



Crna Gora
OPŠTINA TIVAT

Adresa: Trg Magnolija br 1
Tivat 85320, Crna Gora
tel: +382 32 661 337
fax: +382 32 661 322
www.opstinativat.me

Sekretarijat za finansije
Broj: 08-411/25-up-29486/2
Datum: 03.03.2026.godine

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat, u skladu sa članom 87 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 056/14, 020/15, 040/16, 037/17), postupajući po službenoj dužnosti, vrši

DOSTAVLJANJE JAVNIM OBAVJEŠTAVANJEM

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat javnim obavještanjem vrši dostavljanje pismena Broj: 08-411/25-up-29486/1 od 27.02.2026. godine za **DOO"STAR PROPERTIES MONTENEGRO"** Budvakoje se odnosi na prinudnu naplatu poreza na nepokretnost za 2025. god.

Kako dostavljanje predmetnih rješenja nije bilo moguće izvršiti na jedan od načina iz člana 84 i 85 Zakona o upravnom postupku, Sekretarijat za finansije vrši dostavljanje javnim objavljivanjem pismena na internet stranici Opštine Tivat, portalu elektronske uprave i oglasnoj tabli Opštine Tivat.

Dostavljanjem javnim obavještenjem smatra se izvršenim po isteku roku od deset dana od dana objavljivanja pismena. Datum objavljivanja pismena je 03.03.2026.godine.



Samostalna savjetnica I,

Jasmina Pejović, dipl.ecc

Dostavljeno:

- Na oglasnu tablu
- U dosije
- Arhivi



Crna Gora

Opština Tivat

Sekretarijat za finansije

Broj rješenja: 08-411/26-up-29486/1

Tivat, 27.02.2026. godine

AOP: 1172

Sekretarijat za finansije Opštine Tivat, na osnovu čl. 56 stav 2 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG", br. 65/01, 80/04, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19, 145/21 i 15/25) a u vezi sa čl. 18 i 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), preduzimajući mjere prinudne naplate kod obveznika navedenog u dispozitivu Rješenja donosi

RJEŠENJE O PRINUDNOJ NAPLATI

1. Pokreće se postupak prinudne naplate poreza na nepokretnosti, koje poreski obveznik **DOO"STAR PROPERTIES MONTENEGRO"**Budva, adresa: info@nsconsult.me, , matični broj: 02638576, nije platio po rješenjima: 08-411/25-up-29486 od 22.07.2025. god. u zakonski propisanim rokovima, koja su izvršna i dospjela na plaćanje u roku od 10 (deset) dana od dana uručenja rješenja.

Vrsta zaduženja	Dug	Račun
Porez na nepokretnosti - posebni dijelovi	2.607,98 €	510-9148014-14
Ukupan dug:	2.607,98 €	

2. Nalaže se poreskom obvezniku da obaveze iz stava 1 ovog dispozitiva uplati na navedene račune, kao i troškove postupka u iznosu od 10 €, na žiro račun 510-9146228-37, u roku od 10 dana od dana prijema ovog Rješenja na propisane uplatne račune a uplate iz inostranstava na slijedeći način: IBAN: ME2551000000000781472, Name & Address BUDŽET SKUPŠTINE OPŠTINE TIVAT, Trg magnolija br. 1, 85320, Tivat, MONTENEGRO, Swift Address: CKBCMEPG, Name: CRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA AD PODGORICA, Tip troska: OUR ili online putem sajta <https://opstinativat.me/payonline>.

3. Ukoliko poreski obveznik u naznačenom roku ne izvršite uplatu navedenog duga i troškova postupka Rješenje će se dostaviti na izvršenje CBCG, a izvršiće se i obezbjeđenje poreskog potraživanja zasnivanjem založnog prava na imovini poreskog obveznika (založnog prava na pokretnoj i hipoteke na nepokretnoj imovini).

4. Žalba ne odlaže izvršenje istog.

Obrazloženje

Uvidom u službenu evidenciju utvrđeno je da obveznik **DOO"STAR PROPERTIES MONTENEGRO"**Budva, adresa info@nsconsult.me, nije izvršio uplatu zaduženja u Zakonom predviđenim rokovima u ukupnom iznosu od 2.607,98€. Troškovi postupka u iznosu od 10 € padaju na teret poreskog obveznika, shodno članu 56 stav 3 Zakona o poreskoj administraciji i čl. 2 Uredbe o visini troškova prinudne naplate poreske obaveze ("Sl. list RCG", br. 24/05). Kako poreski obveznik nije u roku izvršio uplatu dospjelog poreza, saglasno čl. 56 i 57 Zakona o poreskoj administraciji donijeto je ovo rješenje. Saglasno odredbama stava 2. člana 58 Zakona o poreskoj administraciji žalba izjavljena na ovo rješenje ne odlaže izvršenje istog.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 5 €, na žiro račun 510-9146777-39 - Lokalne administrativne takse.

DOSTAVLJENO:

- Obvezniku
- U dosije
- Arhivi

Samostalni savjenik I
Jasmina Pejović - dipl.ecc

J. Pejović

DOSTAVNICA

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
08-411/26-up-	DOO"STAR PROPERTIES MONTENEGRO" Budva	02638576 -		