



**CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT
SEKRETARIJAT ZA FINANSIJE**

**Izvještaj o sprovedenoj javnoj raspravi o Nacrtu odluke o budžetu za 2026. godinu –
ZAPISNICI**

**Okrugli sto povodom Nacrta odluke o budžeta za 2026. godinu sa predstavnicima nevladinim
organizacijama**

Rasprava o nacrtu Odluke budžetu za 2026. godinu sa predstavnicima nevladinih organizacija održana je 11.11.2025. godine u 11:30h, u multimedijalnoj sali Opštine Tivat.

U ime obrađivača ovog nacrta prisustvovali su: predsjednik opštine Željko Komnenović, sekretarka Sekretarijata za finansije Lidija Bakalbašić i službenice Marija Žižić i Jelena Petković, ispred Sekretarijata za društvene djelatnosti službenica Ivana Petković.

Predstavnici NVO koji su prisustvovali javnoj raspravi su: Boris Lanceroti ispred GPD Tivat, Goran Božović ispred NVU Maškarada i Monika Trajčevska ispred KUD Boka Tivat.

Lidija Bakalbašić, sekretarka Sekretarijata za finansije u uvodnom izlaganju se zahvalila prisutnima i ukratko predstavila nacrt odluke o budžetu za 2026. godinu. Ukupan budžet za 2026. godinu, planiran je u ukupnom iznosu od 33,5 miliona eura, što je neznatno manje u odnosu na budžetu u 2025. godini. Bakalbašić je navela da su kapitalni izdaci planirani u iznosu od 14,05 miliona eura, tekući budžet iznosi 17,6 miliona, dok je za nevladin sektor u narednoj godini izdvojeno 120 hiljada eura. Ona ističe da je na planiranje budžeta uticalo nekoliko važni stavki, kao što je ukidanje Ustavnog suda, Odredbe zakona o porezu na nepokretnosti kojim se definiše oporezivanje objekata u izgradnji, pa samim tim opština u narednoj godini "gubi" oko 800 hiljada prihoda po tom osnovu. Takođe tokom 2025. godine je došlo do izmjene Zakona o legalizaciji zakona na uređenju prostora, što je kao posledicu imalo sporiju realizaciju prihoda od naknada za komunalno opremanje, navodi Bakalbašić. Ona naglašava da je trenutno na čekanju oko 100 zahtjeva za građevinske dozvole, tako da se samo na osnovu toga može planirati prihod od nakanada za komunalno opremanje i to otprilike u istom iznosu kao i prethodne godine. Ono što je takođe naglasila kao važno jeste situacija sa UNESCO-om i buffer zonama. Naime Tivat i Herceg Novi se nalaze u dijelu buffer zona, tako da će se do kraja godine znati u kom iznosu će se moći planirati sredstva, a sve u zavisnosti od toga da li će se uvesti moratorijum na gradnju i koliko će isti trajati.

Sekretarka je nakon svog uvodnog izlaganja pozvala prisutne da uzmu učešće u javnoj raspravi.

Boris Lanceroti ispred GPD Tivat, ističe da ima jako dobar odnos sa Sekretarijatom za društvene djelatnosti, ali smatra da iznos koji je dodijeljen nevladinom sektoru za narednu godinu, nije dovoljan. Monika Trajčevska, ispred KUD Boka, je istakla da se slaže sa predstavnikom GPD-a oko iznosa koji je dodijeljen za rad NVO organizacija za narednu godinu. Ona smatra da bi isti mogao biti veći obzirom da Tivat u nevladinom sektoru ima jako dobrih i kvalitetnih organizacija koje svojim radom predstavljaju opštinu.

Goran Božović, ispred NVO Maškarada i kao menadžer Međunarodnog karnevala, nije se složio sa izjavom gospodina Lancerotija u dijelu dobre saradnje sa Sekretarijatom za društvene djelatnosti, i navodi to kao jedan od razloga zašto je uzeo učešće u ovoj javnoj raspravi.

Božović je naveo da ne želi da komentariše iznos koji je opredijeljen za NVO, jer se to odnosi na raspodjelu sredstava po konkursu, a Maškarada se već više godina ne prijavljuje na pomenuti konkurs zbog poštovanja i kolegijalnosti prema NVO, da na taj način ne bi umanjivala sredstva, već se fokusira isključivo na organizaciju Međunarodnog karnevala. Uzimajući u obzir kvalitet projekata koji se finansiraju iz sredstava dodijeljenih NVO sektoru, smatra da je iznos od 120.000,00 € čak i prevelik i navodi da su kriterijumi za dodjelu sredstava loši i da ih je potrebno korigovati. U budžetu je uočio da je stavka sa koje se finansira NVU Maškarada umanjena za narednu godinu, a da takođe ista u 2025. godini nije realizovana do kraja, pa postavlja pitanje zašto je to tako.

Božović je pojasnio zašto je bitno uložiti sredstva u organizaciju karnevala. Naime, karneval broji preko 600 učesnika u Karnevalskoj povorci, od toga oko 300 učesnika dolazi iz oko 15ak zemalja iz inostranstva, iz Brazila, USA, Luksamburga, Njemačke, Grčke, Italije, svih zemalja bivše Jugoslavije i tako dalje.

Važno je naglasti da u samoj karnevalskoj povorci učestvuje preko 500 djece iz Tivta i drugih gradova. Božović naglašava da se tivatski karneval kotira kao jedan od najatraktivnijih u regionu, a takođe s ponosom ističe da je zavrijedio članstvo u Internacionalnom bordu Federacije evropskih karnevalskih gradova, po prvi put u istoriji Crne Gore. Zahvaljujući Karnevalu, opština Tivat se bratimi sa dva grada iz dvije države, i to sa Kavardacima iz Sjeverne Makedonije i Petanžom iz Luksemburga. NVU Maškarada je jedan od najozbiljnih ambasadora ne samo Tivta, nego i Crne Gore. Sve ovo je bitno naglasti, pogotovo kada je riječ o finansiranju ovako ozbiljne manifestacije. Božović navodi da uglavnom finansiraju iz sopstvenih sredstava. Ponekad im se pomogne u vidu manjih iznosa od po 200, 300 ili 400 € od strane Opštine, Komunalnog, Vodovoda ili Turističke organizacije, ali to su sve mali iznosi i na njih se ne može računati da su stalni. Božović naglašava da ukoliko želimo da održimo nivo Karnevala na istom nivou, i da bismo imali ovaj status koji sada imamo, moraju se posjećivati drugi karnevali i ostvarivati međunarodna saradnja, da bi grupe iz inostranstva uopšte dolazile kod nas. Prema procjeni budžet koji je neophodan za realizaciju istog je oko 110 hiljada eura. Važno je napomenuti da troškovi nijesu isti kao kad je organizovan prvi karneval 2018. godine, tada su ozvučenje i bina koštali oko 4 hiljade eura, a sada je taj iznos najmanje 10 hiljada eura, a da se pri tom ne govori o cijenama smještaja koje su značajno skuplje, čak preko 50%.

