



Br: 09-322/25-upl-6/4

Tivat, 27.10.2025. godine

Sekretarijat za uređenje prostora i planiranje, rješavajući po zahtjevu nosioca projekta Direkcija za investicije Opštine Tivat, u postupku odlučivanja o potrebi izrade elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu za projekat fekalne kanalizacije i vodovodne infrastrukture u dijelu saobraćajnice oznake UP S-3, na katastarskoj parceli br. 4885 KO Tivat u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Župa - Češljari“, opština Tivat, a na osnovu člana 14 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“, br. 75/18 i 84/24), člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), te člana 7 stav 1 tačka 9 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Tivat („Sl.list CG-opštinski propisi“, br. 45/25) donosi:

RJEŠENJE

I – Utvrđuje se da nije potrebna izrada elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu za projekat fekalne kanalizacije i vodovodne infrastrukture u dijelu saobraćajnice oznake UP S-3, na katastarskoj parceli br. 4885 KO Tivat u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Župa - Češljari“, opština Tivat.

II – Nosilac projekta Direkcija za investicije Opštine Tivat je dužan da tokom izvođenja i funkcionisanja predmetnog projekta, kao i u slučaju akcidenta, primjeni mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja na životnu sredinu, i to:

- Da se tokom izvođenja projekta pridržava mjera ograničenja utvrđenog Zakonom o zaštiti od buke u životnoj sredini („Službeni list RCG“, broj 28/11, 01/14, 02/18), odnosno Odlukom o utvrđivanju akustičkih zona na teritoriji Opštine Tivat („Sl.list CG - opštinski propisi“, broj 43/17);
- Da se realizuju sve mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja navedene u Dokumentaciji za odlučivanje o potrebi izrade elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu, broj 09-322/25-upl-6/2 od 08.10.2025. godine.

III – Nosilac projekta Direkcija za investicije Opštine Tivat je dužan da ovo Rješenje stavi na uvid obrađivaču tehničke dokumentacije kako bi se navedene mjere ispoštovale pri izradi tehničke dokumentacije i iste provjerile u postupku tehničke kontrole projekta i tehničkog pregleda objekta.

Realizovanost mjera zaštite životne sredine iz tačke II ovog Rješenja utvrđuje nadležni organ - Ekološka inspekcija, tokom izgradnje, funkcionisanja projekta i u slučaju akcidenta.

IV – Nalaže se nosiocu projekta Direkciji za investicije Opštine Tivat da, u slučaju izmjene ili proširenja predmetnog projekta, podnese nadležnom organu zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu.

V – Nosilac projekta Direkcija za investicije Opštine Tivat je dužan da u roku od dvije godine od dana dostavljanja ovog Rješenja pribavi dozvolu ili podnese prijavu početka građenja objekta ili odobrenje ili saglasnost za izvođenje projekta, u smislu člana 25 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Obrazloženje

Nosilac projekta Direkcija za investicije Opštine Tivat obratio se Sekretarijatu za uređenje prostora i planiranje zahtjevom, broj 09-322/25-upl-6 od 24.09.2025. godine za odlučivanje o potrebi izrade elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu za projekat fekalne kanalizacije i vodovodne infrastrukture u dijelu saobraćajnice oznake UP S-3, na katastarskoj parceli br. 4885 KO Tivat u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Župa - Češljari“, opština Tivat.

Odredbom člana 11 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu propisano je da se odluka o potrebi izrade elaborata donosi na osnovu podnijetog zahtjeva nosioca projekta. Uz zahtjev iz stava 1 ovog člana, podnosi se sljedeća dokumentacija: 1) opis lokacije; 2) opis projekta; 3) opis mogućih značajnih uticaja projekta na životnu sredinu; 4) izvori podataka.

Nakon uvida u predmetnu dokumentaciju utvrđeno je da ista nije u skladu sa Pravilnikom o bližem sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata („Sl. List CG“, br. 19/19). Na osnovu člana 12 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu Sekretarijat za uređenje prostora i planiranje dostavio je nosiocu projekta zahtjev za ispravku podneska, broj 09-322/25-upl-6/1 od 26.09.2025. godine.

