



SEKRETARIJAT ZA PRIVREDU

JAVNI POZIV

Podrška za opremanje ugostiteljskog, turističkog ili smještajnog objekta u funkciji pružanja turističkih i/ili ugostiteljskih usluga u ruralnom području opštine Tivat

Sekretarijat za privredu objavljuje Javni poziv za dobijanje podrške za projekte iz oblasti poljoprivrede i turizma i to za opremanje ugostiteljskog, turističkog ili smještajnog objekta u funkciji pružanja turističkih i/ili ugostiteljskih usluga u ruralnom području opštine Tivat.

1. Predmet podrške

Sredstva se mogu koristiti za unapređenje ponude u ugostiteljskom, turističkom ili smještajnom objektu i to za dodatnu aktivnost, sadržaje ili ponudu u krugu domaćinstva (uređenje nekog prostora za degustaciju proizvoda, izložbeni prostor, uređenje nekog prostora za bavljenje fizičke aktivnosti u svrhu unapređenja turističke ponude i sl.)

2. Korisnici

1) Fizička lica: 1) Rezidenti - sa stalnim prebivalištem u Tivtu 2) Nerezidenti sa stalnim boravkom u Tivtu - koji posjeduju ili imaju u dugogodišnji zakup nepokretnu imovinu u ruralnom području opštine i

2) Pravna lica čije sjedište firme je u Tivtu i koji posjeduju ili imaju u dugogodišnji zakup nepokretnu imovinu u ruralnom području opštine.

Korisnici su:

- registrovana seoska domaćinstva i registrovani pružaoci usluga u domaćinstvu u skladu sa Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu koji imaju registrovano poljoprivredno gazdinstvo u ruralnom području opštine,
- "start up" korisnici koji uređuju/adaptiraju i opremaju objekat za pružanje usluge seoskog domaćinstva, koji će nakon završene investicije biti u obavezi dostaviti registraciju objekta za pružanje usluge u seoskom domaćinstvu od nadležnog organa u skladu sa Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu, i koji već imaju registrovano poljoprivredno gazdinstvo kod Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede.

3. Prihvatljivo područje

Kao prihvatljivo područje definišu se ruralna područja opštine Tivat koja obuhvataju; područja Krtola–Đuraševići, Meštrovići, Milovići, Nikovići, Bogišići i Gošići, Gornji Krašići, te brdska naselja Vrmca odnosno vangradska naselja Gornja Lastva, Đurđevo brdo, Petkovići, Bogdašići, Peani i gornji dio naselja Mažina, Mrčevca i Lepetana.

Javni poziv se odnosi na potencijalne aplikante u navedenim ruralnim područjima opštine Tivat.

4. Kriterijumi prihvatljivosti i dokumentacija koja se prilaže

- Uvjerenje da korisnik nema neizmirenih poreskih obaveza prema organima lokalne uprave Tivat za godinu koja prethodi godini u kojoj se podsticaji traže. (Uvjerenje Sekretarijata za finansije - pribaviće organ po službenoj dužnosti).
- Korisnik u vlasništvu ili zakupu u okviru svog domaćinstva mora imati nepokretnu imovinu. Dokaz o ovome je List nepokretnosti ne stariji od 6 mjeseci ili Ugovor o zakupu zemljišta na period od minimum 5 godina ovjeren kod Notara. Površina zemljišta u LN mora biti najmanje 500m² (u jednoj površini).
- Validno Rješenje o obavljanju ugostiteljske djelatnosti – pružanje usluga smještaja u domaćinstvu i rješenje o kategorizaciji objekta izdatu od nadležnog organa.
- Potvrdu Uprave prihoda i carina da domaćinstvo evidentira promet u skladu sa Zakonom o fiskalizaciji u prometu proizvoda i usluga.
- Najmanje dvije ponude za planiranu investiciju. Ponuda mora biti na memorandumu firme koja je registrovana za navedeno poslove, potpisana i pečatirana.
- Prije odobrenja investicije i uz ispunjenje gore navedenih kriterijuma, izvršiće se obilazak planirane lokacije koja je predviđena za korišćenje podsticajnih mjera po ovom Javnom pozivu.
- Izvještaj o pravdanju sredstava sa odgovarajućim dokazima (uplatama, fiskalnim računima) o prethodnoj investiciji, ukoliko je korisnik dobio sredstva i nije do predavanja ovog zahtjeva pravdao sredstva.

Za „start up“ korisnike/ce:

- List nepokretnosti original ili ovjerena kopija. Objekat mora biti bez tereta i ukoliko je nelegalan dostaviti uvjerenje od nadležnog organa da je pokrenut postupak legalizacije.
- Rješenje o upisu u Registar poljoprivrednih gazdinstva kod Ministarstva poljoprivrede šumarstva i vodoprivrede. Površina u registru poljoprivrednih gazdinstva mora biti najmanja 500m².
- Najmanje dvije uporedive ponude za planirane radove od privrednih subjekata registrovanih za obavljanje predmetnih djelatnosti.

5. Visina podrške

Maksimalno učešće budžetskih sredstava za fizička i pravna lica iznosi do 50 % od vrijednosti investicije. Za mlade od 18 do 30 godina starosti ili žene, podrška iznosi do 60 % vrijednosti investicije.