Božović naglašava da je Karneval jedna ozbiljna priča koja zahtijeva određeni novac da bi se bilo na nivou na kojem treba da bude. Navodi da je u 2025. godini ostalo nepotrošenih i neraspoređenih sredstava na stavci – manifestacije, a da pri tom nije dato dovoljno sredstava koliko se tražilo da se ove manifestacije zaokružile do kraja. Tako se desilo da je Karneval četiri mjeseca dugovao novac poslije Karnevala, zato što je neko bio pametan u Opštini pa je procjenjivao – “dosta im je ovoliko u odnosu na ono što traže”, i ostavio novac na stavci, neiskorišten. Srećom NVU Maškara se prijavila na

konkurs Ministarstva turizma i dobila neka sredstva, jer da nismo bi bilo moljenja okolo kako ćemo to završiti, blamaža i dugovanja.

On naglašava dvije stvari: Prva stvar je da odluka na Opštini o tome da li smatra da je ovo manifestacija koja treba da postoji u Tivtu ili ne, a druga stvar je da je minimum sredstava od opštine Tivat, i to zagarantovanih za održavanje Međunarodnog karnevala 50 hiljada eura. I da opet ostane 20-30 hiljada da Goran Božović, na svoj obraz, i na svoj integritet, traži iz privatnog sektora sponzorstva. Turistička organizacija je dala prošle godine 15 hiljada eura i pokrila 10 hiljada eura troška koncerta izvođača koji je koštao 17.600 neto, ali je 10.000 pokrila računajući porez na doprinose koje oni moraju platiti, pa je to 8.000. A Maškarada je platila 10.000 eura ostatka neto za izvođača, za koncert na Karnevalu. Dakle, više je platila Maškarada izvođača, nego Turistička.

Dakle morate shvatiti, navodi Božović, da ako se usvoje ovi zahtjevi biće Karnevala, a ako ne neće biti Karnevala, to je prilično jednostavno. Ova sredstva se moraju odvojiti nekom odlukom, kao što se odvajaju sredstva za Biser Jadrana. Odnosno ako ćemo da pravimo Karneval, to je minimum 50.000 eura na stavci za Međunarodni Karneval, kako ja ne bih morao da razmišljam hoće li tamo neka Komisija i neki Savjet za kulturu od trusta mozgova da procijeni je li je ovo dosta, ili nije dosta za karneval."

Predsjednik Opštine Željko Komnenović je istakao da početna pozicija odluke u budžetu Nacrta za 2026. leži u činjenici da će nam prihodi biti manji za pet miliona eura jer država, na zahtjev UNESCO-a, uvodi moratorijum na izgradnju objekata.

Ovaj budžet je interes svih građana Tivta, navodi Komnenović, najmanje opštine jer ona predstavlja servis građana. Kao čovjeku koji je odgovoran, materijalno, krivično, politički, naglašava da su mu cilj projekti kapitalni za grad, projekti infrastructure, uz dužno poštovanje prema svim ostalim korisnicima budžeta. Međutim i oni su značajno umanjeni za ovu godinu u odnosu na prethodni budžet, dakle tri miliona je manji kapitalni budžet za narednu godinu. Ova javna rasprava je zakazana sa predsjednicama nevladinog sektora sa predlozima da se sredstva za njih približe na jedan posto, što nailazi na podršku i razumijevanje od strane predsjednika, koji ostavlja prostora za moguće korekcije opredijeljenog iznosa.

On navodi da je interes Opštine produženje turističke sezone, što naravno podrazumijeva samo održavanje Karnevala. "Karneval nam, naravno, treba, ali u skladu sa mogućnostima, mora biti realne osnove u prihodovnoj strani. Mi smo i za Novu godinu odredili budžet, ali sam ja lično, sa mojih saradnicima zvao sponzore da bi se određene manifestacije pokrile. Sve vas molim da realno procijenimo šta su nam mogućnosti, a šta su nam želje" kaže Komnenović.

On navodi da se Budžet nalazi u formi nacrta, i da će isti pretpjeti određene izmjene do zvaničnog predloga. Tokom 2025. godine Očekivao se rebalans budžeta zbog završetka rada tenderske komisije za koncesiju aerodroma, ali to se nije desilo. Želja da Opština ima budžet od 50 miliona, bez prenešenih sredstava, postoji, ali na neke stvari jednostavno mi ne možemo uticati.

Stavka manifestacije nije potrošena jer su ostala neiskorištena sredstva opredijeljena za događaj Dani Novog Sada u Tivtu i Dani Tivta u Novom Sadu, koji nijeru realizovani zbog trenutne političke situacije u Srbiji.

Predsjednik Opštine, još jednom pojašnjava da Karneval i sve druge manifestacije trebaju Tivtu, obziorm da grad živi od turizma. Ali opredijeljeni iznos mora ostati na prošlogodišnjem nivou zato

što je prihodna strana manja nego prošlogodišnja. I ne bi bilo domaćinski, ne bi bilo normalno prema građanima da neke stavke dižemo, a neke spuštamo. Sve bi trebalo da je u istoj ravni, da bude pošteno prema svima.

Jedna od novina je, što je po zakonu o audio-vizuelnim komunikacijama sada značajno uvećena stavka Radio Tivtu, na 400 hiljada eura, i ona se računa iz tekućeg budžeta. To su procenti koji su definisani zakonskim normativima i to se mora poštovati.

Karneval nam svakako treba, kaže Komnenović, i da se isti može planirati na istom nivou kao prošle godine.

"Da bi Odluka o budžetu došla u formu Nacrta morali smo ići po svim mjesnim zajednicama i slušati sve što imaju da kažu građani od Krtola do Lepetana, morali smo se okusirati na njihove životne probleme jer to je ono zbog čega i postojimo kao servis građana. A sa druge strane, i tim građanima treba kulturna nadogradnja a mi zaista ne bismo željeli da neke manifestacije neutrališemo. Ali, moramo da budemo svjesni trenutka u kome se nalazimo. Nijesmo to očekivali, nijesmo za to mi krivi, mi smo jednostavno kolateral u ovoj čitavoj priči, a kao lokalna samuprava – nemoćni."

Boris Lanceroti je takođe dodao da neko svakako treba da izabere koje manifestacije nam trebaju, a koje da se održavaju ako ima para za njih u tom trenutku.

