

Primijeno.	OPŠTINA TIVAT		
Organ. j. e.	Klas. zbir.	16-07-2025	Priloge
09-037/25-up1-80		Vrijednost	

Sel. za uređenje prostora

(naziv organa kojem se podnosi zahtjev)

PREDMET: ZAHTEJ ZA PRISTUP INFORMACIJI

I - Na osnovu članova 3 i 18 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 44/12) tražim pristup informaciji:

BATUTA Ivan, Borivoje i Radomir
78/77 i 5/96 kopija građevinske
dozvole

(naziv informacije ili podaci na osnovu kojih se ona može identifikovati)

II - Pristup predmetnoj informaciji tražim u:

1. cjelosti
2. dijelu

(naznačiti tačan dio informacije)

III - Pristup želim ostvariti:

1. neposrednim uvidom u prostorijama organa
2. prepisivanjem ili skeniranjem informacije od strane podnosioca zahtjeva u prostorijama organa

3. dostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti:

a) neposredno:

- preuzima podnosilac zahtjeva
- ličnom dostavom kurirom na adresu

b) putem pošte na adresu

c) fax-om na broj

d) elektronskim putem na e-mail

e)

(način i oblik koji odgovara potrebama podnosioca zahtjeva koji je lice sa invaliditetom)

IV - Podnosilac zahtjeva:

VERENA BATUTA

(ime i prezime fizičkog lica ili naziv pravnog lica)

ČARINARICA 4/202, Tivat, tel 067/816252

(adresa i broj telefona)

(potpis podnosioca zahtjeva ili ovlašćenog lica)



Broj: 09-037/25-upl-80/1

Tivat, 29 -07- 2025.godine

Sekretarijat uređenje prostora Opštine Tivat, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore“, broj 44/12 i 30/17) i člana 18 i 23 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu Jelene Batute iz Tivta, br. 09-037/25-upl-80 od 16. 7. 2025. godine, radi pristupa informaciji, donosi sljedeće:

RJEŠENJE

- 1. Usvaja se** zahtjev Jelene Batute, broj 09-037/25-upl-80 od 16. 7. 2025. godine, pa se dozvoljava pristup informaciji na način da joj se kopiraju sljedeće informacije:
 - a) „Rješenje Odjeljenja za urbanizam, građevinarstvo stambene i komunalne poslove Opštine Tivat br. 0903-up.250/2 od 27. 10. 1994.godine kojim se Ivanu, Borku i Radomiru Batuti odobrava upotreba stambene zgrade izgrađene na čestici zemlje br. 2788/10 KO Tivat;
 - b) Rješenje Referata za građevinarstvo Odjeljenja za privredu i inspekcijske poslove SO Tivat br. 16-up.392/1 od 5. 9. 1977.godine, o odobrenju izgradnje stalnog objekta-stambene zgrade na čestici zemlje br. 2788/10 KO Tivat, na ime Ivan, Borko i Radomir Batuta;
 - c) Izvod iz Glavnog projekta stambene zgrade investitora Batuta Iva, Borka i Rada, br. 1101 od maja 1977.godine, izrađen od strane »SIGMAPROJEKT« Beograd (naslovna strana, osnove, presjeci i fasade);
 - d) Rješenje Odelenja za urbanizam Sekretarijata lokalne uprave Opštine Tivat br. 0903-up.226/3 od 30. 7. 1996.godine kojim se Radomiru, Ivanu i Borku Batuti odobrava upotreba prenamijenjenog dijela stambenog prizemlja u poslovni prostor za obavljanje trgovinske djelatnosti objekta izgrađenog na čestici zemlje br. 2788/10 KO Tivat;
 - e) Rješenje Odjeljenja za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove Opštine Tivat br- 0903-up.180/2 od 5. 7. 1996.godine kojim se Radomiru, Borku i Ivanu Batuti odobrava prenamjena dijela stambenog prizemlja u poslovni prostor za obavljanje trgovinske djelatnosti (prodavnica boja i lakova), objekta izgrađenog na čestici zemlje br. 2788/10 KO Tivat;
 - f) Urbanistička saglasnost Odjeljenja za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove Opštine Tivat br. 0902-130/1 od 2. 7. 1996.godine na projektnu dokumentaciju za prenamijenu dijela stambenog prizemlja u poslovni prostor za obavljanje trgovinske djelatnosti (prodavnica boja i lakova) u objektu na čestici zemlje br. 2788/10 KO Tivat;
 - g) Rješenje o odobrenju lokacije Odjeljenja za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove Opštine Tivat br. 0902-up.145/1 od 18. 6. 1996.godine, na ime Radomir, Borko i Ivan Batuta;
 - h) Izvod iz glavnog projekta prenamjene stambenog u poslovni, br. 5/96 od juna 1996.godine, investitora Radomira, Borka i Ivana Batute, izrađenog od strane »AXUM« Tivat (naslovna strana, tehnički opis, situacija terena, osnove, presjeci i fasade).“
- 2.** Pristup informacijama iz tačke 1 ovog rješenja ostvariće se kopiranjem informacije podnosiocu zahtjeva.
- 3.** Navedene kopije podnosiocu zahtjeva se dostavljaju putem pošte na adresu Kalimanjska 4/20B, Tivat.
- 5.** Podnosilac zahtjeva se oslobađa troškova kopiranja.
- 6.** Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Jelena Batuta iz Tivta se obratila Sekretarijatu za uređenje prostora Opštine Tivat zahtjevom broj 09-037/25-upl-80 od 16. 7. 2025. godine, da joj se omogući pristup informaciji i to na način da se kopira: „Batuta Ivan, Borko i Radomir 78/77 i 5/96, građevinska dozvola.“

