



**KOMISIJA ZA SPROVOĐENJE POSTUPKA SUFINANSIRANJA
ADAPTACIJE SPOLJNIH DJELOVA ZGRADA
NA TERITORIJI OPŠTINE TIVAT**

Broj: 16-338/26-277/8

Datum: 29.10.2026. godine

U skladu sa Javnim konkursom za sufinansiranje adaptacije spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Tivat objavljenog 04.09.2026. godine na zvaničnoj internet stranici Opštine Tivat <https://opstinativat.me/>, i u lokalnim sredstvima javnog informisanja, Komisija koja je imenovana rješenjem Predsjednika Opštine Tivat, broj 01-338/26-405 od 26.06.2026. godine, izvršila je otvaranje i pregled prijava pristiglih na javni konkurs i tom prilikom konstatovala da je na predmetni Konkurs pristiglo 6 prijava, o čemu je sačinjen odgovarajući zapisnik.

Komisija je takođe konstatovala da **jedna** prijava ispunjava uslove po pitanju dostavljanja potrebne dokumentacije navedene u Javnom konkursu, **dvije** prijave su nepotpune, zbog čega je Komisija pisanim putem zatražila od upravnika zgrada dopunu dokumentacije, dok **tri** prijave ne ispunjavaju uslove konkursa, jer ne čine jedinstvenu arhitektonsku cjelinu, obzirom na to da je za njihovo cjelovito prijavljivanje potrebno obuhvatiti i preostale ulaze. Javnim konkursom za sufinansiranje adaptacije spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Tivat br. 16-338/26-277/1 od 04.09.2026. godine, propisano je da se adaptacija izvodi u cjelini, na zgradama kao arhitektonskim cjelinama, po pravilu materijalima koji su isti ili slični izvornim materijalima, zbog čega navedene prijave nisu razmatrane.

Nakon poziva za dopunu dokumentacije upravicima zgrada čije su prijave nepotpune, blagovremeno su dostavili dopunu dokumentacije upravnici dvije stambene zgrade.

Na osnovu pregleda i vrednovanja prijava koje su u konačnom ispunile uslove po pitanju dostavljanja potrebne dokumentacije navedene u Javnom konkursu, te izlaskom na lice mjesta i obilaska terena Komisija je u skladu sa kriterijumima utvrđenim Javnim konkursom za sufinansiranje adaptacije spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Tivat i Odlukom o sufinansiranju adaptacije spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Tivat utvrdila pripadajući broj bodova na sledeći način:

NACRT LISTE PRIORITETA

1. Za zgradu u ulici "Zagrebačka" broj 31A i 31B, upravnika Mitkovski Voja po propisanim kriterijumima dodijeljuju se bodovi:

Lokacija zgrade	35 bodova
Građevinsko stanje fasade	30 bodova
Godina izgradnje	40 bodova
Procjena hitnosti obnove	20 bodova

125 bodova

2. Za zgradu u ulici "Blaža Jovanovića" broj 4, upravnika Pantović Nina po propisanim kriterijumima dodijeljuju se bodovi:

Lokacija zgrade	20 bodova
Građevinsko stanje fasade	30 bodova
Godina izgradnje	50 bodova
Procjena hitnosti obnove	20 bodova

120 bodova

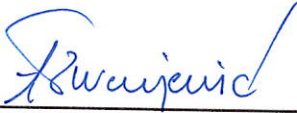
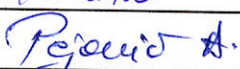
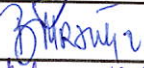
3. Za zgradu u ulici "Ljubljanska" broj 8 i 10, upravnice Žegura Darije, po propisanim kriterijumima dodijeljuju se bodovi:

Lokacija zgrade	20 bodova
Građevinsko stanje fasade	1 bod
Godina izgradnje	0 bodova
Procjena hitnosti obnove	20 bodova

41 bod

Nacrt liste prioriteta objavljuje se na zvaničnoj internet stranici Opštine Tivat.
Shodno članu 13 stav 3 Odluke o sufinansiranju adaptacije spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 26/24) učesnici na konkursu mogu u roku od 5 dana od dana objavljivanja nacrt liste prioriteta podnijeti Komisiji prigovor, i to pisanim putem uz detaljno navedene razloge prigovora.
Komisija je dužna da u roku od 5 dana od dana prijema, razmotri prigovore na nacrt liste prioriteta i utvrdi konačnu listu prioriteta.

**Komisija za sprovođenje postupka sufinansiranja adaptacije
spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Tivat**

Živaljević Aleksandar	
Mustur Aleksandra	
Pejović Adrijana	
Mršulja Borka	
Vlahović Biljana	
Ščekić Dalibor	