On navodi da "Imamo različite nevladine organizacije koje imaju svoju produkciju, svoje stalne članove, svoja materijalna sredstva, svoje programe, kakva je Maškarada, folklor, GPD, ima ih još. S druge strane, na osnovu istog zakona, imamo nevladine organizacije koje čini jedan čovjek. Znači, jedan čovjek predstavlja NVO koja nema svoje članstvo, svoja osnovna sredstva, nema svoj program, nego ima menadžerske želje da dovede nekoga sa strane, da održi neki koncert, sportsku manifestaciju, da nešto održi i po istom zakonu, na isti način, sa iste stavke, po istim principima traži sredstva. Mislim da se tu razodnjavamo sve više i da nam ta situacija, za koju nismo mi krivi, nego nam je razvoj društva i situacije donosi, komplikuje raspodjelu sredstava."

On takođe navodi i problem sa prikupljanjem dokumentacije za konkurs za raspodjelu sredstava svake godine, kao i to što neke manifestacije imaju poseban tretman, poput Bisera Jadrana. Te manifestacije imaju svoju stavku u budžetu i sredstva su im zagarantovana odmah nakon usvajanja budžeta za narednu fiskalnu godinu.

Javna rasprava je zaključena sa zahtjevom Gorana Božovića da se do nove godine zna da li su opredijeljena sredstva, jer ove manifestacije nijesu jednostavne za organizaciju, to je proces koji traje i koji zahtjeva bookiranje smještajnih kapaciteta na vrijeme koji su ionako oskudni.

Okrugli sto povodom Nacrta odluke o budžeta za 2026. godinu sa predstavnicima sportskih organizacija

Rasprava o budžetu za 2026. godinu sa predstavnicima sportskih organizacija održana je 11.11.2025. godine u 13:30h, u multimedijalnoj sali Opštine Tivat.

U ime obrađivača ovog nacrta prisustvovali su: predsjednik opštine Željko Komnenović, sekretarka

Sekretarijata za finansije Lidija Bakalbašić i službenice Marija Žižić i Jelena Petković, ispred sekretarijata za društvene djelatnosti službenica Ivana Petković.

Predstavnici sportskih organizacija koji su uzeli učešće u javnoj raspravi su: Dragan Popadić ispred ŠK Mimoza, Dejan Kandić i Novica Radojičić ispred FK Arsenala, Branko Matijević i Matija Lučić ispred KK Teodo, Zdravko Latković ispred RK Partizan.

Nakon uvodne prezentacije Nacrta Odluke o budžetu za 2026. godinu od strane sekretarke za finansije Lidije Bakalbašić, učešće u javnoj raspravi prvi je uzeo Dragan Popadić ispred ŠK Mimoza.

On je prvo naveo da su sportisti i sportski radnici Tivta zahvalni na pomoći Opštine i da veoma cijene opredijeljeni iznos od milion i 200 hiljada eura namjenjen sportu. Ali, smatra da to nije dovoljno, kao i to da je Opština Tivat bogata opština i da tako treba i da se ponaša. Mišljenja je da se treba ponašati štedljivo, voodeći računa o svakom euru, ali ne sirotinjski.

Dao je predlog da se odedi procenat, od tipa 5% iz ukupnog budžeta za sport. Tako da bi u slučaju većeg budžeta bilo više para za sport, i obratno, manji budžet – manje para sportistima. Ovogodišnji budžet Opštine Cetinje je 13 miliona, a za sport su izdvojili milion i 170 hiljada eura, što ga navodi da postavi pitanje "Šta bi oni tek radili da imaju tivatski budžet". Smatra da bi onda oni vjerovatno bili prvaci države u svim sportovima, osim možda u vaterpolu.

Smatra da je nedovoljno je sredstava za tivatske kolektivne sportove koji su već u zaostatku za drugima. I Arsenal i Teodo, i muški i ženski rukometni klub i odbojkašice. Jedino napreduje ŽKK Sea Stars. Za ovu godinu je kasno sa procentom, ali Popadić predlaže makar povećanje sredstava za sport za 100 hiljada. Naveo je da taj iznos nije veliki, a da će sportistima mnogo značiti.

Predlaže da se prenesena sredstva iz jedne u drugu godinu umanje za sto hiljada, a da se taj iznos preusmjeri na stavku za sport. Što se tiče ŠK "Mimoza" oni su i dalje u vrhu crnogorskog šaha, među pet najboljih klubova. Škola saha radi izvanredno. Već dvije godine imaju obezbijeđene prostorije zahvaljujući Opštini i FK „Arsenal“ i to je dalo bolje rezultate nego što se očekivalo.

Popadić se pohvalio da klub osvaja medalje na državnim prvenstvima, a da su po prvi put imali četvoro djece na Prvenstvu Evrope za mlade. Takođe se zahvaljuje na pomoći koju im je dala Opština.

Predsjednik Komnenović se zahvalio prisutnima na učešću u javnoj raspravi i naveo nekoliko ključnih situacija koje su uticale na planiranje Budžeta za narednu godinu. Dakle, rebalans koji se očekivao zbog prihoda od koncesije aerodroma nije se desio, zatim najava moratorijuma za izgradnju objekata u Boki. To će dovesti do umanjenja budžeta za najmanje 5 miliona, što se tiče posebno komunalija, dok se po osnovu ustavne žalbe na porez na nepokretnosti očekuje manji prihod od oko 3 miliona, i na to se mogu dodati još oko 3 miliona vezanih za razne najave sudskih presuda.

Zbog svih navedenih razloga Komnenović je zamolio za razumijevanje, Opština ne želi da se smanji ulaganje u sport ali mora se imati razumijevanja da postoje i druge obaveze. Posebno obaveze i prema drugim sportskim klubovima, osim prema arsenalu i Teodu.

Napominje da je dosta uloženo u sportsku infrastrukturu, naime Balon sala će uskoro biti otvorena. Dok će se vjerovatno odustati od rekonstrukcije Sportske dvorane, zbog neisplativosti samog projekta. Takođe je naglasio da neće pristati na smanjenje budžeta za sport, iako je svjestan da nisu svi politički subjekti naklonjeni finansiranju, posebno klubova čiji je osnivač opština.

