

Printljeno: 23-04-2026				
Organ. jed.	Klasif. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost
09-037/26	-	UPI	-	99

* SECRETARIAT ZA VEŠTAČENJE PROSTORU
 (naziv organa kojem se podnosi zahtjev)

PREDMET: ZAHTJEV ZA PRISTUP INFORMACIJI

I - Na osnovu članova 3 i 18 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 44/12) tražim pristup informaciji:

BRADAVINSKA DOZVOCA PERIĆ VOJIN
RADOŠENCI 1727
ORGAN IGROVALIJA
KOŠEVOJE 29.12.1972 (br. procele 2445/1 KOSOVU
OPŠTINA TIVAT
 (naziv informacije ili podaci na osnovu kojih se ona može identifikovati)

II - Pristup predmetnoj informaciji tražim u:

- 1. cjelosti
- 2. dijelu _____
 (naznačiti tačan dio informacije)

III - Pristup želim ostvariti:

- 1. neposrednim uvidom u prostorijama organa
- 2. prepisivanjem ili skeniranjem informacije od strane podnosioca zahtjeva u prostorijama organa
- 3. dostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti:
 - a) neposredno:
 - preuzima podnositelj zahtjeva ličnom dostavom u ruci na adresu _____
 - b) putem pošte na adresu _____
 - c) fax-om na broj _____
 - d) elektronskim putem na e-mail _____
 - e) _____
 (način i oblik koji odgovara potrebama podnosioca zahtjeva koji je lice sa invaliditetom)

IV - Podnositelj zahtjeva:

DRAGICA ~~KARLOVIĆ~~ PERIĆ
 (ime i prezime fizičkog lica ili naziv pravnog lica)



Broj: 09-037/26-upl-99/1

Tivat, 26. 5. 2026. godine

Sekretarijat uređenje prostora i planiranje Opštine Tivat, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore”, broj 44/12 i 30/17) i člana 18 i 23 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore”, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu Dragice Perišić, br. 09-037/26-upl-99 od 23. 4. 2026. godine, radi pristupa informaciji, donosi sljedeće:

RJEŠENJE

- 1. Usvaja se** zahtjev Dragice Perišić, broj 09-037/26-upl-99 od 23. 4. 2026. godine, pa mu se dozvoljava pristup informaciji na način da se kopiraju sljedeće informacije:
 - a) „Rješenje o odobrenju izgradnje stalnog objekta br. 16-4525/2 od 29. 12. 1972.godine, izdato od strane referata za građevinarstvo SO Tivat, investitoru Perišić Vojinu za izgradnju stambene zgrade na čestici zemlje br. 2445/1 KO Tivat;
 - b) Glavni projekat br. 3720/72, izrađen od strane arhitektonskog projektnog biroa »PROSTOR« Zagreb (naslovna strana, grafički prilozi).”
- 2. Odbija se** zahtjev Dragice Perišić, u dijelu kojim se traži pristup informaciji „Obračun komunalija”.
- 3. Pristup informacijama** iz tačke 1 alineja a) ovog rješenja ostvariće se kopiranjem informacije podnosiocu zahtjeva.
- 4. Navedene kopije** podnosilac zahtjeva preuzima lično.
- 5. Podnosilac zahtjeva** se oslobađa troškova kopiranja imajući u vidu da su isti neznatni.
- 6. Žalba protiv ovog rješenja** ne odlaže njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Dragica Perišić se obratila Sekretarijatu za uređenje prostora i planiranje Opštine Tivat zahtjevom broj 09-037/26-upl-99 od 23. 4. 2026. godine, da joj se omogući pristup informaciji i to na način da se kopira: „Građevinska dozvola Perišić Vojin, Radoševići 1727, obračun komunalija, rješenje 23. 12. 1972.godine (br.parcele 2445/1 KO Tivat).“

U predmetnom postupku, Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Tivat je utvrdio da posjeduje tražene informacije iz tačke 1 dispozitiva te da se u istima ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, pa nalazi da u tom dijelu, zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore”, broj 44/12 i 30/17).

