Nišević Ilije" Tivat po propisanim kriterijumima dodijeljuju se bodovi:

Lokacija zgrade	45 bodova
Građevinsko stanje fasade	1 bod
Godina izgradnje	30 bodova
Procjena hitnosti obnove	20 bodova

96 bodova

4. Za zgradu u ulici "Belani" broj 2, upravnice Starčević Vesne, po propisanim kriterijumima dodijeljuju se bodovi:

Lokacija zgrade	45 bodova
Građevinsko stanje fasade	1 bod
Godina izgradnje	0 bodova
Procjena hitnosti obnove	20 bodova

66 bodova

Nacrt liste prioriteta objavljuje se na zvaničnoj internet stranici Opštine Tivat.

Shodno članu 13 stav 3 Odluke o sufinansiranju adaptacije spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 26/24) učesnici na konkursu mogu u roku od 5 dana od dana objavljivanja nacrt liste prioriteta podnijeti Komisiji prigovor, i to pisanim putem uz detaljno navedene razloge prigovora.

Komisija je dužna da u roku od 5 dana od dana prijema, razmotri prigovore na nacrt liste prioriteta i utvrdi konačnu listu prioriteta.

**Komisija za sprovođenje postupka sufinansiranja adaptacije
spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Tivat**

Živaljević Aleksandar

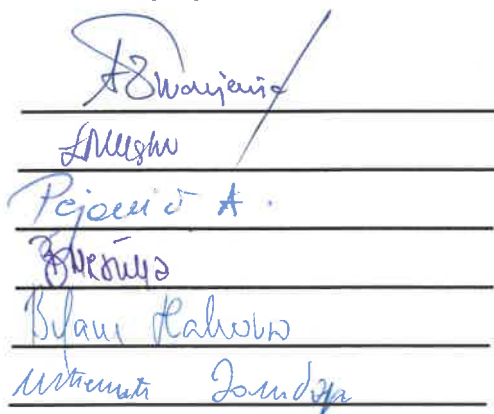
Mustur Aleksandra

Pejović Adrijana

Mršulja Borka

Vlahović Biljana

Šćekić Dalibor



The image shows six horizontal lines, each corresponding to a name in the list to the left. On each line, there is a handwritten signature in blue ink. The signatures are: 1. Živaljević Aleksandar, 2. Mustur Aleksandra, 3. Pejović Adrijana, 4. Mršulja Borka, 5. Vlahović Biljana, and 6. Šćekić Dalibor.