Kandić ispred FK Arsenala se nadovezao na ekonomski aspekt ulaganja u sportu. Izjavio je da su samo sa investicijama prešli onaj nivo sredstava opredjeljenih za sport. U infrastrukturu u FK Arsenal uloženo je 2,5 miliona eura. Fudbalski Savez Crne Gore je uložio 2 miliona, opština 400 hiljada i sam

Arsenal 100 hiljada. Iako zakon propisuje da vlasnik stadiona treba da ulaže, to nije spriječilo ulaganje kluba u infrastrukturu u iznosu od 112.600 eura. Kako kaže Kandić, uz pomoć FSCG i opštine su uspjeli da zaokruže sve. Međutim ukazuje da druge opštine iako se ne ponašaju domaćinski kao naša opština, ipak ulažu mnogo više u sportske klubove, što je slučaj sa opštinom Ulcinj, koja ima budžet od 18 miliona, a od toga 700 hiljada usmjerava na FK Otrant, sličan je slučaj i opštinom Kotor i njihovim klubom FK Bokelj, kao opštinom Budvom i klubom FK Petrovac kojem se dodjeljuje milion eura. Kandić navodi da klub ne može da se takmiči sa njima. Sve ovo kao posledicu ima odlazak talentovanih igrača u druge klubove. Troškovi su ogromni, cijena rada je skočila, a sa tim i svi troškovi. Dok je inflacija od 2021. bila 36% po MONSTAT-u, sredstva koja se izdvajaju za Arsenal i Teodo su samo par desetina hiljada uvećana. Za stanove u 2023. godini se izdvajalo 36 hiljada eura, dok je danas potrebno izdvojiti oko 60 hiljada eura za isti broj igrača. Takođe napominje da su i troškovi za angažovanje službenih lica skočili u svim sportovima.

Sve ovo ima uticaj i na broj polaznika, kojih je u 2023. godini bio 402, u 2024. godini taj broj je iznosio 396, dok je danas 357, smanjenje je posledica manjka infrastrukture. On se zahvaljuje na Balon Sali koja će u mnogome pomoći klubu, ali isto tako kaže da ako bude i dalje u FK Arsenalu i ukoliko se povećaju sredstva obećava da će klub to vratiti sve kroz infrastrukturu.

Potrebno je promijeniti podlogu na pomoćnom terenu, iz razloga što se on koristi intenzivno već šest godina i sada je potrebno dodatno ulaganje u njega, navodi Kandić.

Prisutnima se obratio i Aleksandar Daković ispred Sekretarijata za društvene djelatnosti, koji je skrenuo pažnju predstavnicima sportskih klubova da sredstva dodijeljena po konkursu nijesu jedina sredstva koja Opština pruža klubovima. On navodi da je tokom prošle godine gotovo 70 hiljada eura dodijeljeno klubovima po zahtjevima. Tačnije opština podržava dodatne aktivnosti klubova, koje su od interesa za grad i državu. Jedan od primjera toga jeste podrška ŠK Mimoza u iznosu od hiljadu eura, za odlazak i učešće mladih šahista na Prvenstvu Evrope. Daković naglašava da ova sredstva o kojima on govori, nijesu dodijeljena samo iz rezerve za sport, već su usmjeravana i sa drugih stavki. On je saglasan da ulaganje u sport predstavlja ulaganje u budućnost i zdravlje omladine, tako da jedan od kriterijuma za finansiranje jeste koliko sportski klubovi ulažu u mlade i koliko su mladi prisutni u djelovanju tih klubova.

Novica Radojičić ispred FK Arsenala, se obratio sa idejom, iako navodi da možda ista nije tema za skup, da se promijene UTO uslovi, prizemlje plus 5 spratova (ovo se odnosi na restoran kluba i njegovu nadogradnju). Naime on predlaže da se u tom objektu naprave apartmani i mini hotel. Isti bi bio u vlasništvu opštine, a služio bi za smještaj fudbalera Arsenala, ali mogli bi ga koristiti i rukometni klubovi, i KK Teodo. Radojičić smatra da bi taj projekat bio višestruko koristan i da bi trebalo razmotiri njegovu realizaciju.

Skupu se obratio i Zdravko Latković ispred RK Partizan, saglasan sa svim što su prethodni sagovornici iznijeli. Zahvaljuje se opštini na pomoći. On je naveo da je ogroman napredak napravljen u proteklih sedam godina u Rukometnom klubu Partizan. Privukli su veliki broj djece, ali veliki je problem što najtalentovanija djeca odlaze u druge klubove. Klub ima velike izdatke, pogotovo kada idu na takmičenja i iz tog razloga je potrebno povećati sredstva.

Branislav Matijević ispred KK Teodo, iznio je problem minusa koji su naslijedili od prošle uprave, tako da planirani budžet za Teodo je mali. Dakle on navodi da osim što sa tim sredstvima moraju da pokrivaju redovan rad i takmičenja, oni moraju da vraćaju i dugove koje nijesu oni napravili. Klub Teodo je počeo praktično od nule, uspjeli su da vrata neke igrače iz Tivta, i klub se nalazi u rukama tivćana. Matijević je pomenuo da klub slavi 20 godina od osnivanja, a sledeće godine se navršava 80

godina od prve košarkaške utakmice koja se odigrala u Tivtu. Ideja je da se organizuje jedna prijateljska utakmica sa Spartakom (tim sa kojim se prvi put odigrana utakmica) i da se obilježe ta dva jubileja. On podržava ideju za sportski hotel, ali ideja sa sportskim kompleksom preko puta aerodroma.

Igor Radošević ispred FK Arsenal, smatra da u trenutku kada svi insitiramo da se djeca bave sportom, ne smije doći do smanjenja sredstava za sport. On je saglasan sa svima da se sredstva moraju povećati jer u suprotnom to će imati velike posledice na mlade.

Za kraj prisutnima se obratila i predstavnica ispred Rvačkog kluba Rebel, Mirjana Kaluđerović, koja je izrazila iznenađenje time da predstavnici dugih borilačkih sportova nijesu uzeli učešće u ovoj raspravi, jer Tivat ima dosta borilačkih klubova i to jako uspješnih. Navodi probleme sa kojima se suočavaju gotov svi sportski klubovi, a to su veliki troškovi za takmičenja, visoke cijene smještaja, skupoća putovanja. Zato poziva da se podrže više i manji klubovi.

Javnu raspravu je zaključio predsjednik opštine, Željko Komnenović sa konstatacijom da se sredstva za sport ne smanjuju već se samo uvećavaju iz godine u godinu. Sredstva se raspoređuju kroz konkurs i preko drugih stavki iz budžeta opštine. Sport je veoma važan, i opština će nastaviti da i dalje maksimalno pomaže sportskim klubovima, naveo je predsjednik opštine.

Okrugli sto povodom Nacrta odluke o budžeta za 2026. godinu sa sekretarima/rukovodiocima/načelnicima

Rasprava o budžetu za 2026. godinu sa sekretarima/rukovodiocima/načelnicima održana je 17.11.2025. godine u 8h, u multimedijalnoj sali Opštine Tivat.