U predmetnom postupku, Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Tivat je utvrdio da posjeduje tražene informacije te da se u istima ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, pa nalazi da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore“, broj 44/12 i 30/17).

Podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije, u skladu sa propisom Vlade Crne Gore. Kopiranjem traženih informacija, načinjeni troškovi postupka ukupno iznose 0.79 eura, obzirom da je kopirano 11 A4 strana crno-bijelo x 0.03 eura i 6 A3 strana crno-bijelo x 0.08 eura. Shodno članu 2 stav 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl. list CG“, broj 66/2016, 121/21), troškovi kopiranja do 20 A4 stranica se ne naplaćuju, to se stranka oslobađa plaćanja istih. Nadalje, članom 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama propisano je: „Organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, u cilju zaštite prava stranaka i javnog interesa, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 3,00 €“. Obzirom da u konkretnom slučaju, stvarni troškovi postupka ne prelaze pomenuti iznos, stranka se oslobađa plaćanja istih.

Odredbom člana 13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da je organ vlasti dužan da fizičkom i pravnom licu koje traži pristup informaciji omogući pristup informaciji ili njenom dijelu koju posjeduje.

Shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore » broj 44/12 i 30/17) žalba na ovo rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Na osnovu izloženog, riješeno je kao u dispozitivu.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema istog, neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 5,00 eura administrativne takse na žiro račun broj 510-9146777-39.

Samostalna savjetnica III
Melita Brkan, spec.sci. pravnih nauka



Sekretarka Sekretarijata
Milica Manojlović, dipl.inž.arh.

DOSTAVITI:

- Jelena Batuta, Kalimanjska 4/20B, Tivat
- arhivi

70/1

OPŠTINA TIVAT
Odjeljenje za urbanizam, gradjevinarstvo
stambene i komunalne poslove
Broj:0903-up.250/2
Tivat,27.10.1994.

Odjeljenje za urbanizam, gradjevinarstvo, stambene, i komunalne poslove opštine Tivat, na osnovu člana 19.Odluke o gradjenju "Sl.list SRGB"br.37/90 - opštinski propisi i člana 202. Zakona o opštem upravnom postupku, a na prijedlog Komisije za tehnički pregled, donosi:

RJEŠENJE

Odobrava se upotreba stambene zgrade BATUTA IVANA BORKA I RADOMIRA iz Tivta izgrađene na čest. zem. br. 2788/10 KO. Tivat, a na osnovu odobrenja br.16-up.392/1 od 05.05.1977.god.

Učesnici u izgradnji su dužni otkloniti sve nedostatke koje je Komisija za tehnički pregled konstatovala svojim izvještajem.

