CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT

Adresa: Trg magnolija br.1
Tivat, Crna Gora
tel: +382 (0)32 661 300,
www.opstinativat.me

KOMISIJA ZA SPROVOĐENJE POSTUPKA SUFINANSIRANJA ADAPTACIJE SPOLJNIH DJELOVA ZGRADA NA TERITORIJI OPŠTINE TIVAT

Broj: 16-338/25-277/9

Datum: 05.11.2026. godine

U skladu sa Javnim konkursom za sufinansiranje adaptacije spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Tivat koji je objavljen 04.09.2026. godine na zvaničnoj internet stranici Opštine Tivat https://opstinativat.me/ , i u lokalnim sredstvima javnog informisanja, Komisija koja je imenovana Rješenjem Predsjednika Opštine Tivat, broj 01-338/26-405 od 26.06.2026. godine, izvršila je otvaranje i pregled prijava pristiglih na javni konkurs i tom prilikom konstatovala da je na predmetni Konkurs pristiglo 6 prijava, o čemu je sačinjen odgovarajući zapisnik.

Na osnovu pregleda i vrednovanja prijava koje su ispunile uslove po pitanju dostavljanja potrebne dokumentacije navedene u Javnom konkursu, te izlaskom na lice mjesta i obilaska terena, Komisija je u skladu sa kriterijumima utvrđenim Javnim konkursom za sufinansiranje adaptacije spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Tivat i Odlukom o sufinansiranju adaptacije spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 26/24) utvrdila Nacrt liste prioriteta, koji je objavljen na zvaničnoj internet stranici Opštine Tivat dana 30.10.2026. godine.

Shodno članu 13 stav 3 Odluke o sufinansiranju adaptacije spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Tivat učesnicima na konkursu ostavljena je mogućnost da u roku od 5 dana od dana objavljivanja Nacrta liste prioriteta podnesu Komisiji prigovor, koji će Komisija razmotriti i utvrditi Konačnu listu prioriteta.

Kako u propisanom roku nije dostavljen niti jedan prigovor na Nacrt liste prioriteta, to je Komisija, saglasno članu 13 stav 4 Odluke o sufinansiranju adaptacije spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Tivat utvrdila:

PREDLOG LISTE PRIORITETA ZA SUFINANSIRANJE ADAPTACIJE SPOLJNIH DJELOVA ZGRADA NA TERITORIJI OPŠTINE TIVAT

1. **Zgrada u ulici "Zagrebačka" broj 31A i 31B, upravnik Mitkovski Vojo**

125 bodova

Po propisanim kriterijumima:

Lokacija zgrade	35 bodova
Građevinsko stanje fasade	30 bodova
Godina izgradnje	40 bodova
Procjena hitnosti obnove	20 bodova

2. **Zgrada u ulici "Blaža Jovanovića" broj 4, upravnik Pantović Nino**

120 bodova

Po propisanim kriterijumima:

Lokacija zgrade	20 bodova
Građevinsko stanje fasade	30 bodova
Godina izgradnje	50 bodova
Procjena hitnosti obnove	20 bodova

3. **Zgrada u ulici "Ljubljanska" broj 8 i 10, upravnica Žegura Darija**

41 bod

Po propisanim kriterijumima:

Lokacija zgrade	20 bodova
Građevinsko stanje fasade	1 bod
Godina izgradnje	0 bodova
Procjena hitnosti obnove	20 bodova

Na osnovu utvrđenog Predloga liste prioriteta Komisija će izraditi izvještaj o sprovedenom Javnom konkursu o sufinansiranju Adaptacije i podnijeti ga, zajedno sa odlukom o učešću u sufinansiranju adaptacije Sekretarijatu za saobraćaj i stambeno-komunalne djelatnosti, koji će u skladu sa izvještajem Komisije donijeti rješenje o učešću Opštine Tivat u sufinansiranju adaptacije spoljnih djelova zgrada.

Rješenje Sekretarijata i konačna lista prioriteta objavljuju se na internet stranici i oglasnoj tabli Opštine Tivat.

Nakon pravosnažosti rješenja o učešću Opštine Tivat u sufinansiranju adaptacije spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Tivat, upravnik zgrade zaključuje Ugovor sa izabranim ponuđačem, kojim se definišu prava i obaveze organa upravljanja stambenom zgradom i izabranog ponuđača.

Takođe, Sekretarijat za saobraćaj i stambeno-komunalne djelatnosti će pozvati upravnika da zaključi ugovor o sufinansiranju Adaptacije, kojim će se regulisati međusobna prava i obaveze, odnosno dinamika i način isplate odobrenih sredstava na račun vlasnika posebnih djelova zgrade.

Komisija za sprovođenje postupka sufinansiranja adaptacije spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Tivat

Živaljević Aleksandar _____

Mustur Aleksandra _____

Pejović Adrijana _____

Mršulja Borka _____

Vlahović Biljana _____

Šćekić Dalibor _____