U ime obrađivača ovog nacrta prisustvovali su: predsjednik opštine Željko Komnenović, sekretarka Sekretarijata za finansije Lidija Bakalbašić i službenica Marija Žižić.

Lidija Bakalbašić, sekretarka Sekretarijata za finansije u uvodnom izlaganju se zahvalila prisutnima i ukratko predstavila nacrt odluke o budžetu za 2026. godinu. Ukupan budžet za 2026. godinu, planiran je u ukupnom iznosu od 33,5 miliona eura, što je neznatno manje u odnosu na budžetu u 2025. godini. Bakalbašić je navela da su kapitalni izdaci planirani u iznosu od 14,05 miliona eura, tekući budžet iznosi 17,6 miliona, dok je za nevladin sektor u narednoj godini izdvojeno 120 hiljada eura. Ona ističe da je na planiranje budžeta uticalo nekoliko važni stavki, kao što je ukidanje Ustavnog suda, Odredbe zakona o porezu na nepokretnosti kojim se definiše oporezivanje objekata u izgradnji, pa samim tim opština u narednoj godini "gubi" oko 800 hiljada prihoda po tom osnovu. Takođe tokom 2025. godine je došlo do izmjene Zakona o legalizaciji zakona na uređenju prostora, što je kao posledicu imalo sporiju realizaciju prihoda od naknada za komunalno opremanje, navodi Bakalbašić. Ona naglašava da je trenutno na čekanju oko 100 zahtjeva za građevinske dozvole, tako da se samo na osnovu toga može planirati prihod od nakanada za komunalno opremanje i to otprilike u istom iznosu kao i prethodne godine. Ono što je takođe naglasila kao važno jeste situacija sa UNESCO-om i buffer zonama. Naime, Tivat i Herceg Novi se nalaze u dijelu buffer zona, tako da će se do kraja godine znati u kom iznosu će se moći planirati sredstva, a sve u zavisnosti od toga da li će se uvesti moratorijum na gradnju i koliko će isti trajati.

Prisutni su ukazali na par nedostaka, poput dodavanja konta gdje bi se previdjela sredstva za mentoring. Menadžerka Ivona Petrović je navela da je dovoljno planirati iznos od 2 hiljade, i da je

obuku za to prošlo već par kolega. Ukazala je na ophodnost za sprovođen istog.

Gvozden Balšić, Načelnik komunalne policije, je ukazao na problem sa manjkom vozila. Naime prilikom dijeljenja na dvije službe, odnosno Službu komunalne policije i Sekretarijat za inspekcijske poslove, podijeljena je i oprema, tako i vozila. Tako da bi bilo potrebno da se razmotri nabavka još jednog vozila za Službu komunalne policije.

Glavna administratorka, Ivana Backović je dala predlog da se poveća iznos opredijeljen za stalnu budžetsku rezervu, odnosno sredstva namijenjena za vanredne situacije, poplave, požare, zemljotrese.

Ostali prisutni nijesu imali primjedbe na Nacrt Odluke o budžetu za 2026. godinu. Oko eventualnih izmjena obratiće se pisanim putem Sekretarijatu za finansije.

Okrugli sto povodom Nacrta odluke o budžeta za 2026. godinu sa predstavnicima političkih partija

Rasprava o budžetu za 2026. godinu sa predstavnicima političkih partija održana je 17.11.2025. godine u 10h, u multimedijalnoj sali Opštine Tivat.

U ime obrađivača ovog nacrta prisustvovali su: predsjednik opštine Željko Komnenović, sekretarka Sekretarijata za finansije Lidija Bakalbašić i službenica Marija Žižić, Menadžeka opštine Ivona Petrović, Direktor direkcije za investicije Vlado Brguljan.

Ispred političkih partija prisustvovali su Vatroslav Belan, ispred LP - Evropski savez, Dubravka Nikčević ispred Demokratske partije socijalista, Dejan Risančić ispred DSS-a

U ime obrađivača obratila se Lidija Bakalbašić, sekretarka sekretarijata za finansije, ona je objasnila da je ukupan budžet planiran za narednu godinu u iznosu od 33,57 miliona eura, što je nešto manje u odnosu na prošlogodišnji. Iako je budžet veći iz godine u godinu, ipak ove godine bilo je par stavki koje su uticale u velikoj mjeri na planiranje budžeta. To se odnosi na činjenicu da je, tokom ove godine došlo je do izmjena zakona o uređenju prostora i o legalizaciji, što je usporilo realizaciju prihoda od naknada za komunalno opremanje jer se čekalo na nove podzakonske akte i novu organizaciju opštine – sistematizaciju rada.

Takođe jedan od problema jeste situacija sa UNESC-om, odnosno činjenicom da su Tivat i Herceg Novi u buffer zonama, pa postoji mogućnost da se dogodne uvede moratorijum na gradnju.

Sekretarka je istakla je i kao možda najvažniju stavku da su odlukom Ustavnog suda poništene pojedine odredbe zakona i odluke o porezu na nepokretnosti. Sve to je dovelo do obaveza ponavljanja postupaka za sve poreske obveznika čiji je porez obračunat po neustavnim odredbama. Naknade za neizgrađeno građevinsko zemljište iznosile su dva posto, a sada kada ta odredba ne postoji, svi ti dužnici oporezuju se za građevinsko zemljište sa 0,3 posto. Po tom osnovu u budžetu je planiran povrat sredstava u iznosu od možda i dva miliona eura. Bakalbašić navodi da je ovo realan prikaz prihoda, da bi javne ustanove i preduzeća mogli da funkcionišu, kao i sekretarijati, morao da se koriguje kapitalni budžet.

Predsjednik Opštine Tivat je potvrdio da je najveći problem vezan za moratorijum, odnosno stavljanje van snage prostorno-urbanističkih planova (PUP).

Naveo je da je sada u duplom problemu zbog nedostatka planova. Ovih dana su imali razgovore sa novom državnim agencijom za prostorno planiranje i dogovor je da Agencija što prije krene sa tim

planovima zato što su Herceg Novi, koji je prije tri mjeseca dobio PUP i Kotor u velikoj prednosti u odnosu na Tivat, posebno jer imaju i studije kulturne zaštite, koje Tivat nema ažurirane i ne odgovaraju razvoju Tivta. Problematično je ovih pet miliona iz kapitalnog budžeta, koji su predviđeni za naknadu komunalnog opremanja građ. zemljišta, ali pošto u velikoj mjeri nisu realizovali stavku za komunalno opremanje, neće se mnogo u budžetu izgubiti za sledeću godinu, što se tiče komunalija. Velika opasnost vezana je za sudske procese, kao što je sa Džekom Samardžijom i drugim, koji su višemilionski. Iako u njima Opština ne stoji lose, ne znamo šta će biti na kraju.