Nadalje, ovaj Sekretarijat je utvrdio da nije u mogućnosti da udovolji zahtjevu stranke u dijelu tačke 2. dispozitiva, jer tražene informacije ne posjeduje niti je u saznanju koji organ je u posjedu istih, stoga je odlučeno kao u tački 2. dispozitiva ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije, u skladu sa

propisom Vlade Crne Gore. Kopiranjem traženih informacija, načinjeni troškovi postupka ukupno iznose 0. 18 eura, obzirom da je kopirano 6 A4 strana crno-bijelo x 0.03 eura. Shodno članu 2 stav 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl. list CG“, broj 66/2016, 121/21), troškovi kopiranja do 20 A4 stranica se ne naplaćuju, to se stranka oslobađa plaćanja istih. Shodno članu 2 stav 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl. list CG“, broj 66/2016, 121/21), troškovi kopiranja do 20 A4 stranica se ne naplaćuju, to se stranka oslobađa plaćanja istih.

Odredbom člana 13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da je organ vlasti dužan da fizičkom i pravnom licu koje traži pristup informaciji omogući pristup informaciji ili njenom dijelu koju posjeduje.

Shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (»Sl.list Crne Gore « broj 44/12 i 30/17) žalba na ovo rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Na osnovu izloženog, riješeno je kao u dispozitivu.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema istog, neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 5,00 eura administrativne takse na žiro račun broj 510-9146777-39.

**Ovlašćeno službeno lice za pristup informacijama
Samostalna savjetnica I za pravne poslove
Melita Brkan, spec.sci.pravnih nauka**



DOSTAVITI:

- Dragica Perišić,
arhivi

SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT
REFERAT ZA GRADJEVINARSTVO

Broj: 16-4525/2
Tivat, 29. XII 1972.g.

Na osnovu člana 5. i 8/1. Odluke o gradjenju ("Službeni list SRCG" - opštinski propisi, br. 12/69) a po molbi Perišić Vojin iz Tivta donosi

R J E Š E N J E
O ODOBRENJU IZGRADNJE STALNOG OBJEKTA

Odobrava se investitoru Perišić Vojin da može izgraditi objekat Stambena zgrada na mjestu gradnje Tivat br. čest. zem. 2445/1 KO Tivat prema tehničkoj dokumentaciji zavedenoj kod ovog organa pod br. 129/72

Prije početka izgradnje objekta investitor je dužan da traži izlazak službenog lica na teren radi određivanja na licu mjesta gradjevinske linije i početnog ugla.

O danu početka radova investitor je dužan da pisмено obavještava i gradjevinsku inspekciju, tržišnu inspekciju i inspekciju rada.

Investitor je dužan da se tokom gradnje u svemu pridržava odredaba Odluke o gradjenju, Odluke o gradjevinskom zemljištu i Odluke o vodama (sve u Službenom listu SRCG - Opštinski propisi, br. 12/69) i uslova urbanističke, sanitarne, vodoprivredne i elektroatomske saglasnosti.

Ovo odobrenje prestaje da važi ako se u roku od godinu dana ne izvrši minimum glavnih radova.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor Perišić Vojin podnio je molbu za odobrenje izgradnje predmetnog objekta i priložio:

1. Projektni elaborat kojeg je izradio "PROSTOR" Zagreb i koji je označen šifrom - brojem

3720/72

2. Jokaž o pravu vlasništva korišćenja zemljišta,
3. urbanistička saglasnost,
4. elektroatomske saglasnost,
5. sanitarnu saglasnost,
6. vodoprivrednu saglasnost,
7. izjavu da izgradnjom neće prekoračiti maksimum zakonom dozvoljenog vlasništva stambenog prostora,
8. priznanicu o uplati takse po tar. br. 28, 30 (ili 32) i 33. Zakona o taksama ("Sl. list SRCG", br. 11/69),
9. priznanicu o uplati takse po čl. 6. stav 1. i 2. Pravilnika o troškovima sanitarnog nadzora (Sl. list SRCG, br. 31/66),
10. priznanicu o uplati učesća i uređenja gradjevinskog zemljišta po čl. 36. i 43. Odluke o gradjevinskom zemljištu.

Ustanovljeno je da je dokumentacija potpuna, ispravna i da suetnji za gradnju predmetnog objekta nema, pa je rješeno kao u dispozitivu.

