



CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT

Adresa: Trg Magnolija br.1

Tivat, Crna Gora

tel: +382 (0)32 661 301,

www.opstinativat.me

e mail: predsjednik@opstinativat.me

Crna Gora OPŠTINA TIVAT				
Primljeno: 27-10-2025				
Organ. jed.	Klasif. znak.	Red. br.	Prilog	Vrijednost
05	037/25	UPI-143	1	

PREDSJEDNIK

Broj: 01-037/25-UPI-144/1

22.10.2025.godine

Za: Sekretarijat za inspekcijske poslove – ovdje –

Predmet: Zahtjev za slobodan pristup informacijama –

Poštovani,

Shodno zahtjevu za slobodan pristup informacijama zaprimljen kod ovog organa br. 01-037/25-UPI-144 od 20.10.2025. godine, koji je podnešen od strane

U skladu sa članom 20 stav 4 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Službeni list CG“, br. 44/12 i 30/17), a kako je utvrđeno da je za rješavanje po predmetnom zahtjevu nadležan Sekretarijat za inspekcijske poslove, zahtjev se ovom prilikom proslijeđuje tom organu na dalje postupanje.

S poštovanjem,

PREDSJEDNIK

Željko Komnenović

Dostavljeno:

1. Naslovu
- 2.
3. Arhivi

Kontakt osoba: Tijana Štilet, Viša savjetnica III za pravne poslove

Tel: 032-661-301 : e mail: tijana.stilet@opstinativat.me

Crna Gora
20-10-2025
09-037/25-ypI-144

OPŠTINA TIVAT
Sekretarijat za inspekcijski i komunalni nadzor
Trg Magnolija 1
85320 Tivat

N/R Predsjedniku ✓
Predmet: Zahtjev za slobodan pristup informacijama

Podnosilac zahtjeva:

[REDAKCIJA]
(vlasnice nepokretnosti u naselju Opatovo, opština Tivat)

Poštovani,

Na osnovu člana 5 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Službeni list Crne Gore“, br. 44/12 i 30/17), podnosim **zahtjev za slobodan pristup informacijama** i molim da mi se dostavi **akt sačinjen prilikom vršenja inspekcijskog nadzora nad objektom** u mom vlasništvu, koji se nalazi u naselju Opatovo, na katastarskim parcelama broj [REDAKCIJA]

Osteta Zida je na parceli [REDAKCIJA]
Ilegalno busenje na parceli [REDAKCIJA]

Takođe, molim da me obavijestite **da li je investitor [REDAKCIJA] obaviješten o šteti** koju je prouzrokovao na mojoj parceli, kao i **da li je kopija vašeg zapisnika dostavljena Ministarstvu i Policijskoj stanici Tivat**, imajući u vidu da bušenje kroz tuđu parcelu bez odobrenja predstavlja krivično djelo.

Razlog podnošenja zahtjeva jeste činjenica da je tokom izvođenja građevinskih radova predmetnog investitora došlo do **ugrožavanja i oštećenja objekta** u mom vlasništvu. Napominjem da se trenutno nalazim van teritorije Crne Gore, te zahtjev podnosim u svoje ime radi pribavljanja relevantne dokumentacije u vezi sa sprovedenim inspekcijskim postupkom.

Kratak opis incidenta:

Dana **16. oktobra**, tokom izvođenja radova na iskopu i formiranju temeljne jame na parceli investitora, došlo je do **probivanja mog potpornog kamenog zida**, čime je pričinjena **materijalna šteta** na mojoj imovini.

Prema mojim saznanjima, radovi se izvode **bez stalnog prisustva ovlašćenog nadzornog inženjera**, koji se na terenu pojavljuje samo povremeno. Time se dovodi u pitanje **usklađenost izvođenja radova sa važećim građevinskim propisima**.

Opis štete:

- oštećenje potpornog (vanjskog) kamenog zida,
- oštećenje kamene fontane,

- neovlašteno bušenje unutar moje parcele u dužini od približno sedam (7) metara, bez mog odobrenja i bez pribavljene dozvole.

O navedenom događaju obaviještena je Vaša uprava, lokalna komunalna inspekcija i policija, koje su izašle na lice mjesta i sačinile službene zapisnike.

Molim da mi se tražena informacija, odnosno **kopija akta o izvršenom inspekcijskom nadzoru**, dostavi:

- elektronskim putem, na e-mail adresu [REDACTED] ili
- fizički, mojoj majci, koja je **ovlaštena sa moje strane** da preuzme dokumentaciju.

Unaprijed zahvaljujem na saradnji i postupanju po ovom zahtjevu u zakonskom roku.

