



Crna Gora
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Broj: 03-UPI-673/11

Podgorica, 16. 03. 2026. godine

OPŠTINA TIVAT
Sekretarijat za uređenje prostora i planiranje

Tivat
Trg magnolija 1

VEZA: Naš broj 03-UPI-673/1 od 20.02.2026. godine

PREDMET: Tekst obavještenja o donijetom Rješenju

Poštovani,

Shodno članu 28 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG”, broj 75/18) obavještavamo vas da je Nosiocu projekta „GUGI COMMERCE” d.o.o. iz Budve, donešeno rješenje broj: 03-UPI-673/7 od 20.02.2026. godine, kojim je utvrđeno da nije potrebna izrada Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat izgradnje objekta mješovite namjene Hotel 4*, na katastarskim parcelama 19/2, 19/3 ko Donja Lastva, PUP Tivat, koje se nalaze u planskoj cjelini 2. Donja Lastva, Opština Tivat.

U sprovedenom postupku odlučivanja o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za predmetni projekat utvrđeno je da je Nosilac projekta dužan da u toku realizacije projekta, kao i u slučaju akcidenta postupi u skladu sa projektnom dokumentacijom, važećim tehničkim normativima i standardima propisanim za ovu vrstu objekata, te da pri realizaciji projekta realizuje sve mjere navedene u dokumentaciji za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu, kao i mjerama iz donešenog Rješenja.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera u roku od 15 dana od dana objavljivanja u štampanom mediju i/ili na sajtu Agencije, a preko ovog organa.

S poštovanjem,

Za Direktora

Po ovlaštenju
Marko Medenica
Načelnik



AGENCIJA ZA ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
CRNE GORE

IV Proleterske 19
81000 Podgorica, Crne Gora
tel.: +382 20 446 500
email: epamontenegro@gmail.com
www.epa.org.me