O b r a z l o ž e n j e

BATUTA IVAN, BORKO I RADOMIR su se obratili ovom Odjeljenju sa zahtjevom za izdavanje odobrenja za upotrebu stambene zgrade, a nakon čega je Komisija za tehnički pregled formirana rješenjem br. 0901 - up.5 od 01.06.1993. god.izvršila pregled objekta.

Komisija je nakon izvršenog tehničkog pregleda sačinila izvještaj koji je dostavila ovom Odjeljenju sa predlogom da se izda odobrenje za upotrebu objekta na osnovu čega je odlučeno kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana dostavljanja Ministarstvu uređenja prostora Podgorica.

Prilog: Izvještaj Komisije za tehnički pregled.

VS ZA GRADJEVINARSTVO

Nata Jandrić

NAČELNIK ODJELJENJA
Stanković Božidar, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

- investitoru, 2x
- gradj.inspekciji,
- upravi dr.prihoda,
- dosijeu i
- arhivi.

SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT
Odjeljenje za privredu i
inspekcijske službe
Referat za građevinarstvo
Broj: 16- up. 392/1
Tivat, 5. IX 1977.g.

Na osnovu člana 33. Zakona o izgradnji investicionih objekata ("Službeni list SRCG", br. 35/74) i čl. 202. Zakona o opštem upravnom postupku Odjeljenje za privredu i inspekcijske službe Skupštine opštine Tivat, a po zahtjevu Batuta Ivan Berke i Radimir, donosi:

RJEŠENJE

O ODOBRENJU IZGRADNJE STALNOG OBJEKTA

Odobravamo Batuta Ivan Berke i Radimir
da može izgraditi stambena zgrada na čest.zem. br. 2788/1a
KO Tivat.
Tehničku dokumentaciju za navedene radove izradilo je "Signaprojekt"
Beograd a označena je šifrom-brojem 1101.
Evidencija dokumentacije po ovom rješenju vodi se pod br. 43/77.

Prije početka izgradnje objekta imenovani je dužan da traži izlazak službenih lica na teren radi odredjivanja građevinske linije i početnog ugla zgrade.

Prilikom izvodjenja radova učesnici u gradnji se moraju pridržavati svih uslova datih u parcijalnoj dokumentaciji, svih važećih propisa, odredaba Zakona o izgradnji investicionih objekata ("Sl.list SRCG", br. 35/74) i Zakona o planiranju i uređenju prostora ("Sl.list SRCG", br. 23/76).

Učesnici u izgradnji ne smiju vršiti nikakve izmjene ili dopune odobrene dokumentacije bez pribavljanja posebnog odobrenja od donosioca ovog rješenja.

Ovo odobrenje prestaje da važi ako se u roku od godinu dana ne izvrši minimum glavnih radova.

Obrazloženje

Batuta Ivan Berke i Radimir podnio je molbu za izdavanje rješenja o jedobrenju izgradnje stalnog objekta i priložio:

- projektni elaborat,
- urbanističku saglasnost,
- elektroenergetsku saglasnost,
- sanitarnu saglasnost,
- vodoprivrednu saglasnost,
- dokaz o pravu vlasništva korišćenja zemljišta,
- izjavu da izgradnjom neće prekoračiti maksimum zakonom dozvoljenog vlasništva stambenog prostora,
- priznanicu o uplaćenju taksi na osnovu tarif.br. 32. Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list SRCG", br. 30/73),
- priznanicu o uplaćenju taksi za izgradnju skloništa.

Pregledom dokumentacije je ustanovljeno da nema smetnji za traženog odobrenja, pa je riješeno kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba u roku od petnaest dana od dana prijema rješenja.

Žalba se predaje preko ovog odjeljenja ili neposredno Republičkom sekretarijatu za privredu SRCG Titograd, a može se izjaviti i na zapisnik.

Žalba se taksira sa 10 dinara na osnovu tarifnog broja 2. Zakona o administrativnim taksama ("Službeni list SRCG", broj 30/73).

Dostaviti:

Betuta 2X

-
- gradj. inspektoru,
 - u dosije i
 - arhivi.



NAČELNIK,

Matković ing. Anton