

OPŠTINA TIVAT				
Primljeno: 27-06-2025				
Organ. jed.	Klasif. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost
09-037/25-upi		76		

Opština Tivat Urbanizam
(naziv organa kojem se podnosi zahtjev)

PREDMET: ZAHTJEV ZA PRISTUP INFORMACIJI

I - Na osnovu članova 3 i 18 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 44/12) tražim pristup informaciji:

Rješenje br 16-up. 179/2-76 od 23.04. 1976g
Rješenje na 0903-up. 340/3 od 14.08. 1999g
ARH br 2373

(naziv informacije ili podaci na osnovu kojih se ona može identifikovati)

II - Pristup predmetnoj informaciji tražim u:

- ☒ 1. cjelosti
- ☐ 2. dijelu

(naznačiti tačan dio informacije)

III - Pristup želim ostvariti:

1. neposrednim uvidom u prostorijama organa
2. prepisivanjem ili skeniranjem informacije od strane podnosioca zahtjeva u prostorijama organa
- ☒ 3. dostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti:
 - a) neposredno:
 - ☒ preuzima podnosilac zahtjeva
 - ☐ ličnom dostavom kurirom na adresu _____
 - b) putem pošte na adresu _____
 - c) fax-om na broj _____
 - d) elektronskim putem na e-mail _____
 - e) _____
(način i oblik koji odgovara potrebama podnosioca zahtjeva koji je lice sa invaliditetom)

IV - Podnosilac zahtjeva:

Faina Kudriashova
(ime i prezime fizičkog lica ili naziv pravnog lica)

Staričica 41 069 448691
(adresa i broj telefona)

[Signature]
(potpis podnosioca zahtjeva ili ovlašćenog lica)



Crna Gora
Opština Tivat
Sekretarijat za uređenje prostora

Adresa: Trg Magnolija br.1
Tivat, Crna Gora
tel: +382 (0)32 661 324,
www.opstinativat.me
e mail: urbanizam@opstinativat.me

Broj: 09-037/25-upl-76/1

Tivat, 08 -07- 2025 godine

Sekretarijat uređenje prostora Opštine Tivat, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore”, broj 44/12 i 30/17) i člana 18 i 23 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore”, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu Faine Kudviashove, br. 09-037/25-upl-76 od 27. 6. 2025. godine, radi pristupa informaciji, donosi sljedeće:

RJEŠENJE

1. **Usvaja se** zahtjev Faine Kudviashove, broj 09-037/25-upl-76 od 27. 6. 2025. godine, pa se dozvoljava pristup informaciji na način da joj se kopiraju sljedeće informacije:
 - a) „Rješenje Referata za građevinarstvo SO Tivat, o odobrenju izgradnje stalnog objekta-stambene zgrade na čestici zemlje br. 2981/21 KO Tivat, investitoru Ratku i Slobodanu Dakiću, br. 16-179/2 od 23. 6. 1976.godine;
 - b) Rješenje Uprave za urbanizam stambeno komunalne katastarsko geodetske i imovinsko pravne poslove SO Tivat br. 0903-up.340/3 od 14. 8. 1989.godine, kojim se Ratku i Slobodanu Dakiću odobrava legalizacija suterena i potkrovlja na čestici zemlje br. 2981/21 KO Tivat.
2. Pristup informacijama iz tačke 1 ovog rješenja ostvariće se kopiranjem informacije podnosiocu zahtjeva.
3. Navedene kopije podnosiocu zahtjeva se dostavljaju putem pošte na adresu *Staničića 41, Tivat*.
5. Podnosilac zahtjeva se oslobađa troškova kopiranja.
6. Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Faina Kudviashova se obratila Sekretarijatu za uređenje prostora Opštine Tivat zahtjevom broj 09-037/25-upl-76 od 27. 6. 2025. godine, da joj se omogući pristup informaciji i to na način da se kopira: „Rješenje br. 16-up.76 od 23. 4. 1976.godine i Rješenje br. 0903-up.340/3 od 14. 8. 1989.godine.“

U predmetnom postupku, Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Tivat je utvrdio da posjeduje tražene informacije te da se u istima ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, pa nalazi da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore”, broj 44/12 i 30/17).

Podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije, u skladu sa propisom Vlade Crne Gore. Kopiranjem traženih informacija, načinjeni troškovi postupka ukupno iznose 0.06 eura, obzirom da je kopirano 2 A4 strana crno-bijelo x 0.03 eura. Shodno članu 2 stav 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl. list CG“, broj 66/2016, 121/21), troškovi kopiranja do 20 A4 stranica se ne naplaćuju, to se stranka oslobađa plaćanja istih.

Odredbom člana 13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da je organ vlasti dužan da fizičkom i pravnom licu koje traži pristup informaciji omogući pristup informaciji ili njenom dijelu koju posjeduje.

Shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (»Sl.list Crne Gore » broj 44/12 i 30/17) žalba na ovo rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Na osnovu izloženog, riješeno je kao u dispozitivu.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema istog, neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 5,00 eura administrativne takse na žiro račun broj 510-9146777-39.

Samostalna savjetnica III
Melita Brkan, spec.sci. pravnih nauka

Sekretarka Sekretarijata
Milica Manojlović, dipl.inž.arh.



DOSTAVITI:

- Faina Kudviashova, Staničića 41, Tivat

 arhivi

SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT

Uprava za urbanizam stambeno
komunalne katastarsko geodetske
i imovinsko pravne poslove
Broj: 0903-up.340/3
Tivat, 14. avgusta 1989.

