



Crna Gora  
OPŠTINA TIVAT

Adresa: Trg Magnolija br 1  
Tivat 85320, Crna Gora  
tel: +382 32 661 337  
fax: +382 32 661 322  
www.opstinativat.me

Sekretarijat za finansije  
Broj: 08-411/26-up-98/1  
Datum: 25.02.2026.godine

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat, u skladu sa članom 87 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 056/14, 020/15, 040/16, 037/17), postupajući po službenoj dužnosti, vrši

### DOSTAVLJANJE JAVNIM OBAVJEŠTAVANJEM

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat javnim obavještanjem vrši dostavljanje pismena Broj: 08-411/26-up-98 od 09.02.2026. godine za **"DAMILINVEST" DOO Kotor** koje se odnosi na utvrđivanje poreza na nepokretnost za 2025. god.

Kako dostavljanje predmetnih rješenja nije bilo moguće izvršiti na jedan od načina iz člana 84 i 85 Zakona o upravnom postupku, Sekretarijat za finansije vrši dostavljanje javnim objavljivanjem pismena na internet stranici Opštine Tivat, portalu elektronske uprave i oglasnoj tabli Opštine Tivat.

Dostavljanjem javnim obavještenjem smatra se izvršenim po isteku roku od deset dana od dana objavljivanja pismena. Datum objavljivanja pismena je 25.02.2026.godine.



Samostalna savjetnica I,

Jasmina Pejović, dipl.ecc

Dostavljeno:

- ☒ Na oglasnu tablu
- U dosije
- Arhivi



Crna Gora  
Opština Tivat  
Sekretarijat za finansije  
Broj rjesenja: 08-411/26-up-98  
Tivat, 09.02:2026. godine

Prethodni dug: 345,00 €  
Kamata: 144,67 €  
AOP: 9175

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat na osnovu čl.15 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Sl.list CG" br.25/19, 49/22,152/22 i 118/25), čl.106, a u vezi sa članom 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl.6, 54 i 95 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG" br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG" br.20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19, 145/21 i 15/25), čl.5 do čl.11 i čl.15 Odluke o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 53/19, 29/20, 44/20 i 61/22 , 27/23 i 51/24), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2025. godinu, donosi:

## RJEŠENJE

Poreskom obvezniku: **DOO " DAMILINVEST" KOTOR**

iz: DOBROTA BB KOTOR

, PIB: 02896575

utvrđuje se porez na nepokretnost za 2025-u godinu, i to:

| Namjena                 | KO      | LN   | Broj<br>pracele | Podbroj<br>parcele | Zgrada | Broj pdo | Osnovica  | Stopa<br>% | Utvrđjeni<br>porez |
|-------------------------|---------|------|-----------------|--------------------|--------|----------|-----------|------------|--------------------|
| <b>Šumsko zemljište</b> |         |      |                 |                    |        |          |           |            |                    |
| 1 TIVAT                 | MRČEVAC | 1270 | 1302            | 4                  | 0      | 0        | 20.000,00 | 0.25       | 50,00 €            |
| <b>Ukupno:</b>          |         |      |                 |                    |        |          |           |            | <b>50,00 €</b>     |

2. Porez na nepokretnosti poreski obveznik plaća u dvije jednake rate, od kojih prva dospijeva 30. juna, a druga 31. oktobra godine za koju se porez utvrđuje. Ukoliko rješenje bude dostavljeno po isteku navedenih rokova, poreski obveznik je dužan da poresku obavezu plati u roku od 10 dana od dana prijema rješenja.

3. Plaćanje se vrši na uplatni račun **POREZA NA NEPOKRETNOSTI br. 510-9148014-14** a uplate iz inostranstava na slijedeći način:

IBAN: ME2551000000000781472, Name & Address BUDŽET SKUPŠTINE OPŠTINE TIVAT, Trg magnolija br.1, 85320, Tivat, MONTENEGRO, Swift Address: CKBCMEPG, Name: CRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA AD PODGORICA, Tip troska: OUR

ili online putem sajta <https://opstinativat.me/payonline>.

4. Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03% dnevno počev od narednog dana od dana dospelosti.

5. Ako poreski obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će preduzeti zakonske mjere naplate.

6. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.