Dana 08.10.2025. godine Direkcija za investicije Opštine Tivat dostavila je dokumentaciju za odlučivanje o potrebi izrade elaborata, broj 09-322/25-upl-6/2, propisanu članom 11 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, a koja je u skladu sa Pravilnikom o bližem sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata.

Uvidom u spisak projekata Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, broj 20/07 i „Sl. list CG“, broj 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđeno je da se planirani projekat nalazi na Listi II, redni broj 4. Vodovi za transport, sa ili bez pratećih objekata, tačka (a) Vodovi za transport gasa, supstanci opasnih po vode, hemikalija, pare ili tople vode, vode za piće, otpadne vode, nafte i naftnih derivata, ugljendioksida u svrhu geološkog skladištenja, uključujući i potisne stanice, prečnika manjeg ili jednakog 800 milimetara i dužine koja ne prelazi 40 kilometara, a za koji se postupak procjene uticaja sprovodi po odluci nadležnog organa.

U skladu sa članom 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, o zahtjevu su pismenim aktom, broj 09-322/25-upl-6/3 od 09.10.2025. godine, obavještene institucije i organizacije, dok je obavještenje objavljeno u dnevnom listu „Pobjeda“, dana 10.10.2025. godine, kao i na veb-sajtu Opštine Tivat www.opstinativat.me. Ostavljen je zakonom propisan rok u kojem su svi zainteresovani mogli imati uvid u predmetnu dokumentaciju i dati svoje mišljenje. U datom roku ovom organu nisu dostavljena mišljenja institucija i organizacija, kao ni građana.

Razmatranjem predmetnog zahtjeva i uvidom u dokumentaciju za odlučivanje o potrebi izrade elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu, Sekretarijat za uređenje prostora i planiranje je utvrdio da nije potrebna izrada elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu iz sljedećih razloga:

- Predmetni projekat obuhvata izgradnju fekalne kanalizacije i vodovodne infrastrukture u dijelu saobraćajnice oznake UP S-3, na katastarskoj parceli br. 4885 KO Tivat u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Župa - Češljari“, opština Tivat. Na predmetnoj lokaciji nije izvedena fekalna kanalizacija, a prikupljanje fekalnih otpadnih voda je riješeno preko individualnih septičkih jama. Postojeći objekti se snabdijevaju vodom iz



postojećeg azbest-cementnog cjevovoda, koji prolazi kroz privatne parcele. Svaki objekat ima u okviru svoje parcele vodomjerni šaht.

Trasa kolektora fekalne kanalizacije je položena duž saobraćajnice, a dužina kolektora iznosi 167,25 m. Priklučenje novoprojektovanog kolektora je predviđeno u postojeće reviziono okno, koje je izvedeno na drugom dijelu saobraćajnice oznake UP S-3. Osnovne karakteristike glavnog kolektora PVC DN250 su odabrani profil cijevi od PVC DN250/237,6 mm nosivosti SN8; podužni pad kolektora $i=4.0\text{‰}$. S obzirom da je saobraćajnica u velikom padu, dodat je određeni broj kaskadnih revizionih okana kako bi se izbegao pad kolektora veći od dozvoljenog maksimalnog, za usvojeni prečnik. Projektom je predviđeno da se za svaku urbanističku parcelu predvidi priključno reviziono okno dubine 2,0 m.

Projektom je predviđena zamjena postojećeg azbest-cementnog cjevovoda za vodosnabdijevanje prečnika DN100, i da se vodovod položi u isti rov sa fekalnom kanalizacijom na osovinskom razmaku od 50 cm. Predviđeni su čvorovi za prespajanje potrošača na novu mrežu, u koji će biti premješteni postojeći vodomjeri. Za cijevni materijal usvojen je PEHD PE100 NP10 bara prečnika DN110. Dužina cjevovoda DN110 iznosi 180 m. Za priključne cjevovode usvojen je isti materijal, a usvojeni su prečnici DN32 za priključenje jednog potrošača i DN40 za priključenje dva i tri potrošača. Dužina cjevovoda DN32 iznosi 25 m, a dužina cjevovoda DN40 iznosi 30 m.