Uprava za urbanizam stambeno komunalne katastarsko
geodetske i imovinsko pravne poslove opštine Tivat, na osnovu člana
15-18. Odluke o izgradnji i finansiranju investicionih objekata
"Sl. list SRCG"-opštinski propisi br. 7/86 i člana 202-206 Zakona o
opštem upravnom postupku, po zahtjevu Dakić Ratka i Slobodana,
donodi:

R J E Š E N J E

Odobrava se Dakić Ratku i Slobodanu legalizacija
suterena i potkrovlja izgrađenih mimo odobrenog projekta na čest.
zam.br.2981/21 K.O. Tivat.

Projektnu dokumentaciju za navedene radove je izradio
samostalni projektni biro "Atelje M" u Kotoru pod brojem 29/89.

Ovo rješenje je sastavni dio osnovnog rješenja o
odobrenju izgradnje objekta broj 16-179/2 od 23.04.1976.god. Evidencija
dokumentacije po ovom rješenju vodi se kod ove Uprave pod brojem 78/76.

Po završetku radova na objektu imenovani su dužni
podnijeti zahtjev za tehnički pregled i izdavanje odobrenja za upotrebu.

O b r a z l o ž e n j e

Dakić Ratko i Slobodan su se obratili ovoj Upravi sa
zahtjevom za izdavanje odobrenja za legalizaciju izvedenog stanja na
njihovom objektu i uz zahtjev priložili:

- projekat sa urbanističko tehničkim uslovima i
urbanističkom saglasnošću,
- elektroenergetsku saglasnost,
- sanitarnu saglasnost,
- vodoprivrednu saglasnost,
- dokaz o pravu vlasnosti-korišćenja,
- potvrdu o uplaćenim komunalijama,
- potvrdu o uplaćenju taksi za izgradnju skloništa i
administrativnoj taksi.

Pregledom priložene dokumentacije je utvrđeno da nema
smetnji za izdavanje traženog odobrenja pa je odlučeno kao u dispozitivu

Protiv ovog rješenja se može izjaviti žalbu roku od 15
dana od dana dostavljanja Republičkom sekretarijatu za urbanizam
gradjevinarstvo stambene i komunalne poslove Titograd.

VS ZA GRADJEVINARSTVO

Nada Jandrić

DIREKTOR
Lanceroti Boris

[Signature]

Dostaviti:

- Imenovanim 2X,
- Gradj.inspekciji,
- dosijeu i
- arhivi.-

SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT
Referat za građevinarstvo
Broj: 23. IV
Tivat, 1976 god.

Na osnovu člana 5. i 8/1 Odluke o gradjenju i "Službeni list SRCG"-opštinski propisi, br. 12/69) a po molbi
Donosi

R J E Š E N J E
-O ODOBRENJU IZGRADNJE STALNOG OBJEKTA-

Odobrava se investitoru Dakić Ratko i Stanić Danu
da može izgraditi objekat 2982/21 na mjestu 78/76
gradnje br. cest.zem. KO
prema tehničkoj dokumentaciji zavedenog kod ovog organa pod. br.

Prije početka izgradnje objekta investitor je dužan da traži izlazak Službenog lista na teren radi određivanja na licu mjesta građevinske linije i početnog ugla.

O danu početka radova investitor je dužan da pismeno obavijesti i građevinsku inspekciju, tržišnu inspekciju i inspekciju rada.

Investitor je dužan da se tokom gradnje u svemu pridržava odredaba Odluke o gradjenju, Odluke o građevinskom zemljištu i Odluke o vodama/ sve u ("Službenom listu SRCG"-opštinski propisi broj: 12/69 i uslova urbanističke, vodoprivredne i elektroenergetske saglasnosti.

Ovo odobrenje prestaje da važi ako se u roku od godinu dana ne izvrši minimum glavnih radova.

O B R A Z L O Ž E N J E

Investitor Dakić Ratko i Stanić Danu podnio je molbu za odobrenje izgradnje objekta i priložio:
1. projektni elaborat kojeg je izradio i koji je označen šifrom-brojem "NAŠ STAN" Beograd

2. dokaz o pravu vlasništva korišćenja zemljišta,
3. urbanističku saglasnost,
4. elektroenergetsku saglasnost,
5. sanitarnu saglasnost,
6. vodoprivrednu saglasnost,
7. izjavu da izgradnjom neće prekoračiti maksimum zakonom dozvoljenog vlasništva stambenog prostora,
8. priznanicu o uplati takse po tar.br. 28,30 ili 32 i 33. Zakona o taksama ("Službeni list" SRCG, br. 30/73,
9. priznanicu o uplate takse po članu 6. stav. 1. i 2. Pravilnika o troškovima sanitarnog nadzora ("Službeni list SRCG" br. 9/75),

10. priznanicu o uplati učešća i uredjenja građevinskog zemljišta po čl. 31. i 43. Odluke o građevinskom zemljištu.

Ustanovljeno je da je dokumentacija potpuna, ispravna i da smetnji za gradnju predmetnog objekta nema, pa je rješeno kao u dispozitivu.

DOSTAVITI:

1. 2x investitoru
2. građevinskoj insp.
3. u dosijeu
4. arhivi

REFERENT ZA GRAĐEVINARSTVO
Petković ing. Anton