Dostaviti:
2x investitoru,
gradjevinske inspekciji,
u dosije teh. dokumentacije i
Arhivi

REFERENT ZA GRADJEVINARSTVO,
Petković ing. Anton

1972/129

Perišić Vojin

ARHITEKTONSKI PROJEKTI BIR
„PROSTOR“

Broj: 3720

Potvrđuje se, da je ova organizacija sastavila ovu dokumentaciju i izvršila njenu unutrašnju kontrolu prema propisima čl. 42. Osnovnog zakona o lagatni investicionih objekata.

- 5. X. 1972

U Zagrebu, dne

DIREKTOR
(Ing. g/h. Santek Krištin)

ARHITEKTONSKI PROJEKTI BIR

„PROSTOR“

Zagreb, Petrinjska ul. 7/V - Tel. 34-588

arhitektonski projektni biro „prostor“
ZAGREB PETRINJSKA 7/V. TELEFON 34-588

T. D. 3720/72	OBITELJSKA ZGRADAK T - SUP-2
Investitor:	PERIŠIĆ VOJIN
M = 1:100	L. UNUTRAŠNJI PROJEKT
Projektant:	PERIŠIĆ VOJIN
Statičar:	Suradnik:

DIREKTOR

ARHITEKTONSKI PROJEKTI BIR

„PROSTOR“

Zagreb, Petrinjska ul. 7/V - Tel. 34-588

1785

Objekt: Obiteljska visokoprizemnica
Investitor: PERIŠIĆ UOJIN
Tip: SVP-2 T.D. 3720/72

ARKITEKTONSKI PROJEKTI BIRO
„PROSTOR“
Zagreb, Petričeva ul. 7/V - Tel. 34-588

TEHNIČKI OPIS

Zgrada je situirana kao slobodno stojeći objekat.

Temelji su izgrađeni od nabijenog betona MB llo, a nadtemeljno zidje je od betona MB llo u obostranoj oplati.

Zidovi su izvedeni od opeke u vapnenom mortu 1:3 i to vanjski i nosivi zidovi debljine 25 cm, dok su zidovi suterena izvedeni u betonu sa vanjskom oblogom od lomljenog kamena.

Pregradni zidovi su od opeke debljine 7 cm, izvedeni u c.m. 1:3.

Strop je izveden od monta opeke.

Krov je dvostrešni bez krovnih vezača, jer podrožnice leže na zidovima u tavanu i na zabatima.

Pokrov je predviđen sa dvostrukim biber crijepom.

Radi zaštite od vlage predviđena je ispod zidova i podova suterena horizontalna izolacija.

Ispod cijele zgrade izveden je naboj od šljunka visine 15 cm.

Podovi u sobama i halu bit će izvedeni od hrastovog parketa, a u ostalim prostorijama keramičke pločice ili terazzo.

Vanjski zidovi biti će ožbukani sa završnim slojem štrcane plemenite žbuke "hyrofa" u boji prema izboru investitora.

Unutrašnji zidovi i stropovi su grubo i fino ožbukani.

