

CRNA GORA OPŠTINA TIVAT				
Primljeno:	07-05-2025			
Organ. jed.	Klasif. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost
09-037/25-UP1-57				

* SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM

(naziv organa kojem se podnosi zahtjev)

PREDMET: ZAHTEJ ZA PRISTUP INFORMACIJI

I - Na osnovu članova 3 i 18 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 44/12) tražim pristup informaciji:

ARHIVSKI BROJ 2887 iz 1978. GODINE.
ROHAI BOGOLUB

(naziv informacije ili podaci na osnovu kojih se ona može identifikovati)

II - Pristup predmetnoj informaciji tražim u:

- ☒ 1. cjelosti
2. dijelu _____

(naznačiti tačan dio informacije)

III - Pristup želim ostvariti:

1. neposrednim uvidom u prostorijama organa
2. prepisivanjem ili skeniranjem informacije od strane podnosioca zahtjeva u prostorijama organa
- ☒ 3. dostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti:
 - a) neposredno:
 - ☒ preuzima podnosilac zahtjeva 060/020-893
 - ličnom dostavom kurirskom na adresu _____
 - b) putem pošte na adresu _____
 - c) fax-om na broj _____
 - d) elektronskim putem na e-mail _____
 - e) _____

(način i oblik koji odgovara potrebama podnosioca zahtjeva koji je lice sa invaliditetom)

IV - Podnosilac zahtjeva:

DRAGOSLAV ROHAI

(Ime i prezime fizičkog lica ili naziv pravnog lica)

MRČEVAC 1 BR.9 060/020-893

(adresa i broj telefona)

Rohai Dragoslav

(potpis podnosioca zahtjeva ili ovlaštenog lica)



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za uređenje prostora

Adresa: Trg Magnolija br.1
Tivat, Crna Gora
tel: +382 (0)32 661 324,
www.opstinativat.me
e mail: urbanizam@opstinativat.me

Broj: 09-037/25-upl-57/1

Tivat, 23.5.2025. godine

Sekretarijat uređenje prostora Opštine Tivat, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore”, broj 44/12 i 30/17) i člana 18 i 23 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore”, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu Dragoslave Rohalj iz Tivta, br. 09-037/25-upl-57 od 07. 5. 2025. godine, radi pristupa informaciji, donosi sljedeće:

RJEŠENJE

1. **Usvaja se** zahtjev Dragoslave Rohalj, broj 09-037/25-upl-57 od 7. 5. 2025. godine, pa se dozvoljava pristup informaciji na način da se kopiraju sljedeće informacije:
 - a) „Rješenje o odobrenju izgradnje stalnog objekta- stambene zgrade na čestici zemlje br. 387/7 KO Mrčevac, izdato Bogoljubu Rohalju 29. 8. 1978.godine od strane Referata za građevinarstvo Odelenja za privredu i inspeksijske službe SO Tivat pod br. 16-up.475/1;
 - b) Dokazi o regulisanju administrativnih taksi, naknade Fondu za izgradnju skloništa i naknade Fondu opreme SO Tivat;
 - c) Izvod (naslovna strana, grafički prilozi- osnove etaža, presjeci, fasade) iz Glavnog projekta br. 1467 od 1978.godine, investitora Bogoljuba Rohalja, izrađen od strane preduzeća za projektovanje »SIGMAPROJEKT« Beograd;
 - d) Rješenje Odjeljenja za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove Opštine Tivat br. 0903-up.186/3 od 18. 10. 1993.godine, kojim se Bogoljubu Rohalju odobrava upotreba stambene zgrade na čestici zemlje br. 3877 KO Mrčevac;
 - e) Izvještaj komisije o tehničkom pregledu objekta br. 09-up.186/2-93 od 19.10.1993.godine;
 - f) Rješenje Uprave za urbanizam stambeno komunalne katastarsko geodetske i imovinsko pravne poslove SO Tivat br. 903-up.128/2 od 27. 3. 1990.godine, kojim se Rohalj Bogoljubu odobrava legalizacija izvedenog stanja stambene zgrade na čestici zemlje br. 387/7 KO Mrčevac;
 - g) Dokazi o regulisanju administrativne takse i naknade za izgradnju skloništa;
 - h) Izvod (naslovna strana, grafički prilozi- osnove etaža, presjeci, fasade) iz Projekta izvedenog stanja, izrađenog od strane preduzeća »PREMIS« iz Rume.”
2. Pristup informacijama iz tačke 1 ovog rješenja ostvariće se kopiranjem informacije podnosiocu zahtjeva.
3. Navedene kopije podnosiocu zahtjeva se dostavljaju putem pošte na adresu Mrčevac 1, br. 9, Tivat.
5. Podnosilac zahtjeva se oslobađa troškova kopiranja.
6. Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Dragoslava Rohalj iz Tivta, obratila se Sekretarijatu za uređenje prostora Opštine Tivat zahtjevom broj 09-037/25-upl-57 od 7. 5. 2025. godine, da joj se omogući pristup informaciji i to na način da se kopira: „Arhivski broj 2887 iz 1978.godine, Rohalj Bogoljub.“

U predmetnom postupku, Sekretariat za uređenje prostora Opštine Tivat je utvrdio da posjeduje tražene informacije te da se u istima ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, pa nalazi da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore“, broj 44/12 i 30/17).

Podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije, u skladu sa propisom Vlade Crne Gore. Kopiranjem traženih informacija, načinjeni troškovi postupka ukupno iznose 1. 82 eura, obzirom da je kopirano 10 A4 strana crno-bijelo x 0.03 eura i 19 A3 strana crno-bijelo x 0.08 eura. Shodno članu 2 stav 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl. list CG“, broj 66/2016, 121/21), troškovi kopiranja do 20 A4 stranica se ne naplaćuju, to se stranka oslobađa plaćanja istih. Nadalje, članom 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama propisano je: „Organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, u cilju zaštite prava stranaka i javnog interesa, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 3,00 €“. Obzirom da u konkretnom slučaju, stvarni troškovi postupka ne prelaze pomenuti iznos, stranka se oslobađa plaćanja istih.

Odredbom člana 13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da je organ vlasti dužan da fizičkom i pravnom licu koje traži pristup informaciji omogući pristup informaciji ili njenom dijelu koju posjeduje.

Shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (»Sl.list Crne Gore « broj 44/12 i 30/17) žalba na ovo rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Na osnovu izloženog, riješeno je kao u dispozitivu.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema istog, neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 5,00 eura administrativne takse na žiro račun broj 510-9146777-39.

Samostalna savjetnica III
Melita Brkan, spec.sci. pravnih nauka



Sekretarka Sekretarijata
Milica Manojlović, dipl.inž.arh.



DOSTAVITI:

- Dragoslava Rohalj, Mrčevac 1 br. 9, Tivat

- arhivi

SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT
Odeljenje za privredu i
inspekcijske službe
Referat za gradjevinarstvo
Broj: 16-up. 475/1
Tivat, 29. VIII 1978. godine

Na osnovu čl. 33. Zakona o izgradnji investicionih objekata ("Sl. list SRCG", br. 35/74) i čl. 202. Zakona o opštem upravnom postupku Odeljenje za privredu i inspekcijske službe Skupštine opštine Tivat, po zahtjevu ROHALJ BOGOLJUB, donosi

R E Š E N J E
O ODOBRENJU IZGRADNJE STALNOG OBJEKTA

Odobravamo ROHALJ BOGOLJUB
da može izgraditi Stamb. zgrada na čest. zem. br. 387/7 KO Krčevac

Tehničku dokumentaciju za navedene radove izradio je "Signaprojekt" Beograd, označena je šifrom-brojem 1467. Evidencija dokumentacije po ovom rešenju vodi se pod br. 219/78.

Prije početka izgradnje objekta imenovani je dužan da traži izlazak službenih lica na teren radi odredbi anja gradjevinske linije i početnog ugla zgrade.

Prilikom izvodjenja radova učesnici u gradnji se moraju pridržavati svih uslova datih u parcijalnoj dokumentaciji, svih važećih propisa, odredaba Zakona o izgradnji investicionih objekata ("Sl. list SRCG", br. 35/74) i Zakona o planiranju i uređenju prostora ("Sl. list SRCG", br. 23/76).

Učesnici u izgradnji ne smiju vršiti nikakve izmjene ili dopune odobrene dokumentacije bez pribavljanja posebnog odobrenja od donosioca ovog rešenja.

Ovo odobrenje prestaje da važi ako se u roku od godinu dana ne izvrši minimum glavnih radova.

O b r a z l o ž e n j e

ROHALJ BOGOLJUB podnio je molbu za izdavanje rešenja o odobrenju izgradnje stalnog objekta i priložio:

- projektni elaborat,
- urbanističku saglasnost,
- elektroenergetsku saglasnost,
- sanitarnu saglasnost,
- vodovodnu saglasnost,
- dokaz o pravu vlasništva korišćenja zemljišta,
- izjavu da izgradnjom neće prekoračiti maksimum zakonom dozvoljenog vlasništva stambenog prostora,
- priznanicu o uplaćenju taksi na osnovu tar. br. 10. Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list SRCG", br. 16/78),
- priznanicu o plaćenju taksi za izgradnju skloništa.

Pregledom dokumentacije je ustanovljeno da sama smetnji zatraženog odobrenja, paje riješeno kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: protiv ovog rešenja može se uložiti žalba u roku od petnaest dana od dana prijema istog.

Žalba se predaje preko ovog odeljenja ili neposredno Republičkom sekretarijatu za privredu SRCG, Titograd, a može se izjaviti na zapisnik. Žalba se taksira sa 10 dinara na osnovu tar. br. 2. Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list SRCG", br. 30/73).

Dostaviti:
vlasniku 2x
gradj. inspektoru,
u dosije.
arhivi

NAČELNIK,
Anton Matković, dipl. ing.

Kocun