Maksimalni iznos investicije za podršku iznosi 10 000€.

6. Podnošenje dokumentacije

Obrazac zahtjeva za dodjelu sredstava po ovom Javnom pozivu može se preuzeti sa sajta Opštine Tivat i na šalterima Pisarnice Opštine Tivat.

Rok za podnošenje zahtjeva je do 14.11.2026. godine.

Dokumentacija sa obrascem zahtjeva se podnosi na šalteru Pisarnice u Opštini Tivat, sa naznakom „Za Javni poziv za sufinansiranje projekata iz oblasti poljoprivrede i turizma i to

za opremanje ugostiteljskog, turističkog ili smještajnog objekta u funkciji pružanja turističkih i/ili ugostiteljskih usluga u ruralnom području opštine Tivat“.

Sve dodatne **informacije se mogu dobiti na telefon 032 661-347**

PROCEDURA REALIZACIJE

Sekretarijat za privredu će sprovesti administrativnu kontrolu podnešenih zahtjeva i kontrolu na licu mjesta sa fotozapisom prije realizovanja investicije kao i kontrolu nakon realizacije investicije.

U slučaju da nakon sprovedenog javnog poziva preostane još raspoloživih finasijskih sredstava, raspisaće se drugi krug Javnog poziva.

Ukoliko bude veći broj zahtjeva za dobijanje podsticajnih mjera iz ovog Javnog poziva, proporcionalno će se smanjiti iznos podrške u zavisnosti od broja zahtjeva.

Javni poziv objavljen je na sajtu dana **28.04.2026.godine**. Rok za podnošenje zahtjeva je zaključno sa **14.11.2026.godine**.

Samostalna savjetnica I

Radmila Kilibarda, dipl.ing.polj.

SEKRETARKA,

Po ovlašćenju

Ivona Petrović, dipl.žurnalista,

Broj :10-307/26-51/3

28.04.2026.godine

Obrazac zahtjeva po Javnom pozivu za dobijanje podrške za projekte iz oblasti poljoprivrede i turizma i to za opremanje ugostiteljskog, turističkog ili smještajnog objekta u funkciji pružanja turističkih i/ili ugostiteljskih usluga u ruralnom području opštine Tivat.

OPŠTINA TIVAT

Sekretarijat za privredu

Predmet: **Zahtjev za dobijanje podrške za projekte iz oblasti poljoprivrede i turizma i to za opremanje ugostiteljskog, turističkog ili smještajnog objekta u funkciji pružanja turističkih i/ili ugostiteljskih usluga u ruralnom području opštine Tivat.**

I PODACI O PODNOSIOCU ZAHTEVA

Nosilac projekta	
Adresa	
Kontakt telefon	
JMBG	
Broj žiro računa i Banka	

II OPŠTI PODACI O INVESTICIJI

III VRIJEDNOST INVESTICIJE

Izjavljujem, pod punom moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću, da su navedeni podaci tačni, da će investicija biti realizovana u skladu sa uslovima Javnog poziva .

Potrebna dokumentacija:

1. Rješenje o obavljanju ugostiteljske djelatnosti – pružanje usluga smještaja u domaćinstvu ili seoskom domaćinstvu i rješenje o kategorizaciji objekta, izdato od nadležnog organa.
2. Potvrdu Uprave prihoda i carina da domaćinstvo evidentira promet u skladu sa Zakonom o fiskalizaciji u prometu proizvoda i usluga
3. Uvjerenje da korisnik nema neizmirenih poreskih obaveza prema organima lokalne uprave Tivat (Uvjerenje Sekretarijata za finansije - pribaviće organ po službenoj dužnosti)
4. Najmanje dvije ponude za planiranu investiciju. Ponuda mora biti na memorandumu firme koja je registrovana za navedene poslove, potpisana i pečatirana.
5. List nepokretnosti ili Ugovor o zakupu zemljišta ovjeren kod Notara
6. Fizička lica prilažu: Potvrdu o prebivalištu izdatu od MUP-a ili kopiju pasoša strane na kojoj se nalazi pečat o potvrdi sa stalnim boravkom.
7. Pravna lica prilažu Izvod iz CRPS-a. - pribaviće organ po službenoj dužnosti.
8. Izvještaj o pravdanju sredstava sa odgovarajućim dokazima (uplatama, fiskalnim računima) o prethodnoj investiciji, ukoliko je korisnik dobio sredstva i nije do predavanja ovog zahtjeva pravdao sredstva.

Potrebna dokumentacija za „start up“ korisnike:

- List nepokretnosti original ili ovjerena kopija. Objekat mora biti bez tereta i ukoliko je nelegalan dostaviti uvjerenje od nadležnog organa da je pokrenut postupak legalizacije.
- Rješenje o upisu u Registar poljoprivrednih gazdinstva kod Ministarstva poljoprivrede šumarstva i vodoprivrede. Površina u registru poljoprivrednih gazdinstva mora biti najmanja 500m².
- Najmanje dvije uporedive ponude za planirane radove od privrednih subjekata registrovanih za obavljanje predmetnih djelatnosti.

3 € - LAT za rješenje uplaćuje se na žiro račun broj 510-9146777-39, svrha doznake: za rješenje

Primalac- Opština Tivat

Mjesto i datum:

Podnosilac zahtjeva