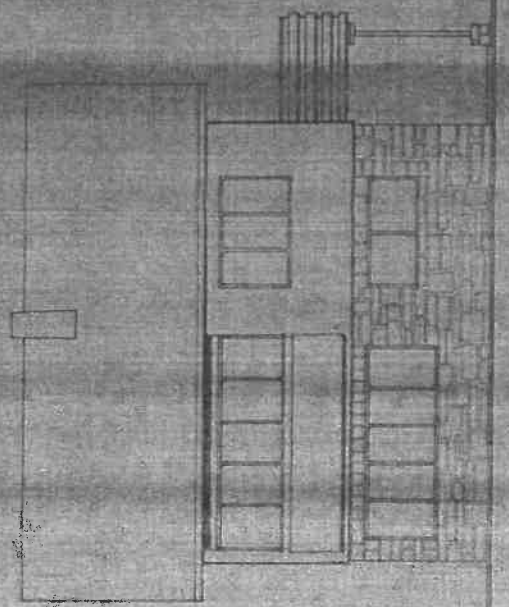
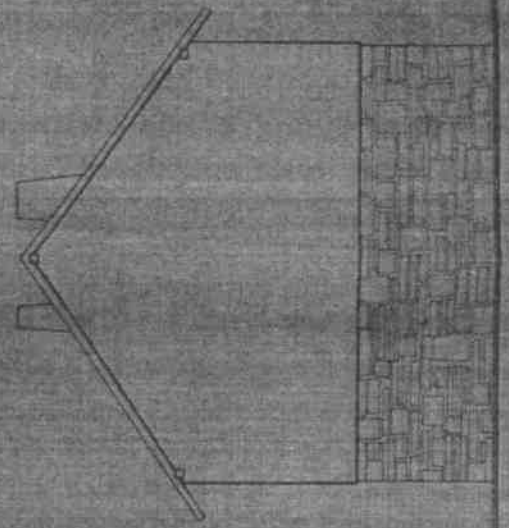
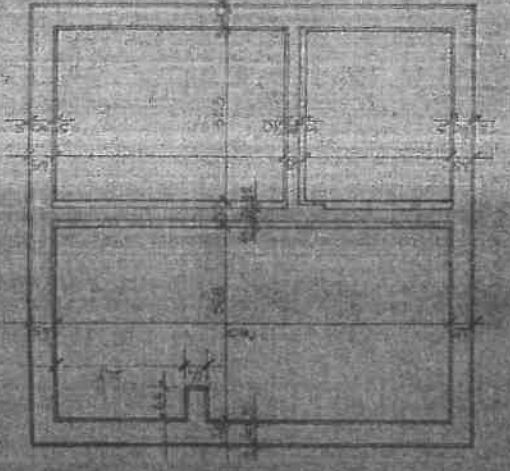
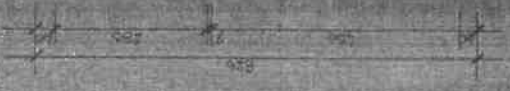
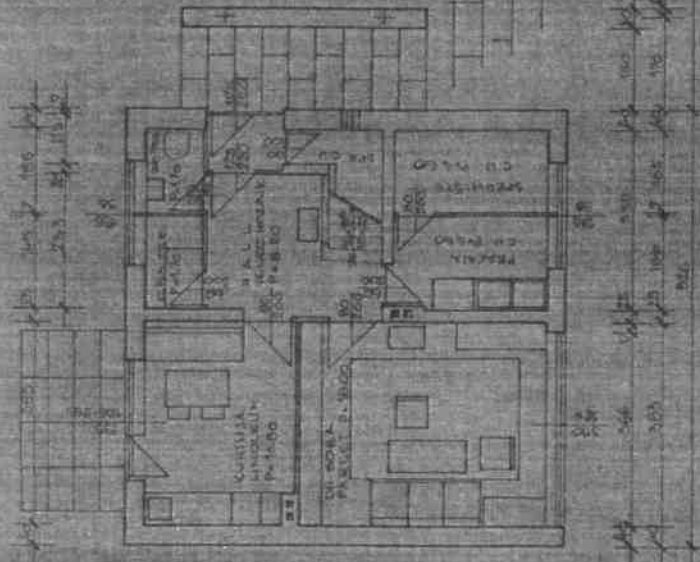
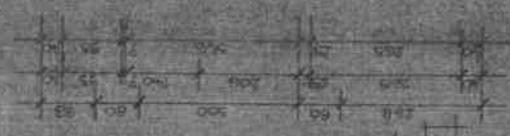
Bojenje zidova i stropova, kao i ličenje vrata i prozora po izboru investitora.

Zidovi u kuhinji i kupaonici oko mokrog čvora obloženi su keram. pločicama.

U zgradi je predviđena električna i vodovodna instalacija,

Prozori su krilo na krilo, a vrata su puna obostrano šperana. Ulazna vrata su iz hrastovine sa cilindar bravom - lakirana.

Grijanje u zgradi se predviđa lokalno kaljevim pećima ili pećima na lož ulje.