On je kazao da je tenderska komisija za koncesiju Aerodroma završila svoj posao, pa bi narednih dana morala da se raspetlja situacija sa koncesijom.

U slučaju koncesija DA, Tivat u budžetu dobija 35 miliona eura za kapitalne projekte. Predlog je bio da se gradi veliki sportski centar preko puta Aerodroma Tivat, pa smo sa Razvojnou banke CG imali razgovore na tu temu.

Predsjednik je dodao da se narednih dana očekuje i potpisivanje ugovora sa izvođačem, "Jedinstvo" iz Užica za nastavak radova na fazi V2 kanalizacione mreže, što je najvažniji projekat za realizaciju u narednoj godini, dok je Bulevar u nadležnosti državne Direkcije za saobraćaj, za koji je u toku eksproprijacija, koju takođe obavlja država. Raspisan je tender za 160 hiljada eura za novi projekat, jer stari nije bio upotrebljiv za razvoj Tivta.

Vatroslav Belan je izjavio da osjeća da će budžetom za 2026. biti nezadovoljna i opozicija i vlast, jer ekonomija zasnovana na prodaji nasljedstva, umjesto na izgradnji preduzetničke lokalne zajednice, se bliži kraju. Prije desetak godina, kada je bio u vladajućoj strukturi, upozoravao je da ne bi bio u koži tom predsjedniku opštine, kada se kasa na osnovu prodaje zemlje isprazni, a nemamo znanja, ni projekata da punimo opštinu. Naknade za građevinsko zemljište padaju, a to su ključni prihodi i kada se moglo da se godinama nije kupovala imovina. Ukazao je na to da će Vlada donijeti ko zna kakav zakon o strancima i koji će ko zna kako uticati na privredu Tivta, kada se povuče strani kapital i da ovaj budžet vidi kao predizborni, da se kupi mir.

Istakao je da krupni kapitalni projekti nisu završeni, da se šetalište Belane gradi kao Skadar na Bojani, da Bulevar nije ni početi a da nema novca i da je novi vrtić otvoren, ali kao samo jedna grupa. Sportski centar kod Aerodroma i dalje u kondicionalu, a da je nekima opredijeljeno više sredstava iako budžet pada, poput sportskih organizacija, koje će naredne godine dobiti 200 hiljada više nego ove. Zamjerio je i što se Nacrtom budžeta podižu nadoknade komisijama i savjetima za 75 posto partijskim ljudima, što nije neophodno sa smanjenim budžetom, 16 posto niži kapitalni budžet, a povećanja u potrošnji. Predsjednik opštine je naveo da je uvećanje naknade za komisiju zbog novog zakona o prostornom planiranju, jer se ona formira na nivou Sekretarijata za urbanizam, zbog legalizacije objekata, mada ima i drugih komisija, ali je to najviše zbog nje. Što se tiče vrtića, naglasio je da se ovih dana otvara novi vrtić u Gradionici, te da je završena škola u Krtolima, koja predstavlja jedan od boljih školskih objekata na ovim prostorima, u kome će biti i područno odjeljenje vrtića. Kazao je da se iz raznih razloga ne može realizovati kapitalni budžet.

Što se tiče sportskog centra, sredstva od 9 miliona koja su potraživana kod Montepanza, po odluci SO Tivat, advokatska udruženja su podnijela žalbu, pa je to spalio na između dva i tri miliona. Takođe je izjavio da je bolje da kupimo tamo zemljište za budućnost razvoja grada, ako dobijemo od koncesije Aerodroma, nego da se to potroši. Ovaj budžet neće riješiti krupne stvari, ali će riješiti bar paralelne ulice da bi napravili by-pass kad krene izgradnja Bulevara kroz Tivat. Postoji i opasnost od preklapanja radova na Bulevaru i na izgradnji faze V2 kanalizacije, prije svega u Donjoj Lastvi, pa da budu gužve na ulasku u Tivat. Predsjednik opštine je i istakao da se stalno pojavljuju nova zakonska ograničenja na koja ne može da utiče lokalna uprava. Izrazio je stav da će Tivat nastaviti trend razvoja infrastrukture i u 2026, ukazujući na problem nedostatka prostora, posebno za obrazovne ustanove.

Postoji samo jedan plac od 5000m² u starom DUP-u, preko puta Sportske dvorane, koja je u vlasništvu Kotorske biskupije, ali oni nemaju namjeru da to prodaju, iako je ucrtano u DUP. Nedostaje i za obrazovne ustanove, a skućen je i Dom zdravlja za potrebe grada. Nadam se da će bivši dječji dispanzer da bude preuređen, radi se nešto sa Ministarstvom za kapitalne projekte. Traženo je od Ministarstva zdravlja da nam to daju, ali nisu imali sluha. Preusmjeriće se sredstva da se to završi. Dejan Risančić DSS izrazio je čuđenje što je za DOO Vodovod i kanalizaciju budžetom predviđeno nula sredstava.

Tvrdi da je svuda na primorju direktor Vodovoda druga najvažnija osoba posle predsjednika opštine i šokiran je bio kada je vidio tu stavku od nula sredstava za Vodovod i kanalizaciju. Kotor izdvaja dva miliona i dvjesto, i drugi koji odvajaju budžetska sredstva i navodi da ne zna razlog zašto više nema budžetske stavke od 170 hiljada eura za Vodovod i kanalizaciju Tivat.

Objasnio je da će biti problema na terenu zbog velikih investitora i zgrada koje se grade na Mrčevcu, a koje nemaju priključak za vodu za glavni vodovod i za sve njih Vodovod i kanalizacija daje saglasnost. Iznenađen je da to nije ušlo u stavku kapitalnog budžeta. Na posljednjoj skupštini je rečeno da će voda 10 posto biti jeftinija od 1. januara i da će to biti u granici. Takođe je naveo da nijedan budžet u region nije opredijelio nula sredstava, i da ima vremena da se stavka vrati u budžet.

Predsjednik opštine je objasnio je da se na osnovu zahtjeva – dopisa preduzeća formira budžet.

Direktor Vodovoda Alen Krivokapić, naveo je da su dostavili finansijski plan za 2026. godinu, u kome su procijenili da mogu samostalno da pokriju sve troškove poslovanja za 2026, bez preuzimanja sredstava od Opštine Tivat. Napomenuli su da nije potrebno planirati sredstva od 340 hiljada eura, koje su ranije tražili. A faza V2 odnosi se na obavezne mjere, o čemu pregovaraju sa KFW bankom, koja odobrava sredstva. Takođe je naveo da ne mogu ni rezervoar samostalno povezati ni u Gradionici bez te faze, jer bismo izašli iz projekta, dok su u Krtolima samostalno napravili vodovod i kanalizaciju, bez pomoći banke. Ali smo u obligacionim odnosima sa KFW bankom i moramo da poštujemo pravila.