Izvođač je dužan da tokom izvođenja radova čuva okolinu od zagađenja i devastacije. Po završenom poslu, izvođač je dužan da sve površine na kojima su izvođeni radovi ili koje je privremeno zauzeo zbog skladištenja ili izvođenja radova očisti i na odgovarajući način uredi.

- Projekat je planiran radi poboljšanja odvođenja otpadnih voda i snabdijevanja vodom na predmetnom području, a u cilju sprečavanja, smanjenja i otklanjanja štetnih uticaja definisane su mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja u poglavlju 6 Dokumentacije za odlučivanje o potrebi izrade elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu.
- Uzimajući u obzir raspoloživu dokumentaciju i podatke o karakteristikama planiranog projekta i predmetne lokacije, kao i odgovarajuće mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja na životnu sredinu utvrđene u tački II dispozitiva ovog Rješenja, ne očekuju se negativni uticaji na segmente životne sredine u toku izvođenja i funkcionisanja predmetnog projekta, kao i u slučaju akcidenta.

Ovim Rješenjem je utvrđeno da se tokom izvođenja nosilac projekta pridržava mjera ograničenja utvrđenog Zakonom o zaštiti od buke u životnoj sredini („Službeni list RCG“, broj 28/11, 01/14, 02/18), odnosno Odlukom o utvrđivanju akustičkih zona na teritoriji Opštine Tivat („Sl.list CG - opštinski propisi“, broj 43/17) i da se realizuju sve mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja navedene u Dokumentaciji za odlučivanje o potrebi izrade elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu, broj 09-322/25-upl-6/2 od 08.10.2025. godine.

Realizovanost mjera zaštite životne sredine iz tačke II ovog Rješenja utvrđuje nadležni organ – Ekološka inspekcija, te je nosilac projekta obavezan da obavijesti nadležni organ - Ekološku inspekciju, prije početka izvođenja radova na izgradnji predmetnog projekta, kako bi isti, shodno članu 27 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, utvrdio da li su realizovane sve mjere iz tačke II ovog Rješenja.

U skladu sa članom 15 tačka (b) Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu, Rješenjem je utvrđena obaveza nosiocu projekta da, u slučaju izmjene ili proširenja predmetnog projekta, podnese nadležnom organu zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Rješenje da nije potrebna izrada elaborata prestaje da važi ukoliko nosilac projekta ne pribavi dozvolu ili podnese prijavu početka građenja objekta ili odobrenje ili saglasnost za izvođenje projekta, u roku od dvije godine od dana prijema Rješenja, u smislu člana 25 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Imajući u vidu navedeno, Sekretarijat za uređenje prostora i planiranje, a na osnovu sprovedenog postupka odlučivanja o potrebi izrade elaborata i uvida u dostavljenu dokumentaciju, te shodno prednje navedenim odredbama zakona, odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Sekretarijat za uređenje prostora i planiranje obavijestiće zainteresovane organe, organizacije i zainteresovanu javnost o donijetoj odluci.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Tivat u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata, uz uplatu administrativne takse u iznosu od 5€ na žiro račun broj 510-9146777-39.

Samostalna savjetnica I
Biljana Krivokapić, dipl.ing.tehn.

Biljana Krivokapić

Samostalni savjetnik I
Igor Mamula, dipl.ing.polj.

Igor Mamula

za sekretara Sekretarijata
ovlašćeno lice
Aleksandar Živaljević, spec.sci.arh.



DOSTAVITI:

- Direkcija za investicije, ovdje (x2)
- Ekološka inspekcija, Eko-efikasna zgrada, Cetinski put bb, Podgorica

 arhiv