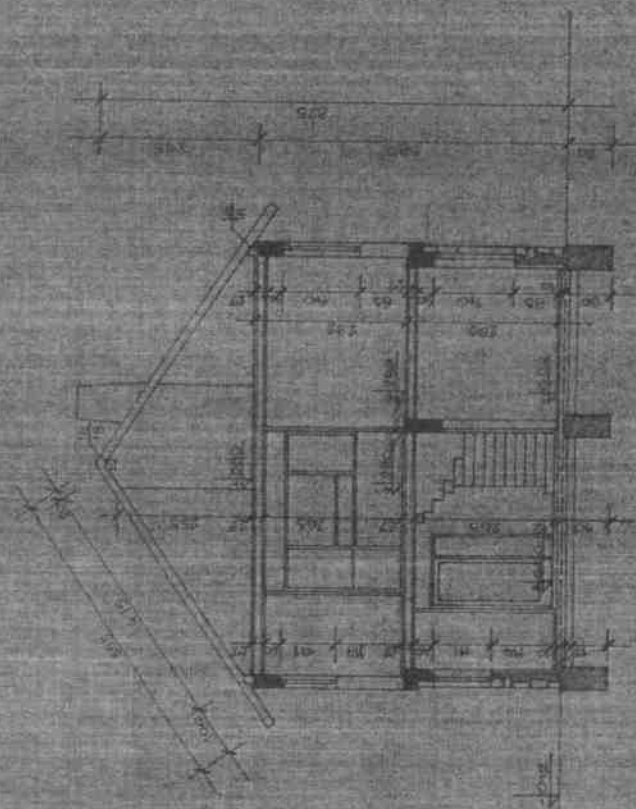


SECTION A

SECTION B

SECTION C

SECTION D

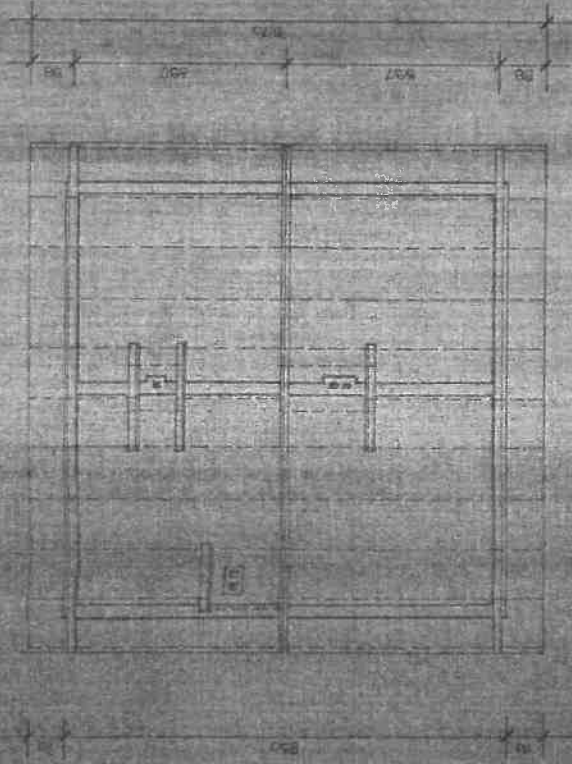


PROJEKT

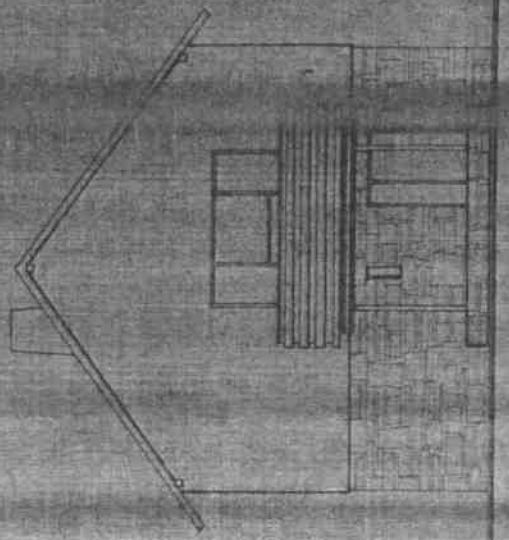
1726

PROJEKTOWY FUNDUSZ BUDOWLANY
 ul. ...
 ...

1720/72
 PERISIC VOJIN
 UVOZBENI UAGET
 ...



PROJEKT



PROJEKT