Vlado Brguljan je reagovao je na Risančićevu konstataciju da je nula eura opredijeljeno za DOO Vodovod i kanalizaciju. Ove godine je preko tri miliona eura uloženo u izgradnju vodovodne i kanalizacione mreže i predviđeno je i u narednoj preko milion i po eura za izgradnju infrastrukturnih projekata, vezanih za vodovodnu i kanalizacionu mrežu za projekte koji nisu vezani za KFW banku. Opština Tivat je zadužena za ulaganje u infrastrukturu, a Vodovod i kanalizacija nije u mogućnosti zbog regulatornih tijela. Oni su zaduženi za održavanje opreme.

Dubravka Nikčević je iznijela utisak da ima osjećaj da je budžet naštelovan i prepun opravdanja. Opština Tivat svojim razvojem nije zaslužila da u najmanju ruku stagnira, a ne da ide nazadi i da je tu odgovornost lokalne uprave presudna. Za većinu građana, priča o buffer zonama je misaona imenica, pa i za političare i da je obaveza da se upoznaju građani sa eventualnim posledicama svega toga.

Ona je napomenula da u Tivtu imamo zgrade koje predstavljaju zastiđe, poput zgrade MUP-a, sa potpuno neuslovnim prostorijama, a građani se ne pitaju da li je krivac opština ili država, već očekuju da problem bude riješen, iako je to relikv nekog prethodnog perioda.

Obratila se predsjedniku opštine riječima da treba smanjiti neke troškove.

Takođe je navela da je dugo radila u turizmu i kulturi, ali ako treba, da se te stavke smanje i treba uložiti u investicije i projekte, koji će obezbijediti boljitak grada kao i u obrazovne institucije. I do sada su se rješavali pitanja, za koja je zadužena država. Smatra da je prevelika stavka za proslavu Dana opštine od gotovo 50 hiljada eura, od kojih 10 hiljada za smještaj i da je interesuje koliko je izdvajanje za doček Nove godine. Ukazala je da više sredstava treba da izdvaja turistička organizacija.

Konstatovala je takođe je da se dosta daje za CZK, milion i 50 hiljada, a da nema predstave na Novembarskim danima ove godine. Postavila je pitanje za mjesne zajednice, razlog povećanja stavke. Pozdravila je povećanje stavke bujičnih potoka, zbog mogućih nemilih dešavanja sa atmosferskim kanalima.

Predsjednik je odgovorio da su i ovaj i prethodni budžet formirani na osnovu razgovora sa predstavnicima mjesnih zajednica. Naveo je da je opština dobila nagradu na državnom nivou za saradnju sa mjesnim zajednicama, ali da su na osnovu razgovora u mjesnim zajednicama, donijeli su odluku da sitne popravke u mjesnim zajednicama, da ne bi opterećivali rad Direkcije, uplate njima direktno sredstva, pa da oni sami riješavaju tekuća lokalna kapitalna pitanja. Što se tiče CZK, nije se uklopio u program Novembarskih dana. Sredstva za Dan opštine – 21. će potpisati ugovore o bratimljenju sa Petanžom iz Luksemburga, dolaze delegacije, iako su ograničili broj gostiju, ali troškovi su sve veći. Saglasan je da treba pažljivo formirati budžet u momentu smanjenih prihoda, a da ne pate korisnici budžeta. Inflacija po Monstatu od 2020. iznosi 37 odsto. Predsjednik je takođe naveo da za Novu godinu uglavnom dobijamo pohvale, a program će trajati mjesec dana i siguran je da će donijeti dobrobit i građanima, posebno izdavaocima smještaja.

Belan je zamolio predstavnike Opštine da nađu prostor za dječja igrališta na potezu od Dumidrana do Kalimanja, jer ga nema, a građani ga traže za svoju djecu prije malog parka na Trgu Dara Petkovića. Komnenović je rekao da su imovina i planska dokumentacija dvije stvari koje određuju odgovor na to pitanje. Predsjednik opštine je takođe dodao da smo rekorderi po donošenju broja odluka koje se tiču izgradnje objekata od opšteg interesa, što potvrđuje da nemamo plansku dokumentaciju, kako može da se donese planska dokumentacija za neko igralište, ako nije imovina riješena.

Brguljan je kazao da su za slijedeću godinu, i pored smanjenja kapitalnog budžeta planirali 150 hiljada za igrališta, te da je evidentirano par zelenih površina, na kojima bi se mogla napraviti igrališta, u Mažini, Gradiošnici, Dumidranu, Kavi, s tim što je neophodna odluka o privremenim objektima, a prije toga da lokacije za igrališta budu prvo ucrtane (Urbanizam) da bi mogle da se realizuju.

Centralna javna rasprava povodom Nacrta odluke o budžeta za 2026. godinu sa građanima i predstavnicima mjesnih zajednica

Rasprava o budžetu za 2026. godinu sa predstavnicima mjesnih zajednica i građanima održana je 18.11.2025. godine u 17h, u skupštinskoj sali Opštine Tivat.

U ime obrađivača ovog nacrta prisustvovali su: predsjednik opštine Željko Komnenović, sekretarka Sekretarijata za finansije Lidija Bakalbašić i službenice Marija Žižić i Jelena Petković.

Uvodno izlaganje je iznio Željko Komnenović, predsjednik opštine Tivat koji je rekao da je ovaj budžet realno planiran, i veoma detaljno. Svaka stavka ima svoje obrazloženje. Ima par situacija koje se odražavaju presudno na definisanje ovog budžeta. U pitanju je moratorijum na izgradnju koji će da umanji sredstva u našem budžetu oko 5 miliona eura, nadamo se da će Vlada naći neko izbalansirano rješenje. Ove godine nije realizovana kompletna stavka naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, pa će se to realizovati u narednoj godini. Postoje i ustavne žalbe na porez na nepokretnosti. Smanjen je na trećinu sav prihod koji je planiran. Od najvećih povjerilaca kao što su

Montepranzo, kompanija Metropol, Mimoza na Župi, smanjuje se prihod oko 3 miliona eura. Istovremeno tu su i veliki sudski procesi i kad se saberu sve te stavke to je ozbiljan budžet. Finansijska disciplina i poslovanje Opštine Tivat je i dalje na visokom nivou. Izdato je oko 30 hiljada rješenja i najveća prihodovna stavka su porezi na nepokretnosti. Bez obzira na manju prihodovnu stranu, rashodovna strana budžeta u nekim stavkama je povećama, kao na primjer za sport. Značajna sredstva se ulažu u kulturu.