S poštovanjem,

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

1.832.866.2024

[REDACTED]

[REDACTED]



Crna Gora
Opština Tivat

Ul. Luke Tomanovića br. 2
85.320 Tivat, Crna Gora
tel: +382 32 200 345
inspekcija@opstinativat.me
www.opstinativat.com

Sekretarijat za inspekcijske poslove

Br: 05-037/25-upl-143/2
27.10.2025.godine

Sekretarijat za inspekcijske poslove Opštine Tivat, na osnovu čl. 30 st.1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Službeni list Crne Gore“, br.44/12 i 30/17) i čl. 46 stav 1 i člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", broj 56/14, 20,15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu [REDACTED] zavedenom kod ovog organa pod brojem: 05-037/25-upl-143/1 od 22.10.2025.godine, radi pristupa informaciji, d o n o s i

R J E Š E N J E

I USVAJA SE zahtjev [REDACTED] zaveden kod ovog organa pod brojem: 05-037/25-upl-143/1 od 27.10.2025.godine, za slobodan pristup informaciji, kojim je tražen pristup informaciji – aktu sačinjenom prilikom vršenja inspekcijkog nadzora nad objektom u vlasništvu podnositeljke zahtjeva, koji se nalazi u naselju Opatovo na kat.parcelama [REDACTED]

II Pristup informaciji će se ostvariti na način što će se kopija informacije podnosiocu zahtjeva dostaviti u elektronskoj formi na e-mail adresu: [REDACTED]

III Troškova postupka nije bilo.

IV Žalba na rješenje ne odlaže izvršenje istog.

O b r a z l o ž e n j e

[REDACTED] podnijela je zahtjev Sekretarijatu za inspekcijske poslove Opštine Tivat za slobodan pristup informaciji, koji je zaveden kod ovog organa pod brojem: 05-037/25-upl-143/1 od 22.10.2025.godine, kojim je tražen pristup informaciji – aktu sačinjenom prilikom vršenja inspekcijkog nadzora nad objektom u vlasništvu podnositeljke zahtjeva, koji se nalazi u naselju Opatovo na kat.parcelama 3 [REDACTED]

Razmatrajući zahtjev, ovaj organ je našao da se tražena dokumenta nalaze u njegovom posjedu.

Zakonom o slobodnom pristupu informacijama („Službeni list Crne Gore“, br.44/12 i 30/17) u članu 10 propisano je da je informacija dokument ili dio dokumenta u pisanoj, štampanoj, video, zvučnoj, elektronskoj ili drugoj formi, uključujući i njihove kopije, bez obzira na sadržinu, izvor (autora), vrijeme sačinjavanja ili sistem klasifikacije.

Članom 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, propisano je da o zahtjevu za pristup informaciji, osim u slučaju iz člana 22 ovog zakona, organ vlasti odlučuje rješenjem, kojim dozvoljava pristup traženoj informaciji, odnosno ponovnu upotrebu informacija ili njenom dijelu ili zahtjev odbija.

Članom 116 Zakona o upravnom postupku proisano je da kad je upravni postupak pokrenut na zahtjev stranke, javnopravni organ zahtjev može usvojiti u cjelosti ili djelimično, odnosno odbiti. Obzirom da tražena informacija u cjelosti ne sadrži podatke čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz čl. 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, to su se stekli uslovi za primjenu čl. 13 istog Zakona, po kojem je organ vlasti dužan da

podnosiocu zahtjeva omogućiti pristup informaciji, a tačkom 2 istog stava da se određuje rok za ostvarivanje pristupa.

Kako je članom 21 istog Zakona propisano da podnosilac ima pravo da izabere način na koji želi da ostvari pristup traženoj informaciji, a stranka je u zahtjevu naznačila da pristup predmetnoj informaciji želi ostvariti dostavljanjem kopije informacija elektronskim putem na e-mail adresu: [REDACTED] to je odlučeno kao u stavu 2 dispozitiva ovog rješenja.

Na osnovi izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Shodno čl. 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, tačkom 5. dispozitiva je određeno da žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristupu informacijama, u roku od 15 dana od dana prijema istog, a preko ovog organa uz uplatu administrativne takse u iznosu od 5,00 eura na žiro račun opštine Tivat br. 510-9146777-39.



Ovlašćeno službeno lice
Andreja Gvozdenović, dipl.prav.

DOSTAVITI:

- [REDACTED]
- Arhiva
- U predmet



CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT
SEKRETARIJAT ZA INSPEKCIJSKI
I KOMUNALNI NADZOR

Broj: 05-714/25-65
Tivat, 17.10.2025.god.

Adresa: Trg Magnolija br.1
Tivat, Crna Gora
tel: +382 (0)32 661 301,
www.opstinativat.me
e mail: inspekcija@opstinativat.me

SLUŽBENA ZABILJEŠKA

Dana 17.10.2025. godine u prostorijama Sekretarijata za inspekcijski i komunalni nadzor sačinjen je kontrolni zapisnik u vezi usmene prijave [REDACTED] d 09.17.2025. godine za vršenje inspekcijskog nadzora izvođenja građevinskih radova na kat.parc [REDACTED]

Inspekcijskom kontrolom dana 17.10.2025. godine u prisustvu komunalne inspektorke Samardžić Nataše na predmetnoj lokaciji na kojoj se vrši iskop terena zatečena je građevinska mašina marke Volvo i građevinska tabla. U trenutku kontrole subjekat nadzora, pravno lice [REDACTED] nije bio na predmetnoj lokaciji ali je elektronskim putem ustupio na uvid dokumentaciju koju posjeduje za predmetno gradilište (prijava građenja objekta od 03.10.2024. godine i zapisnik o inspekcijskom pregledu br.091-TV-464 od 06.11.2024.godine kojim se prijava prihvata).

Za štetu nastalu na privatnoj svojini podnosioca prijave isti je upućen na nadležni Sud.

Prilog – foto zapis sa predmetne lokacije.

Komunalni inspektor III
za stambeno-komunalne i poslove turizma
Radonjić Miloš

Dostaviti:

- Arhivi
- Dosije