

09-322/25-174/3



Crna Gora
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI
Broj: 03-UPI-4071/12

Podgorica, 18.12.2025. godine

OPŠTINA TIVAT
Sekretarijat za uređenje prostora i planiranje

Tivat
Trg Magnolija 1

VEZA: Naš broj 03-UPI-4071/1 od 26.11.2025. godine

PREDMET: Tekst obavještenja o donijetom Rješenju

Poštovani,

Shodno članu 14 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list CG", broj 75/18) obavještavamo vas da je preduzeću „QD Hotel and Property Investment Montenegro” doo iz Tivta donijeto Rješenje, broj: 03-UPI-4071/9 od 16.12.2025. godine, kojim se utvrđuje da nije potrebna izrada elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju turističkog kompleksa Pržno I (Miješoviti rizort) na katastarskim parcelama 538, 534/2, 535, 536, 551/2, 537 i dijelu katastarskih parcela broj: 529, 671, 670, 539, 534/1 sve KO Milovići, kao i dijelu katastarskih parcela broj: 460/1, 460/50, 460/48, 460/49, 460/51, 460/64, 460/65, 460/66, 460/67, 460/68 sve KO Nikovići, opština Tivat.

U sprovedenom postupku odlučivanja o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za predmetni projekat utvrđeno je da je Nosilac projekta dužan da u toku funkcionisanja projekta, kao i u slučaju akcidenta, postupi u skladu sa projektnom dokumentacijom, važećim tehničkim normativima i standardima propisanim za ovu vrstu objekata, te da pri realizaciji projekta realizuje sve mjere navedene u dokumentaciji za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera, u roku od 15 dana od dana objavljivanja u štampanom mediju i/ili na sajtu Agencije, a preko ovog organa.



dr Milan Gazdić
DIREKTOR



AGENCIJA ZA ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
CRNE GORE

IV Proleterske 19
81000 Podgorica, Crne Gora
tel.: +382 20 446 500
email: epamontenegro@gmail.com
www.epa.org.me