Predsjednik je takođe izjavio da nas čekaju dva najvažnija investiciona projekta, to su izgradnja bulevara i izgradnja vodovodne i kanalizacione mreže faza faza pet 2. i da su to najvažniji strateški projekti Opštine Tivat. U Dumidranu i Gradiošnici očekuje nas eksproprijacija zemljišta. U Radovićima je završena škola, najsavremeniji školski objekat je u Krtolima, a u Tivtu učenici idu u škole koje su i devedesetih godina bile zastarjele. Turistička sezona je bila dosta dobra. Inflacija je, takođe, uradila svoje.

Petar Frančesković iz Krašića je pitao za izradu sekundarne mreže u Krašićima, na koji dio Krašića se odnosi i koji je iznos sredstava s obzirom da postoji stavka u budžetu. Drugo pitanje se odnosilo na Luštičku ulicu, to je ulaz u Krašiće oko 800 metara. Postoji li mogućnost da se izradi projektnu dokumentacija, da se završi i taj posao.

Vlado Brguljan, direktor Direkcije za investicije je rekao da što se tiče kanalizacione i vodovodne mreže, imamo zahtjev i to će se razrađivati u Planu uređivanja prostora. Čeka ih javna rasprava prije nego što dođe na Skupštinu. Ideja je da se ta stavka razradi. Ima par ulica u Krašićima koje nisu ušle u ovogodišnji plan, pa će to prebaciti za narednu godinu. Što se tiče same ulice, kao što je predsjednik izjavio, neophodno je bilo da se smanje neke stavke. Jako je nezahvalno planirati uređenje ulica tamo gdje nije izvršena eksproprijacija zemljišta. Dakle, prvo eksproprijacija, pa projektna dokumentacija.

Predsjednik opštine Željko Komnenović je naveo još dvije teme a to su Tenderska komisija za aerodrome, čiji je on isti član završila je svoj posao. Ukoliko Vlada kaže da, u naš budžet će se sliti 35 miliona eura. razmišljanja su da se ta sredstva ulože kapitalno, da bi građani to osjetili. Njihov predlog je da se to uloži u izgradnju sportskog kompleksa preko puta Montepranzo. Tu bi se produžila sezona, idealno je za pripreme sportista. Druga tema su goveda u Gradiošnici, traže se lokacije gdje će se napraviti improvizovane obore, ali, tu postoji mnogo problema jer ZIKS u Spuzu ne prima trenutno goveda. Kapaciteti će im biti slobodni tek za petnaestak dana i postoji i problem transporta. Naglasio je da Ministarstvo poljoprivrede mora donijeti zaključak kojim će se definisati koraci i da opština nema zakonsku mogućnost.

Kristina Sindik iz Tripovića. je pitala za ulicu do njene kuće u Tripovićima, navodeći da su imali puno problema prošle godine i žalbu jednog vlasnika. U katastru su sve završili, čekaju da bude pravosnažno. Rajka Samardžić iz Dumidrana je izjavila da ima jedan put od 80 metara u Dumidranu koji treba realizovati i da je opštinska zemlja. Svojevremeno je njen otac dao Opštini tražeći oslobađanje komunalija, nisu dobili oslobađanje, ali put je ostao u vlasništvu Opštine. Nglasila je da je njima važno da se taj put završi da mogu doći do kuća, Na to pitanje nadovezala se i Stojanka Perković koje je izjavila da su taj zahtjev za put dali januara 2023. a nakon toga i septembra 2024. Razgovarala je i sa Vladom Brguljanom koji je uvijek bio ljubazan i spreman da pomogne. Riječ je o putu koji je ucrtan u planska dokumenta, dolazi i do urušavanja terena zbog voda, otežano je doći do svojih kuća i pješke

Mirjana Giljača iz Bradaševa je rekla da je urađena saobraćajnica S 6 koja je za svaku pohvalu, ali da

do njene kuće fali jedno trideset metara i zanima je da li ulazi u budžet za narednu godinu. Vlado Vučetić je pitao šta je sa parkingom u centru grada kod vrtića? Da li se parcela može proglasiti parcelom od javnog interesa. Zna da je vlasnik Centralna banka, ali može li se postići tu neki dogovor da se napravi 500-600 parking mjesta. U Tivtu imamo Sveti Marko, Župu, Ostrvo cvijeća, Opatovo. Ništa nije valorizovano. Može li se otkupljivati zemljište? Uzeti dugoročni kredit i planirati.

Željko Komnenović, predsjednik opštine Tivat je rekao da što se tiče puteva za koje su kandidovali, gledaće da se to završi. Jedina šansa Tivta je južni dio, preko puta aerodroma, parking kod vrtića će ucrtati u Prostorno urbanistički plan, kao spratnu garažu i neko će biti u obavezi da gradi, Opština ili Centralna banka. Pregovori su sa Centralnom bankom još od ranije, oni imaju i građevinsku dozvolu, čak su imali i izvođača radova za kongresni centar, koji je tu planiran. Oni nisu realizovali, i prema informacijama neće, već su spremni za dogovor. Sveti Marko se prodaje na tržištu, cijena 100 miliona. Župa vlasništvo Mimoze 83 posto i 17 posto Opština Tivat. I oni su to prodavali, pretpostavka da je više od 40 miliona eura. Opatovo je vojni kompleks u vlasništvu Ministarstva odbrane i ogroman potencijal, kao i da je idealno mjesto za zdravstveni turizam.

Putem e-mail pristigli su dodatni predlozi od strane građana. Navodimo njihove predloge u nastavku:

- Izrada projekta, a zatim i radovi na rekonstrukciji Starog mosta od kamena koji se nalazi pored aerodromske piste;
- Sanacija dijela vodoizvorišta tzv. Božovića voda (Studenac);
- Ispitni i projektantski radovi, zatim izvođenje radova na rekonstrukciji i sanaciji vodoizvorišta Tripetine kao i uređenje pristupnog puta od ulice u Mrčevcu do izvora;
- Sanacija i rekonstrukcija vodoizvorište Peani;
- Ispitni radovi, izrada projekta sanacije i rekonstrukcije, a nakon toga izvođenje radova fontane na trgu Magnolije;
- Izrada projekta i izvođenje radova na spajanju puteva S-57 i S-02 u naselju Gornji Kalimanj III;
- Nastavak rasvjete na pješačkoj ulici između ulice u Gornjem Kalimanju III i ulice Češljara (od kuće Neđeljkovića do kuće Arandusa).



Obradivač izvještaja:
Sekretarijat za finansije